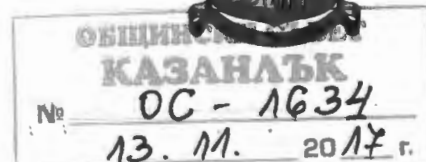


ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КАЗАНЛЪК

ДОКЛАД
от ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

по чл.93 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет Казанлък

ОТНОСНО:

Одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план на подземен електропровод за за „кабелна линия ниско напрежение - обект ИМГС „Бузлуджа“ през поземлени имоти №000667 и №000669 в землище гр.Крън ЕКАТТЕ:40292 с обща дължина на трасето 134.8м и общ сервитут 215.8 кв.м

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Моля, по внесен от мен доклад Общински съвет да се произнесе на следващото си заседание.

МОТИВИ:

В общинска администрация е постъпило заявление вх.№136-01-19#1 от 20.10.2017г. от **Електроразпределение ЮГ ЕАД**; с искане за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за подземен електропровод в землището на гр.Крън, през №000667 и №000669 с начин на трайно ползване“ друг вид дървопроизводителна гора“- частна държавна собственост.

С Решение №422 от 30.03.2017г. Общински съвет Казанлък е разрешил изработката на ПУП - парцеларен план на подземен електропровод. Изпълнителна агенция по горите с Решение №31686 от 28.10.2016г. е дала предварително съгласие за учредяване на сервитут в полза на ЕВН България Електроразпределение ЕАД. Проекта включва изграждане на кабелна линия - ниско напрежение в поземлени имоти №000667 и 0000669 в землището на град Крън за електрозахранване на почивна станция.

Проектната дължина на подземния електропровод извън урбанизираната територия с обща дължина 134.8м и общ сервитут 215.8 кв.м.

Проекта е одобрен на ОЕСУТ с Решение №11 по Протокол № 20 от 26.10.2017г.

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Казанлък, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, 129, ал.1 от ЗУТ

РЕШИ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план на подземен електропровод за парцеларен план на подземен електропровод за „кабелна линия ниско напрежение- обект ИМГС „Бузлуджа“ през поземлени имоти №000667 и №000669 в землище гр.Крън ЕКАТТЕ:40292 с обща дължина на трасето 134.8м и общ сервитут 215.8 кв.м

АДРЕСАТИ НА АКТА:

ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

Електроразпределение ЮГ ЕАД в качеството си на възложител

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:

арх. ГЕОРГИ СТОЕВ – главен архитект на Община Казанлък

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:

ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

Предоставям Ви всички материали в електронен вид.

Настоящият акт да се изпрати на Кмета на Община Казанлък и областния управител на област Стара Загора в седем дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати в районна прокуратура Казанлък за преглед по реда на общия надзор и законност.

*Настоящият акт може да се обжалва в 14 дневен срок пред Административен съд Стара Загора
В 7 дневен срок от приемане на Решението същото да се изпрати за обявяване в ДВ.*

Приложения:

1. Копие от заявления вх .№136-01-19#1 от 20.10.2017г;
2. Копие на Решение №422 от 30.03.2017г. Общински съвет Казанлък ;
3. Копие на Решение №31686 от 28.10.2016г.
4. Копие на Парцеларен план /графична и текстова част/;
5. Копие на регистър на засегнатите имоти;
6. Копие протокол на ОЕСУТ;

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА

Кмет на Община Казанлък

Съгласували:

арх.Георги Стоев, гл.архитект

инж.Живка Узунчева, н-к отдел

Пламена Славенска, юрисконсулт

Изготвил:инж.Добринка Караколева, ст.експерт



З А Я В Л Е Н И Е
за разглеждане на проект на ОЕСУТ

Заявител..... Генерал Христо Дундов
(име, презиме, фамилия)

в качеството на..... Пълномощник
(собственик, управител, пълномощник, собственик на фирма и т.н)

на..... Електро разпределение ЮГ ЕАД..... БУЛСТАТ..... 119552190
(юридическо лице/ едноличен търговец)

постоянен адрес/седалище..... гр. Плевен, ул. "Г. Делчев" 37
(община, населено място, жилищен комплекс, вход, етаж, апартамент, улица, номер)

телефон за връзка..... 0882834138

Заявител.....
(име, презиме, фамилия)

в качеството на.....
(собственик, управител, пълномощник, собственик на фирма и т.н)

на..... БУЛСТАТ.....
(юридическо лице/ едноличен търговец)

постоянен адрес/седалище.....
(община, населено място, жилищен комплекс, вход, етаж, апартамент, улица, номер)

телефон за връзка.....

Господин главен архитект ,
Заявявам искането си за разглеждане на проект за ПУП /ПРЗ, ПР, ПЗ, РУП/ на.....
И.М.Г.С. Бузлуджик..... находящ се в УПИ/ПИ/..... 000667 и 000669.
кв. по плана на гр. Кр. 8.Н...... ЕК. АТТЕ 4029

Приложения:

1. Заявление за издаване на разрешение за изработване на ПУП
2. Заявление за изменение на ПУП
- ③ 3. Разрешение за изработване на ПУП
4. Проект за План за регулация /ПР/ – 1 бр. оригинал и 2 бр. цветни копия + цифров модел в cad формат
5. Проект за План за застрояване /ПЗ/ - 3бр. на хартиен носител + цифров модел
6. План схема за В и К
7. План схема за Ел.проект
8. План схема за пътна връзка
9. Квитанция за платена такса срн 2.0000 11.077 1.2.2.02.2017

ЗАЯВИТЕЛИ: 1. [Signature]
2.

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

ПРОТОКОЛ

20

На **26.10.2017г.** на основание Заповеди № 17 от 09.01.2014г. и 2495/24-11.2014 №312/13.02.2015, №153/26.01.2015, №928/07.05.2015г и №21/06.01.2016г на Кмета на Община Казанлък и във връзка с извършване на консултативна и експертна дейност по устройство на територията, в съответствие с чл.5, ал.1 и чл.6, ал.1 от ЗУТ, се проведе заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията.

МЯСТО НА ПРОВЕЖДАНЕ НА ОЕСУТ – ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

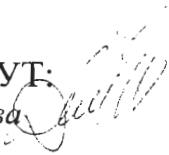
ПУП- Парцеларен план за подземен електропровод- кабелна линия ниско напрежение ИМГС „Бузлуджа“ през поземлени имоти №000667 №000669 в землище град **Крън**

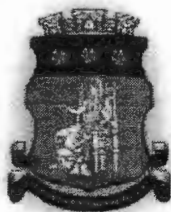
Възложител: “ЕВН България Електроразпределение ЕАД №136-01-19#1/20.10.17г

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА РЕШЕНИЕ

Приема ПУП- Парцеларен план за подземен електропровод- кабелна линия ниско напрежение ИМГС „Бузлуджа“ през поземлени имоти №000667 №000669 в землище град **Крън**

Техн.секретар на ОЕСУТ:
Инж.Добринка Караколева



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАЗАНЛЪК**

(/)

търси за...

търси

Начало (/) / Нормативни Актове (cat-8.html) / Решения на ОбС (cat-3.html)

РЕШЕНИЕ**№ 422****взето на заседание на Общински съвет - Казанлък,
проведено на 30.03.2017 г., Протокол № 22**

Относно: ОС_1069/10.03.2017 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за възлагане изработка на ПУП за "кабелна линия ниско напрежение - обект ИМГС "Бузлуджа" при поземлени имоти в землището на гр. Крън, ЕКАТТЕ: 40292. 2. Одобрява Заданието, съставено от Възложителя.

Мотиви: Кметът на общината докладва пред общинските съветници, че в общинска администрация са постъпили Заявления вх. № 136-01-22 от 23.02.2017 г. от **ЕВН България Електроразпределение ЕАД** с искане за издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за подземен електропровод в землището на гр. Крън, през Поземлени имоти №000667 и №000669 с начин на трайно ползване - "друг вид дървопроизводителна гора" - частна държавна собственост. Приложено е Решение № ИАГ-31686/28.10.2016 г. на „Изпълнителна Агенция по горите“ за предварително съгласие за учредяване на сервитут в полза на „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД, върху поземлени имоти в горска територия, частна държавна собственост във връзка с бъдещо изграждане на подземен електропровод на обект ИМГС „Бузлуджа“.

На основание чл.125, ал.7 от ЗУТ, заданието за изработване на ПУП е съгласувано с РИОСВ – Стара Загора – КОС - 01-5983 от 09.11.2016 г.

Съгласно чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработването на проект за подробен устройствен план на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии е необходимо съгласието на Общински съвет.

Съгласно чл.124б, ал.1 от ЗУТ Общински съвет одобрява заданието, съставено от Възложителя по чл.124а, ал.7 от ЗУТ.

Общински съвет - Казанлък, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 във връзка с чл.108 от ЗУТ,

Р Е Ш И:

1. Дава разрешение за възлагане изработката на Подробен устройствен план – Парцеларен план на подземен електропровод за „кабелна линия ниско напрежение - обект ИМГС „Бузлуджа“ през Поземлени имоти №000667 и №000669 в землище гр. Крън, ЕКАТТЕ: 40292 с приблизителна дължина 135 м и приблизителен сервитут 216 кв.м.

2. Одобрява Заданието, съставено от Възложителя.

Настоящият акт да се изпрати на Областния управител на Област Стара Загора, Кмета на Община Казанлък и Обществения посредник в седемдневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна прокуратура - Казанлък за Преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящият акт може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Стара Загора.

Адресат на акта: Кметът на Община Казанлък, ЕВН България
Електроразпределение ЕАД - в качеството си на възложители.

Участвали в поименно гласуване 27 общински съветници, от които „За“ 27.

Вярно с оригинала!

ПРОТОКОЛИСТ:

(Гл. спец. Д. МАРКОВА)

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: (п)

(НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ)

6



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ

София, бул. „Христо Ботев“ № 55, тел. централа 98511, факс 981 37 36

РЕШЕНИЕ

№ *000667/2016*

**за предварително съгласуване за учредяване на сервитут върху поземлени имоти
в горски територии – частна държавна собственост**

На основание чл. 62, ал. 4, във връзка с чл. 61, ал. 1, т. 1 и ал. 3, т. 3 от Закона за горите и искане, постъпило в Изпълнителна агенция по горите с рег. индекс ИАГ-41477/26.11.2015 г., въз основа на представените документи

от **„ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ“ ЕАД**, ЕИК 115552190, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив 4000, община Пловдив, област Пловдив, ул. „Христо Г. Данов“ № 37, представлявано от Роналд Брехелмахер, Гочо Димитров Чемширов и Костадин Петров Величков,

с инвестиционно намерение: изграждане и обслужване на подземен електропровод на обект ИМГС „Бузлуджа“

и местоположение: поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост с номера, както следва:

1. **000667** в землището на гр. Крън с ЕКАТТЕ 40292, общ. Казанлък, площ на имота 0,021 дка, в отдел 138, подотдел „г“, съгласно скица № К03279/13.10.2016 г., издадена от Общинска служба по земеделие – Казанлък. **Площта на сервитута в размер на 0,021 дка съответства на площта на поземлен имот с номер 000667.** Имотът попада в част от отдел 138, подотдел „б“, по Лесоустройствен проект от 2012 г. на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Казанлък“.

Поземленият имот е **частна държавна собственост**, съгласно удостоверение с изх. № 1455^А/13.10.2016 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Казанлък.

2. **000669** в землището на гр. Крън с ЕКАТТЕ 40292, общ. Казанлък, площ на имота 0,195 дка, в отдел 138, подотдел „б“, съгласно скица № К03280/13.10.2016 г., издадена от Общинска служба по земеделие – Казанлък. **Площта на сервитута в размер на 0,195 дка съответства на площта на поземлен имот с номер 000669.** Имотът попада в част от отдел 138, подотдел „2“, по Лесоустройствен проект от 2012 г. на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Казанлък“.

Поземленият имот е **частна държавна собственост**, съгласно удостоверение с изх. № 1455/13.10.2016 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Казанлък.

РЕШИХ:

Давам предварително съгласие за учредяване на сервитут, в полза на „ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ” ЕАД, върху поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, с обща площ на имотите **0,216 дка** (двеста и шестнадесет квадратни метра), за изграждане и обслужване на подземен електропровод на обект ИМГС „Бузлуджа“.

Настоящото решение да послужи за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП), при условие, че основните кадастрални данни за територията, заета от проекта, съответстват на тези по приложените скици на поземлени имоти с номера 000667 и 000669 в землището на гр. Крън с ЕКАТТЕ 40292, общ. Казанлък.

МОТИВИ:

С рег. индекс ИАГ-41477/26.11.2015 г. в Изпълнителна агенция по горите е постъпило искане за предварително съгласуване за учредяване на сервитут върху поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, в района на дейност на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Казанлък” към ДП „Югоизточно държавно предприятие” – Сливен.

На основание чл. 61, ал. 1, т. 1 от Закона за горите за изграждане и обслужване на подземен електропровод на обект ИМГС „Бузлуджа“ върху поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, се изисква учредяване на сервитут.

Към искането са приложени всички изискуеми документи по реда на чл. 62, ал. 3 от Закона за горите.

Съгласно становище на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Казанлък” с изх. № РД-09-248/03.06.2016 г. горската територия е частна държавна собственост. Инвестиционното намерение няма да възпрепятства изпълнението на функциите на горските територии. Не предстои прекатегоризиране на имота. Няма друг заявител, който да е проявил инвестиционни намерения към поземлените имоти. В имотите не се извършват теренни проучвания за археологически ценности. Няма опасност от възникване на ерозия. В имотите няма наличие на сгради или други съоръжения, както и наличие на инфраструктурни обекти. Инвестиционното намерение няма да попречи на горскостопанската и ловностопанската дейност в района. Имотите не се ползват като парк и не попадат в близост да населено място. Няма опасност от вреда върху извори и

подземни водни обекти. Директорът на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Казанлък“ изразява положително становище относно учредяването на сервитут.

Към заявлението по образец за учредяване на сервитут върху поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, следва да се приложат документите по реда на чл. 63, ал. 2, т. 1-4 от Закона за горите, платена такса съгласно „Тарифа за таксите, които се събират в системата на Изпълнителна агенция по горите по Закона за горите и по Закона за държавните такси“ и скица на господстващия поземлен имот.

Всяко приложение към заявлението трябва да представлява официален документ, издаден от длъжностно лице в кръга на службата му по установените форми и ред.

Решението да се съобщи на заявителя и копие от него да се изпрати на директора на Регионална дирекция по горите – Стара Загора и на директора на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Казанлък“.

Решението да се съобщи и чрез поставяне на таблото за обявления в Териториално поделение „Държавно горско стопанство Казанлък“ в тридневен срок от получаването му, при спазване на Закона за защита на личните данни.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс, пред министъра на земеделието и храните или пред съответния административен съд, чрез изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите в 14-дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. ТОНИ КРЪСТЕВ
Изпълнителен директор



ИНЖ. К. КОМЛИЧЕВ


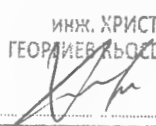
11.71

27.10.16

9

Регистър на недвижимите имоти засегнати от трасето на нов кабел НН
гр. Крън, ЕКАТТЕ 40292, община Казанлък, област Стара Загора март 2017г.

							Данни за собственикици и носители на				
Идентиф							Име, презиме, фамилия наименование	ЕГН БУЛСТА Т	Вид на правото	Вид собственост	
Нов	Площ в кв.м	Дължина на трасето през имот	Площ на сервитут на нов кабел	Трайно предназначение	Начин на трайно ползване	Категория					
0.667	21	12,9	21,0	Горска територия	Друг вид дървопроизводителна гора		МЗГ-ДЛ		Собственост	Държавна частна	
0.669	5763	121,9	194,8	Горска територия	Друг вид дървопроизводителна гора		МЗГ-ДЛ		Собственост	Държавна частна	

 Секция: гпг Части на проекта: по удостоверение за ППП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 12012
	инж. ХРИСТО ГЕОРГИЕВ ДЪСЕВ Подпис: 
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	

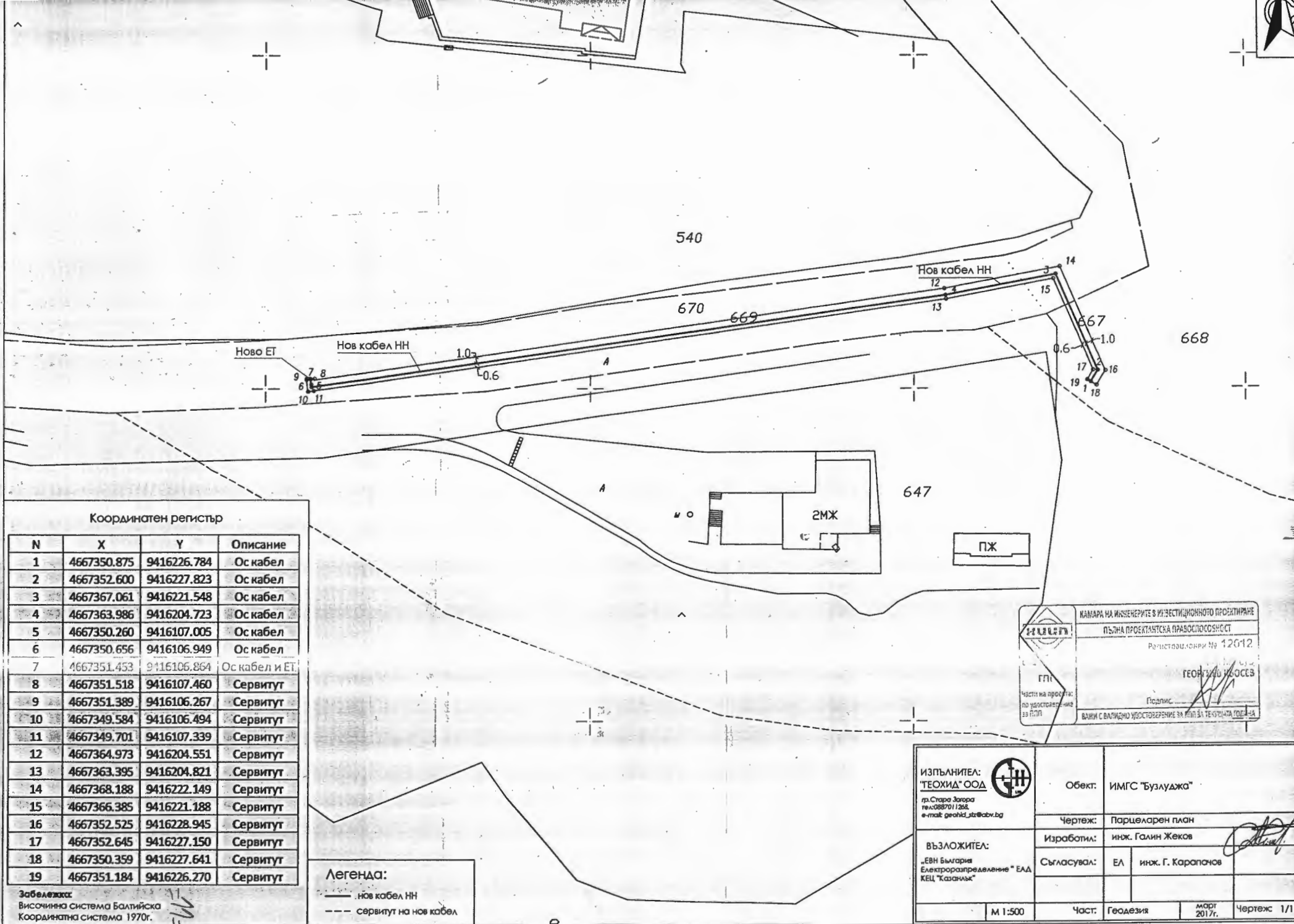
Координатен регистър

N	X	Y	Описание
1	4667350.875	9416226.784	Ос кабел
2	4667352.600	9416227.823	Ос кабел
3	4667367.061	9416221.548	Ос кабел
4	4667363.986	9416204.723	Ос кабел
5	4667350.260	9416107.005	Ос кабел
6	4667350.656	9416106.949	Ос кабел
7	4667351.453	9416106.864	Ос кабел и ЕТ
8	4667351.518	9416107.460	Сервитут
9	4667351.389	9416106.267	Сервитут
10	4667349.584	9416106.494	Сервитут
11	4667349.701	9416107.339	Сервитут
12	4667364.973	9416204.551	Сервитут
13	4667363.395	9416204.821	Сервитут
14	4667368.188	9416222.149	Сервитут
15	4667366.385	9416221.188	Сервитут
16	4667352.525	9416228.945	Сервитут
17	4667352.645	9416227.150	Сервитут
18	4667350.359	9416227.641	Сервитут
19	4667351.184	9416226.270	Сервитут

Забележка:
Височинна система Балтийска
Координатна система 1970г.

Легенда:

- нов кабел НН
- - - сервитут на нов кабел



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИЗВЕСТИМОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистров номер № 120/12
Геоинженерска фирма
ГПИ
Част на проекта:
по удостоверение
за ГПП
ПОДПИС
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ГПИ ЗА ТЕОРИЯТА ГОД-24

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „ТЕОХИД“ ООД <small>гр. Стара Загора тел: 08870 11268 e-mail: geonid_stz@abv.bg</small>	Обект:	ИМГС "Бузулджа"
	Чертeж:	Парцеларен план
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ЕВН България Електропръдвление“ ЕАД КЕЦ "Казанлък"	Изработи:	инж. Галин Жеков
	Съгласува:	ЕЛ инж. Г. Карапчов
М 1:500	Част:	Геодезия
		МАРТ 2017г.
		Чертeж 1/1