

1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт

ПРОТОКОЛ № 40

Днес, 14.12.2022, от 17:30 часа в град Казанлък, в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на Постоянна комисия по "1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт".

Председател: Цветан Тенев Шиков

Заместник-председател: Моника Божидарова Динева

Присъствал

- Генчо Христов Генчев
- Добрин Цветанов Драгнев
- Ридван Байрям Иляз
- Стефан Пенков Стефанов
- Стоян Асенов Петров
- Юзеир Али Кенан

Отсъствал

- Емил Ивелинов Недялков

Присъствали още

Даниела Коева, Даниела Колева, арх.Духнева,Теменужка Люцканова, Рена Димитрова,

Дневен ред

1 - ОС_2048 / 28.11.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно сключване на Меморандум за разбирателство между град Казанлък, България и град Лай Чау, Виетнам.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

2 - ОС_2040 / 23.11.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **160 лв.** без ДДС за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост, представляващ **незастроена земя**, с площ 10 кв.м. **от УПИ I-266 - Проектен идентификатор 83106.501.1322** в кв. 43 на с. **Шейново**, общ Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

3 - ОС_2041 / 23.11.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на 5450 лв. без ДДС за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост, представляващ **Проектен имот с идентификатор 35167.504.9218** към УПИ I-911,912 - незастроена земя с площ 42 кв. м в кв. 132А на **гр. Казанлък.**

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

4 - ОС_2042 / 23.11.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно учредяване допълнително право на строеж на постройка - "**гараж**" със застроена площ от 88 кв.м., частна общинска собственост, находящ се в с. **Енина** и определяне на пазарна цена в размер на 2650 лв. без ДДС.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

5 - ОС_2046 / 24.11.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно определяне на пазарна цена за продажба на земя частна общинска собственост на собственик на построена върху нея сграда: „Урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-263, в кв. 9, с площ 860 кв. м, находящ се в с. **Долно Изворово**, общ. Казанлък, в размер на **13 750 лв. без ДДС**.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

6 - ОС_2050 / 30.11.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработката на ПУП - План за застрояване ведно със схеми за техническа инфраструктура за **Поземлен имот с идентификатор 15864.20.3**, с начин на трайно ползване (НТП) "нива", "зеделска територия", с площ от 4005 кв.м, в местност "Под селото", землище на с. **Голямо Дряново**, общ. Казанлък, с цел реализиране на стопанска инициатива "за жилища за временно обитаване"; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

7 - ОС_2054 / 05.12.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно приемане на План за реформиране на Домовете за стари хора, с цел съответствие на предоставяната от общините социална услуга за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст, съгласно Закона за социалните услуги.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

8 - ОС_2056 / 05.12.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на 500 лв. за прехвърляне собствеността на имот - частна общинска собственост **незастроена земя** с площ 20 кв. м в **УПИ IV-335** в кв. 41 по плана на с. **Копринка**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

9 - ОС_2059 / 07.12.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно обявяване за частна общинска собственост на части от улици, представляващи реална част с площ от 7010 кв.м. от **УПИ VII-460**, кв. 40, по плана на с. **Дунавци**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

10 - ОС_2061 / 07.12.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на 1925,00 лв. без ДДС при разпореждане с имот, общинска собственост - **незастроена земя** с площ 1 кв. м, част от улична регулация по ПУП на част от кв. 268, гр. Казанлък, за която е образуван **Проектен имот с идентификатор 35167.502.89**, гр. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

11 - ОС_2065 / 09.12.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно приемане на План-сметка за дейностите по събиране, извозване, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване за 2023 г.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

12 - ОС_2066 / 09.12.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно предложение за закупуване на реална част от **Поземлен имот с проектен идентификатор 35167.502.5553** с проекта площ 17 кв. м, попадаща в улица "Александър Стамболийски", гр. Казанлък, предвидена за отчуждаване, съобразно ПУП, одобрен със Заповед № 925/13.06.2022 г.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

13 - ОС_2067 / 09.12.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в **размер на 50 450 лв. без ДДС** за продажба на земя общинска собственост на собственик на построена върху нея сграда: **Поземлен имот с идентификатор 35167.505.1545**, с площ 753 кв. м , находящ се в гр. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

14 - ОС_2070 / 09.12.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно даване на съгласие за безвъзмездно придобиване правото на собственост върху поземлени имоти - частна държавна собственост, находящи се в с. **Копринка**, всички с НТП "друг вид дървопроизводителна гора".

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

15 - ОС_2068 / 09.12.2022: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно учредяване допълнително право на строеж на "Пристройка със застроена площ 75,90 кв.м и надстройка със застроена площ 152,15 кв.м", частна общинска собственост, върху УПИ IV - 445 с площ 610 кв.м в кв.42 на с. **Хаджидимитрово**, общ. Казанлък и определяне на пазарна цена в размер на 4 560 лв. без ДДС.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

16 - ОС_2072 / 09.12.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на община Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение с 6 "за" и 2 "въздържали се".

М.Динева - считам, че точката за изменение на предходно решение, следва да се обособи като самостоятелно решение.

17 - ОС_2073 / 12.12.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно откриване процедура за издаване разрешително за водовземане от подземни води за питейно-битово водоснабдяване за имот с идентификатор 06848.5.24 по КККР на с. Бузовград, общ. Казанлък на обособена територия, обслужвана от "ВиК" ЕООД - Стара Загора.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

18 - ОС_2074 / 12.12.2022: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно приемане на предложения за дейността на народните читалища в Община

Казанлък през 2023 г. и утвърждаване на Годишна програма за развитие на читалищната дейност за 2023 г.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение