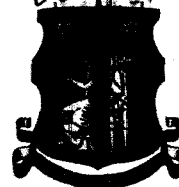


ОБЩИНА
КАЗАНЛЪК
194-М-16-2/1
13.06.2017

1
0С - 1330
13.06.17

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАЗАНЛЪК

ДОКЛАД от ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

по чл.93 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет Казанлък

ОТНОСНО:

Одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план на подземен електропровод за електроснабдяване на поземлен имот (ПИ) № 043002, собственост на Метин Фезлиев Пазвантов, преминаващ през (ПИ) № 000359- „дере“ и (ПИ) № 000113- „полски път“, намиращи се в местност „Под село“ в землището на село Долно Изворово, Община Казанлък, ЕКАТТЕ: 22633 с дължина 42.00 м. и площ на сервитута 84.00 кв.м.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Моля, по внесен от мен доклад Общински съвет да се произнесе на следващото си заседание.

МОТИВИ:

В общинска администрация е постъпило заявление вх.№194-М-16-2/10.03.2017г. от **Метин Фезлиев Пазвантов** с искане за одобряване на ПУП- парцеларен план за електрозахранване на (ПИ) № 043002 от 1,285 дка. - „нива“ в местност „Под село“ в землището на село Долно Изворово, Община Казанлък ЕКАТТЕ: 22633.

С Решение № 395 от 23.02.2017г. Общински съвет Казанлък е разрешил изработване на парцеларен план за електрозахранване на поземлен имот (ПИ) № 043002, намиращи се в местност „Под село“ в землището на село Долно Изворово, Община Казанлък, ЕКАТТЕ: 22633.

Приложен е предварителен договор № 4204967/11.03.2016г., съгласно който възможното място за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ЕВН България Електроразпределение ЕАД е от съществуващ стълб намиращ се в (ПИ) № 000359 в землището на село Долно Изворово.

Проектната дължина на подземния електропровод извън урбанизираната територия е 42.00 м. и сервитут 84.00 кв.м., като същия преминава през (ПИ) № 000359-„дере“ общинска собственост и (ПИ) № 000113- „полски път“ общинска собственост, намиращи се в местност „Под село“ в землището на село Долно Изворово, Община Казанлък.

Съгласно чл.128, ал.1 е публикувано съобщение за изработен парцеларен план на подземен електропровод в Държавен вестник бр.26 от 28.03.2017г. Същия е одобрен на ОЕСУТ с протокол №9, Решение №19 от 11.05.2017г.

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Казанлък, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, 129, ал.1 от ЗУТ

РЕШИ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план на подземен електропровод за електроснабдяване на поземлен имот (ПИ) № 043002, собственост на Метин Фезлиев Пазвантов, преминаващ през (ПИ) № 000359-„дере“ и (ПИ) № 000113- „полски път“, намиращи се в местност „Под село“ в землището на село Долно Изворово, Община Казанлък, ЕКАТТЕ: 22633 с дължина 42.00 м. и площ на сервитута 84.00 кв.м.

АДРЕСАТИ НА АКТА:

ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

Метин Фезлиев Пазвантов – с. Долно Изворово, тел: 0888366576 в качеството си на възложител

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:
арх. ГЕОРГИ СТОЕВ – главен архитект на Община Казанлък

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:
ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

Предоставям Ви всички материали в електронен вид.

Настоящият акт да се изпрати на Кмета на Община Казанлък и областния управител на област Стара Загора в седем дневен срок от приемането му.

Претис от решението да се изпрати в районна прокуратура Казанлък за преглед по реда на общия надзор и законност.

Настоящият акт може да се обжалва в 14 дневен срок пред Административен съд Стара Загора в 7 дневен срок от приемане на Решението същото да се изпрати за обявяване в ДВ.

Приложения:

1. Копие от заявления вх.№ 194-М-16-2/10.03.2017г.;
2. Копие на Решение № 395 от 23.02.2017г. Общински съвет Казанлък
3. Копие на скица № К02046/03.10.2016г.;
4. Копие предварителен договор №4204967/11.03.2016г.;
5. Парцеларен план от възложителите /обяснителна записка към парцеларен план;
6. Копие на регистър на засегнатите имоти;
7. Копие протокол на ОЕСУТ

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА
Кмет на Община Казанлък



Съгласували:

арх.Георги Стоев, гл.архитект

Пламена Славенска, юриконсулт

Изготвил: инж. Алиш Бунцев, мл.експерт УППК

КАЗАНЛЪК
134-М-16-2
10.08.2018

ЗАЯВЛЕНИЕ
за разглеждане на проект на ОБСУТ

Заявител МЕТДИН ФАЗЛИСВ ПАЗВАНТОВ
(име, презиме, фамилия)
в качеството на пълномощник В. ФАДУЛОВА
(собственик, управител, пълномощник, собственик на фирма и т.н.)
на БУЛСТАТ
(юридическо лице/ едноличен търговец)

постоянен адрес/седалище с. Аелино Изворово
(община, населено място, жилищен комплекс, вход, етаж, апартамент, улица, номер)
телефон за връзка

Заявител
(име, презиме, фамилия)
в качеството на
(собственик, управител, пълномощник, собственик на фирма и т.н.)
на БУЛСТАТ
(юридическо лице/ едноличен търговец)

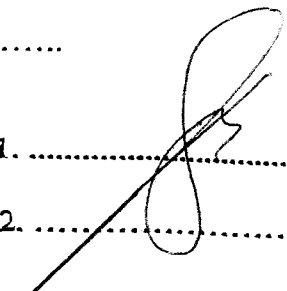
постоянен адрес/седалище
(община, населено място, жилищен комплекс, вход, етаж, апартамент, улица, номер)
телефон за връзка 0888366576

Господин главен архитект,
Заявявам искането си за разглеждане на проект за ПУП /ПРЗ, ПР, ПЗ, РУП/ на ПАРЦЕЛАРИИ
ИЛИН ПЪТ в община с. Аелино Изворово намиращ се в УЧВ/П/ 043002
кв. по плана на гр./с/ Аелино Изворово

Приложения:

1. Заявление за издаване на разрешение за изработване на ПУП
2. Заявление за изменение на ПУП
3. Разрешение за изработване на ПУП
4. Проект за План за регулация /ПР/ - 1 бр. оригинал и 2 бр. цветни копия + цифров модел 1 cad формат
5. Проект за План за застрояване /ПЗ/ - 3бр. на хартиен носител + цифров модел
6. План схема за В и К
7. План схема за Ел.проект
8. План схема за пътна връзка
9. Квитанция за платена такса

ЗАЯВИТЕЛИ: 1.
2.



ПЪЛНОМОЩНО

Подписаният **Метин Фазлиев Пазвантов** с ЕГН и адрес с. Долно Изворово, община Казанлък, в качеството на **собственик** на имот № **043002** в местността „Под село“ в землището на с. Долно Изворово, Община Казанлък, Област Стара Загора.

УПЪЛНОМОЩАВАМ

Виолетта Георгиевна Бакунина с ЕГН Л.К., издадена на 11.03.2011 от МВР Стара Загора

и
Кольо Славов Колев с ЕГН Л.К., издадена на 10.09.2010 от МВР Стара Загора
в качеството на проектант на обект:

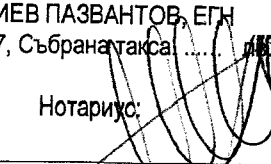
Парцеларни планове и инвестиционни проекти имот № 043002 в местността „Под село“ в землището на с. Долно Изворово, Община Казанлък, Област Стара Загора

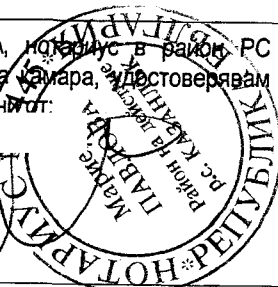
Да ме представляват пред служителите при всички служби и отдели на Община Казанлък, пред Общински съвет Казанлък, Областна дирекция „Земеделие“, РЗИ-гр.Стара Загора, РИОСВ- гр.Стара Загора, „ЕВН България Електроразпределение“, АД, „Водоснабдяване и Канализация“ ЕООД, „Напоителни системи“ АД, „Служба по кадастъра“ Стара Загора, Регионална дирекция по горите- гр.Стара Загора, Областно пътно управление гр.Стара Загора, Агенция „Пътна инфраструктура“ гр.София, КАТ гр.Стара Загора, Министерство на земеделието и храните гр.София, като извършват всички необходими правни и фактически действия във връзка с проектирането на горепосочения подробен устройствен план, подаване на задание за проектиране в общински съвет Казанлък, изработване на парцеларните планове и инвестиционни проекти в имота, като във тази връзка подписват от мое име необходимите документи и ме представляват където, когато и пред когото е необходимо.

Настоящото пълномощно издавам без срок и важи до оттеглянето му.

Дата

УПЪЛНОМОЩИТЕЛ: 

На 12.1.2017 г., **МАРИЕЛА ПАВЛОВА**, нотариус в район РС Казанлък, рег. № 445 на Нотариалната палата, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
МЕТИН ФАЗЛИЕВ ПАЗВАНТОВ, ЕГН
Рег. № 51/2017, Събранатакса
Нотариус: 



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАЗАНЛЪК

Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 395

взето на заседание на Общински съвет - Казанлък,
проведено на 23.02.2017 г., Протокол № 21

Относно: ОС_951/17.01.2017 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно даване на разрешение изработка на ПУП - парцеларни планове, трасе за ел. захранване до Поземлен имот № 043002, местност "Под село", землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък и одобряване Заданието, съставено от Възложителя. **Важно!** Постъпи писмо с вх. № ОС-1017/13.02.2017 г. от арх. Георги Стоев - гл. архитект на общината с приложено Техническо задание, подписано от възложителя и таблица на площи на сервитута по ПИ, съгласно становище на юриста на ОбС.

Мотиви: Кметът на общината докладва, че в общинска администрация е постъпило Заявление вх. №194-М-16-1/09.01.2017 г. от Метин Фазлиев Пазвантов с искане за издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – трасе за ел. захранване до Поземлен имот №043002, местност „Под село“, в землището на с. Долно Изворово, община Казанлък, ЕКАТТЕ: 22633.

Към момента имотът е с начин на трайно ползване „Нива“. Поземлен имот № 043002 е с площ от 1,285 дка и граничи със следните Поземлени имоти: № 043001 – Нива, № 043003 – Нива, № 043004 – Нива и № 000113 – Полски път.

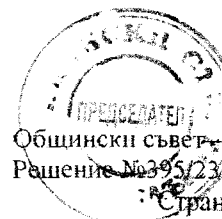
Желанието на Възложителя е във връзка с инвестиционни намерения да се присъедини към мрежата на ЕВН България – гр. Казанлък, което налага изработването на Подробен устройствен план – Парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – трасе за ел. захранване.

Съгласно техническото задание ел. захранването ще се изгради от съществуващ стълб в Имот № 359 – дере, преминава през Поземлен имот № 113 – полски път, който стига до № 043002, местност „Под село“ в землището на с. Долно Изворово.

Съгласно чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработването на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии е необходимо разрешение на Общинския съвет.

Съгласно чл.124б, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет одобрява заданието съставено от Възложителя.

Общински съвет - Казанлък, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124а, ал.5 и ал.7 от ЗУТ,


Общински съвет - Казанлък
Решение №395/23.02.2017 г.
Страница 1 от 2

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – трасе за ел. захранване до Поземлен имот № 043002, местност „Под село” в землището на с. Долно Изворово, община Казанлък, ЕКАТТЕ: 22633.
2. Одобрява Заданието съставено от Възложителя.

Настоящият акт да се изпрати на Областния управител на Област Стара Загора, Кмета на Община Казанлък и Обществения посредник в седемдневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна прокуратура - Казанлък за Преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящият акт може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Стара Загора.

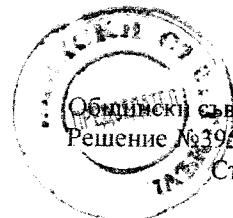
Адресат на акта: Кметът на Община Казанлък; Метин Фазлиев Пазвантов - *заявител*, общ. Казанлък, с. Долно Изворово.

Участвали в гласуване 32 общински съветници, от които „За” 32.

Вярно с оригинала!
ПРОТОКОЛИСТ:

(Гл. спец. Д. КОЛЕВА)

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: (п)
(НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ)



Общински съвет – Казанлък
Решение № 396/23.02.2017 г.
Страница 2 от 2

7

С К И Ц А

№ К02046/03.10.2016 г.
М 1:1000

на имот с номер 043002 в землището на с. ДОЛНО ИЗВОРОВО с ЕКАТТЕ 22633, общ.КАЗАНЛЪК.

Имотът е собственост на:

1. МЕТИН ФАЗАНИЕВ ПАЗВАНТОВ, ЕГН _____, с. ДОЛНО ИЗВОРОВО,

Документ: Нотариален акт за продажба № 98 от 30.03.2006 г., том 11, рег. 3231, дело 250

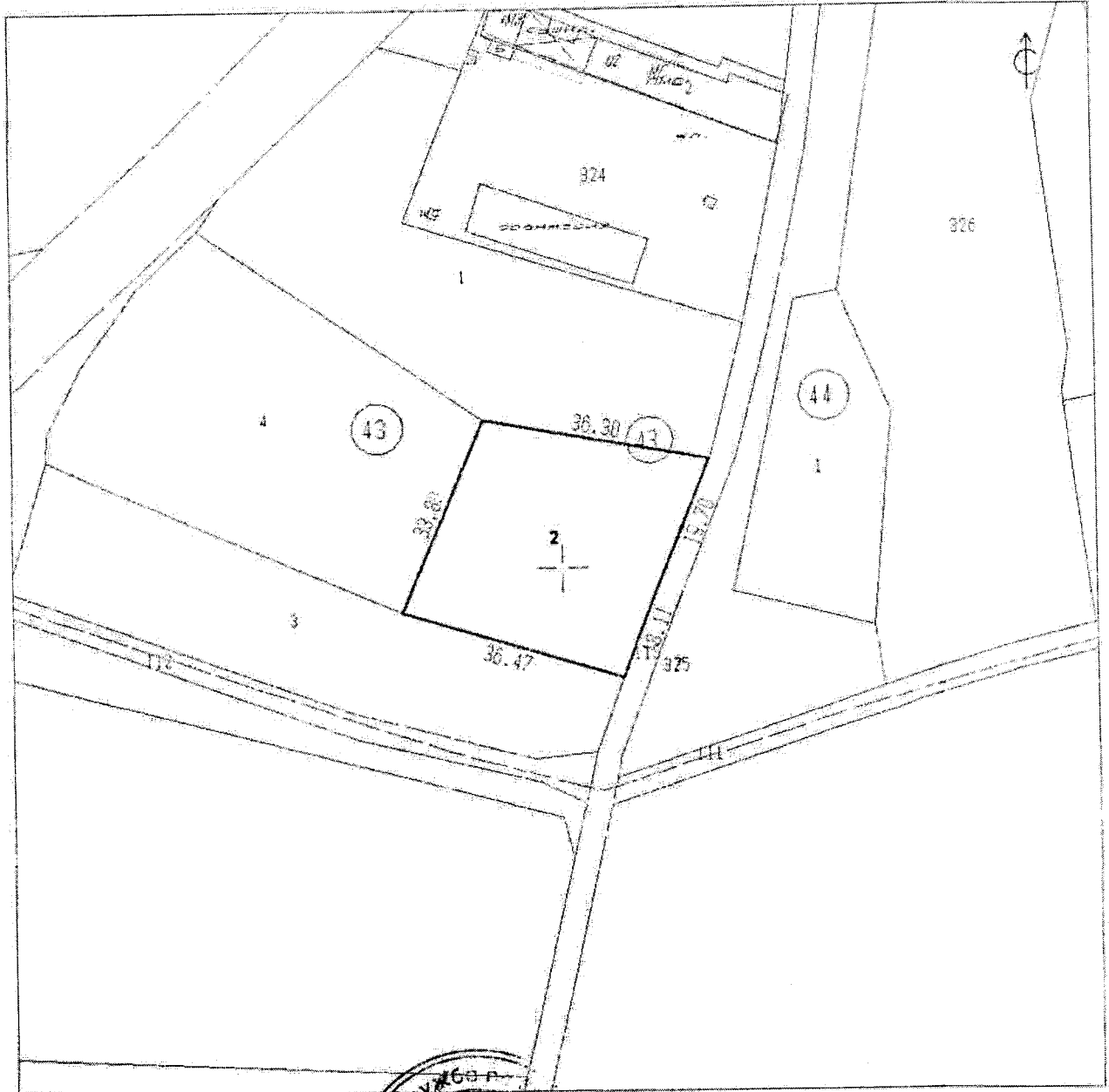
Площ на имота: 1.285 дка. Начин на трайно ползване: Нива

Вид собственост: Частна

Категория на земята при неполивни условия: Иеста

Имотът се намира в местността "ПОД СЕЛО" при граници и съседи:

- | | | |
|----------------------|----|--------------------------|
| № 043001, Нива | на | МИТКО СТОЯНОВ ДИМИТРОВ |
| № 000113, Полски път | на | ОБЩИНА КАЗАНЛЪК |
| № 043003, Нива | на | ФАЗЛИ ЮМЕР КЕХАЙЯ |
| № 043004, Нива | на | МЕТИН ФАЗАНИЕВ ПАЗВАНТОВ |



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност от 5 месеца.

Изработил:

Дата: 03.10.2016 г. Заверил:

Печат



ИВАНОВА

ИВАНОВА

ИВАНОВА

ИВАНОВА

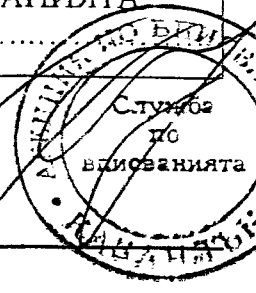
ИВАНОВА

ИВАНОВА

1
1-8-

Нотариална такса по ЗНот
Удостоверяван
материален интерес
100.00 лв.
Пропорц. Такса: 15.00..... лв.
Обикн. Такса: 18.00..... лв.
Доп. такса: лв.
Всичко: лв.
Сметка № от г.
Кв. № от 30.03.06 г.

Вписване по ЗСЛПВ
Служба по вписванията
Вх. рег. № 2307 от 30.03.2006
Акт № 63 том IV дело № 1090 г.
Парт. книга: том 50282, 19825, 2361
Такса за вписване по ЗДТ:
..... 5 лв.
Кв. № от г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Т. Голмузова



НОТАРИАЛЕН АКТ

За **ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**

№ 98 том 3331 рег. № 3331 дело № 250 от 2006 г.

На 30 март 2006г. две хиляди и ~~пет~~ шест години / в 10.00 часа в град Казанлък, в кантората ми пред мен **ПЕТРАНИКА КУЦАРОВА** – НОТАРИУС с рег. № 100, вписана в Нотариална камара град София, район на действие Районен съд гр.Казанлък се явиха: **АНТОН ДОБРЕВ КАИШЕВ** от с. Долно Изворово, общ. Казанлък с ЛК № 1.2006г. на МВР гр. Ст. Загора с ЕГН **и ТРИФОН ДОБРЕВ КАИШЕВ** от гр. Казанлък с ЛК № 171669135/09.06.2000г. на МВР гр. Ст. Загора с ЕГН **4511287623, продавачи** и от друга страна **МЕТИН ФАЗЛИЕВ ПАЗВАНТОВ** от с. Долно Изворово общ. Казанлък с ЛК № Ог. на МВР гр. Ст. Загора с ЕГН **2, купувач** и след се уверих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт ми заявиха, че сключват следния договор за продажба на недвижим имот:

I. АНТОН ДОБРЕВ КАИШЕВ и ТРИФОН ДОБРЕВ КАИШЕВ продават на МЕТИН ФАЗЛИЕВ ПАЗВАНТОВ, следният свой наследствен недвижим имот /земяделска земя/, останал в наследство от Добри Трифонов Каишев б. ж. на с.Д.Изворово, общ. Казанлък, а именно:

НИВА в местността **“ПОД СЕЛО”** с площ от **1.285** дка /един декар двеста осемдесет и пет кв. м/, **шеста** категория, находяща се в землището на с. Долно Изворово, ЕКАТТЕ 22633, обл.Ст.Загора, съставляваща имот № **043002** /четиридесет и три хиляди и две / по плана за земеразделянето, при граници и съседи: имот № 43001 на н-ците на Димитър Стоянов Меитев, имот № 113 полски път на Кметството, имот № 43003 на н-ците на Михо Петков Кърлешев и имот № 43004 на иМетин Фазлиев Пазвантов, за сумата **100.00** лв /сто лева/, която сума е изплатена от купувача на продавачите и последните заявиха, че са я получили изцяло в брой, преди подписване на сделката.

II. Купувачът МЕТИН ФАЗЛИЕВ ПАЗВАНТОВ заяви, че е съгласен и купува подробно описания в пункт първи на този нотариален акт недвижим имот, за сумата **100.00** лв /сто лева/, която сума е изплатена на продавачите, изцяло в брой, преди подписване на сделката.

Данъчната оценка на описания недвижим имот е **72.90** лв /седемдесет и два лева и деветдесет стотинки/.

След като се уверих от представените документи, че продавачите са собственици на продавания недвижим имот и че са изпълнени особните изисквания на закона, както и че страните и участниците в нотариалното производство разбират български език и не са неми,

слепи, глухи или глухонеми и след като те ми заявиха, че нямат други документи от значение за тази сделка, освен представените и подробно описаният по-долу и след като изпълних задълженията си по чл.25, ал.1 от Закона за Нотариусите и нотариалната дейност, изясних волята на страните и фактическото положение, запознах ги ясно и недвусмислено с правните последици, съставих този нотариален акт, който се прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен **НОТАРИУСА**.

Настоящият нотариален акт се състави в шест еднообразни екземпляра, два за Нотариуса, два за Агенция по вписванията - служба по вписванията гр.Казанлък и един заверен като препис се предаде на купувача.

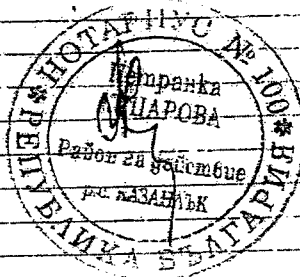
При съставянето на акта се представиха следните документи установяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона

1. Решение № 06/22.03.1999г., по преписка № Е037/12.10.91г. на Общинска служба "Земеделие и гори" гр. Казанлък
2. Удостоверение за данъчна оценка № 1366/24.03.06г. на Община Казанлък - Дирекция "МДТ"
3. Скица № Ф00280/13.02.09г. на Общинска служба "Земеделие и гори" гр. Казанлък
4. Удостоверение за наследници № 20/08.02.2006г. на Кметство Д. Изворово
5. Декларации за ГГС
6. Декларации по чл.264 ал.1 ДОПК
7. Вносна бележка за внесени такси.
8. Молба

ПРОДАВАЧИ: 1/ *[Signature]*
[Signature]

КУПУВАЧ: *[Signature]*

НОТАРИУС:



Договор

за присъединяване обекти на клиенти към електроразпределителната мрежа на "ЕВН България Електроразпределение" ЕАД

№ 4204967
КЕЦ: Казанлък
тел: 0700 14500 1 41772
факс: 043164104

Днес, 11.03.2016, в гр. Казанлък между
"ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ" ЕАД, със седалище и адрес на управление - гр. Пловдив, ул. Христо Г. Данов №37, ЕИК 115552190, представлявано от Гочо Димитров Чемширов - Заместник-председател на Съвета на директорите и Костадин Петров Величков - Изпълнителен член на Съвета на директорите, действащи чрез:

Лъчезар Лазаров - ръководител на КЕЦ Казанлък, съгласно пълномощно с рег.№ 1943/1944/30.04.2015 на нотариусНеделка Хаджиставрева-Стойкова с рег.№229 на Нотариалната камара и

Пенчо Пенчев - ръководител на група "Ново присъединяване", съгласно пълномощно с рег.№ 1326/19.03.2014 на нотариусНеделка Хаджиставрева-Стойкова с рег.№229 на Нотариалната камара, наричано за краткост **"ЕВН ЕР"**,

и

МЕТИН ФАЗЛИЕВ ПАЗВАНТОВ, ЕГН _____, адрес: С.ДОЛНО ИЗВОРОВО, клиентски номер 1001206782

наричано за краткост "Клиент",
ЕВН ЕР и КЛИЕНТЪТ също наричани поотделно „Страна“, а заедно „Страни“,
се сключи настоящият Договор за присъединяване на обект на Клиент към електроразпределителната мрежа на ЕВН ЕР („Договор“) за следното:

Член 1. Предмет на договора

- 1.1. Предмет на настоящия Договор е присъединяването на обект: "Стопанска сграда за отглеждане на животни", с местонахождение с. Долно изворово, имот: ПИ 043002, местност "Под село", ЕКАТТЕ:22633, с 1 бр. бъдещи потребители (клиенти), към електроразпределителната мрежа на ЕВН ЕР, КЕЦКазанлък
- 1.2. Присъединяването се извършва съгласно:
Предварителен договор № 4204967/ 27.03.2015
- 1.3. Присъединяването на обекта, посочен по-горе, е предпоставка за извършване на услуги по пренос и разпределение на електрическа енергия в периода на съществуване на присъединеният обект.

Член 2. Технически условия и технически характеристики на обекта за присъединяване

2.1. Място на присъединяване към точка от конструкцията на съществуващата електроразпределителна мрежа: -от най-близкият съществуващ стълб, изв. А на мрежа НН захранена от ТНН на, трафопост "Д.Изворово - ТП 1", извод СН "Енина", подстанция "Хидравлика"

2.2. Ниво на напрежение на присъединяване към точка от конструкцията на съществуващата

11

производители и клиенти на електрическа енергия към преносната и разпределителните електрически мрежи и е: Изходящите клеми на средствата за търговско измерване монтирани в ЕТ

4.4. Етапи за изграждане на съоръженията за присъединяване съгласно ЗУТ:

Изграждането на съоръженията за присъединяване се извършва на един етап.

4.5. Срок за изграждане и въвеждане в експлоатация на съоръженията за присъединяване на основното захранване:

3 месеца, считано от изпълнение на изискванията на чл. 4.6.

4.6. Сроковете по чл. 4.5 от настоящия договор започват да текат след и при условие, че:

4.6.1. е заплатена дължимата цена за присъединяване, уговорена в настоящия договор;

4.6.2. Клиентът или съответните лица, през имотите на които минават съоръженията за присъединяване са учредили сервитутни права, право на строеж, така както са описани в чл.5.3. от предварителния договор за присъединяване на обекта, посочен в чл.1.2 по-горе, или са прехвърлили собствеността върху имотите/ частта от имотите, през които преминават съоръженията за присъединяване, в полза на ЕВН ЕР.

4.7. Съоръженията за присъединяване се поставят под напрежение след изпълнение на задълженията на Клиента по настоящия договор и Общите условия към него и след предоставяне пред ЕВН ЕР от Клиента на доказателства, че последният е сключил: 1. сделка за доставка на електрическа енергия с лицензирано дружество и 2. сделка за пренос на потребената електрическа енергия от съответната мрежа, за ползване на мрежата и за достъп до нея, съгласно чл.104 от Закона за енергетиката.

Член 5. Други условия за присъединяване

5.1. Технически параметри за временно електроснабдяване на строителен обект с местонахождение с. Долно Изворово, имот: ПИ 043002, месност "Под село", ЕКАТТЕ:22633, с 1 бр. бъдещи потребители (клиенти), към електроразпределителната мрежа на ЕВН ЕР, КЕЦКазанлък

5.1.1. Временното електроснабдяване за строителство на обекта е за период от влизане в сила на договора за присъединяване до приключване на строителството и въвеждане на обекта в експлоатация. След този период съоръженията за временно електроснабдяване се демонтират, ако последните не съвпадат със съоръженията на основното присъединяване.

5.1.2. Място на присъединяване към електроразпределителната мрежа:

-от най-близкият съществуващ стълб, изв. А на мрежа НН захранена от ТНН на ТП №1, с.Долно Изворово

5.1.3. Вид и технически параметри на съоръженията, чрез които ще се реализира присъединяването:

- доставка на ново ЕТ тип ТЕПО -1ТЧ(А) -1бр;

- доставка и полагане на нов захранващ кабел 0.6/1kV тип NYU-J4x10 RE;

- доставка и монтаж на предпазител автоматичен триполюсен -тип С60N, ЗР-32(А) -1бр.;

5.1.3.1. Клиентът заплаща на ЕВН ЕР действителните разходи за проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на съоръженията за временно електроснабдяване, изградени от ЕВН ЕР.

5.1.4. Предоставена мощност: 4.65 kW;

5.1.5. Ниво на напрежение на присъединяване: 0.4 kV на границата на собственост.

5.1.6. Брой на фазите: 3 на границата на собственост

5.1.7. Място на монтиране на средствата за търговско измерване: - в новото стандартизирано ЕТ за един трифазен електромер;

5.2. Обектът на присъединяване ще бъде въведен в експлоатация:

5.2.1. 30.12.2018г.

5.3. Съществуващите електрически съоръжения, които трябва да бъдат изместени по реда на чл. 64, ал.5/ чл.73 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) са следните:

5.4. В полза на ЕВН ЕР

5.4.1. цените и условията за учредяване/ прехвърляне на правата по чл.5.3. са определени в сключените за съответните права договори, при спазване на изискванията на действащите нормативни актове;

5.4.2. документите, удостоверяващи учредяването/прехвърлянето на съответните права, са неразделна част от настоящия договор.

Член 6. Цена за присъединяване


зона(и) на съоръженията.;

8.4.7. Документи за учредени/прехвърлени права по чл.5.3. от договора;


8.4.8. ПУП с ел.схема на имота, в който попада обекта за присъединяване;

8.4.9. Търговски условия на договорите за присъединяване на обект клиент към електроразпределителната мрежа на "ЕВН България Електроразпределение" ЕАД

За ЕВН ЕР :




Пенчо Пенчев
Ръководител на група



Лъчезар Лазаров
Ръководител КЕЦКазанлък

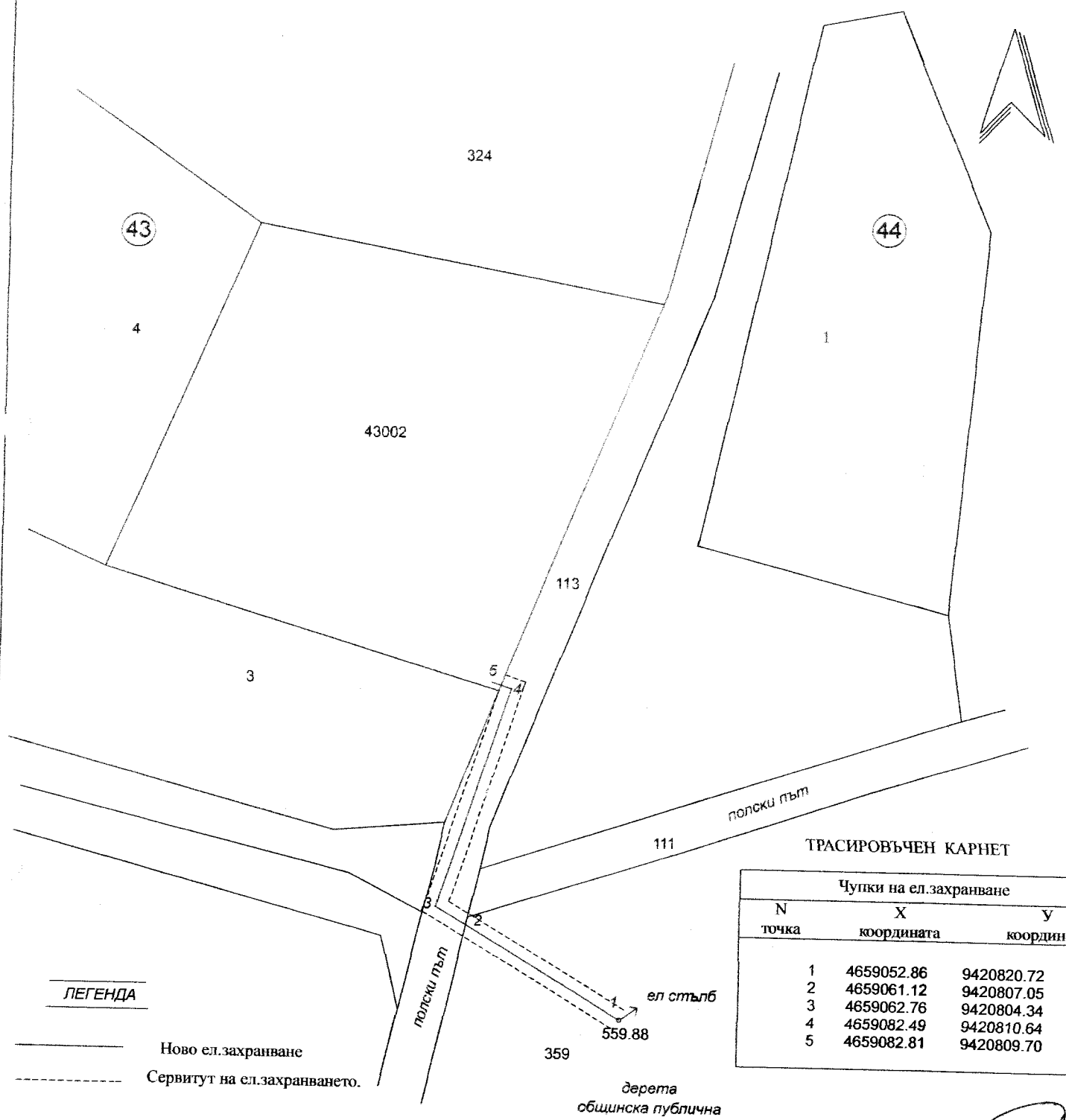
За Клиента:



МЕТИН ФАЗЛИЕВ
ПАЗВАНТОВ

ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

ЗА ТРАСЕ НА ЕЛ.ЗАХРАНВАНЕ НА ПИ 043002 ОТ СЪЩЕСТВУВАЩ СТЬЛБ В ИМОТ 000359 (ДЕРЕ)
 МЕСТНОСТ "ПОД СЕЛО" В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ДОЛНО ИЗВОРОВО, ОБЩ. КАЗАНЛЪК



ТРАСИРОВЪЧЕН КАРНЕТ

Чупки на ел.захранване		
N точка	X координата	Y координата
1	4659052.86	9420820.72
2	4659061.12	9420807.05
3	4659062.76	9420804.34
4	4659082.49	9420810.64
5	4659082.81	9420809.70

ЛЕГЕНДА

- Ново ел.захранване
- - - - - Сервитут на ел.захранването.

КАМАРА НА
 ИНЖЕНЕРИ ПРОЕКТИСТИ
 Регистр.номер: № 0064
 инж. Стефан Димитров Мирлев
 (with signature)

Взложител:		МЕТИН ФАЗЛИЕВ ПАЗВАНТОВ		
Обект:		ПУП-ПП ЗА ЕЛ.ЗАХРАНВАНЕ НА ПИ 043002 ОТ СЪЩЕСТВУВАЩ СТЬЛБ В ИМОТ 000359 (ДЕРЕ) В МЕСТНОСТ "ПОД СЕЛО" В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ДОЛНО ИЗВОРОВО, ОБЩ. КАЗАНЛЪК		
Вертикална планировка		Мащаб	Година	Част
Фамилия:		Подпис:	1:500	2017
Част	Съгласувал:	Проектант	Фамилия	Подпис
ЕЛ	инж.	Начертал	инж. Мирлев	(with signature)
		Взложител:	М.Пазвантов	
ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН и ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН				1

ОБЕКТ: ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН НА ЕЛ. ЗАХРАНВАНЕ НА ПИ 043002 ОТ СЪЩЕСТВУВАЩ СТЬЛБ В ИМОТ 000359 (ДЕРЕ) В МЕСТНОСТ" ПОД СЕЛО" В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ДОЛНО ИЗВОРОВО, ОБЩ.КАЗАНЛЪК

ЧАСТ: ПАРЦЕЛАРЕН И ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН

ФАЗА: ПУП

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: МЕТИН ФЕЗЛИЕВ ПАЗВАНТОВ

О Б Я С Н И Т Е Л Н А З А П И С К А

Проектът е изработен по задание от Възложителя: МЕТИН ФЕЗЛИЕВ ПАЗВАНТОВ , скица номер К02046/ 03.10. 2016 год. за външно ЕЛ.захранване на поземлен имот № 043002, съгласно Договор №4204967/11.03.2016г. от ЕВН България ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ-ЕАД КЕЦ, -Казанлък.

Имота е собственост на МЕТИН ФЕЗЛИЕВ ПАЗВАНТОВ с документ за собственост –н.акт 98,т.П д.250 от 30.03.2006 г . и се намира в местността „Под село” в землището на с. Долно Изворово, общ.Казанлък, ЕКАТТЕ :22633

Имота е с начин на трайно ползване –нива с площ 1285 кв.м и граничи с ПИ 043001 –нива, ПИ 043003 –нива, ПИ 043004- нива и ПИ 000113- полски път.

Задачата е да се изработи парцеларен и трасировъчен план за трасе на подземно кабелно захранване с кабел НН положен в изкоп от стълб в имот 00359 –дере в местността“ Под село“ в землището на с. Долно Изворово до имот 043002.

Трасето на ел. провода е проектирано да започва от стълб в имот 00359 –дере ,преминава през ПИ 000113 –полски път и завършва до имот номер 043002 в землището на с. Долно Изворово.Сервитутът на кабела е равен на един метър от двете страни на кабела.

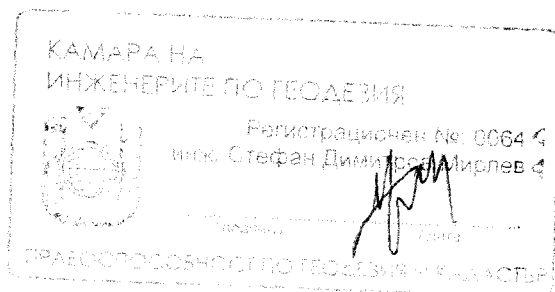
Обектът е новопроектиран. Изчертан е ситуационен план в мащаб 1: 500 и върху него е отложено трасето на кабела.

Изработен е трасировъчен план,който съдържа данни за трасето и сервитута на кабела . Прилага се таблица, в която са описани площта на сервитута по имоти,както и дължината на трасето .

Общо Трасето на ел.кабела е с дължина 42 м и площ на сервитута 84 кв.м

Преди започването на обекта е необходимо да се отбележат на място всички подземни съоръжения за да се избягнат аварии и нещастни случаи.

Изготвил:..... инж. Мирлев

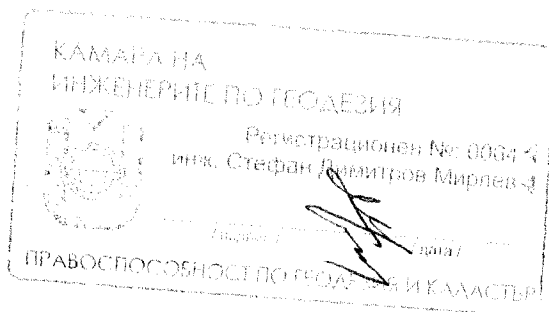


ПЛОЩИ НА СЕРВИТУТА ПО ПИ , ДЪЛЖИНА НА ТРАСЕТО ПО ПИ
ОБЕКТ: ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН НА ЕЛ. ЗАХРАНВАНЕ НА ПИ 043002 ОТ СЪЩЕСТВУВАЩ СЪЛЪБ В ИМОТ 000359 (ДЕРЕ)
В МЕСТНОСТ" ПОД СЕЛО" В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ДОЛНО ИЗВОРОВО, ОБЩ.КАЗАНЛЪК

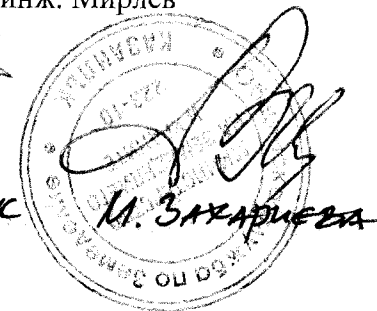
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: МЕТИН ФЕЗЛИЕВ ПАЗВАНТОВ

№	Имот	Местност	Категория	Трайно ползване	Вид собственост	Собственост	Площ на имота	Площ на Сервитута /м ² /	Дължина на Трасето /м/
1	22633.0.359	Землище с. Долно Изворово	6	дере	Общинска публична	Общ. Казанлък	159494.00 м ²	32.00 м ²	16.00 м
2	22633.0.113	Землище с. Долно Изворово	6	Полски път	Общинска частна	Общ. Казанлък	1278.00 м ²	52.00 м ²	26.0 м
Общо:								84.00 м ²	42.00 м

Съставил инж. Мирлев



СЪГЛАСУВАЛ:
 Ч. А. Н К ОСЗ КАЗАНЛЪК



ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

ПРОТОКОЛ

09

На **11.05.2017г.** на основание Заповеди № 17 от 09.01.2014г. и 2495/24-11.2014 №312/13.02.2015, №153/26.01.2015, №928/07.05.2015г и №21/06.01.2016г на Кмета на Община Казанлък и във връзка с извършване на консултативна и експертна дейност по устройство на територията, в съответствие с чл.5, ал.1 и чл.6, ал.1 от ЗУТ, се проведе заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията.

МЯСТО НА ПРОВЕЖДАНЕ НА ОЕСУТ – ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ПУП-Парцеларен план за изграждане на подземен електропровод за осигуряване на ПИ №043002, местност „Под село“, землище село **Долно Изворово**, преминаващ през №359-„полски път“

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА РЕШЕНИЕ:

Приема ПУП-Парцеларен план за изграждане на подземен електропровод за осигуряване на ПИ №043002, местност „Под село“, землище село **Долно Изворово**, преминаващ през №359-„полски път“-

Техн.секретар на ОЕСУТ.
Инж.Добринка Караколева

