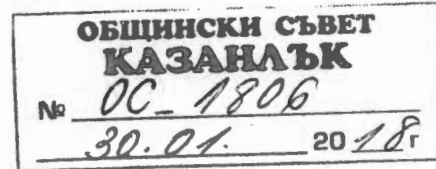


ДО
Г-Н НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАЗАНЛЪК



ДОКЛАД

по чл. 93 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет

от

ГАЛИНА ГЕОРГИЕВА СТОЯНОВА
КМЕТ на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ОТНОСНО: Отписване от баланса на Община Казанлък общински жилищен имот с административен адрес гр. Казанлък ул. “Ст Орешков” № 8 „А“ и идентификатор 35167.504.1268.4.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

МОЛЯ, по внесения от мен доклад, Общински съвет да се произнесе на следващото си заседание.

МОТИВИ: Общински имот с административен адрес гр. Казанлък ул. “Стефан Орешков” № 8 „А“, за който е съставен АПОС № 470/04.04.2017 г. е предоставен на граждани с доказани жилищни нужди. През 2017 г. имотът беше освободен и не се отдава под наем, поради факта, че се нуждае от сериозен ремонт. Имотът е включен в Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на Община Казанлък за 2018 г. на ред № 139.

В Община Казанлък е постъпило искане вх.№ 29-05-2/12.01.2018 г. от директора на ДГ № 3 „Теменуга“ гр. Казанлък - г-жа Анета Мададжиян сградата да й бъде предоставена за стопанисване за нуждите на детската градина.

Съгласно чл. 12, ал.1 от ЗОС свободните имоти общинска собственост могат да бъдат предоставени на юридически лица на общинска бюджетна издръжка.

С оглед горепосоченото предлагам на ОбС Казанлък следния Проект за Решение:

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 12, ал.1 от ЗОС и чл. 8, ал. 9 от ЗОС

РЕШИ:

1. Изключва от Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на Община Казанлък за 2018 г. на ред № 139 сграда с идентификатор 35167.504.1268.4 представляваща къща на два етажа със застроена площ 70 (седемдесет) кв.м
2. Предоставя безвъзмездно за управление на ДГ № 3 „Теменуга“ в гр. Казанлък, ЕИК 000800750, представлявана от директора си г-жа Анета Мададжиян, следния общински имот съгласно АОС № 470/04.04.2017 г. - сграда с идентификатор 35167.504.1268.4 представляваща къща на два етажа със застроена площ 70

(седемдесет) кв.м. с административен адрес гр. Казанлък, ул. Стефан Орешков“ № 8 „А“, построена в поземлен имот с идентификатор 35167.504.1268 за начин на трайно ползване: За обект детско заведение, при граници на имота с идентификатори: 35167.504.1267, 35167.504.1266, 35167.504.1265, 35167.504.1264, 35167.504.1263, 35167.504.9009 (ул.“Д-р Стамболски“), 35167.504.1271, 35167.504.1270, 35167.504.9022(ул.“Стефан Орешков“)

3. Възлага на Кмета на Община Казанлък за предприемате на всички необходими действия за предоставяне на имота по т.2 от настоящото решение.

Препис от решението да се изпрати на Районна прокуратура - Казанлък за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общински съвет по чл. 45, ал.5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящият акт може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Стара Загора.

АДРЕСАТ НА АКТА:

Галина Георгиева Стоянова - Кмет на Община Казанлък
Директора на ДГ № 3 „Теменуга“ гр. Казанлък – г-жа Анета Мададжиян

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:

Сергей Тончев - началник отдел ИУС при Община Казанлък;

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:

Галина Георгиева Стоянова - Кмет на Община Казанлък

Предоставям Ви Доклада и в електронен вид.

Настоящият акт да се изпрати на Областния управител на Област Стара Загора, кмета на Община Казанлък и обществения посредник в седемдневен срок от приемането му.

Приложения: 1 бр. АПОС № 470/04.04.2017 г.

1 бр. Писмо вх.№ 29-05-2/12.01.2018 г. на директора на ДГ № 3 „Теменуга“ гр. Казанлък – г-жа Анета Мададжиян

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА
Кмет на Община Казанлък

Съгласували:

МИХАИЛ МИХАЙЛОВ
Зам.-кмет на Община Казанлък
Сергей Тончев – нач.отдел ИУС
Здравко Балеvски – нач. отдел ПНО

Изготвил,
Стойно Димов – ст. експерт ИУС

ЧЗК № 183 / 12.01.2018

ДО
Г-ЖА ГАЛИНА СТОЯНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

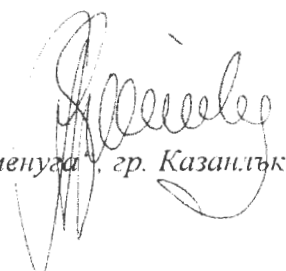
Галина Стоянова
20.05.2018
12.01.18

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,

Във връзка с Ваша Заповед № 626/04.04.2017 г. относно съставяне на нов акт за публична общинска собственост на Община Казанлък за обект Детска градина № 3 „Теменуга“, гр. Казанлък, ул. „Стефан Орешков“ № 8 и Акт № 470 от 2017 г. за публична общинска собственост, моля за Вашето разрешение сграда с идентификатор 35167.504.1268.4, бр. етажи 2, със застроена площ 70 кв. м., предназначение: сграда за детско заведение, да бъде вписана в активите на Детска градина № 3 „Теменуга“, гр. Казанлък.

С уважение,

АНЕТА МАДАДЖИЯН
Директор на ДГ № 3 „Теменуга“, гр. Казанлък





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И
 МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: КАЗАНЛЪК
 УТВЪРЖДАВАМ:.....

/подпис и печат/

ОБЛАСТ: СТАРА ЗАГОРА

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх. рег. №: 2580/20.04.2017
 Акт № 116 от 9 н.януари 1834

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Галина Георгиева Стоянова

/име, презиме и фамилия/

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

Боряка Дзикава

/име, презиме и фамилия/



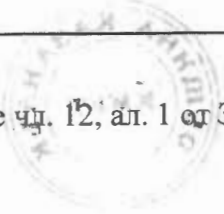


АКТ № 470

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие: 470

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	4.4.2017 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:	чл. 59, ал. 1 от ЗОС, чл.19 от Наредба № 8/2009г. на МРРБ и МП, Договор №Д08-5/06.02.2017 г, Заповеди: №18-6608-19.08.2016 г. на Началник СГКК-Ст. Загора и №626/2017 г. на кмета
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА:	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ , с обща площ 2957 (две хиляди и деветстотин петдесет и седем кв.м.) с идентификатор 35167.504.1268 (три пет едно шест седем точка пет нула четири точка едно две шест осем) по Кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/2015 г. на ИД на АГКК, изменени със Заповед №18-6608-19.08.2016 г. на началник на СГКК-Стара Загора, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана , Начин на трайно ползване: За обект за детско заведение, Ведно с построените през 1950(хиляда деветстотин и петдесета)година върху него сгради, масивна конструкция, както следва: Продължава в раздел 11 "Забележки"--->
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	област Стара Загора, община Казанлък, гр.(с.) гр.Казанлък ЕКАТТЕ: 35167 кв: 216 УПИ: VI Заповед: пл./ид. №: 35167.504.1268 местност: ж.к.: кад. р-н 504 ул: СТЕФАН ОРЕШКОВ бл: вх: ет: ап.№: №: 8
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА:	имоти с идентификатори 35167.504.1267, 35167.504.1266, 35167.504.1265, 35167.504.1264, 35167.504.1263,35167.504.9009(ул. „Д-р Стамболски“), 35167.504.1271, 35167.504.1270, 35167. 504.9022(ул. „Ст. Орешков“)
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	362 743,90 лв

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АПОС№392/29.08.2016 г, СВ дв.вх.№6835/29.08.2016г, н. а. №145, т. 21, н.д. 4363; АЧОС№3269/26.04.2016 г. СВ вх. №3205/ 27.04.2016 г, н. а. №106, т. 10, н. д. 1999
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ</p> <p>ДГ№3"Теменуга", ЕИК по БУЛСТАТ 000800750 на основание чд. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост.</p>  	
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ</p> <p>Олга Тенева Шикова, Гл.експерт НАООС /подпис/</p> 	
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ</p> <p>Продължение от раздел 3 "Вид и описание на имота":</p> <p>Сграда с идентификатор 35167.504.1268.1 (три пет едно шест седем точка пет нула четири точка едно две шест осем точка едно), брой етажи: 2(два), застроена площ 441 (четиристотин четиридесет и един)кв. м, предназначение: Сграда за детско заведение;</p> <p>Сграда с идентификатор 35167.504.1268.2(три пет едно шест седем точка пет нула четири точка едно две шест осем точка две), брой етажи: 1(един), със застроена площ 41(четиридесет и един) кв. м, предназначение: Сграда за детско заведение;</p> <p>Сграда с идентификатор 35167.504.1268.3(три пет едно шест седем точка пет нула четири точка едно две шест осем точка три), брой етажи: 1(един), със застроена площ 25(двадесет и пет)кв. м, предназначение: Сграда за детско заведение;</p> <p>Сграда с идентификатор 35167.504.1268.4 (три пет едно шест седем точка пет нула четири точка едно две шест осем точка четири), брой етажи: 2(два), със застроена площ 70(седемдесет)кв. м, предназначение: Сграда за детско заведение</p> <p>и Подобрения: ограда, плочник, пясъчници, асфалтова площадка, тревна площ.</p> <p>По Подробен устройствен план, одобрен със заповед №105/ 19.07.1995 г. на кмета на община Казанлък за имота е отреден урегулиран поземлен имот (УПИ) VI(шест) „За детско заведение“ в кв. 216(двеста и шестнадесет) гр. Казанлък.</p> <p>Обект <u>Детска градина №3 „Теменуга“ град Казанлък, ул. „Стефан Орешков“№8</u></p>	