

1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт

ПРОТОКОЛ

№20

Днес, 16.06.2021 от 17:30 часа , в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на ПК.

Присъствал

- Генчо Христов Генчев
- Емил Ивелинов Недялков
- Моника Божидарова Динева - Зам. председател
- Ридван Байрям Иляз
- Стефан Пенков Стефанов
- Стоян Асенов Петров
- Цветан Тенев Шиков - Председател
- Юзеир Али Кенан

Отсъствал

- Добрин Цветанов Драгнев

Присъствали още

арх. Георги Стоев, арх. Стефка Духнева, Добринка Караколева, Таня Бъчварова;
Георги Апостолов

Становища

1 - ОС_1058 / 13.05.2021: Писмо от Румяна Крачева - управител на "КРЕС-Д" ЕООД, с молба за съдействие относно лошото състояние на пътна отсечка от главен път Казанлък - Овощник, посока изток - достигаща до производствената база на "КРЕС-Д" ЕООД, кв. "Летището" № 74, с приложен снимков материал. */И до Кмета на общината/***Становище на комисията:ПК изисква становище от ОА.**

2 - ОС_1084 / 21.05.2021: Писмо от Галина Стоянова - кмет на общината с приложена постъпила жалба в ОА от търговци извършващи таксиметров превоз, в която излагат обстоятелства за нарушение на Наредба №34 на ОбС.**Становище на комисията:ПК приема за сведение.**

3 - ОС_1098 / 02.06.2021: Покана - предложение от Пенчо Тенев Пенчев собственик на ЕТ "Пенчев - Пенчо Пенчев", с адрес гр. София ж.к. Дианабад, бл.18 да се възползва от правото на първи купувач и да закупи Поземлен имот с идентификатор 35167.504.7111, площ 465 кв. м по КК на гр. Казанлък, ТПТ - урбанизирана, НТП - второстепенна улица, по пазарна цена на стойност 27 900 лв. */До Кмета на общината, с копие до ОбС/***Становище на комисията:ПК изисква становище от ОА.**

4 - ОС_1110 / 10.06.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за възлагане изработка на ПУП - план за застрояване, схеми на водоснабдяване, канализация, електроснабдяване, транспортен достъп и парцеларни планове за елементи на техническа инфраструктура за **Поземлен имот №35167.240.872** - с НТП "Друг вид земеделска земя", **местност "Старите лозя"** с площ от 802,00 кв.м по КККР на гр. **Казанлък**. 2.Одобряване на Заданието, съставено от Възложителя.**Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.**

5 - ОС_1112 / 11.06.2021: Доклад от Николай Златанов - Председател на Общински съвет Казанлък с проект за решение относно одобряване на Проект за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на община Казанлък за **Поземлен имот с идентификатор 35167.502.6148**, представляващ УПИ XIV-6148, кв. 244 по плана на гр. Казанлък. **Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение със следното допълнение: При издаването на скица с виза за проектиране, главният архитект да ограничи височината на застрояване на 11,5 м. до кота корниз.**
Предлагаме т. 2 от проекта за решение да отпадне.

6 - ОС_1116 / 11.06.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработката на ПУП - план за застрояване за **Поземлен имот с идентификатор 35167.240.884**, с начин на трайно ползване (НТП) "изоставена нива", с площ от 1,085 дка, местност "Старите лозя" в землище на гр. Казанлък, с цел промяна предназначението на същия от "друг вид земеделска земя" в за "вилно застрояване", ведно със схеми и/или парцеларни планове за елементи на техническата инфраструктура; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. **Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.**

7 - ОС_1117 / 11.06.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение изработка на ПУП - план за застрояване за **Поземлен имот с идентификатор 27499.13.577**, с начин на трайно ползване (НТП) "нива", с площ от 1.073 дка, местност "Саднята" в землище на с. Енина, общ. Казанлък, с цел промяна предназначението на същия в за "жилищно застрояване" в едно със схеми; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. **Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.**
До провеждане на заседанието на ОбС, да бъде представена нотариално заверена декларация за право на преминаване през ПИ 27499.13.576.

8 - ОС_1121 / 11.06.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост в **Поземлен имот с идентификатор 35167.501.110** с площ 519 кв. м, по КККР на гр. Казанлък, чрез продажба на общинска част за сумата от 8 800,00 лв. без ДДС. **Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.**

9 - ОС_1124 / 11.06.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Разрешаване изработването на ПУП - план за застрояване, план - схема за водоснабдяване и канализация и схема за електрозахранване на **Поземлен имот с идентификатор 24075.150.14** по КККР на с. Дунавци, общ. Казанлък; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. **Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.**

10 - ОС_1125 / 11.06.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно ежегоден доклад за изпълнението на Общия устройствен план на община Казанлък за 2020 г. **Становище на комисията:ПК подкрепя проекта за решение.**