

# 1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт

## ПРОТОКОЛ № 35

Днес, 20.07.2022, от 17:30 часа в град Казанлък, в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на Постоянна комисия по "1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт".

Председател: Цветан Тенев Шиков

Заместник-председател: Моника Божидарова Динева

Присъствал

- Генчо Христов Генчев
- Емил Ивелинов Недялков
- Стоян Асенов Петров
- Юзеир Али Кенан

Отсъствал по уважителни причини

- Добрин Цветанов Драгнев
- Ридван Байрям Иляз
- Стефан Пенков Стефанов

*Присъствали още*

арх.Стоев, Даниела Коева, Даниела Колева, Добринка Караколева

### Дневен ред

1 - ОС\_1780 / 08.07.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на проект за ПУП - парцеларен план на подземен електропровод, ниско напрежение за хранване на "Жилищна сграда", разположена в **Поземлен имот с идентификатор 27499.221.23** по КККР на **с. Енина**, общ. Казанлък; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя; **3.** Изразяване на предварително съгласие за право на прокарване, респективно учредяване на сервитут в Поземлен имот с идентификатор 27499.89.331 с НТП "За селскостопански, горски, ведомствен път".

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

2 - ОС\_1781 / 08.07.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за възлагане изработката на Проект за подробен устройствен план - план за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура за **Поземлен имот №83199.25.247** - с НТП "За стопански двор", с площ от 951,00 кв.м **по КККР на гр. Шипка**, одобрен със Заповед №РД-18-964/20.12.2017 г. на ИД на АГКК, ЕКАТТЕ: 83199, община Казанлък, с цел промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота в "За производствени и складови дейности и жилище"; 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

3 - ОС\_1783 / 11.07.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно откриване на процедура за издаване на разрешително за водоземане от подземни води за питейно-битово водоснабдяване за имот с идентификатор 83106.43.74 по КККР на с. Шейново, общ. Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

4 - ОС\_1755 / 21.06.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработката на ПУП - план за застрояване за **Поземлен имот с идентификатор 27499.180.50**, с начин на трайно ползване (НТП) "нива", с площ от 1.164 дка, местност "Под Енина", землище на **с. Енина**, с цел промяна предназначението на същия в за "жилища за временно обитаване" ведно със схеми за техническата инфраструктура; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

**Емил Недялков обяви конфликт на интереси**

5 - ОС\_1789 / 12.07.2022: Доклад от Лилия Цонкова - За Кмет на Община Казанлък, оправомощена със Заповед №1117/08.07.2022 г. с проект за решение относно определяне на пазарна цена **в размер на 6 910,00 лв.** без ДДС за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост, представляващ **незастроена земя**, реална част от Урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV-9131 с площ 626 кв.м в кв. 389, гр. Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

6 - ОС\_1792 / 13.07.2022: Доклад от Николай Златанов - Председател на Общински съвет - Казанлък с проект за решение относно приемане Отчет за дейността на Общински съвет - Казанлък и неговите комисии, за периода от 05.11.2021 г. до 05.05.2022 г.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

7 - ОС\_1796 / 15.07.2022: Доклад от Лилия Цонкова - За Кмет на Община Казанлък, оправомощена със Заповед №1117/08.07.2022 г. с проект за решение относно приемане на **Наредба за изменение и допълнение на Наредба №26** за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

8 - ОС\_1799 / 15.07.2022: Доклад от Лилия Цонкова - За Кмет на Община Казанлък, оправомощена със Заповед №1117/08.07.2022 г. с проект за решение относно изразяване на предварително съгласие за промяна на предназначението на земеделски земи, засегнати съгласно техническото задание и предварителния проект за ПУП - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура - "Реконструкция на общински път SZR2070 и изграждане на велосипедна алея от гр. Казанлък до язовир Копринка", в т. ч. и на пасища и мери и определяне срок за валидност на предварително съгласие.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

9 - ОС\_1803 / 15.07.2022: Доклад от Лилия Цонкова - За Кмет на Община Казанлък, оправомощена със Заповед №1117/08.07.2022 г. с проект за решение относно определяне на пазарна цена **в размер на 13 919 лв.** без ДДС за продажба на земя с площ 449 кв.м, представляваща **Поземлен имот с идентификатор 35167.505.1798**, ул. Илинден №29, гр. Казанлък.

**Становище на комисията: С 4 гласа "за" и 2 "против" ПК подкрепя проекта за решение**

10 - ОС\_1801 / 15.07.2022: Доклад от Лилия Цонкова - За Кмет на Община Казанлък, оправомощена със Заповед №1117/08.07.2022 г. с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за изработка на ПУП за **Поземлен имот с идентификатор 38563.31.431**, "горска" територия, НТП "друг вид дърво производителна гора", местност "Малката кория", с площ от 9.371 дка, землището на **с. Копринка**, общ. Казанлък, с цел промана на предназначението в "за курортни дейности". 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

11 - ОС\_1802 / 15.07.2022: Доклад от Лилия Цонкова - За Кмет на Община Казанлък, оправомощена със Заповед №1117/08.07.2022 г. с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската част - 84/584 идеални части от земята на съсобственика в **Поземлен имот с идентификатор 35167.240.395**, с обща площ 584 кв. м, местност "Татарска могила", **гр. Казанлък**, за сумата от **375,00 лв.** без ДДС.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

12 - ОС\_1804 / 15.07.2022: Доклад от Лилия Цонкова - За Кмет на Община Казанлък, оправомощена със Заповед №1117/08.07.2022 г. с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - парцеларен план за водопровод с цел водоснабдяване на **Поземлен имот с идентификатор 40292.71.4**, с начин на трайно ползване "ниско застрояване", територия "урбанизирана", с площ от 3,949 дка в землище на **гр. Крън** и **Поземлен имот с идентификатор 40292.68.13**, с НТП "за стопански двор", територия "земеделска", с площ от 2,882 дка в землище на **гр. Крън**; 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

13 - ОС\_1810 / 18.07.2022: Доклад от Лилия Цонкова - За Кмет на Община Казанлък, оправомощена със Заповед №1117/08.07.2022 г. с проект за решение относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на **Наредба №12** за настаняване под наем на граждани с доказани жилищни нужди и продажба на общински жилища.

**Становище на комисията: С 4 гласа "за" и 2 "против" ПК подкрепя проекта за решение**

14 - ОС\_1805 / 15.07.2022: Доклад от Лилия Цонкова - За Кмет на Община Казанлък, оправомощена със Заповед №1117/08.07.2022 г. с проект за решение относно: 1. Даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - парцеларен план за електропровод, с цел електрозахранване на **Поземлен имот с идентификатор 40292.68.13**, с начин на трайно ползване "за стопански двор", територия "земеделска", с площ от 2,882 дка в землище на **гр. Крън**; 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

15 - ОС\_1816 / 20.07.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно допълване на **Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на община Казанлък за 2022 г.**, с ново Приложение №17 - "Списък на общинските обекти от първостепенно значение."

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**