



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАЗАНЛЪК

Протокол № 14

### ЗАСЕДАНИЕ № 14

Проведено на 29.10.2020 г.

Николай Златанов Димитров – председател на Общински съвет – Казанлък;  
Радиана Стефанова Стефанова – зам.-председател на Общински съвет – Казанлък.

Днес, 29.10.2020 г. от 09:33 часа в залата на ОбС „Инфра“, се проведе заседание на Общински съвет - Казанлък.

*Бележка от протоколист: Общинският съветник Пламен Караджов при влизане в залата постави камера, като председателстващият му каза да бъде изключена, поради факта, че не е взето решение от Председателския съвет.*

Проверката на кворума показва присъствие на 32 общински съветници от общо 37.

Председателстващият даде ход на заседанието. Премина към съобщенията, *приложени*. От заседанието с подадени заявления за отсъствие са Илиана Жекова, Стефан Стефанов, Теодора Иванова и Чавдар Ангелов.

#### **ТОЧКА 0 (Нулева) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_000/23.10.2020 г. - Обсъждане и приемане на дневен ред за Заседание № 14

**Пламен Станимиров Караджов /Коалиция "БСП за България"/ каза:** „ Уважаеми господин председател, уважаема госпожа Стоянова, уважаеми колеги общински съветници, явно председателски съвет вече се превърна в някаква вечеринка и нищо не се записва какво се предлага там, разговорите са напълно безсмислени, затова обявявам че „БСП“ ще напусне председателски съвет и остава да си решавате сами как да провеждате заседанията. Колкото до решенията кой кого ще присъства, аз предложих на председателя на Общински съвет, понеже не съм много медите в Казанлък, да покани да присъстват, ако толкова се усложнява епидемичната обстановка, може и да сложат една камера да се излъчват, както се излъчва Общински съвет в по-големите градове, както се излъчва и Народното събрание. Незнам какво толкова притеснително има, все пак всички ние сме избрани от гражданите на Казанлък, които изискват от нас, да работим, да виждат работата ни, да ни виждат изказванията, да ни виждат позициите, а не само да получават някаква информация като от политбюро. Аз не знам председателски съвет дали има решение пиарката на община Казанлък да присъства. Миналия път имаше решение да се покани юристката, какво толкова имаше в едно пускане на една камера и притеснения? Така че обявявам, че повече няма да присъствам на председателски съвет!“

**Николай Златанов в отговор към Караджов каза:** „Благодаря ви Караджов, това е лично ваше право, само мантрата, която повтаряте от няколко месеца наистина не знам дали не омръзна на останалата част от съветниците, но действително в резултат на това ваше твърдение, ние започнахме да публикуваме и протокола от изказванията на заседанията на Общинския съвет и всеки гражданин може да прочете точно буква по буква кой какво е казал на заседанията. След като е публично достойние всяко изказване не знам вие от какво се притеснявате и защо само вие и вашата група се притеснявате от този факт?“

Председателстващият постави на гласуване следното предложение: Заседанието да се проведе при закрити врата по реда на чл. 41 от Правилника на ОБС-Казанлък, без участие на гости, журналисти и граждани, поради епидемичната обстановка в страната.

*Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 6 и 'въздържали се' - 2, при предложението.*

Премина се към гласуване на предложения дневен ред.

*Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 1, при*

### **ДНЕВЕН РЕД**

1. ОС\_697/20.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно одобряване на изменение на ПУП - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура - "Велосипедна алея от гр. Крън до гр. Шипка".
2. ОС\_690/19.10.2020 г. - Доклад от Драгомир Петков - За кмет на община Казанлък, оправомощен със Заповед №1721/16.10.2020 г. на кмета на общината с проект за решение относно откриване на процедура по провеждане на конкурс за управител на публично предприятие "Казанлъшка Искра" ЕООД. Допълва се състава на комисията: Радиана Стефанова, Пламен Караджов и Красимира Харизанова.
3. ОС\_669/07.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно именуване на малка изложбена зала в Културно-информационен център на ул. "Искра" 4 и предоставяне на пространството за постоянна експозиция на СБХ - Казанлък. С писмо вх. № ОС-713/28.10.2020 г., вносителят прилага становище от ръководството на СБХ "Иван Милев".
4. ОС\_678/15.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно промяна на маршрутни разписания на градските линии № 1 и № 8 от общинска транспортна схема, гр. Казанлък.
5. ОС\_687/19.10.2020 г. - Доклад от Пламен Караджов - общински съветник от групата съветници "БСП лява България" с проект за решение относно освобождаване от заплащане на такса битови отпадъците на собственици на нежилищни имоти на територията на община Казанлък.

6. ОС\_542/10.07.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно приемане на Годишните отчетни доклади на народните читалища на територията на Община Казанлък за 2019 г. (Решение № 211/30.07.2020 г. за отлагане в следващо заседание!)

7. ОС\_659/28.09.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за възлагане изработката на проект за ПУП – парцеларен план на подземен електропровод, ниско напрежение за захранване на "Приемник за електрическа енергия - за осветление и охрана", разположен в Поземлен имот с идентификатор 27499.183.16 по КККР на с. Енина, общ. Казанлък; 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

8. ОС\_642/17.09.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно изразяване на предварително съгласие и промяна предназначението на участък с приблизителна площ 38 кв. м от ПИ 80532.16.320 - полски път, публична общинска собственост за изграждане на "Трасе на пътна връзка" за осъществяване на транспортен достъп от общински път IV клас /Казанлък - Черганово/ до ПИ 80532.16.8 - нива от 6,0 дка, всички в землището на с. Черганово, общ. Казанлък.

9. ОС\_664/02.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно откриване на процедура за приватизация на УПИ II-1385 в кв. 111, гр. Крън, общ. Казанлък.

10. ОС\_695/20.10.2020 г. - Доклад от Драгомир Петков - За кмет на община Казанлък, оправомощен със Заповед №1721/16.10.2020 г. на Кмета на общината с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура - разпределителни газопроводи Ф63 и Ф32 с обща проектна дължина 344 м. в землището на гр. Крън, общ. Казанлък; 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

11. ОС\_679/15.10.2020 г. - Доклад от Петко Карагитлиев - управител на "Балканинвест" ЕООД с проект за решение относно провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба по реда на чл. 32, ал. 3, т. 1 от ЗПСК на нежилищни имоти: Поземлен имот с идентификатор 35167.505.117, с площ 2022 кв.м., ведно с построена в него сграда с площ 297 кв.м., ул. "Кенали" гр. Казанлък с начална цена от 63 200 без ДДС и Сграда с идентификатор 35167.502.8340.1 с площ 54 кв. м., находяща се на ул. "Дондуков" №8, гр. Казанлък с начална цена от 25 100 без ДДС. Допълва се състава на комисията: Галин Иванов и Калин Божков.

12. ОС\_691/19.10.2020 г. - Доклад от Драгомир Петков - За кмет на община Казанлък, оправомощен със Заповед №1721/16.10.2020 г. на кмета на общината с проект за решение относно провеждане на публични търгове за отдаване под наем на 2 бр. общински обекти на територията на община Казанлък, включени в Годишната програма за 2020 г.

13. ОС\_662/02.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба № 15 на ОбС на Поземлен имот с идентификатор 35167.506.3180, с площ от 475 кв.м по КККР на гр. Казанлък и определяне на начална тръжна цена в размер на 14 150,00 лв. без ДДС.

14. ОС\_663/02.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за Поземлени имоти - земеделски земи, находящи се в землищата на с. Енина, с. Хаджидимитрово и с. Кънчево, общ. Казанлък.

15. ОС\_673/08.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОбС на Поземлен имот с идентификатор 35167.502.20 с обща площ 560 кв. м по КККР на гр. Казанлък и определяне на начална тръжна цена в размер на 100 600 лв. без ДДС.

16. ОС\_676/13.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОбС на Поземлен имот УПИ IX-6 с площ от 1036 кв. м, в кв. 65 с. Ръжена, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена в размер на 30 300 лв. без ДДС.

17. ОС\_681/15.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОбС на Поземлен имот с идентификатор 27499.343.12, с площ от 3845 кв.м., находящ се в с. Енина, общ. Казанлък с начална тръжна цена в размер на 4130 лв. без ДДС.

18. ОС\_684/16.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг, по реда на чл. 8, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък, на Поземлен имот с идентификатор 51500.204.145 с площ 2800 кв. м., находящ се в гр. Несебър, м. "Кокала" и определяне на начална тръжна цена в размер на 853 800 лв. без ДДС .

19. ОС\_672/08.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на 5 800,00 лв. без ДДС при разпореждане с имот, общинска собственост - земя с площ 500 кв. м., представляваща УПИ I-705, в кв. 24 по плана на с. Овощник, общ. Казанлък.

20. ОС\_675/12.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на общината в УПИ XII-400 с обща площ 630 кв.м в кв. 35 по ПУП на с. Хаджидимитрово, общ. Казанлък, за сумата от 1 350,00 лв. без ДДС.

21. ОС\_680/15.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно сключване на Спогодба за разваляне на договор за продажба на общински недвижим имот с идентификатор 35167.501.540, с площ от 414 кв.м., находящ се в гр. Казанлък. С писмо вх. № ОС-712/28.10.2020 г., вносителят прилага допълнителни документи, съгласно становищата на юриста на ОбС и ПК за противодействие на корупцията.

22. ОС\_692/19.10.2020 г. - Доклад от Драгомир Петков - За кмет на община Казанлък, оправомощен със Заповед №1721/16.10.2020 г. на кмета на общината с проект за решение относно отдаване под наем на общински имот, включен в Годишната програма за 2020 г. - част от покривно пространство, за разполагане на електронно-съобщителни съоръжения на сградата на кметство в село Ясеново, за срок от 10 години с начален месечен наем в размер на 324 лв. без ДДС.

23. ОС\_670/07.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за изработката на ПУП - парцелен план за елементи на техническата инфраструктура - газопроводни отклонения за газоснабдяване на Поземлени имоти с идентификатори 35167.107.11 и 35167.37.751 по КККР на гр. Казанлък; 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

24. ОС\_693/20.10.2020 г. - Доклад от Драгомир Петков - За кмет на община Казанлък, оправомощен със Заповед №1721/16.10.2020 г. на кмета на общината с проект за решение относно даване на разрешение за изработка на ПУП - план за застрояване, план-схеми за водоснабдяване, канализация, електроснабдяване и схема за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 24075.103.9 по КККР на с. Дунавци, за промяна на предназначението от "нива" в "за обществено обслужване". Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. С писмо с вх. № ОС-705/26.10.2020 г., вносителят прилага Задание за проектиране и Заявление за издаване за изработване на ПУП, съгласно становище на ПК за противодействие на корупцията.

25. ОС\_674/12.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за възлагане изработката на проект за ПУП - план за застрояване и парцелни планове за елементите на техническата инфраструктура за Поземлен имот с идентификатор 35167.97.1 - с НТП "Нива", местност "Големите ливади", с площ от 1,755 дка по КККР на гр. Казанлък, с цел промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота в "За производствени и складови дейности"; 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

26. ОС\_702/23.10.2020 г. - Питане чрез Председателя на ОбС до Кмета на общината на основание чл. 33 от ЗМСМА и чл. 15 от Правилника на Общински съвет - Казанлък от Пламен Караджов - председател на групата съветници на "БСП за България" относно предоставяне на План сметка на разходите по дейности на ремонта на ул. "Зорница" и ул. "Олимпиада" в гр. Казанлък и Опис на фактури съдържащ стойност, вида на извършената дейност и изпълнител на доставка.

В системата се регистрираха заявки за политически изказвания.

**Иван Гитев - общински съветник ПП "ГЕРБ" – Политическо изказване:** „Уважаема госпожо кмет, уважаеми господин председател на Общински съвет, уважаеми колеги общински съветници, вземам думата за да представя пред тази трибуна Декларация от групата на политическа партия „ГЕРБ“ в Общински съвет Казанлък. С декларацията остро декларираме несъгласието си с манипулативни внушения и неверни твърдения от страна на председателя на групата общински съветници от „БСП“ в Общински съвет Казанлък, в изказването му пред press tv на 19 октомври 2020 година.

Кметът на община Казанлък, госпожа Галина Стоянова е избрана три пъти последователно за кмет от листа на „ГЕРБ“, като на последните местни избори само преди една година получи подкрепата на повече от половината гласували жители на общината и победи още на първи тур. При наличието на такъв категоричен резултат е логично мнозинството от общинските съветници и политически групи да подкрепим политиките за развитие на общината, заложи в Програмата за управление на кмета за Мандат 2019-2023 година. Непреднамерен прочит на изборните резултати съвсем ясно сочи, защо трите групи „ГЕРБ“, МК „Алтернатива на гражданите“ и „ДПС“ гласуват в една посока, без да са водени преговори за коалиционно споразумение или да са подписани такива. Обратните твърдения са поредната повърхностна спекулация на загубилите изборите за кмет – „БСП“. Острият дефицит на политическа класа сред представителите на „БСП Казанлък“ за пореден път ги тласка към елементарни упражнения за печелене доверие на повече избиратели. Будят недоумение голословните им реплики за развитие в застой на общината от страна на председателя на групата общински съветници на „БСП Казанлък“, а очевидно авторът им през годините, в които е общински съветник, е присъствал само тялом на заседанията на Общинския съвет и е пропуснал редица важни решения, които бяха взети и които промениха облика на община Казанлък, в посока от застой в ускорено развитие. Нещо повече, съществуват редица обективни факти и критерии, според които Казанлък се нарежда начело на средно големите общини, като дори изпреварва в развитието си някои областни центрове. Наложително е да припомним на колегите от групата на „БСП“, че общинския съветник е длъжен да работи за хората, които с гласуването си в Общинския съвет, залага посоката на развитие на общината, подкрепя полезните решения за гражданите и задължава кмета като представител на изпълнителната власт да ги изпълнява. За разлика от всички останали групи общински съветници, в групата на „БСП за България“ със своите 9 общински съветници гласува почти винаги решения „против“ или „въздържал се“, включително и бюджетите на община Казанлък. Популизъм или манипулативно домогване до лично или тясно-партийни интереси, кара избраните от гражданите общински съветници от „БСП“ вече девет години да не участват активно в развитието на общината? Твърдението на председателя на групата съветници от „БСП“ за задкулисни действия от страна на всички останали групи съветници, ще подминем само констатацията, че то не е нищо друго освен поредното политическо отявлено безсилие – злонамерено, голословно и без каквито и да било доказателства, целящо единствено да се имитира опозиция пред гражданите. Обръщаме внимание на колегите от „БСП“, че Общинския съвет е място където всеки общински съветник може да изрази свободно мнението си по темите на дневния ред на Казанлък. С Декларацията декларираме, че общинските съветници от „ГЕРБ“, МК „Алтернатива на гражданите“ и „ДПС“ го правим свободно и отговорно в интерес на гражданите. Затова призовавам колегите от „БСП“ да бъдат отговорните в изказванията си, а в действията си да се ръководят от интереса на жителите на община Казанлък, както сме се клеели всички, а не само тясно-партийни интереси, защото доброволния отказ от участие в решенията на Общинския съвет показват, че колегите съветници от „БСП“ не искат да носят отговорността, която им е делегирана от гражданите - техните избиратели.

Затова бъдете отговорни и конструктивни, колеги общински съветници от „БСП“. Благодаря!“ */Декларацията е приложена към Протокола/*

**Янко Тонев Запрянов /МК Алтернативата на гражданите/ - Политическо изказване:** „Уважаеми господин председател, уважаема госпожо кмет, колеги, госпожо обществен посредник, по повод това, което беше публикувано като интервю на господин Пламен Караджов, аз съм упълномощен от името на нашата коалиция да прочета Декларация.

Местната коалиция „Алтернативата на гражданите“ и съветниците, които я представляваме в Общинския съвет Казанлък категорично възразяваме и се противопоставяме на направените от господин Пламен Караджов, председател на групата общински съветници „БСП за България“, неверни твърдения относно работата на Общинския съвет и в частност относно работата на нашата група съветници. Изказването на господин Караджов е партийно ориентирано, некореспондиращо с обективната действителност и целящо да внуши неистини, с единствената цел да бъдат подведени гражданите на община Казанлък. Считаме, че то има за цел да омаловажи цялостния принос на инж. Николай Ибушев, Почетен гражданин на Казанлък, основател на Местна коалиция „Алтернативата на гражданите“ за развитието и просперитета на община Казанлък. Ежедневните и ежечасни негови усилия да съхрани и преведе през трудностите най-голямото предприятие в България, могат единствено да бъдат респект и уважение. Неслучайно хората казват, че Казанлък е Арсенал и Арсенал е Казанлък. Същевременно инженер Николай Ибушев като основател и водач на „Алтернативата на гражданите“ винаги е бил и продължава да е с лице към общинските проблеми. Създадената и ръководена от него Местна коалиция никога не е имала политически амбиции, основен принцип при нея в работата е била експертността.

Четвърти пореден мандат ние съветниците от Местната коалиция „Алтернативата на гражданите“ работим активно, градивно и компетентно в постоянните комисии и заседанията на Общинския съвет. Със своята подготовка, опит и професионализъм спомагаме и ратуваме за конструктивни обсъждания и постигане на полезни за гражданите решения, като често се налага да заглушаваме партийните пристрастия на колегите, концентрирайки се само в обществения интерес. Категорично се противопоставяме на опитите на безпартийната ни група да бъде въввлечена в очевидно започналата предизборна партийна борба. Препоръчваме на колегите от БСП: „Станете конструктивна и полезна за работата на Общинския съвет опозиция, а не деструктивна такава“. И призоваваме всички общински съветници в работата да се водят не от партийни пристрастия, а от клетвата, която сме положили, а именно: „Заклевам се в името на Република България да спазвам Конституцията и законите на страната и във всичките си действия да се ръководя от интересите на гражданите на община Казанлък и да работя за тяхното благоденствие.“

Това е от името на нашата група „Алтернативата на гражданите“, благодаря за вниманието! */Декларацията е приложена към Протокола/*

**Ридван Байрям Иляз /ДПС/ Политическо изказване:** „Уважаеми господин председател, уважаема госпожо Стоянова, колеги, изчитам Декларация от общинските съветници ПП „Движение за права и свободи“ - град Казанлък. Ние общинските съветници от „Движение за права и свободи“ - град Казанлък остро възразяваме срещу неверните твърдения от страна на председателя на група общински съветници „БСП“, община Казанлък, целящи насаждането на внушения, с които да се манипулира и заблуждава обществото мнение. Пришиването на ПП „Движение за права и свободи“ към което и да е било друга политическа формация не е нищо повече от елементарен опит за трупане на политически дивиденди на гърба на Движението.

Не веднъж сме казвали, че анти „ДПС“ риториката е изтърган, но много удобен за мнозина похват, който обаче очевидно за „БСП“ няма давностен срок.

В Общинския съвет Казанлък, общинските съветници от „БСП“ се държат като деструктивна опозиция, което води и до невъзможността да бъде намерен общ език за постигане на диалог. Именно тази липса на конструктивен диалог между общинските съветници на „БСП“ и останалите общински съветници за пореден път води до насаждане на разделение между казанлъчани. Много често на различни политически формации им се привижда задкулисие, очевидно породено от липсата на политическа висота и собствена визия за развитието на община Казанлък. Когато подкрепяме важни за общината позиции, това е подкрепа за всички казанлъчани. Странно защо тези наши действия се приемат като подкрепа на „ГЕРБ“, в частност към кмета Галина Стоянова, след като ние винаги сме били национално отговорна партия. Нашата безусловна подкрепа за развитието и растежа на община Казанлък не може да се разглежда като подкрепа за една или друга партия, а напротив точно обратното, като политика на ПП „Движение за права и свободи“. Цялата биография на партията доказва този факт, дори и във времена когато някой партии не са съществували. Нека колегите от ляво да не считат, че сме абонирани да носим негативите от ляво и от дясното пространство. Ние винаги сме били отговорни към цялото общество и в частност към казанлъчани! Благодаря!“ */Декларацията е приложена към Протокола/*

**Галина Стоянова – кмет на общината каза:** „Уважаеми господин председател на Общинския съвет, уважаеми дами и господа общински съветници, уважаема госпожо обществен посредник, точно преди една година имаше местни избори, тогава стана категорично ясно, мнозинството от казанлъчани избраха своя кмет. Това са хората, които работят, учат и нямат време за демагогии. Ръководителят на групата съветници на „БСП“ в Казанлък си позволи да илюстрира резултатите от вота на гражданите така: „Галина Стоянова не е кмет на „ГЕРБ“, а на „ДПС“ и Ибушев. Крайно време е да се разбере от съветниците на „БСП“, че колкото и инфантилни колажи да правите на този кмет в медиите на „БСП-Казанлък“, толкова повече отворачавате тези хора, които не са загубили памет от преди година между които има и членове и симпатизанти на „БСП“. Подадох ви ръка встъпвайки с клетвата се пред Общинския съвет. Показвам го отчетливо с отношението си към групата общински съветници на „БСП“, подкрепяйки инициативите ви за мерките Covid-19, мерките за новородените по социални Бюджет 2020. Разбира се, че не можем да си стиснем ръцете, ако стоите срещу мен със свити юмруци. С тази черна и пошла кампания, която водите срещу кмета на Казанлък през партийната си медия вече осем години, вие водите срещу гражданите, които избраха своя кмет и карате хората, които са ви симпатизирали да се чувстват омерзени от непрекъснатите неистини, манипулации и безсилни опити да изкарате бялото черно. Да, съгласна съм, че имате такива указания от медийните ви експерти, но всички вие в тази група мисля че сте разумни и зрели хора и искате да останете в историята на Казанлък чрез делата и думите си. Ако преброите обидните думи и квалификации в изказванията на ръководителя на групата съветници на „БСП“, ще видите, че трудно ще се състави поне едно окуражително изречение, което да чуят гражданите на Казанлък включително и вашите избиратели. Къде ги водете с личния си пример, към озлобление омраза и разединение? Това не е пътят на кмета на община Казанлък! Моя път е всеки ден да приобщавам поне един човек към целите на Казанлък, да го направя част от общата ни битка за по-добър Казанлък, част от общата ни обич към място, в което живеем. Уважаеми съветници на „БСП“, аз съм кмет на всички казанлъчани и като такъв ще дам всичко от себе си за гражданите на Казанлък, направете го и вие!“

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 8 от 61*



**ТОЧКА 1 (Първа) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_697/20.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно одобряване на изменение на ПУП - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура - "Велосипедна алея от гр. Крън до гр. Шипка".

Председателстващият каза, че комисиите подкрепят проекта за решение, юриста на ОбС е направил допълнение в правното основание и даде думата за мнения и предложения. Не постъпиха заявки и се премина към гласуване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 136, ал. 1, във вр. с чл. 134, ал. 2, т. 2, във вр. с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, **Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, прие**

**РЕШЕНИЕ****№ 265**

Одобрява изменение на Подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура – „Велосипедна алея от гр. Крън до гр. Шипка“, засягащ следните поземлени имоти в землищата на гр. Крън и гр. Шипка, община Казанлък:

№ по ред	Землище	№ на имот	Вид територия	Начин на трайно ползване	Вид собственост	Площ на имота /кв. м./	Площ на сервитута /кв. м./
1	гр. Крън	40292.49.1	Земеделска	Нива	частна	7406	515
2	гр. Крън	40292.49.2	Земеделска	Нива	частна	5869	104
3	гр. Крън	40292.49.47	Земеделска	Нива	частна	4006	253
4	гр. Крън	40292.49.48	Земеделска	Нива	частна	5001	422
5	гр. Крън	40292.49.56	Земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	3648	16
6	гр. Крън	40292.49.59	Земеделска	Дере	Общинска публична	7768	107
7	гр. Крън	40292.49.60	Земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	3376	54
8	гр. Крън	40292.50.1	Земеделска	Нива	частна	8102	392
9	гр. Крън	40292.50.2	Земеделска	Нива	частна	9368	171
10	гр. Крън	40292.50.3	Земеделска	Етерично-маслодайна култура	частна	12000	139
11	гр. Крън	40292.50.21	Земеделска	Нива	частна	6494	122
12	гр. Крън	40292.50.31	Земеделска	Нива	частна	2794	64

13	гр. Крън	40292.50.30	Земеделска	Нива	частна	2801	75
14	гр. Крън	40292.50.23	Земеделска	Нива	частна	5202	161
15	гр. Крън	40292.50.24	Земеделска	Нива	частна	2397	96
16	гр. Крън	40292.50.25	Земеделска	Нива	частна	1901	127
17	гр. Крън	40292.50.26	Земеделска	Нива	частна	1598	130
18	гр. Крън	40292.50.27	Земеделска	Нива	частна	1601	152
19	гр. Крън	40292.50.28	Земеделска	Нива	частна	1602	172
20	гр. Крън	40292.50.29	Земеделска	Нива	частна	1199	166
21	гр. Крън	40292.57.14	Територия на транспорта	За трасета за вело и мотоспорт	Общинска публична	7339	7339
22	гр.Шипка	83199.76.29	Земеделска	Нива	частна	4999	30
23	гр.Шипка	83199.76.30	Земеделска	Нива	частна	3000	82
24	гр.Шипка	83199.77.655	Територия на транспорта	За трасета за вело и мотоспорт	Общинска публична	441	441
25	гр.Шипка	83199.77.656	Земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен ПЪТ	Общинска публична	3341	8
26	гр.Шипка	83199.45.612	Територия на транспорта	За трасета за вело и мотоспорт	Общинска публична	487	31
27	гр.Шипка	83199.45.614	Земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен ПЪТ	Общинска публична	1244	8
28	гр.Шипка	83199.82.6	Земеделска	Нива	частна	1503	74
29	гр.Шипка	83199.82.719	Земеделска	Дере	Общинска публична	4992	43

30	<b>гр.Шипка</b>	83199.82.720	Земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	1598	12
31	<b>гр.Шипка</b>	83199.86.1	Земеделска	Нива	частна	6108	214
32	<b>гр.Шипка</b>	83199.86.2	Земеделска	Нива	частна	3808	106
33	<b>гр.Шипка</b>	83199.86.3	Земеделска	Нива	частна	3096	99
34	<b>гр.Шипка</b>	83199.86.4	Земеделска	Нива	частна	3003	105
35	<b>гр.Шипка</b>	83199.86.5	Земеделска	Нива	частна	2596	109
36	<b>гр.Шипка</b>	83199.86.6	Земеделска	Нива	частна	7901	163
37	<b>гр.Шипка</b>	83199.86.7	Земеделска	Нива	частна	6399	159
38	<b>гр.Шипка</b>	83199.86.8	Земеделска	Нива	частна	5301	190
39	<b>гр.Шипка</b>	83199.86.659	Земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	2996	11
40	<b>гр.Шипка</b>	83199.86.660	Територия на транспорта	За трасета за вело- и мотоспорт	Общинска публична	1228	1228
41	<b>гр.Шипка</b>	83199.87.4	Земеделска	Нива	частна	9398	143
42	<b>гр.Шипка</b>	83199.87.661	Територия на транспорта	За трасета за вело и мотоспорт	Общинска публична	207	207
43	<b>гр.Шипка</b>	83199.87.662	Земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	1160	11

## **ТОЧКА 2 (Втора) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_690/19.10.2020 г. - Доклад от Драгомир Петков - За кмет на община Казанлък, оправомощен със Заповед №1721/16.10.2020 г. на кмета на общината с проект за решение относно откриване на процедура по провеждане на конкурс за управител на публично предприятие "Казанлъшка Искра" ЕООД. Допълва се състава на комисията: Радиана Стефанова, Пламен Караджов и Красимира Харизанова.

Председателстващият даде думата за разискване, като преди това съобщи, че комисиите подкрепят доклада.

**Моника Божидарова Динева /Коалиция "БСП за България"/ каза:** „Уважаеми господин председател, уважаема госпожо кмет, уважаеми заместник-кметове, госпожо обществен посредник, колеги съветници, принципно аз нямам нищо против да бъде проведен конкурс за управител на „Казанлъшка Искра“. Искам само да ви напомня, че на миналата сесия ние гласувахме безропотно да бъде подновен договора на един друг управител на публично предприятие, по смисъла на Закона за публичните предприятия и всъщност ние погасихме Закона за публичните предприятия, който е публикуван миналата година на осми октомври в „Държавен вестник“ и съгласно неговите Преходни и Заключителни разпоредби, параграф 3, алинея 4 е даден едногодишен срок от влизането в сила на закона, в който срок съставите на органите за управление и контрол на такива публични предприятия да се приведат в съответствие с изискванията на този закон. Изключение правят само лечебните заведения, за който срокът е по-дълъг, тъй като бяха включени като подопечни на Закона за публичните предприятия идва през октомври тази година. Обръщам вниманието ви на това съвсем не случайно, защото възнаграждението на управителя на „Казанлъшка Искра“ е формирано на база Правилника за приложението на закона и методиката, която е определена в Приложение №2 към чл. 56 от Правилника. Ако се върнете на договора за управление на господин Карагитлиев ще видите, че неговото възнаграждение ще се формира по реда на методиката на Наредба №19. Считаю, че ние в момента сме поставили кандидатите и потенциалният всъщност кандидат за управител на „Казанлъшка Искра“ в неравностойно положение спрямо управителя на „Балканинвест“, тъй като при всички еднакви условия, тоест публични предприятия са и двете, и двете са общински дружества със 100% общинска собственост, единия си получава възнаграждението по Наредба №19, другия получава възнаграждение по правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия. В тази връзка апелирам да се открие процедура за избор на управител на „Балканинвест“ и да се преведе договора му за управление в съответствие със закона след провеждане на тази процедура. Излишно е да казвам, че в крайна сметка очевидно е различно отношението към управителите на различните общински дружества. Моля ви, нека да бъдем с еднакво отношение към всички и да поставим всички при еднакви условия, никой няма нищо против, нека господин Карагитлиев да се яви на конкурса, да се проведе както е реда, но така или иначе е факт, че Законът е влязъл в сила още миналата година и едногодишния срок изтича в края на месец октомври тази година. Благодаря ви!“

**Роман Желев - общински съветник III "ГЕРБ" в реплика Моника Божидарова Динева каза:** „Уважаеми господин председател на Общинския съвет, уважаема госпожо кмет, колеги, искам само да припомня на колежката, че всеки един акт, който приемаме тук е с последващ контрол за законосъобразност, така че твърденията ви относно незаконосъобразно наше решение, което е предходно, не смятам за уместно.“

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 12 от 61*

**Моника Динева - общински съветник в дуплика Роман Желев - общински съветник ПП "ГЕРБ" каза:** „Уважаеми колега, държа да ви напомня, че когато взимаме отношение по общинските търговски дружества, ние работим в качеството си на Общо събрание и няма такъв момент някога, някой областен управител да върне на Общински съвет решения, които касаят търговското дружество, което и да е то, тъй като ние работим точно в това си качество, в качеството на Общо събрание на съответното търговско дружество и ако някой трябва да контролира нашите актове, в този случай сме самите ние!“

Председателстващият постави на гласуване проекта за решение, поради липса на други желаещи за изказвания.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.137, ал.1, т.5 от Търговския закон, във връзка с чл. 1, ал. 3, чл. 20, чл. 21, ал.1 от Закона за публичните предприятия, чл. 12, т. 7, , чл. 31, чл. 32 и чл. 37, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 29, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, така:**

1. *Аксения Бориславова Тилева: За*
2. *Анна Василева Кожухарова: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
6. *Галин Иванов Иванов: За*
7. *Георги Иванов Пенчев : За*
8. *Деко Михайлов Григоров: За*
9. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
10. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
11. *Емил Ивелинов Недялков: За*
12. *Иван Георгиев Гитев: За*
13. *Красимира Белчева Харизанова: За*
14. *Мариета Петрова Пепелешкова : За*
15. *Мария Цонева Цонева : За*
16. *Моника Божидарова Динева: За*
17. *Николай Златанов Димитров: За*
18. *Николай Митков Факиров: За*
19. *Пламен Костов Стайков : За*
20. *Пламен Станимиров Караджов: За*
21. *Радиана Стефанова Стефанова: За*
22. *Ридван Байрям Иляз : За*
23. *Роман Алексеев Желев: За*
24. *Румяна Стоянова Друмева: За*
25. *Станчо Георгиев Леков: За*
26. *Стоян Асенов Петров: За*
27. *Цветан Тенев Шиков: За*
28. *Юзеир Али Кенан: За*
29. *Янко Тонев Запрянов: За*

**прие**

## **РЕШЕНИЕ**

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 13 от 61*

**I. Определям Комисия за номиниране на кандидатите на управители на „Казанлъшка Искра“ ЕООД, гр. Казанлък, както следва:**

**Председател:** Драгомир Петков – зам.-кмет  
**Членове:** Здравко Балеvски – н-к отдел ПНОЧРОП  
Татяна Станева – гл. експерт ОСГП  
Радиана Стефанова - общински съветник  
Пламен Караджов - общински съветник  
Красимира Харизанова - общински съветник

и сменяеми членове:

..... - независим експерт  
..... - независим експерт  
..... - независим експерт

При отсъствие на председателя на комисията, същият да бъде заместен от Здравко Балеvски – член на комисията.

В отсъствието на юриста на комисията, същият да бъде заменен от Кольо Байков – гл. юрисконсулт.

В отсъствието на друг член на комисията, същият да бъде заменен от Иванка Иванова – Секретар на Община Казанлък.

1. Комисията за номиниране, провежда конкурсна процедура в етапите, определени с чл. 44 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия.

2. Комисията за номиниране, в изпълнение на чл. 32, чл. 33, чл. 34, чл. 35 и чл. 36 от Правилника за прилагане Закон за публичните предприятия, провежда конкурса по определените критерии за оценка на кандидатите, тяхната тежест и показателите за тяхното изпълнение, както и разработената методика за оценка определени с това решение.

3. Да се проведе конкурс за възлагане управлението на „Казанлъшка Искра“ ЕООД, с ЕИК 833121152, седалище и адрес на управление: гр. Казанлък, ул. ”Искра” № 2.

- срок на договор – 3 /три/ години;
- място на изпълнение на задълженията: „Казанлъшка Искра” ЕООД, гр. Казанлък, ул. ”Искра” № 2

## **II. Правила за участие в конкурса:**

1. Срок за подаване на документи от кандидатите: 16,30 часа на 12.11.2020г. в Центъра за информация и услуги на граждани при Община Казанлък, бул. "Розова Долина" № 6, Гише № 2 – „Деловодство“. Документите ще се приемат всеки работен ден в рамките на работното време на последния работен ден.

Концепцията за развитие на „Казанлъшка Искра“ ЕООД за три годишен период и приноса на кандидата към неговото управление, всеки кандидат поставя в отделен запечатан плик, който заедно със заявлението за участие в конкурса и другите необходими документи се подават в запечатан плик. Всеки плик се надписва с трите имена на кандидата и обекта на конкурса и се завежда по реда на постъпването му.

2. В случаите, че нито един от кандидатите не отговаря на изискванията се започва нова процедура за номиниране, като определя нов срок за подаване на документи от кандидатите: 19.11.2020 г. при същите условия.

## **III. Изисквания към всеки кандидат:**

1. да има завършено висше образование;

Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 14 от 61

2. да има най-малко 5 години професионален опит;
  3. да не е поставен под запрещение;
  4. да не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
  5. да не е лишен от правото да заема съответната длъжност;
  6. не е обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;
  7. не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;
  8. не е съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по сребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие, както и не е общински съветник в Общински съвет – Казанлък.
  9. не заема висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 – 38 и 41 – 45 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобито имущество, не е член на политически кабинет и секретар на община;
  10. не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;
  11. не е съдружник в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
  12. не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;
  13. отговаря на други изисквания, предвидени в устава на дружеството;
  14. не работи по служебно или по трудово правоотношение, освен като преподавател във висше училище;
- Забраните по т. 10 и т. 11 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.*

**IV. Критерии за подбор при номиниране на кандидатите в съответствие с изискванията по т. III и показатели за тяхното изпълнение, съгласно чл. 33 от Правилник за прилагане на Закона за публичните предприятия:**

1. образователно-квалификационна степен – висше образование;
  2. професионален опит, осигуряващ необходимите умения за професионално изпълнение на задълженията - да има 3 /три/ години на ръководна длъжност;
  3. добра репутация - за добра репутация се счита, че ако няма доказателства за противното и няма основателно съмнение относно добрата репутация на лицето;
- Критериите ще се оценяват като се констатира само съответствие или несъответствие с изискванията.

**V. Критерии и начин за оценка на кандидатите и тяхната тежест, съгласно чл.32 от Правилника по прилагане Закон за публичните предприятия**

**Процедурата за оценка на кандидатите** включва две части – писмена и устна част /интервю/, съгласно чл. 35 от Правилник за прилагане на Закона за публичните предприятия:

- 1. Писмената част** включва представяне на концепция за развитие на „Казанлъшка Искра“ ЕООД за три годишен период и приноса на кандидата към неговото управление  
Тежест на критерия – 60%.

## **2. Устна част /интервю/ - състои се от въпроси по следните теми:**

- 2.1. Познаване на нормативната база: Закон за публичните предприятия и Правилник за прилагане на Закона за публичните предприятия, Търговския закон, Закон за общинската собственост, Наредба № 19 на Общински съвет-Казанлък на Общински съвет-Казанлък за общинските търговски дружества, общинските предприятия и за реда за упражняване на правата на собственост върху общинската част на капитала на търговските дружества, Наредба № 15 на Общински съвет-Казанлък за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и други свързани с дейността на дружеството;
  - 2.2. Управление собствеността на дружеството, в предвид факта, че е 100% общинска собственост;
  - 2.3. Кадрите, структурата и организацията на търговското дружество;
  - 2.4. Виждания за развитие на дейността с цел подобряване на финансовите резултати на дружеството;
- Тежест на критерия – 40%.

***При получаване на по-висока оценка от минималната, кандидата се допуска до участие в класирането.***

3. Изготвяне на крайно класиране на кандидатите на база на писмената и устната част на конкурсната процедура.
4. Изготвяне и изпращане на предложение с класираните кандидати до Общински съвет – Казанлък.

## **VI. Методика и начин за оценка:**

### **1. Определят се минималните оценки, както следват:**

- 1.1. Минимална оценка при оценяване на писмената част – 3,50;
- 1.2. Минимална оценка при оценяване на устна част /интервю/ – 3,50;

### **2. Изготвяне на матрици с оценки за всяка една част по отделно:**

- 2.1. изготвя се матрица с индивидуални конкурсни оценки от всеки член на комисията за всички кандидати;
- 2.2. изготвя се матрица с индивидуални конкурсни оценки от всички членове за всеки кандидат по отделно;
- 2.3. изготвя се обобщаваща матрица с окончателни оценки и класиране на кандидатите;
3. Начин на оценка на кандидатите за всяка една от двете части – по десетобалната система на всеки от критериите чрез съпоставяне на предложенията и съобразно посочените тежести.
4. При получаване на по-висока оценка от минималната за първата част по т.1.1., кандидата се допуска до следващата част - устната.
5. При получаване на по-висока оценка от минималната за втората част по т.1.2., кандидата се допуска до участие в номинирането.
6. Окончателната оценка е средноаритметична от оценките на двете части от процедурата за оценка на кандидатите.
7. Комисията за номиниране извършва крайно класиране на кандидатите и според класирането номинира до петима кандидати.
8. Резултатите от конкурса и номинираните кандидати се предоставят на Общински съвет – Казанлък за вземане на решение.

## **VII. Необходими документи за участие в конкурса:**

1. Заявление за участие в конкурса-свободен текст;
2. Автобиография;



3. Документ за придобита образователно-квалификационна степен;
4. Свидетелство за съдимост, издадено не по-рано от 15 дни преди датата на подаване на документите с посочване целта за издаване – работа като Управител на „Казанлъшка Искра“ ЕООД - оригинал;
5. Документ удостоверяващ трудовия, осигурителния или служебния стаж /заверено копие/;
6. Документ за придобити други допълнителни квалификации и специалности – заверени копия /ако има такива/;
7. Медицинско свидетелство - оригинал;
8. Концепция за развитие на „Казанлъшка Искра“ ЕООД за три годишен период и приноса на кандидата към неговото управление;
9. Декларация, че не са налице пречки по чл. 20, ал. 1, т. 5 - т. 8 от Закона за публичните предприятия;

**VIII.** Към момента на сключване на договора за управление с номинирания кандидат за управител, същият представя Декларация, че не са налице пречки по чл. 20, ал. 1, т. 9 - т. 12 и по чл. 20, ал. 3 от Закона за публичните предприятия.

**IX.** За нуждите на кандидатите „Казанлъшка Искра“ ЕООД предоставя в Центъра за информация и услуги на граждани при Община Казанлък, бул. "Розова Долина" № 6, Гише № 2 – „Деловодство“ годишен баланс за 2019 год. и предмета на дейност на дружеството в тридневен срок от датата на вземане на решението. Кандидатите получават и проект на договора за управление на публичното предприятие „Казанлъшка Искра“ ЕООД.

**X.** За провеждане на конкурса се избират следните независими експерти, които да се включат в комисията по номиниране на управител на публичното предприятие „Казанлъшка Искра“ ЕООД, които са сменяеми членове:  
Цветелина Станчева - независим експерт  
Иван Бонев - независим експерт  
Кристалина Вълчева - независим експерт  
В отсъствие на друг член от независимите експерти: Петко Карагитлиев – Управител на „Балканинвест“ ЕООД.

**XI.** Резултатите от конкурса и номинираните кандидати се предоставят на Общински съвет – Казанлък за вземане на решение в петдневен срок. Според класирането комисията номинира до петима кандидати.

**XII.** Определя парична гаранция на Управителя в размер на три-месечно брутно възнаграждение, която той дава за своето управление, съгласно чл. 54, ал. 1, т. 5 и ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, която следва да бъде включена в договора за управление на публичното предприятие.

**XIII.** Утвърждава проект на договор за управление на „Казанлъшка Искра“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: ул. „Искра“ №2, гр. Казанлък.

**XIV.** Задължава Кмета на Община Казанлък да публикува публична покана на интернет страницата на Община Казанлък.

### **ТОЧКА 3 (Трета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_669/07.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно именуване на малка изложбена зала в Културно-информационен център на ул. "Искра" 4 и предоставяне на пространството за постоянна експозиция на СБХ - Казанлък. С писмо вх. № ОС-713/28.10.2020 г., вносителят прилага становище от ръководството на СБХ "Иван Милев".

Председателстващият запозна съветниците със становищата на постоянните комисии, като общинска администрация отговаря с допълнително входирано писмо. Даде думата за разискване.

**Анна Василева Кожухарова /ПП "ГЕРБ"/ каза:** „Уважаема госпожо кмет, уважаеми господин председател на Общинския съвет, уважаеми колеги, тази точка в дневния ред на днешното ни заседание е силно илюстративна и аз моля когато упражните своя вот, да разсъждавате така, както аз ще се опитам да ви убедя. За пореден път имаме подчертаване на една изключително добра практика за взаимодействие на общинска администрация и лично на кмета с творците на свободна практика. В духа на това разбирателство и подкрепа и ние общинските съветници проведохме разговори с тях и подкрепяме изцяло тяхната инициатива. Нещо повече, ще ви споделя, че в поредни няколко дни аз се срещнах и с представители на други културни браншове и всички те, включително и директорите на културните институти, подкрепят идеята и се радват на факта, че най-накрая в града ни ще има едно силно паметно място за Иван Милев. В този дух предлагам да отпадне в проекта за решение думата „малката“, малката зала и да гласуваме за именуване на изложбена зала Иван Милев на улица Искра 4, което означава че включваме и голямата зала, където се провеждат художествени изложби.“

**Моника Божидарова Динева /Коалиция "БСП за България"/ каза:** „Уважаеми господин председател, уважаеми колеги, днешната точка ни дава повод да отворим един наистина дебат по темата Иван Милев, защото всички знаем, че Казанлък разполага с едно съкровище, което в момента никой не вижда, до което няма свободен достъп, място до което можем да наречем съвсем спокойно светиня, а това е именно къщата със стенописите, изработени от Иван Милев. Аз се обръщам към вас, за да отворим един обществен дебат по темата със съдбата на къщата, за това какви усилия може Общинския съвет, Общината, Министерството на културата, културните институти и различните творчески обединения, да направят и този дебат да бъде позитивен, за да може ние да спасим това наследство, което на нас ни е оставено. Да, казва се, че ние сме наследници на Иван Милев и трябва да се гордеем с това, но ние нямаме достойно поведение на наследници на Иван Милев, който все пак е наричан най-българския художник. Апелирам наистина да се предприемат всички необходими действия и разговори и срещи, за да може община Казанлък и нейните жители и нейните гости да имат достъп до тази къща, която е уникална, която се руши и която е с неизвестна съдба. Виждаме полемиката в обществото и в медиите, но може би е крайно време да започнем един наистина сериозен разговор и да предприемем всички зависещи от нас действия, за да може да направим това богатство публично достояние и достъпно за всички. Аз лично смятам, че първоначалното предложение за именуване на „Малката зала“ е меко казано обидно, изненадана съм от предложението за „голямата зала“, това е доста по-добър

вариант на предложение, защото мисля, че Иван Милев заслужава нещо голямо, нещо значимо и трябва да му се отдаде достойното уважение. Благодаря ви!“

**Галина Стоянова – кмет на общината с реплика към Моника Динева каза:** „Уважаема госпожо Динева, уважаеми общински съветници, преди да се правят внушения колко сме безхаберни към наследството на Иван Милев, ще ви помоля да се запознаете с историята на къщата със стенописите на Иван Милев, в подробности и действията, които община Казанлък е направила спрямо частната собственост, където се намират тези стенописи, които са и частна собственост на наследниците на тази къща. За да сте абсолютно информирани и не подвеждани, поемам лично ангажимента да извадя всички документи, които са налични в общината за действията на община Казанлък през годините, както и на Министерство на културата и към днешно време нашите действия, за да сме точни какво е състоянието, кой е собственика и какви изобщо правомощия можем да имаме или какви решения да предлагаме на обществото, което разбира се че винаги ще се интересува от каквото и да било свързано с името на Иван Милев. Само напомням за ваше сведение, че община Казанлък веднъж е откупувала тази къща и е обезщетила собствениците, именно заради този стенопис. След това самите собственици, които са били обезщетени, са осъдили общината и са си върнали къщата и в момента тя е частна собственост, така че това е кратката информация. Ангажиран се на вниманието на всички общински съветници, да внесе всички документи, с които да се запознаете и тогава да решите какво да предлагате на обществото като дебат. Благодаря!“

Нямаше други желаещи за изказвания и председателстващият постави на гласуване предложението от Анна Василева Кожухарова: „В проекта за решение думата „малката“ да отпадне и да придобие следния вид: „Дава съгласие залата в Културно-информационен център, находяща се на ул. „Искра“ 4, да носи името „Иван Милев“.

**Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, така:**

1. Аксения Бориславова Тилева: За
2. Анна Василева Кожухарова: За
3. Белчо Колев Белчев: За
4. Борислав Александров Асенов: За
5. Владимир Йорданов Чучумишев : За
6. Галин Иванов Иванов: За
7. Деко Михайлов Григоров: За
8. Емил Ивелинов Недялков: За
9. Иван Георгиев Гитев: За
10. Иван Христов Колев: За
11. Калин Петров Божков: За
12. Красимира Белчева Харизанова: За
13. Мариета Петрова Пепелешкова : За
14. Мария Цонева Цонева : За
15. Николай Златанов Димитров: За
16. Николай Митков Факиров: За
17. Пламен Костов Стайков : За
18. Пламен Станимиров Караджов: За
19. Радиана Стефанова Стефанова: За
20. Ридван Байрям Иляз : За

Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 19 от 61

21. *Роман Алексеев Желев: За*
22. *Румяна Стоянова Друмева: За*
23. *Стоян Асенов Петров: За*
24. *Цветан Тенев Шиков: За*
25. *Юзеир Али Кенан: За*
26. *Янко Тонев Запрянов: За*

**прие предложението.**

Постави на гласуване целия материал с приетото изменение към него.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, така:**

1. *Анна Василева Кожухарова: За*
2. *Белчо Колев Белчев: За*
3. *Борислав Александров Асенов: За*
4. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
5. *Галин Иванов Иванов: За*
6. *Деко Михайлов Григоров: За*
7. *Емил Ивелинов Недялков: За*
8. *Иван Георгиев Гитев: За*
9. *Иван Христов Колев: За*
10. *Калин Петров Божков: За*
11. *Красимира Белчева Харизанова: За*
12. *Мариета Петрова Пепелешкова : За*
13. *Мария Цонева Цонева : За*
14. *Моника Божидарова Динева: За*
15. *Николай Златанов Димитров: За*
16. *Николай Митков Факиров: За*
17. *Пламен Костов Стайков : За*
18. *Пламен Станимиров Караджов: За*
19. *Радиана Стефанова Стефанова: За*
20. *Ридван Байрям Иляз : За*
21. *Роман Алексеев Желев: За*
22. *Румяна Стоянова Друмева: За*
23. *Цветан Тенев Шиков: За*
24. *Юзеир Али Кенан: За*
25. *Янко Тонев Запрянов: За*

**прие**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 267**

Дава съгласие залата в Културно-информационен център, находяща се на ул. „Искра” 4, да носи името „Иван Милев”.

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 20 от 61*

#### **ТОЧКА 4 (Четвърта) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_678/15.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно промяна на маршрутни разписания на градските линии № 1 и № 8 от общинска транспортна схема, гр. Казанлък.

Председателстващият каза, че комисиите подкрепят проекта за решение, а юриста на ОбС е направил корекция в правното основание. Не постъпили заявки в електронната система и се премина към гласуване на Точка №4.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 25 от ЗМСМА чл. 8, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 2 от 15 март 2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси (Обн. ДВ. бр. 32 от 29 март 2002 г.), във вр. с чл. 17, ал. 4, т. 1 и ал. 5 от Закона за автомобилните превози, **Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2, прие**

#### **РЕШЕНИЕ**

**№ 268**

1. Утвърждава изменение на утвърдено с Решение №821 на Общински съвет, Протокол № 41, маршрутно разписание на градска Автобусна линия № 1, съгласно Приложение №1 към настоящото решение.

2. Утвърждава промяна в общинската транспортна схема и утвърждава маршрутни разписания на градска Автобусна линия № 8 за делнични и почивни дни, съгласно Приложения № 2 и № 3 към настоящото решение.

#### **ТОЧКА 5 (Пета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_687/19.10.2020 г. - Доклад от Пламен Караджов - общински съветник от групата съветници "БСП лява България" с проект за решение относно освобождаване от заплащане на такса битови отпадъците на собственици на нежилищни имоти на територията на община Казанлък.

Председателстващият прочете становищата на комисиите, както и направените предложения. Покани вносителя за изказване.

**Пламен Караджов - общински съветник каза:** „Уважаеми господин председател, уважаеми госпожо Стоянова, уважаеми колеги общински съветници, видяхме се във всички комисии, обменихме доста мнения, мисля че в крайна сметка всички знаем какво следва от тука нататък в икономически аспект, не само в Казанлък и в България. Аз направих едно предложение, не знам как точно да го формулирам, предвид едно също такова предложение минало преди няколко месеца за помощта за новородените деца, ние приехме помощта да се случи, а след това комисия разработи критериите и участията. В крайна сметка не знам какво друго условие да заложим в тази точка за фирми, които не са работили. Всички знаем кои бяха затворени със заповед на здравния министър при извънредното положение. Госпожа Стоянова при общи разговори имаше индикации за съгласие към тази мярка. Ако все пак почнем да работим заедно мисля, че по-бързо ще я приемем, за да бъде работеща мярката, а не да я отлагаме във времето, защото годината си заминава в крайна сметка, остават два месеца. Ако отложим сега с пожелание за

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 21 от 61*

сформиране на такава комисия, която мисля че беше заложен срок 13 ноември, не знам дали ще се съберем в срока за следващата сесия. Така че правя едно предложение да приемем помощта за освобождаване от такса смет за двата месеца на фирми, които са били затворени със заповед и след това работна комисия да разработи ясни критерии с документи, доказващи това затваряне. Благодаря ви!“

Председателстващият отпрати питане към Караджов, дали предлага доклада се приеме във вида, в който е входиран и след това да се създава работна група. Той каза: „Да“.

**Добрин Цветанов Драгнев /МК Алтернативата на гражданите/ каза:** „Уважаеми господин председател, уважаема госпожо Стоянова, правя предложение гледането на точката да се отложи. В комисия №2, която е водеща комисия, подробно обсъждахме въпроса. Становището до което стигнахме е, че това наистина е мярка, която ще е от помощ за бизнеса, но в момента проекта за решение на общинския съвет задава повече въпроси, отколкото отговори и има много неясноти, които една работна група може да изясни в този кратък срок, който предлагаме. Има чисто технологични неясноти, които следва да бъдат обсъдени, следва да бъдат съобразени разпоредбите на Закона за местните данъци и такси, следва да бъде уточнена технологията как ще стане кандидатстването, как ще стане коригирането на задължението на тези лица. Това всичко може да го уточни една работна група, с участието задължително на хора от общинска администрация, които се занимават, които администрират и които поддържат този продукт. Правя предложение гледането на точката да се отложи и да се сформира една комисия от представители на Общинския съвет и от общинска администрация за изясняване на тези въпроси.“

**Мария Цонева Цонева /ПП "ГЕРБ"/** подкрепи предложението направено от Добрин Драгнев и направи предложение работната група, която ще бъде създадена да бъде в състав от 7 члена – 4-ма общински съветника (по 1 от всяка група) и 3-ма представители от общинска администрация, в това число и специалист от Дирекция „Местни приходи“.

**Моника Божидарова Динева /Коалиция "БСП за България"/ каза:** „Колеги, аз не виждам никаква пречка ние да приемем решението днес, много просто е, ще допълним към това решение една точка – „Определя комисия в състав от ....“. В момента веднага може да се направи предложенията от групите и комисията да започне да си работи и да си свърши работата, да си определи критериите, а не да отлагаме за следващо заседание, пък после да удължаваме срокове кога хората да си подават заявленията. Даже ще стигна по-далеч, ще ви предложа това решение да има предварително изпълнение, за да може действително комисията от утрешния ден да започне да работи, защото годината си отива. После ще имате пък проблем с това как ще се преизчисляват нали таксите, бюджета ще се прихваща ли, какво ще се прави с тия такси смет? Затова ви предлагам да приемем решението днес, още днес и сега да определим състава на комисията, комисията да си работи, да определи критериите, така както е предложението на Комисията по бюджет и финанси и да започне приемането на заявленията на фирмите. Следващото ми предложение е да допуснем предварително изпълнение с оглед на това, че бюджетната година все пак приключва на 31 декември и това всъщност е основанието за приложение на чл. 60 от АПК.“

**Николай Златанов в отговор към Динева каза:** „Госпожо Динева, вие казвате да почнем да събираме предложения на фирмите, ама ние критерии нямаме, пък ще събираме предложения, да се създаде група. Другото нещо е същото, само че да изготви комисията първо критериите и на следващо заседание да ги приеме заедно с решението и то да заработи, така че според мен оперативният срок, в който ще се случи е един и същ!“

**Галина Стоянова - кмет на община Казанлък каза:** „Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, тук обаче когато говорим за работа на тази комисия, трябва да се направи и ясно разграничаване на фирмите, които ще бъдат достъпни, тоест ще се ползват от тази мярка, защото имайте в предвид, че в предложението, което четох на господин Караджов, не е ясно за кои точно става въпрос. Вие трябва да вземете информирано решение след икономически анализ, какво ще означава тази мярка за Бюджет 2020? Дали да я приемете? Вие в момента нямате никакви цифри! Защото март месец „Алтернатива на гражданите“ ще кажат - „Арсенал не работеше!“. Ако и „Арсенал“ се възползва и всички големи предприятия, които са спрели от тази мярка ние 2020 какво ще правим с обслужването на предприятието и с План-сметката, ако трябва да върнем всички пари? Това за мен е малко прибързано решение, което наистина трябва да обмислите внимателно, да направите един икономически анализ, бюджета, разходната част върви. Ние не сме в януари и февруари месец, не приемаме нов бюджет, че да правим такива прибързани стъпки. Ние вече сме изразходвали бюджета, на финала сме, при това той е на минус три милиона. Ако ще се освобождават фирми, нека да бъдат фирмите, които наистина спряха работа, но не всички предприятия в община Казанлък. Имаме 3300, от най-голямата до най-малките фирми. Ако трябва да ги освободите всички, че са спрели през март, април и май, това означава да занулим План-сметката на общинското предприятие. Много ви моля, малко повече да си дадете време, за да обмислите това решение. Не съм против, ние подпомагаме с мерките Covid всичките тези ресторантьори, хотелиери, търговски обекти, които спряха и така нататък. Съгласна съм, трябва да продължим да ги подпомагаме, защото ето те сега пак са затворени, но мисля че трябва да се фокусираме върху най-потърпевшите, онези големи предприятия, които спряха за да се организират както по-големите. Добре те спряха, но дали трябва да освобождаваме на калпак всички от такса битови отпадъци и как ще обслужваме града без тези такси.“

**Пламен Станимиров Караджов /Коалиция "БСП за България"/ каза:** „Уважаеми господин председател, уважаема госпожо Стоянова, уважаеми колеги общински съветници, да припомня факта, че миналата година гласувахме двойно вдигане на такса смет за физическите лица, без да има никаква икономическа обосновка, защото отчисленията в крайна сметка не правиха двойно от сметката на предприятието, бяха вдигнати с едва 10 лв. В крайна сметка в Отчета на бюджета, изпълнението качен на сайта на общината към 31 август, приходната част на предприятието за сметосъбиране е на 3 900 000 (три милиона и деветстотин хиляди) приблизително, изпълнението на разходната част е на 2 900 000 (два милиона и деветстотин хиляди). Ако това са верните цифри в крайна сметка доказваме, че имаме 1 000 000 (един милион) лв. резерв. Ако казваме, че бюджета и на минус три милиона, да кажем, че е на три милиона от приходната част, а от разходната колко е, защото имаме много икономии примерно от неработата на детските градини.“

Поради липса на други заявки в системата, председателстващият постави на гласуване постъпилите предложения по време на дебата.

*Предложение от Добрин Цветанов Драгнев: Разглеждането на доклада да се отложи и да се сформира работна група, която в срок до 13.11. да разработи процедура, критерии и необходими документи.*

**Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 22, 'против' - 6 и 'въздържали се' - 2, така:**

1. Аксения Бориславова Тилева: За
2. Анна Василева Кожухарова: Въздържал се
3. Белчо Колев Белчев: За
4. Борислав Александров Асенов: За
5. Владимир Йорданов Чучумишев : За
6. Галин Иванов Иванов: За
7. Георги Иванов Пенчев : За
8. Деко Михайлов Григоров: Против
9. Денислав Христов Сербезов: Против
10. Джамал Неджипов Папарланов: За
11. Добрин Цветанов Драгнев: За
12. Емил Ивелинов Недялков: За
13. Иван Георгиев Гитев: За
14. Иван Христов Колев: Против
15. Калин Петров Божков: За
16. Красимира Белчева Харизанова: За
17. Мариета Петрова Пепелешкова : Въздържал се
18. Мария Цонева Цонева : За
19. Моника Божидарова Динева: Против
20. Николай Златанов Димитров: За
21. Николай Митков Факиров: За
22. Пламен Костов Стайков : За
23. Пламен Станимиров Караджов: Против
24. Радиана Стефанова Стефанова: За
25. Ридван Байрям Иляз : За
26. Роман Алексеев Желев: За
27. Станчо Георгиев Леков: За
28. Стоян Асенов Петров: Против
29. Юзеир Али Кенан: За
30. Янко Тонев Запрянов: За

**прие предложението.**

*Предложение от Мария Цонева Цонева : Работната група да се състои от 7 члена, от които 4 общински съветници (по 1 от всяка група) и 3-ма от общинска администрация, в това число представител на Дирекция "Местни приходи".*

**Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, така:**



1. Аксения Бориславова Тилева: За
2. Анна Василева Кожухарова: За
3. Белчо Колев Белчев: За
4. Борислав Александров Асенов: За
5. Владимир Йорданов Чучумишев : За
6. Галин Иванов Иванов: За
7. Георги Иванов Пенчев : За
8. Деко Михайлов Григоров: За
9. Джамал Неджипов Папарланов: За
10. Добрин Цветанов Драгнев: За
11. Емил Ивелинов Недялков: За
12. Иван Георгиев Гитев: За
13. Калин Петров Божков: За
14. Красимира Белчева Харизанова: За
15. Мариета Петрова Пепелешкова : За
16. Мария Цонева Цонева : За
17. Николай Златанов Димитров: За
18. Николай Митков Факиров: За
19. Пламен Костов Стайков : За
20. Радиана Стефанова Стефанова: За
21. Ридван Байрям Иляз : За
22. Роман Алексеев Желев: За
23. Станчо Георгиев Леков: За
24. Стоян Асенов Петров: За
25. Юзеир Али Кенан: За
26. Янко Тонев Запрянов: За

**прие предложението.**

В залата Моника Динева направи предложение членовете на работната група да бъдат избрани и гласувани на момента.

Иван Гитев от ПП „ГЕРБ“ направи предложение за председател на групата да бъде Галин Иванов.

Янко Запрянов предложи от групата „Алтернативата на гражданите“ за член да бъде включен Добрин Драгнев.

Моника Динева – „БСП за България“ направи предложение като председател на групата да бъде Пламен Караджов.

Ридван Иляз от групата съветници на „ДПС“ определи Джамал Папарланов за член.

Председателстващият постави на гласуване постъпилите предложения, както следва:

*Предложение от Мария Цонева Цонева: За председател на работната група да бъде избран Галин Иванов.*

**Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 13, 'против' - 10 и 'въздържали се' - 7, така:**

1. Аксения Бориславова Тилева: За
2. Анна Василева Кожухарова: Въздържал се

Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 25 от 61

3. Белчо Колев Белчев: Въздържал се
4. Борислав Александров Асенов: За
5. Галин Иванов Иванов: Въздържал се
6. Георги Иванов Пенчев : За
7. Деко Михайлов Григоров: Въздържал се
8. Денислав Христов Сербезов: Против
9. Джамал Неджипов Папарланов: За
10. Добрин Цветанов Драгнев: Против
11. Емил Ивелинов Недялков: Въздържал се
12. Иван Георгиев Гитев: За
13. Иван Христов Колев: Против
14. Калин Петров Божков: Против
15. Мариета Петрова Пепелешкова : Против
16. Мария Цонева Цонева : Въздържал се
17. Моника Божидарова Динева: Против
18. Николай Златанов Димитров: За
19. Николай Митков Факиров: За
20. Пламен Костов Стайков : Против
21. Пламен Станимиров Караджов: Въздържал се
22. Радиана Стефанова Стефанова: За
23. Ридван Байрям Иляз : За
24. Роман Алексеев Желев: За
25. Румяна Стоянова Друмева: Против
26. Станчо Георгиев Леков: За
27. Стоян Асенов Петров: Против
28. Цветан Тенев Шиков: Против
29. Юзеир Али Кенан: За
30. Янко Тонев Запрянов: За

**не прие предложението.**

*Предложение от Моника Божидарова Динева: За председател на работната група да бъде избран Пламен Караджов.*

**Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 18, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 11, така:**

1. Аксения Бориславова Тилева: Въздържал се
2. Анна Василева Кожухарова: За
3. Белчо Колев Белчев: Въздържал се
4. Борислав Александров Асенов: За
5. Владимир Йорданов Чучумишев : За
6. Галин Иванов Иванов: За
7. Георги Иванов Пенчев : Въздържал се
8. Деко Михайлов Григоров: За
9. Денислав Христов Сербезов: За
10. Джамал Неджипов Папарланов: Въздържал се
11. Добрин Цветанов Драгнев: За
12. Емил Ивелинов Недялков: За
13. Иван Георгиев Гитев: Въздържал се

Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 26 от 61

14. *Иван Христов Колев: За*
15. *Калин Петров Божков: За*
16. *Красимира Белчева Харизанова: За*
17. *Мариета Петрова Пепелешкова : За*
18. *Мария Цонева Цонева : Въздържал се*
19. *Моника Божидарова Динева: За*
20. *Николай Златанов Димитров: Въздържал се*
21. *Николай Митков Факиров: Въздържал се*
22. *Пламен Костов Стайков : За*
23. *Радиана Стефанова Стефанова: Против*
24. *Ридван Байрям Иляз : Въздържал се*
25. *Роман Алексеев Желев: Против*
26. *Румяна Стоянова Друмева: За*
27. *Станчо Георгиев Леков: Въздържал се*
28. *Стоян Асенов Петров: За*
29. *Цветан Тенев Шиков: За*
30. *Юзеип Али Кенан: Въздържал се*
31. *Янко Тонев Запрянов: За*

**прие предложението.**

*Предложение от Мария Цонева Цонева: Членове на работната група да бъдат общинските съветници Джамал Папарланов, Добрин Драгнев и Галин Иванов.*

**Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, така:**

1. *Аксения Бориславова Тилева: За*
2. *Анна Василева Кожухарова: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
6. *Галин Иванов Иванов: За*
7. *Георги Иванов Пенчев : За*
8. *Деко Михайлов Григоров: За*
9. *Денислав Христов Сербезов: Въздържал се*
10. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
11. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
12. *Емил Ивелинов Недялков: За*
13. *Иван Георгиев Гитев: За*
14. *Иван Христов Колев: За*
15. *Калин Петров Божков: За*
16. *Красимира Белчева Харизанова: За*
17. *Мариета Петрова Пепелешкова : За*
18. *Мария Цонева Цонева : За*
19. *Моника Божидарова Динева: За*
20. *Николай Златанов Димитров: За*
21. *Николай Митков Факиров: За*
22. *Пламен Костов Стайков : За*
23. *Пламен Станимиров Караджов: За*

24. *Радиана Стефанова Стефанова: За*
25. *Ридван Байрям Иляз : За*
26. *Роман Алексеев Желев: За*
27. *Румяна Стоянова Друмева: За*
28. *Станчо Георгиев Леков: За*
29. *Стоян Асенов Петров: За*
30. *Цветан Тенев Шиков: За*
31. *Юзеир Али Кенан: За*
32. *Янко Тонев Запрянов: За*

**прие предложението.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и т. 23 от ЗМСМА , § 3 ал.1 и 2 от ПЗР на Закон за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси (ДВ бр. 71 от 2020 г.), в сила от 11.08.2020 г. и чл. 60 от АПК, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, така:**

1. *Аксения Бориславова Тилева: За*
2. *Анна Василева Кожухарова: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
6. *Галин Иванов Иванов: За*
7. *Георги Иванов Пенчев : За*
8. *Деко Михайлов Григоров: За*
9. *Денислав Христов Сербезов: Въздържал се*
10. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
11. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
12. *Емил Ивелинов Недялков: За*
13. *Иван Георгиев Гитев: За*
14. *Иван Христов Колев: За*
15. *Калин Петров Божков: За*
16. *Красимира Белчева Харизанова: За*
17. *Мариета Петрова Пепелешкова : За*
18. *Мария Цонева Цонева : За*
19. *Моника Божидарова Динева: За*
20. *Николай Златанов Димитров: За*
21. *Николай Митков Факиров: За*
22. *Пламен Костов Стайков : За*
23. *Пламен Станимиров Караджов: За*
24. *Радиана Стефанова Стефанова: За*
25. *Ридван Байрям Иляз : За*
26. *Роман Алексеев Желев: За*
27. *Румяна Стоянова Друмева: За*
28. *Станчо Георгиев Леков: За*
29. *Стоян Асенов Петров: За*
30. *Цветан Тенев Шиков: За*
31. *Юзеир Али Кенан: За*
32. *Янко Тонев Запрянов: За*

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 28 от 61*

прие

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 269**

1. Отлага разглеждането на доклада.

2. Създава работна група от 7 члена, както следва:

**Председател** – Пламен Караджов – общински съветник

**Членове** – Джамал Папарланов – общински съветник

Добрин Драгнев – общински съветник

Галин Иванов – общински съветник

Евгения Димитрова – директор Дирекция „Местни приходи“

Славена Бояджиева – директор Дирекция „Финанси и бюджет“

Теменушка Люцканова – директор Общинско предприятие “КД и ПИС“.

2.1. В срок до 13.11.2020 г. да се разработи процедура, критерии и необходими документи за освобождаване от заплащане на такса битови отпадъци на собственици на нежилищни имоти на територията на община Казанлък, за периода от 01.04.2020 г. - 31.05.2020 г.

**Николай Златанов каза:** „Колеги, имаме сформирана работна група в Общински съвет и в следобедните часове ще изпратим на госпожа Стоянова писмо, с което ще я помолим да определи трима члена, тоест ще информираме веднага председателя на работната група, която може да насрочи заседание за провеждане.“

**ТОЧКА 6 (Шеста) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС 542/10.07.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно приемане на Годишните отчетни доклади на народните читалища на територията на Община Казанлък за 2019 г. (Решение № 211/30.07.2020 г. за отлагане в следващо заседание!)

Председателстващият каза, че материала се разглежда за втори път на заседание, като е проведено общо заседание на Комисията по култура и Комисията по образование с представителите на читалищата. Даде думата за изказвания.

**Анна Василева Кожухарова /ПП "ГЕРБ"/ каза:** „Уважаема госпожо Стоянова, уважаеми господин Златанов, колеги, след като чухте, че срещата е проведена аз имам само едно предложение и то се състои в това в проекта за решение да бъде добавен и отчетния доклад на Народно читалище „Братство-1869“ село Енина.“

Вносителят на доклада прие предложението на госпожа Кожухарова и не се постави на гласуване.

Премина се към гласуване на целия доклад с приетото допълнение към него.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; във връзка с чл. 26а, ал. 4 и ал. 5 от Закона за народните читалища, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, така:**

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 29 от 61*

1. *Аксения Бориславова Тилева: За*
2. *Анна Василева Кожухарова: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Владимир Йорданов Чучумшиев : За*
6. *Галин Иванов Иванов: За*
7. *Денислав Христов Сербезов: Въздържал се*
8. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
9. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
10. *Емил Ивелинов Недялков: За*
11. *Иван Георгиев Гитев: За*
12. *Иван Христов Колев: За*
13. *Калин Петров Божков: За*
14. *Красимира Белчева Харизанова: За*
15. *Мариета Петрова Пепелешкова : За*
16. *Мария Цонева Цонева : За*
17. *Николай Златанов Димитров: За*
18. *Николай Митков Факиров: За*
19. *Пламен Костов Стайков : За*
20. *Радиана Стефанова Стефанова: За*
21. *Ридван Байрям Иляз : За*
22. *Роман Алексеев Желев: За*
23. *Румяна Стоянова Друмева: За*
24. *Станчо Георгиев Леков: За*
25. *Цветан Тенев Шиков: За*
26. *Юзеир Али Кенан: За*
27. *Янко Тонев Запрянов: За*

**прие**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 270**

Приема Годишните доклади за осъществените читалищни дейности и изразходваните от бюджета средства за 2019 година.

**ТОЧКА 7 (Седма) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_659/28.09.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за възлагане изработката на проект за ПУП – парцеларен план на подземен електропровод, ниско напрежение за захранване на "Приемник за електрическа енергия - за осветление и охрана", разположен в Поземлен имот с идентификатор 27499.183.16 по КККР на с. Енина, общ. Казанлък; 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Председателстващият каза, че доклада е подкрепен от комисиите и даде думата за мнения и предложения. Не постъпиха такива и се премина към поименно гласуване на точката.

*Общински съвет – Казанлък,*  
*Протокол № 14/29.10.2020 г.*  
*Стр. 30 от 61*

Общински съвет - Казанлък, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, така:**

1. *Аксения Бориславова Тилева: За*
2. *Анна Василева Кожухарова: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
6. *Галин Иванов Иванов: За*
7. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
8. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
9. *Емил Ивелинов Недялков: За*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Иван Христов Колев: За*
12. *Калин Петров Божков: За*
13. *Красимира Белчева Харизанова: За*
14. *Мариета Петрова Пепелешкова : За*
15. *Мария Цонева Цонева : За*
16. *Николай Златанов Димитров: За*
17. *Николай Митков Факиров: За*
18. *Пламен Костов Стайков : За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*
20. *Радиана Стефанова Стефанова: За*
21. *Ридван Байрям Иляз : За*
22. *Роман Алексеев Желев: За*
23. *Станчо Георгиев Леков: За*
24. *Цветан Тенев Шиков: За*
25. *Юзеир Али Кенан: За*
26. *Янко Тонев Запрянов: За*

**прие**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 271**

1. Дава разрешение за възлагане изработката на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план на подземен електропровод, ниско напрежение за храняване на „Приемник за електрическа енергия - за осветление и охрана“, разположен в Поземлен имот с идентификатор 27499.183.16, преминаващ през Поземлен имот с идентификатор 27499.179.397 с НТП „Пасище“ - общинска частна собственост, Поземлен имот с идентификатор 27499.179.25 с НТП „Напоителен канал“ - общинска частна собственост, Поземлен имот с идентификатор 27499.179.101 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ - общинска публична собственост и Поземлен имот с идентификатор 27499.182.185 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ - общинска публична собственост, намиращи се в землището на село Енина, община Казанлък, ЕКАТТЕ: 27499.

2. Одобрява Заданието, съставено от Възложителя.

*Общински съвет – Казанлък,*  
*Протокол № 14/29.10.2020 г.*  
*Стр. 31 от 61*

### **ТОЧКА 8 (Осма) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_642/17.09.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно изразяване на предварително съгласие и промяна предназначението на участък с приблизителна площ 38 кв. м от ПИ 80532.16.320 - полски път, публична общинска собственост за изграждане на "Трасе на пътна връзка" за осъществяване на транспортен достъп от общински път IV клас /Казанлък - Черганово/ до ПИ 80532.16.8 - нива от 6,0 дка, всички в землището на с. Черганово, общ. Казанлък.

Председателстващият каза, че комисиите нямат забележки по доклада, а юриста на ОбС е направил допълнение в правното основание. Премина се към гласуване, поради липса на желаещи за изказвания.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 3, чл. 17а, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, така:**

1. *Аксения Бориславова Тилева: За*
2. *Анна Василева Кожухарова: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
6. *Галин Иванов Иванов: За*
7. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
8. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
9. *Емил Ивелинов Недялков: За*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Иван Христов Колев: За*
12. *Калин Петров Божков: За*
13. *Красимира Белчева Харизанова: За*
14. *Мариета Петрова Пепелешкова : За*
15. *Мария Цонева Цонева : За*
16. *Николай Златанов Димитров: За*
17. *Николай Митков Факиров: За*
18. *Пламен Костов Стайков : За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*
20. *Радиана Стефанова Стефанова: За*
21. *Ридван Байрям Иляз : За*
22. *Роман Алексеев Желев: За*
23. *Станчо Георгиев Леков: За*
24. *Цветан Тенев Шиков: За*
25. *Юзеир Али Кенан: За*
26. *Янко Тонев Запрянов: За*

**прие**



**РЕШЕНИЕ**  
**№ 272**

1. Изразява предварително съгласие за промяна предназначението на участък с приблизителна площ 38 кв.м. от ПИ 80532.16.320 – полски път, публична общинска собственост за изграждане на „Трасе на пътна връзка“ за осъществяване на транспортен достъп от общински път IV клас /Казанлък-Черганово/ до ПИ с идентификатор 80532.16.8 - нива от 6.0 дка, собственост на Сребрин Вълчев Петров, всички в землището на с. Черганово, община Казанлък, съгласно Кадастралната карта и регистрите към нея за с. Черганово.

2. Предварителното съгласие важи за срок от 2 /две/ години.

**ТОЧКА 9 (Девета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_664/02.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно откриване на процедура за приватизация на УПИ II-1385 в кв. 111, гр. Крън, общ. Казанлък.

Николай Златанов каза, че юриста на Общински съвет е коригирал правната квалификация, а комисиите подкрепят материала. даде думата за изказвания. Не постъпиха заявки в електронната система и се премина към поименно гласуване на Точка №9.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 3, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 4, чл. 26, ал. 1 и ал. 2, чл. 31, ал. 1 и чл. 32, ал. 3, т. 1, от Закона за приватизация и следприватизационен контрол (ЗПСК) и във връзка с чл. 5, ал. 3 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или следприватизационния контрол, включително процесуално представителство /НВИДСППСПКВПП/, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 24, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 2, така:**

1. *Аксения Бориславова Тилева: За*
2. *Анна Василева Кожухарова: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
6. *Галин Иванов Иванов: За*
7. *Денислав Христов Сербезов: Въздържал се*
8. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
9. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
10. *Емил Ивелинов Недялков: За*
11. *Иван Георгиев Гитев: За*
12. *Иван Христов Колев: Въздържал се*
13. *Калин Петров Божков: За*
14. *Красимира Белчева Харизанова: За*
15. *Мариета Петрова Пепелешкова : За*
16. *Мария Цонева Цонева : За*

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 33 от 61*

17. Николай Златанов Димитров: За
18. Николай Митков Факиров: За
19. Пламен Костов Стайков : За
20. Пламен Станимиров Караджов: Против
21. Радиана Стефанова Стефанова: За
22. Ридван Байрям Иляз : За
23. Роман Алексеев Желев: За
24. Станчо Георгиев Леков: За
25. Цветан Тенев Шиков: За
26. Юзеир Али Кенан: За
27. Янко Тонев Запрянов: За

прие

## РЕШЕНИЕ № 273

**I.** Открива процедура за приватизация и определя метод за извършване на приватизация – публичен търг с явно наддаване на общински нежилищен имот, както следва:

1. УПИ II-1385 (втори за едно три осем пет) с площ 5 000 (пет хиляди) кв. м, отреден „за обществено и делово обслужване“ в кв. 111 (сто и единадесет) град Крън по Подробен устройствен план, одобрен със Заповед №444/31.03.2020 година на Кмета на Община Казанлък, при съседни: север и югоизток – улици, запад - УПИ I.

**II.** Упълномощава кмета на Община Казанлък да извърши всички необходими действия по провеждане на процедури за възлагане чрез пряко договаряне по реда на НВИДСППСПКПП изготвянето на анализ на правното състояние, информационен меморандум, пазарна оценка, както и актуализации на същите за имота по т. I.

**III.** Задължава кмета на Община Казанлък след изготвяне на разработките по т. II, да ги предлага за утвърждаване от Общински съвет – Казанлък.

### **ТОЧКА 10 (Десета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС 695/20.10.2020 г. - Доклад от Драгомир Петков - За кмет на община Казанлък, оправомощен със Заповед №1721/16.10.2020 г. на Кмета на общината с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура - разпределителни газопроводи Ф63 и Ф32 с обща проектна дължина 344 м. в землището на гр. Крън, общ. Казанлък; 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Председателстващият информира съветниците, че постоянните комисии са подкрепили проекта за решение и даде думата за изказвания. Не постъпиха заявки в системата и се премина към гласуване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 26, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0, така:**

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 34 от 61*

1. *Аксения Бориславова Тилева: За*
2. *Анна Василева Кожухарова: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
6. *Галин Иванов Иванов: За*
7. *Деко Михайлов Григоров: За*
8. *Денислав Христов Сербезов: Против*
9. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
10. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
11. *Емил Ивелинов Недялков: За*
12. *Иван Георгиев Гитев: За*
13. *Иван Христов Колев: За*
14. *Калин Петров Божков: За*
15. *Красимира Белчева Харизанова: За*
16. *Мариета Петрова Пепелешкова : За*
17. *Мария Цонева Цонева : За*
18. *Моника Божидарова Динева: За*
19. *Николай Златанов Димитров: За*
20. *Пламен Костов Стайков : За*
21. *Радиана Стефанова Стефанова: За*
22. *Ридван Байрям Иляз : За*
23. *Роман Алексеев Желев: За*
24. *Станчо Георгиев Леков: За*
25. *Цветан Тенев Шиков: За*
26. *Юзеир Али Кенан: За*
27. *Янко Тонев Запрянов: За*

**прие**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 274**

1. Дава разрешение за възлагане изработката на Подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура - разпределителни газопроводи Ф63 и Ф32 с обща проектна дължина 344м в землището на гр. Крън. Проектните трасета засягат следните поземлени имоти с начин на трайно ползване: 40292.100.10 - „местен път“, 40292.115.28 - „пасище“, 40292.116.17 - „нива“ и 40292.116.21 - „друг вид земеделска земя“.

2. Одобрява Заданието, съставено от Възложителя.

### **ТОЧКА 11 (Единадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_679/15.10.2020 г. - Доклад от Петко Карагитлиев - управител на "Балканинвест" ЕООД с проект за решение относно провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба по реда на чл. 32, ал. 3, т. 1 от ЗПСК на нежилищни имоти: Поземлен имот с идентификатор 35167.505.117, с площ 2022 кв.м., ведно с построена в него сграда с площ 297 кв.м., ул. "Кенали" гр. Казанлък с начална цена от 63 200 без ДДС и Сграда с идентификатор 35167.502.8340.1 с площ 54 кв. м., находяща се на ул. "Дондуков" №8, гр. Казанлък с начална цена от 25 100 без ДДС. Допълва се състава на комисията: Галин Иванов и Калин Божков.

Николай Златанов каза, че юриста на ОбС е допълнил правното основание, а комисиите, разгледали проекта за решение, нямат забележки. Даде думата за изказвания, като не постъпиха заявки и се премина към гласуване.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 4 във връзка с чл. 1, ал. 2, т. 3 във връзка с чл. 32, ал. 3, т. 1 от ЗПСК, чл. 5, чл. 6, ал. 1 и чл. 8, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 и чл. 9 от Наредба за търговете и конкурсите (приета с ПМС № 213 от 25.09.2003 г., с последни изм. и доп. от 21 април 2020 г.) и свое Решение №210/30.07.2020 г. за откриване на процедура за приватизация, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 24, 'против' - 4 и 'въздържали се' - 0, така:**

1. *Аксения Бориславова Тилева: За*
2. *Анна Василева Кожухарова: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Владимир Йорданов Чучумшиев : За*
6. *Галин Иванов Иванов: За*
7. *Деко Михайлов Григоров: За*
8. *Денислав Христов Сербезов: Против*
9. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
10. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
11. *Емил Ивелинов Недялков: За*
12. *Иван Георгиев Гитев: За*
13. *Иван Христов Колев: Против*
14. *Калин Петров Божков: За*
15. *Красимира Белчева Харизанова: За*
16. *Мариета Петрова Пепелешкова : За*
17. *Моника Божидарова Динева: Против*
18. *Николай Златанов Димитров: За*
19. *Николай Митков Факиров: За*
20. *Пламен Костов Стайков : За*
21. *Пламен Станимиров Караджов: Против*
22. *Радиана Стефанова Стефанова: За*
23. *Ридван Байрям Иляз : За*
24. *Роман Алексеев Желев: За*
25. *Станчо Георгиев Леков: За*
26. *Цветан Тенев Шиков: За*
27. *Юзеир Али Кенан: За*
28. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 275**

**I.** Утвърждава анализите на правното състояние и информационен меморандум на следните имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 35167.505.117 (три пет едно шест седем точка пет нула пет точка едно едно седем), с площ 2 022 (две хиляди и двадесет и два) кв. м, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на ИД на АГКК, Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 21.08.2020г., адрес: гр. Казанлък, ул. “Кенали“, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: За дърводобивната и дървообработващата промишленост при съседни: 35167.505.148, 35167.505.147, 35167.505.168, 35167.505.8730, ведно с построената в него сграда с идентификатор 35167.505.117.1 с обща площ 297 (двеста деветдесет и седем) кв.м., брой етажи: 1, Предназначение: Промислена сграда, Номер по предходен план: 117, квартал 335, парцел XVIII.

2. Сграда с идентификатор 35167.502.8340.1 (три пет едно шест седем точка пет нула две точка осем три четири нула точка едно), с площ 54 (петдесет и четири) кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на ИД на АГКК, Последно изменение на КККР, засягащо сградата е от 21.09.2020г., адрес: гр. Казанлък, ул. „Княз Дондуков“ № 8, разположена в Поземлен имот с идентификатор 35167.502.8340, брой етажи: 1, Предназначение: Административна, делова сграда.

**II.** Утвърждава пазарните оценки на имотите по т. I, съгласно които пазарните цени са определени в размер, както следва:

№	Обект	Пазарна оценка, лв. без ДДС
1	Поземлен имот с идентификатор 35167.505.117 с площ 2022 кв.м., ведно с построената в него сграда с площ 297 кв.м., ул. “Кенали“, гр. Казанлък	63200
2	Сграда с идентификатор 35167.502.8340.1 с площ 54 кв.м., ул. “Дондуков“ №8, гр. Казанлък	25100

**III.** Да се проведат публични търгове с явно наддаване за продажба на следните нежилищни имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 35167.505.117 (три пет едно шест седем точка пет нула пет точка едно едно седем), с площ 2 022 (две хиляди и двадесет и два) кв. м, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на ИД на АГКК, адрес: гр. Казанлък, ул.“Кенали“, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: За дърводобивната и дървообработващата промишленост при съседни: 35167.505.148, 35167.505.147, 35167.505.168, 35167.505.8730, ведно с построената в него сграда с идентификатор 35167.505.117.1 с обща площ 297 (двеста деветдесет и седем) кв.м., брой етажи: 1, Предназначение: Промислена сграда, Номер по предходен план: 117, квартал 335, парцел XVIII.

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 37 от 61*

2. Сграда с идентификатор 35167.502.8340.1 (три пет едно шест седем точка пет нула две точка осем три четири нула точка едно), с площ 54 (петдесет и четири) кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на ИД на АГКК, Последно изменение на КККР, засягащо сградата е от 21.09.2020г., адрес: гр. Казанлък, ул. „Княз Дондуков“ № 8, разположена в Поземлен имот с идентификатор 35167.502.8340, брой етажи: 1, Предназначение: Административна, делова сграда.  
при следните условия:

**1. Начална тръжна цена:**

№	Обект	Начална тръжна цена, лв. без ДДС
1	Поземлен имот с идентификатор 35167.505.117 с площ 2022 кв.м., ведно с построената в него сграда с площ 297 кв.м., ул. “Кенали“, гр. Казанлък	63200
2	Поземлен имот с идентификатор 35167.502.8340 с площ 54 кв.м., ул. “Дондуков“ №8, гр. Казанлък	25100

Достигнатата цена, както и дължимият ДДС се заплащат от спечелилия участник в лева до деня на подписване на договора за продажба по сметка, посочена в проектодоговора към тръжната документация.

**2. Стъпка за надаване** – 10 % от началната тръжна цена.

**3. Депозитът за участие** е парична вноска в размер на 50 % от началната тръжна цена, която се внася по сметка IBAN: BG 95 UNCR 9660 10200 04 701 в „Уникредит Булбанк“ АД, гр. Казанлък, BIC: UNCRBGSF, до изтичане срока за подаване на предложения за участие. Валидни са вноски от името и за сметка на кандидата за участие в търга.

**4. Получаване на тръжна документация** – в Деловодството на „Балканинвест“ ЕООД, ул. „Славянска“ № 10, гр. Казанлък срещу квитанция за платена цена за тръжна документация в размер на 200 лв. (без дължимия ДДС) в брой в касата на „Балканинвест“ ЕООД или по банков път, преведена по следната сметка IBAN: BG 95 UNCR 9660 10200 04 701 в „Уникредит Булбанк“ АД, гр. Казанлък, BIC: UNCRBGSF до изтичане срока за подаване на предложения за участие. Валидни са такси от името и за сметка на кандидата за участие в търга.

**5. При получаване на тръжната документация** кандидатите представят:

**а)** Извлечение от Търговския регистър /Регистър Булстат/ при Агенция по вписванията при Министерство на правосъдието за актуално състояние на юридическите лица, (не се прилага за кандидати - физически лица, които нямат качества на търговец).

**б)** нотариално заверен документ за представителната власт на лицето, което закупува тръжната документация (ако представителната власт не може да се установи от удостоверението за вписване в търговския регистър или кандидатът се представлява от пълномощник);

**в)** документ за самоличност на лицето, което закупува тръжната документация.

**6.** При получаване на тръжната документация кандидатите попълват декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по ЗПСК и сведенията, представляващи служебна тайна.

**7. Предложения за участие** се приемат до 12:30 часа в последния работен ден, предхождащ датата на търга в Деловодството на „Балканинвест“ ЕООД, ул. „Славянска“ № 10, гр. Казанлък.

**8. Оглед на обекта** – от 10:00 до 16:00 часа през всички работни дни в срока за подаване на предложения за участие.

**9. Търговете да се проведат** на 21 (двадесет и първия) ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник” от 10:00 часа и от 11:00 часа в Ритуалната зала в сградата на Община Казанлък, бул. „Розова долина“ № 6, гр. Казанлък.

**10.** В случай на липса на кандидати на двадесет и първия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”, търговете да се проведат на 35 (тридесет и петия) ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник” при същите условия.

**IV.** Утвърждава тръжна документация за продажба на всеки от имотите по т. II, ведно с информационен меморандум като част от нея.

**V.** За провеждане на търга по т. II, назначава комисия в състав:

**Председател:** Драгомир Петков – зам.-кмет

**Членове:** Здравко Балевски – началник отдел ПНОЧРОП

Даниела Колева – н-к отдел ИУС

Татяна Станева – гл. експерт ОСГП

Евгения Андонова – ст. експерт ОС

Галин Иванов – общински съветник

Калин Божков – общински съветник

**Резервни членове:** Кольо Байков – гл. юрисконсулт

Олга Тенева Шикова – гл. експерт ОС-А

Таня Василева Бъчварова - ст. експерт ОС-А

В случай на отсъствие на председателя, същият да бъде заменен от Даниела Колева – член на комисията.

Определя възнаграждение в размер на 1% от достигнатата тръжна цена за търга по т. II, което се разпределя поравно между членовете на комисията, участвали при провеждане на търга.

**VI.** Упълномощава Управителя на „Балканинвест“ ЕООД да извърши всички действия по организацията и провеждането на търговете по т. II, както и сключване на договори за приватизация, регламентирани в Наредба за търговете и конкурсите (приета с ПМС № 213 от 25.09.2003 г., с последни изм. и доп. от 21 април 2020 г.).

#### **ТОЧКА 12 (Дванадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_691/19.10.2020 г. - Доклад от Драгомир Петков - За кмет на община Казанлък, оправомощен със Заповед №1721/16.10.2020 г. на кмета на общината с проект за решение относно провеждане на публични търгове за отдаване под наем на 2 бр. общински обекти на територията на община Казанлък, включени в Годишната програма за 2020 г.

Председателстващият каза, че комисииите подкрепят проекта за решение и даде думата за разискване. Не постъпиха заявки в системата и се премина към поименно гласуване на Точка №12.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 18, ал. 1, т. 1, чл. 81, ал.1, във връзка с 80, т. 1 от Наредба № 15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 28, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0, така:**

*Общински съвет – Казанлък,*

*Протокол № 14/29.10.2020 г.*

*Стр. 39 от 61*

1. Аксения Бориславова Тилева: За
2. Анна Василева Кожухарова: За
3. Белчо Колев Белчев: За
4. Борислав Александров Асенов: За
5. Владимир Йорданов Чучумшиев : За
6. Галин Иванов Иванов: За
7. Деко Михайлов Григоров: За
8. Денислав Христов Сербезов: Против
9. Джамал Неджипов Папарланов: За
10. Добрин Цветанов Драгнев: За
11. Емил Ивелинов Недялков: За
12. Иван Георгиев Гитев: За
13. Калин Петров Божков: За
14. Красимира Белчева Харизанова: За
15. Мариета Петрова Пепелешкова : За
16. Мария Цонева Цонева : За
17. Моника Божидарова Динева: За
18. Николай Златанов Димитров: За
19. Николай Митков Факиров: За
20. Пламен Станимиров Караджов: За
21. Радиана Стефанова Стефанова: За
22. Ридван Байрям Иляз : За
23. Роман Алексеев Желев: За
24. Румяна Стоянова Друмева: За
25. Станчо Георгиев Леков: За
26. Стоян Асенов Петров: За
27. Цветан Тенев Шиков: За
28. Юзеир Али Кенан: За
29. Янко Тонев Запрянов: За

**прие**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 276**

**I.** Да се проведат публични търгове за отдаване под наем по реда на Глава VI от Наредба №15 на Общински съвет Казанлък за срок от 5 години на общински обекти, както следва:

1. Търговски обект за магазин находящ се в гр. Казанлък, ул. „Розова долина“ № 6, с обща площ от 100,12 кв.м в т.ч. (56,32 кв.м. търговска площ и 43,80 кв.м. складова площ, ведно със санитарен възел) в Приложение №8, Позиция №8 на ГПУРИОС за 2020 г., за който е съставен АПОС № 388/21.07.2016 г.

2. Стая за офис на втори етаж в сградата на кметство с. Горно Изворово, с обща площ от 12,00 кв.м от Приложение № 8, Позиция № 9 на ГПУРИОС за 2020 г., за който е съставен АПОС № 16/30.10.2007 г.

**II.** Определя начална тръжна цена в размер:

- За обект „1“ – 604,00 лв. без ДДС;
- За обект „2“ – 55,00 лв. без ДДС.

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 40 от 61*



**III.** Оправомощава Кмета на Община Казанлък да извърши всички необходими действия по организацията и провеждането на публичните търгове при спазване изискванията на Глава VI от Наредба №15 на ОбС, както и сключването на договор със спечелилия участник.

**ТОЧКА 13 (Тринадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_662/02.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба № 15 на ОбС на Поземлен имот с идентификатор 35167.506.3180, с площ от 475 кв.м по КККР на гр. Казанлък и определяне на начална тръжна цена в размер на 14 150,00 лв. без ДДС.

Председателстващият уведоми съветниците, че постоянните комисии подкрепят доклада и даде думата за разискване. Не постъпиха заявки и доклада се постави на гласуване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 43 и чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба № 15 на ОбС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 22, 'против' - 3 и 'въздържали се' - 2, така:**

1. *Аксения Бориславова Тилева: За*
2. *Анна Василева Кожухарова: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
6. *Галин Иванов Иванов: За*
7. *Деко Михайлов Григоров: Въздържал се*
8. *Денислав Христов Сербезов: Против*
9. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
10. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
11. *Емил Ивелинов Недялков: За*
12. *Иван Георгиев Гитев: За*
13. *Калин Петров Божков: За*
14. *Красимира Белчева Харизанова: За*
15. *Мариета Петрова Пепелешкова : Въздържал се*
16. *Мария Цонева Цонева : За*
17. *Моника Божидарова Динева: Против*
18. *Николай Златанов Димитров: За*
19. *Николай Митков Факиров: За*
20. *Пламен Станимиров Караджов: Против*
21. *Радиана Стефанова Стефанова: За*
22. *Ридван Байрям Иляз : За*
23. *Роман Алексеев Желев: За*
24. *Станчо Георгиев Леков: За*
25. *Цветан Тенев Шиков: За*
26. *Юзеир Али Кенан: За*
27. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

## РЕШЕНИЕ

№ 277

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на Глава шеста от Наредба № 15 за придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост на ОБС-Казанлък, на общински имот:

Поземлен имот с идентификатор 35167.506.3180 (три пет едно шест седем точка пет нула шест точка три едно осем нула), с обща площ 475 (четиристотин седемдесет и пет) кв. м, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-88/2015 г. на ИД на АГКК, адрес: ул. „Ненко Балкански“, гр. Казанлък; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), при съседи: 35167.506.9646, 35167.506.3181, 35167.506.8103, 35167.506.3189, 35167.506.3190. По Подобен устройствен план на гр. Казанлък, одобрен със Заповед №965/1992 г. на Кмет, представлява Урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII-3180, кв. 418, гр. Казанлък.

**Начална тръжна цена: 14 150,00 (четиринадесет хиляди сто и петдесет) лв. без ДДС,** като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т. I. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

### **ТОЧКА 14 (Четиринадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_663/02.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОБС - Казанлък и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за Поземлени имоти - земеделски земи, находящи се в землищата на с. Енина, с. Хаджидимитрово и с. Кънчево, общ. Казанлък.

Председателстващият даде думата за мнения и предложения, като преди това съобщи, че комисиите подкрепят материала. Не постъпиха заявки в електронната система и се премина към гласуване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 43 и чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба № 15 на ОБС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 22, 'против' - 5 и 'въздържали се' - 1, така:**

1. *Аксения Бориславова Тилева: За*
2. *Анна Василева Кожухарова: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
6. *Галин Иванов Иванов: За*
7. *Деко Михайлов Григоров: Въздържал се*
8. *Денислав Христов Сербезов: Против*

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 42 от 61*

9. Джамал Неджипов Папарланов: За
10. Добрин Цветанов Драгнев: За
11. Емил Ивелинов Недялков: За
12. Иван Георгиев Гитев: За
13. Калин Петров Божков: За
14. Красимира Белчева Харизанова: За
15. Мариета Петрова Пепелешкова : За
16. Мария Цонева Цонева : За
17. Моника Божидарова Динева: Против
18. Николай Златанов Димитров: За
19. Николай Митков Факиров: За
20. Пламен Станимиров Караджов: Против
21. Радиана Стефанова Стефанова: За
22. Роман Алексеев Желев: За
23. Румяна Стоянова Друмева: Против
24. Станчо Георгиев Леков: За
25. Стоян Асенов Петров: Против
26. Цветан Тенев Шиков: За
27. Юзеир Али Кенан: За
28. Янко Тонев Запрянов: За

**прие**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 278**

**I.** Да се извършат продажби чрез публични търгове по реда на Глава шеста от Наредба №15 на ОбС-Казанлък за придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост на общински имоти, както следва:

**1.** Поземлен имот с идентификатор 40868.80.16 (четири нула осем шест осем точка осем нула точка едно шест) с площ 1 402 (хиляда четиристотин и два) кв. м. по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кънчево, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-397/09.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот от 08.03.2019 г., адрес: с. Кънчево, местност „Ирикли“, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 7 (седма), при граници: 40868.80.215, 40868.80.14, 40868.80.15. Номер по предходен план: 080016.

**Начална тръжна цена: 590 (петстотин и деветдесет) лв. без ДДС.**

**2.** Поземлен имот с идентификатор 40868.80.24 (четири нула осем шест осем точка осем нула точка две четири) с площ 5 111 (пет хиляди сто и единадесет) кв. м. по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кънчево, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-397/09.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот от 08.03.2019 г., адрес: с. Кънчево, местност „Ирикли“, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 7 (седма), при граници: 40868.80.215, 40868.80.28, 40868.80.29, 40868.80.6. Номер по предходен план: 080024. Имотът е без достъп от път.

**Начална тръжна цена: 2 100 (две хиляди и сто) лв. без ДДС.**

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 43 от 61*

**3.** Поземлен имот с идентификатор 77027.72.50 (седем седем нула две седем точка седем две точка пет нула) с площ 2 389 (две хиляди триста осемдесет и девет) кв. м. по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Хаджидимитрово, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-962/20.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 05.03.2019 г., адрес: с. Хаджидимитрово, местност „Гънкия път“, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4 (четвърта), при граници: 77027.72.51, 77027.72.63, 77027.72.49, 77027.72.47, 77027.72.46. . Номер по предходен план: 072050.  
**Начална тръжна цена: 1 530 (хиляда петстотин и тридесет) лв. без ДДС.**

**4.** Поземлен имот с идентификатор 77027.73.49 (седем седем нула две седем точка седем три точка четири девет) с площ 3 318 (три хиляди триста и осемнадесет) кв. м. по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Хаджидимитрово, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-962/20.12.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 05.03.2019 г., адрес: с. Хаджидимитрово, местност „Гънкия път“, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: 4 (четвърта), при граници: 77027.73.47, 77027.73.50, 77027.75.228, 77027.73.20. Номер по предходен план: 073049.  
**Начална тръжна цена: 2 120 (две хиляди сто и двадесет) лв. без ДДС.**

**5.** Поземлен имот с идентификатор 27499.341.5 (две седем четири девет девет точка три четири едно точка пет) с площ 357 (триста петдесет и седем) кв. м. по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Енина, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-97/30.12.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес: с. Енина (§4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Ливада, Категория на земята: 6 (шеста), при граници: 27499.29.88, 27499.341.501, 27499.341.4, 27499.341.8, 27499.341.502, 27499.30.146. Номер по предходен план: 341005.  
**Начална тръжна цена: 370 (триста и седемдесет) лв. без ДДС.**

**II.** Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичните търгове за продажба на имотите по т. I. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата им.

#### **ТОЧКА 15 (Петнадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_673/08.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОбС на Поземлен имот с идентификатор 35167.502.20 с обща площ 560 кв. м по КККР на гр. Казанлък и определяне на начална тръжна цена в размер на 100 600 лв. без ДДС.

Председателстващият каза, че Водещата комисия по икономика, бюджет и финанси е направила предложение за увеличаване на началната тръжна цена, а юриста на ОбС допълва правното основание. Не постъпиха желаещи за изказвания и Николай Златанов подложи на гласуване предложението на комисията.

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 44 от 61*

*Предложение от Пламен Костов Стайков: Началната тръжна цена да се завиши на 112 000 лв. без ДДС.*

**Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 12, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 10, така:**

- 1. Аксения Бориславова Тилева: За*
- 2. Анна Василева Кожухарова: Въздържал се*
- 3. Белчо Колев Белчев: За*
- 4. Борислав Александров Асенов: За*
- 5. Галин Иванов Иванов: Въздържал се*
- 6. Деко Михайлов Григоров: За*
- 7. Денислав Христов Сербезов: Против*
- 8. Джамал Неджипов Папарланов: За*
- 9. Добрин Цветанов Драгнев: За*
- 10. Емил Ивелинов Недялков: За*
- 11. Иван Георгиев Гитев: Въздържал се*
- 12. Калин Петров Божков: За*
- 13. Красимира Белчева Харизанова: Въздържал се*
- 14. Мариета Петрова Пепелешкова : За*
- 15. Мария Цонева Цонева : Въздържал се*
- 16. Николай Златанов Димитров: Въздържал се*
- 17. Николай Митков Факиров: Въздържал се*
- 18. Радиана Стефанова Стефанова: За*
- 19. Ридван Байрям Иляз : Въздържал се*
- 20. Роман Алексеев Желев: За*
- 21. Станчо Георгиев Леков: За*
- 22. Цветан Тенев Шиков: Против*
- 23. Юзеир Али Кенан: Въздържал се*
- 24. Янко Тонев Запрянов: Въздържал се*

**отхвърли предложението.**

Постави се на гласуване на основния доклад.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 43 и чл. 81, ал. 1 и ал. 8 във вр. с чл. 80, т. 4 от Наредба № 15 на Общински съвет - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 19, 'против' - 3 и 'въздържали се' - 3, така:**

- 1. Анна Василева Кожухарова: За*
- 2. Белчо Колев Белчев: Въздържал се*
- 3. Борислав Александров Асенов: За*
- 4. Галин Иванов Иванов: За*
- 5. Георги Иванов Пенчев : За*
- 6. Деко Михайлов Григоров: Въздържал се*
- 7. Джамал Неджипов Папарланов: За*
- 8. Добрин Цветанов Драгнев: За*

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 45 от 61*

9. *Емил Ивелинов Недялков: За*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Калин Петров Божков: Въздържал се*
12. *Красимира Белчева Харизанова: За*
13. *Мариета Петрова Пепелешкова : За*
14. *Мария Цонева Цонева : За*
15. *Николай Златанов Димитров: За*
16. *Николай Митков Факиров: За*
17. *Пламен Станимиров Караджов: Против*
18. *Радиана Стефанова Стефанова: За*
19. *Ридван Байрям Иляз : За*
20. *Румяна Стоянова Друмева: Против*
21. *Станчо Георгиев Леков: За*
22. *Стоян Асенов Петров: Против*
23. *Цветан Тенев Шиков: За*
24. *Юзеир Али Кенан: За*
25. *Янко Тонев Запрянов: За*

**прие**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 279**

**I.** Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на Глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост на Общински съвет - Казанлък, на общински имот, както следва:

**Поземлен имот с идентификатор 35167.502.20** (три пет едно шест седем точка пет нула две точка двадесет), с обща площ 560 (петстотин и шестдесет) кв. м., по КККР на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на ИД на АГКК, последно изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 18.05.2020 г., адрес: гр. Казанлък, общ. Казанлък; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 м), при съседни: 35167.502.9205 (ул. „Л. Кабакчиев“), 35167.502.21, 35167.502.65, 35167.502.9125. Номер на предходен план: няма. По Подробен устройствен план, одобрен с Заповед №800/2018 г. на Кмета на Община Казанлък за имота е отреден УПИ V-3850 (пет за три хиляди осемстотин и петдесет) в кв. 164 (сто шестдесет и четвърти) на гр. Казанлък.

**Начална тръжна цена: 100 600 (сто хиляди и шестстотин) лв. без ДДС.**

**II.** Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имот по т. I. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

### **ТОЧКА 16 (Шестнадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_676/13.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОбС на Поземлен имот УПИ IX-6 с площ от 1036 кв. м, в кв. 65 с. Ръжена, общ. Казанлък и определяне на начална тръжна цена в размер на 30 300 лв. без ДДС.

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 46 от 61*

Председателстващият каза, че комисиите подкрепят проекта за решение, юриста на ОбС е направил допълнение в правното основание и даде думата за изказвания.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 43 и чл. 81, ал. 1 и ал. 8, във вр. с чл. 80, т. 4 от Наредба № 15 на Общински съвет - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 23, 'против' - 7 и 'въздържали се' - 0, така:**

1. *Адриана Николова Тенева: Против*
2. *Аксения Бориславова Тилева: За*
3. *Анна Василева Кожухарова: За*
4. *Белчо Колев Белчев: За*
5. *Борислав Александров Асенов: За*
6. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
7. *Галин Иванов Иванов: За*
8. *Георги Иванов Пенчев : За*
9. *Деко Михайлов Григоров: За*
10. *Денислав Христов Сербезов: Против*
11. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
12. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
13. *Емил Ивелинов Недялков: За*
14. *Иван Георгиев Гитев: За*
15. *Иван Христов Колев: Против*
16. *Калин Петров Божков: За*
17. *Мария Цонева Цонева : За*
18. *Моника Божидарова Динева: Против*
19. *Николай Златанов Димитров: За*
20. *Николай Митков Факиров: За*
21. *Пламен Костов Стайков : За*
22. *Пламен Станимиров Караджов: Против*
23. *Радиана Стефанова Стефанова: За*
24. *Ридван Байрям Иляз : За*
25. *Роман Алексеев Желев: За*
26. *Румяна Стоянова Друмева: Против*
27. *Станчо Георгиев Леков: За*
28. *Стоян Асенов Петров: Против*
29. *Юзеир Али Кенан: За*
30. *Янко Тонев Запрянов: За*

**прие**

## **РЕШЕНИЕ** **№ 280**

**I.** Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на Глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост на Общински съвет - Казанлък, на общински имот, както следва:

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 47 от 61*

Урегулиран поземлен имот (УПИ) IX-6 (девети за шест) с площ от 1036 (хиляда тридесет и шест) кв. м. в кв. 65 (шестдесет и пет) по действащ план за регулация на с. Ръжена, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрен с Заповед №194/2005 г. и одобрен кадастрален план със Заповед №300-4-65 от 2002 г., ведно с построената в имота масивна жилищна сграда на два етажа със застроена площ от 83,80 (осемдесет и три цяло и осемдесет) кв. м., избено помещение с площ от 76,50 (седемдесет и шест цяло и петдесет) кв. м., първи етаж с площ от 83,80 (осемдесет и три цяло и осемдесет) кв. м., втори етаж с площ 11,40 (единадесет цяло и четиридесет) кв. м. и таванско помещение с площ от 41,80 (четиридесет и едно цяло и осемдесет) кв. м., построена през 1985 (хиляда деветстотин осемдесет и пета) г. и подобрения. При граница на имота: север – УПИ IV-1; изток УПИ VIII-5; юг – улица „Детелина“ и запад – УПИ X-7.

**Начална тръжна цена: 30 300 (тридесет хиляди и триста) лв. без ДДС.**

**II.** Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имот по т. I. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

#### **ТОЧКА 17 (Седемнадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_681/15.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОбС на Поземлен имот с идентификатор 27499.343.12, с площ от 3845 кв.м., находящ се в с. Енина, общ. Казанлък с начална тръжна цена в размер на 4130 лв. без ДДС.

Председателстващият каза, че Водещата комисия по икономика, бюджет и финанси е направила предложение за увеличаване на началната тръжна цена, а юриста на ОбС допълва правното основание. Не постъпиха желаещи за изказвания и Николай Златанов подложи на гласуване предложението на комисията.

*Предложение от Пламен Костов Стайков: Началната тръжна цена да бъде завишена на 8 000 лв. без ДДС.*

**Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 20, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 5, така:**

1. Адриана Николова Тенева: За
2. Аксения Бориславова Тилева: За
3. Анна Василева Кожухарова: За
4. Белчо Колев Белчев: За
5. Борислав Александров Асенов: За
6. Галин Иванов Иванов: За
7. Георги Иванов Пенчев : За
8. Деко Михайлов Григоров: За
9. Денислав Христов Сербезов: Против
10. Джамал Неджипов Папарланов: За
11. Добрин Цветанов Драгнев: За
12. Емил Ивелинов Недялков: Въздържал се
13. Иван Георгиев Гитев: За

Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 48 от 61



14. *Иван Христов Колев: Въздържал се*
15. *Калин Петров Божков: За*
16. *Красимира Белчева Харизанова: Въздържал се*
17. *Мария Цонева Цонева : За*
18. *Моника Божидарова Динева: Против*
19. *Николай Златанов Димитров: За*
20. *Николай Митков Факиров: За*
21. *Пламен Костов Стайков : За*
22. *Ридван Байрям Иляз : За*
23. *Роман Алексеев Желев: За*
24. *Станчо Георгиев Леков: За*
25. *Стоян Асенов Петров: Въздържал се*
26. *Юзеир Али Кенан: За*
27. *Янко Тонев Запрянов: Въздържал се*

**прие предложението.**

Постави се на гласуване основния материал с приетото изменение.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 43 и чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба № 15 на Общински съвет - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 20, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 5, така:**

1. *Адриана Николова Тенева: За*
2. *Аксения Бориславова Тилева: За*
3. *Анна Василева Кожухарова: За*
4. *Белчо Колев Белчев: За*
5. *Борислав Александров Асенов: За*
6. *Галин Иванов Иванов: За*
7. *Георги Иванов Пенчев : За*
8. *Деко Михайлов Григоров: За*
9. *Денислав Христов Сербезов: Против*
10. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
11. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
12. *Емил Ивелинов Недялков: Въздържал се*
13. *Иван Георгиев Гитев: За*
14. *Иван Христов Колев: Въздържал се*
15. *Калин Петров Божков: За*
16. *Красимира Белчева Харизанова: Въздържал се*
17. *Мария Цонева Цонева : За*
18. *Моника Божидарова Динева: Против*
19. *Николай Златанов Димитров: За*
20. *Николай Митков Факиров: За*
21. *Пламен Костов Стайков : За*
22. *Ридван Байрям Иляз : За*
23. *Роман Алексеев Желев: За*
24. *Станчо Георгиев Леков: За*
25. *Стоян Асенов Петров: Въздържал се*

26. Юзеир Али Кенан: За  
27. Янко Тонев Запрянов: Въздържал се

прие

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 281**

**I.** Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на Глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост на Общински съвет - Казанлък, на общински имот, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 27499.343.12 (две седем четири девет девет точка три четири три точка едно две) с площ от 3 845 (три хиляди осемстотин четиридесет и пет) кв. м. по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Енина, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-97/2009 г. на ИД на АГКК, последно изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 10.07.2020 г., адрес: с. Енина (§ 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, Категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), при съседни: 27499.343.1009, 27499.343.504, 27499.343.501, 27499.343.36, 27499.343.35, 27499.343.34. Предходен идентификатор: 27499.40.495, Номер по предходен план: 343012.

**Начална тръжна цена: 8 000 (осем хиляди) лв. без ДДС.**

**II.** Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имот по т. I. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

**ТОЧКА 18 (Осемнадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС 684/16.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг, по реда на чл. 8, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък, на Поземлен имот с идентификатор 51500.204.145 с площ 2800 кв. м., находящ се в гр. Несебър, м. "Кокала" и определяне на начална тръжна цена в размер на 853 800 лв. без ДДС .

Председателстващият каза, че юриста на ОбС е направил допълнение в правната квалификация, а комисиите подкрепят доклада. Даде думата за изказвания.

**Румяна Стоянова Друмева /Коалиция "БСП за България"/ каза:** „Уважаеми господин председател, уважаема госпожа Стоянова, уважаеми колеги и в комисията имах възможността да изразя несъгласие с предложени доклад и проект за решение. Не може само да се разделяме със собственост, трябва да мислим и да придобиваме такава. Това е основният мотив, който отстоявам години наред, защото разделяйки се с една собственост трябва да мислим какво придобиваме, за да можем да експлоатираме понататък, да отдаваме под наем и съответно общината да гарантира своите приходи. Намирам, че не трябва да отстъпваме от предвиденото в годишната програма, където сме предвидили управлението на този имот да бъде с отстъпено право на строеж, с възможност да придобием реална собственост в съответните проценти. Чета внимателно в доклада, че все още в този план за застрояване не са посочени коефициент на интензивност, процента на озеленяване и така нататък, но това ще се случи уважаеми колеги във времето, затова аз апелирам да не бързаме да се разпореждаме по този начин

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 50 от 61*

с въпросния имот. Освен това и икономическата обстановка е абсолютно неблагоприятна, предстоят ни още 3 години от мандата, живот и здраве тези проценти и този план за застрояване в Несебър ще бъдат приети и ще бъде ясно до каква степен можем да искаме евентуално обезщетение с реална собственост. Все пак това са усилия от 12 години приблизително, за придобиването на този терен, за изваждането му от горския фонд, спомнете си че преди две години ние платихме 300 хиляди, за да стане общинска собственост. Адмирации към всички крачки, които са направени, но мисля че в момента ние ще вземем грешно решение, тъй като да бюджета има известна кухина, няма значение колко е тя, но продавайки този имот ще се запълни една дупка. Аз мисля, че всички ние заедно можем да си прекроим Инвестиционната програма, можем да си прекроим и Бюджета, нещата да бъдат приоритизирани, да спестим две или три улици или тротоарни плочки от поставянето, да ги забавим, да ги отложим във времето, но да имаме възможност да вземем едно по-добро решение в следващата година. Така че, искрено се надявам да оцените мотивите и наистина да не се разпоредим в този момент с този имот. Благодаря!“

**Галин Иванов Иванов /ПП "ГЕРБ"/ каза:** „Уважаеми господин председател, госпожо кмет, дами и господа заместник-кметове, уважаеми колеги, разбирам много добре реакцията на колегите от ляво, разбира се в техните думи има логика, никой това нещо не може да го отрече. Това решение всеки от вас ще го гласува по съвест, аз разбирам че е трудно. Факт е наистина тези години усилия, факт са съдебните дела, наистина това придобиване беше трудно и ние всички се гордеехме като общински съветници с това решение. Мотивите обаче за продажбата наистина са ясни, на бюджета му предстоят трудни времена, не само през тази година, колеги, а и през следващата. Всички виждат накъде отиват нещата. Ясно е и това, което госпожа Друмева каза, че липсват градоустройствени параметри. Моето лично мнение е че ще направи реализацията на това право на строеж изключително трудно през следващите години. Това, което искам да обобща наистина, че това действие е необходимото в тази ситуация, разбирам че е трудно, но това би облекчило разчита на бюджета, иначе просто отиваме към едно излишно поемане на дълг. Това е моето виждане и аз ще подкрепя доклада, нека всеки да гласува по съвест.“

**Пламен Станимиров Караджов /Коалиция "БСП за България"/ каза:** „Уважаеми господин председател, уважаема госпожо Стоянова, уважаеми колеги общински съветници, ще ви прочета един цитат от 18.12.2018 година, цитата е от сайта на Българско Национално Радио: „Община Казанлък ще придобие имот на Несебър, това са бившите бунгала, поискали сме да закупим земята от Министерство на земеделието, за да може да се разпореждаме с нея. При вариант за конкурс за строителство, казанлъчани ще имат уникален шанс да получат част от собствеността - построени апартаменти, защото направената инвестиция от общината, тоест само ние да строим, което е малко трудна задача, но това ще бъде решено от общинските съветници, надявам се разумно и в полза на община Казанлък.“

**Галина Стоянова - кмет на община Казанлък в отговор към Пламен Караджов каза:** „Този цитат е мой, господин Караджов, дори нямате уважението да изкажете името на човека, който е говорил. Да, в качеството си на кмет, декември месец 2019 година никой не е предполагал, че ще сме в ситуация на минус 3 милиона и съм съгласна с всичко, което се каза от госпожа Друмева, но само не съм съгласна, че минус три милиона се запълват с една улица и няколко плочки. Решението наистина е в посока на това, дали

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 51 от 61*

сме всички варианти, какво дългосрочно общината може да има като ползи от този имот, ако се направи конкурс, какво ако се направи отстъпено право на строеж, но така или иначе, ако тази собственост стои във време, в което ние се чудим какви разходи, защото ще почнем, живот и здраве дано не е така, но ако догодина ситуацията е същата, ще трябва да започнем да режем и от социални разходи. Имам и други два имота, давам ви пример, те са на пъпа на Казанлък, имота на „Скобелевска“ немалък, който общината е придобила по времето на господин Сарафов – кмета, който и до ден днешен не може нито да отдаден под наем, нито има интерес от закупуване, стои, ето ви собственост голяма. Новият имот на улица „Чудомир“, където също е придобита собственост на много хубаво място от три етажа, огромни помещения, завършени с Акт 16, вече пета година нито някой се появява за наемател, нито някой иска да ги закупи. Това е ситуацията, пазара е такъв, вие вземате решенията какво ще правим с тази собственост!“

Председателстващият даде ход на гласуването, поради липса на други желаещи за изказвания.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 43 и чл. 81, ал. 1 и ал. 8 във вр. с чл. 80, т. 4 от Наредба № 15 на ОбС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 25, 'против' - 7 и 'въздържали се' - 1, така:**

1. Адриана Николова Тенева: Против
2. Аксения Бориславова Тилева: За
3. Анна Василева Кожухарова: За
4. Белчо Колев Белчев: За
5. Борислав Александров Асенов: За
6. Владимир Йорданов Чучумишев : За
7. Галин Иванов Иванов: За
8. Георги Иванов Пенчев : За
9. Деко Михайлов Григоров: Въздържал се
10. Денислав Христов Сербезов: Против
11. Джамал Неджипов Папарланов: За
12. Добрин Цветанов Драгнев: За
13. Емил Ивелинов Недялков: За
14. Иван Георгиев Гитев: За
15. Иван Христов Колев: Против
16. Калин Петров Божков: За
17. Красимира Белчева Харизанова: За
18. Мариета Петрова Пепелешкова : За
19. Мария Цонева Цонева : За
20. Моника Божидарова Динева: Против
21. Николай Златанов Димитров: За
22. Николай Митков Факиров: За
23. Пламен Костов Стайков : За
24. Пламен Станимиров Караджов: Против
25. Радиана Стефанова Стефанова: За
26. Ридван Байрям Иляз : За
27. Роман Алексеев Желев: За

28. Румяна Стоянова Друмева: Против
29. Станчо Георгиев Леков: За
30. Стоян Асенов Петров: Против
31. Цветан Тенев Шиков: За
32. Юзеир Али Кенан: За
33. Янко Тонев Запрянов: За

прие

## РЕШЕНИЕ № 282

**I.** Поземлен имот с идентификатор 51500.204.145 с площ: 2800 кв.м. по КККР на гр. Несебър, одобрени със Заповед №РД-18-46/2006 г. на ИД на АК, последно изменение със Заповед №18-7529/21.09.2016 г. на началник на СГКК-Бургас, адрес: гр. Несебър, м. “Кокала“, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг курортно-рекреационен, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Казанлък за 2020 г., приета с Решение № 10/19.12.2019 г. на Общински съвет-Казанлък под № 1 да отпадне от Приложение № 4: „Очаквани приходи от учредяване на право на строеж върху общински имоти срещу придобиване на собственост на реални обекти в сградата“.

**II.** Допълва в Приложение № 3, Табл. „От продажба на земя, в т.ч.“ към Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост (ГПУРИОС) на община Казанлък за 2020 г., приета с Решение № 10/19.12.2019 г. на Общински съвет-Казанлък, под № 49: Поземлен имот с идентификатор 51500.204.145 с площ: 2800 кв.м. по КККР на гр. Несебър, одобрени със Заповед №РД-18-46/2006 г. на ИД на АК, последно изменение със Заповед №18-7529/21.09.2016 г. на началник на СГКК-Бургас, адрес: гр. Несебър, м. “Кокала“, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг курортно-рекреационен обект.

**III.** Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на Глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост на ОбС-Казанлък, на общински имот, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 51500.204.145 (пет едно пет нула нула точка две нула четири точка едно четири пет) с площ: 2800 (две хиляди и осемстотин) кв.м. по КККР на гр. Несебър, одобрени със Заповед №РД-18-46/2006 г. на ИД на АК, последно изменение със Заповед №18-7529/21.09.2016 г. на началник на СГКК-Бургас, адрес: гр. Несебър, м. “Кокала“, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг курортно-рекреационен обект, номер по предходен план: няма, при граници: 51500.204.144, 51500.204.146, 51500.204.168, 51500.204.13.

**Начална тръжна цена: 853 800 (осемстотин петдесет и три хиляди и осемстотин) лв. без ДДС.**

**IV.** Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т. I. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 53 от 61*

**ТОЧКА 19 (Деветнадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_672/08.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на 5 800,00 лв. без ДДС при разпореждане с имот, общинска собственост - земя с площ 500 кв. м., представляваща УПИ I-705, в кв. 24 по плана на с. Овощник, общ. Казанлък.

Председателстващият каза, че постоянните комисии нямат забележки по доклада, а юриста на ОБС е направил допълнение в правното основание. Даде думата за изказвания, като не постъпиха заявки и се премина към гласуване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 44 от Наредба №15 на ОБС-Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 25, 'против' - 4 и 'въздържали се' - 1, така:**

1. *Адриана Николова Тенева: Против*
2. *Аксения Бориславова Тилева: За*
3. *Анна Василева Кожухарова: За*
4. *Белчо Колев Белчев: За*
5. *Борислав Александров Асенов: За*
6. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
7. *Галин Иванов Иванов: За*
8. *Деко Михайлов Григоров: За*
9. *Денислав Христов Сербезов: Против*
10. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
11. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
12. *Емил Ивелинов Недялков: За*
13. *Иван Георгиев Гитев: За*
14. *Иван Христов Колев: Против*
15. *Калин Петров Божков: За*
16. *Красимира Белчева Харизанова: За*
17. *Мариета Петрова Пепелешкова : За*
18. *Мария Цонева Цонева : За*
19. *Николай Златанов Димитров: За*
20. *Николай Митков Факиров: За*
21. *Пламен Костов Стайков : За*
22. *Пламен Станимиров Караджов: Въздържал се*
23. *Радиана Стефанова Стефанова: За*
24. *Ридван Байрям Иляз : За*
25. *Роман Алексеев Желев: За*
26. *Станчо Георгиев Леков: За*
27. *Стоян Асенов Петров: Против*
28. *Цветан Тенев Шиков: За*
29. *Юзеир Али Кенан: За*
30. *Янко Тонев Запрянов: За*

**прие**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 283**

1. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Казанлък за 2020 г., приета с Решение №10/19.12.2019 г. на ОбС-Казанлък, като към Приложение №6 се включва:

АОС	Име, фамилия (фирма)	Приход (лв.)	Предназначени е	Описание на имота
№3862 от 13.08.2020 г.	Павел Димитров и Александър Адамов	5 800,00	Отстъпено право на строеж	УПИ I-705, кв. 24 на с. Овощник

2. Определя пазарна цена в размер на 5 800,00 (пет хиляди и осемстотин) лева, без ДДС, за продажба на земя с площ 500 (петстотин) кв. м., представляваща Урегулиран поземлен имот I-705 (първи за седемстотин и пет), кв. 24 (двадесет и четвърти) с площ 500 (петстотин) кв. м по действащия Подробен устройствен план на с. Овощник, община Казанлък, одобрен със Заповед №366/20.12.1990 г., *при граници: север - улица; изток - УПИ II-706; юг - УПИ IV-637 и запад – улица.*

3. Упълномощава кмета на Община Казанлък да сключи договор за продажба на имота по т. 1 със заявителите, като всички данъци, такси и режийни разноски по издаване и вписване на договора са за тяхна сметка.

**ТОЧКА 20 (Двадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_675/12.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на общината в УПИ XII-400 с обща площ 630 кв.м в кв. 35 по ПУП на с. Хаджидимитрово, общ. Казанлък, за сумата от 1 350,00 лв. без ДДС.

Николай Златанов уведоми съветниците, че комисиите подкрепят проекта за решение, а юриста на ОбС е направил допълнение в правната квалификация. Премина се към гласуване, поради липса на желаещи за мнения и предложения.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 и ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 48, ал. 1, предл. 2-ро, ал. 2 и ал. 4 от Наредба № 15 на ОбС-Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 23, 'против' - 5 и 'въздържали се' - 0, така:**

1. *Адриана Николова Тенева: Против*
2. *Аксения Бориславова Тилева: За*
3. *Анна Василева Кожухарова: За*
4. *Белчо Колев Белчев: За*
5. *Борислав Александров Асенов: За*
6. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
7. *Галин Иванов Иванов: За*
8. *Деко Михайлов Григоров: За*

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 55 от 61*

9. Денислав Христов Сербезов: Против
10. Джамал Неджипов Папарланов: За
11. Добрин Цветанов Драгнев: За
12. Емил Ивелинов Недялков: За
13. Иван Георгиев Гитев: За
14. Иван Христов Колев: Против
15. Калин Петров Божков: За
16. Мариета Петрова Пепелешкова : За
17. Мария Цонева Цонева : За
18. Моника Божидарова Динева: За
19. Николай Златанов Димитров: За
20. Николай Митков Факиров: За
21. Пламен Станимиров Караджов: Против
22. Радиана Стефанова Стефанова: За
23. Ридван Байрям Иляз : За
24. Роман Алексеев Желев: За
25. Станчо Георгиев Леков: За
26. Стоян Асенов Петров: Против
27. Цветан Тенев Шиков: За
28. Юзеир Али Кенан: За

прие

## РЕШЕНИЕ № 284

1. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на община Казанлък за 2020 година, приета с Решение №10/19.12.2019 г. на ОБС-Казанлък, като към Приложение №6 се включва:

АОС	Име, фамилия/ фирма	Приход (лв.)	Предназначение	Описание на имота
№ 3867/ 11.09.2020 г.	Боян Станев	1350,00	За жилищно строителство	135/630 ид. ч. от УПИ ХП-400 в кв. 35 село Хаджидимитрово

2. Да се прекрати съсобствеността върху Урегулиран поземлен имот (УПИ) ХП-400 с обща площ 630 (шестстотин и тридесет) кв. м в кв. 35 по ПУП на село Хаджидимитрово, ЕКАТТЕ: 77027, община Казанлък, област Стара Загора, одобрен със Заповед №12/1987 г., при граници: УПИ I-400, УПИ II-400, УПИ XI-402 и улица, чрез продажба на общинската част - 135/630 (сто тридесет и пет към шестстотин и тридесет) идеални части от земята на съсобственика – Боян Станев, ЕГНxxxxxxxxxx за сумата от 1350,00 (хиляда триста и петдесет) лева, без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на Общината да издаде заповед и сключи договор за продажбата, като всички данъци, такси и режийни разноски по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя – Боян Станев.

Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 56 от 61



**ТОЧКА 21 (Двадесет и първа) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_680/15.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно сключване на Спогодба за разваляне на договор за продажба на общински недвижим имот с идентификатор 35167.501.540, с площ от 414 кв.м., находящ се в гр. Казанлък. С писмо вх. № ОС-712/28.10.2020 г., вносителят прилага допълнителни документи, съгласно становищата на юриста на ОбС и ПК за противодействие на корупцията.

Председателстващият каза, че комисиите и юриста на ОбС са имали забележка по приложените документи, към доклада, които са отстранени с допълнително писмо от вносителят. Даде думата за разискване. Не постъпиха заявки в системата и се премина към гласуване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл. 365 от Закон за задълженията и договорите, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 26, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0, така:**

1. Адриана Николова Тенева: За
2. Аксения Бориславова Тилева: За
3. Анна Василева Кожухарова: За
4. Белчо Колев Белчев: За
5. Борислав Александров Асенов: За
6. Владимир Йорданов Чучумишев : За
7. Галин Иванов Иванов: За
8. Деко Михайлов Григоров: За
9. Денислав Христов Сербезов: Против
10. Добрин Цветанов Драгнев: За
11. Емил Ивелинов Недялков: За
12. Иван Георгиев Гитев: За
13. Калин Петров Божков: За
14. Мариета Петрова Пепелешкова : За
15. Мария Цонева Цонева : За
16. Моника Божидарова Динева: За
17. Николай Златанов Димитров: За
18. Николай Митков Факиров: За
19. Пламен Костов Стайков : За
20. Радиана Стефанова Стефанова: За
21. Ридван Байрям Иляз : За
22. Роман Алексеев Желев: За
23. Румяна Стоянова Друмева: За
24. Станчо Георгиев Леков: За
25. Стоян Асенов Петров: За
26. Цветан Тенев Шиков: За
27. Юзеир Али Кенан: За

**прие**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 285**

**I.** Дава съгласие за доброволно разваляне на Договор №Д08-42/13.07.2020 г. за покупко – продажба, вписан в Службата по вписвания с вх. рег. №3159/13.07.2020 г., акт. №176, том 11, н. д. 2330 на Поземлен имот с идентификатор 35167.501.540 (три пет едно шест седем точка пет нула едно точка пет четири нула), с обща площ 414 (четиристотин и четиринадесет) кв. м. по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Казанлък, общ. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на ИД на АГКК, адрес: гр. Казанлък, п. к. 6100, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване при съседни: 35167.501.541, 35167.501.531, 35167.501.476, 35167.501.539, съгласно Подробен устройствен план, одобрен със Заповед №841/23.04.2014 г. на Кмета на Община Казанлък, представлява Урегулиран поземлен имот (УПИ) VI-41 (шести за четиридесет и първи) в кв. 284 (двеста осемдесет и четири).

**II.** Одобрява текст на Спогодба между Община Казанлък и Генчо Боюклиев.

**III.** Оправомощава на Кмета на община Казанлък, да подпише Спогодба за разваляне на Договор №Д08-42/13.07.2020 г. за продажба на общински недвижим имот, вписан в Службата по вписвания с вх. рег. №3159/13.07.2020 г., акт. №176, том 11, н. д. 2330.

**ТОЧКА 22 (Двадесет и втора) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_692/19.10.2020 г. - Доклад от Драгомир Петков - За кмет на община Казанлък, оправомощен със Заповед №1721/16.10.2020 г. на кмета на общината с проект за решение относно отдаване под наем на общински имот, включен в Годишната програма за 2020 г. - част от покривно пространство, за разполагане на електронно-съобщителни съоръжения на сградата на кметство в село Ясеново, за срок от 10 години с начален месечен наем в размер на 324 лв. без ДДС.

Председателстващият каза, че проекта за решение е подкрепен от комисиите и даде думата за разискване. Не постъпиха заявки в електронната система и се премина към поименно гласуване на Точка №22.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 14, ал.2 и ал. 7 от ЗОС, във връзка с чл. 30, ал. 5 и чл. 19, ал. 1 от Закон за електронните съобщителни мрежи и физическата инфраструктура, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 27, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0, така:**

1. *Адриана Николова Тенева: За*
2. *Аксения Бориславова Тилева: За*
3. *Анна Василева Кожухарова: За*
4. *Белчо Колев Белчев: За*
5. *Борислав Александров Асенов: За*
6. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
7. *Галин Иванов Иванов: За*
8. *Деко Михайлов Григоров: За*
9. *Денислав Христов Сербезов: Против*

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 58 от 61*

10. Добрин Цветанов Драгнев: За
11. Емил Ивелинов Недялков: За
12. Иван Георгиев Гитев: За
13. Иван Христов Колев: За
14. Мариета Петрова Пепелешкова : За
15. Мария Цонева Цонева : За
16. Моника Божидарова Динева: За
17. Николай Златанов Димитров: За
18. Николай Митков Факиров: За
19. Пламен Костов Стайков : За
20. Пламен Станимиров Караджов: За
21. Радиана Стефанова Стефанова: За
22. Ридван Байрям Иляз : За
23. Роман Алексеев Желев: За
24. Румяна Стоянова Друмева: За
25. Станчо Георгиев Леков: За
26. Стоян Асенов Петров: За
27. Цветан Тенев Шиков: За
28. Юзеир Али Кенан: За

**прие**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 286**

**I.** Да се сключи договор за наем на част от покривно пространство на сградата на кметството в с. Ясеново за разполагане на електронно – съобщителни съоръжения, с обща площ от 27,00 кв.м., за който е съставен АПОС № 408/27.12.2016 г., за срок от 10 години.

**II.** Определя месечен наем в размер на 324,00 лв. без ДДС.

**III.** Оправомощава Кмета на Община Казанлък да извърши всички необходими действия по т. I и т. II. от настоящото решение.

### **ТОЧКА 23 (Двадесет и трета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_670/07.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за изработката на ПУП - парцелен план за елементи на техническата инфраструктура - газопроводни отклонения за газоснабдяване на Поземлени имоти с идентификатори 35167.107.11 и 35167.37.751 по КККР на гр. Казанлък; 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Николай Златанов уведоми съветниците, че доклада е подкрепен от комисиите и даде думата за мнения и предложения. Премина се към гласуване, поради липса на желаещи за изказване.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, **Общинският съвет гласува и със 'за' - 30, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0, прие**

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 59 от 61*

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 287**

1. Дава разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура – газопроводни отклонения за газоснабдяване на Поземлени имоти с идентификатори 35167.107.11 и 35167.37.751 по КККР на град Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК, положени чрез хоризонтален сондаж в Поземлен имот с идентификатор 35167.119.310, пораждащи 88 кв. м. сервитутна площ.
2. Одобрява Заданието, съставено от Възложителя.

**ТОЧКА 24 (Двадесет и четвърта) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_693/20.10.2020 г. - Доклад от Драгомир Петков - За кмет на община Казанлък, оправомощен със Заповед №1721/16.10.2020 г. на кмета на общината с проект за решение относно даване на разрешение за изработка на ПУП - план за застрояване, план-схеми за водоснабдяване, канализация, електроснабдяване и схема за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 24075.103.9 по КККР на с. Дунавци, за промяна на предназначението от "нива" в "за обществено обслужване". Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. С писмо с вх. № ОС-705/26.10.2020 г., вносителят прилага Задание за проектиране и Заявление за издаване за изработване на ПУП, съгласно становище на ПК за противодействие на корупцията.

Председателстващият каза, че Постоянната комисия за противодействие с корупцията е имала забележка по приложените документи към преписката, които са коригирани с допълнително входирано писмо от вносителя. Предостави думата за разискване, като нямаше желаещи и се премина към гласуване на Точка №24.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 5 и ал. 7, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, **Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0, прие**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 288**

1. Разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване, план - схеми за водоснабдяване, канализация, електроснабдяване и схема за транспортен достъп до Поземлен имот с идентификатор 24075.103.9 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дунавци, общ. Казанлък, за промяна предназначението на имота от „нива“ в имот с предназначение „за обществено обслужване“ .
2. Одобрява Заданието, съставено от Възложителя.

**ТОЧКА 25 (Двадесет и пета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_674/12.10.2020 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за възлагане изработката на проект за ПУП - план за застрояване и парцелни планове за елементите на техническата инфраструктура

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 60 от 61*

за Поземлен имот с идентификатор 35167.97.1 - с НТП "Нива", местност "Големите ливади", с площ от 1,755 дка по КККР на гр. Казанлък, с цел промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота в "За производствени и складови дейности"; 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Председателстващият съобщи, че постоянните комисии подкрепят проекта за решение и даде думата за мнения и предложения. Премина се към гласуване, поради липса на такива.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, **Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0, прие**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 289**

1. Дава разрешение за възлагане изработката на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура за поземлен имот с идентификатор 35167.97.1 – с НТП „Нива”, местност „Големите ливади“, с площ от 1,755 дка по КККР на гр. Казанлък, одобрен със Заповед №РД-18-88 от 26.11.2015 г. на ИД на АГКК, ЕКАТТЕ: 35167, община Казанлък, с цел промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота в „За производствени и складови дейности“.

2. Одобрява Заданието, съставено от Възложителя.

### **ТОЧКА 26 (Двадесет и шеста) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

ОС\_702/23.10.2020 г. - Питане чрез Председателя на ОбС до Кмета на общината на основание чл. 33 от ЗМСМА и чл. 15 от Правилника на Общински съвет - Казанлък от Пламен Караджов - председател на групата съветници на "БСП за България" относно предоставяне на План сметка на разходите по дейности на ремонта на ул. "Зорница" и ул. "Олимпиада" в гр. Казанлък и Опис на фактури съдържащ стойност, вида на извършената дейност и изпълнител на доставка.

Председателстващият покани г-н Пламен Караджов да развие своето питане, като той отговори, че е получил писмен отговор и няма допълнителни въпроси.

*Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 11:18 часа.*

*За протокола от началото до края,*

**Вярно с оригинала!**

**ПРОТОКОЛИСТ:**

**(Ст. експерт Д. МАРКОВА)**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: (п)**

**(НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ)**

*Общински съвет – Казанлък,  
Протокол № 14/29.10.2020 г.  
Стр. 61 от 61*