

# 1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт

## ПРОТОКОЛ № 48

Днес, 21.06.2023, от 17:30 часа в град Казанлък, в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на Постоянна комисия по "1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт".

Председател: Моника Божидарова Динева

Присъствал

- Генчо Христов Генчев
- Добрин Цветанов Драгнев
- Емил Ивелинов Недялков
- Ридван Байрям Иляз
- Стоян Асенов Петров
- Юзеир Али Кенан

Отсъствал по уважителни причини

- Стефан Пенков Стефанов
- Цветан Тенев Шиков

*Присъствали още*

Славена Бояджиева, Даниела Коева, арх. Георги Стоев, арх. Стефка Духнева, Магдалена Симеонова, Даниела Колева

### Дневен ред

1 - ОС\_2367 / 29.05.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската част - 575/875 идеални части от земята на съсобственика в **Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9153**, с обща площ 875 кв. м по КККР на **гр. Казанлък**, за сумата от **39100,00 лв.** без ДДС.  
**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

2 - ОС\_2374 / 01.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост чрез продажбата на общинската част 7/507 идеални части от земя на собственици в **Поземлен имот с идентификатор 27499.352.295**, с площ 507 кв. м по КККР на **с. Енина**, общ. Казанлък, за сумата от **34,00 лв.** без ДДС.  
**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

3 - ОС\_2383 / 07.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработване на проект за ПУП - парцеларен план на електропровод, ниско напрежение за захранване на "Селскостопанска постройка за съхранение на земеделска продукция, инвентар и помещение за обитаване", разположена в **Поземлен имот №27499.171.7** по КККР на **с. Енина**, общ. Казанлък; **2.** Одобряване

на заданието, съставено от Възложителя; **3.** Изразяване на предварително съгласие за право на прокарване, респективно учредяване на сервитут в ПИ с идентификатор 27499.501.3071 с НПТ "За второстепенна улица", ПИ с идентификатор 27499.170.119 с НТП "За селскостопански, горски, ведомствен път" и ПИ с идентификатор 27499.171.203 с НТП "За селскостопански, горски, ведомствен път", всички по КККР на с. Енина, общ. Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

4 - ОС\_2375 / 05.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - парцеларен план на пътна връзка за транспортен достъп до **Поземлен имот с идентификатор 27499.180.337**, върху част от **Поземлен имот с идентификатор 27499.180.334**, с начин на трайно ползване - "за селскостопански, горски, ведомствен път" в землището на с. **Енина**, общ. Казанлък, с цел достигане до Поземлен имот 27499.180.181 - "за местен път" (общински път IV клас Казанлък - Енина); **2.** Изразяване предварително съгласие за промяна на предназначението на засегнатата от ПУП по т.1 част от ПИ с идентификатор 27499.180.334; **3.** Одобряване на заданието по т.1, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията: ПК не подкрепя проекта за решение.**

5 - ОС\_2388 / 09.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно откриване процедура за издаване разрешително за водовземане от подземни води за питейно-битово водоснабдяване на с. Енина, общ. Казанлък за Поземлени имоти с идентификатори: 27499.220.615 по КККР на с. Енина, общ. Казанлък, 16780.64.43 по КККР на с. Г. Изворово, общ. Казанлък и УПИ II - 204, кв. 26 по действащия ПУП на с. Горно Изворово, общ. Казанлък на обособена територия, обслужвана от "ВиК" ЕООД - Стара Загора.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

6 - ОС\_2394 / 12.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно Покана за участие на община Казанлък в редовно заседание при дистанционна форма на работа с видеоконферентна връзка на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от "ВиК" ЕООД - Стара Загора, насрочено на 11 юли 2023 г.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

7 - ОС\_2396 / 13.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно предложение за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на Община Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.**

**Моника Динева не участва в обсъждането и гласуването на точката.**

8 - ОС\_2400 / 15.06.2023: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет на Община Казанлък - оправомощен със Заповед №1220/09.06.2023 г. на кмета на Община Казанлък с проект за решение относно премахване на сграда частна общинска собственост с идентификатор №35167.505.1696.2, находяща се в **Поземлен имот с идентификатор №35167.505.1696** по КККР на гр. **Казанлък**, с адрес бул. "Княз Ал. Батенберг" №87 в гр. Казанлък.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

9 - ОС\_2403 / 15.06.2023: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет на Община Казанлък - оправомощен със Заповед №1220/09.06.2023 г. на кмета на Община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **1500 лв. без ДДС**, за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост представляващ **Проектен имот с идентификатор 35167.501.9562**, с

площ 30 кв. м по Скица-проект №15382775/07.04.2023 г. на СГКК-Стара Загора за изменение на кадастралната карта на гр. Казанлък.

**Становище на комисията: ПК предлага в проекта за решение**

10 - ОС\_2404 / 15.06.2023: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет на Община Казанлък - оправомощен със Заповед №1220/09.06.2023 г. на кмета на Община Казанлък с проект за решение относно промяна собствеността на **Поземлен имот с идентификатор 06848.23.178** по КККР на с. **Бузовград** от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

11 - ОС\_2405 / 16.06.2023: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет на Община Казанлък - оправомощен със Заповед №1220/09.06.2023 г. на кмета на Община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработката на ПУП - план за регулация и застрояване в едно със схеми на техническа инфраструктура за **Поземлен имот с идентификатор 35167.190.682**, с начин на трайно ползване (НТП) "лозе" с площ от 572 кв.м, местност "Старите лозя" в землището на гр. **Казанлък**, общ. Казанлък, с цел изграждане на вилна сграда. **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проект за решение. Емил Недялков обяви конфликт на интереси- не участва в обсъждането и гласуването.**

12 - ОС\_2406 / 16.06.2023: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет на Община Казанлък - оправомощен със Заповед №1220/09.06.2023 г. на кмета на Община Казанлък с проект за решение относно одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на община Казанлък.

**Становище на комисията: 1.ПК подкрепя проекта за решение. Емил Недялков обяви конфликт на интереси- не участва в обсъждането и гласуването.**

**2.ПК предлага всяко от измененията да се гласува поотделно на сесията на ОбС.**

13 - ОС\_2410 / 19.06.2023: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет на Община Казанлък - оправомощен със Заповед № 1220/09.06.2023 г. на кмета на Община Казанлък с проект за решение относно ремонт на четвъртокласна пътна мрежа на община Казанлък през 2023 г. на стойност 250 000 лв.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение**

14 - ОС\_2391 / 09.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно откриване на процедура по приватизация на общински нежилищен имот, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 35167.503.4185** с площ 159 кв.м. по КККР на гр. **Казанлък**.

**Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение - 2 против и 5 "за"**

15 - ОС\_2420 / 19.06.2023: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет на Община Казанлък - оправомощен със Заповед №1220/09.06.2023 г. на кмета на Община Казанлък с проект за решение относно **изменение на Разчет за местни дейности за 2023 г.**, съгласно Приложения №№1, 3, 4, 11, 12 и 13.

**Становище на комисията: Комисията подкрепя проекта за решение.**