

О Б Щ И Н А К А З А Н Л Ъ К



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАЗАНЛЪК

ДОКЛАД

от ГАЛИНА СТОЯНОВА - *Кмет на Община Казанлък*

по чл.64 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет Казанлък

ОТНОСНО:

1. Даване на разрешение за възлагане изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план на електропровод, ниско напрежение за захранване на „Селскостопанска постройка за съхранение на земеделска продукция, инвентар и помещение за обитаване“, разположена в Поземлен имот с идентификатор 27499.171.7 по КККР на с. Енина, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, ЕКАТТЕ: 27499.
2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.
3. Изразяване на предварително съгласие за право на прокарване, респективно учредяване на сервитут в ПИ с идентификатор 27499.501.3071 с НТП „За второстепенна улица“, общинска собственост, ПИ с идентификатор 27499.170.119 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост и ПИ с идентификатор 27499.171.203 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост, всички по КККР на с. Енина, одобрени със Заповед №РД-18-97 от 30.12.2009 г. на ИД на АГКК, ЕКАТТЕ: 27499, община Казанлък.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Моля, по внесен от мен доклад Общински съвет да се произнесе на следващото си заседание.

МОТИВИ: В общинска администрация е постъпило Заявление вх. №194-А-430-2/25.04.2023 г. от Ангел Гочев в качеството си на собственик в имота, с искане за издаване на разрешение за възлагане изработката на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план на електропровод, ниско напрежение за захранване на „Селскостопанска постройка за съхранение на земеделска продукция, инвентар и помещение за обитаване“, разположен в Поземлен имот с идентификатор 27499.171.7 с площ 2331 кв. м. и с граници: север – ПИ 27499.171.6; юг - ПИ 27499.171.8; изток – ПИ 27499.171.117; запад – ПИ 27499.171.203, с НТП: „Нива“, с трайно предназначение на територията: земеделска по КККР на с. Енина, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, местност „Оградата“, ЕКАТТЕ: 27499.

Приложена е скица-предложение, съгласно която възможното място за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ЕВН България Електроразпределение ЕАД, е от съществуващо електромерно табло монтирано на стълб №5 от мрежа НН на извод А, захранена от ТП 7 ЕНИНА, извод СН ЕНИНА, подстанция „Хидравлика“ разположен в Поземлен имот с идентификатор 27499.501.3071 по КККР на с. Енина.

Проектната дължина на електропровода, ниско напрежение е 372,983 м. и сервитутна зона с площ 785,25 кв.м., подробно описани в приложения списък на засегнатите имоти.

Предложеното трасе на електропровода преминава през Поземлен имот с идентификатор 27499.501.3071 (проектна дължина е 18,112 м.) с НТП „За второстепенна улица“- собственост на община Казанлък, ПИ с идентификатор 27499.170.119 (проектна дължина е 88,490 м.) с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост и ПИ с идентификатор 27499.171.203 (проектна дължина е 266,381 м.) с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост, всички по КККР на с. Енина, одобрени със Заповед №РД-18-97 от 30.12.2009 г. на ИД на АГКК, ЕКАТТЕ: 27499, община Казанлък.

Съгласно чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработването на проект за Подробен устройствен план на Поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии е необходимо съгласието на Общински съвет.

Съгласно чл.124б, ал.1 от ЗУТ Общински съвет одобрява заданието, съставено от Възложителя по чл.124а, ал.7 от ЗУТ.

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Казанлък, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.124а, ал.1, ал.5, ал.7 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ,

РЕШИ:

1. Дава разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план на електропровод, ниско напрежение за захранване на „Селскостопанска постройка за съхранение на земеделска продукция, инвентар и помещение за обитаване“, разположен в Поземлен имот с идентификатор 27499.171.7 с площ 2331 кв.м. и с граници: север – ПИ 27499.171.6; юг - ПИ 27499.171.8; изток – ПИ 27499.171.117; запад – ПИ 27499.171.203, с НТП: „Нива“, с трайно предназначение на територията: земеделска по КККР на с. Енина, община Казанлък, област Стара Загора, местност „Оградата“, ЕКАТТЕ: 27499.

2. Одобрява заданието, съставено от Възложителя.

3. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права (сервитути) в ПИ с идентификатор 27499.501.3071 с НТП „За второстепенна улица“, общинска собственост, ПИ с идентификатор 27499.170.119 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост и ПИ с идентификатор 27499.171.203 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост, (с обща площ на сервитута 785,25 кв.м.), всички по КККР на с. Енина, одобрени със Заповед №РД-18-97 от 30.12.2009 г. на ИД на АГКК, ЕКАТТЕ: 27499, община Казанлък

4. Определя срок на валидност на настоящото предварително съгласие – 3 години от датата на издаването му.

АДРЕСАТИ НА АКТА: ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък и Ангел Гочев, в качеството си на заявител и заинтересувано лице по смисъла на ЗУТ, с адрес за кореспонденция с. Енина.

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:

арх. ГЕОРГИ СТОЕВ – главен архитект на Община Казанлък

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

Предоставям Ви всички материали в електронен вид.

Настоящият акт да се изпрати на Кмета на Община Казанлък и областния управител на област Стара Загора в седем дневен срок от приемането му .

Препис от решението да се изпрати в районна прокуратура Казанлък за преглед по реда на общия надзор и законност.

Настоящият акт може да се обжалва в 14 дневен срок пред Административен съд Стара Загора

В 7 дневен срок от приемане на Решението същото да се изпрати за обявяване в ДВ.

Приложения:

1. Копие от заявления;
2. Копие на скица №15-94409/29.01.2023 г.;
3. Копие на документ за собственост;
4. Копие на становище №4565289/05.04.2023 г.;
5. Парцеларен план от възложителя/обяснителна записка;
6. Копие на задание от възложителя;
7. Копие на документи за собственост.

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА

Кмет на Община Казанлък

Съгласували:

арх. Георги Стоев - гл. архитект на Община Казанлък

инж. Даниела Коева – зам.-кмет на Община Казанлък

Пламена Славенска - юриконсулт

Изготвил:

инж. Иван Стоянов - мл. експерт УППК