

7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнессреда.

ПРОТОКОЛ № 30

Днес, 22.03.2022, от 17:00 часа в град Казанлък, в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на Постоянна комисия по "7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнессреда."

Председател: Галин Иванов Иванов
Заместник-председател: Янко Тонев Запрянов

Присъствал

- Адриана Николова Тенева
- Белчо Колев Белчев
- Борислав Александров Асенов
- Емил Ивелинов Недялков
- Румяна Стоянова Друмева
- Станчо Георгиев Леков
- Цветан Тенев Шиков

Отсъствал по уважителни причини

Присъствали още

арх. Георги Стоев, Даниела Колева, Кънчо Христов, Хабибе Богутлиева, Веселина Димитрова, Донка Павлова, Радостина Йосифова, Милена Нейчева

Дневен ред

1 - ОС_1516 / 23.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №218/14.02.2022 г. с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за продажба на 6 бр. поземлени имоти находящи се в гр. Казанлък, с. Бузовград и с. Шейново, общ. Казанлък. (*Решение №645/31.03.2022 г.*)

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение със 6 гласа "за" и 2 гласа "против".

2 - ОС_1518 / 24.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №218/14.02.2022 г. с проект за решение относно поемане на общински дълг за изпълнение на проект "Светът на траките" по Оперативна програма "Региони в растеж 2014-2020 г.", по процедура BG16RFOP001-6.002 "Развитие на туристически атракции" по приоритетна ос 6 "Регионален туризъм", с Административен договор за предоставяне на БФП № РД-02-37-135/26.11.2019 г. (*№ от ИСУН - BG16RFOP001-6.002-0002-C01*) - Изменя Решение № 161/28.05.2020 г. на ОбС, в частта му за условия за погасяване. (*Решение №637/31.03.2022 г.*)

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

3 - ОС_1522 / 25.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет, оправомощен със Заповед №218/14.02.2022 г. с проект за решение относно **отказ** за изкупуване на 694/718 идеални части от Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9215, находящ се в гр. Казанлък, за предложената от собственика сума - 47 000 лева. *(Решение №653/31.03.2022 г.)*

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

4 - ОС_1523 / 28.02.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - зам.-кмет на общината, оправомощен със Заповед № 218/14.02.2022 г. с проект за решение за изменение на Решение №517/30.09.2021 г. на ОБС-Казанлък относно откриване на процедура за издаване разрешително за водоземане от подземни води за питейно-битово водоснабдяване за имоти, находящи се в гр. Шипка, общ. Казанлък, в частта на допълване на пропуснати имоти. *(Решение №638/31.03.2022 г.)*

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

5 - ОС_1529 / 01.03.2022: Писмо от д-р Красимир Пейчев - управител на 'ДКЦ Районна Поликлиника - Казанлък' ЕООД, с приложен Отчет за изпълнението на бизнес плана за 2021 г., в изпълнение на чл. 10, ал. 11 от Договор за възлагане управлението на 'ДКЦ Районна Поликлиника - Казанлък' ЕООД. /С копие до Кмета на общината/

Становище на комисията: ПК приема за сведение.

6 - ОС_1534 / 07.03.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Разрешаване изработването на Подробен устройствен план-план за застрояване на Поземлени имоти с идентификатори 83199.25.296, 83199.25.297, 83199.25.303, 83199.25.305 по КККР на гр. Шипка, общ. Казанлък в съответствие с Смесена многофункционална зона-разновидност 1 /Смф1/ на ОУП на общ. Казанлък; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. **С Писмо с вх. №ОС-1574/28.03.2022 г.**, вносителя допълва текста в мотивите и проекта за решене съгласно становище на юриста на ОБС. /Виж в "Преписка" и "Допълнителни материали"/ *(Решение №647/31.03.2022 г.)*

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

Емил Недялков обявява конфликт на интереси и не участва в обсъждането.

7 - ОС_1538 / 15.03.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - зам.-кмет, оправомощен със Заповед № 308/01.03.2022 г. от кмета на общината, с проект за решение относно упълномощаване на Даниела Коева - зам.-кмет да участва в провеждането на извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по Вик, което ще се проведе чрез видеоконферентна връзка на 07.04.2022 г. *(Решение №639/31.03.2022 г.)*

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

8 - ОС_1539 / 15.03.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - зам.-кмет, оправомощен със Заповед № 308/01.03.2022 г. от кмета на общината, с проект за решение относно прекратяване на съсобственост в Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9155 по КККР на гр. Казанлък, УПИ IX-9155, с площ от 989 кв.м. в кв. 467, чрез продажба на общинската част за сумата от 1440 лв. без ДДС. *(Решение №651/31.03.2022 г.)*

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

9 - ОС_1540 / 16.03.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - зам.-кмет, оправомощен със Заповед № 308/01.03.2022 г. от кмета на общината, с проект за решение относно **приемане на нова Наредба**

№4 за реда за спиране, престой и паркиране на пътни превозни средства на територията на община Казанлък. **С Писмо вх. № ОС-1576/29.03.2022 г.**, вносителят прави изменения и допълнения в доклада, по становища на юриста на ОбС и на постоянните комисии. */Виж в "Преписка" и в "Допълнителни материали"/*
(Решение №640/31.03.2022 г.)

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение. А. Тенева прави следното предложение: "В чл. 18, ал. 3 да отпадне текстът "двойния размер" на сумата за първия автомобил. Да се замени с "лицата заплащат такса..."

10 - ОС_1545 / 17.03.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - зам.-кмет, оправомощен със Заповед № 308/01.03.2022 г. от кмета на общината, с проект за решение относно даване на съгласие за приемане на дарение в полза на община Казанлък на незастроена земя с площ от 14 кв.м., находяща се в гр. Казанлък с проектен идентификатор 35167.502.7001.

(Решение №652/31.03.2022 г.)

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

11 - ОС_1546 / 17.03.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно даване на съгласие за кандидатстване по **Програма LIFE**, под-дейност "Действия за климата", Адаптация към изменение на климата с интегриран проект: „Прилагане на екосистемно-базирани мерки за адаптация към изменението на климата в общините в България, в предразположените към засушаване райони и райони с повишен риск от наводнения.“ с акроним BULADAPTECOS. **(Решение №636/31.03.2022 г.)**

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

12 - ОС_1547 / 17.03.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - зам.-кмет, оправомощен със Заповед № 308/01.03.2022 г. от кмета на общината, с проект за решение относно определяне на пазарна цена за прехвърляне на **4 бр. имоти** - частна общинска собственост, представляващи Незастроени земи, находящи се в кв. **333 на гр. Казанлък.**

(Решение №650/31.03.2022 г.)

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

13 - ОС_1549 / 18.03.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - зам.-кмет, оправомощен със Заповед № 308/01.03.2022 г. от кмета на общината, с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОбС-Казанлък и определяне на начални тръжни цени за продажба на **14 бр. поземлени имоти**, находящи се в гр. **Казанлък.** **(Решение №646/31.03.2022 г.)**

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение със 6 гласа "за" и 2 гласа "против".

14 - ОС_1552 / 18.03.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - зам.-кмет, оправомощен със Заповед № 308/01.03.2022 г. от кмета на общината, с проект за решение относно предоставяне под наем на спортни имоти - общинска собственост на спортни клубове за срок от 1 година. **С Писмо №ОС-1579/30.03.2022 г.**, Ахмед Мехмед - зам.-кмет на общината прилага График за ползване на спортната зала към стадион "Севтополис". */Виж "Преписка" и "Допълнителни материали"/*
(Решение №642/31.03.2022 г.)

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

15 - ОС_1551 / 18.03.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - зам.-кмет на община Казанлък, оправомощен със Заповед № 308/01.03.2022 г. на кмета на общината с проект за решение относно предоставяне под наем, за срок от три години на имоти - общинска собственост на сдружения с нестопанска цел в обществена полза. *(Решение №643/31.03.2022 г.)*

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

16 - ОС_1553 / 18.03.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно одобряване на Годишен доклад за 2021 година за наблюдение на изпълнението на План за интегрирано развитие на община Казанлък за периода 2021-2027 година. *(Решение №635/31.03.2022 г.)*

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

17 - ОС_1554 / 18.03.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - зам.-кмет на община Казанлък, оправомощен със Заповед № 308/01.03.2022 г. на кмета на общината с проект за решение относно приемане на ежегоден доклад за изпълнението на Общия устройствен план на община Казанлък за 2021 г. и предложения за изменение на Общия устройствен план на община Казанлък /ОУП/. *(Решение №641/31.03.2022 г.)*

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение, като предлага предложенията за промяна на ОУП в урбанизираната територия на гр. Казанлък, на редовната сесия да се гласуват самостоятелно.

Г. Иванов предлага кмета на Казанлък да проведе среща-обсъждане със собственика на имота по I, т.4 и да се провери възможността Община Казанлък да придобие имота.

18 - ОС_1556 / 18.03.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - зам.-кмет на община Казанлък, оправомощен със Заповед № 308/01.03.2022 г. на кмета на общината с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на 915,00 лв. без ДДС при учредяване право на пристрояване върху земя, общинска собственост - "Стопанска постройка за отглеждане на животни" със застроена площ 28,50 кв.м върху УПИ VII общ, кв.3 в с. Енина /ПИ с идентификатор 27499.501.2056 по КККР на с. Енина/, общ. Казанлък. *(Решение №649/31.03.2022 г.)*

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.