

# О Б Щ И Н А К А З А Н Л Ъ К



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАЗАНЛЪК

## ДОКЛАД

от ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на *Община Казанлък*

по чл.64 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет Казанлък

### ОТНОСНО:

1. Даване на разрешение за възлагане изработката на проект за подробен устройствен план – парцеларен план на подземен електропровод, ниско напрежение за захранване на „Приемник на ЕЕ-помпа за напояване“, разположен в поземлен имот с идентификатор 35167.114.3 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, област Стара Загора, ЕКАТТЕ: 35167.
2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.
3. Изразяване на предварително съгласие за право на прокарване, респективно учредяване на сервитут в ПИ с идентификатор 35167.114.520 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост и ПИ с идентификатори 35167.114.605 с НТП „Пасище“, общинска собственост, всички по КККР на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88 от 26.11.2015г. на ИД на АГКК – Стара Загора, ЕКАТТЕ: 35167, община Казанлък.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Моля, по внесен от мен доклад Общински съвет да се произнесе на следващото си заседание.

**МОТИВИ:** В общинска администрация е постъпило Заявление вх.№ 194-К-4023-1/26.08.2021 г. от Катя Колева Карагъзова с искане за издаване на разрешение за възлагане изработката на проект за подробен устройствен план – парцеларен план на подземен електропровод, ниско напрежение за захранване на „Приемник на ЕЕ-помпа за напояване“, разположена в поземлен имот с идентификатор 35167.114.3, с площ 5450 кв.м. и с граници: север – ПИ 35167.114.520; юг - ПИ 35167.114.460; изток - ПИ 35167.114.4, запад - ПИ 35167.114.2, с НТП: „Ливада“, с трайно предназначение на територията: земеделска по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, област Стара Загора, ЕКАТТЕ: 35167.

Приложена е Скица-предложение, съгласно която възможното място за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ЕВН България Електроразпределение ЕАД, е от електромерно табло монтирано до мачтов трафопост „Казмера“, захранено от мрежа НН от трафопосто „Казмера“, извод СРН „Чераганово“, подстанция „Казанлък“ разположен в поземлен имот с идентификатор 35167.114.605 по КККР на гр. Казанлък.

Проектната дължина на подземния електропровод, ниско напрежение извън урбанизираната територия е 110,94 м. и сервитутна зона с площ 222,04 кв.м. (по 1 м от ляво и дясно на оста на трасето), подробно описани в приложения списък на засегнатите имоти.

Предложеното трасе на електропровода преминава през поземлен имот с идентификатор 35167.114.605 (проектна дължина е 107,676 м.) с НТП „Пасище“- собственост на община Казанлък и поземлен имот с идентификатор 35167.114.520 (проектна дължина е 3,264 м.) с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“- държавна частна собственост, намиращи се в землището на гр. Казанлък, община Казанлък, ЕКАТТЕ: 35167.

Съгласно чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработването на проект за подробен устройствен план на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии е необходимо съгласието на Общински съвет.

Съгласно чл.124б, ал.1 от ЗУТ Общински съвет одобрява заданието, съставено от Възложителя по чл.124а, ал.7 от ЗУТ.

### **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

Общински съвет Казанлък, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.124а, ал.1, ал.5, ал.7 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ,

### **РЕШИ:**

1. Дава разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура – подземен електропровод ниско напрежение за хранене на поземлен имот с идентификатор 35167.114.3 с площ 5450 кв.м. и с граници: север - ПИ 35167.114.520; юг - ПИ 35167.114.460; изток - ПИ 35167.114.4, запад - ПИ 35167.114.2, с НТП „Ливада“, м. „Касмера“, с площ от 5,450 дка по КККР на гр. Казанлък, одобрен със Заповед №РД-18-88 от 26.11.2015 г. на ИД на АГКК – Стара Загора, ЕКАТТЕ: 35167, община Казанлък.

2. Одобрява Заданието, съставено от Възложителя.

3. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права (сервитути) в ПИ с идентификатор 35167.114.520 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ общинска собственост и ПИ с идентификатори 35167.114.605 с НТП „Пасище“ (с обща площ на сервитута 222,04 кв. м), общинска собственост, всички по КККР на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88 от 26.11.2015г. на ИД на АГКК – Стара Загора, ЕКАТТЕ: 35167, община Казанлък.

4. Определя срок на валидност на настоящото предварително съгласие – 3 години от датата на издаването му.

### **АДРЕСАТИ НА АКТА:**

**ГАЛИНА СТОЯНОВА** - *Кмет на Община Казанлък и Катя Карагъзова* – гр. Казанлък.

### **ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:**

**арх. ГЕОРГИ СТОЕВ** – главен архитект на Община Казанлък

### **ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:**

**ГАЛИНА СТОЯНОВА** - *Кмет на Община Казанлък*

Предоставям Ви всички материали в електронен вид.

*Настоящият акт да се изпрати на Кмета на Община Казанлък и областния управител на област Стара Загора в седем дневен срок от приемането му .*

*Препис от решението да се изпрати в районна прокуратура Казанлък за преглед по реда на общия надзор и законност.*

*Настоящият акт може да се обжалва в 14 дневен срок пред Административен съд Стара Загора*

*В 7 дневен срок от приемане на Решението същото да се изпрати за обявяване в ДВ.*

***Приложения:***

1. Копие от заявления вх. № 194-К-4023-1/26.08.2021г.;
2. Копие на скица № 15-1065308/13.11.2020г.;
3. Копие на становище № 4442898 / 21.12.2020г.;
4. Парцеларен план от възложителя /обяснителна записка;
5. Копие на задание от възложителя;
6. Копие на документи за собственост

**С уважение,**

**ГАЛИНА СТОЯНОВА**

*Кмет на Община Казанлък*

*Съгласували:*

арх. Георги Стоев, Гл. архитект на Община Казанлък

инж. Даниела Коева, Заместник-кмет на Община Казанлък

Пламена Славенска, юрисконсулт

*Изготвил:*

*инж. Иван Стоянов, мл. експерт УППК*