

7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнессреда.

ПРОТОКОЛ № 32

Днес, 19.04.2022, от 17:00 часа в град Казанлък, в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на Постоянна комисия по "7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнессреда."

Председател: Галин Иванов Иванов
Заместник-председател: Янко Тонев Запрянов

Присъствал

- Адриана Николова Тенева
- Белчо Колев Белчев
- Борислав Александров Асенов
- Емил Ивелинов Недялков
- Станчо Георгиев Леков
- Цветан Тенев Шиков

Отсъствал по уважителни причини

- Румяна Стоянова Друмева

Присъствали още

арх. Георги Стоев, Даниела Колева;
Катя Христова

Дневен ред

1 - ОС_1572 / 25.03.2022: Отчет за изпълнението на бизнес план на "Балканинвест" ЕООД за 2021 г. и Бизнес план за развитието и дейността на "Балканинвест" ЕООД през 2022 г. изготвен от Петко Карагитлиев - управител на дружеството.

Становище на комисията: ПК 7 приема доклада за сведение.

2 - ОС_1568 / 24.03.2022: Доклад от Ахмед Мехмед - зам.-кмет на община Казанлък, оправомощен със Заповед № 308/01.03.2022 г. на кмета на общината с проект за решение относно предоставяне на земи от общинския поземлен фонд, в изпълнение на задълженията произтичащи от §27, ал.2, т.2 от ПРЗ към ЗИД на ЗСПЗЗ.

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение.

3 - ОС_1557 / 21.03.2022: Доклад от инж. Симеон Стоилков - ликвидатор на "Казанлъшка Искра" ЕООД относно причините довели до влошеното финансово състояние на дружеството.

Становище на комисията: ПК 7 приема за сведение.

4 - ОС_1587 / 04.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена при разпореждане с имоти, общинска собственост за Проектен имот с идентификатор 83106.501.1304 с площ 22 кв.м и Проектен имот с идентификатор 83106.501.1307 с площ 29 кв.м, находящи се в **с. Шейново**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение.

5 - ОС_1580 / 30.03.2022: Писмо от д-р Кети Маналова-Владкова - управител на МБАЛ "Д-р Христо Стамболски" ЕООД с приложени Годишен доклад за дейността на болницата за 2021 г., Доклад на независим одитор и Финансови отчети за 2021 г.

Становище на комисията: ПК 7 приема за сведение.

6 - ОС_1602 / 06.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на проект за ПУП - парцеларен план на за елементи на техническата инфраструктура - електропровод и водопровод за захранване на **Поземлен имот с идентификатор 06848.22.41**, с начин на трайно ползване "ниско застрояване", територия "урбанизирана" с площ от 2,368 дка, в землище на **с. Бузовград**, общ. Казанлък; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя; **3.** Даване на предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права (сервитути) в поземлените имоти, засегнати от парцеларните планове. **С Писмо вх. №ОС-1615/13.04.2022 г.**, вносителят прилага подписани документи от пълномощно и заявление, по становище на юриста на ОбС. */Виж в "Преписка" и в "Допълнителни материали"/*

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение.

7 - ОС_1607 / 08.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската част в **Поземлен имот с идентификатор 35167.507.387**, с обща площ 799 кв.м по КККР на **гр. Казанлък**, за сумата от 6 600,00 лв, без ДДС.

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение.

8 - ОС_1606 / 08.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на общината 16/326 кв. м идеална част от **Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9355** по КККР на **гр. Казанлък**, за сумата от 976,00 лв, без ДДС.

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение.

9 - ОС_1609 / 11.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно възлагане изпълнението на услуга от общ икономически интерес (УОИИ) в продължение на проект BG05M9OP001-6.002-0025 „Патронажна грижа + в община Казанлък“, по Процедура BG05M9OP001-6.004 „Патронажна грижа + Компонент 2“, финансирана по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014 - 2020.

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение.

10 - ОС_1608 / 11.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно издаване на разрешително на фирма "ФЛАШБЕК ПИКЧЪРС" ООД за водоземане от минерална вода от Сондаж № К-5 "Присъединяване на отклонението за захранване с минерална вода, обосновка за заявено количество и измерване на ползваните водни обеми за обект "Комплекс с еднофамилни жилищни сгради", в **Поземлен имот с идентификатор**

35167.507.393 по КККР на гр. Казанлък. С писмо вх. № **ОС-1629/14.04.2022 г.**, вносителят предоставя информация относно индивидуализацията на имота, по становище на юриста на ОбС. /Виж в "Преписка" и в "Допълнителни материали"/

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение.

11 - ОС_1613 / 13.04.2022: Доклад от Николай Златанов - председател на Общински съвет - Казанлък с проект за решение относно приемане на Правилник за устройството и дейността на Художествена галерия, гр. Казанлък.

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение.

12 - ОС_1616 / 14.04.2022: Доклад от Ивелин Недялков - управител на "Индустриална зона - Казанлък" ЕООД с проект за решение относно приемане на Годишния финансов отчет за 2021 г. на "Индустриална зона - Казанлък" ЕООД, гр. Казанлък и освобождаване от отговорност управителя на дружеството.

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение. Емил Недялков не участва в обсъждането, поради обявен конфликт за интереси.

13 - ОС_1630 / 14.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно определяне размера на сумите за подпомагане дейността на футболните клубове на територията на община Казанлък за 2022 г.

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение.

14 - ОС_1631 / 14.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно предоставяне под наем на спортен имот - общинска собственост за срок от 1 година на спортен клуб по стрелба с лък "Раптор Арчери", с месечен наем от 40 лв. без ДДС.

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение.

15 - ОС_1632 / 15.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно възлагане управлението на МБАЛ "Д-р Христо Стамболски" ЕООД, гр. Казанлък на д-р Кети Маналова-Владкова.

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение.

16 - ОС_1633 / 15.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг за отдаване под наем за срок от 10 години на общински терен с площ 400 кв. м, находящ се с. **Овощник**, общ. Казанлък, **УПИ III** в кв. 43 представляващ парк, с обща площ от 5 500,00 кв. м, с начален месечен наем в размер на 672 лв. без ДДС.

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение.

17 - ОС_1634 / 15.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - Парцеларен план за транспортен достъп до Поземлен имот с идентификатор 40292.113.13, в землището на гр. Крън. Промяна предназначението с цел изграждане на пътна връзка. Одобряване на заданието, съставено от възложителя.

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение.

18 - ОС_1635 / 15.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК на общински нежилищен имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 35167.502.70.1.34, с адм. адрес: гр. Казанлък, ул. Чудомир №6. **(Допълва се състава на комисията с 2-ма общински съветници)**

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение с 1 глас "против".

19 - ОС_1636 / 15.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно предоставяне за безвъзмездно право на ползване сгради, машини и съоръжения - общинска собственост за срок от 10 години на ТПК за трудоустроени лица "Бузлуджа", находящи се в кв.38, УПИ I - промишлена зона по плана на гр. Казанлък.

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение.

20 - ОС_1638 / 15.04.2022: Доклад от Петко Карагитлиев - управител на "Балканинвест" ЕООД с проект за решение относно приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. и освобождаване от отговорност управителя на дружеството.

Становище на комисията: ПК 7 подкрепя проекта за решение.