

7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнессреда.

ПРОТОКОЛ № 48

Днес, 18.07.2023, от 17:30 часа в град Казанлък, в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на Постоянна комисия по "7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнессреда."

Председател: Галин Иванов Иванов
Заместник-председател: Янко Тонев Запрянов

Присъствал

- Адриана Николова Тенева
- Белчо Колев Белчев
- Борислав Александров Асенов
- Емил Димитров Караниколов
- Емил Ивелинов Недялков
- Станчо Георгиев Леков
- Цветан Тенев Шиков

Присъствали още

Славена Бояджиева, Даниела Колева, арх. Стефка Духнева, Красимира Гочева

Дневен ред

1 - ОС_2429 / 29.06.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за продажба на **4 бр.** поземлени имоти, находящи се в землището на **с. Горно Черковище**, общ. Казанлък.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

2 - ОС_2438 / 04.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък с проект за решение относно приемане на Отчет за касово изпълнение на общинския бюджет и сметките за средства от Европейския съюз, състоянието на общинския дълг и на лицата по чл. 8а от ЗОД към 31.12.2022 г.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

3 - ОС_2439 / 05.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък с проект за решение относно предоставяне безвъзмездно за управление, за срок от 5 години на Технически колеж - София, учебна база гр. Казанлък на общинско жилище с идентификатор 35167.502.205.1.2 по КККР на гр. Казанлък, находящо се на адрес: ул. "Скобелев" № 21, вх. А, ет. 1, ап.1.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

4 - ОС_2440 / 06.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък с проект за решение относно замяна на имоти при доброволно прилагане на план за улична регулация за Урегулиран поземлен имот (УПИ) **I-315** в кв.42 в с. **Голямо Дряново**, общ. Казанлък по ПУП, одобрен със Заповед №135/1995 г.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

5 - ОС_2442 / 07.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък с проект за решение относно разходване на месечни отчисления по чл. 64 от Закон за управление на отпадъците (ЗУО).

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

6 - ОС_2445 / 07.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публични търгове по реда на чл. 81, ал. 1 и ал. 8 от Наредба № 15 на ОбС и определяне на начални тръжни цени при провеждане на търгове за продажба на **5 бр.** поземлени имоти, находящи се в землището на с. **Хаджидимитрово** и с. **Горно Черковище**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение със 6 гласа "за" и 2 гласа "против".

7 - ОС_2444 / 07.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **19 530,00 лв. без ДДС** за продажба на земя с площ 762 кв. м, представляваща **УПИ I-66** в кв. *3а* по действащ ПУП на с. **Копринка**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

8 - ОС_2443 / 07.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно учредяване допълнително право на строеж на постройка - "**Лятна кухня**" със застроена площ от 23,06 кв. м, частна общинска собственост, върху **УПИ VII**, кв. 132 по КККР на с. **Енина** и определяне на пазарна цена в размер на 580,00 лв. без ДДС.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение. Емил Недялков обявява конфликт на интереси и не участва в гласуването.

9 - ОС_2457 / 12.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публични търгове за отдаване под наем на имоти - публична общинска собственост: **ПИ с идентификатор 22633.60.40** находящ се в землището на с. **Долно Изворово**, общ. Казанлък и **ПИ с идентификатори 16780.16.147, 16780.16.146 и 16780.16.145** находящи се в землището на с. **Горно Изворово**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

10 - ОС_2456 / 12.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно учредяване на безвъзмездно право на ползване на "**Балканинвест**" ЕООД за срок от 10 години на новоизградена автомивка до общинско депо за електробуси и автобуси.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

11 - ОС_2455 / 12.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно предложение по чл.15, ал.2 от Закона за държавна собственост за безвъзмездно предоставяне на имоти - публична държавна собственост, за управление на ведомства и общини.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

12 - ОС_2454 / 12.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно кандидатстване на община Казанлък с проектно предложение по процедура BG-RRP-11.011 "Повишаване на енергийната ефективност на социалната инфраструктура за предоставяне на социални услуги, делегирана от държавата дейност" по Националния план за възстановяване и устойчивост, Програма за модернизирание на дългосрочната грижа.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

13 - ОС_2453 / 12.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно Покана за участие в Извънредно Общо събрание на акционерите на УМБАЛ "Проф. Д-р Стоян Киркович" АД, гр. Стара Загора, което ще се проведе на 09.08.2023 г.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

14 - ОС_2458 / 13.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно премахване на сграда частна общинска собственост с идентификатор 35167.501.57.1 с административен адрес: гр. Казанлък, кв. "Васил Левски", в двора на ДГ № 18 "Пчелица", гр. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

15 - ОС_2460 / 13.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно одобряване на парцеларни планове за елементи на техническата инфраструктура за достъп към Поземлени имоти с идентификатори: 35167.16.23; 35167.16.24; 35167.16.43, 35167.16.44; 35167.16.45; 35167.17.49; 35167.17.18; 35167.17.19; 35167.17.48; 35167.17.38; 35167.17.22; 35167.17.23; 35167.17.24; 35167.17.25; 35167.17.26 в местност „Арите“, землище Казанлък, включващи трасе за газификация, за канализация, водопровод, електропровод и интернет, ситуирани в бъдещо локално двупосочно платно върху ПИ с идентификатор 35167.17.213, с НТП "селскостопански, горски ведомствен път", землище на гр. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

16 - ОС_2459 / 13.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Даване на разрешение за изработката на ПУП - план за регулация и застрояване за част от **Поземлен имот с идентификатор 83199.126.9**, с начин на трайно ползване (НТП) "за етерично-маслени култури", "зеделска територия", с площ от 2801 кв. м, местност "Илиева могила" в землище на гр. **Шипка**, с цел реализиране на стопанска инициатива - изграждане на "трафопост" във връзка с инвестиционни намерения за изграждане на складове за селскостопанска продукция и инвентар; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

17 - ОС_2472 / 14.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **91 600 лв. без ДДС**, за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост представляващ **Проектен имот с идентификатор 35167.504.9999**, с площ 229 кв. м, находящ се в гр. **Казанлък** към (УПИ) I-9227,9999 "За магазин, паркинг и трафопост" в кв. 129.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

18 - ОС_2471 / 14.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба на общинско жилище за **сумата от 66 450 лв.** без ДДС, находящ се в

гр. Казанлък, ул. "Илинден", бл. "Кармен" 2, №43, вх. А, ет.7, ап.19 на наемател, настанен по административен ред.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

19 - ОС_2470 / 14.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на конкурс за избор на управител на "Балканинвест" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Казанлък, ул. "Славянска" № 10. */Допълва се състава на Комисията с трима общински съветника!/
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.*

20 - ОС_2469 / 14.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно предоставяне за безвъзмездно управление и стопанисване на имот - частна общинска собственост Музей "Ахинора" на Художествена Галерия - Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

21 - ОС_2468 / 14.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

22 - ОС_2467 / 14.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на оценките на общински земи, върху които е било учредено право на ползване въз основа на актовете, посочени в § 4 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

23 - ОС_2466 / 14.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **11 700,00 лв. без ДДС** за продажба на земя - частна общинска собственост на собственик на построена върху нея сграда: Урегулиран поземлен имот (УПИ) IX, с площ 780 кв.м, в кв.1 по ПУП на с. Хаджидимитрово, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

24 - ОС_2465 / 14.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба, чрез публичен търг по реда а чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОБС и определяне на начална тръжна цена при провеждане на търг за продажба на **Поземлен имот с идентификатор 80532.36.9**, находящ се в землището на с. Черганово, общ. Казанлък с **начална тръжна цена 75 790 без ДДС**.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение със 6 гласа "за" и 2 гласа "против".

25 - ОС_2473 / 14.07.2023: Доклад от Николай Златанов - председател на Общински съвет - Казанлък относно създаване на Временна комисия за подбор на кандидати за съдебни заседатели за Районен съд - Казанлък, Мандат 2024 - 2028 г.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

26 - ОС_2474 / 14.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **15 800,00 лв. без ДДС** за продажба на земя с площ 830 кв. м, представляваща УПИ XX-255 в кв. 10 по действащ ПУП на с. Долно

Изворово, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.