

1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт

ПРОТОКОЛ № 24

Днес, 18.11.2021, от 13:30 часа в град Казанлък, в неprisъствена форма се проведе заседание на Постоянна комисия по "1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт".

Председател: Цветан Тенев Шиков

Заместник-председател: Моника Божидарова Динева

Присъстввал

- Генчо Христов Генчев
- Добрин Цветанов Драгнев
- Емил Ивелинов Недялков
- Ридван Байрям Иляз
- Стефан Пенков Стефанов
- Стоян Асенов Петров
- Юзеир Али Кенан

Дневен ред

1 - ОС_1307 / 25.10.2021: Уведомително писмо от Мая Берова - кмет на с. Бузовград с приложена жалба и подписка от гражданите на селото относно системните аварии на "ВиК".

Становище на комисията: ПК приема за сведение.

2 - ОС_1309 / 25.10.2021: Молба от живущите на ул. "Изгрев", гр. Казанлък /от портала на ТПК за трудоустроени Бузлуджа до "Изгрев" №29/ за преасфалтиране на улица "Изгрев" заради лошото и състояние, с приложена подписка. /И до Кмета на общината/

Становище на комисията: ПК приема за сведение.

3 - ОС_1327 / 05.11.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на проект за ПУП - план за застрояване, план-схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация и транспортен достъп за **Поземлен имот № 27499.352.324**, с НТП "Друг вид земеделска земя", с площ от 0,500 дка, местност "Крушките" по КККР на с. **Енина**, общ. Казанлък, с цел промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота в "За вилна сграда"; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "против".

Моника Динева и Стоян Петров изразяват следното становище: "Няма никаква основателна причина за промяна в статута на земята, още повече, че се касае за земи 4 и 6 категория".

4 - ОС_1330 / 05.11.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработката на проект за ПУП - план за застрояване

и план-схеми за елементите на техническата инфраструктура за **Поземлен имот с идентификатор 35167.260.346** с НТП "Изоставена орна земя", с площ от 833 кв. м, местност „Старите лозя“ по КККР на гр. **Казанлък**, с цел промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота в „За вилно строителство“; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

5 - ОС_1331 / 05.11.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък с проект за решение относно доброволно прилагане на ПУП - план за регулация, по отношение на **Поземлен имот с проектен идентификатор 38563.31.430** по плана на с. **Копринка**, представляващ част от Поземлен имот с идентификатор 38563.31.21 местност „Малката Кория“ по КККР на с. Копринка, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

6 - ОС_1337 / 11.11.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Приемане на извършените инвестиции на територията на община Казанлък, област Ст. Загора за: 1. монтирани водомери на СБО на територията на община Казанлък за периода: от 01.2018 г. до 10.2020 г.; 2. геодезически услуги и проектно проучвателни дейности на територията на община Казанлък от 11.2018 до 10.2019 г., съгласно чл.4 и чл.7 от Договора между АВиК и "ВиК" ЕООД - Стара Загора.; **2.** Активите да преминат в управление на Асоциацията по ВиК на обособената територия и да бъдат предадени за стопанисване, поддържане и експлоатация на "ВиК" ЕООД - Стара Загора.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

7 - ОС_1342 / 12.11.2021:

Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Разрешаване изработването на ПУП - план за застрояване на **Поземлен имот с идентификатор 35167.97.4** по КККР на гр. **Казанлък**, местност "Големите ливади", при съсед: 35167.97.3, 35167.97.5, 35167.97.11 и 35167.96.449.; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "против".

Моника Динева и Стоян Петров изразяват следното становище: "Няма никаква основателна причина за промяна в статута на земята, още повече, че се касае за земи IV и VI категории".

8 - ОС_1343 / 12.11.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно премахване на сграда частна общинска собственост с идентификатор 35167.504.375.1 с административен адрес - гр. Казанлък, ул. "Преслав" № 25.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "въздържал се".

9 - ОС_1345 / 12.11.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Одобряване на изменение на план за улична регулация (ПУР) и на поземлени имоти за обекти на публична собственост (ПУР) по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ на част от ПУП - "Централна градска част" и част от ПУП на кв. Новенски" в гр. Казанлък и следващите изменения към тях с обща площ 1910 дка, затворени от ул. "Москва", ул. "Софроний Врачански", ул. "Кенали", бул. "Никола Петков", ул. "Капрони", ул. "Ген. Драгомиров" и ул. "Александър Стамболийски"; **2.** Изменение на план за регулация на части от квартали 15, 31, 44, 131, 132, 143, 164, 188, 198, 199, 201, 214, 229, 234, 235, 236, 254, 261-266, 268 и кръстовище между ул. "Христо Ботев, ул. "Македония" и ул. "Сливница" по плана на гр. Казанлък.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение със 7 гласа "за".

Моника Динева и Стоян Петров не изразяват как гласуват и дават следното становище: „Да се приложат жалбите на гражданите, защото от материала не става ясно срещу какво възразяват, както и протокола от ОСЕУТ, на заседанието когато жалбите са разгледани.“

10 - ОС_1347 / 12.11.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба, чрез публичен търг по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба № 15 на ОБС на 63/364 идеални части от **Поземлен имот с идентификатор 35167.502.5990, по КККР на гр. Казанлък**, ведно със самостоятелни обекти с идентификатори 35167.502.5990.1.2 и 35167.502.5990.1.3 и определяне на начална тръжна цена **в размер на 288 700 лв. без ДДС.**

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "против".

11 - ОС_1348 / 12.11.2021: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно изменение на Бюджет и Инвестиционна програма за 2021 г., в частта на Приложения №№ 1, 2, 4, 5, 10, 13, 14, 15 и 23. **С писмо с вх. №ОС-1360/19.11.2021 г.**, вносителя прави допълнение в мотивите на доклада, касаещо Приложение №15. */Виж в "Преписка" и в "Допълнителни материали"/*

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "въздържал се".

12 - ОС_1350 / 15.11.2021: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно приемане на **Годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост на община Казанлък за 2022 г.**, с Приложения №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 и 16, неразделна част от нея.

Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "въздържал се".