

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАЗАНЛЪК

ДОКЛАД

**по чл. 64 от Правилника за организация и дейността на Общинския съвет
от Галина Георгиева Стоянова – Кмет на Община Казанлък**

ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно право на ползване на сгради, машини и съоръжения общинска собственост на Трудово производителна кооперация за трудоустроени лица „Бузлуджа“, находящи се в имот кв. 38, УПИ XIII – промишлена зона по плана на гр. Казанлък, ул. „Изгрев“ № 31.

УВАЖАЕМИ Г-Н ЗЛАТАНОВ,

Моля, по внесения от мен доклад, Общинският съвет да се произнесе на следващото си заседание.

МОТИВИ: В деловодството на Община Казанлък е постъпила Молба с вх. №68-1908-1/06.12.2021 г. от Стефан Стефанов в качеството си на Председател на Трудово производителна кооперация за трудоустроени лица „Бузлуджа“ с ЕИК: 000790797, с искане да им бъде предоставено отново за безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години общински сгради, находящи се в имот кв.38, УПИ XIII – промишлена зона по плана на гр. Казанлък, ул. „Изгрев“ №31.

Общински съвет е взел Решение №19/14.12.2011 г. за предоставяне за срок от 10 /десет/ години за безвъзмездно ползване на Трудово производителна кооперация за трудоустроени лица „Бузлуджа“ на горепосочения имот. В изпълнение на решението е сключен Договор №Д08-3/17.01.2012 г., който изтича през месец януари 2022 година. Кооперацията е предприятие за хора с намалена трудоспособност, в която работят хора със сърдечно-съдови, онкологични и автоимунни заболявания, както и хора с нарушена двигателна активност. Основната дейност на Трудово производителна кооперация за трудоустроени лица „Бузлуджа“ е производството на опаковки от картон и велпапе. Кооперацията е регистрирана в Агенцията за хората с увреждания, която членува в Националния съюз на хората с увреждания.

По смисъла на Закона за общинската собственост, горепосоченият общински имот, с обща площ от 2183 кв.м. ведно с построените в него сгради, за който е съставен АЧОС №3044/21.05.2015 г. може да се предостави за безвъзмездно ползване на Трудово производителна кооперация за трудоустроени лица „Бузлуджа“.

Съгласно чл.39, ал.4 от ЗОС, безвъзмездно право на ползване на имоти частна общинска собственост, може да се учреди след решение на общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

Във връзка с гореизложеното, предлагам следния,

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Казанлък на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.39, ал.4 от ЗОС,

РЕШИ:

1. Да се предостави за безвъзмездно ползване за срок от 10 /десет/ години на Трудово производителна кооперация за трудоустроени лица „Бузлуджа“ с ЕИК: 000790797 общински сгради, находящи се в гр. Казанлък, ул. „Изгрев“ №31, в имот кв. 38, УПИ XIII – промишлена зона по плана на гр. Казанлък, (ПИ с идентификатор 35167.505.8780), както и находящите се в тях машини и съоръжения.

2. Одобрява приложения проект на договор.

3. Упълномощава кмета на Община Казанлък да извърши всички необходими действия по предоставянето на имота по т.1, в т.ч. и да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване. Всички разходи, свързани с експлоатацията на предоставения общински имот, в т.ч. такса смет, данък сгради и други, за срока на договора са за сметка на Трудово производителна кооперация за трудоустроени лица „Бузлуджа“.

Настоящият акт да се изпрати на Областния управител на Област Стара Загора, Кмета на Община Казанлък и Обществения посредник в седемдневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура - Казанлък за Преглед по реда на Обществения надзор на законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане от Общински съвет - Казанлък по чл.45, ал.5 изр. т.1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

АДРЕСАТ НА АКТА: Галина Георгиева Стоянова - Кмет на Община Казанлък и Стефан Стефанов - Председател на ТПК за трудоустроени лица „Бузлуджа“

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:

Даниела Колева – Н-к отдел „ИУС“

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:

Галина Георгиева Стоянова - Кмет на Община Казанлък

Приложения:

1. Молба от Стефан Стефанов – председател на ТПК за трудоустроени лица „Бузлуджа“
2. Акт № 3044 за частна общинска собственост от 21.05.2015 г.
3. Удостоверение за актуално състояние № 20211206110638/06.12.2021 г.
4. Декларация от Стефан Стефанов – председател на ТПК за трудоустроени лица „Бузлуджа“
5. Удостоверение за регистрация № 81/30.06.2005 г. на ТПК за трудоустроени лица „Бузлуджа“
6. Удостоверение № 8/03.12.2021 г. от Национален съюз на кооперациите на хората с увреждания
7. Проект на договор за учредяване безвъзмездно право на ползване.

Предоставям доклада и в електронен вид.

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА

Кмет на Община Казанлък

Съгласували:

Кольо Байков – главен юрисконсулт

Даниела Колева – началник отдел „ИУС“

Драгомир Петков – заместник кмет на Община Казанлък

Изготвил:

Даниела Маврева - младши експерт ОС