

1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт

ПРОТОКОЛ

№18

Днес, 19.04.2021 от 14:30 часа , в Неприсъствено заседание се проведе заседание на ПК.

Присъствал

- Генчо Христов Генчев
- Добрин Цветанов Драгнев
- Емил Ивелинов Недялков
- Моника Божидарова Динева - Зам. председател
- Ридван Байрям Иляз
- Стефан Пенков Стефанов
- Стоян Асенов Петров
- Цветан Тенев Шиков - Председател
- Юзеир Али Кенан

Становища

1 - ОС_956 / 15.03.2021: Молба от жителите на гр. Крън, общ. Казанлък за асфалтиране на улица "Братан" в гр. Крън с приложена подписка на 31 жители. */До Кмета на общината и до Кмета на гр. Крън/*

С Писмо с вх. № ОС-991/02.04.2021 г. ОА внася приложен отговор изпратен до жителите, съгласно искано становище от ПК по устройство на територията. */Виж "Допълнителни материали"/*

Становище на комисията:

ПК приема за сведение, съгласно отговор от ОА с вх. № ОС-991/2021 г.

2 - ОС_968 / 22.03.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на разрешение за изработката на ПУП – план за застрояване за **Поземлен имот с идентификатор 35167.307.23**, с начин на трайно ползване (НТП) "за земеделски труд и отдих" (земи по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), с площ от 1,0 дка, местност "Мутафчийска чешма" в землище на **гр. Казанлък**, с цел промяна НТП на същия за "обществено обслужване и жилище" в едно със схеми и/или парцеларни планове за елементи на техническата инфраструктура. **Становище на комисията:**

ПК подкрепя проекта за решение.

Цветан Шиков подкрепя проекта за решение със следната забележка, която ОА да отстрани до заседанието на ОбС: „В мотивите погрешно е посочена местността, в която се намира имота. Този имот е разположен на пътя от гр. Казанлък към яз. Копринка, а местността "Старите лозя" е в североизточната част на гр. Казанлък.“

3 - ОС_972 / 23.03.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура - разпределителни газопроводи Ф32 за захранване на **Поземлен имот с идентификатор 35167.57.27** с обща проектна дължина 51,6 м в землището на **гр. Казанлък**; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. **Становище на**

комисията:

ПК подкрепя проекта за решение със 7 гласа "за".

4 - ОС_976 / 24.03.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно даване на разрешение за изработка на ПУП - план за застрояване и схеми за ЕЛ и ВиК захранване за **Поземлен имот № 06848.67.4**, с НТП "Нива", местност "Карашлъка" по КККР на **с. Бузовград**, общ. Казанлък; одобряване на заданието съставено от Възложителя и изразяване на предварително съгласие за промяна на предназначението и вида територия. **Становище на комисията:**

ПК подкрепя проекта за решение.

Цветан Шиков изразява следното становище: "Заданието не е подписано от заявителя, а от проектанта."

5 - ОС_977 / 24.03.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработка на ПУП - план за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура за **Поземлен имот №27499.192.18** - с НТП "Нива", местност "Под Енина", с площ от 4,653 дка по КККР на **с. Енина**, общ. Казанлък, с цел промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота в "За обществено обслужване и складови дейности"; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. **Становище на комисията:**

ПК подкрепя проекта за решение.

6 - ОС_984 / 29.03.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно финален доклад-отчет за изпълнение на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на гр. Казанлък за периода 2014 - 2020 г. **Становище на комисията:**

ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "въздържал се".

7 - ОС_989 / 01.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **1100 лв. без ДДС** при разпореждане с имот, общинска собственост - незастроена земя с площ 108 кв. м в **УПИ XIII-164**, кв. 6 по плана на **с. Голямо Дряново**, общ. Казанлък. **Становище на комисията:**

ПК подкрепя проекта за решение.

8 - ОС_990 / 01.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в **размер на 350,00 лв.** без ДДС при разпореждане с имот, общинска собственост - незастроена земя с площ 50 кв. м в **УПИ II-585** в кв. 59 по плана на **с. Горно Черковище**, общ. Казанлък. **Становище на комисията:**

ПК подкрепя проекта за решение.

9 - ОС_991 / 02.04.2021: Към **Писмо с вх. №ОС-956/15.03.2021** г., отговор от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък относно внесена молба от жителите на гр. Крън. /Виж "Преписка"/ **Становище на комисията:**

ПК приема за сведение.

10 - ОС_992 / 02.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Разрешаване изработването на ПУП - план за застрояване, план - схеми за електрозахранване, водопровод, транспортен достъп и парцеларни планове за елементи на техническа инфраструктура за поземлен имот с **идентификатор 06848.22.23** по КККР на **с. Бузовград**, общ. Казанлък, местност "Зад Тунджа"; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. **Становище на комисията:**

ПК подкрепя проекта за решение.

11 - ОС_994 / 02.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на проект за парцеларен

план за елементите на техническата инфраструктура - водопровод за захранване на **Поземлен имот с идентификатор 06848.22.418** от съществуващ водопровод в Поземлен имот с идентификатор **06848.22.148** в землището на с. Бузовград, общ. Казанлък; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. **Становище на комисията:**

ПК подкрепя проекта за решение.

Цветан Шиков изразява следното становище: „Заданието не е подписано от заявителя, а от проектанта.“

12 - ОС_1000 / 08.04.2021: Писмо от Роман Желев - председател на КС на Фондация "Чудомир" с приложен годишен доклад за дейността на УС на фондацията за 2020 г. **Становище на комисията:**

ПК приема за сведение.

13 - ОС_1004 / 09.04.2021:

Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за изработка на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии - електропровод и водопровод за захранване на **Поземлен имот с идентификатор 38563.118.553** в землището на с. **Копринка**, общ. Казанлък; 2. Одобряване на Заданието, съставено от Възложителя. 3. Даване на предварително съгласие за учредяване.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение.

14 - ОС_1009 / 09.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно промяна на минимални и максимални цени за извършване на таксиметров превоз на пътници на територията на община Казанлък. **Становище на комисията:**

ПК подкрепя проекта за решение.

15 - ОС_1010 / 12.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Промяна на маршрутни разписания на градските линии от общинската транспортна схема на гр. Казанлък; **2.** Промяна на ценова политика за издаване и продажба на абонаментни карти за ползване на вътрешноградски транспорт на територията на гр. Казанлък. **Становище на комисията:**

ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "въздържал се".

16 - ОС_1014 / 13.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно изменение на Бюджет и Инвестиционна програма за 2021 г., в частта на Приложения № 1, 4, 5, 13, 15, 22 и 23. **Становище на комисията:**

ПК подкрепя проекта за решение.

Моника Динева обявява конфликт на интереси и не участва в гласуването.

17 - ОС_1015 / 14.04.2021:

Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно Покана за участие на община Казанлък в извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от "ВиК" ЕООД - Стара Загора, **насрочено за 11.05.2021 г.**

Становище на комисията:
ПК подкрепя проекта за решение.

18 - ОС_1016 / 14.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно именуване на улица между кв. 132а и масив 61 по плана на с. Енина, общ. Казанлък, с името "Генерал Драгомиров".**Становище на комисията:**
ПК подкрепя проекта за решение.

19 - ОС_1017 / 14.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно даване на разрешение за изработка на ПУП-план за застрояване на част от Поземлен имот с идентификатор 35167.230.374, НТП "лозе", площ от 1519 кв.м., местност "Старите лозя" в землището на гр. Казанлък. Одобряване заданието на възложителя.**Становище на комисията:**
ПК подкрепя проекта за решение.

20 - ОС_1019 / 14.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно премахване на сграда № 3, частна общинска собственост, в местност "Язовирно селище", находяща се в Поземлен имот с идентификатор 38563.169.569.3 по КККР на с. Копринка, общ. Казанлък, застрашена от самосрутване и опасна за живота и здравето на гражданите.**Становище на комисията:**
ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "против".

21 - ОС_1020 / 14.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - план за застрояване за **Поземлен имот с идентификатор 06848.22.342** с начин на трайно ползване "за складова база", територия - "земеделска", с площ от от 3.619 дка, местност "До воденицата" в землище на **с. Бузовград**, общ. Казанлък; **2.** Одобряване на задание, съставено от Възложителя.**Становище на комисията:**

ПК подкрепя проекта за решение.

Цветан Шиков изразява следното становище: "Заданието не е подписано от заявителя, а от проектанта."

22 - ОС_1025 / 14.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно одобряване на проект за ПУП в кадастрален район 507 - "Казанлъшки минерални бани", в регулационните граници на гр. Казанлък, включващ план за улична регулация и план за регулация (ПУР и ПР).**Становище на комисията:**
ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "въздържал се".

23 - ОС_1026 / 14.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.**Становище на комисията:**
ПК подкрепя проекта за решение.

24 - ОС_1027 / 14.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на общината с проект за решение относно промяна на собствеността на имот с проектен идентификатор 35167.502.73 и на сграда с проектен идентификатор 35167.502.73.2, с цел промяна на границата между УПИ V-4450 - "за спортен комплекс" (ПИ 35167.502.4557) и УПИ VI-4452 - "за ОДО" (ПИ 35167.502.4556) по плана на гр. Казанлък.**Становище на комисията:**
ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "против".