

2. Комисия по икономика, бюджет и финанси

ПРОТОКОЛ № 48

Днес, 21.09.2023, от 17:00 часа в град Казанлък, в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на Постоянна комисия по "2. Комисия по икономика, бюджет и финанси".

Председател: Пламен Костов Стайков
Заместник-председател: Генчо Христов Генчев

Присъствал

- Галин Иванов Иванов
- Джамал Неджипов Папарланов
- Мария Цонева Цонева
- Пламен Станимиров Караджов
- Стоян Асенов Петров
- Юзеир Али Кенан

Отсъствал по уважителни причини

- Добрин Цветанов Драгнев

Присъствали още

Даниела Коева - зам.кмет на община Казанлък

Дневен ред

1 - ОС_2499 / 27.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската част - 293/893 идеални части от земята на съсобственика върху **Поземлен имот с идентификатор 35167.271.910**, по КККР на гр. **Казанлък**, с площ 893 кв.м., за сумата от **3047,00 лв.** без ДДС.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

2 - ОС_2500 / 27.07.2023: Доклад от Галина Стоянова - кмет на Община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската част - 192/792 идеални части от земята на съсобственика върху **Новообразуван имот №23.81**, с площ 792 кв.м., находящ се в местност "До село", с. **Долно Изворово**, общ. Казанлък за сумата от **775,00 лв.**

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

3 - ОС_2555 / 01.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост чрез продажбата на общинската част 60/235 идеални части от земя на собственик в **Поземлен имот с идентификатор 35167.502.6029**, с площ 235 кв. м, по КККР на гр. **Казанлък**, ул. "Петко Стайнов" №7 за сумата от **25 680,00 лв.** без ДДС.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

4 - ОС_2556 / 01.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **14 790,00 лв. без ДДС** за продажба на **земя** - частна общинска собственост на собственик на построена върху нея сграда: Урегулиран поземлен имот (УПИ) П-507, с площ 510 кв.м, в кв.33 по ПУП на с. **Розово**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

5 - ОС_2508 / 01.08.2023: Писмо от Петко Карагитлиев - управител на "Балканинвест" ЕООД с приложен междинен анализ за дейността на дружеството за 2-ро тримесечие на 2023 г., както отчети и справки към 30.06.2023 г.

Становище на комисията: ПК приема за сведение.

6 - ОС_2502 / 28.07.2023: Писмо от д-р Красимир Пейчев - управител на "ДКЦ Районна Поликлиника - Казанлък" ЕООД с приложени справки от Междинен анализ за първото шестмесечие на 2023 г. на дружеството.

Становище на комисията: ПК приема за сведение.

7 - ОС_2557 / 01.09.2023: Доклад от инж. Симеон Стоилков - ликвидатор на "Казанлъшка Искра" ЕООД с проект за решение относно приемане на крайния ликвидационен баланс към 20.08.2023 г. на дружеството и пояснителен доклад към него. **С писмо вх. № ОС-2560/05.09.2023 г.**, вносителят допълва мотивите на доклада и прилага коригиран Доклад, поясняващ баланса, съгласно становище на юриста на ОбС. /*Виж в "Преписка" и в "Допълнителни материали"*/

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

8 - ОС_2558 / 04.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер от **70 100,00 лв. без ДДС**, за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост, при доброволно прилагане на ПУП: **Незастроена земя с площ 7010 кв.м**, представляваща реална част от УПИ VIII-460, отреден "За стопанска дейност", с обща площ 81996 кв. м в кв. 40 по ПУП на с. **Дунавци**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

9 - ОС_2563 / 07.09.2023: Във връзка с Решение № 1056/27.07.2023 г. на ОбС, уведомително писмо от д-р Кети Маналова-Владкова - управител на МБАЛ "Д-р Христо Стамболски" ЕООД относно избран регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет за 2023 г. на дружеството - "Еквивалент 88" ЕООД - Соня Илийска и предстоящо сключване на договор между болницата и "Еквивалент 88" ЕООД.

Становище на комисията: ПК приема за сведение.

10 - ОС_2571 / 08.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската част 117/517 идеални части от земята на собственика, в **Новообразуван имот №602.140** по План на новообразуваните имоти на местност "Гюрял", с. **Горно Черковище**, общ. Казанлък, с обща площ 517 кв. м, за сумата от **530,00 лева** без ДДС.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

11 - ОС_2570 / 08.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската част 67/1102 идеални части от земята на собствениците, в **Поземлен имот с идентификатор 83106.501.255** по КККР на с. **Шейново**, общ. Казанлък, с обща площ 1102 кв. м., за сумата от **1210,00 лева** без ДДС.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

12 - ОС_2569 / 08.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **21034,00 лв.** без ДДС за продажба на **земя** - частна общинска собственост, на собственик на построените върху нея сгради: **УПИ XV-775**, с площ 809 кв. м, в кв. 74 по одобрен ПУП на с. **Копринка**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

13 - ОС_2565 / 08.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно приемане на **нова Наредба № 26** за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение и становището на ПК - 8.

14 - ОС_2579 / 13.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба на общинско жилище за **сумата от 61 700 лв.** без ДДС, находящо се в **гр. Казанлък**, ул. "Козлодуй" №24.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "против" и 1 глас "въздържал се".

15 - ОС_2585 / 14.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба на общинско жилище за **сумата от 52 300 лв.** без ДДС, находящо се в **гр. Казанлък**, ж.к. "Изток", бл.71, вх. А, ет.1, ап.3.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "против".

16 - ОС_2587 / 14.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **20 820,00 лв.** без ДДС, за продажба на земя с площ 694 кв.м, представляваща **Поземлен имот с идентификатор 27499.501.2059** в УПИ I общ. в кв.4 на с. **Енина**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "против".

17 - ОС_2590 / 15.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба на общинско жилище за **сумата от 88 100 лв.** без ДДС, находящо се в **гр. Казанлък**, бул. Александър Батенберг" бл. 117, вх. Б, ет. 1 ап. 25.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "против".

18 - ОС_2594 / 15.09.2023: Доклад от Николай Златанов - Председател на Общински съвет - Казанлък с проект за решение относно приемане на Отчет за дейността на Общински съвет - Казанлък и

неговите комисии, за Мандат 2019 -2023 г.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

19 - ОС_2599 / 15.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на община Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

20 - ОС_2606 / 18.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер от **25 312,00 лв. без ДДС**, за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост представляващ **Поземлен имот с идентификатор 06848.23.178**, с площ 452 кв.м, общ. Казанлък, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, находящ се **с. Бузовград**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

21 - ОС_2605 / 18.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена **в размер на 31 050,00 лв. без ДДС** за продажба на земя с площ 1035 кв. м, представляваща **УПИ IX-20** в кв.9 на **с. Овощник**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

22 - ОС_2603 / 18.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на **публичен търг** с явно наддаване за продажба по реда на чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК на **3 бр. общински нежилищни имоти**: Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9388, Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9386, Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9351 по КККР на **гр. Казанлък**. *Допълва се състава на комисията с 2-ма общински съветника: Емил Недялков и Добрин Драгнев.*

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение с 2 гласа "против".

23 - ОС_2610 / 19.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно одобряване на Бюджетна прогноза за местни дейности за периода 2024 - 2026 година, Етап II.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

24 - ОС_2614 / 19.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно учредяване безвъзмездно право на ползване от Сдружение "Бъдеще за деца" на самостоятелен обект в едноетажна сграда с площ 152,42 кв.м , находящ се в гр. Казанлък, бул. "Ал. Батенберг" №113, за срок от 10 години.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

25 - ОС_2615 / 19.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно възлагане управлението на "Балканинвест" ЕООД, ЕИК 833066624, със седалище и адрес на управление: гр. Казанлък, ул. "Славянска" №10, на Петко Карагитлиев.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

26 - ОС_2616 / 19.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно предложение по чл.15, ал.2 от Закона за държавна собственост за безвъзмездно предоставяне на имоти - публична държавна собственост, за управление на ведомства и общини.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

27 - ОС_2621 / 20.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Изразяване на предварително съгласие за отделяне на реални части от Поземлени имоти с идентификатори 77027.37.16 и 77027.37.135 - земеделска територия с НТП "За селскостопански, горски, ведомствен път", общинска собственост и промяна на предназначението на засегнатата от ПУП част на пътна връзка за транспортен достъп до ПИ с идентификатори 77027.37.3 и 77027.37.6 по КККР в землище на с. Хаджидимитрово, общ. Казанлък, с НТП "Нива", **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

28 - ОС_2620 / 20.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Изразяване предварително съгласие за промяна на предназначението на засегнатата от ПУП част от ПИ с идентификатор 22633.42.107 и 22633.42.320 по КККР на с. Долно Изворово, общ. Казанлък, с цел осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 22633.42.8 и 22633.42.9 по КККР на с. Долно Изворово, общ. Казанлък с НТП "Етерично-маслодайна култура"; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

29 - ОС_2619 / 20.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Изразяване предварително съгласие на предназначението на засегнатата от ПУП част от ПИ с идентификатори 40292.100.24 и 40292.109.21 по КККР на гр. Крън - земеделска територия с НТП "За селскостопански, горски, ведомствен път", общинска публична собственост на пътна връзка за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 40292.109.1 по КККР с НТП "Нива", землище на гр. Крън, общ. Казанлък, собственост на "Трейдифай" ЕООД; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

30 - ОС_2622 / 20.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Изразяване на предварително съгласие за отделяне на реална част от **ПИ с идентификатор 27499.126.91** - земеделска територия с НТП "За селскостопански, горски, ведомствен път", общинска собственост и промяна на предназначението на засегнатата от ПУП, част на пътна връзка за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 27499.126.50 по КККР в землище на с. Енина, общ. Казанлък, с НТП "Нива"; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

31 - ОС_2546 / 29.08.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **2 430,00 лв.** без ДДС за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост, при доброволно прилагане на ПУП - **незастроена земя**, с площ 97 кв. м, представляваща реална част от **УПИ V-104**, с обща площ 1128 кв. м, в кв. 12, с. **Копринка**, общ. Казанлък.

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

32 - ОС_2591 / 15.09.2023: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на **в размер на 18 300,00 лв.** без ДДС за продажба на земя - частна общинска собственост, на собственик на построените върху нея сгради в **Поземлен имот с идентификатор 27499.501.2029**, с площ 610 кв. м, в с. **Енина**, общ. Казанлък.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.