

# 3. Комисия по селско и горско стопанство, обществен и екологичен ред

## ПРОТОКОЛ № 31

Днес, 22.06.2022, от 16:30 часа в град Казанлък, в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на Постоянна комисия по "3. Комисия по селско и горско стопанство, обществен и екологичен ред".

Председател: Ридван Байрям Иляз

Заместник-председател: Стефан Пенков Стефанов

Присъствал

- Денислав Христов Сербезов
- Мариета Петрова Пепелешкова
- Николай Митков Факиров
- Пламен Станимиров Караджов
- Роман Алексеев Желев
- Станчо Георгиев Леков
- Янко Тонев Запрянов

### Дневен ред

1 - ОС\_1713 / 02.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за изработване на ПУП - план за затворяване, план-схеми за електрозахранване, водопровод и транспортен достъп за **Поземлен имот с идентификатор 35167.182.228** по КККР на землището на гр. **Казанлък**, местност "Старите лозя". 2. Одобряване на заданието, съставено от възложителя.

**Становище на комисията: ПК приема проекта за решение, като обръща внимание, че Заявлението до Общината № 194-21-434-1/10.02.2022г. не носи подписа на лицето посочено за заявител Иван Влахов /арг.нот.акт/, поради което счита, че от Ив. Влахов липва волеизявление. Видно от останалите документи по преписката е, че вероятно подписа е на арх. Балканска /арг. Схема- Предложение за ПУП/ поради което за коректност до заседанието на ОбС към преписката следва да се представят пълномощия за евентуално извършените от нея действия.**

**Роман Желев се противопоставя на изразеното становище. Приема проекта за решение.**

2 - ОС\_1711 / 01.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработката на Подробен устройствен план-план за застрояване за **Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 27499.221.25**, с начин на трайно ползване (НТП) "нива" с площ от 1,65 дка., местност "Каменно мостче" в землището на с. **Енина**, с цел промяна на предназначението на същия в за "Производствени и складови дейности" в едно със схеми на техническата инфраструктура. **2.** Изразяване предварително съгласие за промяна на предназначението на ПИ с идентификатор 27499.221.67 е землището на с. Енина, с НТП - "за селскостопански, горски, ведомствен път" - публична общинска собственост за изграждането на трасе на пътна връзка, в частта до ПИ с идентификатор 27499.221. **3.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията: ПК приема проекта за решение.**

3 - ОС\_1692 / 17.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно предоставяне на ОП "КД и ПИС" да извършва управление, експлоатация и стопанисване на общинска площадка за открито (аеробно) компостиране в редове на разделно събрани биоразградими отпадъци от община Казанлък.

**Становище на комисията: ПК приема проекта за решение.**

4 - ОС\_1691 / 16.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно приемане на Програма за опазване околната среда на община Казанлък за периода 2021-2028 г.

**Становище на комисията: ПК приема проекта за решение.**

5 - ОС\_1694 / 19.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработката на ПУП - план за застрояване за **Поземлен имот с идентификатор 06848.11.263**, с начин на трайно ползване "за друг вид производствен, складов обект", "земеделска територия", с площ от 2.359 дка, в землище на с. **Бузовград**, общ. Казанлък, с цел реализиране на стопанска инициатива ведно със схеми за техническа инфраструктура; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията: ПК приема проекта за решение.**

6 - ОС\_1715 / 06.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за продажба на поземлени имоти, находящи се в землищата на гр. Казанлък, с. Хаджидимитрово, с. Ясеново, с. Горно Черковище и с. Бузовград, общ. Казанлък.

**Становище на комисията: ПК приема проекта за решение, с един глас "Против".**

7 - ОС\_1728 / 09.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване за схеми за ЕЛ и ВиК за **Поземлен имот №35167.97.39** - с НТП "Нива", местност "Големите ливади" с площ от 434,00 кв.м по КККР на гр. **Казанлък**, одобрен със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на ИД на АГКК, ЕКАТТЕ: 35167, с цел промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота в "За обществено обслужване и търговия"; **2.** Даване на разрешение за възлагане изработката на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план на пътна връзка, осигуряваща достъп до Поземлен имот №35167.97.39 - с НТП "Нива", местност "Големите ливади" с площ от 434,00 кв.м по КККР на гр. Казанлък, засягащ Поземлени имоти №35167.56.316 и №35167.56.428 по КККР на гр. Казанлък; **3.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията: ПК приема проекта за решение, като обръща внимание, че Заявлението и Заданието не носят подписа на лицето Стоян Иванов посочено за заявител в тях. /арг. договор за покупко продажба/. ПК счита, че липва волеизявление и задание. До заседанието на ОбС, преписката следва да се окомплектова със задание и заявление подписани от Стоян Иванов.**

8 - ОС\_1729 / 09.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно приемане на нов Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие "Кухня-майка, в т.ч. дейност Детска млечна кухня".

**Становище на комисията: ПК приема проекта за решение.**

9 - ОС\_1731 / 10.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно проект на Наредба за изменение и допълнение на **Наредба №15** за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

**Роман Желев и Мариета Пепелешкова подкрепят становището изразено от ПК-8.**

10 - ОС\_1734 / 13.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно изразяване на предварително съгласие за промяна в начина на трайно ползване на поземлени имоти, публична общинска собственост по КККР на **с. Енина**, общ. Казанлък, от "пасища и мери" във "в друг вид земеделска земя".

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

**Мариета Пепелешкова обявява конфликт на интереси и не участва в гласуването.**

11 - ОС\_1733 / 13.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на общината (24/1124 идеални части) в **УПИ Х-331**, кв. 708 по ПУП на кв. "Казанлъшки минерални бани", **гр. Казанлък**, за сумата от 720 лв. без ДДС.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

12 - ОС\_1741 / 14.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно разсрочване на задължение за местна такса по Разрешително №09/06.06.2019 г. за водовземане от минерална вода, издадено на "Кингс Валеј" ЕООД.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение ,с два гласа "Против" и два глас " Въздържал се ".**

13 - ОС\_1742 / 15.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - парцеларен план за водопровод с цел водоснабдяване на **Поземлен имот с идентификатор 53179.2.10** с начин на трайно ползване "ниско застрояване", територия "урбанизирана", с площ от 8.589 дка, в землище на **с. Овощник**, общ. Казанлък; одобряване на задание, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

14 - ОС\_1743 / 15.06.2022: Доклад от Галина Стоянова Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена при разпореждане с имоти, общинска собственост 27 бр. находящи се в **с. Енина**, общ. Казанлък и 1 бр. в **гр. Крън**, общ. Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

**Мариета Пепелешкова обявява конфликт на интереси и не участва в гласуването.**

15 - ОС\_1744 / 16.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОБС и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за продажба на **7 бр.** поземлени имоти, находящи се в **с. Горно Черковище** и **с. Енина**, общ. Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение,с един глас "Против".**

16 - ОС\_1745 / 16.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на чл.32, ал.3, т.1 от

**ЗПСК на 6 броя поземлени имоти, находящи се в гр. Казанлък, местност "Старите лозя".**

**Допълва се състава на комисията с двама общински съветници.**

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение..**

17 - ОС\_1748 / 16.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **380 лв. без ДДС** за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост, представляващ **незастроена земя** с площ 17 кв.м. в **УПИ III-25**, находяща се в гр. **Шипка**, общ. Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение, като до заседанието на ОбС следва по преписката да се представи пълномощно удостоверяващо представителната власт на**

**Коста Панайотов.**

18 - ОС\_1750 / 17.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на **Наредба №4** за реда за спиране, престой и паркиране на пътни превозни средства на територията на община Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

**Мариета Пепелешкова обявява конфликт на интереси и не участва в гласуването.**

19 - ОС\_1751 / 20.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно изменение на **Бюджет и Инвестиционна програма на община Казанлък** за 2022 г., в частта на Приложения №№ 1, 4, 5, 10, 13, 14, 15 и 27.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

20 - ОС\_1752 / 20.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно изменение и допълнение на **Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на община Казанлък** за 2022 г., съгласно Приложения с №1, №3, № 9, №11 и №13.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение, с два гласа "Въздържал се".**