

1. Бозилков
18.11.15

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

МОЛБА

от ЙОРДАНКА ДОБРЕВА ГЕНЧЕВА, ЕГН

0888 32 18 32

адрес: с. Енина ул. „Петко Манолов“ 8

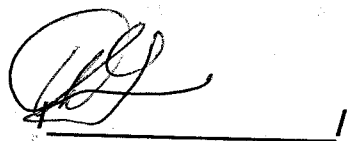
Госпожо Кмет,

Моля, да ми бъде разрешено да закупя общинската част от урегулиран поземлен имот III-160 по плана на с. Голямо Дряново, с площ 1808/1998 кв. м ид. Части от дворно място цялото със площ 1998кв.м. което по сега действащият устройствен план одобрен със заповед № 1938 и 135/1995г. на община Казанлък съставлява имот пл.160, включен в урегулиран поземлен имот III-160 с площ от 1998кв.м. в кв. 23 със неприложена улична регулация, по плана на село Голямо Дряново, общ. Казанлък видно от приложеният нотариален акт № 137 том III рег.№ 5829 дело № 510 от 2014г.

Прилагам: 1 бр. копие от документ за собственост - Нотариален акт № 137 том III рег.№ 5829 дело № 510 от 2014г.

Дата: 18.11.2015г.
гр. Казанлък

С уважение:



Йорданка Добрева Генчева

Нотариална такса по ЗНот
Удостоверяван

материален интерес

.....4100..... лв.

Пропорц. Такса: лв.

Обикн. Такса: лв.

Доп. такса: лв.

Всичко: лв.

Сметка № от г.

Кв.№ от...25.09.2014...г.

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

Вх. рег. № 4655 от 25.09.2014 г.

Акт № 199 том 25 дело № 5982 г.

Парт. книга: том стр.

Такса за вписване по ЗДТ: 10

Кв. № от Г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: Служба
по вписванията
Б. Дзикава

НОТАРИАЛЕН АКТ

За ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 137 том III рег. № 5829 дело № 510 от 2014 г.

На 25 септември 2014 г. /две хиляди и четиринадесета година/ в 11.30 часа в град Казанлък, в кантората ми пред мен **ПЕТРАНКА КУЦАРОВА – НОТАРИУС** с рег. № 100, вписана в Нотариална камара град София с район на действие Районен съд гр.Казанлък се явиха: **СТЕФАН ИЛИЕВ ЧАКЪРОВ, ЕГН:** адрес: София, ул Владимир Башев 9 ет 1 ап 1, лк: изд на 31.01.2008г МВР София и **ВАНЯ ИЛИЕВА ЧАКЪРОВА, ЕГН:** адрес: София, ул Калиманци 35 вх Г ет 8, лк: изд на 20.04.2011г МВР **СОФИЯ, продавачи** и от друга страна **ЙОРДАНКА ДОБРЕВА ГЕНЧЕВА, ЕГН:** адрес: общ. Казанлък с.енина, ул.Петко Манолов 8, ЛК: 25.08.2011, Ст.Загора, **купувач** и след като се уверих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт ми заявиха, че сключват следния договор:

I. СТЕФАН ИЛИЕВ ЧАКЪРОВ и ВАНЯ ИЛИЕВА ЧАКЪРОВА продават на ЙОРДАНКА ДОБРЕВА ГЕНЧЕВА, следния наследствен недвижим имот, останал в наследство от Надежда Иванова Чакърлова б.ж гр София, а именно:

1808/1998 /хиляда деветстотин деветдесет и осем, върху хиляда осемстотин и осем кв.метра/ идеални части от **ДВОРНО МЯСТО** цялото с площ от **1998 кв.м.** /хиляда деветстотин деветдесет и осем кв.метра/, което по сега действащия устройствен план, одобрен със заповед № 1938г и № 135/1995г. на Община Казанлък, съставлява **имот с пл. № 160** /сто и шестдесет/, включен в **урегулиран поземлен имот III-160** /трети за сто и шестдесет/ с площ от **1998 кв.м.** /хиляда деветстоити деветдесет и осем кв.метра/, в кв. **23** /двадесет и трети/, с **неприложена улична регулация**, по плана на с. **Голямо Дряново**, общ. Казанлък, обл.Ст.Загора, заедно с построените в имота **двуетажна паянтова жилищна сграда, стопанска постройка и подобрения**, при граници на имота, по скица: от две страни улици, имот II-499 и имот IV-500, за сумата **4100 лв.** /четири хиляди и сто лева/, която сума е изплатена от купувача на продавачите и последните заявиха, че са я получили напълно в брой, преди изповядване на сделката.

II. Купувачът ЙОРДАНКА ДОБРЕВА ГЕНЧЕВА заяви, че е съгласен и купува подробно описания в пункт първи на този нотариален акт недвижим имот, за сумата **4100 лв.** /четири хиляди и сто лева/, която е изплатена на продавачите, изцяло в брой преди изповядване на сделката.

Участващите в нотариалното производство, декларират че сумата посочена в извършения акт, е действително уговореното плащане по сделката.

Данъчната оценка на описания недвижим имот е 4085,10 лв. /четири хиляди осемдесет и пет лева и десет стотинки/.

След като се уверих от представените документи, че продавачите са собственици на продавания недвижим имот и че са изпълнени особените изисквания на закона, както и че страните и участниците в нотариалното производство разбират български език и не са неми, слепи, глухи или глухонеми и след, като те ми заявиха, че нямат други документи от значение за тази сделка, освен представените и подробно описаните по-долу и след като изпълних задълженията си по чл.25, ал.1 от Закона за Нотариусите и нотариалната дейност, прочетох акта на явилите се пред мен лица и им разясних ясно и недвусмислено фактическото положение и правните последици от този договор. Същите ми заявиха, че са чули ясно съдържанието на прочетения от нотариуса нотариален акт, че разбират смисъла и значението на договора, който сключват и желаят настъпването на неговите правни последици. След одобрението му актът се подписа от явилите се пред мен лица, в посочените им качества, които изписаха саморъчно и пълните си имена. Актът се подписа и от мен – Нотариуса.

Настоящият нотариален акт се състави в шест еднообразни екземпляра, два за Нотариуса, два за Агенция по вписванията - служба по вписванията гр.Казанлък и един заверен като препис се предаде на купувача –собственик.

При съставянето на акта се представиха следните документи установяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона:

1. Нот. акт № 195 том III дело № 1506/1989г. на КРС,
2. Дог за доброволна делба рег № 5730/23.07.1997г. том 141 стр. 688 по описа на КРС,
3. Нот акт № 136 том III рег № 5827 н.д 509/25.09.2014г. по описа на Нотариус П Куцарова рег. № 100 Казанлък
4. Скица № 1331/25.08.2014г. на Община гр.Казанлък,
5. У-ние за наследниците № 4363/14.08.2013г. и № 1185 от 05.03.2014г.на Столична Община р-н Слатина,
6. Удостоверение за данъчна оценка № 7404016151/04.09.2014г.на Община гр.Казанлък
7. Удостоверение за търпимост № 361/08.09.2014г. на Община Казанлък
8. Декларация по чл. 25, ал. 8 от ЗННД
9. Декларация по чл.264 ал.1 от ДОПК.
10. Вносни бележки за внесени нот. такси.
11. Молба.

ПРОДАВАЧИ:

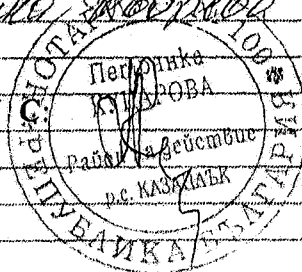
1) *Стефан Стефанов Чакаров*

2) *Ваня Ангелина Ташкова*

КУПУВАЧ:

Ивора Иванова Генчева

НОТАРИУС



ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ДИРЕКЦИЯ „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА И ТРАНСПОРТ“

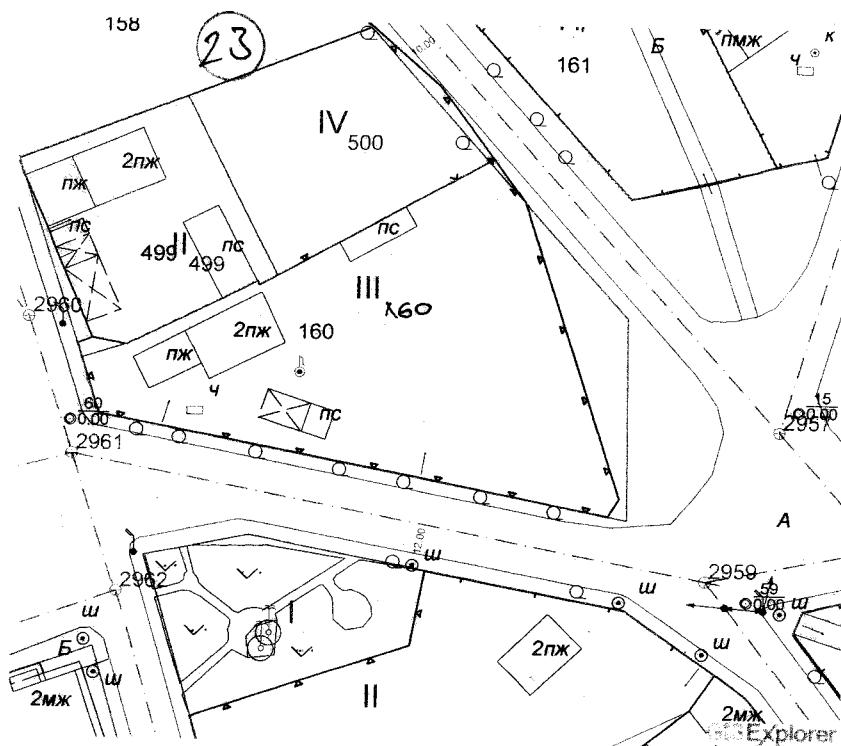


СКИЦА № 1970/24.XI.2015. М 1:1000

Урегулиран (неурегулиран) поземлен имот III 160, кв. 23, кад. район гр/с: 1970/24.XI.2015
Площ по действащ ПУП 1998 м² 1508 м² по нов план
По действащ ПУП, одобрен със заповед № 135/1995, предходен ПУП заповед №
Кадастрален план одобрен със заповед № 135/1995

Собственици:

1. Доротея Добрева Генчева с док. за собств. № 1970/25/5172/2014, т.с.б.
2. с док. за собств.
3. с док. за собств.



ЗАБЕЛЕЖКА: Проектът е издаден от общинския архив № 190/15.06.2015 г. за ул. III 160 кв. 23 по нов план с площ 1998 м² по стар план 1938 г. Скицата да послужи за ... и има срок на валидност 6 месеца от датата на издаването ѝ.

Изработил: (.....)

Съгласувал: (.....)

-6-



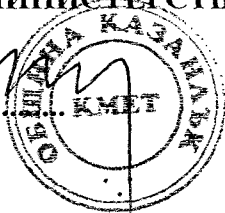
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: КАЗАНЛЪК

УТВЪРЖДАВАМ:.....

/подпис и печат/



ОБЛАСТ: СТАРА ЗАГОРА

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх № 509

28-01-2016

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Галина Георгиева Стоянова

/име, презиме и фамилия/

 Акт № 118 том 2 № 330
 СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

/име, презиме и фамилия/



АКТ № 3182

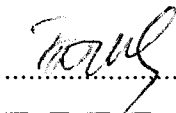
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1

Досие: 3182

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.1.2016 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:	чл. 56, чл. 2, ал. 1, т. 2 и чл. 5 от ЗОС, §42 от ПЗР на ЗИДЗОС, чл. 113, ал. 1 от Наредба №15 на ОбС; Заповед №71/ 19.01.2016 г. на кмета на община Казанлък
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА:	ЧАСТ ОТ УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ , с обща площ 1998 (хиляда и деветстотин деветдесет и осем кв.м.) 190/1998 (сто и деветдесет към хиляда деветстотин деветдесет и осем) идеални части от урегулиран поземлен имот III-160 (трети тире сто и шестдесет), кв. 23 (двадесет и трети), с. Голямо Дряново, без построените в имота сгради.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	област Стара Загора, община Казанлък, гр.(с.) с.Голямо Дряново ЕКАТТЕ: 15864 кв: 23 УПИ: III Заповед: №135/ 1995 г. пл./ид. №: 160 местност: ж.к.: ул: бл: вх: ет: ап.№: №:
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА:	североизток, изток, юг и запад - улици и северозапад - УПИ IV-500 и УПИ II-499.
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	501,60 лв.

4

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Йорданка Добрева Генчева, 1808/1998 идеални части, съгласно н. а. №137, т. III, рег. №5829, д. 510/2014 г., вписан в СВ с вх. Рег. №7655/25.09.2014 г., акт №199, т. 25, дело №5172
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ	
От кмета на общината на основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ	
Таня Василева Бъчварова, мл.експерт ИУС	 /подпис/
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	

Недвижим имот - 190/1998 ид.части от УПИ III-160 -дворно място , цялото от 1998 м2
или реално 190 м2 , кв.23, по плана на с. Голямо Дряново, общ. Казанлък

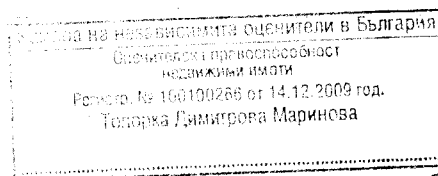
Конфиденциално

94-4-40 3+0
02.02.2016

ПАЗАРНА ОЦЕНКА

На

190/1998 ид.части от **УПИ III-160** -дворно място , цялото от 1998 м2
или реално **190 м2 , кв.23**, по плана на **с.Голямо Дряново**, общ. Казанлък



Лицензиран оценител:.....
/ инж. Тодорка Маринова /

Казанлък 02.02.2016год.

9

Недвижим имот - 190/1998 ид.части от УПИ III-160 -дворно място , цялото от 1998 м2
или реално 190 м2 , кв.23, по плана на с. Голямо Дряново, общ. Казанлък

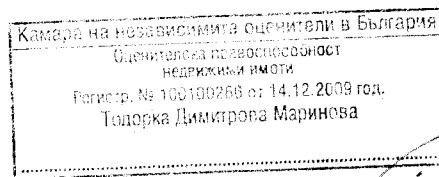
Настоящата оценка е изготвена за конфиденциално използване от
компетентните служители, там където е необходимо на следния недвижим имот:

190/1998 ид.части от **УПИ III-160** -дворно място , цялото от 1998 м2
или реално **190 м2 , кв.23**, по плана на **с.Голямо Дряново**, общ. Казанлък

Оценката е извършена от инж. Тодорка Димитрова Маринова-
Оценител на недвижими имоти, Сертификат №100100266
от 14.12.2009 год. на КНОВ

Долуподписаният оценител декларирам, че както в настоящия
момент, така също и в бъдеще до изготвяне на последваща оценка за
стойността на имота, нямам никакъв стопански или какъвто и да е друг
интерес, свързан с наемането , покупката, продажбата или управлението му.

Настоящият доклад, както и никой раздел или част от него, не може да
бъде копиран, възпроизвеждан или разпространяван по какъвто и да е начин без
изричното писмено съгласие на Оценителя или Възложителя.



Лицензиран оценител: 
/ инж. Тодорка Маринова /

Недвижим имот - 190/1998 ид.части от УПИ III-160 -дворно място , цялото от 1998 м2
или реално 190 м2 , кв.23, по плана на с. Голямо Дряново, общ. Казанлък

РЕЗЮМЕ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ИЗПЪЛНИТЕЛ: инж.Тодорка Димитрова Маринова – лицензиран оценител на
недвижими имоти със Сертификат №100100266 от 14.12.2009 год. на КНОБ

ОБЕКТ: 190/1998 ид.части от **УПИ III-160** -дворно място , цялото от 1998 м2 или
реално **190 м2 , кв.23**, по плана на **с.Голямо Дряново**, общ. Казанлък

АДРЕС: общ.Казанлък , с. Голямо Дряново, кв.23, УПИ III-160,

ПРЕПОРЪЧИТЕЛНА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ на

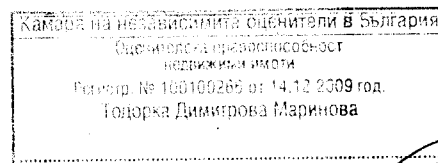
190/1998 ид.части от **УПИ III-160** -дворно място , цялото от 1998 м2
или реално **190 м2 , кв.23**, по плана на **с.Голямо Дряново**, общ. Казанлък

1 900 лв.

/хиляда и деветстотин лева/

Становището на независимия оценител не е задължително за възложителя.
Изводите и резултатите в настоящата оценка не следва да се използват извън
нейното предназначение, за целите на което е възложена.

Срок на пазарна адекватност: **до 02/08/2016 г.**



Лицензиран оценител:.....
/ инж. Т. Маринова/

ДОКЛАД

1. УВОД

1. ОПИСАНИЕ НА ЗАДАНИЕТО

1.1. Предмет на заданието: Оценка на недвижим имот- 190/1998 ид.части от УПИ III-160 -дворно място , цялото от 1998 м2 или реално 190 м2 , кв.23, по плана на с.Голямо Дряново, общ. Казанлък

1.2. Възложител: ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

1.3. Изпълнител: инж. Тодорка Димитрова Маринова притежаваща Сертификат №100100266 от 14.12.2009 год. на КНОБ

1.4. Обект на оценката: НЕДВИЖИМ ИМОТ-190/1998 ид.части от УПИ III-160 -дворно място , цялото от 1998 м2 или реално 190 м2 , кв.23, по плана на с.Голямо Дряново, общ. Казанлък

1.5. Цел на оценката: Определяне на справедлива пазарна стойност на имота с цел продажба на частта от имота при доброволно прилагане на действащ ПУП - одобрен със Заповед №135 /1995г и кадастрален план одобрен със Заповед №135/ 1995г и искане №94-Й-706-2/18.11.2015 г от Йорданка Добрева Генчева собственик на другата част от имота съгласно нот. Акт 137, т. III, рег. №5829 , д. №510 /2014 на служба по вписванията гр. Казанлък

Дата на оценката: 02.02.2016 год.

1.7. Срок на валидност на оценката: шест месеца от датата на оценката или до настъпване на съществени изменения в икономическата среда и / или състоянието на обекта.

1.8. Използван стандарт за определяне стойността на обекта: Стойността на обекта е определена по стандарта справедлива пазарна стойност. Под справедлива пазарна стойност се разбира цената, за която желаещият да закупи обекта и желаещият да го продаде и двамата добре информирани за същността му, се договарят за извършване на сделката, като върху никой от тях не се упражнява външен натиск.

1.9. Използвани методи при оценката:

Метод на пазарните сравнения - основава се на данни за продажба на имоти в съответния район;

1.10. Информация използвана от оценителя:

- УПИ III-160, кв.23, с обща площ 1998 м2, по плана на с.Голямо Дряново, общ. Казанлък е предназначен за жилищно строителство , като 190 м2 от тях са общинска собственост

- Скица № 1970/24.11.2015 г на общ. Казанлък

- АЧОС-№ 3182 /25.01.2016г.

- Консултация с други лицензирани оценители

- Оглед на място на имота и заснемане ;

- Информация за пазара на недвижими имоти в района на оценявания обект

- Консултация с агенции на недвижими имоти:

- Досегашен опит и наличната база данни на оценителя

1.11. Правен статут:

УПИ III-160, кв.23, с обща площ 1998 м2, по плана на с.Голямо Дряново, общ. Казанлък е имот в съсобственост със следните квоти:

- 190 м2- реална част от имота – е собственост на Община Казанлък- съгласно АЧОС-№ 3182 /25.01.2016г

- 1808 м2- собственост на Йорданка Добрева Генчева - съгласно нот. Акт 137, т. III, рег. №5829 , д. №510 /2014 на служба по вписванията гр. Казанлък

2. Обобщено описание на района:

Местоположение:

Населено място: с.Голямо Дряново , общ. Казанлък;

Функционален тип: *седми по ЕКНМ в РБългария.* Квартал: *кв.23* , УПИ III-160

Поддръжане: *добра*; Привлекателност: *средна*; Транспортна достъпност :*мн. добра* ;

Инженерна инфраструктура: Вода: да ; Канализация: не ; Електрозахранване: да;
Топлофикация : не ; Тротуар : да ; Улична настилка: селка улична мрежа;
Близост до паркинг: не ; Спирка за обществен транспорт: не ;

Правна характеристика: Фактическо използване - дворно място ;

Техническа характеристика: Дворното място е в регулацията на селото

Правна характеристика: Фактическо използване - жилищно строителство

Техническа характеристика: Незастроена земя с площ 190 м2- представляваща
реална част от УПИ III-160, кв.23, с обща площ 1998 м2, по плана на с.Голямо
Дряново , общ.Казанлък, по действащ ПУП -одобрен със Заповед №135 / 1995 г
на кмета на община Казанлък. и е определен за ниско жилищно строителство.

3. Описание на обекта: Имотът се намира в регулационни граници на селото.

Граничи: североизток,изток,юг, запад- улици;
северозапад - УПИ IV-500 и УПИ II-499.

4. Оценка на имота:

Метод на сравнителните продажби

Методът на пазарните сравнения се основава на база проучвания на
направените продажби в района на идентични обекти, както и максимална степен
на сходство по строителни характеристики. При определяне на пазарната стойност
на имота е отчетено наличието на подобни имоти продадени в същия или подобен
райони и да са продадени в сравнително близък период от време..Изготвянето на
оценката по този метод става на база на:

- информация от агенции за недвижими имоти;
- проучване и съпоставяне на цените на недвижими имоти при извършени сделки;
- Отчитане на техническите и икономическите параметри с оглед определяне на
коригирани цени;
- Отчитане на конюктурата на пазара и др.

На практика , обаче е трудно да се получи информация за реално сключени
сделки , затова определянето на справедлива пазарна стойност на оценявания
обект се извършва, като се вземат за база предлагани /офертни/ цени на еталонни
обекти, при което се извършва корекция, произтичаща от особеностите на
оценявания обект.

Информацията , която е ползвал оценителя не е записана в никакви официални
документи. Официалните цени, които се обявяват при сключване на сделките не са
действителните, на които са продадени имотите. След направени справки с агенции
за недвижими имоти за предлагани сделки за подобни имоти установих, че
офертните цени в този район на града вървят на цена варираща
от 8 - : - 12 лв./м2 .

Имайки предвид техническите характеристики на имота, предвиденото
застрояване, степента на изграденост на инженерната инфраструктура и
местоположението, целта на оценката / прекратяване на съсобственост/- е
определена стойност на земята от 10,00лв./м2, която отговаря на справедливата
пазарна стойност към датата на изготвяне на настоящата оценка:

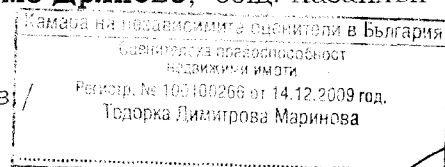
190 м2 x 10,00 лв./м2 = 1900 лв. **Прието: 1900 лв**

Крайна оценка на:

190/1998 ид.части от **УПИ III-160** -дворно място , цялото от 1998 м2
или реално **190 м2 , кв.23**, по плана на **с.Голямо Дряново**, общ. Казанлък

1900 лв.

/ хиляда и деветстотин лв./



Лицензиран оценител:.....
/инж.Тодорка Маринова/

Допускания и ограничителни условия:

Оценителят декларира че:

1. В рамките на неговата компетентност и добросъвестност, направените в този доклад баланси са истинни и че не е укрил умишлено никаква важна информация.
2. Лично е извършил огледа на оценяваният имот отвън и отвътре.
3. Няма личен интерес – сегашен или замислен в бъдеще, относно оценявания обект.
4. Нито наемането му за оценката, нито възнаграждението му за извършването ѝ са в зависимост от изчислената стойност.

Настоящият доклад за оценка е изготвен според стандартите и изискванията на българското законодателство.

Информацията, сведенията, мненията и изчисленията представени на оценителя и съдържащи се в доклада са получени от източници, за които се предполага, че заслужават доверие. Ето защо оценителят не поема отговорност за точността на представената му информация.

Съставителят на този доклад, обръща внимание върху факта, че същият е предмет на търговска тайна и конфиденциалност, предназначен е само за служебно ползване и е собственост единствено на Възложителя. Той не може да бъде копиран и използван за каквито и да е цели без писменото разрешение от Възложителя и без съгласието на съставителя.

Оценката е извършена съвестно и обективно. Независимият експерт счита, че не могат да бъдат поставени ограничения в използването на други техники за анализ и оценка, различни от тези използвани в настоящия доклад.

Информационни източници:

1. Архитектурно заснемане на обекта.
2. Интервюта на оценителя с агенции за недвижими имоти и строителни фирми.

Специална терминология:

Стандарт на стойността: Концепция за оценката на собствеността в определен правен контекст.

Пазарна стойност: Предполагаемата пазарна цена, срещу която дадена собственост може да се прехвърли в пряка сделка между желаещ и информиран продавач и желаещ и информиран купувач.

Възстановителна стойност: Текущите разходи за идентичното възпроизвеждане на обекта с отчитане степента на овехтяването му.

Ликвидационна стойност: Предполагаемата реализуема стойност, която продавачът очаква да получи от разпродажбата на отделните активи.

Привлекателност на района: Степен на интереса от извършване на търговска дейност и инвестиции.

Транспортна осигуреност: Пропусквателната възможност на уличната мрежа в района на оценяваният обект.

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 21, ал.1 от Закон за независимите оценители /ДВ бр. 98/2008/

Декларирам, че:

1. Не съм свързано лице с Възложителя по смисъла на § 1, т. 3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс;
2. Не съм свързано лице със собственика или ползвателя на обекта на оценката по смисъла на § 1, т. 3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс;
3. Аз или свързано с мене лице по смисъла на § 1, т. 3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс нямам имуществен или друг интерес, свързан с обекта на оценката;
4. Към момента на извършване на оценката нямам, задължения към собственика или ползвателя на обекта на оценката или към възложителя на оценката

14-
Лицензиран оценител в България
Оценителска правоспособност
недвижими имоти
Регистр. № 103409256 от 14/12/2019 г.
/инж.Тодорка Маринова/



ОБЛАСТ СТ.ЗАГОРА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
ДИРЕКЦИЯ "МДТ"
ГР. КАЗАНЛЪК, БУЛ. "АЛ. БАТЕНБЕРГ" № 4

Изх. № 7404025931 / 08.01.2016 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЕИК по БУЛСТАТ 000817778

Адрес за кореспонденция

ул. РОЗОВА ДОЛИНА № 006, гр. КАЗАНЛЪК 6100

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот, находящ се в 6146 с.ГОЛЯМО ДРЯНОВО , кадастрален номер от 1995 квартал 23, УПИ парцел 3-160 одобрен през 1995 г., идентификатор на поземления имот и представляващ

Обект	площ, КВ.М	мазе, КВ.М	таван, ид. части КВ.М	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя	190,00		1/1	501,60	501,60

идентификатор:

данъчната оценка на гореописания имот е: 501.60 лв. словом
ПЕТСТОТИН И ЕДИН ЛВ. И 60 СТ.

за собственика е: 501.60 лв. словом
ПЕТСТОТИН И ЕДИН ЛВ. И 60 СТ.

Настоящото се издава по искане Вх. № 7404025931/08.01.2016 г., за да послужи пред ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК , актуални към 08.01.2016 г.

Подпис:

Издаде: Мария Генчева Пълева

