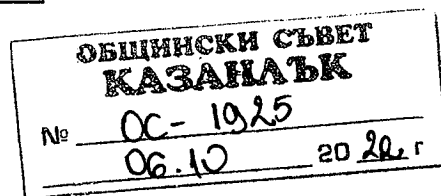


ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЗАПОВЕД

№... 1688

гр. Казанлък, 06.10.2022 г.



На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 във връзка с чл. 45, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ВРЪЩАМ

За ново разглеждане Решение на Общински съвет Казанлък, взето на заседание, проведено на 29.09.2022 год. по доклад с Вх. № ОС-1899/16.09.2022 год. с което е отказано откриване на процедура по приватизация на общински нежилищен имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9525 с адрес: ул. Орешака №77, гр. Казанлък, обща площ 12 185 кв.м. като нецелесъобразно.

МОТИВИ:

С Доклад с Ваш вх. № ОС-1899/16.09.2022 год. е предложен проект за решение за откриване на процедура по приватизация на общински нежилищен имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9525 с адрес: ул. Орешака №77, гр. Казанлък, обща площ 12 185 кв.м.

Докладът с проект за решение е мотивиран с аргумента, че имотът е част от ГПУРОИ за 2022 год., в Приложение № 1 „Очаквани приходи“, приета с Решение № 556/25.11.2021 год., изм. с Решение № 716/30.06.2022 год.

На свое заседание, проведено на 29.10.2022 год. Общински съвет Казанлък, под точка 22 от дневния ред, разгледа внесения доклад и със 7 гласа „ЗА“, 7 „Против“ и 3 „Вздържал се“, не беше прието предложеното Решение.

По силата на чл. 45, ал. 5 от ЗМСМА кметът на общината може да върне незаконосъобразен или нецелесъобразен на общинския съвет за ново обсъждане.

В настоящия случай считам, че решението с което се отказва откриване на процедура по приватизация на общински нежилищен имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9525 с адрес: ул. Орешака №77, гр. Казанлък, обща площ 12 185 кв.м. е нецелесъобразно.

Във възникналия дебат, по време на обсъждане на предложението се изтъкнаха аргументи, че процесният терен е бил отреден за изграждане на спортна зала и ако бъде продаден няма други подходящи имоти в гр.Казанлък за изграждането ѝ. С оглед изказването на общинския съветник Г-н Григоров следва да се уточни, че в имота, който е предмет на продажба не е съществувало инвестиционно намерение за изграждане на спортна зала. Подобен проект се предвижда да се изгради в съседния Поземлен имот 35167.503.9501 с площ 16249 кв.

С предложения проект за решение се цели изпълнението на ГПУРОИ за 2022 год., която е важна част от работата на Община Казанлък пряко отразяваща се на приходите и реализирането на инвестиционната програма. Реализирането на продажбата на имота, който Общинския съвет е включил в програмата за продажба, ще донесе на общината

значителни приходи, които ще спомогнат за реализирането на много от обектите, предмет на инвестиционната програма, приета отново от Общински съвет Казанлък.

Настоящата Заповед да се изпрати на председателя на Общински съвет Казанлък, за разглеждане на върнатото за ново разглеждане решение, по реда на чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА.

ГАЛИНА СТОЯНОВА
Кмет на Община Казанлък,