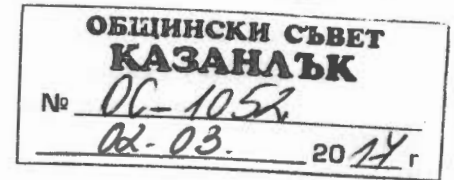


ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ДО
Г-Н НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАЗАНЛЪК



ДОКЛАД

по чл.93 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет
от Галина Георгиева Стоянова - Кмет на Община Казанлък

Относно: Обявяване на имот-публична общинска собственост за частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЗЛАТАНОВ,

Моля, по внесения от мен доклад Общински съвет да се произнесе на следващото си заседание.

МОТИВИ: По постъпило в Общинска администрация заявление е одобрен план за регулация в село Копринка, община Казанлък, като се отрежда квартал 3А и Урегулиран поземлен имот П-765 „За обществено делово обслужване“, разположени между улица “Христо Ботев“, улица(о.т. 46-о. т. 47) и новопроектирана алея.

Улиците са публична общинска собственост на основание чл. 3, ал. 2, т. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 8, ал. 3 от Закона за пътищата и чл. 205, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), а съгласно чл. 56, ал. 2 от ЗОС за тези обекти не се съставя акт за общинска собственост.

С одобреното със Заповед №2070/28.12.2016 година изменение на план за регулация и отреждането му за обществено делово обслужване новопроектираният Урегулиран поземлен имот П-765 в кв. 3А в село Копринка е престанал да има предназначението на имот, публична общинска собственост.

Съгласно чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС) имотите - публична общинска собственост, които са престанали да имат това предназначение, **се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост, като решенията се приемат с мнозинство от две трети от общия брой на съветниците.**

Във връзка с всичко изложено дотук, предлагам следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ

Общински съвет Казанлък на основание чл. 21 ал. 1, т. 8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2, ал. 3 от Наредба №15 за реда за придобиване и управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет-Казанлък

РЕШИ:

Обявява за частна общинска собственост следния имот: Урегулиран поземлен имот П-765(втори за седем шест пет) „За обществено делово обслужване“ с площ 1094(хиляда деветдесет и четири)кв. м в кв. 3А(три буква А) в село Копринка, община Казанлък, при граници: ул.“Христо Ботев“, улица(о.т. 46-о. т. 47) и алея.

Настоящият акт да се изпрати на областния управител на област Стара Загора, кмета на община Казанлък и общественя посредник в седемдневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна прокуратура - Казанлък за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общински съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящият акт може да се обжалва в 14-дневен срок пред Адм. съд – Стара Загора

АДРЕСАТ НА АКТА: Галина Георгиева Стоянова - Кмет на Община Казанлък.

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ :

Сергей Тончев, Началник отдел ИУС

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ:

Галина Георгиева Стоянова, Кмет на Община Казанлък.

Предоставям Ви доклада и в електронен вид.

Приложение:

1. Копие от скица № 195/ 14.02.2017 г;
2. Копия от: Заповед № 2070/28.12.2016 г, и преписка №68-971-2/2016 г.

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА

Кмет на Община Казанлък

Съгласували:

Сергей Тончев, Н-к отдел ИУС

Здравко Балеvски, Н-к отдел ПНОЧР

Михаил Михайлов, Зам.-кмет

Изготвил: О. Шикова, Гл. експерт ИУС

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ДИРЕКЦИЯ „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА И ТРАНСПОРТ“



СКИЦА № 195, 14.02.2017г. М 1: 1000

Урегулиран (неурегулиран) поземлен имот № 11 765, кв. 3^а, кад.район гр/с/ КОПРИНКА

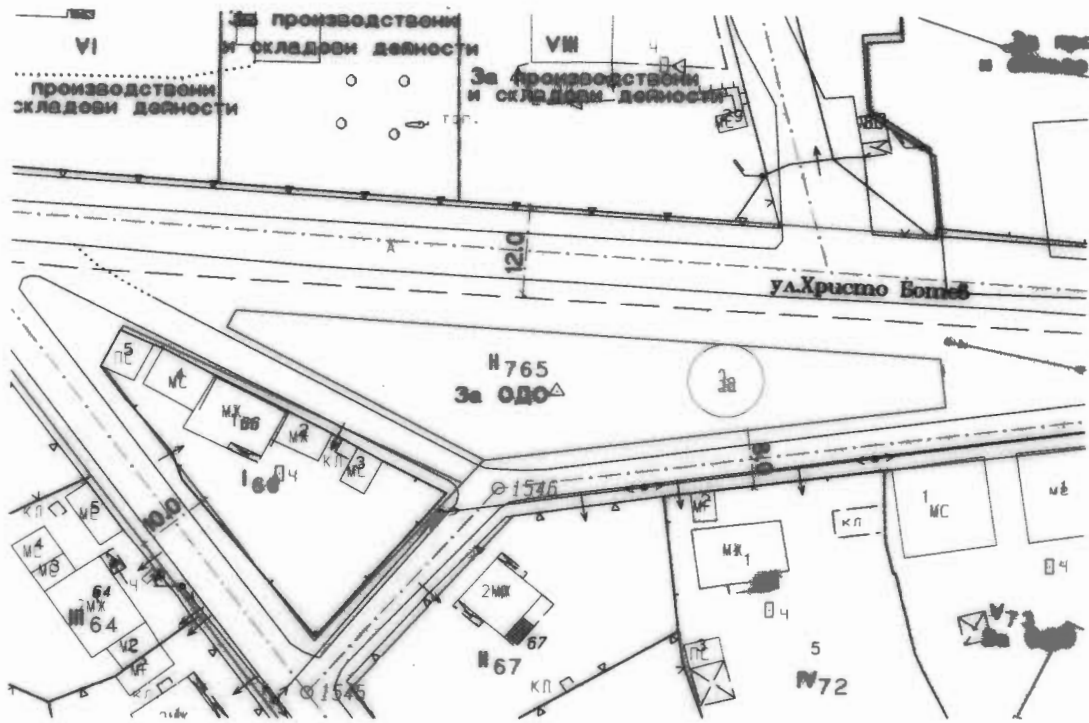
Площ по действащия ПУП 1094 м²

По действащ ПУП, одобрен със заповед № 113-397, N=592/02.06.2016, предходен ПУП заповед № ПР.ЗАП. 2070/28.12.2016

Кадастрален план одобрен със заповед № 592/19.7.9г.

Собственици:

- 1. С док. за собств.
- 2. С док. за собств.
- 3. С док. за собств.



ЗАБЕЛЕЖКА: УПИ 11 765, за ОДО в кв. 3^а с част от площадно пространство по предходен план.

Скицата да послужи за АКТУВАНЕ, и има срок на валидност 6 месеца от датата на издаването ѝ.

Изработил: (И.В. МАРОВА)

Съгласувал: (И.В. МАРОВА)

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ДИРЕКЦИЯ „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА И ТРАНСПОРТ“

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЗАПОВЕД

№ *1010*

Казанлък, *29.12*.....2016 г.

На основание чл.129, ал.2 и чл.134, ал.1, т.1 и т.2, във връзка с чл.62а, ал.4 от ЗУТ и Решение №30 по Протокол №15 от 18.08.2016 г. на Общински Експертен съвет по устройство на територията с цел уреждане на имоти

ОДОБРЯВАМ:

План за регулация, с който се отрежда квартал ЗА и урегулиран поземлен имот П-765-„за обществено и делово обслужване“ на територията между ул.“Христо Ботев“, о.т.46-о.т.47 и новоотредена алея по плана на село Копринка, както е показано на приложените чертежи.

МОТИВИ:

На основание чл.135, ал. 3 от ЗУТ, въз основа на направено искане от заинтересуваните лица: Стойчо Василев Василев-кмет на село Копринка (заявление вх.№ 68-971-2#2 от 30.05.2016г.), кметът на Общината е издал Заповед №1105 от 07.07.2016 г. за разрешаване изработването на изменение на подробен устройствен план на част от квартал 3 по плана на село Копринка. При бъдещи инвестиционни намерения да се спазят изискванията на чл.73 от ЗУТ.

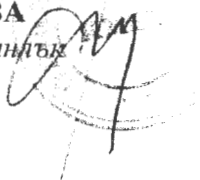
Съгласно чл.128, ал. 5 от ЗУТ, в законовия срок не са постъпили възражения.

Настоящата заповед да бъде съобщена на заинтересуваните лица при реда и условията на АПК.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от получаването и в Административен съд Ст.Загора. Жалбите се подават чрез Община Казанлък.

ГАЛИНА СТОЯНОВА

Кмет на Община Казанлък



ГАЛИНА СТОЯНОВА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
КОПИЕ
СТОЙЧО ВАСИЛЕВ
КОМЕТ С.КОПРИНКА

*г-н Тончев
за отговор!
30.05.2016*

*г-жа Стоянова
Т. Стоянова*
31.05.2016

ОБЩИНА
КАЗАНЛЪК
№ 68-971-2
30.05.2016 г.

*О. Умчев
Ст. Стоянова
15.02.2017*

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИНВЕСТИЦИОННО НАМЕРЕНИЕ

ОТ ЕТ „СЕВДЮ-2000“-С.КОПРИНКА,УЛ.СТАРА ПЛАНИНА №7,
БУЛСТАТ 123519585,ТЕЛ.0888383767

УВАЖАЕМА Г-ЖА СТОЯНОВА,

Фирмата ми работи на територията на с.Копринка,дейността ѝ е производство и търговия с фуражи и фуражни смеси,отоплителни материали и други.В момента ползвам под наем общински терен-неурегулиран поземлен имот , водещ се на адрес: с.Копринка,ул."Христо Ботев" №34.

Предлагам да предприемете необходимите действия имотът да бъде урегулиран ,след което да бъде обявен за продажба по надлежния ред определен от Община Казанлък.Проявявам интерес за закупуване на гореспоменатия имот.

С УВАЖЕНИЕ,

СЕВДАЛИН КЮЛЯФКОВ

Управител на ЕТ „СЕВДЮ-2000“



Кметство с. Копринка

Копринка, общ. Казанлък, обл. Ст. Загора, ул. „Плиска“ № 23, , п. к. 6137

тел. 0431 / 9-83-24
GSM 0886799932

233/30.05.2016г.

Г-ЖА ГАЛИНА СТОЯНОВА
КМЕТ ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Handwritten: J. Jurevs
31.05.2016

Handwritten: 30.05.16
J. Koevs
to K... ..

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Стойчо Василев Василев-Кмет с.Копринка

Handwritten: 03.06.2016

УВАЖАЕМА Г-ЖА СТОЯНОВА,

Handwritten: Мом. Jurevs
неотсмет мет за необходими действия

В Кметство Копринка, постъпи предложение за инвестиционно намерение от ЕТ „СЕВДЮ-2000“, за закупуване на терен общинска собственост, находящ се на адрес с.Копринка, ул. „Христо Ботев“ №34. Теренът е неурегулиран , предвиден е за озеленяване , част от него е отдаден на същата фирма под наем за способстване дейността , която изпълнява. Същият не е ползван никога по предназначение.

Предлагам да разпоредите ,необходимите действия имотът да бъде урегулиран след което да бъде обявен за продажба по надлежния ред определен от Община Казанлък.

С УВАЖЕНИЕ
СТОЙЧО ВАСИЛЕВ
Кмет с.Копринка



Handwritten signature: [Signature]