

7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнессреда.

ПРОТОКОЛ № 47

Днес, 20.06.2023, от 17:30 часа в град Казанлък, в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на Постоянна комисия по "7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнессреда."

Председател: Галин Иванов Иванов

Заместник-председател: Янко Тонев Запрянов

Присъствал

- Адриана Николова Тенева
- Белчо Колев Белчев
- Борислав Александров Асенов
- Емил Димитров Караниколов
- Емил Ивелинов Недялков
- Станчо Георгиев Леков

Отсъствал по уважителни причини

- Цветан Тенев Шиков

Присъствали още

арх. Стефка Духнева, Магдалена Симеонова, Даниела Колева

Дневен ред

1 - ОС_2367 / 29.05.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската част - 575/875 идеални части от земята на съсобственика в **Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9153**, с обща площ 875 кв. м по КККР на гр. **Казанлък**, за сумата от **39100,00** лв. без ДДС.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

2 - ОС_2374 / 01.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост чрез продажбата на общинската част 7/507 идеални части от земя на собственици в **Поземлен имот с идентификатор 27499.352.295**, с площ 507 кв. м по КККР на с. **Енина**, общ. Казанлък, за сумата от **34,00** лв. без ДДС.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

3 - ОС_2387 / 09.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 години на Теодосий Теодосиев за самостоятелен обект в сграда, с площ 186,84 кв. м, находящ се в гр. Казанлък, ул. "инж. Феликс Вожели" №10, вх. В, ет. 1, обект №44.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

4 - ОС_2383 / 07.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработване на проект за ПУП - парцеларен план на електропровод, ниско напрежение за захранване на "Селскостопанска постройка за съхранение на земеделска продукция, инвентар и помещение за обитаване", разположена в **Поземлен имот №27499.171.7** по КККР на с. **Енина**, общ. Казанлък; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя; **3.** Изразяване на предварително съгласие за право на прокарване, респективно учредяване на сервитут в ПИ с идентификатор 27499.501.3071 с НПТ "За второстепенна улица" , ПИ с идентификатор 27499.170.119 с НТП "За селскостопански, горски, ведомствен път" и ПИ с идентификатор 27499.171.203 с НТП "За селскостопански, горски, ведомствен път", всички по КККР на с. Енина, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

5 - ОС_2375 / 05.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за възлагане изработката на ПУП - парцеларен план на пътна връзка за транспортен достъп до **Поземлен имот с идентификатор 27499.180.337**, върху част от **Поземлен имот с идентификатор 27499.180.334**, с начин на трайно ползване - "за селскостопански, горски, ведомствен път" в землището на с. **Енина**, общ. Казанлък, с цел достигане до Поземлен имот 27499.180.181 - "за местен път" (общински път IV клас Казанлък - Енина); **2.** Изразяване предварително съгласие за промяна на предназначението на засегнатата от ПУП по т.1 част от ПИ с идентификатор 27499.180.334; **3.** Одобряване на заданието по т.1, съставено от Възложителя.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

6 - ОС_2388 / 09.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно откриване процедура за издаване разрешително за водовземане от подземни води за питейно-битово водоснабдяване на с. Енина, общ. Казанлък за Поземлени имоти с идентификатори: 27499.220.615 по КККР на с. Енина, общ. Казанлък, 16780.64.43 по КККР на с. Г. Изворово, общ. Казанлък и УПИ II - 204, кв. 26 по действащия ПУП на с. Горно Иворово, общ. Казанлък на обособена територия, обслужвана от "ВиК" ЕООД - Стара Загора.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

7 - ОС_2386 / 09.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно учредяване безвъзмездно право на ползване за срок от 5 години върху част от **Имот с идентификатор 35167.502.166.1.35**, общинска собственост - обект в сграда с предназначение "Офис център", намиращ се на първи етаж от жилищна сграда за делова и административна дейност, с площ 39,60 кв. м, в **гр. Казанлък**, бул."Княз Александър Батенберг" №12 от "Индустриална зона - Казанлък" ЕООД.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

8 - ОС_2394 / 12.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно Покана за участие на община Казанлък в редовно заседание при дистанционна форма на работа с видеоконферентна връзка на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от "ВиК" ЕООД - Стара Загора, насрочено на 11 юли 2023 г.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

9 - ОС_2396 / 13.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно предложение за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на Община

Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение със 4 гласа "за" 2 гласа "против" и 1 глас "въздържал се", като предлага корекция в Проекта за решение: в т. I, 2. - да се коригира името от "Симеон Михайлов Георгиев" на "Михаил Симеонов Георгиев".

10 - ОС_2400 / 15.06.2023: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет на Община Казанлък - оправомощен със Заповед №1220/09.06.2023 г. на кмета на Община Казанлък с проект за решение относно премахване на сграда частна общинска собственост с идентификатор №35167.505.1696.2, находяща се в **Поземлен имот с идентификатор №35167.505.1696** по КККР на гр. **Казанлък**, с адрес бул. "Княз Ал. Батенберг" №87 в гр. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

11 - ОС_2401 / 15.06.2023: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет на Община Казанлък - оправомощен със Заповед №1220/09.06.2023 г. на кмета на Община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за продажба на 4 бр. поземлени имоти, находящи се в землището на с. Шейново, с. Средногорово и гр. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение със 5 гласа "за" и 2 гласа "против".

12 - ОС_2403 / 15.06.2023: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет на Община Казанлък - оправомощен със Заповед №1220/09.06.2023 г. на кмета на Община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **1500 лв. без ДДС**, за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост представляващ **Проектен имот с идентификатор 35167.501.9562**, с площ 30 кв. м по Скица-проект №15382775/07.04.2023 г. на СГКК-Стара Загора за изменение на кадастралната карта на гр. **Казанлък**.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

13 - ОС_2404 / 15.06.2023: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет на Община Казанлък - оправомощен със Заповед №1220/09.06.2023 г. на кмета на Община Казанлък с проект за решение относно промяна собствеността на **Поземлен имот с идентификатор 06848.23.178** по КККР на с. **Бузовград** от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

14 - ОС_2406 / 16.06.2023: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет на Община Казанлък - оправомощен със Заповед №1220/09.06.2023 г. на кмета на Община Казанлък с проект за решение относно одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на община Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение. Емил Недялков и Станчо Леков не участват в гласуването поради конфликт на интереси.

15 - ОС_2409 / 16.06.2023: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет на Община Казанлък - оправомощен със Заповед № 1220/09.06.2023 г. на кмета на Община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба № 15 на ОбС и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за продажба на **2 бр. Поземлени имоти с идентификатори 27499.352.322 и 27499.352.1070**, находящи се в с. **Енина**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение с 5 гласа "за" и 2 гласа "против".

16 - ОС_2408 / 16.06.2023: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет на Община Казанлък - оправомощен със Заповед №1220/09.06.2023 г. на кмета на Община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за продажба на **4 бр. поземлени имоти**, находящи се в землището на **с. Овощник**, общ.Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение с 5 гласа "за" и 2 гласа "против".

17 - ОС_2407 / 16.06.2023: Доклад от Ахмед Мехмед - За Кмет на Община Казанлък - оправомощен със Заповед №1220/09.06.2023 г. на кмета на Община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за продажба на **4 бр. поземлени имоти**, находящи се в **гр. Казанлък**.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение с 5 гласа "за" и 2 гласа "против".