

### 3. Комисия по селско и горско стопанство, обществен и екологичен ред

## ПРОТОКОЛ

### №13

Днес, 20.01.2021 от 14:30 часа , в Неприсъствено заседание се проведе заседание на ПК.

Присъствал

- Денислав Христов Сербезов
- Мариета Петрова Пепелешкова
- Николай Митков Факиров
- Пламен Станимиров Караджов
- Ридван Байрям Иляз - Председател
- Роман Алексеев Желев
- Станчо Георгиев Леков
- Стефан Пенков Стефанов - Зам. председател
- Янко Тонев Запрянов

### Становища

1 - ОС\_803 / 17.12.2020: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно изрязване на предварително съгласие и промяна предназначението на участък с приблизителна площ 397 кв.м. от ПИ с идентификатор 24075.88.187 - полски път, публична общинска собственост за изграждане на "Трасе на пътна връзка", землището на с. Дунавци, общ. Казанлък, изработка на ПУП и одобряване заданието на възложителя.

**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.**

2 - ОС\_827 / 11.01.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно изграждане на паметник в с. Ясеново, общ. Казанлък на загиналите в Балканската, Междусъюзническата, Първата и Втората световни войни. **С писмо с вх. № ОС-848/15.01.2021 г.**, вносителят прилага копие на Договор между "УниКредит Булбанк" АД и Христо Ангелов за откриване на дарителска сметка, по становище на юриста на ОбС. */Виж в "Преписка" и "Допълнителни материали"/*

**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.**

3 - ОС\_830 / 12.01.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - план за застрояване и схеми за техническата инфраструктура за **Поземлен имот с идентификатор 35167.9.763** - земеделска територия с начин на трайно ползване "за машиностроителна и машинно обработваща промишленост" с площ от 28.167 дка, местност "Абаята" в землището на гр. Казанлък; **2.** Одобряване на задание, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.**

4 - ОС\_836 / 13.01.2021: Доклад от Николай Златанов - Председател на Общински съвет Казанлък с проект за решение относно приемане Отчет за дейността на Общински съвет Казанлък и неговите комисии, за периода от 05.05.2020 г. до 05.11.2020 г.

**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.**

5 - ОС\_838 / 14.01.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно приемане на Отчет за дейността на Местната комисия за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни в община Казанлък за 2020 година.

**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.**

6 - ОС\_839 / 14.01.2021:

Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП за **Поземлен имот № 27499.14.2** - с НТП "Нива", местност "Саднята", с площ от 1450 кв.м. по КККР на с. **Енина**, общ. Казанлък, ЕКАТТЕ: 27499, с цел промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота в "За жилищно строителство"; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.**

7 - ОС\_840 / 14.01.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - план за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура за **Поземлен имот № 27499.343.34** - с НТП "Нива", с площ от 0,642 дка по КККР на с. **Енина**, общ. Казанлък, с цел промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота в "За вилно строителство"; **2.** Одобряване на задание, съставено от Възложителя.**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.**

8 - ОС\_841 / 14.01.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработка на ПУП - план за застрояване на **Поземлен имот № 35167.119.673** по КККР на гр. Казанлък, местност "Ормана" и разделяне на имота на два самостоятелни; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.**

9 - ОС\_842 / 14.01.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - план за застрояване, схеми на водоснабдяване, канализация, електроснабдяване, транспортен достъп и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура за **Поземлен имот № 35167.230.365** - с НТП "Лозе", местност "Старите лозя", с площ от 1109.00 дка по КККР на гр. **Казанлък**, с цел промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота в "За рекреационни дейности"; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.**

10 - ОС\_847 / 15.01.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно отдаване под наем на пасища, мери и ливади от Общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване на собственици или ползватели на животновъди обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ за стопанската 2021-2022 г.

**Становище на комисията:**

**ПК подкрепя проекта за решение.**

**Мариета Пепелешкова изразява следното становище: "I. До заседанието на ОбС, по възможност да бъдат коригирани няколко неточности в Приложение №1, както следва :**

**1. На стр.4 от доклада , в раздел,, Пасища под наем“, ред 4 – стар № по КРС-325-отдадени на Станка Стойчева- в приложението е посочен период : от 2019г.- до 2014г. – който период считам за некоректен.**

**2.На стр.4 от доклада , в раздел „Пасища , които имат дървета и могат да бъдат почистени“ -ред 4-, стар № по КВС-40042- в местност Каваклъка - отново отдадени на Станка Стойчева- отново с посочен в приложението период от 2019г-2014 г.**

3. На стр.34 от доклада, Приложение №1,Раздел „Пасища отдадени под наем“ - Под № КВС -000251- с ползвател Галя Стойчева Иванова-липсва период на предоставяне- посочено е само от 2020 година,без посочване на краен срок.

4. На стр.45-Раздел „Пасища отдадени под наем“-под № по КВС-000382- с ползвател Златка Генчева Стойчева -е посочен период 2015- 2010г. ,който също считам за некоректен.

- Към доклада ,считам че следва да бъде приложен и списък на животновъдите , ползватели на общински мери и пасища.

II. С оглед ,че т.5 от проекта за решение е разписана като: „Приема Правила за ползване на общинските мери и пасища за отглеждане на животните в съответствие с условията за поддържане на земята в добро екологично и земеделско състояние „считам, че следваше да ни бъдат предоставени правила изготвени по изискванията на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи - Арг. чл.37о,ал.2 , съгласно който ясно е разписано съдържанието им.

*Съгласно ал.3 от същия член - Правилата по ал. 2 се обявяват в интернет страницата на общината.“*

Само прилагането на „Приложение 2“ ,представляващо ксерокопие с изброяване на задължения за Община и животновъди, с вписване върху него Приложение 2, считам е недостатъчно, няма надлежна законова форма и съдържание, не е обявено на интернет страницата на общината и не може да представлява и да действа като Правила за ползване на общинските мери и пасища по смисъла на Закона. Предвид гореизложеното, предлагам „Точка 5 от проекта за решение да бъде отложена и разгледана , след представяне от общинска администрация на „Правила за ползване на общинските мери и пасища“ отговарящи по съдържание на изискванията на чл.37о, ал.2 от ЗСПЗЗ и при изпълнение условието на чл.37,ал.3 от ЗСПЗЗ.

**В останалата част -от т.1 до т.4 - Подкрепям проекта за решение!**

11 - ОС\_850 / 15.01.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно определяне на оценките на общинските земи, върху които е било учредено право на ползване въз основа на актовете, посочени в § 4 от преходните и заключителни разпоредби на ЗСПЗЗ.

**Становище на комисията:**

**ПК подкрепя проекта за решение.**

**Мариета Пепелешкова изразява следното становище: "Към доклада липсват: 1.**

**Актовете, въз основа на които молителите претендират, че имат право да закупят общинските земеделски земи, при преференциални условия; 2. Възложеният и приет, на осн. чл.28 от ППЗСПЗЗ от областния управител план на новообразуваните имоти/ или извадка от него, касаеща имотите предмет на доклада/, с отразени в него както имоти на бивши собственици притежавали зем.земя преди образуване на ТКЗС и възстановени с решение на Общинска служба „Земеделие“ за терен по §4/така и за имотите предоставени за ползване/.**