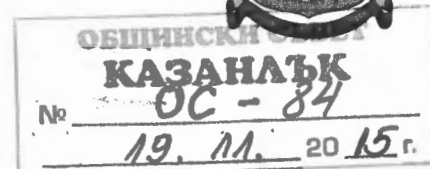
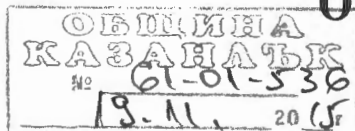


ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ДО
Г-Н НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАЗАНЛЪК

ДОКЛАД

по чл.93 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет
от Галина Георгиева Стоянова – Кмет на Община Казанлък

Относно: Обявяване на имоти-публична общинска собственост за частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЗЛАТАНОВ,

Моля, по внесения от мен доклад Общински съвет да се произнесе на следващото си заседание.

МОТИВИ:

В раздел „Административни сгради“ в списъка на обекти, публична общинска собственост, приет с Решение на ОбС-Казанлък № 119 от 19.12.1996 г, са включени два имота, които не се ползват от общинска администрация, а именно:

- Урегулиран поземлен имот IV-588 с площ 608 кв.м в кв. 193 град Казанлък и построената в него едноетажна сграда със застроена площ 97 кв.м, масивна конструкция, построена 1935 година, вписан в т. 2 като Обект „Сграда с двор на ул. „Съединение“ №10 в град Казанлък“, за който е съставен акт за публична общинска собственост (АОСП) №53/22.07.1997 година;

- Урегулиран поземлен имот XII-5740 с площ 138 кв.м в кв. 165 град Казанлък, и построената в него двуетажна сграда със застроена площ 60 кв.м, масивна конструкция, построена 1937 година, вписан в т. 5 като Обект „Сграда на ул. „Шипченска епопея“ №21 в град Казанлък“, за който е съставен АПОС №214 от 25.02.2015 година, вписан в Служба по вписванията град Казанлък с вх. рег. №1265 от 27.02.2013 година, акт 109, т. 4, н.д. 746. С Решение на Общински съвет Казанлък №480/2013 година имотът е предоставен за стопанисване и управление на Общинско предприятие „Комунална дейност и поддържане на инфраструктурата“.

Съгласно чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), имотите, които са престанали да имат предназначение на публична общинска собственост, съобразно чл. 3, ал. 2 от ЗОС, се обявяват от общински съвет за частна общинска собственост, като **решението се приема с мнозинство от две трети от общия брой на съветниците**

Във връзка с всичко изложено дотук, предлагам следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ

Общински съвет Казанлък на основание чл. 21 ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6 ал. 1 и ал. 3 от ЗОС **РЕШИ:**

Изключва от списъка на обекти, публична общинска собственост, раздел „Административни сгради“ и обявява за частна общинска собственост:

1. Обект на ул. „Съединение“ №10 в град Казанлък, представляващ Урегулиран поземлен имот IV-588(четвърти за пет осем осем) с площ 608(шестстотин и осем) кв.м в кв. 193(сто деветдесет и три) град Казанлък и построената в него едноетажна сграда;

2. Обект на ул. „Шипченска епопея“ №21 в град Казанлък, представляващ Урегулиран поземлен имот XII-5740(дванадесет-пет седем четири нула) с площ 138(сто тридесет и осем) кв.м в кв. 165 (сто шестдесет и пет) град Казанлък и построената в него двуетажна сграда.

Настоящият акт да се изпрати на областния управител на област Стара Загора, кмета на община Казанлък и общественения посредник в седемдневен срок от приемането му.

Препио от решението да се изпрати на Районна прокуратура - Казанлък за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общински съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящият акт може да се обжалва в 14-дневен срок пред Адм. съд – Стара Загора.

АДРЕСАТ НА АКТА: Галина Георгиева Стоянова -Кмет на Община Казанлък.

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ :

Татяна Станева, Директор на дирекция ОССПЧП при Община Казанлък.

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:

Галина Георгиева Стоянова, Кмет на Община Казанлък.

Предоставям Ви доклада и в електронен вид.

Приложение:

1. Копия от АОС(п)№53/1997 г. и АПОС №214/25.02.2015 г.

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА,

Кмет на Община Казанлък



Съгласувал:

Татяна Станева, Директор д-ция ОССПЧП
Здравко Балевски, Н-к отдел ПНОЧР

Изготвил: О. Шикова, Гл.експерт НАООС

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ****ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ Казанлък**

ОДОБРЯВАМ:
(Кмет на община): Иван Добромиров Гороломов
 (име, презиме, подпис и печат)

регистър 2 - 10

картотека 1

досие (РЗ) 12

АКТ № 53**ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

публична

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в Казанлък
 ул. СЪЕДИНЕНИЕ №10

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	22.07.1997 Казанлък
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	Заповед на Областен управител - Хасково НДС-358 19.05.1997
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА - характер (къща, апартамент, дворно място, п-л и др.); - размер (целия имот или ид.ч. е общински); (обща пл.-застр.,незастр.) (площ в кв.м., етажност, конструкция, година на построяване);	ЗАСТРОЕН ПАРЦЕЛ, с обща площ 608.00 кв.м. 1. сграда административни нужди, изцяло - 97.00, 1, масивна, 1935
4.БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА(име, адрес):	1. държавата;
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	
6. СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ (№ и дата):	1. 1755 - 12.01.76
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., кв., парцел, пл.№, местност, ж.ж, ул. №, бл., вх., ап.ет.):	гр.(с) Казанлък кв. 193, парцел IV, пл.№ 588 ул. СЪЕДИНЕНИЕ №10
8. ГРАНИЦИ на целия имот (съсед) и на сервизните помещения (тавани, мазета):	1. север - парцел V 589 2. запад - улица 3. юг - парцел VI 578,имоти 579 ,580 4. изток - имоти 585 и 587
9. ЦЕНА НА ИМОТА:	3,249,938.0 лв.

10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота:

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

- основание: 471 / 22.07.1997
(заповед №, дата)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

- основание (заповед №, дата):

- за срок от _____ до _____

- вид _____
(възмездно, безвъзмездно, концесии)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за:

- на кое лице

- основание (заповед №, дата)

- вид (възмездно, безвъзмездно)

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

- на кого

- основание (заповед №, дата)

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

(замяна, продажба, делба и др.)

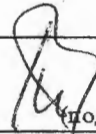
- на основание (заповед №, дата)

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

- на основание

16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

Маргарита Вл. Гюрганина, специалист



(Подпис)

17. ЗАБЕЛЕЖКА:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: КАЗАНЛЪК

ОБЛАСТ: СТАРА ЗАГОРА

УТВЪРЖДАВАМ:.....
 /подпис и печат/



Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх. рег. № 1265 27-02-2013
Акн 109 том 4 н.дело 746

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Галина Георгиева Стоянова
 /име, презиме и фамилия/

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА
Борка Дялмова
 /име, презиме и фамилия/

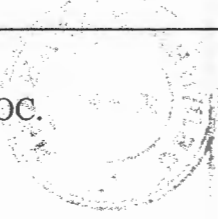


АКТ № 214
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2
 Досие: 214

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.2.2013 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:	чл. 59 от ЗОС, Решение №119/1996 г. на ОбС-Казанлък, Заповеди №719/25.08.2005 г. и №347/22.02.2013 г. на Кмета на община Казанлък
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА:	урегулиран поземлен имот , с обща площ 138 (сто тридесет и осем кв.м.) ведно с построената двуетажна сграда със застроена площ 60 (шестдесет) кв.м, масивна конструкция, построена 1937 (хиляда деветстотин тридесет и седма)година.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	област Стара Загора, община Казанлък, гр.(с.) гр.Казанлък ЕКАТТЕ: 35167 кв: 165 УПИ: XII Заповед: № 719/2005 г. пл./ид. №: 5740 местност: ж.к.: ул: "ШИПЧЕНСКА ЕПОПЕЯ" бл: вх: ет: ап.№: №: 21
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА:	север-ул. "Шейновска", изток – УПИ III-5741; юг- ул. "Шипченска епопея"; запад- УПИ II-5739
6. ДАТЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	35 101,20 лева

5-

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	№19 от 17.07.1997 година
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ</p> <p>От кмета на общината на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.</p> 	
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ</p> <p>Олга Тенева Шикова, Гл.експерт НАООС</p> <p style="text-align: right;">.....<i>ОШ</i>...../подпис/</p>	
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ</p> <p style="text-align: right;">- 6 -</p>	