

ПРОТОКОЛ
№ 01/08.10.2015 г.

Днес на 08.10.2015 год., във връзка с чл. 35 от Правилника за прилагане на закона за концесиите в изпълнение на Заповеди № 1816/30.09.2015 год. на Кмета на община Казанлък комисия в състав:

Председател: Петър Косев – заместник – кмет

Заместник – председател: Татяна Станева – директор дирекция ОССПГЧН

Членове: Здравко Балевски – ст.юрисконсулт

Анелия Панчугова – ст. експерт НОСР

Георги Кънин – гл. експерт ОМП

се събра в 13.50 часа в стая № 21 на Община Казанлък за провеждане на първо заседание по повод на открита процедура за предоставяне на концесия за услуга върху недвижим имот, публична общинска собственост поземлен имот с обща площ от 31210,00 кв.м. с номер № 000016 в землището на с. Дунавци с ЕКАТТЕ 24075 с обект: „Микроязовир Дунавци 3“ с начин на трайно ползване „Рибарник“. При граници север: пасище, мера с № 000417; изток: пасищ; запад: пасищ; юг: пасищ, за който е съставен АОС № 421/27.06.2001 г. и поземлен имот с обща площ от 4309 кв.м. представляващ пасищ, нахоящ се в землището на с. Дунавци с ЕКАТТЕ 24075, при граници север: имот № 000016; имот № 000417; изток: имот № 000417, имот № 000016; югонзток, юг и запад имот № 000204, съгласно АПОС № 264/03.10.2014 г. при следния дневен ред:

1. определяне мястото за провеждане на заседанията си;
2. определне правила за работата си;
3. разпределя дейностите по техническото й обслужване от лицата по чл. 24, ал. 3 от ППЗК
4. приема други решения в зависимост от вида на процедурата и спецификата на концесията.

Преди започването на работата си, членовете на комисията подадоха декларацията по чл. 46, ал. 5, т. 1 от Закона за концесиите.

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Място за заседанията на комисията да бъде ст. 21, ет. 3 в сградата на община Казанлък, ул. „Розова долина“ № 6, гр. Казанлък

ПО ВТОРА ТОЧКА

Опрделя правила за работата си.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Дейностите по техническото обслужване да се извършват от лицата по чл. 24, ал. 3 от ППЗК – Анелия Панчугова и Здравко Балевски.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Няма приети решения.

С това работата на комисията приключи в 14, 10 часа.

Настоящият протокл се състави и подписа на 08.10.2015 г.

КОМИСИЯ :

Председател:

..... / П. Косев /

Заместник – председател:

..... / Т. Станева /

Членове:

..... / Здр. Балевски /

..... / А. Панчугова /

..... / Г. Кънин /

ПРОТОКОЛ
№ 02/13.11.2015 г.

Днес на 13.11.2015 год., във връзка с чл. 47 от Правилника за прилагане на закона за концесиите в изпълнение на Заповеди № 1816/30.09.2015 год. и Заповед № 2050 от 13.11.2015 г. на Кмета на община Казанлък комисия в състав:

Председател: Даниела Коева – заместник – кмет

Заместник – председател: Татяна Станева – директор дирекция ОССПЧП

Членове: Здравко Балеваки – началник отдел ППОЧР

Анелия Панчугова – ст. експерт НОСР

Георги Кънин – гл. експерт ОМП

се събра в 15.00 часа в стая № 21 на Община Казанлък за провеждане на публично заседание за отваряне на получените оферти за участие в открита процедура за предоставяне на концесия за услуга върху недвижим имот, публична общинска собственост поземлен имот с обща площ от 31210,00 кв.м. с номер № 000016 в землището на с. Дунавци с ЕКАТТЕ 24075 с обект: „Микроязовир Дунавци 3“ с начин на трайно ползване „Рибарник“. При граници север: пасище, мера с № 000417; изток: насип; запад: насип; юг: насип, за който е съставен ЛОС № 421/27.06.2001 г. и поземлен имот с обща площ от 4309 кв.м. представляващ насип, находящ се в землището на с. Дунавци с ЕКАТТЕ 24075, при граници север: имот № 000016; имот № 000417; изток: имот № 000417, имот № 000016; югоизток, юг и запад имот № 000204, съгласно АНОС № 264/03.10.2014 г.

На мястото в деня и часа посочен в обявление № 2/6.10.2015 г., комисията проведе открито заседание за отваряне на офертите на участниците.

На заседанието присъстваха представители на участниците съобразно присъствен лист, неразделна част от настоящия протокол.

Председателя на комисията обяви, че във срока за подаване на оферти са подадени 2 бр. оферти, както следва:

1. ДИМИТЪР ДОБРЕВ БАЛЪКЧИЕВ – подаден плик в 15,01 часа с вх. № 94-Д-4559-1 от 10.11.2015 г.

2. „ДЕЛТА“ ЕООД – подаден плик в 16,07 часа с вх. № 68-270-3 от 10.11.2015 г.

Комисията пристъпи към отваряне на офертите в следната последователност.

1. Участник № 1 ДИМИТЪР ДОБРЕВ БАЛЪКЧИЕВ:

Офертата на участника е подадена в запечатан непрозрачен плик. След отварянето му в него бяха поставени 3 бр. пликове запечатани и не прозрачни със съответните надписи. Плик № 1 „Заявление за участие“; плик № 2 „Предложение“; плик № 3 „Обвързващо предложение“. Плик № 3 беше подписан от Здравко Балеваки – член на комисията и от Неджет Зекерия Яшар представител на „ДЕЛТА“ ЕООД, Плик № 2 беше подписан от Здравко Балеваки – член на комисията и от Неджет Зекерия Яшар представител на „ДЕЛТА“ ЕООД. Комисията отвори плик № 1 с надпис „Заявление за участие“. От наличните в плик № 1 документи комисията не откри опис приложен към заявлението, поради което не може да изпълни задължението си по чл. 47 ал. 5 т.3 от ППЗК. С оглед спазване на принципа за публичност при провеждане на процедурата по предоставяне на концесия комисията оповести съдържанието на документите представени със плик № 1 „Заявление за участие“.

2. Участник № 2 „ДЕЛТА“ ЕООД:

Офертата на участника е подадена в запечатан непрозрачен плик. След отварянето му в него бяха поставени 3 бр. пликове запечатани и не прозрачни със съответните надписи. Плик № 1 „Заявление за участие“; плик № 2 „Предложение“; плик

7

№ 3 „Обвързващо предложение“. Плик № 2 и № 3 бяха подписани от Здравко Балевски – член на комисията. Комисията отвори плик № 1 с надпис „Заявление за участие“ прочете описът приложен към заявлението за участие и го сравни с приложенията към заявлението. Комисията установи съответствие.

С това публичната част на заседанието приключи.

Комисията продължи своята работа в закрито заседание.

Комисията пристъпи към действия по допускане до участие и подбор на участниците в процедурата.

По отношение на участник № 1 ДИМИТЪР ДОБРЕВ БАЛЪКЧИЕВ:

При разглеждане на приложенията представени към заявлението за допускане до участие и подбор на участниците в процедурата се констатираха следните липси и несъответствия:

1. В заявлението за участие под т. 11 е посочено, че следва да се представя подходящ носител, съдържащ предложението и приложенията към него в електронен вид. Същият не е наличен в представения плик № 1. Съгласно чл. 41, ал. 2 т.9 от ППЗК към заявлението за участие следва да бъде приложен подходящ носител съдържащ предложението и приложенията към него в електронен вид.
2. Липсва документ за удостоверяване на съответствието с приложимите критерии за подбор по чл. 26, ал. 1 от ЗК, определени с документацията за участие. Съгласно чл. 41, ал. 2 т. 5 от ППЗК към заявлението следва да бъде приложен такъв документ.
3. Липсва заверено копие на документ, удостоверяващ запланирането на цената на документацията, определена с обявлението. Съгласно чл. 41, ал. 2 т. 7 от ППЗК към заявлението следва да бъде приложено заверено копие на документ, удостоверяващ запланирането на цената на документацията.

По отношение на участник № 2 „ДЕЛТА“ ЕООД:

При разглеждане на приложенията представени към заявлението за допускане до участие и подбор на участниците в процедурата се констатираха следните липси и несъответствия:

1. В заявлението за участие под т. 11 е посочено, че следва да се представя подходящ носител, съдържащ предложението и приложенията към него в електронен вид. Същият не е наличен в представения плик № 1. Съгласно чл. 41, ал. 2 т.9 от ППЗК към заявлението за участие следва да бъде приложен подходящ носител съдържащ предложението и приложенията към него в електронен вид.

С оглед на горензложеното комисията взе следното решение.

1. Съгласно чл. 48 ал.3 от ППЗК да се изпрати уведомление по реда на чл. 48 а от ЗК, с което да изиска от участник № 1 - ДИМИТЪР ДОБРЕВ БАЛЪКЧИЕВ в срок от 3 работни дни от получаване на уведомлението на основание чл. 48 ал. 2 т. 1 от ППЗК да представи на подходящ електронен носител документите съдържащи се в плик № 1 от заявлението; документ за удостоверяване на съответствието с приложимите критерии за подбор по чл. 26, ал. 1 от ЗК, определени с документацията за участие и заверено копие на документ, удостоверяващ запланирането на цената на документацията, определена с обявлението.
2. Съгласно чл. 48 ал.3 от ППЗК да се изпрати уведомление по реда на чл. 48 а от ЗК, с което да изиска от Участник № 2 - „ДЕЛТА“ ЕООД в срок от 3 работни дни от получаване на уведомлението на основание чл. 48 ал. 2 т. 1 от ППЗК да

представи на подходящ електронен носител документите съдържащи се в плик
№ 1 от заявлението.

С това работата на комисията приключи в 17,30 часа.
Настоящият протокол се състави и подписа на 23.11.2015 г.

КОМИСИЯ :

Председател:

..... / Д. Коева /

Заместник – председател:

..... / Т. Станева /

Членове:

..... / Здр. Балевски /

..... / А. Панчугова /

..... / Г. Кънин /

ПРОТОКОЛ
№ 03/10.12.2015 г.

Днес на 01.12.2015 год., във връзка с чл. 47 от Правилника за прилагане на закона за концесните в изпълнение на Заповеди № 1816/30.09.2015 год. и Заповед № 2050 от 13.11.2015 г. на Кмета на община Казанлък комисия в състав:

Председател: Даниела Коева – заместник – кмет

Заместник -- председател: Татяна Станева - директор дирекция ОССТПЧП

Членове: Здравко Балевски -- началник отдел ПНОЧР

Ангелия Панчурова -- ст. експерт ПОСР

Георги Кънин -- гл. експерт ОМП

се събра в 16.00 часа в стая № 21 на Община Казанлък за провеждане на заседание във връзка с получено писмо с вх. № 68-270-3#2/25.11.2015 г. от „Делта“ ЕООД и писмо с вх. № 94-Д4559-1#2/26.11.2015 г. от Димитър Добрев Балъкчиев относно участие в откритата процедура за предоставяне на концесия за услуга върху недвижим имот, публична общинска собственост поземлен имот с обща площ от 31210.00 кв.м. с номер № 000016 в землището на с. Дунавци с ЕКАТТЕ 24075 с обект: „Микроязовир Дунавци 3“ с начин на трайно ползване „Рибарник“. При граници север: пасище, мера с № 000417; изток: пасище; запад: пасище; юг: пасище, за който е съставен АОС № 421/27.06.2001 г. и поземлен имот с обща площ от 4309 кв.м. представляващ пасище, находящ се в землището на с. Дунавци с ЕКАТТЕ 24075, при граници север: имот № 000016; имот № 000417; изток: имот № 000417, имот № 000016; югоизток, юг и запад имот № 000204, съгласно ЛПОС № 264/03.10.2014 г.

1. Във връзка с дадените от комисията указания с уведомление с Наш изх. № 68-270-3#1/24.11.2015 г. на участника „Делта“ ЕООД да представи на подходящ електронен носител документите съдържащи се в плик № 1 от заявлението, комисията установи постъпил 1 бр. електронен носител при спазване на дадения срок.

Комисията провери съдържанието на електронния носител и установи съответствие на съдържанието му с това в заявлението.

Комисията пристъпи към действия по допускане до участие и подбор на участника в процедурата.

При разглеждане на приложенията представени към заявлението за допускане до участие и подбор на участника в процедурата се констатира, че участника „Делта“ ЕООД отговаря на всички изисквания посочени в закона, обявлението и документацията.

2. Във връзка с дадените от комисията указания с уведомление с Наш изх. № 94-Д4559-1#1/24.11.2015 г. на участника Димитър Добрев Балъкчиев да представи подходящ електронен носител документите съдържащи се в плик № 1 от заявлението: документ за удостоверяване на съответствието с приложените критерии за подбор по чл. 26, ал. 1 от ЗК, определени с документацията за участие и заверено копие на документ, удостоверяващ запланирането на цената на документацията, определена с обявлението при спазване на дадения срок.

В указания срок с писмо с вх. №№ 94-Д4559-2#1/26.11.2015 г. участника Димитър Добрев Балъкчиев представи електронен носител; удостоверение за получени доходи, и заверено копие на документ, удостоверяващ запланирането на цената на документацията, определена с обявлението

Комисията провери съдържанието на електронния носител и установи съответствие на съдържанието му с това в заявлението.

Комисията установи съответствие с приложените критерии за подбор по чл. 26, ал. 1 от ЗК, определени с документацията за участие.

Комисията установи наличие на заверено копие на документ, удостоверяващ заплащането на цената на документацията, определена с обявлението.

Комисията пристъпи към действия по допускане до участие и подбор на участника в процедурата.

При разглеждане на приложенията представени към заявлението за допускане до участие и подбор на участника в процедурата се констатира, че участника Димитър Добрев Балъкчиев отговаря на всички изисквания посочени в закона, обявлението и документацията.

С оглед на гореизложеното комисията взе следното решение.

1. На основание чл. 51 ал.3 от ППЗК определя „Делта“ ООД, на който признава правото да продължи участие в процедурата на етап „Разглеждане и оценяване на офертите и класиране на участниците“.
2. На основание чл. 51 ал.3 от ППЗК определя Димитър Добрев Балъкчиев, на който признава правото да продължи участие в процедурата на етап „Разглеждане и оценяване на офертите и класиране на участниците“.
3. Насрочва открито заседание за отваряне на „Предложението“ и „Обвързващото предложение“ за 16.12.2015 г. от 15,30 часа в ст. 21 ст. 3 в сградата на община Казанлък, гр. Казанлък, ул. „Розова Долина“ № 6. За което участниците в процедурата да бъдат уведомени по реда на чл.48 а от Закона за концесиите.
4. Съобщението за мястото, датата и часа за отваряне на „Предложението“ и „Обвързващото предложение“ да се публикува на интернет страницата на община Казанлък.

С това работата на комисията приключи в 16,30 часа.

Настоящият протокол се състави и подписа на 10.12.2015 г.

КОМИСИЯ :

Председател:

..... / Д. Коева /

Заместник – председател:

..... / Т. Станева /

Членове:

..... / Здр. Балевски /

..... / А. Панчугова /

..... / Т. Кънин /

ПРОТОКОЛ № 4

На 16.12.2015 год. от 15.30 ч. в стая № 21 на Община Казанлък, гр. Казанлък, ул. "Розова долина" № 6 комисията за провеждане на процедура за предоставяне на концесия на поземлен имот с обща площ от 31210,00 кв.м. с номер № 000016 в землището на с. Дунавци с ЕКАТТЕ 24075 с обект: „Микроязовир Дунавци 3“ с начин на трайно ползване „Рибарник“. При граници север: пасище, мера с № 000417; изток: насип; запад: насип; юг: насип, за който е съставен АОС № 421/27.06.2001 г. Посочен в позиция 21, приложение 7 на ГПУРИОС за 2015 г. и поземлен имот с обща площ от 4309 кв.м. представляващ насип, находящ се в землището на с. Дунавци с ЕКАТТЕ 24075, при граници север: имот № 000016; имот № 000417; изток: имот № 000417, имот № 000016; югоизток, юг и запад имот № 000204, назначена със Заповед №1816/30.09.2015 г. изменена със Заповед № 2050/13.11.2015 год. на Кмета на Община Казанлък, в състав:

Председател : Даниела Коева – зам.-кмет на Община Казанлък;

Членове : Здравко Балеvesки – Началник отдел ПНОЧР;

Татяна Станева – Директор Дирекция „ОССПЧП“ при Община Казанлък;

Апелния Панчугова – Ст. експерт ПНОЧР при Община Казанлък;

Георги Къпини – гл.експерт ОМП;

проведе публично заседание по реда на чл. 55б от ППЗК, за отваряне на предложенията и обвързващите предложения на допуснатите до този етап участници в настоящата процедура.

Комисията надлежно е обявила на участниците в процедурата „ДЕЛТА“ ЕООД и **ДИМИТЪР ДОБРЕВ БАЛЪКЧИЕВ** датата, часа и мястото на отваряне на предложенията и обвързващите предложения с Писма, съответно с Изх.№ 68-270-3#3/11.12.2015 год. и Изх.№ 94-Д-4559-1#3/11.12.2015 год. до двамата участници, получени лично на същата дата.

На заседанието не присъства представител на участника и други желаещи.

1. Съобразно чл.55б, ал.2 от ППЗК комисията:

1. Провери състоянието на пликовете с предложенията и обвързващите предложения на участниците. Същите са във вида установен в предходното заседание на комисията-подписани от Здравко Балеvesки, член на комисията и е ненарушена цялост.

2. По поредността на завеждането на офертите във входящия регистър комисията комисията пристъпи към отваряне на пликовете с надпис „Предложение“ и Обвързващо предложение“ на двамата участници:

По отношение на офертата на **ДИМИТЪР ДОБРЕВ БАЛЪКЧИЕВ**:

а) Комисията отвори обвързващото предложение на участника;

б) Здравко Балевски, като член на Комисията, подписа на всяка страница обвързващото предложение;

в) Председателят на комисията прочете обвързващото предложение;

г) Комисията отвори предложението на участника, прочете опис, приложен към предложението и сравнявайки съдържанието на предложението с посоченото в опис. При извършената сравняване, комисията установи несъответствия между опис и представените с предложението документи. В представения опис е посочено, че участникът е представил:

- Декларация за поемане на правата и задълженията по техническата експлоатация на язовира, язовирната стена и съоръженията към тях.
- Предложение за стойност на месечното концесионно възнаграждение.

Сред представените в Плик №2 е налице „Предложение“ комисията не установи, участникът да е представил посочените документи.

По отношение на офертата на „ДЕЛТА“ ЕООД:

а) Комисията отвори обвързващото предложение на участника;

б) Здравко Балевски, като член на Комисията, подписа на всяка страница обвързващото предложение;

в) Председателят на комисията прочете обвързващото предложение;

г) Комисията отвори предложението на участника, прочете опис, приложен към предложението и сравнявайки съдържанието на предложението с посоченото в опис. При извършената сравняване, комисията не установи несъответствия между опис и представените с предложението документи.

3. Председателя на комисията определи срок за разглеждането и оценяването на офертите и класирането на участниците 13.02.2016 год.

С това публичната част от заседанието на комисията приключи.

Настоящият протокол се състави и подписа на 16 Декември 2015 год.

Комисия:

Председател:

Членове:

..... /Даниела Коева/
..... /Здравко Балевски/
..... /Ангелия Панчугова/
..... /Татяна Станева/
..... /Георги Кънин/

ПРОТОКОЛ № 5

На 05.02.2015 год. от 12.30 ч. в стая № 14 на Община Казанлък, гр. Казанлък, ул. "Розова долина" № 6 комисията за провеждане на процедура за предоставяне на концесия на поземлен имот с обща площ от 31210,00 кв.м. с номер № 000016 в землището на с. Дунавци с ЕКАТТЕ 24075 с обект: „Микроязовир Дунавци 3“ с начин на трайно ползване „Рибарник“. При граници север: пасище, мера с № 000417; изток: насип; запад: насип; юг: насип, за който е съставен АОС № 421/27.06.2001 г. Посочен в позиция 21, приложение 7 на ГПУРИОС за 2015 г. и поземлен имот с обща площ от 4309 кв.м. представляващ насип, находящ се в землището на с. Дунавци с ЕКАТТЕ 24075, при граници север: имот № 000016; имот № 000417; изток: имот № 000417, имот № 000016; югоизток, юг и запад имот № 000204, назначена със Заповед №1816/30.09.2015 г. изменена със Заповед № 2050/13.11.2015 год. на Кмета на Община Казанлък, в състав:

Председател : Даниела Коева – зам.-кмет на Община Казанлък;

Членове : Здравко Балевски – Началник отдел ПНОЧР;

Георги Кънин – гл.експерт ОМП;

проведе заседание за разглеждането и оценяването на офертите и класирането на участниците. От заседанието отсъстваха – Татяна Станева, Директор дирекция ОССППЧП и Анелия Панчугова, гл.експерт НОСР. Председателят обяви заседанието на комисията за редовно, тъй като на него присъстват повече от половината редовни членове, съгласно чл. 33, ал.4 от ППЗК.

След тези подготвителни действия комисията пристъпи към разглеждане, оценяване и класиране на участниците в настоящата процедура по реда на глава трета, раздел VIII от ППЗК.

В закрито заседание комисията пристъпи към разглеждането и оценяването на офертите и класирането на участниците.

1. Разглеждан на офертите.

• Разглеждане на офертата на ДИМИТЪР ДОБРЕВ БАЛЪКЧИЕВ

При извършената проверка, комисията не установи несъответствие между предложението и обвързващото предложение на участника.

Комисията установи несъответствие на Предложението на участника с предварително обявените условия и параметри с обявлението и документацията за участие и с решение за откриване на процедурата.

Съгласно документацията за участие „Предложението трябва да има формата и съдържанието, предвидени в настоящата документация /Приложение № 6/ и да отговаря на предвиденото в чл.42 ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите.“ В приложение №6, неразделна част от документацията в предложението си, всеки участник следва да представи:

1. Разработки и предложения по приложимите критерии, които формират комплексната оценка на офертата, което включва:

1.1. Декларация за поемане на правата и задълженията по техническата експлоатация на язовира, язовирната стена и съоръженията към тях.

1.2. Предложение за стойност на месечното концесионно възнаграждение.

1.3. Инвестиционно предложение за изграждане на сгради, спомагателни постройки, технологични и инфраструктурни съоръжения (в т.ч. пътища, площадки, зелени площи, трайни насаждения), подобряващи: условията за експлоатация и поддържане на язовира; условията и възможностите за организиране на туристически, почивни и спортни дейности и мероприятия. Инвестиционното

предложение включва разпределение на общата инвестиция по отделни инвестиционни проекти (обекти, съоръжения и др.), както и по години.

Това изискване кореспондира на изискванията поставени в чл.42, ал.1 от ППЗК, към всички участници в процедура по предоставяне на концесии.

Към предложението си, поставено в ПЛИК №2, участникът не е представил

- *Предложение за стойност на месечното концесионно възнаграждение и*
- *Декларация за поемане на правата и задълженията по техническата експлоатация на язовира, язовирната стена и съоръженията към тях.*

Неприлагането на тези документи, от една страна поставя комисията в невъзможност да оцени офертата на участника, относно изпълнението на критериите за подбор. От друга страна представлява формално нарушение на закона и на предварително обявените в обявлението и документацията изисквания.

• Разглеждане на офертата на „ДЕЛТА“ ЕООД

При извършената проверка, комисията не установи несъответствие между предложението и обвързващото предложение на участника „ДЕЛТА“ ЕООД.

Предложението и обвързващото предложение на участника са в съответствие с предварително обявените условия и параметри с обявлението и документацията за участие и с решение за откриване на процедурата. Обвързващото предложение съответства на критериите, които формират комплексната оценка на офертата, посочени в обявлението и с изискванията за тяхното удовлетворяване, посочени в документацията за участие;

След разглеждане на предложенията и на обвързващите предложения на участниците, представени в офертите, комисията

РЕШИ:

1. На основание чл.79, т.1, във връзка с чл. 48, ал.2, т.1 от ППЗК да изиска от участника **ДИМИТЪР ДОБРЕВ БАЛЪКЧИЕВ** в срок от два работни дни, считано от получаване на уведомлението за това, да представи:

- *Предложение за стойност на месечното концесионно възнаграждение и*
- *Декларация за поемане на правата и задълженията по техническата експлоатация на язовира, язовирната стена и съоръженията към тях.*

2. Допуска до оценяване офертата на „ДЕЛТА“ ЕООД.

С това комисията временно преустанови работата си, като председателят насрочи следващото заседание за деня, следващ деня на изтичане на срока за предоставяне на изисканите от участника документи.

Настоящият протокол се състави и подписа на 05 Февруари 2016 год.

Комисия:

Председател:

Членове:

..... /Даниела Коева/

..... /Здравко Балеvски/

..... /Георги Кънин/

ПРОТОКОЛ №6

На 11.02.2016 год. от 14.00 ч. в стая № 14 на Община Казанлък, гр.Казанлък, ул.„Розова долина“ № 6, комисията за провеждане на процедура за предоставяне на концесия на поземлен имот с обща площ от 31210,00 кв.м. с номер № 000016 в землището на с. Дунавци с ЕКАТТЕ 24075 с обект: „Микроязовир Дунавци 3“ с начин на трайно ползване „Рибарник“. При граници север: пасище, мера с № 000417; изток: насип; запад: насип; юг: насип и поземлен имот с обща площ от 4309 кв.м. представляващ насип, находящ се в землището на с. Дунавци с ЕКАТТЕ 24075, при граници север: имот № 000016; имот № 000417; изток: имот № 000417, имот № 000016; югоизток, юг и запад имот № 000204, назначена със Заповед №1816/30.09.2015 г. изменена със Заповед № 2050/13.11.2015 год. на Кмета на Община Казанлък, в състав:

Председател : Даниела Коева - зам.-кмет на Община Казанлък;

Членове : Здравко Балеvски - Началник отдел ПНОЧР;

Георги Кънин - гл.експерт ОМП;

проведе заседание за разглеждането и оценяването на офертите и класирането на участниците. От заседанието отсъстваха - Татяна Станева, Директор дирекция ОССПЧП и Анелия Панчугова, гл.експерт НОСР.

Председателят обяви заседанието на комисията за редовно, тъй като на него присъстват повече от половината редовни членове, съгласно чл. 33, ал.4 от ППЗК.

След тези подготвителни действия комисията пристъпи към разглеждане, оценяване и класиране на участниците в настоящата процедура по реда на глава три раздел VIII от ППЗК.

1. Разглеждане на офертите.

Председателят обяви, че съгласно указанията дадени в предходното заседание, участникът е представил изисканите документи в указания срок. Участникът ДИМИТЪР БАЛЪКЧИЕВ е получил съобщението на 08.02.2016 год. С писмо с вх.№94-Д-4559-1/10.02.2016 год. е представил всички изискуеми документи.

При извършената проверка, комисията не установи несъответствие между предложението и обвързващото предложение на участника „ВЕРТЕКС“ ЕООД.

След представяне и на допълнителните документи, предложението и обвързващото предложение на участника са в съответствие с предварително обявените условия и параметри с обявлението и документацията за участие и с решение за откриване на процедурата. Обвързващото предложение съответства на критериите, които формират комплексната оценка на офертата, посочени в обявлението и с изискванията за тяхното удовлетворяване, посочени в документацията за участие;

Поради което комисията:

Допуска до оценяване и класиране офертата на ДИМИТЪР ДОБРЕВ БАЛЪКЧИЕВ.

2. Оценяване на офертите.

Комисията пристъпи към оценяване на обвързващите предложения на участниците по критериите за комплексната оценка чрез прилагане на методиката за оценка на офертите.

Методика за оценка на предложенията.

Оценката на представеното обвързващо предложение е сборът от показатели, с относителна тежест както следва:

1. Показател, оценяващ предложената стойност на месечното концесионно възнаграждение (Пк) - с относителна тежест 80 %

16

2. Показател, оценяващ направеното инвестиционно предложение (Пи) - с относителна тежест 20 %.

Окончателната оценка на предложението на даден участник ще се определи съобразно стойността на интегрален показател (Пок), който представлява сбор от показателите, мотивирани в т.т. 1 и 2, отчитащи и относителните тежести на отделните критерии. $\text{Пок} = \text{Пк} + \text{Пи}$.

Стойността на Пок може да бъде от 0 - 100.

На първо място се класира кандидата получил най-висока комплексна оценка.

Оценяване на обвързващото предложение на участниците.

С оглед оптимизиране работата си и избягване на едни и същи повторения комисията възприе, че при описване на обвързващото предложение на участниците, ще се придържа към абривиатурите, въведени в методиката за оценка от тръжната документация, а именно:

Показател - месечното концесионно възнаграждение (Пк) максимален сбор точки - 80

Показател инвестиционно предложение (Пи) максимален сбор точки - 20

Окончателната оценка Пок, където $\text{Пок} = \text{Пк} + \text{Пи}$.

След анализ, обсъждане и оценяване, по утвърдената методика, на представените обвързващи предложения комисията прие следното:

➤ По отношение на обвързващото предложение на **ДИМИТЪР ДОБРЕВ БАЛЪКЧИЕВ**:

Участникът е направил следните предложения по съответстващите показатели:

- По Показател - Пк - 105,50 лв. /Сто и пет лева и 50 ст./, максимален сбор точки - 80 т.

- По Показател Пи - 12 000,00 лв. /Дванадесет хиляди лева/, максимален сбор точки - 11,42 т.

Окончателната оценка Пок - 91,42 т.

По отношение на обвързващото предложение на „ДЕЛТА“ ЕООД:

Участникът е направил следните предложения по съответстващите показатели:

- По Показател - Пк - 105,00 лв. /Сто и пет лева/, максимален сбор точки - 79,20 т.

- По Показател Пи - 21 015,00 лв. /Двадесет и една хиляди и петнадесет лева/, максимален сбор точки - 20 т.

Окончателната оценка Пок - 99,20 т.

3. Класиране на допуснатия участник въз основа на критерия „Икономически пай изгодна оферта“.

В резултат на оценяване на офертата на допуснатите участници, на основание чл.82, ал.2 от ППЗК, комисията прави следното класиране:

1-во място - „ДЕЛТА“ ЕООД с получена комплексна оценка - 99,20 т.

2-ро място - ДИМИТЪР ДОБРЕВ БАЛЪКЧИЕВ с получена комплексна оценка - 91,42 т.

4. Тъй като офергите на участниците отговарят на изискванията на решението за откриване на процедурата за предоставяне на концесия, на обявените в обявлението и

документацията за участие условия комисията, на основание чл.48, ал.1, т.6 от Закона за концесиите предлага класираният на първо място „ДЕЛТА“ ЕООД да бъде определен за концесионер.

Комисията приключи своята работа на 11.02.2016 год. в 15.00 часа.

Съгласно чл.84, ал.1 от ППЗК настоящия протокол, следва да бъде представен на Кмета на община Казанлък ведно с цялата документация, проект за доклад и проект за решение по чл.58, ал.2, т.1 от Закона за концесиите.

Настоящия протокол се състави и подписа на 30.03.2016 год.

Комисия:

Председател:

.....
/Даниела Коева/

Членове:

.....
/Здравко-Балевски/

.....
/Георги Кънин/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Стара Загора

№ АК-01-51

.....08.04..... 2016 г.

ДО

Г-ЖА ГАЛИНА СТОЯНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
БУЛ. „РОЗОВА ДОЛИНА” №6
ГР. КАЗАНЛЪК

г-н Георгиев
Скел

91-00-10-15
12.04

СЪГЛАСУВАТЕЛНО СТАНОВИЩЕ

ОТ ИНЖ. ГЕОРГИ РАНОВ

Областен управител на област Стара Загора

ОТНОСНО: Съгласуване на проект на доклад с мотивирано предложение, проект на решение за определяне на концесионер, след проведена процедура за предоставяне на общинска концесия за ПИ №000016 в землището на с. Дунавци, общ. Казанлък, с ЕКАТЕ 24075, с обект: „Микроязовир Дунавци 3”, с начин на трайно ползване „Рибарник” и препис - извлечение на протоколите на комисията по чл. 48 от Закона за концесиите.

УВАЖАЕМА Г-ЖО СТОЯНОВА,

В Областна администрация Стара Загора с вх. №АК-01-51/04.04.2016 г. на основание чл.103 от Закона за концесиите /ЗК/, чл.16 и чл. 86, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за концесиите /ППЗК/ постъпиха Ваши проекти на доклад с мотивирано предложение и проект на Решение, както и препис-извлечение на протоколите на комисията по чл.48 от ЗК за определяне на концесионер на обект- публична общинска собственост „Микроязовир Дунавци 3”, ПИ №000016, с обща площ от 31210,00 кв.м. в землището на с. Дунавци, общ. Казанлък, за становище и съгласуване.

Съгласно чл. 86, ал. 1 от ППЗК проектите на доклад и на решение по чл. 58, ал. 2 или по чл. 60, ал.1 от Закона за концесиите се съгласуват по реда на чл.16 с органите по чл.103 от Закона за

концесиите относно законосъобразността на проведената процедура и на проекта на решение. Съгласно ал. 2 на същата разпоредба при съгласуването се представя и препис-извлечение от протокола на комисията, в който се включва цялото му съдържание с изключение на информацията, за която участниците са приложили декларация за конфиденциалност по чл. 52, ал.1 от Закона за концесиите, информацията, предоставянето на която противоречи на разпоредбите на нормативен акт, както и информацията, която предотвратява, ограничава или нарушава конкуренцията.

С оглед гореизложеното и в изпълнение на правомощието на Областния управител по чл. 104 от ЗК, се запознах подробно със съдържанието на предоставените ми за съгласуване: Проект на доклад с мотивирано предложение, Проект на решение за определяне на концесионер за имот - публична общинска собственост, както и препис - извлечение на протоколите на комисията по чл. 48 от ЗК.

Считам, че така представените ми проекти на документи за определяне на концесионер на обект - публична общинска собственост са законосъобразни.

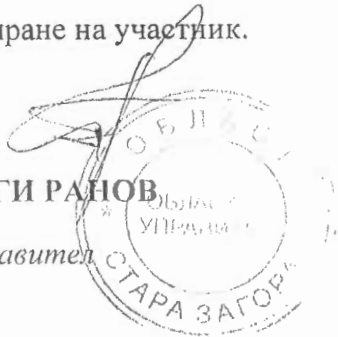
Проведената процедура за предоставяне на концесия за услуга върху гореописания имот, както и представения проект на решение за определяне на концесионер, съответстват на изискванията на действащата нормативна уредба - ЗК и ППЗК.

Предвид гореизложеното, съгласувам представените ми Проект на доклад с мотивирано предложение, Проект на решение за определяне на „ДЕЛТА“ ЕООД, ЕИК:833008208 със седалище и адрес на управление: обл. Стара Загора, общ. Казанлък, с. Дунавци, ПК 6145, ул. „Изгрев“ №25 за концесионер на обект публична-общинска собственост, представляващ Микроязовир Дунавци 3” ПИ №000016 в землището на с. Дунавци, общ. Казанлък, както и препис-извлечение на протоколите на комисията по чл. 48 от ЗК за допускане до участие в процедурата за предоставяне на концесия за услуга и класиране на участник.

С уважение,

ИНЖ. ГЕОРГИ РАНОВ

Областен управител



МТ

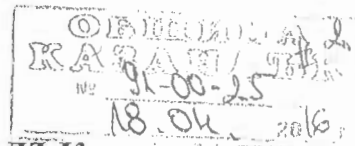


ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ „НАЦИОНАЛНА СИГУРНОСТ“

1407 София, бул. „Черни връх“ 45, тел. 8147109, факс 9632188, e-mail: dans@dans.bg

Рег. № КА-545 / 18.04.2016 г.
Екз. 2

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
Г-ЖА ГАЛИНА СТОЯНОВА



6100 Казанлък, бул. „Розова долина“ № 6

На Ваш рег. № 91-00-25/01.04.2016 г.

наш вх. № КА-475/04.04.2016 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,

Във връзка със законовите си правомощия по чл. 4, ал. 1 от ЗДАНС, Държавна агенция „Национална сигурност“ съгласува без бележки комплекта от документи по отношение обстоятелствата по чл. 12, ал. 2 от Закона за концесиите за определянето на „Делта“ ЕООД за концесионер на поземлен имот № 000016, с обект „Микроязовир Дунавци 3“, с начин на трайно ползване „Рибарник“ и поземлен имот с обща площ от 4309 кв.м, представляващ насип, находящ се в землището на с. Дунавци.

14.04.2016 г.
гр. София

ЗАМЕСТНИК-ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ
„НАЦИОНАЛНА СИГУРНОСТ“



Недялко Недялков/



Министерство на отбраната на Република България

София 1092, ул. "Димитър Делчев" № 3, тел.: 92 20922, факс: 987 96 93

Рег. № 09-00-139

София, 11.04.2016 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
КАЗАНЛЪК
г-жа ГАЛИНА СТОЯНОВА
На Ваш изх. № 91-00-25/01.04.2016 г.

СТАНОВИЩЕ

На Министерство на отбраната на Република България

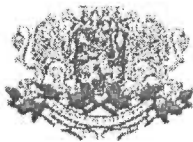
ОТНОСНО: Проект на Решение на Общински съвет - Казанлък за определяне на концесионер за услуга на обект: „Микроязовир Дунавци 3“, находящ се в с. Дунавци, община Казанлък, област Стара Загора

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ,

На основание чл. 86, ал. 1 и в срока по чл. 16, ал. 6 от Правилника за прилагане Закона за концесиите, във връзка с чл. 58, ал. 1 от Закона за концесиите/ЗК/, Министерство на отбраната съгласува без бележки и предложения проекта на Решение на Общинския съвет - Казанлък, относно обстоятелствата по чл. 12, ал. 2 от ЗК за определяне на „ДЕЛТА“ ЕООД, с. Дунавци, община Казанлък за концесионер за услуга на обект: „Микроязовир Дунавци 3“, съставляващ ПИ № 000016 по КвС на с. Дунавци, с площ 31210,00 кв. м, с начин на трайно ползване „Рибарник“, находящ се в с. Дунавци, община Казанлък

МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

НИКОЛАЙ НЕНЧЕВ



№ 1
91-00-25
м. 04.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ

Рег. № 91-00-25, екз. № 2

13.04.2016 г.

г. м. Бановци
[Signature]

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
Г-ЖА ГАЛИНА СТОЯНОВА

На Ваш рег. № 91-00-25 /01.04.2016 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,

Във връзка с предоставените за съгласуване по реда на Закона за концесиите комплект документи относно проект на решение на Общински съвет - Казанлък за определяне на концесионер на язовир „Дунавци3” имот № 000016 в землището на с. Дунавци, община Казанлък, област Стара Загора, с площ 31210.00 кв.м., актуван с АОС 421/27.06.2001 г. и поземлен имот с обща площ 4309 кв.м. насип, находящ се в землището на с. Дунавци, община Казанлък, област Стара Загора, актуван с АПОС №264/03.10.2014 г., Министерство на вътрешните работи изразява следното становище:

В точка 4 от проекта на решение е допусната грешка при изписване на номера на решението за откриване на процедура за предоставяне на концесия за горечитираните обекти.

Цитираното Решение № 1416/24.09.2015 г. на Общински съвет Казанлък е за даване на съгласие кмета на община Казанлък от името и в полза на Общински съвет Казанлък, ЕИК: 000817778, да приеме дарение от „КАЗАНЛЪК-ХЛЯБ” ООД, ЕИК:123678783. В тази връзка, е необходимо в т.4 от проекта на решение думите „Решение № 1416/24.09.2015 г.,” да бъдат заменени с думите „Решение № 1420/24.09.2015 г.,”

ЗА МИНИСТЪР: [Signature]

ЗАМЕСТИНИК-МИНИСТЪР КРАСИМИР ЦИПОВ

(Съгласно заповед № 8121з-1161/24.09.2015 г.)

23