



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: КАЗАНЛЪК

УТВЪРЖДАВАМ:.....

/подпис и печат/



ОБЛАСТ: СТАРА ЗАГОРА

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Дв.вх.рег. 5151

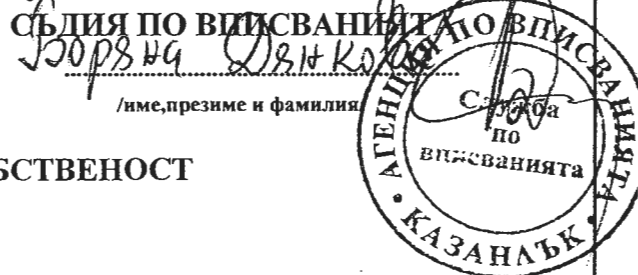
05-07-2016

Акту 144 том 16 и.дело 3309

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Галина Георгиева Стоянова

/име, презиме и фамилия/



АКТ № 3317

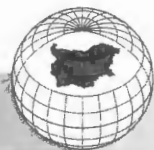
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1

Досие: 3317

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	4.7.2016 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:	чл. 59, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 19 от Наредба №8/ 2009 г. на МРРБ и МП, Заповед №РД-18-88/ 26.11.2015 г. на ИД на АГКК, Заповеди №802/ 27.05.2016 г. и №1096/04.07.2016 г. на кмет на община Казанлък
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА:	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ , с обща площ 1884 (хиляда и осемстотин осемдесет и четири кв.м.) с идентификатор 35167.501.9416(три пет едно шест седем точка пет нула едно точка девет четири едно шест) по КККР на гр. Казанлък, одобрени със заповед №РД-18-88/ 26.11.2015 г. на ИД на АГКК, адрес: гр. Казанлък, п.к. 6100, ж.к. Васил Левски, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана . Начин на трайно ползване: Високо застрояване(над 15 м) , стар идентификатор 35167.501.457, ведно с построената сграда Продължава в р. 11 "Забележки"----->
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	област Стара Загора, община Казанлък, гр.(с.) гр.Казанлък ЕКАТТЕ: 35167 кв: 45 УПИ: II Заповед: №802/ 27.05.2016 г. пл./ид. №: 35167.501.9416 местност: ж.к.: "Васил Левски" ул: бл: вх: ет: ап.№: №:
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА:	им. 35167.501.430, 35167.501.432, 35167.501.9417, 35167.501.463
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	94 165,20 лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС №867/ 16.02.2011 г, вписан в Служба по вписванията град Казанлък с дв.вх. №1084/ 23.02.2011 г, н.а. 102, т.3, н. д. 545
9.ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ	
10.АКТОСЪСТАВИТЕЛ Олга Тенева Шикова, Гл. експерт ИУС  /подпис/	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Продължение от р. 3 "Вид и описание на имота": с идентификатор 35167.501.9416.1(три пет едно шест седем точка пет нула едно точка девет четири едно шест точка едно) по КККР на град Казанлък,адрес: гр. Казанлък, п.к. 6100, ж.к. Васил Левски“ бл. 34 със застроена площ 522 (петстотин двадесет и два)кв. м, брой етажи 2(два) и сутерен, предназначение: Жилищна сграда-многофамилна, построена 1960(хиляда деветстотин и шестдесета) година. Сградата е с компрометирана конструкция, в лошо физическо състояние, съгласно констативен протокол от 23.06.2016 година на дирекция УТТ, а по предходен кадастрален план е отбелязана като „развалина“. По Подробен устройствен план на гр. Казанлък, одобрен със Заповед №802/ 27.05.2016 г. на км на община Казанлък имотът представлява урегулиран поземлен имот (УПИ) II-8871 „За жилищно строителство“ в кв. 45. 5	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

6003, Ул. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-342341-14.07.2016 г.

Поземлен имот с идентификатор 35167.501.9416

Гр. Казанлък, общ. Казанлък, обл. Стара Загора

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-88/26.11.2015 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

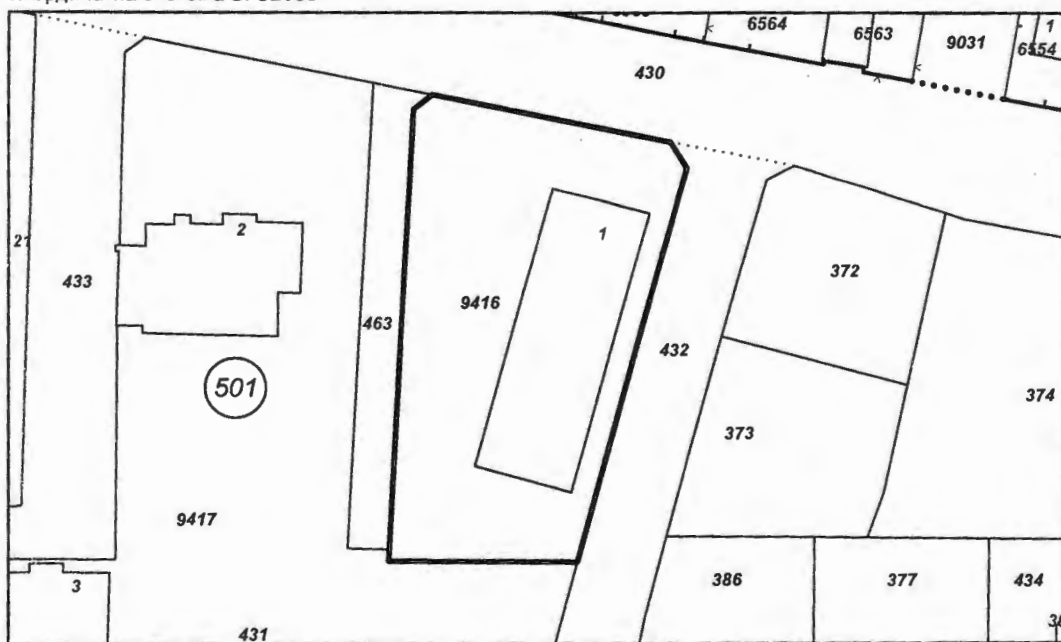
Адрес на поземления имот: гр. Казанлък, п.к. 6100, ж.к. Васил Левски

Площ: 1884 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Високо застрояване (над 15 m)

Координатна система БГС2005



М 1:1000

Стар идентификатор: 35167.501.457

Съседи: 35167.501.9417, 35167.501.432, 35167.501.430, 35167.501.463

Собственици:

1. 000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 144 том XVI рег. 5151 дело 3309 от 05.07.2016г., издаден от
Служба по вписванията гр.Казанлък

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 35167.501.9416.1: застроена площ 522 кв.м., брой етажи 2, предназначение: Жилищна
сграда - многофамилна

Скица № 15-342341-14.07.2016 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-208434-12.07.2016 г.

/Донка Славова/



Изх. № 7404029373 / 27.06.2016 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЕИК по БУЛСТАТ 000817778

Адрес за кореспонденция

ул. РОЗОВА ДОЛИНА № 006, гр. КАЗАНЛЪК 6100

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 6100 гр.КАЗАНЛЪК ж.к.ВАСИЛ ЛЕВСКИ N: 034, кадастрален номер от 2015 квартал 45, УПИ парцел II одобрен през 2016 г., идентификатор на поземления имот 35167.501.9416 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Жилище Общежитие	1 044,00	522,00	1/1	63 983,50	63 983,50
идентификатор:					
Земя	1 884,00		1/1	30 181,70	30 181,70
идентификатор: 35167.501.9416					

данъчната оценка на гореописания имот е: 94165.20 лв. словом
ДЕВЕТДЕСЕТ И ЧЕТИРИ ХИЛЯДИ СТО ШЕСТДЕСЕТ И ПЕТ ЛВ. И 20 СТ.

за собственика е: 94165.20 лв. словом
ДЕВЕТДЕСЕТ И ЧЕТИРИ ХИЛЯДИ СТО ШЕСТДЕСЕТ И ПЕТ ЛВ. И 20 СТ.

Настоящото се издава по искане Вх. № 7404029373/27.06.2016 г., за да послужи пред ОБЩИНА КАЗАНЛЪК.

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК , актуални към 27.06.2016 г.

Подпис:

Издал: Милена Иванова Трифонова



Недвижим имот- представляващ ПИ с идентификатор 35167.501.9416 с площ 1884 м2,
гр.Казанлък , общ. Казанлък ,ведно с построената в него сграда

О Ц Е Н К А

на

**ПИ с идентификатор 35167.501.9416 , ведно с построената в него сграда,
в гр. Казанлък, общ. Казанлък**



СОБСТВЕНОСТ: ОБЩИНА –гр.Казанлък

/акт № 3317/04.07.2016 год за частна общинска собственост/

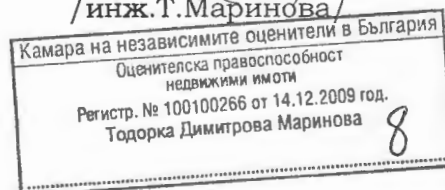
Дворно място - 1884 м2.

**Сграда: многофамилна ж с с идент. 35167.501.9416.1 на два етаж-
ЗП- 522,00 м2, РЗП 1 044,00 м2**

Местоположение: гр.Казанлък , ПИ с идентификатор 35167.501.9416 по
кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-88 от
26.11.2015 г на изпълнителен директор на АГКК

29.08.2016 год
гр.Казанлък

Лицензирани оценители:.....
/инж.Т.Маринова/



ОБЩИНА -Казанлък

СЪДЪРЖАНИЕ

1. Резюме на доклада

2. Описание на заданието:

- Предмет на заданието
- Възложител
- Изпълнител
- Обект на оценката
- Цел на оценката
- Ефективна дата на оценката
- Срок на валидност на оценката
- Правен статут на обекта
- Приложени стандарти на стойността
- Използвани методи на оценка

3. Описание на обекта

4. Помещения, площи, видове

5. Оценка на качеството на отделните елементи на сградата

6. Вещна стойност на недвижимия имот

7. Оценка по пазарни сравнения

9. Заключение за крайна оценка на недвижимия имот

10. Допускания и ограничителни условия

11. Специална терминология

12. Приложения към доклада, копия от:

- Акт № 3317/04.07.2016 год за частна общинска собственост
- Скица № 15-342341-14.07.2016 год.
- Снимков материал на недвижимия имот

Недвижим имот- представляващ ПИ с идентификатор 35167.501.9416 с площ 1884 м2,
гр.Казанлък , общ. Казанлък ,ведно с построената в него сграда

РЕЗЮМЕ

Възложител: Община Казанлък

Вид на имота:	Дворно място -35167.501.9416 с площ 1884 м2. По плана на гр.Казанлък Сграда: многофамилна ж с с идент. 35167.501.9416.1 на два етажа с мазе – ЗП- 522,00 м2, РЗП - 1 044,00 м2
Собственик:	Община –Казанлък, съгласно АЧОС № 3317/04.07.2016 г и Скица № 15-342341-14.07.2016 год.
Местонахождение:	гр. Казанлък ,общ. Казанлък
Местонахождение на територ. на населеното място:	втора строителна зона по плана на населеното място
Година на строителство:	Около 1960 г.
Вид строителство:	масивно монолитно строителство
За какво се използва имота:	жилищно застрояване
Начин на трайно ползване:	високо застрояване -съгласно изменение на ПУП- ПР и ПЗ одобрен със Заповед№802/27.05.2016г
Дата на Оценката:	29.08.2016 год.
Приложени стандарти за стойността	Пазарна стойност,
Използвани методи на оценка:	Метод на Вещната/възстановителна/ стойност Метод на пазарната стойност

ПРЕПОРЪЧИТЕЛНА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ на

ПИ с идентификатор 35167.501.9416 , ведно с построената в него **сграда,**
в гр. Казанлък, общ. Казанлък

233 600 лв.

/двеста тридесет и три хиляди и шестстотин лева/

В. т.ч. земя: 188 400 лв.

/сто осемдесет и осем хеляди и четиристотин лева/

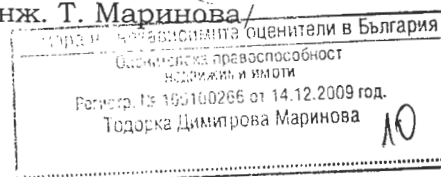
Становището на независимия оценител не е задължително за възложителя.
Изводите и резултатите в настоящата оценка не следва да се използват извън нейното
предназначение, за целите на което е възложена.

Срок на пазарна адекватност: **до 02/2017 г.**

Лицензиран оценител:.....

/инж. Т. Маринова/

ОБЩИНА -Казанлък



Недвижим имот- представляващ ПИ с идентификатор 35167.501.9416 с площ 1884 м2, гр.Казанлък , общ. Казанлък ,ведно с построената в него сграда

ДОКЛАД

Предмет на заданието: Оценка на недвижим имот- ПИ с идентификатор 35167.501.9416 , ведно с построената в него сграда, в гр. Казанлък, общ. Казанлък

Изпълнител: Лицензиран оценител- инж. Тодорка Димитрова Маринова притежаваща Сертификат №100100266 от 14.12.2009 год. на КНОБ

Обект на оценката:

Недвижим имот, представляващ **ПИ с идентификатор -35167.501.9416** с площ **1884 м2**. По плана на гр.Казанлък

Сграда: многофамилна ЖС с идент. 35167.501.9416.1 на два етажа : ЗП- 522,0 м2, РЗП - 1 044,0 м2

Сградата е строена около 1960год. в населено място от II функционален тип, във **втора** строителна зона в дворно място от общо **1884 м2.**, която в момента на огледа е неизползваема. Сградата е с компрометирана конструкция, в лошо физическо състояние.

Цел на оценката: Определяне пазарна цена на обекта с оглед продажба чрез публичен търг .

Ефективна дата на оценката: 29.08.2016 год.

Срок на валидност на оценката: Шест месеца от ефективната дата на доклада, при неизменяеми икономически условия. След този срок резултатите трябва да бъдат актуализирани или потвърдени, ако се окажат същите.

Дата на приключване на доклада: 29.08.2016 год.

Приложени стандарти за стойността:

Пазарна стойност – предполагаема пазарна цена, срещу която дадена собственост може да се прехвърли в пряка сделка между информиран и желаещ продавач и информиран и желаещ купувач.

Използвани методи на оценка на сградите:

1.Метод на Възстановителна стойност /метод на разходите/ – текущите разходи за идентично възпроизвеждане на обекта с отчитане степента на овехтяването му,пригодена към реалната пазарна стойност като се вземат пред вид местните и регионални пазарни отношения.

2. Метод на Ликвидационната стойност – Методът на ликвидационната стойност се основава на предполагаемата реализуема стойност, която продавача може да получи от продажбата на активите за кратко време, без търсене на най-добрата оферта т.е. такива " каквито са и където са".

Правен статут на обекта: Съгласно акт за частна общинска собственост № 3317/04.07.2016 год и Скица № 15-342341-14.07.2016 год. имотът е собственост на Община- Казанлък . За същият е отреден ПИ с идентификатор 35167.501.9416 по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-88/26.11.2015г ведно с построената в него сграда- жс 35167.501.9416.1 на два етажа ЗП- 522,00 м2. при граници на имота: север - ПИ с идент.35167.501.430 / улица/; запад -- ПИ с идент.35167.501.463 / алея/; изток – ПИ с идент.35167.501.432 / алея/; юг- ПИ с идент.35167.501.9417

Върху имота няма реституционни претенции и наложени вещни тежести и не е налице със собственост върху имота с друго лице - физическо или юридическо.

Обектът представлява многофамилна жилищна сграда, строена около 1960год., която в момента е неизползваема, в неугледен вид и опасна за пребиваване. Останал е само стоманобетонения скелет на конструкцията -колони, греди и плочи, които поради липса на покрив са компрометирани до невъзможност да изпълнят функциите си. армировката е кородирала , без бетоново покритие. Липсват преградни стени и носещи такива . Липсва мазилка по останалите зидове. Цялостно е премахната дограмата и покрива на сградата. Липсват всички инсталации. Съгласно приложения акт за частна общинска собственост цялото дворно място е 1884 м2.

Недвижим имот- представляващ ПИ с идентификатор 35167.501.9416 с площ 1884 м2, гр.Казанлък , общ. Казанлък ,ведно с построената в него сграда

Местоположение и други характеристики на оценяваният обект:

Местоположение:

Населено място: **град Казанлък, общ. Казанлък**

Функционален тип: **втори** по ЕКНМ в РБългария

втора зона **ПИ с идентификатор 35167.501.9416**

На **второстепенна** улица в регулацията на **нивото** на терена

Инженерна инфраструктура на обекта:

Вода, електрозахранване, теренът е равен, улична настилка - асфалт .

Вид на обекта: масивна постройка.

Етажност: многофамилна сграда на два етажа с мазе.

Вид на конструкцията: сграда – Монолитна стоманобетонова скелетна конструкция - тухлени зидове- много от които липсват,под -стоманобетониви плочи -компрометирани ,таван ст.бетонива плоча- почти разрушена, покрив -липсва.

Строителни и конструктивни характеристики

1.Сгради

Показатели	масивна сграда 1 /МС- /
Застроена площ:	ЗП-522,00 м2.
Етажност:	два етажа
Вид на обекта:	Жилищна сграда
Вид на конструкцията	стоманобетонива скелетна конструкция,стоманобетониви подови и таванска плоча-всички компрометирани
Основи на сградата	бетониви
Покрив:	липсва
Стени:	Тухлени /много от тях липсват/ без мазилка и боя
Функционално разпределение	Многофамилна жилищна сграда

2. Земя: Дворно място- ПИ с идентификатор 35167.501.9416 по плана на гр.Казанлък , с обща площ от1884 м2.

Оценка на Земята:

При определяне на стойността на земята е ползван сравнителен метод за обекти близки по местоположение и строителни характеристики на оценявания обект. В случая експерта е подбрал обекти идентични по строителни характеристики и местоположение с оценявания.

Реализирани цени на урегулирани поземлени имоти за кв.м. в регулацията на населени места от II функционален тип, в зависимост от местоположението, площ, лице към главна или второстепенна улица , са в диапазон от 55-105 лв./м².Като имаме в предвид тези цени, цените на пазара на земя в този район и това, че имотът се намира в привлекателен квартал на града, приемам за нашия случай цена на земята – **100лв./м²,**

Стойност на земята:

Рентираща земя: 1884 кв.м x 100 лв./кв.м =188 400 лв.

Стойност на Земята: 188 400 лв.

Недвижим имот- представляващ ПИ с идентификатор 35167.501.9416 с площ 1884 м2, гр.Казанлък , общ. Казанлък ,ведно с построената в него сграда

Оценка на сградата:

1. Оценка на сградата по Възстановителна стойност:

На обекта на оценката е направен оглед и заснемане.

Изпълнените СМР са остойностени съобразно действащите в настоящия момент цени за труд, материали, механизация и транспортни разходи.

Цената за един квадратен метър застроена площ е определена на база данни за цени на СМР публикувани в специализираното издание "Строителен надзор" и "Справочник за цените в строителството" за 2016 год., както и обобщени данни за строителната стойност на различните по предназначението си видове сгради, като цената на проекта за м2, цената на строителния надзор за м2., цената на инвеститорския контрол на м2. и всички разходи за одобряване на проекта, издаване на разрешение за строеж и на разрешение за ползване, или към строителната цена по справочника се прибавя още средно около 25-30%, и след приспадане на съответното овехтяване и строителни недостатъци се получава стойността на имота по метода на вещната стойност.

При определяне на строителната стойност е взето в предвид реалното състояние на конструкцията и степента на амортизация на довършителните и инсталационни работи.

Вещна стойност:

Наименование	Показатели
Вид на имота	масивна сграда1
Година на построяване	1960 год.
Обща експлоатационна годност-години	80
Срок на експлоатация	56
Застроена площ /м2/РЗП	1 044
Произв.ст-ст на 1 м2 /като нова/ лв./м2 +проектиране и надзор	400
Ст-ст на подобекта като нов /лв/	417 600
Остатъчна експлоатационна годност	24години
Физическо износване на сградата /%/	45
Физическо изност.на подобекта/ ст-ст в лв./	187 920
Разходи за ремонти40% /ст-ст в лв/	167 000
Възстановителна ст-ст на сградата	62 880 лв.
Вещна стойност на обекта	Прието:62 800лв

Вещна стойност на сградата: 62 800 лв

2.Оценка на сградата по метода на Ликвидационна стойност

Този метод се използва при случаи,когато оценяваният обект е несравним или продавачът желае разпродажба на активите на оценяваният обект за кратък период от време без предварителна подготовка, без търсене на най-добрата оферта. На потенциалния купувач се предоставя възможността да закупи активите такива, "каквито са и където са". При този метод се вземат предвид разходите за ликвидация, които на практика свалят стойността на обекта.В случая приемаме стойността по този метод в размер на **40 800 лв.**

Ликвидационна стойност на сградата: 40 800 лв.

Недвижим имот- представляващ ПИ с идентификатор 35167.501.9416 с площ 1884 м2,
гр.Казанлък , общ. Казанлък ,ведно с построената в него сграда

Заклучение за крайната оценка на сградите :

Метод на оценка	Стойност-лв.	Тегловен коеф.	Претеглена стойност- /лв. /
Оценка по метода на вещната стойност:	62 800	0,2	12 560
Оценка по метода на пазарните сравнения	40 800	0,8	32 640
Справедлива пазарна стойност:			45 200 лв.

Коментар: Направените оценки по избраните методи образуват ценови диапазон, в чиито рамки се търси и крайната оценка. Използваните тегловни коефициенти изразяват мнението на оценителя за състоянието на обекта.

Справедлива пазарна стойност на сградата : 45 200 лв

Справедлива пазарна стойност на имота

/ сграда и земя/

45 200 лв.+ 188 400лв. = 233 600 лв.

Крайна оценка на недвижимия имот:

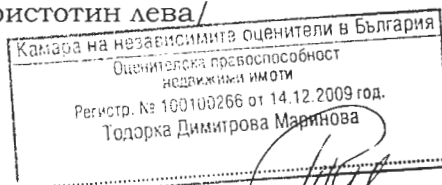
**ПИ с идентификатор 35167.501.9416 , ведно с построената в него сграда,
в гр. Казанлък, общ. Казанлък**

233 600 лв.

/двеста тридесет и три хиляди и шестстотин лева/

В. т.ч. земя: 188 400 лв.

/ сто осемдесет и осем хеляди и четиристотин лева/



Лицензирани оценители:.....

/инж.Т. Маринова/

Недвижим имот- представляващ ПИ с идентификатор 35167.501.9416 с площ 1884 м2,
гр.Казанлък , общ. Казанлък ,ведно с построената в него сграда

Допускания и ограничителни условия:

Оценителят декларира че:

1. В рамките на неговата компетентност и добросъвестност,направените в този доклад баланси са истинни и че не е укрил умишлено никаква важна информация.
2. Лично е извършил огледа на оценявания имот отвън и отвътре.
3. Няма личен интерес – сегашен или замислен в бъдеще, относно оценявания обект.
4. Нито наемането му за оценката, нито възнаграждението му за извършването и са в зависимост от изчислената стойност.
5. Всички непредвидени и ограничаващи условия са упоменати в този доклад.

Настоящият доклад за оценка е изготвен според стандартите и изискванията на българското законодателство.

Информацията, сведенията, мненията и изчисленията представени на оценителя и съдържащи се в доклада са получени от източници, за които се предполага, че заслужават доверие. Ето защо оценителят не поема отговорност за точността на предоставената му информация.

Съставителят на този доклад, обръща внимание върху факта, че същият е предмет на търговска тайна и конфиденциалност, предназначен е **само** за служебно ползване и че той е собственост единствено на **Възложителя**. Той не може да бъде копиран и използван за каквито и да е цели без писменото разрешение от **Възложителя** и без съгласието на **съставителя**.

Оценката е извършена съвестно и обективно. Независимият експерт счита, че не могат да бъдат поставени ограничения в използването на други техники за анализ и оценка, различни от тези използвани в настоящия доклад.

Специална терминология:

Стандарт на стойността: Концепция за оценката на собствеността в определен правен контекст.

Пазарна стойност: Предполагаемата пазарна цена, срещу която дадена собственост може да се прехвърли в пряка сделка между желаещ и информиран продавач и желаещ и информиран купувач.

Възстановителна стойност: Текущите разходи за идентичното възпроизвеждане на обекта с отчитане на степента на овехтяването му.

Застроена площ: Площта на обекта, ограничена от конструктивните очертания на външните ограждащи стени и осови линии на разделителните стени към съседните обекти или общи помещения на сградата.

Полезна площ: Площта на обекта, ограничена от вътрешните конструктивни очертания на ограждащите стени.

Привлекателност на района: Степен на интереса от извършване на търговска дейност и инвестиции.

Транспортна осигуреност: Пропускателната възможност на уличната мрежа в района на оценявания обект

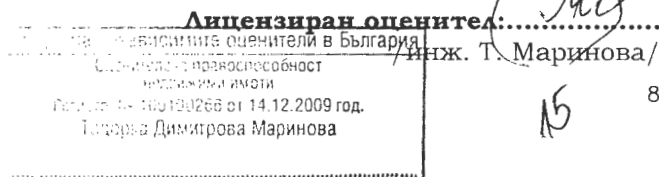
ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 21, ал.1 от Закон за независимите оценители /ДВ бр. 98/2008/

Декларирам, че:

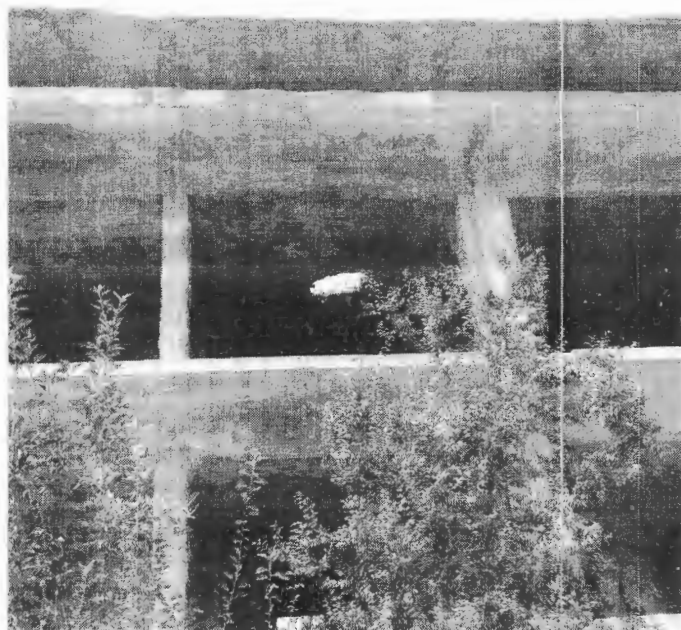
1. Не съм свързано лице с Възложителя по смисъла на § 1, т. 3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс;
2. Не съм свързано лице със собственика или ползвателя на обекта на оценката по смисъла на § 1, т. 3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс;
3. Аз или свързано с мене лице по смисъла на § 1, т. 3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс нямам имуществен или друг интерес, свързан с обекта на оценката;
4. Към момента на извършване на оценката нямам, задължения към собственика или ползвателя на обекта на оценката или към възложителя на оценката

ОБЩИНА -Казанлък



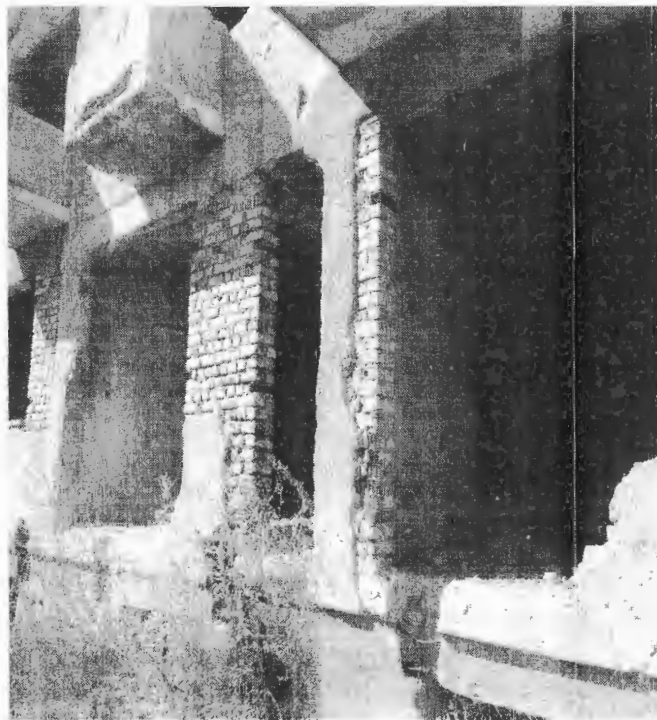
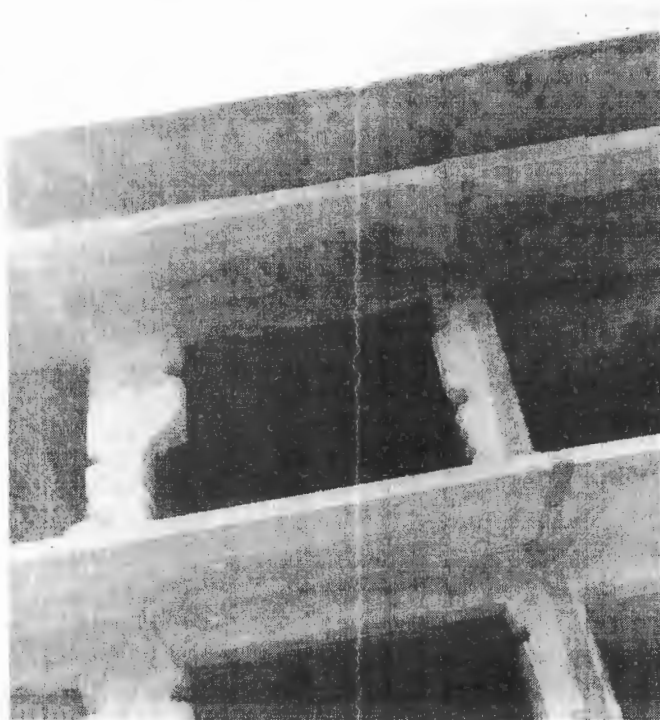
Недвижим имот- представляващ ПИ с идентификатор 35167.501.9416 с площ 1884 м2,
гр.Казанлък , общ. Казанлък ,ведно с построената в него сграда

СНИМКОВ МАТЕРИАЛ



Недвижим имот- представляващ ПИ с идентификатор 35167.501.9416 с площ 1884 м2,
гр.Казанлък , общ. Казанлък ,ведно с построената в него сграда

СНИМКОВ МАТЕРИАЛ



17