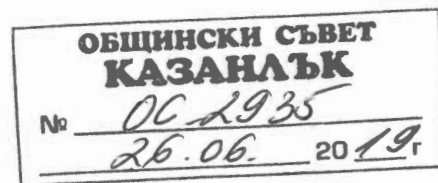


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАЗАНЛЪК



ДОКЛАД

По чл. 93 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет

ОТ ГАЛИНА СТОЯНОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ОТНОСНО: Издаване на разрешително на фирма „АКВА СОУЛ“ ЕООД за водовземане от минерална вода от Сондаж № К-3 за лечение, профилактика и хигиенни нужди за обект – плувен басейн - Антим, „АКВА СОУЛ“ ЕООД гр.Казанлък ул. „Алеко Константинов“ № 11. Срок на разрешителното – 10 години от датата на издаването му.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Моля, по внесеният от мен доклад Общинският съвет да се произнесе на следващото си заседание.

МОТИВИС Решение № 52 от 11.02.2011 г. МОСВ предостави на Община Казанлък безвъзмездно за управление и ползване находището на минерална вода „Овощник“, с.Овощник, включително водоземните съоръжения – Сондаж № 12, Сондаж № 14, Сондаж № К-2, Сондаж № К-3, Сондаж № К-5, Сондаж № К-6, представляващи изключителна държавна собственост .

До Кмета на Община Казанлък е подадено Заявление с вх. № 68-6419-3/17.12.2018 г..от фирма „АКВА СОУЛ“ ЕООД на основание чл. 60, ал.1 от Закона за водите за откриване на процедура за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от Сондаж № К-3 на находище „Овощник“. Ползването на минералната вода е за лечение, профилактика и хигиенни нужди за обект плувен басейн - Антим, „АКВА СОУЛ“ ЕООД гр.Казанлък ул. „Алеко Константинов“ № 11 Съгласно чл. 52, ал. 3 на 13.06.2019 г. е получено съгласувателно писмо от Басейнова дирекция – Пловдив за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от Сондаж № К-3.

Във връзка с гореизложеното и на основание 52, ал.1, т.3, буква „а” от Закона за водите, кмета предлага на Общинския съвет да вземе следното решение:

Общински съвет - Казанлък, на основание чл. 21, ал.2 и чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с 52, ал.1, т.3, буква „а” и чл.57, ал.1, т. 3 от Закона за водите,

РЕШИ:

Дава съгласие за издаването на разрешително на фирма „АКВА СОУЛ“ ЕООД за водоземане на минерална вода от Сондаж № К-3 за лечение, профилактика и хигиенни нужди за обект плувен басейн - Антим „АКВА СОУЛ“ ЕООД гр. Казанлък ул. „Алеко Константинов“ № 11. 8348 по плана на град Казанлък.

Срок на разрешителното - 10 години от датата на издаването му.

Настоящият акт да се изпрати на областния управител на област Стара Загора, кмета на община Казанлък и общественения посредник в седемдневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна прокуратура - Казанлък за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящият акт може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд - Стара Загора.

АДРЕСАТ НА АКТА: Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък /“АКВА СОУЛ“ ЕООД ЕИК 205357182 гр. Казанлък ул. „Алеко Константинов“ № 11
ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯТА НА КОМИСИИ: Даниела Коева – Заместник кмет на Община Казанлък.
ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Даниела Коева – Заместник кмет на Община Казанлък.

ГАЛИНА СТОЯНОВА
Кмет на Община Казанлък



Съгласувал:

Даниела Коева

Зам. кмет на Община Казанлък

Здравко Балевски

Началник отдел "ПНОЧРОП"

Радостина Йосифова - началник отдел „Екология и транспорт“

Изготвил: Петя Николова

ст. експерт „Екология“



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

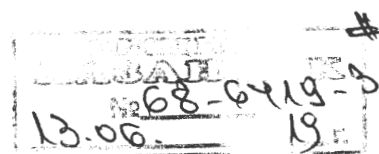
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № РР-13-23 (3)
Пловдив, 11.06.2019 г.

ДО КМЕТА НА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
БУЛ. „РОЗОВА ДОЛИНА“ № 6
ГРАД КАЗАНЛЪК
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

2-мес П. Викентов
[Signature]



Относно: Писма с вх. № РР-13-23/08.04.2019г. и вх. № РР-13-23/20.05.2019г. в БДИБР и изх. № 68-6419-3^{#1}/04.04.2019г. и изх. № 68-6419-3^{#1}/20.05.2019г. на Община Казанлък за съгласуване на параметрите за издаване на ново разрешително за водовземане на минерална вода – изключителна държавна собственост от находище „Овощник“, Сондаж № К-3, с. Овощник, община Казанлък, област Стара Загора – № 51 от Приложение № 2 към чл. 2 от ЗВ.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Във връзка с гореописаното писмо, Ви уведомяваме следното:

В представената разработка е направена обосновка и разчет на исканото количество воден обем за обект – „Плувен басейн“ на територията на ПИ с идентификатор 35167.504.1234 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, Стара Загора, с инвеститор „АКВА СОУЛ“ ЕООД.

Със заповед № РД-543/15.07.2014 г. на МОСВ са утвърдени локални експлоатационни ресурси за Сондаж № К-3, от находище „Овощник“, в рамките на **Qекспл. = 5,56 л/с**, и към 29.05.2019г., съгласно справка от Община Казанлък вх. № РР-13-23/20.05.2019г. в БДИБР и изх. № 68-6419-3^{#1}/20.05.2019г. на Община Казанлък, свободното количество, което не се ползва е **2,401 л/сек**. От представената обосновка и разчет на исканото количество воден обем от Сондаж № К-3 от находище „Овощник“ е видно, че към момента водовземното съоръжение **разполага** със свободен ресурс за обезпечаване на исканото водовземане в размер на **Qпр. = 0,56 л/с**.

Съгласно ПУРБ на БДИБР, находище „Овощник“, с. Овощник, община Казанлък, област Стара Загора не е обособено като самостоятелно подземно водно тяло (ПВТ) и не са предвидени мерки, относно количественото и качествено състояние на минералните води в находището.

Имайки в предвид горесцитираното, директорът на БДИБР **съгласува** искането за издаване на ново разрешително за водовземане на минерална вода от Сондаж № К-3, от находище „Овощник“ – № 51 от Приложение № 2 към чл. 2 от ЗВ, съгласно чл.50, ал.7, т.2 от Закона за водите.

С уважение,

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕВА

Директор на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“



ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ПРЕЦЕНКА

съгласно чл. 62, ал. 1 от Закон за водите

Настоящата преценка се извършва на основание чл. 62, ал.1, във връзка с чл. 52, ал.3 от Закона за водите и постъпило в Община Казанлък заявление за издаване на разрешително за водовземане от минерални води, на основание чл.60, ал.1 от Закона за водите.

Направената преценка по чл. 62, ал. 1 е съобразена със следното:

1. Предвижданията на влезлите в сила планове за управление на речните басейни:

Ползването на минералната вода за "Плувен басейн" представляващ сграда с идентификатор 35167.504.1234.8 находящ се на ул."Св. Климент Охридски гр.Казанлък за нуждите на „АКВА СОУЛ“ ЕООД. Не се предвижда изменение на необходимото годишно водно количество, което е 17649,18 м³, при разрешен проектен дебит 0,56 л/сек.

Заявлението е придружено с изискващите се по чл. 60, ал. 1 и ал. 2 данни и документи по Закона за водите.

Посочените в заявлението дейности не са в противоречие с предвидените в ПУРБ мерки.

Документите и данните, предоставени от заявителя по чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Закона за водите отговарят на изискванията за откриване на процедура за издаване на разрешително за ползване на воден обект за защита от вредно въздействие на водите.

2. Съвместимост с обществените интереси и придобити права, в това число нуждите на населението от района на водовземането:

При ползването на водния обект не само не се нарушават обществени интереси, но се цели точно тяхното обслужване.

3. Съответствие с изискванията за опазване на околната среда, регламентирани от международни договори и вътрешно законодателство:

Ползването на водния обект е в съответствие с тези изисквания. Инвестиционното намерение не се намира в близост и не засяга защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство. Няма да окаже трансгранично въздействие предвид голямата отдалеченост на обекта от граничните райони.

4. Възможност за съвместно използване на съществуващите и предвижданите за изграждане съоръжения за исканото водовземане и/или ползване на воден обект:

От сондажа, посредством помпена станция, минералната вода се подава към консуматорите в гр. Казанлък- а именно Градска баня с минерална вода- гр. Казанлък, басейн на СОУ „Екзарх Антим – I“ и „Туристически комплекс Казанлък“ АД. След помпената станция е монтиран общ водомерен възел, който измерва цялото ползвано количество минерална вода от Сондаж № К-3. За „ТКК Казанлък“ АД, арматурният и 6100 Казанлък, бул. Розова долина 6 телефон: кмет 0431 / 98 201, 98 211 Факс: 0431 /98 266 e-mail: mayor@kazanlak.bg

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



водомерен възел, са разположени в двора на СОУ „Екзарх Антим – I“. Съществуващите съоръжения могат да се ползват и от други ползватели.

5. Налични водни ресурси по количество и качество:

В регистъра на ресурсите на минералните води изключителна държавна собственост, Сондаж № К-3 фигурира с технически възможен дебит на водовземното съоръжение (средногодишен дебит) – 0,56 л/с и свободни водни количества за находището (средногодишен дебит) – 17649,18 л/с. Температура на водата – 78° С. Минералната вода се характеризира като алкална, флуорна, силициева, хидрокарбонатно-натриева, с минерализация 0,55 г/л. според предназначението си – за лечение, профилактика и хигиенни нужди, тя се категоризира I-ва категория – минерални води с изразени надгранични стойности на биологично значимите параметри за лечебно и лечебно-профилактично въздействие и с температура над 30° С.

6. Съответствие на заявеното водно количество с целите на водоземане:

“Плувен басейн“ представляващ сграда с идентификатор 35167.504.1234.8 находящ се на ул.“Св. Климент Охридски гр.Казанлък

Годишно потребление на минерална вода- $Q = 17649,18 \text{ м}^3/\text{год} = 0,84 \text{ л/с}$

От които:

Технически възможният дебит на водочерпене от сондаж № 3 е:

$Q_{\text{тв}} = 5,56 \text{ л/с}$ при кота ДВН доп = 340,70 л/с


7. Наличие на други възможности за задоволяване на исканото водоземане и/или ползване:

Не съществуват други възможности за задоволяване на исканото ползване на воден обект.

8. Изпълнение на условията на чл. 156б – 156ж на Закона за водите

Съгласно ПУРБ находище „Овощник“ е част от списъка на Приложение №1-8 на водоизточниците в находищата на минерална вода изключителна държавна собственост в ИБР с описана характеристика на температурата на водата и утвърдените локални и регионални експлоатационни ресурси. Със Заповед № РД-543 от 15.02.2014 г. са утвърдени експлоатационните ресурси за минералното находище и технически възможният дебит на водовземните съоръжения.

Настоящата преценка е положителна по отношение на Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район и въз основа на нея се открива процедура за издаване на Разрешително за ползване на минерална вода от находище „Овощник“, сондаж № 3, “Плувен басейн“ представляващ сграда с идентификатор 35167.504.1234.8 находящ се на ул.“Св. Климент Охридски гр.Казанлък за нуждите на „АКВА СОУЛ“ ЕООД.

Изготвил: Петя Николова
ст. експерт „Екология“ 



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-885815-27.11.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор **35167.504.1234**

Гр. Казанлък, общ. Казанлък, обл. Стара Загора

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-88/26.11.2015 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

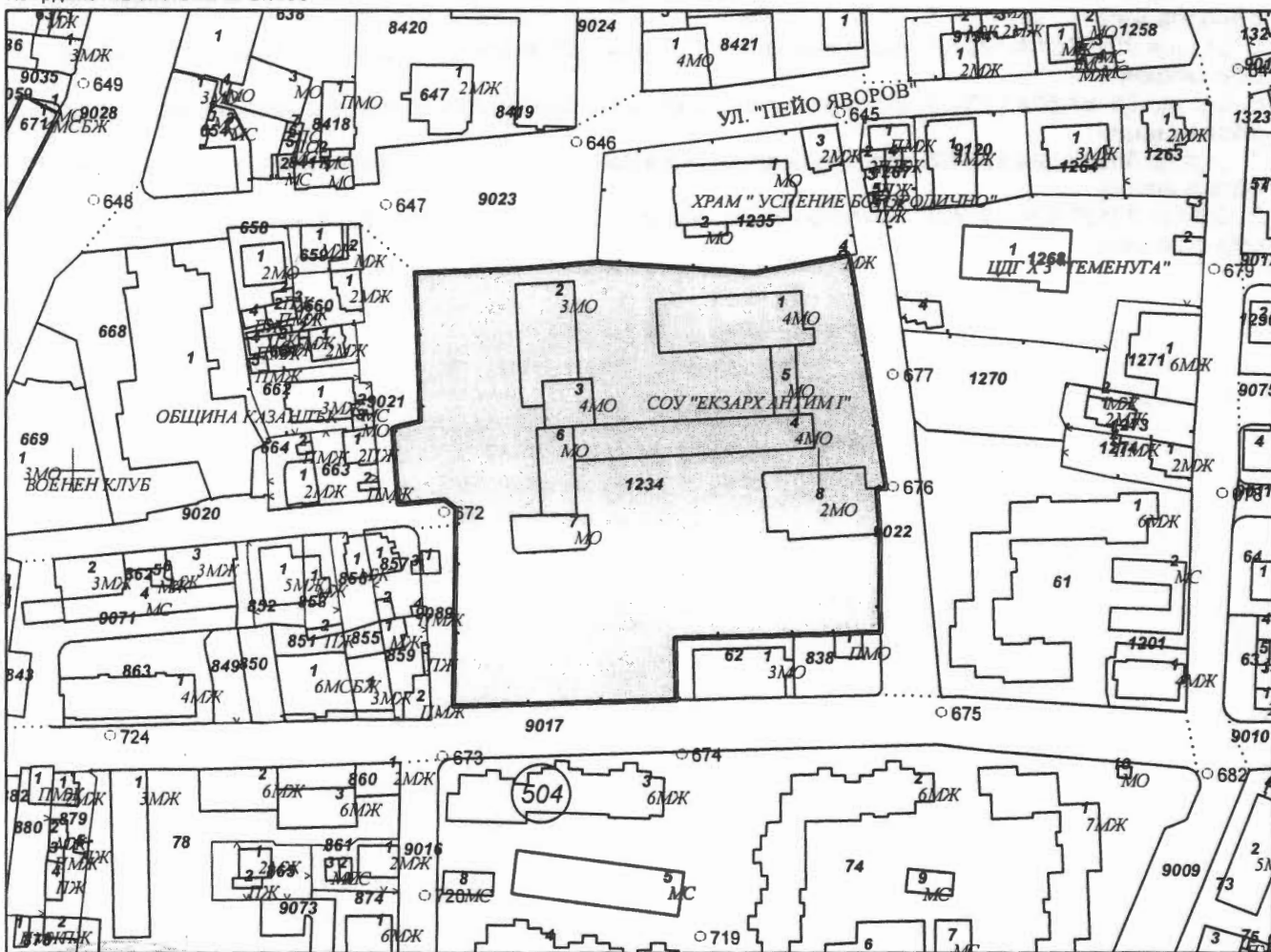
Адрес на поземления имот: гр. Казанлък, п.к. 6100, ул. св.Климент Охридски № 2

Площ: **13267 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За обект комплекс за образование**

Координатна система БГС2005



М 1:2000

Стар идентификатор: няма

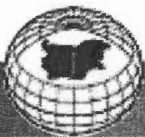
Номер по предходен план: 1234, квартал: 214

Скица № 15-885815-27.11.2018 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-471178-27.11.2018 г.

(печат)

(име)

Подписан с цифров сертификат
DN: C=BG, L=Sofia, S="Musala 1, Sofia, PK-1618", O="Агенция по
геодезия, картография и кадастар", OU="БУЛСТАТ:130362903, DUE Server
Certificate, CN=kais.cadastre.bg, T="Violeta Borislavova Kontarova,
Phone=028188350, PostalCode=1618, STREET="Musala 1, Sofia"



Съседни: 35167.504.9020, 35167.504.9089, 35167.504.9017, 35167.504.62, 35167.504.838, 35167.504.9022,
35167.504.1235, 35167.504.9023, 35167.504.9021

Собственици:

1. 000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 128 том XIV рег. 4492 дело 2875 от 13.06.2016г., издаден от

Служба по вписванията гр.Казанлък

Носители на други вещни права:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 35167.504.1234.1: застроена площ 579 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Сграда за образование

2. Сграда 35167.504.1234.2: застроена площ 462 кв.м., брой етажи 3, предназначение: Сграда за образование

3. Сграда 35167.504.1234.3: застроена площ 173 кв.м., брой етажи 4, предназначение: Сграда за образование

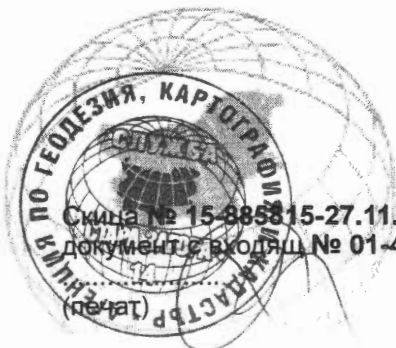
4. Сграда 35167.504.1234.4: застроена площ 619 кв.м., брой етажи 4, предназначение: Сграда за образование

5. Сграда 35167.504.1234.5: застроена площ 126 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Сграда за образование

6. Сграда 35167.504.1234.6: застроена площ 236 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Сграда за образование

7. Сграда 35167.504.1234.7: застроена площ 202 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Сграда за образование

8. Сграда 35167.504.1234.8: застроена площ 531 кв.м., брой етажи 2, предназначение: Сграда за образование



Скица № 15-885815-27.11.2018 г. издадена въз основа на
документ № входящ № 01-471178-27.11.2018 г.

Р. Халиева
(име)