



ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАЗАНЛЪК

№ 06-2045
08.06. 2018г

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КАЗАНЛЪК

ДОКЛАД

от ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

по чл.93 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет Казанлък

ОТНОСНО:

1. Прилагане на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ XV-178, кв.591 по плана на гр. Казанлък, одобрен със Заповед № 1852/22.11.2016г. на кмета на община Казанлък, представляващ по скица-проект поземлен имот с проектен идентификатор 35167.503.9133 по КККР на град Казанлък, одобрена със Заповед № РД-18-88/26.11.2015г. на ИД на АГКК

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Моля, по внесен от мен доклад Общински съвет да се произнесе на заседанието на следващо си заседание.

МОТИВИ: В Общинска администрация Казанлък е постъпило Заявление с вх. № 194-Д-593-2#5/28.05.2018г. от Данаил А П с искане за доброволно прилагане на ПУП-ПР за поземлен имот с идентификатор 35167.503.178, кв.591 по плана на гр. Казанлък. По Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Казанлък, одобрени със Заповед № РД-18-88/26.11.2015г. на ИД на АГКК, имотът представлява поземлен имот с идентификатор 35167.503.178, с площ 4313(четири хиляди триста и тринадесет)кв.м. Част от поземлен имот с идентификатор 35167.503.178, с проектна площ 2кв.м.(представляваща поземлен имот с проектен идентификатор 35167.503.9134), попада в поземлен имот с идентификатор 35167.503.259, представляващ улица по ПР, одобрен със Заповед №1852/22.11.2016г. на кмета на община Казанлък. Във връзка с дарението е изготвен проект за изменение на КККР, одобрени със Заповед № РД-18-88/26.11.2015г. на ИД на АГКК за поземлен имот с идентификатор 35167.503.178, като даряваната част от имота, представлява поземлен имот с проектен идентификатор 35167.503.9134 с площ 2(два)кв.м.

Съгласно §22, т.1, б.“В“ от Заключителните разпоредби(ЗР) на Закона за устройство на територията(ЗУТ), ПУП се счита за приложен по отношение на регулацията с изплащането на обезщетенията по отчуждителните производства. Ако общината придобие в собственост, имотите предвидени за изграждане на обекти – публична общинска собственост по реда на чл.21, ал.4 от Закона за общинската собственост (ЗОС), те не се отчуждават принудително.

С подаденото заявление собственикът на поземлен имот № 35167.503.178 изразява своето желание за прилагане на ПУП-ПР, като дари на община Казанлък, реална част от имота си, попадаща в предвидената за изграждане улица.

Съгласно чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл.8 и чл.34, ал.3 от ЗОС и по реда на чл.11 от Наредба № 15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОБС-Казанлък, даренията на имотите се приемат от кмета на общината, след решение на общински съвет.

С оглед гореизложеното предлагам следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Казанлък, на основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, чл.21, ал.4, чл.34, ал.3 от ЗОС чл.11, от Наредба №15 на ОбС Казанлък за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с §22, т.1, б.“В“ от ЗР на ЗУТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие кмета на община Казанлък, от името и в полза на община Казанлък да приеме дарение от Данаил А П , както следва:
 - 1.1 При доброволно прилагане на ПУП-ПР за УПИ XV-178, кв.591 по плана на гр. Казанлък, одобрен със Заповед № 1852/22.11.2016г., Данаил А П дарява на община Казанлък, собствеността върху земя с проектна площ от 2кв.м.(два), представляваща реална част от поземлен имот с идентификатор 35167.503.178. Даряваната реална част от него е с проектен идентификатор 35167.503.9134. Данъчната оценка на дарената част от имота е в размер на 18,30(осемнадесет и тридесет)лв. по удостоверение за ДО №7404041636/31.05.2018г. на дирекция МП при община Казанлък.
2. Упълномощава кмета на община Казанлък да сключи договор за дарение, като всички такси по издаване и вписване на договора са за сметка на община Казанлък.

Настоящият акт да се изпрати на Кмета на Община Казанлък и областния управител на област Стара Загора в седем дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати в районна прокуратура Казанлък за преглед по реда на общия надзор и законност.

Настоящият акт може да се обжалва в 14 дневен срок пред Административен съд Стара Загора

В 7 дневен срок от приемане на Решението същото да се изпрати за обявяване в ДВ.

АДРЕСАТ НА АКТА:

ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък
ДАНАИЛ А П

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:
инж. Живка Узунчева – началник отдел „УПШК“

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:

ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

Предоставям Ви всички материали на магнитен носител

Приложения:

1. Копие на Заявление № 194-Д-593-2#5/28.05.2018г. от Данаил Андонов Петков.
2. Копие на акт №25, т.П, рег. № 283, нот. дело №16 от 2012г. ;
3. Копие на скица №15-132614 от 02.03.2018г. от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр.Стара Загора;
4. Данъчна оценка № 7404041636/31.05.2018г. на дирекция МП при община Казанлък.
5. Заповед № 1852/22.11.2016г. на кмета на община Казанлък

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА
Кмет на Община Казанлък



Съгласували:

инж. Даниела Коева, зам.кмет на община Казанлък

инж. Живка Узунчева, н-к отдел УППК

Съставил:
Пламена Славенска юриконсулт