

# 1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт

## ПРОТОКОЛ

### №19

Днес, 19.05.2021 от 17:30 часа , в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на ПК.

Присъствал

- Генчо Христов Генчев
- Емил Ивелинов Недялков
- Моника Божидарова Динева - Зам. председател
- Ридван Байрям Иляз
- Стефан Пенков Стефанов
- Стоян Асенов Петров
- Цветан Тенев Шиков - Председател
- Юзеир Али Кенан

Отсъствал по уважителни причини

- Добрин Цветанов Драгнев

*Присъствали още*

арх.Стоев, Добринка Караколева, Даниела Колева, инж. Иван Стоянов

## Становища

1 - ОС\_1029 / 16.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Казанлък.**Становище на комисията:**

**ПК разгледа поединично инвестиционните намерения:**

**В урбанизираната територия на гр.Казанлък:**

**по т.1 ПК подкрепя изменението на ОУП**

**по т.2 ПК подкрепя проекта за изменение на ОУП**

**по т.3 ПК подкрепя проекта за изменение на ОУП**

**по т.4 ПК подкрепя проекта за изменение на ОУП**

**по т.5 ПК подкрепя проекта за изменение на ОУП**

**по т.6 ПК подкрепя проекта за изменение на ОУП**

**по т.7 ПК подкрепя проекта за изменение на ОУП - основното предложение- с 5 " за" , 1 въздържал се и 2 против**

**М.Динева предложи височината на застрояване да бъде до 11 м. Предложението не се прие.**

**В урбанизираната територия на с.Енина:**

**т.1 ПК не подкрепя проекта за изменение на ОУП;**

**т.2 ПК не подкрепя проекта за изменение на ОУП;**

**т.3 ПК подкрепя проекта за изменение на ОУП;**

**Извън урбанизираните територии:**

**по т.1 ПК подкрепя проекта за изменение на ОУП;**

**по т.2 ПК подкрепя проекта за изменение на ОУП;**

**по т.3 ПК подкрепя проекта за изменение на ОУП;**  
**по т.4 ПК подкрепя проекта за изменение на ОУП;**  
**по т.5 ПК подкрепя проекта за изменение на ОУП;**  
**по т.6 ПК подкрепя проекта за изменение на ОУП;**  
**по т.7 ПК подкрепя проекта за изменение на ОУП**

2 - ОС\_1051 / 29.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработката на ПУП - план за застрояване за **Поземлен имот с идентификатор 27499.343.12**, с начин на трайно ползване (НТП) "изоставена нива", с площ от 3.845 дка, местност "Каделкова чешма" в землище на **с. Енина**, общ. Казанлък, с цел промяна НТП на същия за "вилно застрояване" ведно със схеми и/или парцеларни планове за елементи на техническата инфраструктура; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение**

3 - ОС\_1053 / 29.04.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработка на ПУП - план за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура за **Поземлен имот №27499.343.37** - с НТП "Нива", с площ от 0,600 дка по КККР на **с. Енина**, общ. Казанлък, с цел промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота в "За вилна сграда"; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.**Становище на комисията:ПК подкрепя проект аза решение**

4 - ОС\_1054 / 29.04.2021: Доклад от Петко Карагитлиев - управител на "Балканинвест" ЕООД с проект за решение относно приемане на Годишен финансов отчет за 2020 г. и освобождаване от отговорност управителя на дружеството.**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение с 6 гл. п"за" и 2 " въздържал се"**

5 - ОС\_1055 / 05.05.2021:

Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **400 лв.** без ДДС за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост - незастроена земя с площ 40 кв. м в **УПИ VI-107, кв. 25 в с. Долно Изворово**, общ. Казанлък.

**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение**

6 - ОС\_1056 / 05.05.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно откриване на процедура за приватизация на общински нежилищни имоти в гр. Казанлък, местност "Старите лозя".**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение с 6 "за" и 2 "против"**

7 - ОС\_1059 / 13.05.2021: Доклад от Светослав Колев управител на "Индустриална зона - Казанлък" ЕООД с проект за решение относно приемане на Годишния финансов отчет за 2020 г. на "Индустриална зона - Казанлък" ЕООД, гр. Казанлък и освобождаване от отговорност управителя на дружеството.**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение**

8 - ОС\_1061 / 14.05.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработване на проект за ПУП- парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за външно електрозахранване от съществуващ ТНП /трансформатор ниско напрежение/ в Поземлен имот с идентификатор 83106.68.1 до ново ГРТ /главно разпределително табло/ в Поземлен имот с идентификатор 83106.502.752 по КККР на с. Шейново, общ. Казанлък; **2.** Одобряване на Заданието, съставено от Възложителя.**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение**

9 - ОС\_1064 / 14.05.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно одобряване на Проект за изменение на ОУП на община Казанлък относно **Поземлен имот с идентификатор 24075.150.14** по КККР на с. Дунавци.**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение**

10 - ОС\_1065 / 14.05.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно премахване на сгради находящи се в Поземлен имот с идентификатор 35167.502.6446 по КККР на гр. Казанлък, с административен адрес ул. "Тимок" №16.**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение**

11 - ОС\_1068 / 14.05.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на общината в УПИ VI-9144 с обща площ 1347 кв. м, в кв. 466 по плана на гр. Казанлък, за сумата от 4260,00 лв. без ДДС.**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение**

12 - ОС\_1071 / 17.05.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за 4 бр. Поземлени имоти, находящи се в местност "Старите лозя", гр. Казанлък.**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение с 6 гласа и 2 против**

13 - ОС\_1072 / 17.05.2021:  
Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за 12 бр. Поземлени имоти, находящи се в местност "Старите лозя", гр. Казанлък.  
**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение с 6 "за" и 2 "против"**

14 - ОС\_1073 / 17.05.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно изменение и допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост на община Казанлък за 2021 г., в частта на Приложения №№ 1, 3, 9 и 13.**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение с 6 "за" и 2 "въздържали се"**

15 - ОС\_1074 / 17.05.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на общината в Поземлен имот с идентификатор 35167.502.5780, с площ 334 кв. м по КККР на гр. Казанлък, за сумата от 50 100,00 лв. без ДДС.**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение**