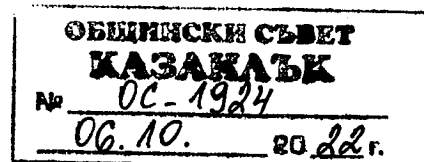


## ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



### ЗАПОВЕД

№.....1687

гр. Казанлък, 06.10.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 във връзка с чл. 45, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### ВРЪЩАМ

За ново разглеждане Решение на Общински съвет Казанлък, взето на заседание, проведено на 29.09.2022 год. по доклад с Вх. № ОС-1881/09.09.2022 год., с което е отказано **1.** Даване на разрешение за изработката на Подробен устройствен план - план за застрояване за Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 27499.221.25, с начин на трайно ползване (НТП) "нива" с площ от 1.165 дка., местност "Каменно мостче" в землището на с. Енина, с цел промяна на предназначението на същия в за "Производствени и складови дейности" в едно със схемите на техническата инфраструктура; **2.** Изразява предварително съгласие за промяна на предназначението на ПИ с идентификатор 27499.221.67 в землището на с. Енина, с НТП - "за селскостопански, горски, ведомствен път" - публична общинска собственост за изграждане на трасе на пътна връзка, в частта до ПИ с идентификатор 27499.221; **3.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя като незаконосъобразно.

### МОТИВИ:

С Доклад с Ваш вх. № ОС-1881/09.09.2022 год. е предложен проект за решение за : **1.** Даване на разрешение за изработката на Подробен устройствен план - план за застрояване за Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 27499.221.25, с начин на трайно ползване (НТП) "нива" с площ от 1.165 дка., местност "Каменно мостче" в землището на с. Енина, с цел промяна на предназначението на същия в за "Производствени и складови дейности" в едно със схемите на техническата инфраструктура; **2.** Изразява предварително съгласие за промяна на предназначението на ПИ с идентификатор 27499.221.67 в землището на с. Енина, с НТП - "за селскостопански, горски, ведомствен път" - публична общинска собственост за изграждане на трасе на пътна връзка, в частта до ПИ с идентификатор 27499.221; **3.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Докладът е внесен по заявление на правоимащото лице по реда на чл. 124а и чл. 124б от Закона за устройство на територията.

На свое заседание, проведено на 29.10.2022 год. Общински съвет Казанлък, под т. 16 от дневния, разгледа внесенния доклад и след двукратно гласуване с 14 гласа „ЗА“, не беше прието предложеното Решение. Съгласно Чл. 59. (1) от ПОДОСНКВОА „Предложението се смята за прието, ако за него са гласували повече от половината от присъстващите общински съветници, освен ако в закона или правилника не е предвидено друго.“ С оглед на цитираната разпоредба, Общински съвет Казанлък е

отказа издаването на искания акт. Съгласно чл. 21, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс „Индивидуален административен акт е изричното волеизявление или изразеното с действие или бездействие волеизявление на административен орган или на друг овластен със закон за това орган или организация лицата, осъществяващи публични функции, и организациите, предоставящи обществени услуги, с което се създават права или задължения или непосредствено се засягат права, свободи или законни интереси на отделни граждани или организации, както и отказът да се издаде такъв акт.“ В този смисъл, обстоятелството, че Общински съвет Казанлък „не е приел решение, поради събиране на недостатъчен брой гласове“ по своето естество представлява решение за отказ да се издаде искания административен акт.

По силата на чл. 45, ал. 5 от ЗМСМА кметът на общината може да върне незаконосъобразен или нецелесъобразен на общинския съвет за ново обсъждане.

В настоящия случай считам, че решението с което се отказва разрешението изработката на Подробен устройствен план - план за застрояване за Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 27499.221.25, с начин на трайно ползване (НТП) "нива" с площ от 1.165 дка., местност "Каменно мостче" в землището на с. Енина, с цел промяна на предназначението на същия в за "Производствени и складови дейности" в едно със схемите на техническата инфраструктура; Изразява предварително съгласие за промяна на предназначението на ПИ с идентификатор 27499.221.67 в землището на с. Енина, с НТП - "за селскостопански, горски, ведомствен път" - публична общинска собственост за изграждане на трасе на пътна връзка, в частта до ПИ с идентификатор 27499.221 и Одобряване на заданието, съставено от Възложителя е **незаконосъобразно, поради липсата на мотиви**. Считам, че в настоящия случай, Общински съвет Казанлък не разполага с оперативната самостоятелност да приеме решение или да не приеме такова. В условията на обвързана компетентност Общински съвет Казанлък следва да разреши изработването на искан подробен устройствен план, при наличие на предвидените в закона предпоставки, съответно да не разреши, ако искането не отговаря на изискванията на закона, за което следва да изложи мотиви. Неприемането на решение, поради липсата на мнозинство е равносилно на отказ от издаване на искания административен акт и като такъв подлежи на обжалване пред Административния съд. Липсата на мотиви е съществено процесуално нарушение, което ще доведе до отмяна на оспорения акт и понасяне на съдебните разноски от Община Казанлък.

Настоящата Заповед да се изпрати на председателя на Общински съвет Казанлък, за разглеждане на върнатото за ново разглеждане решение, по реда на чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА.

**ГАЛИНА СТОЯНОВА**  
Кмет на Община Казанлък,