

1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт

ПРОТОКОЛ № 33

Днес, 18.05.2022, от 17:30 часа в град Казанлък, в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на Постоянна комисия по "1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт".

Председател: Цветан Тенев Шиков

Присъствал

- Генчо Христов Генчев
- Добрин Цветанов Драгнев
- Емил Ивелинов Недялков
- Моника Божидарова Динева
- Ридван Байрям Иляз
- Стефан Пенков Стефанов
- Стоян Асенов Петров
- Юзеир Али Кенан

Присъствали още

Даниела Коева, Ахмед Мехмед, Добринка Караколева, Красимира Гочева, Катя Киликчиева, Славена Бояджиева, арх.Стоев, арх.Духнева, Даниела Колева

Дневен ред

1 - ОС_1650 / 20.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на съгласие за приемане на дарение в полза на община Казанлък на незастроена земя с площ от 1 кв.м, находяща се в гр. Казанлък с проектен идентификатор 35167.501.9533.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

2 - ОС_1649 / 20.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно промяна на т.2 от Решение №339/28.01.2021 г. на Общински съвет-Казанлък, касаещо изграждане на паметник в с. Ясеново на загиналите в Балканската, Междусъюзническа, Първа и Втора световна война.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

3 - ОС_1659 / 28.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена **в размер на 1150.00 лв**, при учредяване допълнително право на строеж върху земя, частна общинска собственост в полза на Александър Иванов, на едноетажна сграда с предназначение "Лятна кухня" със застроена площ 65,60 кв. м, върху северозападната част на УПИ VI, кв. 120 по ПУП на с. Енина, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение. Емил Недялков декларира конфликт на интереси и не участва в гласуването

4 - ОС_1660 / 29.04.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **817 лв. без ДДС** за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост - **Незастроена земя с площ от 56 кв.м.**, представляваща реална част от УПИ III-346, кв.23 в с. Розово, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

5 - ОС_1644 / 19.04.2022: Доклад от Мария Цонева - председател на Постоянната комисия по култура, туризъм и вероизповедания с проект за решение относно удостояване със званието "Почетен гражданин на град Казанлък" на Цветан Цочев.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

6 - ОС_1645 / 19.04.2022: Доклад от Николай Златанов - председател на Общински съвет - Казанлък с проект за решение относно удостояване с вписване в "Почетната книга на град Казанлък" на Надя Тончева.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

7 - ОС_1664 / 29.04.2022: Писмо от Петко Карагитлиев - управител на "Балканинвест" ЕООД с приложен междинен анализ на дружеството за 1-вото тримесечие на 2022 г., както отчети и справки към 31.03.2022 г.

Становище на комисията: ПК приема за сведение

8 - ОС_1638 / 15.04.2022: Доклад от Петко Карагитлиев - управител на "Балканинвест" ЕООД с проект за решение относно приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. и освобождаване от отговорност управителя на дружеството.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

9 - ОС_1668 / 04.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на проект за Подробен устройствен план-парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура-електропровод за захранване на ПИ с идентификатор 240756.144.17, с начин на трайно ползване "За друг вид застрояване", с площ от 4,299 кв.м, в землището на с. Дунавци; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя; **3.** Даване на предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права (сервитути) в поземлените имоти, засегнати от парцеларните планове.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

10 - ОС_1672 / 09.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - Парцеларен план на пътна връзка за транспортен достъп до Поземлен имот с идентификатор 35167.97.14, собственост на Красимир Иванов върху части от Поземлен имот с идентификатор 35167.56.316, с начин на трайно ползване /НТП/ - "за селскостопански, горски ведомствен път" и Поземлен имот с идентификатор 35167.56.428 с НТП - "напоителен канал" в землище на гр. Казанлък, с цел достигане до общински път Казанлък - Овощник.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

11 - ОС_1673 / 10.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на проект за Подробен устройствен план-парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура - електропровод за захранване на ПИ с идентификатор 68446.60.3, с начин на трайно ползване "Ниско застрояване", с площ от 1,004 кв.м, в землището на с. Средногорово; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя; **3.** Даване на предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права (сервитути) в поземлените имоти, засегнати от парцеларните планове.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

12 - ОС_1676 / 12.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно откриване процедура за издаване разрешително за водоземане от подземни води за питейно-битово водоснабдяване за имоти с идентификатори: 83106.132.564 по КККР на с. Шейново и 35167.507.375 по КККР на с. Овощник, община Казанлък на обособената територия, обслужвана, от "ВиК" ЕООД - Стара Загора.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

13 - ОС_1681 / 13.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проекта за решение относно одобряване на бюджетна прогноза за местни дейности за периода 2023-2025 година, Етап I.

Становище на комисията: ПК ПОДКРЕПЯ ПРОЕКТА ЗА РЕШЕНИЕ

14 - ОС_1684 / 13.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработката на проект за ПУП - план за застрояване за

Поземлен имот с идентификатор 35167.240.876 - с НТП "Друг вид земеделска земя", местност "Старите лозя", с площ от 762 кв. м (стар номер 240.876) по КККР на гр. **Казанлък**, с цел промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота в "Жилищна сграда за вилен отдих"; 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

15 - ОС_1682 / 13.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за възлагане на Подробен устройствен план-парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура в едно с план-схема-външно електрозахранване на имот с №59.53, местност "Мостени камъни" за захранване на обект: "приемник на електроенергия за осветление и охрана" по плана на новообразуваните имоти за земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на село Розово; 2. Одобряване на задание, съставено от Възложителя.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

16 - ОС_1683 / 13.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за изработката на проект за ПУП - план за застрояване за **Поземлен имот с идентификатор 27499.221.66** - с НТП "Нива", местност "Старите лозя", с площ от 1.938 дка, местност "Каменно мостче" в землището на с. **Енина**, с цел промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота в "За производствени и складови дейности"; 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. 3. Определяне на предварително съгласие - две години.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

17 - ОС_1688 / 16.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно разрешение за изработване на ПУП за земите от Пояс I на СОЗ на Сондаж К-2 и Сондаж К-6, в Поземлен имот с идентификатор 35167.99.743 по КККР на гр. Казанлък, местност "Големите ливади" и Поземлен имот с идентификатор 35167.119.370, местност "Малево" от находище на минерална вода "Овощник", за осигуряване на транспортен достъп. Одобряване на Заданието, съставено от Възложителя.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

18 - ОС_1687 / 16.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - парцеларен план на пътна връзка за транспортен достъп до **Поземлен имот с идентификатор 38563.4.2** собственост на "МОНАМУР 6" ЕООД и ПИ № 38563.4.1 с НТП - "нива", с площ от 2,5 дка, собственост на Емил Узунов върху части от ПИ с идентификатор 38563.155.30, с НТП - "за селскостопански, горски ведомствен път", в землище на с. **Копринка**, общ. Казанлък; **2.** Изразяване предварително съгласие за промяна на предназначението на засегнатата площ; **3.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя; **4.** Определя срок на валидност на съгласието по т. 2.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

19 - ОС_1689 / 16.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно изменение на Бюджет и Инвестиционна програма на община Казанлък за 2022 г., в частта на Приложения №№ 3, 4, 13, 14 и 15.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

20 - ОС_1690 / 16.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно приемане на Програма за управление на отпадъците на община Казанлък за периода 2021-2028 г.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

21 - ОС_1693 / 18.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на представител на Община Казанлък в областна комисия за изработване на **областна аптечна карта**, като част от Национална аптечна карта.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение