

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАЗАНЛЪК**

Д О К Л А Д

**По чл. 64, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет
От ГАЛИНА ГЕОРГИЕВА СТОЯНОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**

ОТНОСНО: Даване на съгласие за предоставяне на имоти – полски пътища, определени по реда на чл.37в, ал.16 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), за ползване на ползвателите на съответните масиви, за стопанската 2021 – 2022 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Моля, по внесения от мен доклад Общинският съвет да се произнесе на следващото си заседание.

МОТИВИ: С Писмо с вх. №ПО-09-18932/10.11.2021 г., главният секретар на Областна Дирекция „Земеделие“–Стара Загора е отправил искане до Общински съвет - Казанлък, на основание чл.37 в, ал.16 от ЗСПЗЗ, за предоставяне на имотите – полски пътища, попадащи в масивите за ползване, на ползвателите на съответните масиви, по цена в размер на средното рентно плащане за землището.

Съгласно чл.37 в от ЗСПЗЗ масиви за ползване на земеделски земи се създават по споразумение между собствениците и/или ползвателите. Сключването на споразумението се ръководи от комисия за всяко землище на територията на общината, определена със заповед на директора на областната дирекция "Земеделие". Във връзка с изпълнението на разпоредбата на чл.37 в, ал.4 от ЗСПЗЗ, комисията изготвя доклад до директора на областната дирекция "Земеделие", който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, въз основа на който директорът на областна дирекция "Земеделие" издава заповед за разпределение на масивите в землището в срок до 1 октомври на съответната година. В масивите за ползване могат да се включват и проектираните в плана за земеразделяне полски пътища и отразените в плана за земеразделяне, в картата на съществуващи и възстановими стари граници и в картата на възстановената собственост напоителни канали, които не функционират, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател.

Съгласно чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, Директорът на областната дирекция „Земеделие“ след влизането в сила на заповедта по ал.4 подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Общинският съвет приема решение в едномесечен срок от подаване на искането. В 7-дневен срок от влизането в сила на решението кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

Заповедите на Директора на ОД– „Земеделие “– Стара Загора по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ са:

ЗАПОВЕД №ПО-09-1253-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1250-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1258-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1416-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1257-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1421-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1256-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1252-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1420-2 /25.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1419-2/15.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1417-2/25.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1254-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1448-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1449-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1255-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1422-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1431-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1425-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1424-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1423-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1427-2/25.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1429-2/11.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1428-2/25.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1426-2/25.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1430-2/25.10.2021 г., ЗАПОВЕД №ПО-09-1418-2/11.10.2021 г.

Във връзка с гореизложеното, Кметът предлага на Общински съвет - Казанлък да вземе следния,

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет - Казанлък, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.37в, ал.16 и 17 от ЗСПЗЗ,

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се предоставят за ползване, за стопанската 2021/2022 г., общински имоти - полски пътища, заявени от земеделските производители и включени в съответните блокове за земеделско ползване, определени със заповеди на Директора на Областна дирекция “Земеделие“ – Стара Загора, за съответното землище, по цена в размер на средното рентно плащане за него.
2. Ползвателите, на които са предоставени полските пътища, са длъжни да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година.
3. Упълномощава Кмета на общината да сключи договорите за ползване на предоставените имоти след внасяне на сумата, определена за ползване на полските пътища по банкова сметка на Община Казанлък.

Настоящият акт да се изпрати на Кмета на Община Казанлък и на Областния управител на област Стара Загора в седемдневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна прокуратура – Казанлък за преглед по реда на общия надзор за законност.

Решението може да се обжалва пред Административен съд Стара Загора по реда на Административно – процесуалния кодекс.

АДРЕСАТ НА АКТА: Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯТА НА КОМИСИИ:

Даниела Коева – Заместник кмет на Община Казанлък.

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:

Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък.

Предоставям Доклада и всички материали към него в електронен вид.

Приложения:

1. Опис на имотите /полски пътища/, попадащи в масиви за ползване, по земята и ползватели.
2. Писмо с вх. №ПО- 09-18932/10.11.2021 г. от главния секретар на Областна Дирекция „Земеделие“ – Стара Загора

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА

Кмет на Община Казанлък

Съгласували:

Даниела Коева - Зам.- кмет на Община Казанлък

Пламена Славенска - юристконсулт

Радостина Йосифова - Началник отдел „Екология и транспорт“

Изготвил:

Красимира Гочева - ст. експерт „Екология“