

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАЗАНЛЪК

ДОКЛАД

по чл.64, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация от Галина Стоянова – Кмет на Община Казанлък

ОТНОСНО: Предоставяне безвъзмездно за управление на Технически колеж – София, учебна база гр. Казанлък на общинско жилище с идентификатор 35167.502.205.1.2 по КККР на гр. Казанлък, находящо се на адрес ул. „Скобелев“ №21, вх. А, ет.2, ап.2.

УВАЖАЕМИ Г-Н ЗЛАТАНОВ,

Моля, по внесения от мен доклад, Общинският съвет да се произнесе на следващото си заседание.

МОТИВИ: В деловодството на Община Казанлък е постъпило Заявление с №67-57-3/19.06.2023 г. от проф. д-р инж. Ивайло Ганев – Директор на Технически колеж София с искане предоставяне за безвъзмездно управление за нуждите на Технически колеж – Казанлък в структурата на Технически университет - София на общинско жилище в гр. Казанлък, ул. „Скобелев“ №21, вх. А, ет.2, ап.2, за срок от 5 /пет/ години. Същото е нужно за осигуряване на необходимите битови условия на водещи професори и доценти от висше техническо училище у нас - Технически университет – София, чието подразделение е Техническият колеж - Казанлък. Техническият колеж в Казанлък е открит с Постановление №187/31.08.2017 год. на Министерски съвет на Република България с цел обучение на студенти по специалности от професионално направление „Машинно инженерство“. Технически колеж – София, с подразделение Технически колеж – Казанлък е юридическо лице на бюджетна издръжка.

Жилището с идентификатор 35167.502.205.1.2 (три пет едно шест седем точка пет нула две точка две нула пет точка едно точка две) по КККР на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/2015 г. на ИД на АГКК, с адрес ул. „Скобелев“ 21, вх. А, ет.2, ап.2 е част от ведомствения общински жилищен фонд и представлява апартамент с обща площ 54,96 кв.м., ведно с избено помещение №2 с полезна площ 5,85 кв.м., таванско помещение №2 с полезна площ 10,54 кв.м., масивна конструкция, с год. на постр. 1982, находящо се на адрес гр. Казанлък, ул. „Ген. Скобелев“ №21, вх. А, ет.2, ап.2.

С Решение №814/26.07.2018 г. е предоставен на „Технически колеж - Казанлък“, безвъзмездно за управление имота. В изпълнение на решението е сключен Договор № Д08-100/21.08.2018 г. с „Технически колеж - Казанлък“, за предоставяне за безвъзмездно управление за срок от 5 /пет/ години, който изтича на 21 август 2023 г.

В тази връзка предлагам Общински съвет – Казанлък да предостави отново общински апартамент, находящ се на адрес: гр. Казанлък, ул. „Генерал Скобелев“ № 21, вх. А, ет.2, ап.2, представляващ самостоятелен обект в сграда с обща площ 54,96 (петдесет и четири цяло и 0,96 кв.м.) с идентификатор 35167.502.205.1.2 (три пет едно шест седем точка пет нула две точка две нула пет точка едно точка две) по ККР на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/2015 г. на ИД на АГКК, намиращ се в сграда №1, разположена в Поземлен имот с идентификатор 35167.502.205 (три пет едно шест седем точка пет нула две точка две нула пет), предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, брой нива на обекта:1(един), Ниво:1(едно), ведно с прилежащите:

избено помещение №2 (две) с полезна площ 5,85 кв.м. и таванско помещение №2 (две) с полезна площ 10,54 (десет, 0,54) кв.м. и 1,81% (5,76 кв.м.) идеални части от общите части на сградата и правото на строеж, за което е съставен Акт за частна общинска собственост №3576/25.07.2018 г., за задоволяване потребностите на Технически колеж за нов 5 /пет/ годишен срок.

Във връзка с гореизложеното, предлагам следния,

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Казанлък на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 от ЗОС във връзка с чл.17 от Наредба №15 на ОбС – Казанлък,

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно за управление за срок от 5 /пет/ години на ТЕХНИЧЕСКИ КОЛЕЖ – СОФИЯ, БУЛСТАТ 8319178340310, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1756, р-н Студентски, бул. „Св. Климент Охридски“ № 8, находящ се в гр. Казанлък, ул. „Райко Даскалов“ №24, представляван от ИВАЙЛО ГАНЕВ, ЕГН XXXXXXXXXX, за нуждите на филиал Казанлък общински апартамент, с адрес: гр. Казанлък, ул. „Генерал Скобелев“ №21, вх. А, ет.2, ап.2, представляващ самостоятелен обект в сграда с обща площ 54,96 (петдесет и четири цяло и 0,96 кв.м.) с идентификатор 35167.502.205.1.2 (три пет едно шест седем точка пет нула две точка две нула пет точка едно точка две) по ККР на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/2015 г. на ИД на АГКК, намиращ се в сграда №1, разположена в Поземлен имот с идентификатор 35167.502.205, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, брой нива на обекта:1(един), Ниво:1(едно), ведно с прилежащите: избено помещение №2 (две) с полезна площ 5,85 кв.м. и таванско помещение №2(две) с полезна площ 10,54(десет 0,54) кв.м. и 1,81% (5,76 кв.м.) идеални части от общите части на сградата и правото на строеж, при граници: Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж с идентификатори: 35167.502.205.1.1 и 35167.502.205.1.3, Под обекта 35167.502.205.1.33 и 35167.502.205.1.32, Над обекта: 35167.502.205.1.5, за който е съставен АЧОС № 3576/25.07.2018 г.

2. Упълномощава кмета на Община Казанлък да извърши всички необходими действия по предоставянето на имота по т.1, в т.ч. и да сключи договор за безвъзмездно управление. Всички разходи, свързани с експлоатацията на предоставения общински имот, за срока на договора са за сметка на „Технически Колеж - Казанлък“.

Настоящият акт да се изпрати на Областния управител на Област Стара Загора, Кмета на Община Казанлък и Обществения посредник в седемдневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура - Казанлък за Преглед по реда на Обществения надзор на законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане от Общински съвет - Казанлък по чл.45, ал.5 изр. т.1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

АДРЕСАТ НА АКТА: Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък и проф. д-р инж. Ивайло Ганев – Директор на Технически колеж София.

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:

Даниела Колева – Н-к отдел „ИУС“.

ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:

Галина Стоянова - Кмет на Община Казанлък.

Приложения:

1. Копие от искане с № 67-57-3/19.06.2023 г.
2. Акт № 3576 за частна общинска собственост от 25.07.2018 г.

Предоставям доклада и в електронен вид.

С уважение,

ГАЛИНА СТОЯНОВА

Кмет на Община Казанлък

Съгласували:

Здравко Балеvски - началник отдел ПНОЧРиОП

Даниела Колева - началник отдел ИУС

Драгомир Петков – зам.-кмет на Община Казанлък

Изготвил:

Зина Трифонова - старши експерт ОС