

# О Б Щ И Н А К А З А Н Л Ъ К



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАЗАНЛЪК

## ДОКЛАД

от ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

по чл.64 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет Казанлък

### ОТНОСНО:

1. Даване на разрешение за възлагане изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план на електропровод, ниско напрежение за захранване на „Цех за изработване на метални конструкции и дограма“, разположена в Поземлен имот с идентификатор 38563.24.10 по КККР на с. Копринка, община Казанлък, област Стара Загора, ЕКАТТЕ: 38563.
2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.
3. Изразяване на предварително съгласие за право на прокарване, респективно учредяване на сервитут в ПИ с идентификатор 38563.27.84 с НТП „Местен път“, общинска собственост по КККР на с. Копринка, одобрени със Заповед №РД-18-966 от 22.12.2017 г. на ИД на АГКК, ЕКАТТЕ: 38563, община Казанлък и улица в регулацията на с. Копринка, общинска собственост.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Моля, по внесен от мен доклад Общински съвет да се произнесе на следващото си заседание.

**МОТИВИ:** В общинска администрация е постъпило Заявление вх. №168-3115-3/05.07.2023 г. от Венелина Маджарова-Саид, в качеството си на собственик на „Метал Перфект 06“ ЕООД, ЕИК 200458658, с искане за издаване на разрешение за възлагане изработката на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план на електропровод, ниско напрежение за захранване на „Цех за изработване на метални конструкции и дограма“, разположен в Поземлен имот с идентификатор 38563.24.10 с площ 1994 кв.м. и с граници: север – ПИ 38563.24.9; юг - ПИ 38563.24.11; изток – ПИ 38563.24.86; запад – ПИ 38563.27.84, с НТП: „За друг вид производствен, складов обект“, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана по КККР на с. Копринка, община Казанлък, област Стара Загора, местност „Машатлъка“, ЕКАТТЕ: 38563.

Приложена е скица-предложение, съгласно която възможното място за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ЕВН България Електроразпределение ЕАД, е от съществуващ стълб №18/1 от мрежа НН от трафопост „ТП 5 Копринка“, извод СН „Розова долина“, подстанция „Чудомир“ в землището на с. Копринка, общ. Казанлък. Проектната дължина на електропровода, ниско напрежение е 443,50 м. и сервитутна зона с площ 887,00 кв. м., подробно описани в приложения списък на засегнатите имоти.

Предложеното трасе на електропровода преминава през Поземлен имот с идентификатор 38563.27.84 (проектна дължина е 410,0 м.) с НТП „Местен път“-общинска собственост по КККР на с. Копринка, одобрени със Заповед №РД-18-966 от 22.12.2017 г. на ИД на АГКК, ЕКАТТЕ: 38563, община Казанлък и улица в регулацията на с. Копринка (проектна дължина е 33,50 м.), общинска собственост.

Съгласно чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработването на проект за Подробен устройствен план на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии е необходимо съгласието на Общински съвет.

Съгласно чл.124б, ал.1 от ЗУТ Общински съвет одобрява заданието, съставено от Възложителя по чл.124а, ал.7 от ЗУТ.

#### **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

Общински съвет Казанлък, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.124а, ал.1, ал.5, ал.7 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ,

#### **РЕШИ:**

1. Дава разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план на електропровод, ниско напрежение за захранване на „Цех за изработване на метални конструкции и дограма“, разположен в Поземлен имот с идентификатор 38563.24.10 с площ 1994 кв.м. и с граници: север – ПИ 38563.24.9; юг - ПИ 38563.24.11; изток – ПИ 38563.24.86; запад – ПИ 38563.27.84, с НТП: „За друг вид производствен, складов обект“, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана по КККР на с. Копринка, община Казанлък, област Стара Загора, местност „Машатлъка“, ЕКАТТЕ: 38563.

2. Одобрява заданието, съставено от Възложителя.

3. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права (сервитути) в ПИ с идентификатор 38563.27.84 с НТП „Местен път“, общинска собственост по КККР на с. Копринка, одобрени със Заповед №РД-18-966 от 22.12.2017 г. на ИД на АГКК, ЕКАТТЕ: 38563, община Казанлък и улица в регулацията на с. Копринка, общинска собственост.

4. Определя срок на валидност на настоящото предварително съгласие – 3 години от датата на издаването му.

**АДРЕСАТИ НА АКТА:** ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък и Венелина Маджарова-Саид, в качеството си на собственик на „Метал Перфект 06“ ЕООД, в качеството си на собственик на имота и заявител с адрес за кореспонденция с. Копринка

#### **ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИ:**

арх. ГЕОРГИ СТОЕВ – главен архитект на Община Казанлък

#### **ДОКЛАДЧИК ПРИ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:**

ГАЛИНА СТОЯНОВА - Кмет на Община Казанлък

Предоставям Ви всички материали в електронен вид.

*Настоящият акт да се изпрати на Кмета на Община Казанлък и областния управител на област Стара Загора в седем дневен срок от приемането му .*

*Препис от решението да се изпрати в районна прокуратура Казанлък за преглед по реда на общия надзор и законност.*

*Настоящият акт може да се обжалва в 14 дневен срок пред Административен съд Стара Загора*

*В 7 дневен срок от приемане на Решението същото да се изпрати за обявяване в ДВ.*

Приложения:

1. Копие от заявления;
2. Копие на скица;
3. Копие на документ за собственост;
4. Копие на становище № 4565392/08.06.2023г.;
5. Парцеларен план от възложителя/обяснителна записка;
6. Копие на задание от възложителя.

С уважение,

**ГАЛИНА СТОЯНОВА**

*Кмет на Община Казанлък*

Съгласували:

арх. Георги Стоев - Гл. архитект на Община Казанлък  
инж. Даниела Коева – Зам.-кмет на Община Казанлък  
Пламена Славенска - юриконсулт

Изготвил:

инж. Иван Стоянов - мл. експерт УППК