

04.01 61-01-2 17  
ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАЗАНЛЪК

ОС - 925  
04.01. 2 17

## ДОКЛАД

По чл. 93 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет

ОТ ГАЛИНА ГЕОРГИЕВА СТОЯНОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

**ОТНОСНО:** Учредяване право на ползване за разполагане на пчелини, върху част от имот № 040033 публична общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

Моля, по внесеният от мен доклад Общинският съвет да се произнесе на следващото си заседание.

**МОТИВИ:** В Община Казанлък постъпи Заявление от Димо Янчев Кръстев с вх. № 94-Д-2366-2/01.04.2016 г. с искане за сключване на договор за ползване на част (2 дка) от поземлен имот с номер по КВС – 040033, намиращ се в землището на с. Бузовград, местност Кавакълка, V категория, с начин на трайно ползване „пасище, мера“, целият с площ 13,815 дка. Имотът е негоден за подпомагане по Схема за единно плащане на площ. Г-н Кръстев има регистриран животновъден обект, в който се отглеждат 14 броя пчелни семейства.

Съгласно чл. 11 от Закона за пчеларството (ЗП), пчелни семейства могат да се настаняват върху земеделски земи, собственост на общините, а за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства държавата или общините могат да учредяват право на ползване.

Актуалната пазарна оценка на правото на ползване на 2 дка от имот № 040033, определена от лицензиран оценител Надка Пиперова е в размер на 16,98 лв. на година.

Във връзка с гореизложеното кмета предлага на Общинския съвет да вземе следното решение:

Общински съвет – Казанлък, на основание чл. 21, ал.2 и чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството и чл.7, ал.2, предл.2 от Закона за общинската собственост,

### РЕШИ:

1. Дава съгласие за учредяване на възмездно право на ползване на Димо Янчев Кръстев за разполагане на пчелини за срок от 10 (десет) години върху част – 2 дка от поземлен имот с номер по КВС – 040033, намиращ се в землището на с. Бузовград, местност Кавакълка, V категория, с начин на трайно ползване „пасище, мера“, целият с площ 13,815 дка. Годишната цена на правото на ползване е в размер на 16,98 лв.

2. Правото на ползване се учредява за устройване на постоянен пчелин по смисъла на Закона за пчеларството при ограничително условие – ползване на имота само по предназначение. На ползвателя се учредява право на ползване единствено на терена, но не и на дървесината, намираща се в имота.

3. Възлага на Кмета на Община Казанлък да сключи договор за учредяване на възмездно право на ползване върху горепосочения имот.

Настоящият акт да се изпрати на областния управител на област Стара Загора, кмета на Община Казанлък и обществения посредник в седемдневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна прокуратура - Казанлък за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящият акт може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Стара Загора.

АДРЕСАТ НА АКТА: Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък  
ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯТА НА КОМИСИИ: Даниела Коева – Заместник кмет на Община Казанлък.  
ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:  
Даниела Коева – Заместник кмет на Община Казанлък.

Предоставям Ви доклада в електронен вид

**Приложения:**

Удостоверение за регистрация на животновъден обект № 101/32212 от 15.12.2015 г.  
Заявление от Димо Янчев Кръстев с вх. № 94-Д-2366-2/01.04.2016 г.

**ГАЛИНА СТОЯНОВА**  
Кмет на община Казанлък

Съгласували:  
Даниела Коева  
Зам.- кмет на Община Казанлък

Пламена Славенска  
юрисконсулт

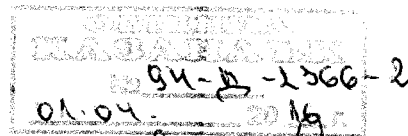
Изготвил: Милена Петкова  
ст. експерт „Екология“

2

ДО КМЕТА НА  
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Вх. №.....

.....



**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
от  
**ДИМО ЯНЧЕВ КРЪСТЕВ**

Жител на село Бузовград , община Казанлък , ЕГН

Адрес за кореспонденция : община казанлък, село Бузовград , ул. „Роза“7

Тел./GSM:

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ,**

От 1999г. ползвам под наем част от имот в землището на с. Бузовград с номер по КВС-040033, за което съм заплащал в кметството дължимото всяка година. От 23.05.2014 г. имам сключен договор ДО-34/23.05.2014г. за наем с кмета на община Казанлък за ползване на имота за срок от 5 години, наема за което авансово съм заплатил за целия срок на договора. Имота е публична общинска собственост и се води общинска мера пасище. Реално представлява гъсто обрасло с храсти и дървета стръмно дере, абсолютно неизползваемо за пасище на животни. Посочения парцел не е включен в допустимия слоиза подпомагане със субсидии и в този смисъл е негоден за подпомагане по схемата за единно плащане на площ. Ползваната от мен северна част на имота (1 дка.) с много труд и средства съм почистил и заравнил. Там съм разположил и отглеждам пчелин от 15 пчелни семейства. Пчелина е регистриран, като животновъден обект и функционира.

Получих писмо от кметство Бузовград с което ме уведомявате, че във връзка с промени в Закона за собствеността и ползването на земеделските земи , следва да прекратите договора. Прекратяването на договора от Ваша страна би довело до невъзможност да функционира животновъдния обект, които е регистриран в посочения имот.

Поради всичко това Ви Заявявам и Ви Моля да бъде анексиран договора, или сключен нов договор между Вас и мен за ползване на тази част от имота на които е разположен пчелина(1 дка.)

Законови основания за това са:

- чл.11,ал.1иал.2; чл.12 от Закона за пчеларството;
- чл.39,ал.3 от Закона за общинската собственост;
- чл.34,ал.6 от Закона за общинската собственост;
- чл.21,ал1,т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

В подкрепа на моето заявление предлагам на вниманието Ви няколко документа които показват как са решени подобни въпроси в някои общини на България.

**Прилагам копия на следните документи:**

1. Удостоверение за регистрация на животновъден обект 101/32212
2. Докладна записка на кмет на община Силистра, относно учредяване право на ползване за разполагане на пчелин;
3. Докладна записка на кмет на община Силистра, относно учредяване право на ползване за разполагане на пчелин;
4. Решение на общински съвет гр. Ловеч, относно учредяване право на ползване върху земеделска земя от общински поземлен фонд за устройване на пчелин;
5. Решение на общински съвет Севлиево, относно учредяване право на ползване върху земеделска земя за устройване на пчелин;
6. Заповед на кмет на община Ценово, обл. Русе, за учредяване право на ползване на публична общинска собственост за разполагане на пчелин;

Дата: 1.04.2016  
Гр. Казанлък

С УВАЖЕНИЕ:



/подпис/

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ  
БЪЛГАРСКА АГЕНЦИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТ НА ХРАНИТЕ  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТ НА ХРАНИТЕ – СТАРА ЗАГОРА

**УДОСТОВЕРЕНИЕ  
ЗА РЕГИСТРАЦИЯ НА ЖИВОТНОВЪДЕН ОБЕКТ**

№ 101/32212 15.12.2015 г.

издадено във връзка със заявление № 101/31604 10.12.2015 г.

Областна дирекция по безопасност на храните – Стара Загора с настоящето удостоверява, че животновъден обект /вид/: пчелин, предназначен за отглеждане на /вид животни/: пчелни семейства, с капацитет:

отговорно лице : **Димо Янчев Кръстев, ЕГН**

намиращ се в гр. /с./ **Бузовград, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, в землището на с. Бузовград,**

с GPS координати: **х: 42.583958, у: 25.363655**

**отговаря на ветеринарномедицинските изисквания.**

В животновъдния обект се отглеждат: **пчели - 14 броя пчелни семейства, ; за мед /вид, категория и предназначение/, технология на отглеждане: дадан блат и многокорпусни,**

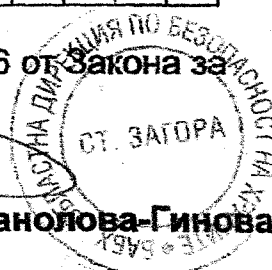
Обектът е одобрен с протокол от /дата/ **12.12.2015 г.** от комисия, назначена със заповед **9129-РД/10.12.2015 г.** на директора на Областна дирекция по безопасност на храните – Стара Загора.

Обектът е вписан в регистъра на животновъдните обекти на Областна дирекция по безопасност на храните – Стара Загора с ветеринарен регистрационен №:

6	1	5	9	-	0	3	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Удостоверението се издава на основание чл. 137, ал. 6 от Закона за ветеринарномедицинската дейност.

**Директор ОДБХ: Радка Иванова Манолова-Гинова**



5