

7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнессреда.

ПРОТОКОЛ

№17

Днес, 18.02.2021 от 14:30 часа , в Неприсъствено заседание се проведе заседание на ПК.

Присъствал

- Белчо Колев Белчев
- Борислав Александров Асенов
- Галин Иванов Иванов - Председател
- Емил Ивелинов Недялков
- Румяна Стоянова Друмева
- Станчо Георгиев Леков
- Янко Тонев Запрянов - Зам. председател

Отсъствал

- Адриана Николова Тенева
- Цветан Тенев Шиков

Становища

1 - ОС_855 / 21.01.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработка на ПУП - план за застрояване за **Поземлен имот с идентификатор 35167.150.886**, с начин на трайно ползване "друг вид земеделска земя", с площ от 1.0 дка, местност "Старите лозя" в землище **Казанлък**, с цел промяна на НТП на същия за "вилно строителство"; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

2 - ОС_868 / 27.01.2021:

Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на **пазарна цена в размер на 790,00 лв.** без ДДС при разпореждане с имот, общинска собственост - незастроена земя с площ 76 кв. м, в **УПИ VI-841** в кв. 4 по плана на **с. Копринка**, общ. Казанлък.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

3 - ОС_869 / 27.01.2021:

Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на **пазарна цена в размер на 7 023,00 лв.** без ДДС при разпореждане с имот, общинска

собственост - земя с площ 844 кв. м, представляваща **Поземлен имот с идентификатор 83106.501.1046** по КККР на с. **Шейново**, общ. Казанлък.

С писмо вх. № **ОС-886/09.02.2021** г., вносителят прилага ново Заявление от Мирослав Попов, по становище на юриста на ОбС. /*Виж в "Преписка" и в "Допълнителни материали"*/

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

4 - ОС_876 / 29.01.2021: Доклад от Гинка Щерева - обществен посредник на община Казанлък с проект за решение относно Отчет за работата на обществения посредник на община Казанлък за 2020 г.**Становище на комисията:**

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

5 - ОС_879 / 02.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработка на ПУП - план за застрояване и план-схеми за елементите на техническата инфраструктура за **Поземлен имот с идентификатор 35167.119.672** по КККР на гр. Казанлък, местност "Ормана" и разделяне на имота на два самостоятелни; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.**Становище на комисията:**

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

6 - ОС_888 / 09.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската част в **УПИ I-88**, с площ 886 в кв. 19 по действащ ПУП на с. **Голямо Дряново**, общ. Казанлък, за сумата от **810,00 лв.**, без ДДС.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение.

7 - ОС_891 / 10.02.2021:

Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на общината в **УПИ V-573**, кв. 65 по ПУП на с. **Копринка**, общ. Казанлък, за сумата от 390,00 лв. без ДДС.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение.

8 - ОС_893 / 10.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработката на ПУП - план за застрояване за **Поземлен имот с идентификатор 35167.1.617**, с начин на трайно ползване "нива", с площ от 2,925 дка, местност "Абаята" в **землище на гр. Казанлък**, с цел промяна НТП на същият за "жилищно строителство"; **2.** Одобряване на задание, съставено от Възложителя.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

9 - ОС_897 / 11.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на **пазарна цена в размер на 340,00 лв.** без ДДС при разпореждане с имот, общинска собственост - незастроена земя с площ 23 кв. м, в **УПИ XIII - 944** кв. 80 по плана на гр. Крън, общ. Казанлък.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

10 - ОС_898 / 11.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно кандидатстване на Община Казанлък за безвъзмездна помощ за финансиране по направление "Проекти за подобряване качеството на питейната вода, ефективността при предоставяне на вода за питейно-битови цели за населението, в т.ч и реконструкция/изграждане на водопроводи, при доказана необходимост от реконструкция на водопровода, за водоснабдителни системи, които обслужват до 2000 жители" пред Предприятието за управление на дейностите за опазване на околната среда (ПУДООС) към МОСВ.

Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.

11 - ОС_899 / 11.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба на общинско жилище с адрес: гр. Казанлък, ж.к. "Изток", бл. 27, вх. Г на наемател, настанен по административен ред, за сумата от 31 850 лв. без ДДС.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "против".

12 - ОС_900 / 11.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на чл. 32, ал. 3, т. 1 от ЗПСК на общински нежилищен имот - УПИ II-1385, с площ 5 000 кв. м, отреден "За обществено и делово обслужване" в кв. 111, гр. **Крън**, общ. Казанлък, с начална тръжна цена в размер на **116 890 лв.** без ДДС. Допълва се състава на комисията: Роман Желев.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "против".

13 - ОС_901 / 11.02.2021:

Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК на общински нежилищен имот с идентификатор **06848.11.263**, в с. **Бузовград**, общ. Казанлък ведно с построената в имота сграда с идентификатор **06848.11.263.1**, с начална тръжна цена **29 820 лв.** без ДДС.

Допълва се състава на комисията: Юзеир Кенан.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "против".

14 - ОС_903 / 12.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в **размер на 8500,00 лв.** без ДДС при разпореждане с имот, частна общинска собственост - земя с площ 953 кв. м в УПИ XV-538, кв. 44 по плана на с. **Копринка**, общ. Казанлък.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

15 - ОС_906 / 15.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно учредяване безвъзмездно право на ползване на общински обекти - частна общинска собственост в полза на "Казанлъшка Искра" ЕООД.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

16 - ОС_907 / 15.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба № 15 на ОбС на **Поземлен имот с идентификатор 51500.204.145**, с площ 2 800 кв.м по КККР на гр. **Несебър**, местност "Кокала" и определяне на начална тръжна цена в размер на **801 500 лв.** без ДДС.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "против".

17 - ОС_908 / 15.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно участие на община Казанлък в редовно неprisъствено заседание на 12.03.2021 г. на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от "Вик" ЕООД - Стара Загора.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение.

18 - ОС_910 / 15.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проекта за решение относно одобряване на бюджетна прогноза за местни дейности за периода 2022-2024 година, Етап I.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

19 - ОС_911 / 15.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработката на ПУП – план за застрояване за **Поземлен имот с идентификатор 27499.181.15**, с начин на трайно ползване (НТП) "нива", с площ от 3.799 дка, местност "Под Енина" в землище на **с. Енина**, с цел промяна предназначението на територията и начина на трайно ползване на същия за „многофункционално предназначение“; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

20 - ОС_912 / 15.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно проектиране на допълнителен корпус на ППМГ "Никола Обрешков" гр. Казанлък по проект "Изграждане на допълнителен корпус на ППМГ "Никола Обрешков" гр. Казанлък", финансиран от Министерството на образованието и науката.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

21 - ОС_913 / 15.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за отдаване под наем на Самостоятелен обект в сграда с **идентификатор 35167.502.5904.2.1**, в гр. Казанлък, ул. "Искра", № 5, ет. 3, ап. 1.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

22 - ОС_915 / 15.02.2021: Доклад от д-р Красимир Пейчев - управител на "ДКЦ Поликлиника Казанлък" ЕООД с проект за решение относно предприемане на действия за промяна името и собствеността на дружеството.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

23 - ОС_916 / 16.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Разрешаване изработване на ПУП - план за застрояване, план - схеми за електроснабдяване, водоснабдяване, канализация и схема на транспортен достъп за поземлен имот с **идентификатор 35167.37.3 по КККР на гр. Казанлък**; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

24 - ОС_917 / 16.02.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно предложения за изменение на Общия устройствен план на община Казанлък.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".

25 - ОС_918 / 16.02.2021: Доклад от Джамал Неджипов Папарланов - общински съветник от група "ДПС" с проект за решение относно освобождаване от наеми и такси на Наематели на Община Казанлък, извършващи търговска дейност за периода на извънредната епидемична обстановка от 01.02.2021 г. до 28.02.2021 г. **Становище на комисията:**

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "въздържал се".