

7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнессреда.

ПРОТОКОЛ № 29

Днес, 17.02.2022, от 13:30 часа в град Казанлък, в присъствена форма се проведе заседание на Постоянна комисия по "7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнессреда."

Председател: Галин Иванов Иванов
Заместник-председател: Янко Тонев Запрянов

Присъствал

- Адриана Николова Тенева
- Белчо Колев Белчев
- Борислав Александров Асенов
- Емил Ивелинов Недялков
- Румяна Стоянова Друмева
- Станчо Георгиев Леков
- Цветан Тонев Шиков

Дневен ред

1 - ОС_1451 / 26.01.2022: Доклад от д-р Красимир Пейчев - управител на "ДКЦ Районна поликлиника гр. Казанлък" ЕООД с проект за решение относно отдаване под наем за срок от пет години на част от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 35167.501.9551.1, представляващ част от партерен етаж в сградата на "ДКЦ Районна поликлиника гр. Казанлък" ЕООД, с начална тръжна цена 1000 лв. без ДДС.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

2 - ОС_1454 / 28.01.2022: Доклад от Гинка Щерева - Обществен посредник на община Казанлък с проект за решение относно отчет за работата на Обществения посредник на община Казанлък за 2021 година.

Становище на комисията: ПК приема проекта за решение.

3 - ОС_1463 / 03.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №155/31.01.2022 г. с проект за решение относно провеждане на публичен търг за отдаване под наем за срок от 10 години на общински имот, Микроязовир " Синята Река", находящ се в землището на с. Средногорово, общ. Казанлък, с начален годишен наем в размер на 5 200,00 лв. без ДДС.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

4 - ОС_1474 / 09.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №155/31.01.2022 г. с проект за решение относно участие на Община Казанлък като пълноправен

член на Агенцията за регионално икономическо развитие - Стара Загора.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

5 - ОС_1482 / 11.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №155/31.01.2022 г. с проект за решение относно определяне на оценките на общинските земи, върху които е било учредено право на ползване въз основа на актовете, посочени в §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

6 - ОС_1483 / 11.02.2022: Доклад от Борис Кърчев - председател на Управителния съвет на Фондация "Чудомир" с проект за решение относно приемане на Годишния финансов отчет, Отчет за дейността на фондацията за 2021 г. и Проект за бюджет на Фондация "Чудомир" за 2022 г.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

7 - ОС_1485 / 11.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №155/31.01.2022 г. с проект за решение относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на **Наредба №9** за условията и реда за записване, отписване и преместване на деца в общинските детски градини на територията на община Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

8 - ОС_1486 / 11.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №155/31.01.2022 г. с проект за решение относно откриване на процедура по провеждане на конкурс за управител на публично предприятие "Многопрофилна болница за активно лечение - Д-р "Христо Стамболски" ЕООД, гр. Казанлък. */Допълва се състава на комисията с 3-ма общ. съветника!/
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.*

9 - ОС_1492 / 11.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №155/31.01.2022 г. с проект за решение относно определяне на пазарна цена **в размер на 330,00 лв.** без ДДС при разпореждане с имот, общинска собственост - незастроена земя с площ 30 кв. м представляваща реална част от **УПИ Х-529** в кв. 69 на **с. Средногорово**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

10 - ОС_1491 / 11.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №155/31.01.2022 г. с проект за решение относно учредяване на безвъзмездно право на ползване, за срок от 5 /пет/ години, на имот общинска собственост, част от самостоятелен обект в сграда на Общинска организация "Съюз на инвалидите в България", находящ се на ул. "Любомир Кабакчиев" № 6, ет.1, гр. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

11 - ОС_1493 / 11.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №155/31.01.2022 г. с проект за решение относно определяне на пазарна цена **в размер на 12 432 лв.** без ДДС при разпореждане с имот, частна общинска собственост в **Поземлен имот с идентификатор 27499.501.2077**, с площ 592 кв. м по КККР на **с. Енина**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

12 - ОС_1489 / 11.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед

№155/31.01.2022 г. с проект за решение относно провеждане на публични търгове за отдаване под наем на общински терени в обекти на територията на община Казанлък, посочени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г. - общински терени за помещение за изграждане в Гимназия "Академик Петко Стайнов" и в ОУ "Кулата", гр. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

13 - ОС_1494 / 11.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №155/31.01.2022 г. с проект за решение относно учредяване на безвъзмездно право на ползване, за срок от 5 /пет/ години, на имот общинска собственост - част от сграда обект "Младежки клуб" /бивш/ на Сдружение "Селище зелено училище", находящ се в гр. Шипка, ул. "Станьо Безлов".

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

14 - ОС_1490 / 11.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №155/31.01.2022 г. с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за продажба на **4 бр. поземлени имоти**, както следва: **Поземлен имот с идентификатор 35167.505.366, УПИ VII-572, Поземлен имот с идентификатор 35167.505.333 и УПИ XV - 387**, находящи се в гр. Казанлък, с. Бузовград и с. Копринка, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "Против".

15 - ОС_1488 / 11.02.2022: Доклад от Ахмет Мехмет - За Кмет, оправомощен със Заповед №155/31.01.2022 г. с проект за решение относно предоставяне на парични средства от Община Казанлък на "Казанлъшка Искра" ЕООД за покриване на неплатените задължения.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "Въздържал се".

16 - ОС_1499 / 14.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №155/31.01.2022 г. с проект за решение относно провеждане на публични търгове за отдаване под наем за срок от три години на столове за ученическо хранене в ОУ "Св. Паисий Хилендарски", ОУ "Георги Кирков" и ОУ "Н. Й. Вапцаров", гр. Казанлък, представляващи части от имоти - публична общинска собственост.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

17 - ОС_1498 / 14.02.2022: Доклад от Николай Златанов - председател на ОбС с проект за решение относно избор на Управителен съвет и Контролен съвет на Фондация "Чудомир" с Мандат 2022-2025 година.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

18 - ОС_1500 / 14.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №218/14.02.2022 г. с проект за решение относно приемане на План на дейностите за подкрепа за личностното развитие на децата и учениците в община Казанлък за 2022 г. към общинска Стратегия за подкрепа за личностното развитие на децата и учениците в община Казанлък (2021-2022 г.)

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

19 - ОС_1501 / 14.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед № 218/14.02.2022 г. с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба № 15 на ОбС на **Поземлен имот с идентификатор 51500.204.145**, с площ 2 800

кв. м по КККР на гр. **Несебър**, местност "Кокала" и определяне на начална тръжна цена в размер на **782 270 лв.** без ДДС.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "Против".

20 - ОС_1503 / 15.02.2022: Доклад от Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №218/14.02.2022 г. с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработка на Подробен устройствен план за находище "Мечта", разположено в землищата на селата Черганово, Кънчево и Розово, общ. Казанлък и парцеларен план/план-схема за комуникационно-транспортна мрежа за пътните връзки между площта на находището и местните и/или републиканските пътища; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя; **3.** Изразяване предварително съгласие за промяна на предназначението на засегнатите от концесионната площ земеделски земи от общинския поземлен фонд, в т.ч. и такива с НТП-пасища, мери и определяне на срок за предварително съгласие.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

21 - ОС_1504 / 15.02.2022: Доклад от Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №218/14.02.2022 г. с проект за решение относно отдаване под наем на Поземлен имот № 35167.504.7068 по КККР на гр. Казанлък, с площ от 4000 кв.м. за нуждите на "ВиК Казанлък 2020" ДЗЗД за временно ползване като спомагателна площадка по изпълнението на Обект "Реконструкция на водопроводната и канализационната мрежа на град Казанлък", с месечен наем в размер на 2000 лева без ДДС. **С Писмо вх. №ОС-1506/16.02.2022 г.**, вносителят прилага Договор №Е-ДЗ-8/01.03.2021 г., от който е видна правно-облигационната връзка между "ВиК-Ст. Загора" ЕООД и "ВиК Казанлък 2020" ДЗЗД. */Виж в "Преписка" и "Допълнителни материали"/*

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.