

1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт

ПРОТОКОЛ № 37

Днес, 21.09.2022, от 17:30 часа в град Казанлък, в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на Постоянна комисия по "1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт".

Председател: Цветан Тенев Шиков

Заместник-председател: Моника Божидарова Динева

Присъствал

- Генчо Христов Генчев
- Добрин Цветанов Драгнев
- Емил Ивелинов Недялков
- Ридван Байрям Иляз
- Стефан Пенков Стефанов
- Стоян Асенов Петров
- Юзеир Али Кенан

Присъствали още

Даениела Коева, Даниела Коева, Даниела Колева, арх.Стефка Духнева, Добринка Караколева, Славяна Бояджиева, Димитър Петров

Дневен ред

1 - ОС_1847 / 09.08.2022:

Доклад от Драгомир Петков - зам.-кмет на Община Казанлък, оправомощен със Заповед № 1276/05.08.2022 г. с проект за решение относно приемане на Отчет за касово изпълнение на общинския бюджет и сметките за средства от Европейския съюз, състоянието на общинския дълг и на лицата по чл.8а от ЗОД към 31.12.2021 г.

Постъпи **Писмо с вх. №ОС-1862/25.08.2022 г.**, с което вносителят прилага Протокол от обществено обсъждане, проведено на 17.08.2022 г. /*Виж в "Преписка" и "Допълнителни материали"*/

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

2 - ОС_1848 / 11.08.2022: Доклад от Драгомир Петков - зам.-кмет на Община Казанлък, оправомощен със Заповед № 1276/05.08.2022 г. с проект за решение относно упълномощаване на инж. Даниела Коева - зам.-кмет на общината за участие в извънредно neprисъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК, насрочено за **11.10.2022 г.**

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

3 - ОС_1832 / 28.07.2022: Писмо от Петко Карагитлиев - управител на "Балканинвест" ЕООД с приложен финансов отчет на дружеството за 2-рото тримесечие на 2022 г., както и анализ за

дейността на дружеството към 30.06.2022 г.

Становище на комисията: ПК приема материала за сведение

4 - ОС_1871 / 02.09.2022: Доклад от Николай Златанов - председател на ОбС с проект за решение относно промяна в състава на постоянните комисии към ОбС.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

5 - ОС_1872 / 02.09.2022: Доклад от Николай Златанов - председател на ОбС с проект за решение относно приемане на Проект за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Казанлък, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

Становище на комисията: ПК проекта за решение

6 - ОС_1874 / 02.09.2022: Предложение от д-р Красимир Пейчев - управител на "ДКЦ Районна Поликлиника-Казанлък" ЕООД относно изграждане на фотоволтаична инсталация на покрива на сградата за подобряване на енергийната ефективност на сградата и оптимизиране на разходите за електроенергия. */И до Кмета на общината/*

Становище на комисията: Комисия принципно подкрепя предложението

7 - ОС_1881 / 09.09.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработката на Подробен устройствен план - план за застрояване за **Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 27499.221.25**, с начин на трайно ползване (НТП) "нива" с площ от 1.165 дка., местност "Каменно мостче" в землището на с. **Енина**, с цел промяна на предназначението на същия в за "Производствени и складови дейности" в едно със схемите на техническата инфраструктура; **2.** Изразява предварително съгласие за промяна на предназначението на ПИ с идентификатор 27499.221.67 в землището на с. Енина, с НТП - "за селскостопански, горски, ведомствен път" - публична общинска собственост за изграждане на трасе на пътна връзка, в частта до ПИ с идентификатор 27499.221; **3.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

8 - ОС_1886 / 13.09.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на 2400 лв. без ДДС за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост, представляващ **незастроена земя от УПИ I-2019 - Проектен идентификатор 27499.501.3264** с площ 80 кв. м в кв. 84 на с. **Енина**, общ Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

9 - ОС_1891 / 14.09.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно утвърждаване актуализацията на маршрутните разписания на градските линии от общинска транспортна схема на гр. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

10 - ОС_1892 / 15.09.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - парцеларен план на пътна връзка за транспортен достъп до Поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 35167.107.16, собственост на Милко Милев върху части от ПИ с идентификатор 35167.107.64, с начин на трайно ползване - "за селскостопански, горски ведомствен път", в землище на **гр. Казанлък**, с цел достигане до републикански път Казанлък - Бузовград - ПИ 35167.119.310.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

11 - ОС_1893 / 15.09.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработката на ПУП - парцеларен план за водоснабдяване на **Поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 06848.22.349** с начин на трайно ползване - "за производство на строителни материали, конструкции и изделия", местност "Зад Тунджа", с площ от 17,908 дка в землището на **с. Бузовград**, общ. Казанлък; **2.** Изразяване на предварително съгласие с цел изграждане на водопровод в землището на с. Бузовград, върху ПИ с идентификатор 06848.22.335, с начин на трайно ползване - "за местен път" общинска публична собственост - засегната площ от сервитута около 94 кв.м; **3.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

12 - ОС_1894 / 15.09.2022: Допълнение **към наш вх. № ОС-1874/02.09.2022 г.** с приложена оферта от д-р Красимир Пейчев - управител на "ДКЦ Районна Поликлиника-Казанлък" ЕООД относно изграждане на възобновяеми източници на електроенергия за подобряване на енергийната ефективност на сградата и оптимизиране на разходите за електроенергия.

/Прилагат 2-ра страница от офертата./

Становище на комисията: за сведение

13 - ОС_1897 / 16.09.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно обявяване на 11 бр. поземлени имоти - публична общинска собственост за частна общинска собственост, находящи се в с. Енина, местност "Саднята", общ. Казанлък.

Становище на комисията: Добрин Драгнев обяви конфликт на интереси.**ПК подкрепя проекта за решение**

14 - ОС_1898 / 16.09.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно продажба чрез публични търгове на 63/364 идеални части от **Поземлен имот с идентификатор 35167.502.5990** по КККР на гр. Казанлък, ул. "Ген. Скобелев" № 12, ведно със самостоятелни обекти с идентификатори 35167.502.5990.1.2 и 35167.502.5990.1.3. Определяне на начална тръжна цена в размер на **291 500 лв. без ДДС.**

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение с 6 гласа "за", 1 против и 1 въздържал се

15 - ОС_1899 / 16.09.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно откриване на процедура по приватизация на общински нежилищен имот, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9525** с адрес: ул. Орешака №77, гр. Казанлък, обща площ 12 185 кв.м.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение - 2 "против"

16 - ОС_1901 / 19.09.2022: Доклад от Галина Стоянова -Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Изразяване на предварително съгласие за промяна предназначението на част от поземлени имоти за осигуряване на транспортен достъп до находище "Мечта" в землищата на селата Черганово, Кънчево; **2.** Определяне на срок на предварителното съгласие по т.1.; **3.**

Одобряване на Подробен устройствен план за находище „Мечта“, разположено в землищата на селата: Черганово, Кънчево и Розово, община Казанлък с концесионна площ 347.9 дка.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

17 - ОС_1902 / 19.09.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно одобряване на Бюджетна прогноза за местни дейности за периода 2023-2025 година, Етап II.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

18 - ОС_1903 / 19.09.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно упълномощаване на кмета на община Казанлък да сключи договор с предмет: "Добив на дървесина, сеч, разкриване на асортименти по БДС, извоз до временен склад в горските територии - общинска собственост, засегнати от възникнали пожари на 19.07.2022 и 17.08.2022 г.", на основание Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

19 - ОС_1904 / 19.09.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Одобряване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за обект "Реконструкция на общински път SZR2070 и изграждане на велосипедна алея от гр. Казанлък до яз. Копринка", община Казанлък, обл. Ст. Загора, с цел промяна на предназначението и вида територия на части и/или цели поземлени имоти, засегнати от проектното трасе на обекта. **2.** Упълномощаване на кмета на Община Казанлък да извърши всички последващи действия във връзка с изпълнението на решението.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

20 - ОС_1905 / 19.09.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно предоставяне за безвъзмездно ползване за срок от 5 години на обекти общинска собственост за разполагане на рекламно-информационни елементи в гр. Казанлък на Сдружение "Футболен Клуб Розова долина - Казанлък".

Становище на комисията: ПК не подкрепя проекта за решение - 2 гласа "за", 3 "против" и 3 "въздържали се"

21 - ОС_1908 / 20.09.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно предложения за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на община Казанлък.

Становище на комисията: Емил Недялков обявява конфликт на интереси.

ПК подкрепя проекта за решение с 8 гласа "за".