

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАЗАНЛЪК

ДОКЛАД

**по чл.64 от Правилника за организация и дейността на Общинския съвет
от Ахмед Абдула Мехмед - За Кмет на Община Казанлък, оправомощен със
Заповед №155/31.01.2022 г**

ОТНОСНО: Провеждане на публични търгове за отдаване под наем на общински терени в обекти на територията на община Казанлък посочени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на община Казанлък за 2022 г. /ГПУРИОС/.

УВАЖАЕМИ Г-Н ЗЛАТАНОВ,

Моля, по внесения от мен доклад, Общинският съвет да се произнесе на следващото си заседание

МОТИВИ: Съгласно чл.18, ал.1, т.2 от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем при условие, че се използват съобразно предназначението им и не се препятства осъществяването на дейностите, за които са предоставени. Отдаването на имоти се извършва чрез публичен търг, след решение на ОбС, по реда на глава шеста от Наредба №15 на ОбС Казанлък. Имотите предложени за отдаване под наем са публична общинска собственост и това налага вземане на решение от Общински съвет – Казанлък, а именно за:

- Общински терен за помещение за изграждане, с Позиция №23 от Приложение №13 на Годишната програма за 2022 г., находящ се в гр. Казанлък, Гимназия „Академик Петко Стайнов“, с обща площ от 8,00 кв.м., за който е съставен АПОС №446/26.10.2001 г., съгласно схема утвърдена от гл. архитект, с начален месечен наем 40,00 лв. /четиридесет лева/ без ДДС.

- Общински терен за помещение за изграждане, с Позиция №24 от Приложение №13 на Годишната програма за 2022 г., находящ се в гр. Казанлък, ОУ „Кулата“, с обща площ от 8 кв.м., за който е съставен АПОС №380/26.04.2016 г., съгласно схема утвърдена от гл. архитект, с начален месечен наем 40,00 лв. /четиридесет лева/ без ДДС.

Отдаването под наем на терените в обектите, ще доведе до поемане на разходите им по поддръжка от наемателите и приходи в общинския бюджет.

Във връзка с това община Казанлък предлага следния,

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.18, ал.1, т.2, чл.81 ал.1, във връзка с чл.80, т.1 от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС,

РЕШИ:

I. Да се проведат публични търгове за отдаване под наем по реда на гл.VI от Наредба №15 на ОбС за срок от 5 години на общински терени в обекти, както следва:

1. Общински терен за помещение за изграждане, с Позиция №23 от Приложение №13 на Годишната програма за 2022 г., находящ се в гр. Казанлък, Гимназия „Академик Петко Стайнов“, с обща площ от 8,00 кв.м., за който е съставен АПОС №446/26.10.2001 г., съгласно схема утвърдена от гл. архитект, с начален месечен наем 40,00 лв. /четиридесет лева/ без ДДС.

2. Общински терен за помещение за изграждане, с Позиция №24 от Приложение №13 на Годишната програма за 2022 г., находящ се в гр. Казанлък, ОУ „Кулата“, с обща площ от 8 кв.м., за който е съставен АПОС №380/26.04.2016 г., съгласно схема утвърдена от гл. архитект, с начален месечен наем 40,00 лв. /четиридесет лева/ без ДДС.

II. Оправомощава Кмета на Община Казанлък да извърши всички необходими действия по организацията и провеждането на публичните търгове при спазване изискванията на гл.VI от Наредба №15 на ОбС, както и сключването на договор със спечелилия участник.

Настоящият акт да се изпрати на Областния управител на Област Стара Загора, Кмета на Община Казанлък и Обществения посредник в седемдневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура - Казанлък за Преглед по реда на Обществения надзор на законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане от Общински съвет - Казанлък по чл.45, ал.5 изр. т.1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

АДРЕСАТ НА АКТА: Кмет на Община Казанлък.

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:

Даниела Колева – Н-к отдел „ИУС“.

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ:

Кмет на Община Казанлък.

Предоставям доклада и всички материали, приложения към него в електронен вид.

Приложение:

1. Копие от АПОС № 446/26.10.2001 г.
2. Копие от АПОС № 380/26.04.2016 г.

С уважение,

АХМЕД МЕХМЕД

За кмет на община Казанлък,

Определен със Заповед №155/31.01.2022 г.

Съгласували:

Здравко Балеvски – началник отдел „ПНОЧРОП“

Даниела Колева – началник отдел „ИУС“

Изготвил:

Даниела Маврева – младши експерт „ОС“