



ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

194-Ц-376-2
04.01. 18

1
1
ОС - 1756
08.01. = 18

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ -КАЗАНЛЪК

ДОКЛАД от ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

по чл.93 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет Казанлък

ОТНОСНО:

Одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план на подземен електропровод за електрозахранване на поземлен имот №054002-инд.застрояване преминаващ през поземлени имоти: №000089 №000090, № 000128 с начин на трайно ползване за „селскостопански, горски ведомствен път“ и №054001-„нива“ в землище село Ясеново, община Казанлък ЕКАТТЕ:87641 с общи дължина на трасето 1171.9м и сервитут 2327 кв.м

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Моля, по внесен от мен доклад Общински съвет да се произнесе на следващото си заседание.

МОТИВИ:

В общинска администрация е постъпило заявление вх.№194-Ц-376-2 от 20.09.2017г. от **Цветан Иванов Цветанов** с искане за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за подземен електропровод в землището на село Ясеново, поземлен имот №054002 преминаващ през поземлени имоти: №000089 №000090, №000128 с начин на тр.ползване за „селскостопански, горски ведомствен път и №054001-„нива“ в местност „Балък кър“ в землище село Ясеново. С Решение №533 от 27.07.2017г. Общински съвет Казанлък е разрешил изработката на ПУП - парцеларен план на подземен електропровод. Проекта за парцеларният план е съобразен с изискванията на електроразпределителното дружество и сключения предварителен договор №4296843 от 18.05.2017г. Мястото на присъединяване към точка от конструкцията на електроразпределителната мрежа е съществуващ стълб № 247 на мрежа НН изв.“А“захранена от трафопост „ Ясеново“-ТПЗ, извод СрН „Дряново“. В имота е издадено Разрешение за строеж за жил.сграда РС 253 от 18.12.2014г, като в проекта е било предвиден собствен енергоизточник.

Проектната дължина на подземния електропровод извън урбанизираната територия с обща дължина с обща дължина на трасето 1171.9м и общ сервитут 2327 кв.м. Обнародвано е обявление в ДВ бр94 от 24.11.2017г на основание чл.128, ал.1 от ЗУТ.

Проекта е одобрен на ОЕСУТ с Решение №18 по Протокол № 23 от 07.12.2017г.

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Казанлък, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, 129, ал.1 от ЗУТ

РЕШИ:

Одобрява подробен устройствен план-парцеларен план на подземен електропровод за електрозахранване на поземлен имот №054002-инд.застрояване преминаващ през поземлени имоти: №000089 №000090, № 000128 с начин на трайно ползване за „селскостопански, горски ведомствен път“ и №054001-„нива“ в землище село Ясеново, община Казанлък ЕКАТТЕ:87641 с общи дължина на трасето 1171.9м и сервитут 2327 кв.м

АДРЕСАТИ НА АКТА:

ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

Цветан Иванов Цветанов с адрес с. Ясеново, ул. "Еделвайс" в качеството му на възложител

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:

арх. ГЕОРГИ СТОЕВ – главен архитект на Община Казанлък

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ:

ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

Предоставям Ви всички материали в електронен вид.

Настоящият акт да се изпрати на Кмета на Община Казанлък и областния управител на област Стара Загора в седем дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати в районна прокуратура Казанлък за преглед по реда на общия надзор и законност.

Настоящият акт може да се обжалва в 14 дневен срок пред Административен съд Стара Загора
В 7 дневен срок от приемане на Решението същото да се изпрати за обявяване в ДВ.

Приложения:

1. Копие от заявления вх. № 194-Ц-376-2 от 20.09.2017г;
2. Копие на Решение №№533 от 27.07.2017г. Общински съвет Казанлък ;
3. Копие на Парцеларен план /графична и текстова част/;
4. Копие на регистър на засегнатите имоти;
5. Копие протокол на ОЕСУТ;

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА
Кмет на Община Казанлък



Съгласували:

арх.Георги Стоев, гл.архитект

инж.Живка Узунчева, н-к отдел

Пламена Славенска, юриконсулт

Изготвил:инж.Добринка Караколева, ст.експерт

ЗАЯВЛЕНИЕ
за разглеждане на проект на ОЕСУТ

Заявител..... Увейшан Увайков Увейшанов
(име, презиме, фамилия)

в качеството на..... собственик
(собственик, управител, пълномощник, собственик на фирма и т.н)

на..... БУЛСТАТ
(юридическо лице/ едноличен търговец)

постоянен адрес/седалище..... с. Асеново, ул. Ежелвайс №3
(община, населено място, жилищен комплекс, вход, етаж, апартамент, улица, номер)

телефон за връзка..... 0877765833 - Н. Генцова

Заявител.....
(име, презиме, фамилия)

в качеството на.....
(собственик, управител, пълномощник, собственик на фирма и т.н)

на..... БУЛСТАТ
(юридическо лице/ едноличен търговец)

постоянен адрес/седалище.....
(община, населено място, жилищен комплекс, вход, етаж, апартамент, улица, номер)

телефон за връзка.....

Господин главен архитект,
Заявявам искането си за разглеждане на проект за ПУП/ПРЗ, ПР, ПЗ, РУП/ на Парцеларен
план, открито..... находящ се в УПИ/ПИ/..... 054/02
кв. по плана на гр./сл..... Асеново

Приложения:

1. Заявление за издаване на разрешение за изработване на ПУП
2. Заявление за изменение на ПУП
3. Разрешение за изработване на ПУП
4. Проект за План за регулация /ПР/ - 1 бр. оригинал и 2 бр. цветни копия + цифров модел в cad формат
5. Проект за План за застрояване /ПЗ/ - 3бр. на хартиен носител + цифров модел
6. План схема за В и К
7. План схема за Ел.проект
8. План схема за пътна връзка
9. Квитанция за платена такса 330.15

ЗАЯВИТЕЛИ: 1. Увейшан Увайков Увейшанов
2.

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

ПРОТОКОЛ

23

На **07.12.2017г.** на основание Заповеди № 17 от 09.01.2014г. и 2495/24-11.2014 №312/13.02.2015, №153/26.01.2015, №928/07.05.2015г и №21/06.01.2016г на Кмета на Община Казанлък и във връзка с извършване на консултативна и експертна дейност по устройство на територията, в съответствие с чл.5, ал.1 и чл.6, ал.1 от ЗУТ, се проведе заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията.

МЯСТО НА ПРОВЕЖДАНЕ НА ОЕСУТ – ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Парцеларен план за електрозахранване на ПИ №**054002** с начин на трайно ползване „индивидуално застрояване“, землище село **Ясеново**, преминаващ през ПИ № 000089, №000090, №000128-за селскостопански , горски ведомствен път; №000482-“пасище“

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА РЕШЕНИЕ:

Приема Парцеларен план за електрозахранване на ПИ №**054002** с начин на трайно ползване „индивидуално застрояване“, землище село **Ясеново**, преминаващ през ПИ № 000089, №000090, №000128-за селскостопански, горски ведомствен път; №000482-“пасище“

Техн.секретар на ОЕСУТ:
Инж.Добринка Караколева



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - КАЗАНЛЪК

Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 533

взето на заседание на Общински съвет - Казанлък,
проведено на 27.07.2017 г., Протокол № 27

Относно: ОС_1358/26.06.2017 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно даване на разрешение изработката на ПУП - Парцеларен план на подземен електропровод за електроснабдяване на Поземлен имот № 054002, местността "Балък кър" в землището на с. Ясеново, общ. Казанлък, ЕКАТТЕ: 87641, собственост Цветан Цветанов.

Мотиви: Кметът на общината съобщава, че в общинска администрация е постъпило Заявление с вх.№194-Ц-376-1/07.06.2017 г. от Цветан Иванов Цветанов с искане за издаване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план на подземен електропровод за електроснабдяване на Поземлен имот (ПИ) № 054002, с площ 1,673 дка - „нива“ намиращ се в местност „Балък кър“ в землището на село Ясеново, Община Казанлък, ЕКАТТЕ: 87641. Приложен е Предварителен договор № 4296843/18.05.2017 г., съгласно който възможното място за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ЕВН България Електроразпределение ЕАД е от съществуващ Стълб № 247 в землището на село Ясеново. Проектната дължина на подземния електропровод извън урбанизираната територия е приблизително 1200 м. и сервитутна зона 2 м. по цялото трасе на електропровода. Предложеното трасе на електропровода преминава през (ПИ) № 000128 - „полски път“, (ПИ) № 000090 - „полски път“ и (ПИ) № 000088 - „полски път“, всички собственост на Община Казанлък, намиращи се в местност „Балък кър“ в землището на село Ясеново, Община Казанлък, ЕКАТТЕ: 87641. Заданието за изработване на ПУП е съгласувано с РИОСВ – Стара Загора с предоставено Становище № КОС-01-2608/18.05.2017 г., като за реализацията на инвестиционното намерение не е необходимо мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка въздействието върху околната среда.

Съгласно чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработването на проект за Подробен устройствен план на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии е необходимо съгласието на Общински съвет.

Съгласно чл.124б, ал.1 от ЗУТ Общински съвет одобрява заданието, съставено от Възложителя по чл.124а, ал.7 от ЗУТ.

Общински съвет - Казанлък, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ,



Общински съвет - Казанлък
Решение № 533/27.07.2017 г.
Страница 1 от 2

РЕШИ:

1. Дава разрешение за възлагане изработката на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план на подземен електропровод за електроснабдяване на Поземлен имот (ПИ) № 054002, собственост на Цветан Иванов Цветанов, преминаващ през (ПИ) № 000128 - „полски път“, (ПИ) № 000090 - „полски път“, и (ПИ) № 000088 - „полски път“, намиращи се в местност „Балък кър“ в землището на село Ясеново, Община Казанлък, ЕКАТТЕ: 87641.
2. Одобрява Заданието, съставено от Възложителя.

Настоящият акт да се изпрати на Областния управител на Област Стара Загора, Кмета на Община Казанлък и Обществения посредник в седемдневен срок от приемането му.
Препис от решението да се изпрати на Районна прокуратура - Казанлък за Преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящият акт може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Стара Загора.

Адресат на акта: Кметът на Община Казанлък; Цветан Иванов Цветанов – с. Ясеново, общ. Казанлък, ул. „Еделвайс“ № 3 в качеството си на възложител.

Участвали в поименно гласуване 22 общински съветници, от които „За“ 22.

Вярно с оригинала!
ПРОТОКОЛИСТ:

(Гл. спец. Д. КОЛЕВА)

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: (п)

(НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ)



РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ ОТ КАРТАТА НА ВЪЗСТАНОВЕНАТА СОБСТВЕНОСТ
„Подземен електропровод за електроснабдяване на Поземлен имот ПИ № 054002,
местност „Балък кър“ в землището на с. Ясеново, общ. Казанлък
с. Ясеново, ЕКАТТЕ 87641, общ. Казанлък, обл. Стара Загора

Номер на имот	Трайно предназначение	Начин на трайно ползване	Местност	Кат	Площ на имот в /дка/	Площ за отчуждаване или вменяване на ограничено вещно право /сервитут/ дка	Вид собственост	Собственици	Адреси собственици	ЕГН/ Булстат	Дължина на трасето в метри
0.89	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	-	-	0.385	0.189	Общинска публична	Община Казанлък	гр. Казанлък, ул. „Розова долина“ № 6	000817778	94.35
0.90	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	-	-	1.189	0.184	Общинска публична	Община Казанлък	гр. Казанлък, ул. „Розова долина“ № 6	000817778	91.87
0.128	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	-	-	12.813	1.954	Общинска публична	Община Казанлък	гр. Казанлък, ул. „Розова долина“ № 6	000817778	977.43
54.1	Земеделска територия	Нива	Балък кър		1.314	-	Частна	Цветан Иванов Цветанов	с. Ясеново, ул. „Еделвайс“ № 3	8502117529	5.10
54.2	Земеделска територия	Нива	Балък кър	V	1.673	-	Частна	Цветан Иванов Цветанов	с. Ясеново, ул. „Еделвайс“ № 3	8502117529	3.18
Общо:						2.327				Общо:	1171.93

август 2017 год.
гр. Стара Загора

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ

РЕГИСТЪР

ПЪРВА ПРОЕКТИСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 02332

ИМА АНАТОЛИЯ НИКОЛОВ ДАСКАЛОВ

Подпис

СЪММЕНИТЕ СЪВЕТОДАТЕЛИ ИМАТ ОТГОВОРНОСТ ЗА ТОВА, КАТО ГОДИНА

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ

РЕГИСТЪР

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
„Глобал Гео“ ЕООД

Регистрационен № 02332

Изработил : Инж. А. Даскалов/

документ за правоспособност:

Заповед № РД-652/2001 год.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ

Нотариална такса по ЗНот
Удостоверяван
материален интерес
210 лв.

Пропорц. Такса: лв.
Обикн. Такса: лв.
Доп. такса: лв.
Всичко: лв.
Сметка № от г.
Кв.№ от 29.10.2010г.

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

Вх. рег. № 5977 от 29.10.2010 г.
Акт № 137 том 19 дело № 2994 г.
Парт. книга: том стр 21217
Такса за вписване по ЗДТ: 20 лв.
Кв. № от г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Ю. Дзинева

НОТАРИАЛЕН АКТ

За **ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**

№ 130 том III рег. № 5636 дело № 491 от 2010 г.

На 29 октомври 2010 г. /две хиляди и десета година / в 11.00 часа в град Казанлък, в кантората ми пред мен **ПЕТРАНКА КУЦАРОВА – НОТАРИУС** с рег. № **100**, вписана в Нотариална камара град София с район на действие Районен съд гр.Казанлък се явиха: **КОСТАДИН ВАСИЛЕВ ПЕНЧЕВ, ЕГН:** , АДРЕС: С СТЯМА, УЛ Г. БАКАЛОВ 40, ЛК: СЕР № НА РУ БРЕЗОВО, **ВАСИЛ КОСТОВ ПЕНЧЕВ, ЕГН:** , АДРЕС: гр.КАРЛОВО, ул.КРИВОЛАК 1 1, ЛК: Пловдив, **ПЕНКА КОСТАДИНОВА КАЛАПАНКОВА, ЕГН:** , АДРЕС: гр.БРЕЗОВО, ул.К.КОЕВ 12, ЛК: Пловдив, **МИНКА КОЙЧЕВА ГЕРОНТЕВА, ЕГН:** , АДРЕС: гр.КАЗАНЛЪК, ЖК.ИЗТОК 30 вх.В ет.6 ап.65, ЛК: Ст.Загора, **ХРИСТО КОЙЧЕВ ГЕРОНТЕВ, ЕГН:** , АДРЕС: С АСЕН, ЛК: ОТ МВР СТ. ЗАГОРА, **МАРИЙКА СТЕФАНОВА ПЕЕВА, ЕГН:** , АДРЕС: гр.КАЗАНЛЪК, ЖК.ИЗТОК 41 вх.А ет.3 ая.8, ЛК: Ст.Загора, **лично и като пълномощник на ХРИСТО СТЕФАНОВ ПЕЕВ, ЕГН:** АДРЕС: ГР.КАЗАНЛЪК, ЖК ИЗТОК 41 ВХ. А ЕТ. 8 АП. 3, ЛК: ОТ МВР СТ. ЗАГОРА, **упълномощена с пълномощно № 3253/03.05.2004г. на Нотариус Петранка Куцарова с рег. № 100 РС Казанлък и ДОНКА СТЕФАНОВА ПЕЕВА-БАОТИЧ, ЕГН:** АДРЕС: ГР. КАЗАНЛЪК, ЖК ИЗТОК 41 ВХ. А ЕТ. 3 АП. 8, ЛК: ОТ МВР СТ. ЗАГОРА, **продавачи** и от друга страна **ЦВЕТАН ИВАНОВ ЦВЕТАНОВ, ЕГН:** АДРЕС: С ЯСЕНОВО, УЛ ЕДЕЛВАЙС 3, ЛК: ОТ МВР СТ. ЗАГОРА, **купувач** и след като се уверих в тяхната самоличност и дееспособност ми заявиха, че сключват следния договор за продажба на недвижим имот:

I. КОСТАДИН ВАСИЛЕВ ПЕНЧЕВ, ВАСИЛ КОСТОВ ПЕНЧЕВ, ПЕНКА КОСТАДИНОВА КАЛАПАНКОВА, МИНКА КОЙЧЕВА ГЕРОНТЕВА, ХРИСТО КОЙЧЕВ ГЕРОНТЕВ, МАРИЙКА СТЕФАНОВА ПЕЕВА, ХРИСТО СТЕФАНОВ ПЕЕВ, чрез пълномощника си МАРИЙКА СТЕФАНОВА ПЕЕВА и ДОНКА СТЕФАНОВА ПЕЕВА-БАОТИЧ продават на ЦВЕТАН ИВАНОВ ЦВЕТАНОВ, следният наследствен недвижим имот /зеделска земя/, останал в наследство от Дона Димитрова Василева б. ж. на с. Ясеново, а именно:

НИВА в местността “БАЛЪК КЪР” с площ от 1.673 дка /един декар шестстотин

8

седемдесет и три кв.метра/, пета категория, находяща се в землището на с. Ясеново общ. Казанлък, ЕКАТТЕ 87641, обл.Ст.Загора, съставляваща имот № 054002 /петдесет и четири хиляди и две/, по плана за земеразделяне, при граници и съседи: имот № 000481 пасище, мера на Общината, имот № 054004 нива, имот № 054003 нива, имот № 000482 пасище, мера на Общината и имот № 054001 нива, за сумата 210.00 лв /двеста и десет лева/, която сума е изплатена от купувача на продавачите и последните заявиха, че са я получили напълно в брой, преди изповядване на сделката.

II. Купувачът ЦВЕТАН ИВАНОВ ЦВЕТАНОВ заяви, че е съгласен и купува подробно описания в пункт първи на този нотариален акт недвижим имот, за сумата 210.00 лв /двеста и десет лева/, която е изплатена на продавачите изцяло в брой, преди изповядване на сделката.

Данъчната оценка на описания недвижим имот е 206,60 лв. /двеста и шест лева и шестдесет стотинки/.

След като се уверих от представените документи, че продавачите са собственици на продаваемия недвижим имот и че са изпълнени особените изисквания на закона, както и че страните и участниците в нотариалното производство разбират български език и не са неми, слепи, глухи или глухонеми и след, като те ми заявиха, че нямат други документи от значение за

тази сделка, освен представените и подробно описаните по-долу и след като изпълних задълженията си по чл.25, ал.1 от Закона за Нотариусите и нотариалната дейност, изясних волята на страните и фактическото положение, запознах ги ясно и недвусмислено с правните последици, съставих този нотариален акт. Актът се прочете на участващите в нотариалното производство лица и след одобрението му, същите го подписаха и написаха саморъчно трите си имена, след което актът се подписа и от мен- Нотариуса.

Настоящият нотариален акт се състави в седем еднообразни екземпляра, два за Нотариуса, два за Агенция по вписванията - служба по вписванията гр.Казанлък и един заверен като препис се предаде на купувача - собственик.

При съставянето на акта се представиха следните документи установяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона: Решение № 20Р/12.03.1998г. на ПК Казанлък, по преписка № У267/11.03.1992г., Скица № К01856/29.09.2010г. на Общинска служба "Земеделие и гори" гр. Казанлък, Данъчна оценка № 3084/15.10.2010г. на Община гр. Казанлък - Дирекция "МДТ", Удостоверение за н-ци № 082/13.10.2010г. на Кметство с. Ясеново, Пълномощно № 3253/03.05.2004г. на Нотариус Петранка Кушарова с рег. № 100 РС Казанлък, Декларации по чл. 25, ал. 8 от ЗННД, декларации по чл.264 ал.1 ДОПК, удостоверение за семейно положение № 1451/23.09.2010г. на Община Казанлък, удостоверение за липса на задължения № 240201001520615/07.10.2010г. на НАП ТД Пловдив, Вносна бележка за внесена нотариална такса, Молба

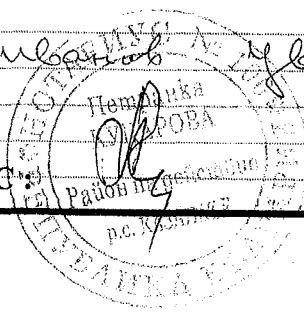
ПРОДАВАЧИ:

- 1/ *[Signature]* Космачин Венцел Петков
- 2/ *[Signature]* Васил Костов Тимар
- 3/ *[Signature]* Теяна Космачинова Калатжанкова
- 4/ *[Signature]* Митко Кръстев Гератиев
- 5/ *[Signature]* Ориско Койчев Геронтев
- 6/ *[Signature]* Милена Стефанова Меев
/лично и като пълномощник/
- 7/ *[Signature]* Теяна Стефанова Теяна-Баянче

КУПУВАЧ:

[Signature] Цветан Иванов Цветанов

НОТАРИУС



Предварителен договор

за присъединяване обект на клиент към електроразпределителната мрежа на "ЕВН България Електроразпределение" ЕАД

№ 4296843
КЕЦ: Казанлък
тел: 032304422
факс: 043164104

Днес, 18.05.14, в гр. Казанлък между

"ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ" ЕАД, със седалище и адрес на управление - гр. Пловдив, ул. Христо Г. Данов №37, ЕИК 115552190, представлявано от Гочо Димитров Чемширов - Заместник-председател на Съвета на директорите и Костадин Петров Величков - Изпълнителен член на Съвета на директорите, действащи чрез:

Лъчезар Лазаров - ръководител на КЕЦ Казанлък, съгласно пълномощно с рег. № 1943/1944/30.04.2015 на нотариус Неделка Хаджиставрева-Стойкова с рег. № 229 на Нотариалната камара и

Пенчо Пенчев - ръководител на група "Ново присъединяване", съгласно пълномощно с рег. № 1326/19.03.2014 на нотариус Неделка Хаджиставрева-Стойкова с рег. № 229 на Нотариалната камара, наричано за краткост **"ЕВН ЕР"**,

и

ЦВЕТАН ИВАНОВ ЦВЕТАНОВ, ЕГН _____, адрес: С. ЯСЕНОВО, УЛ. ЕДЕЛВАЙС 3, клиентски номер 1010153359

наричано за краткост "Клиент",

ЕВН ЕР и КЛИЕНТЪТ също наричани поотделно „Страна“, а заедно „Страни“,

се сключи настоящият Предварителен договор за присъединяване на обект на Клиент към електроразпределителната мрежа на ЕВН ЕР („Предварителен договор“) за следното:

Член 1. Предмет на договора

Настоящият предварителен договор определя необходимите условия за присъединяване на обект: "Жилищна сграда", с местонахождение с. Ясеново, имот: ПИ 054002, местност "Балък кър", ЕКАТТЕ: 87641, към електроразпределителната мрежа на ЕВН ЕР, КЕЦ Казанлък

Член 2. Технически условия за присъединяване и технически характеристики на обекта за присъединяване

2.1. Място на присъединяване към точка от конструкцията на съществуващата електроразпределителна мрежа: - съществуващ стълб №247 на мрежа НН изв. "А" захранена от, трафопост "Ясеново - ТП 3", извод Срн "Дряново", подстанция "Сахране"

2.2. ниво на напрежение на присъединяване към точка от конструкцията на съществуващата електроразпределителна мрежа: 0.40 kV;

- 2.3. Предназначение на обекта – битов
- 2.4. Съществуваща мощност, ИТН - kW;
- 2.5. Брой бъдещи потребители(клиенти) - 1
- 2.6. Предоставена мощност – 11.70 kW;
- 2.7. Присъединена мощност – 15.21 kW;
- 2.8. Брой на фазите: 3
- 2.9. Категория на сигурност на електрозахранване съгласно Наредба №3 – трета;
- 2.10. Сервитутни зони на нови и към съществуващи съоръжения – съгласно Наредба №16/ 09.06.2004 г.;
- 2.11. Уговорените в настоящия предварителен договор условия за присъединяване са валидни за заявената от клиента обща предоставена мощност.

Член 3. Средства за търговско измерване

Средства за търговско измерване със свидетелство за одобрен тип и извършена първоначална проверка съгласно Закона за измерванията (ЗИ) - същите се доставят от и за сметка на ЕВН ЕР, като вида, броя и мястото на монтиране, ще бъде определено в договора за присъединяване.

Член 4. Проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на електрически съоръжения за присъединяване

4.1. ЕВН ЕР се задължава да проектира, изгради и въведе в експлоатация следните електрически съоръжения за присъединяване на обекта:

- доставка на ново ЕТ тип ТЕПО -1ТЧ(А)-1бр;
- доставка и полагане на нов захранващ кабел 0.6/1kV тип NYY-J4x10 RE ;
- доставка и монтаж на предпазител автоматичен триполюсен -тип С60N, ЗР-32(А) -1бр.;

4.2. Клиентът се задължава да проектира, изгради и въведе в експлоатация следните електрически съоръжения за присъединяване на обекта:

- захранващ кабел 0.6/1kV с необходимата дължина и сечение, положен от изходящ предпазител в новото ЕТ, д-ГРТ в мястото на потребление;

4.3. Границата на собственост между електрическите съоръжения на ЕВН ЕР и тези на Клиента е на ниво на напрежение

0.40 kV, определена съгласно правилата на НАРЕДБА № 6 от 24.02.2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната и разпределителните електрически мрежи и

- φ -Изходящите клеми на средствата за търговско измерване монтирани в ЕТ

Член 5. Други условия за присъединяване

5.1. За временно електрозахранване за строителство: kW;

5.2. Съществуващите електрически съоръжения, които трябва да бъдат изместени по реда на чл.73 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) са както следва:

5.3. Преди сключване на окончателния договор за присъединяване е необходимо да бъдат уредени/прехвърлени следните права, необходими за изгражданите от ЕВН ЕР съоръжения за присъединяване съгласно разпоредбите на НАРЕДБА № 6 от 24.02.2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на

-11-

електрическа енергия към преносната и разпределителните електрически, на ЗУТ и ЗЕ:

Член 6. Срок за изграждане на съоръженията за присъединяване и изграждане на обекта:

6.1. Сроковете за присъединяване се определят в окончателния договор за присъединяване.

6.2. Срок за въвеждане на обекта в експлоатация съгласно искането за проучване заявен от Клиента: 10.10.2019г.

Член 7. Цена за присъединяване

Цената за присъединяване и начинът на плащане се определят в договора за присъединяване, въз основа на:

7.1 Утвърдени цени от КЕВР, за обекти в строителните граници на населените места и селищни образувания с приложена улична регулация видно от приложените документи предоставени от Клиента: Удостоверение, за приложен ПУП по отношение на уличната регулация и/или кадастрална карта/ ситуационен план с отразена/и имотна/и граница/и на засегнатата/ите улица/и.

Член 8. Данни на Страните

Данни за ЕВН ЕР:
Фирма: „ЕВН България
Електроразпределение“ ЕАД
Адрес: 4000 Пловдив, ул. "Хр. Г.
Данов" №37
МОЛ: Роналд Брехелмахер
ИН по ДДС: BG 115552190
ИН:115552190
Телефон за контакт: +359 (0) 700 1
7777
Факс: +359 (0) 32 99 00 10
E-Mail: info@evn.bg
Банка: Ситибанк Н.А. София
IBAN: BG11 CITI 9250 1000 1091 17
BIC: CITIBGSF

Лице за контакт от КЕЦ Казанлък
Служител: Пенчо Пенчев
Телефон за контакт: + 359 32 304422

Данни за Клиента:
Име: ЦВЕТАН ИВАНОВ
ЦВЕТАНОВ
Адрес: С. ЯСЕНОВО, УЛ.
ЕДЕЛВАЙС 3
Телефон за контакт:
0889321768
E-Mail: -

Член 9. Общи текстове

9.1. С подписването на настоящия предварителен договор Клиентът декларира, че е съгласен и приема Търговските условия на предварителните договори за присъединяване на Клиент към електроразпределителната мрежа на "ЕВН България Електроразпределение" ЕАД, представляващи неразделна част от този предварителен договор.

9.2. Настоящият предварителен договор за обект "Жилищна сграда", с местонахождение с. Ясеново, имот: ПИ 054002, местност "Балък кър", ЕКАТТЕ:87641, към електроразпределителната мрежа на ЕВН ЕР, КЕЦ Казанлък сключи в два екземпляра, по един за всяка от страните.

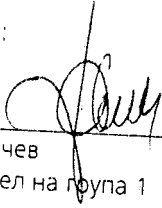
9.3. Клиентът декларира, че с подписването на този Предварителен договор дава съгласието си ЕВН ЕР да обработва личните му данни.

12

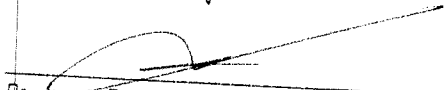
Приложение:

1. Искане за сключване на договор за присъединяване към електроразпределителната мрежа.
2. Търговски условия на предварителните договори за присъединяване на клиент към електроразпределителната мрежа на "ЕВН България Електроразпределение" ЕАД.

За ЕВН ЕР :

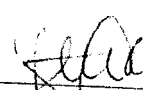


Пенчо Пенчев
Ръководител на група 1



Лъчезар Лазаров
Ръководител КЕЦКазанлък

За Клиента:



ЦВЕТАН ИВАНОВ
ЦВЕТАНОВ

