

# 7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнессреда.

## ПРОТОКОЛ № 34

Днес, 21.06.2022, от 17:30 часа в град Казанлък, в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на Постоянна комисия по "7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнессреда."

Председател: Галин Иванов Иванов

Заместник-председател: Янко Тонев Запрянов

Присъствал

- Адриана Николова Тенева
- Белчо Колев Белчев
- Борислав Александров Асенов
- Емил Ивелинов Недялков
- Румяна Стоянова Друмева
- Станчо Георгиев Леков
- Цветан Тонев Шиков

*Присъствали още*

Зорница Антонова, Радостина Йосифова, Милена Нейчева, Даниела Колева, Живка Узунчева

### Дневен ред

1 - ОС\_1711 / 01.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработката на Подробен устройствен план-план за застрояване за **Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 27499.221.25**, с начин на трайно ползване (НТП) "нива" с площ от 1,65 дка., местност "Каменно мостче" в землището на **с. Енина**, с цел промяна на предназначението на същия в за "Производствени и складови дейности" в едно със схеми на техническата инфраструктура. **2.** Изразяване предварително съгласие за промяна на предназначението на ПИ с идентификатор 27499.221.67 е землището на с. Енина, с НТП - "за селскостопански, горски, ведомствен път" - публична общинска собственост за изграждането на трасе на пътна връзка, в частта до ПИ с идентификатор 27499.221. **3.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

2 - ОС\_1692 / 17.05.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно предоставяне на ОП "КД и ПИС" да извършва управление, експлоатация и стопанисване на общинска площадка за открито (аеробно) компостиране в редове на разделно събрани биоразградими отпадъци от община Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

3 - ОС\_1715 / 06.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за

решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за продажба на поземлени имоти, находящи се в землищата на гр. Казанлък, с. Хаджидимитрово, с. Ясеново, с. Горно Черковище и с. Бузовград, общ. Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение със 7 гласа "за" и 2 гласа "против".**

4 - ОС\_1729 / 09.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно приемане на нов Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие "Кухня-майка, в т.ч. дейност Детска млечна кухня".

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

5 - ОС\_1731 / 10.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно проект на Наредба за изменение и допълнение на **Наредба №15** за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

6 - ОС\_1730 / 10.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно приемане и одобряване на извършените инвестиции в публични активи на територията на община Казанлък от "ВиК"-Стара Загора за периода от месец ноември 2020 г. до месец октомври 2021 г.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

7 - ОС\_1732 / 10.06.2022: Писмо от Галина Стоянова - кмет на общината относно несъответствие с методиката за изчисляване на възнаграждението на управителя на ДКЦ "Районна поликлиника Казанлък" ЕООД, съгласно представения от него междинен анализ за първото тримесечие на 2022 г.

**Становище на комисията: ПК подкрепя обосноващото становище на ПК8.**

8 - ОС\_1734 / 13.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно изразяване на предварително съгласие за промяна в начина на трайно ползване на поземлени имоти, публична общинска собственост по КККР на с. **Енина**, общ. Казанлък, от "пасища и мери" във "в друг вид земеделска земя".

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

9 - ОС\_1733 / 13.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на общината (24/1124 идеални части) в **УПИ Х-331**, кв. 708 по ПУП на кв. "Казанлъшки минерални бани", гр. **Казанлък**, за сумата от 720 лв. без ДДС.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

10 - ОС\_1735 / 13.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската част 101/886 идеални части от **УПИ I-88**, с обща площ 886 кв. м, с. **Голямо Дряново**, общ. Казанлък, за сумата от 1000 лв. без ДДС.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

11 - ОС\_1740 / 14.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската част 1/2 идеална част от земята в УПИ V-382, с обща площ 760 кв. м, с. Долно Изворово, общ. Казанлък, за сумата от 5700 лв. без ДДС.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

12 - ОС\_1741 / 14.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно разсрочване на задължение за местна такса по Разрешително №09/06.06.2019 г. за водоземане от минерална вода, издадено на "Кингс Валеј" ЕООД.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

13 - ОС\_1742 / 15.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - парцеларен план за водопровод с цел водоснабдяване на **Поземлен имот с идентификатор 53179.2.10** с начин на трайно ползване "ниско застрояване", територия "урбанизирана", с площ от 8.589 дка, в землище на с. Овощник, общ. Казанлък; одобряване на задание, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

14 - ОС\_1743 / 15.06.2022: Доклад от Галина Стоянова Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена при разпореждане с имоти, общинска собственост 27 бр. находящи се в с. Енина, общ. Казанлък и 1 бр. в гр. Крън, общ. Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

15 - ОС\_1744 / 16.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за продажба на **7 бр.** поземлени имоти, находящи се в с. Горно Черковище и с. Енина, общ. Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение със 7 гласа "за" и 2 гласа "против".**

16 - ОС\_1745 / 16.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК на **6 броя поземлени имоти**, находящи се в гр. Казанлък, местност "Старите лозя".

*Допълва се състава на комисията с двама общински съветници.*

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение със 7 гласа "за" и 2 гласа "против".**

17 - ОС\_1746 / 16.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно Одобрение на проект на Акт за възлагане изпълнението на услуга от общ икономически интерес (УОИИ) в рамките на проект № BG16RFOP001-1.024-0005-C02 „Изграждане на социални жилища“, финансиран от Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 (ОПРР).

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

18 - ОС\_1747 / 16.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно отдаване под наем на общински имот - част от покривно пространство на сградата на кметство с. Овощник, общ. Казанлък за разполагане на електронно съобщителни съоръжения, за срок от 10 години.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

19 - ОС\_1748 / 16.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **380 лв. без ДДС** за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост, представляващ **незастроена земя** с площ 17 кв.м. в **УПИ III-25**, находяща се в **гр. Шипка**, общ. Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

20 - ОС\_1749 / 16.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно учредяване безсрочно, възмездно право на строеж на едноетажна сграда със застроена площ 6,30 кв.м - предназначение **"Бетонен комплектен трансформаторен пост-БКТП"** и сервитут 18,90 кв.м, върху **Поземлен имот с идентификатор 35167.502.95** по КККР на **гр. Казанлък**, за сумата от **996,00 лв.** без ДДС, в полза на "Електроразпределение Юг" ЕАД.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

21 - ОС\_1750 / 17.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на **Наредба №4** за реда за спиране, престой и паркиране на пътни превозни средства на територията на община Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение и предлага проекта на решение да се допълни - чл. 18, т.3, ал. 3 да се преработи на "и трето, и всяко следващо ППС".**

22 - ОС\_1751 / 20.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно изменение на **Бюджет и Инвестиционна програма на община Казанлък** за 2022 г., в частта на Приложения №№ 1, 4, 5, 10, 13, 14, 15 и 27.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

23 - ОС\_1752 / 20.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно изменение и допълнение на **Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на община Казанлък** за 2022 г., съгласно Приложения с №1, №3, № 9, №11 и №13.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**