ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
№ 168-8294-1
28.03.2024 г.

З А Я В Л Е Н И Е

за издаване на разрешение за изработване на подробен устройствен план
по реда на чл. 124а, ал. 1 и ал.2 от ЗУТ

От: 1. Ангел [illegible] Арсов
(име, презиме, фамилия)

в качеството на: собственик на фирма
(собственик, управител, пълномощник, собственик на фирма и т.н)

на Арксейлс ЕООД БУЛСТАТ 203796679
(юридическо лице/ едноличен търговец)

---

2. .....
(име, презиме, фамилия)

в качеството на: .....
(собственик, управител, пълномощник, собственик на фирма и т.н)

на ..... БУЛСТАТ .....
(юридическо лице/ едноличен търговец)

постоянен адрес/седалище: гр. Казанлък, [illegible]
.....
(община, населено място, жилищен комплекс, вход, етаж, апартамент, улица, номер)

телефон за връзка.....

Желая да ми/ни/ бъде издадено РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – план за регулация и застрояване /план за регулация, план за застрояване/ работен устройствен план, парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии/ в обхват **поземлени имоти**: 83199.25.260, 83199.25.335, 83199.25.267 **кв.** 25
местност Стопански двор, по плана на /в землището гр./с/ Шипка
за .....
.....
.....

Приложения:

1. Документ за собственост – копие .....
2. Задание на основание чл. 124а, ал. 7 и чл. 125, ал. 1 и 2 от ЗУТ:
Обосновава необходимостта от изработването на плана – какво ще се проектира, териториален обхват, идеен проект или схема на обект. Заданието се придружава от необходимата информация за съществуващото положение и за действащите за съответната територия концепции и схеми за пространствено развитие и устройствени планове. Опорният план, който е неразделна част от заданието, се изработва в мащаба на съответния устройствен план и съдържа основни кадастрални и специализирани данни за територията.
3. Скица на имота № ...../..... г.

ЗАЯВИТЕЛИ: 1. Ангел Арсов

2. .....

инж.Веселин Узунов
гр.Казанлък ,

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: " АРКСЕЙЛС" ЕООД

ОБЕКТ: Техническо задание за - ПУП - Парцеларен план за ел. провод на поземлен имот с идентификатор 83199.15.325 - склад в землището на гр. Шипка, общ. Казанлък.

ЧАСТ: Геодезическа.

ФАЗА: ПУП

Възложител:..
/ "АРКСЕЙЛС" ЕООД)

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 02443
инж. ВЕСЕЛИН УЗУНОВ
Подпис .....
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ВПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА
Секция: ТСТС
Частна на проекта: По удостоверение за ВПП

Проектанат:
/ инж. Веселин Узунов/

ГОДИНА 2024

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, ж.к.Павлово, ул.[illegible]
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/956 63 3[illegible]
ACAD@CADASTRE.BG ; WWW.CADASTRE.B[illegible]

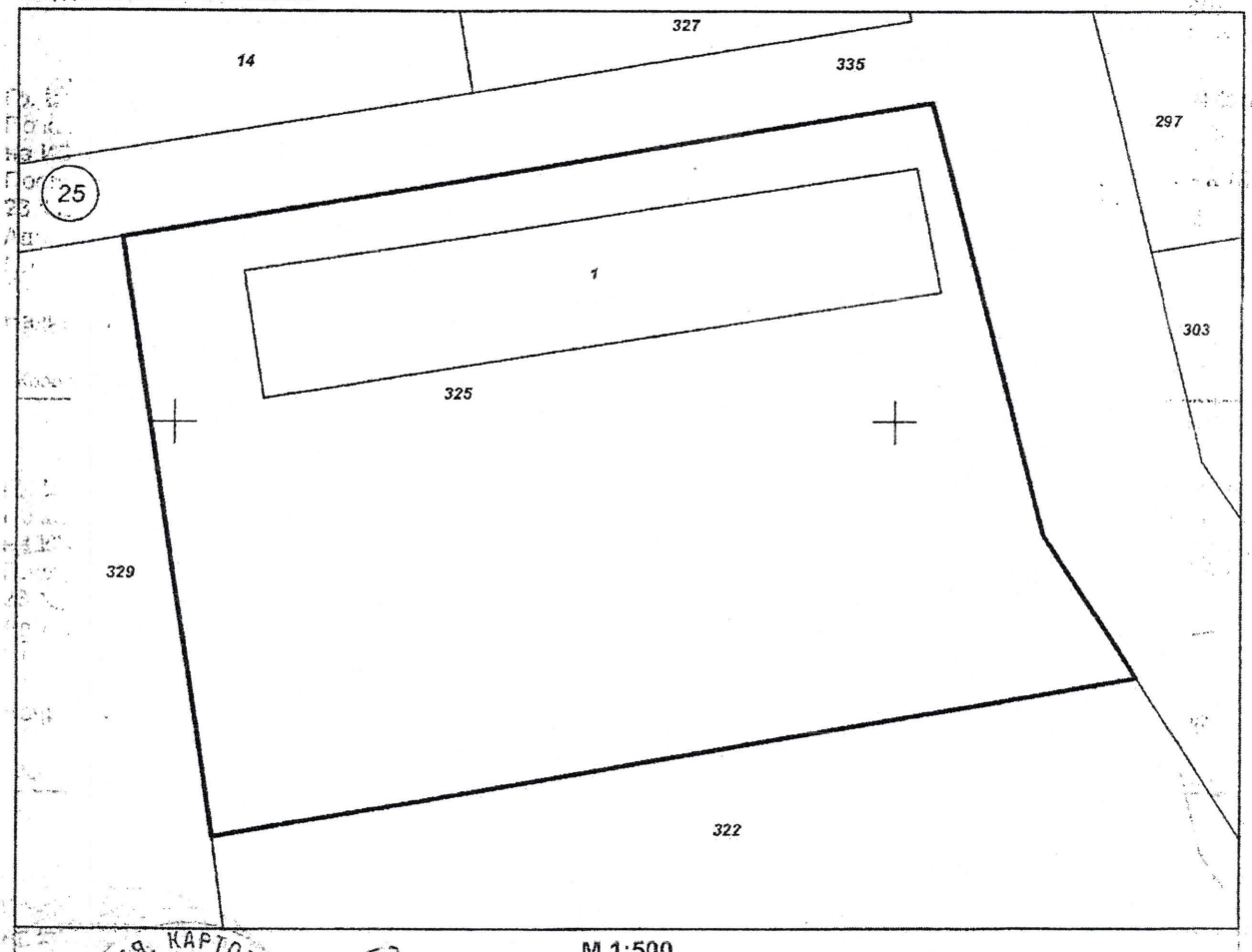
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА
6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1245574-23.11.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **83199.25.325**

Гр. **Шипка**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-964/20.12.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **23.11.2023 г.**
Адрес на поземления имот: **гр. Шипка**
Площ: **2546 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За стопански двор**

Координатна система КК2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **000325**

Скица **№ 15-1245574-23.11.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-654073-22.11.2023 г.**

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

София 1618, ул.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 54 33
AGAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

Съседи: **83199.25.329, 83199.25.322, 83199.25.335**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **203796679, "АРКСЕЙЛС" ЕООД**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Нотариален акт № 160 том XXIV рег. 7124 дело 5112 от 10.11.2023г., издаден от Служба по вписванията гр.Казанлък

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
1. Сграда **83199.25.325.1:** застроена площ **430 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Складова база, склад**

Скица **№ 15-1245574-23.11.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-654073-22.11.2023 г.**

.....
Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

ЕРЮГ
EVN група

До:
АРКСЕЙЛС ЕООД
гр.Казанлък,

КЕЦ: Казанлък
тел: 032974422
факс: 032975940
За възложител: АРКСЕЙЛС ЕООД

Становище No: 4601356
за условията и начина за присъединяване обекти на клиенти на електрическа енергия към електроразпределителната мрежа на "Електроразпределение Юг" ЕАД

Обект: Склад , с местонахождение имот: ПИ 83199.25.325, Стопански двор , гр. Шипка , ЕКАТТЕ 83199 , Община Казанлък , по постъпило искане за проучване с вх. № 10752991 /24.11.2023
Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа на "Електроразпределение Юг" ЕАД, наречено за краткост ЕР Юг, може да бъде изпълнено при следните условия:

I. Технически условия

1. Технически характеристики на обекта

· Предназначение на обекта – небитов
· Съществуваща мощност, ИТН --0.00 kW;
· Брой бъдещи клиенти – 1
· Предоставена мощност – 38.00 kW;
· Присъединена мощност – 49.40 kW;
· За временен строителен обект – 0.00 kW;
· Напрежение на присъединяване – 0.40 kV;
· Брой на фазите: – 3
· Категория на сигурност на електрозахранване съгласно Наредба №3 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти(Наредба №16): трета
· Сервитутни зони на нови и към съществуващи съоръжения – съгласно Наредба №16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти(Наредба №16)

2. Място на присъединяване към съществуващата мрежа:

- ТНН на , ТП ТП 6 ТКЗС ШИПКА , извод СН ОПЪЛЧЕНЕЦ , п/ст САХРАНЕ

3. Средства за търговско измерване:

- електромер трифазен индиректен тип - 3х.. /5(А), 3х230/400(V) - 1бр.; ТТ -тип 150/5, cl.0.5s-3бр.;

4. Електрически съоръжения за присъединяване, които ще се проектират и изграждат:

4.1. От ЕР Юг ЕАД

- кабел захранващ 1kV тип NAY2Y от ТНН на ТП 6, гр.Шипка до ново електромерно табло за индиректно мерене / ЕТ НН/ ;
- ЕТ НН монтирано до фасадата на ТП 6, гр.Шипка - 1бр;
- Доставка и монтаж на СТИ за търговско измерване на ЕЕ в ЕТ;

4.2. От клиента

- изграждане на кабелна линия ниско напрежение от стандартизирано електромерно табло до главно разпределително табло на обекта с необходимата комутационна апаратура в него.

5. Имоти, правото на собственост върху които ще се прехвърли възмездно на ЕР Юг или върху които ще се учреди право на строеж или право на прокаване в полза на "Електроразпределение Юг" ЕАД (ЕР Юг), съгласно чл. 10, ал. 1 от Наредба №6 от 24.02.2014г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи (Наредба №6) и чл. 193 от Закона за устройство на територията (ЗУТ):

6. Съществуващи електрически съоръжения, засегнати от изграждането на обекта, описан в настоящото становище:

няма

В този случай е необходимо да бъдат спазени изискванията на Наредба № 16 или описаните съоръжения да бъдат изместени по реда на чл. 64, ал. 5 и/или чл. 73 от ЗУТ. При Необходимост от изместване се сключва отделен договор между ЕР Юг и Клиента, уреждащ условията и сроковете, в които ще се осъществи изместването, този договор за изместване се сключва преди да бъде подадено искане за сключване на Договор за присъединяване.

7. Граница на собственост на електрическите съоръжения:

Изходящите клеми на средствата за търговско измерване или изходящите клеми на разположените непосредствено след тях предпазители или прекъсвачи.

8. Срок за изграждане на съоръженията за присъединяване:

Сроковете за присъединяване се определят в Договора за присъединяване.

9. Временно електрозахранване за строителство:

- не е заявено;

II. Цени и плащания:

Цената за присъединяване и начинът на плащане се определя в Договора за присъединяване съгласно Наредба №1 от 14.03.2017 г. за регулиране на цените на електрическата енергия и съответно приложимо решение на КЕВР(ако е приложимо)

III. Заключителни разпоредби:

За сключване на Договор за присъединяване потребителят подава писмено искане по реда на чл. 15 от Наредба №6 При незапочване на процедурата за сключване на Договор за присъединяване в срок от една година по вина на Клиента, процедурата по присъединяване се прекратява

Настоящото становище за условията и начина за присъединяване на обект Склад , с местонахождение гр. Шипка , имот: ПИ 83199.25.325, Стопански двор , ЕКАТТЕ:83199 , към електроразпределителната мрежа на ЕР Юг, КЕЦКазанлък се подписа в два екземпляра по един за Клиента и ЕР Юг ЕАД.

Преди издаване на Разрешение за строеж, инвестиционните проекти се съгласуват от експлоатационното дружество.

Становището е изготвено на основание чл. 12, ал. 1, т. 2 от Наредба №6.

Незаплащането на услугата Проучване условията и начина за присъединяване обекти на клиенти на електрическа енергия към електроразпределителната мрежа на "Електроразпределение Юг" ЕАД е предпоставка за невъзможност за изпълнение на следващи услуги по смисъла на ЗУТ и Наредба 6

В случай, че присъединяваният обект, предмет на настоящото становище, представлява приемник на електрическа енергия в незастроен имот по смисъла на чл. 4, ал. 1, т. 9 от Наредба №6 и в същия имот започне строителство, разрешено по реда на ЗУТ, настоящата процедура ще бъде служебно прекратена.

Приложение:

1. Искане за сключване на договор за присъединяване към електроразпределителната мрежа.

За Електроразпределение Юг ЕАД:

_____

Пенчо Пенчев
Ръководител на група 1

_____

Кирил Боюклиев
Ръководител КЕЦ Казанлък

Подписано електронно на дата 28.12.2023

2-4601356-682570

Договор

за присъединяване обекти на клиенти към електроразпределителната мрежа на "Електроразпределение Юг" ЕАД

№ 4601356
КЕЦ: Казанлък
тел: 032974422
факс: 032975940

Между
Електроразпределение Юг" ЕАД, със седалище и адрес на управление - гр. Пловдив, ул. Христо Г. Данов №37, ЕИК 115552190, представлявано от пълномощниците:

Кирил Боюклиев - ръководител на КЕЦ Казанлък , съгласно пълномощно с рег.№ 2454/11.07.2022 на нотариусНеделка Хаджиставрева - Стойкова с рег.№229 на Нотариалната камара и

Пенчо Пенчев - ръководител на група "Ново присъединяване" , съгласно пълномощно с рег.№ 2454/11.07.2022 на нотариусНеделка Хаджиставрева - Стойкова с рег.№229 на Нотариалната камара
, наричано за краткост **"ЕР Юг"**,

и

АРКСЕЙЛС ЕООД

със седалище и адрес на управление - гр./ с гр.Казанлък, , ЕИК:203796679 ,
, представлявано от Ангел] Аръков

наричано за краткост "Клиент",
ЕР Юг и КЛИЕНТЪТ също наричани поотделно „Страна“, а заедно „Страни“,
се сключи настоящият Договор за присъединяване на обект на Клиент към електроразпределителната мрежа на ЕР Юг („Договор“) за следното:

Член 1. Предмет на договора

1.1. Предмет на настоящия Договор е присъединяването на обект: Склад , с местонахождение гр. Шипка , имот: ПИ 83199.25.325, Стопански двор , ЕКАТТЕ:83199 , с 1 бр. бъдещи потребители (клиенти) , към електроразпределителната мрежа на ЕР Юг, КЕЦКазанлък
1.2. Присъединяването се извършва съгласно:
Становище № 4601356/ 28.12.2023

Член 2. Технически условия и технически характеристики на обекта за присъединяване

2.1. Място на присъединяване към електроразпределителна мрежа:

- ТНН на трафопост "ТП 6 ТКЗС ШИПКА" , извод СН "ОПЪЛЧЕНЕЦ" , подстанция "САХРАНЕ"

2.2. Ниво на напрежение на присъединяване към електроразпределителна мрежа:0.40 kV;

2.3. Предназначение на Обекта – небитов

2.4. Съществуваща мощност, ИТН --0.00 kW;

2.5. Брой бъдещи потребители(клиенти)1

2.6. Предоставена мощност от ЕР Юг на границата на собственост на съоръженията в съответствие с одобрен работен проект:

Склад - 1 бр. по 37.92 kW = 37.92 kW
- бр. по kW = kW

2.7. Присъединената мощност за всеки отделен обект на клиент в зависимост от характера на товара и мощността му е от 110 до 130% от предоставената мощност или:

Склад - 1 бр. по 37.92 kW с коефициент 1.30 = 49.30 kW
- бр. по kW с коефициент = kW

2.8. Общата присъединена мощност за обекта е 49.30 kW;

2.9. Брой на фазите: 3 на границата на собственост

2.10. Категория на сигурност на електрозахранване съгласно Наредба №3/ 09.06.2004г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии - трета за крайния етап.

2.11. Собствен резервен източник на електрическа енергия: - не е заявен;

2.11.1. Задължителни условия за работа на собствен резервен източник на електрическа енергия:

2.12 Технически средства, режими и начини на управление на товарите на Клиента: чрез токови ограничители съгласно одобрения технически проект.

2.13 Технически средства на Клиента за оперативна връзка с диспечерските служби на ЕР Юг: телефонна връзка.

Член 3. Средства за търговско измерване

3.1. Средствата за търговско измерване (СТИ) със свидетелство за одобрен тип и извършена първоначална проверка съгласно Закона за измерванията (ЗИ) се доставят от и за сметка на ЕР Юг;
3.2. Място на монтиране на средствата за търговско измерване:
- в новоизградено табло
3.3. Вид, технически параметри и брой на средствата за търговско измерване:
3.3.1. токови измервателни трансформатори: ТТ -тип 150/5, cl.0.5s-3бр.;
3.3.2. напреженови измервателни трансформатори: няма
3.3.3. електромери: - електромер трифазен индиректен тип - 3x.. /5(A), 3x230/400(V) - 1бр.;
3.3.4. превключвател на тарифите: вграден
3.4. Управляващи и комуникационни устройства към СТИ: няма
3.5. Тарифи за измерване на електрическата енергия: заявяват се от клиента

Член 4. Проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на електрически съоръжения за присъединяване

4.1. ЕР Юг се задължава да проектира, изгради и въведе в експлоатация следните електрически съоръжения за присъединяване на обекта – вид и технически параметри:
- кабел захранващ 1kV тип NAY2Y от ТНН на ТП 6, гр.Шипка до ново електромерно табло за индиректно мерене / ЕТ НН/ ;
- ЕТ НН монтирано до фасадата на ТП 6, гр.Шипка - 1бр;
- Доставка и монтаж на СТИ за търговско измерване на ЕЕ в ЕТ;

4.2. Клиентът се задължава да проектира, изгради и въведе в експлоатация следните електрически съоръжения за присъединяване на обекта – вид и технически параметри:
- изграждане на кабелна линия ниско напрежение от стандартизирано електромерно табло до главно разпределително табло на обекта с необходимата комутационна апаратура в него.

4.3. Границата на собственост между електрическите съоръжения на ЕР Юг и тези на Клиента е на ниво на напрежение:
0.40 kV, определена съгласно правилата на НАРЕДБА № 6 от 24.02.2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната и разпределителните електрически мрежи (Наредба №6) и е:
Изходящите клеми на средствата за търговско измерване или изходящите клеми на разположените непосредствено след тях предпазители или прекъсвачи.

4.4. Етапи за изграждане на съоръженията за присъединяване:
Изграждането на съоръженията за присъединяване се извършва на един етап.

4.5. Срок за изграждане и въвеждане в експлоатация на съоръженията за присъединяване на основното захранване:
3 месец/а, считано от

4.6. Сроковете по чл. 4.5 от настоящия договор започват да текат след и при условие, че:
4.6.1. Клиента е заплатил дължимата цена за присъединяване;
4.6.2. Клиентът или съответните лица, през имотите на които минават съоръженията за присъединяване са учредили сервитутни права, право на строеж и/или право на прокарване, така както са описани в чл. 5.4 или са прехвърлили на ЕР Юг правото на собственост върху имотите/частта от имотите, през които е предвидно да преминат съоръженията за присъединяване.

4.7. Съоръженията за присъединяване се поставят под напрежение след изпълнение на задълженията на Клиента по настоящия договор и Общите условия към него и след предоставяне пред ЕР Юг от Клиента на доказателства, че последният е сключил: 1. сделка за доставка на електрическа енергия с лицензирано дружество и 2. сделка за пренос на потребената електрическа енергия от съответната мрежа, за ползване на мрежата и за достъп до нея, съгласно чл.104 от Закона за енергетиката.

Член 5. Други условия за присъединяване

5.1. Технически параметри за временно електроснабдяване за нуждите на строителството:
Временно електроснабдяване за строителство на обекта не е заявено от клиента.

5.2. Обектът на присъединяване ще бъде въведен в експлоатация:
5.2.1. Обекта е въведен в експлоатация.

5.3. Съществуващите електрически съоръжения, които трябва да бъдат изместени по реда на чл. 64, ал.5 и/или чл.73 от ЗУТ са следните:
няма

5.4. В полза на ЕР Юг не е необходимо да бъдат учредени/прехвърлени следните права, необходими за изграждането от ЕР Юг съоръжения за присъединяване съгласно разпоредбите на НАРЕДБА № 6 от 24.02.2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната и разпределителните електрически мрежи, на ЗУТ и ЗЕ:
прехвърляне на собственост;
право на строеж ;
право на прокарване и преминаване.

Член 6. Цена за присъединяване

Подписано електронно на 30.1.2024 г. 15:58:46 от АНГЕЛ АРЪКОВ

6.1. Цената за присъединяване, определена съгласно Решение №Ц-002/28.03.2002 на КЕВР и Наредба№1 от 14.03.2017 г. за регулиране на цените на електрическата енергия, издадена от председателя на Комисията за енергийно и водно регулиране, обн., ДВ, бр. 25 от 24.03.2017 г., е (в цената е включен ДДС):
1. Постоянна компонента за 49.3 kW присъединена мощност - 0 лв. / нула лв./
2. Променлива компонента за 0 метри - 0 лв. / нула лв./
3. По индивидуален проект:
За присъединяване на обекти на потребители извън урегулираната територия на населеното място, цената за присъединяване се определя на база непосредствено направени разходи за реализиране на присъединяването в размер на 2316 лв. / две хиляди триста и шестнадесет лв. /

6.2. Общата дължима цена за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа е в размер на 2316.00 (две хиляди триста и шестнадесет) лв. с ДДС.

6.3. Плащането на цената за присъединяване се извършва по посочената банкова сметка на ЕР Юг, след сключване на договора и издаване на фактура от ЕР Юг:
в едномесечен срок от подписване на договора

Член 7. Данни на Страните

Данни за ЕР Юг:
Фирма: "Електроразпределение Юг" ЕАД
Адрес: 4000 Пловдив, ул.“Хр. Г. Данов“ №37
МОЛ: Йоахим Гасер
ИН по ДДС: BG 115552190
ИН:115552190
Телефон за контакт: +359 (0) 700 1 0007

Данни за Клиента:
Фирма:АРКСЕЙЛС ЕООД
Адрес:гр.Казанлък,

МОЛ: Ангел Аръков
ИН по ДДС: BG203796679
ИН:203796679

Член 8. Общи текстове

8.1. С подписването на настоящия договор Клиентът декларира, че е съгласен и приема Търговските условия на договорите за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа на "Електроразпределение Юг" ЕАД, представляващи неразделна част от този договор.

8.2. Клиентът декларира, че с подписването на този Договор дава съгласието си ЕР Юг да обработва личните му данни.
8.3. Клиентът декларира, че с подписването на този договор дава съгласието си ЕР Юг да обработва личните му данни.
8.4. Неразделна част от настоящия договор са:
8.4.1. Нотариално заверено пълномощно – при представителство;
8.4.2. Документ за вещно право върху Обекта или имотът, в който ще се изгражда Обекта или договор за наем (в зависимост от конкретния случай);
8.4.3. Разрешение за строеж на Обекта;

Подписано електронно на 30.1.2024 г. 15:58:46 от АНГЕЛ АРЪКОВ

8.4.4. Одобрен инвестиционен проект - част архитектурна и част електрически уредби и инсталации на Обекта в частта, засягаща монтирането на съоръженията за присъединяване и подхода към тях, съобразени със Становището;
8.4.5. Когато лицето не е собственик на Обекта, то представя и нотариално заверено съгласие на собственика с определените в Становището условия, начин на присъединяване и сервитутна(и) зона(и) на съоръженията.;
8.4.6. Документи за учредени/прехвърлени права по чл. 5.3. от Договора;
8.4.7. ПУП с ел.схема на имота, в който попада Обектът;
8.4.8. Търговски условия на договорите за присъединяване на обект клиент към електроразпределителната мрежа на "Електроразпределение Юг" ЕАД

За ЕР Юг :

Пенчо Пенчев
Ръководител на група 1

Кирил Боюклиев
Ръководител КЕЦ Казанлък

Подписано електронно на дата 30.01.2024

2-4601356-692186

За Клиента:

Ангел Аръков

Подписано електронно на 30.1.2024 г. 15:58:46 от АНГЕЛ АРЪКОВ

Търговски условия
на договорите за присъединяване на обект на Клиент към електроразпределителната мрежа на "Електроразпределение Юг" ЕАД

Член 1. Предмет
Настоящите Търговски условия представляват неразделна част от сключваните от "Електроразпределение Юг" ЕАД (ЕР Юг) и Клиент индивидуални договори за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ЕР Юг.

Член 2. Дефиниции
Понятие по-долу, използвани в Договора за присъединяване и в настоящите Търговски условия понятия ще имат следното значение:
1. **„Граница на собственост на електрическите съоръжения“** – точки в конструкцията на предназначените за разпределение на електрическа енергия съоръжения в присъединявания обект, към които са свързани съоръженията за присъединяване. Границата на собственост на електрическите съоръжения се определя от начина на присъединяване и вида на съоръженията за присъединяване;
2. **Договор“** е сключеният между ЕР Юг и Клиента договор за присъединяване, неразделна част от който са тези Търговски условия;
3. **„КЕВР“** е К комисия за енергийно и водно регулиране;
4. **„Електроразпределителна мрежа“ (ЕРМ)** - съвкупност от електропроводи и електрически уредби с високо, средно и ниско напрежение, която служи за разпределение на електрическа енергия;
5. **„Клиент“** – физическо или юридическо лице – желаещо да придобие качеството ползвател на електроразпределителната мрежа по смисъла на § 1, т. 41а, б. „а“ от ДР на ЗЕ;
6. **„Ниво на напрежение“** - номиналното напрежение в точката на измерване;
7. **„Обект“** е обектът, който ще се присъединява към електроразпределителната мрежа;
8. **„Предоставена мощност“** - максимална активна мощност, при която ЕР Юг осигурява на Клиента възможност за ползване на границата на собственост на електрическите съоръжения и се характеризира с ниво на номинално напрежение и брой на фазите, на които се доставя, при фактор на мощността не по-нисък от 0,9;
9. **„Присъединена мощност“** - допустимата максимална активна мощност, съответстваща на преносните възможности на съответната мрежа и на съоръженията за присъединяване в мястото на присъединяване на Обекта;
10. **„Сервитутна зона“** - част от поземлен имот около мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, за която с нормативен акт са въведени ограничения в режима на застрояване и ползване на поземления имот.
11. **„Средства за търговско измерване“ (СТИ)** – технически средства за измерване, които имат определени метрологични характеристики и са предназначени да се използват за измерване на величините при продажбата на електрическа енергия, самостоятелно или свързано с едно или повече технически средства;

Член 3. Цена за присъединяване и начин на плащане
3.1. Цената за присъединяване и начинът на нейното плащане са посочени в Договора. Цената за присъединяване се определя съгласно Наредба № 6 от 24.02.2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическ енергия към преносната и разпределителните мрежи (Наредба №6), във връзка с Наредба №1 от 14.03.2017 г. за регулиране на цените на електрическата енергия и съответното действащо решение на КЕВР;
3.2. Цената за присъединяване може да бъде определена по индивидуален проект, на база на действително извършените разходи за реализиране на присъединяването в следните случаи:
- За обекти от VII група с мощност над 400 kW;
- За обекти извън строителните граници на населените места и селищни образувания;
- В случаите на изграждане на присъединителни съоръжения по реда на чл.117 ал.5 от ЗЕ.

Член 4. Задължения на страните
4.1. Клиентът се задължава:
4.1.1. Да предостави на ЕР Юг документите, удостоверяващи правото му на собственост или на владение върху имот, в който се намираили предстои да се изгради Обектът;
4.1.2. Когато Клиентът не е собственик на Обекта, той представя нотариално заверено съгласие на собственика на Обекта, съдържащо определените в Договора условия и начин на присъединяване и сервитутна зона на съоръженията;
4.1.3. Да изгради и въведе в експлоатация Обекта, описан в чл. 1 от Договора, в срока, посочен в чл. 5.2 от същия, като в срок от 15 (петнадесет) календарни дни от влизане в сила на Разрешението за ползване/ Удостоверение за въвеждане в експлоатация от свое име или от името на собственика на Обекта, предостави заявление-декларация за започване на продажба на електрическа енергия и декларация за достъп до мрежата за всички измервателни

Подписано електронно на 30.1.2024 г. 15:58:46 от АНГЕЛ АРЪКОВ

точки на Обекта;
4.1.4. Да предостави на ЕР Юг удостоверение по чл. 52, ал. 4 от Закона за кадастъра и имотния регистър, и CD (Компактдиск)/ USB (Външно устройство за пренос на данни) с данни от геодезическо заснемане на изградени електропроводни линии СрН, РУ СрН и трансформаторни постове в цифров формат - DWG, референтна система WGS84_UTM35N и/или координатна система 1970 г.;
4.1.5. да съгласува писмено с ЕР Юг изготвените технически/ работни проекти за Обекта, за външното електрозахранване на Обекта в частта относно присъединяването към ЕРМ и за съоръженията за присъединяване, преди тяхното одобряване от компетентните административни органи по реда на ЗУТ. При отказ от страна на ЕР Юг за съгласуване на проектите, сроковете за изпълнение на задълженията на ЕР Юг по Договорасе спира, до отстраняване на причините за отказа.
4.1.6. към датата на сключване на Договора или в срок, указан в него, да е прехвърлил/да прехвърли възмездно на ЕР Юг правото на собственост и/или да е учредил/да учреди право на строеж и/или сервитутно право върху имоти и/или части от имоти, необходими за изграждане от ЕР Юг съоръжения за присъединяване съгласно разпоредбите на Наредба № 6 ЗУТ и ЗЕ;
4.1.7. да окаже необходимото и достатъчно съдействие на ЕР Юг за удостоверяване и вписване на сервитутните права, възникващи в полза на ЕР Юг на основание чл. 64 от ЗЕ при изграждане на съоръженията за присъединяване по Договора, непосредствено след възникване на правата;
4.1.8. при наличие на съществуващи съоръжения, чийто сервитут се засяга от Обект, да измести последните за своя сметка съгласно чл. 64, ал.5, във връзка с чл.73 ЗУТ. Работният проект се съгласува с ЕР Юг и се одобрява по реда на ЗУТ, като страните сключват отделен договор за изместване, ако засегнатите енергийни съоръжения са собственост на ЕР Юг;
4.1.9. да заплати на ЕР Юг направените разходи за изграждане на съоръжения за временно електроснабдяване за нуждите на строителството;
4.1.10. да пази електрическите съоръжения на ЕР Юг по време на тяхното изграждане и след въвеждането им в експлоатация и да осигурява достъп до тях.
4.1.11. за избягване на всякакво съмнение, Страните се съгласяват, че ЕР Юг има право да откаже да присъедини Обекта, в случай че Клиентът не е изпълнил задълженията си по този член и да прекрати Договоар без да носи отговорност за причинени вреди и пропуснати ползи за Клиента;

4.2. ЕР Юг се задължава:
4.2.1. Да изгради съоръженията за присъединяване и да изпълни присъединяването на обекта на Клиента в срока, указан в договора, при условие, че Клиентът е изпълнил задълженията си по договора за присъединяване и настоящите Търговски условия. Сроковете за изграждане на съоръженията за присъединяване започват да текат при кумулативното наличие на:
- влязло в сила разрешение за строеж на съоръженията за присъединяване;
- прехвърлени/ учредени вещни права по чл.4.1.7 от настоящите Търговски условия, във връзка с чл.5.4 от договора за присъединяване.
4.2.2. Да осигури на Клиента предоставената мощност в мястото на присъединяване;
4.2.3. Да съгласува представените от Клиента технически/ работни проекти в 30 - дневен срок от представянето им, по отношение на начина на присъединяване, място на присъединяване, разположение и вид на съоръженията на територията на обекта и свързаните с тях сервитутни зони, при условие, че тези проекти съответстват на нормативните изисквания за обхват и съдържание на инвестиционните проекти;
4.2.4. Да постави под напрежение електрическите съоръжения до границата на собственост в 7-дневен срок от датата на предоставяне пред ЕР Юг от Клиента на доказателства, че последният:
4.2.4.1. е сключил: 1. сделка за доставка на електрическа енергия с лицензирано дружество и 2. сделка за пренос на потребената електрическа енергия от съответната мрежа, за ползване на мрежата и за достъп до нея, съгласно чл.104 от Закона за енергетиката;
4.2.4.2. е изпълнил изискванията за въвеждане в експлоатация на присъединявания обект, удостоверено заедно с 1. документ за въвеждане в експлоатация на обекта, издаден по реда на ЗУТ; 2. документ за въвеждане в експлоатация на съоръженията за присъединяване, издаден по реда на ЗУТ; 3. Декларация от Клиента за съответствие на неговите електрически инсталации с изискванията за безопасност и техническите норми.
4.2.5. да пази електрическите съоръжения на Клиента по време на тяхното изграждане и след въвеждането им в експлоатация и да осигурява достъп до тях.

Член 5. Отговорност и обезщетения
5.1. Всяка Страна отговаря за неизпълнението на поетите от нея задължения, определени в договора, настоящите Търговски условия и в приложимите нормативни актове, като изправната Страна има право на обезщетение за претърпените в резултат от неизпълнението на неизправната Страна вреди, които следва да бъдат доказани с надлежни доказателства;

Подписано електронно на 30.1.2024 г. 15:58:46 от АНГЕЛ АРЪКОВ

5.2. В случай че договора бъде изменен или прекратен по искане или по вина на Клиента, в следствие на което извършени от ЕР Юг до момента на промяната или прекратяването проектни и строителни работи стават излишни, същите остават за сметка на Клиента. Съставя се констативен протокол, подписан от двете страни, съдържащ видовете работи и тяхната стойност;
5.3. В случай на неизпълнение на сроковете по чл.4.5. от Договора – за въвеждане в експлоатация на съоръженията на основното захранване, и чл.5.2. от Договора – за въвеждане в експлоатация на обекта на присъединяване, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,01 % (нула цяло нула един процент) от цената за присъединяване, определена в чл.6 от договора, за всеки ден закъснение, но не-повече от 1% (един процент) от цената за присъединяване;
5.4. При забава в плащането на цената за присъединяване по начините и в срока, посочени в чл.6 от Договора, Клиентът дължи неустойка с обезщетителен характер в размер на законната лихва върху дължимата цена за присъединяване, считано от деня на забавата;
5.5. Заплащането на обезщетение или неустойка не освобождава заплатилата го страна от изпълнение на съответното задължение, като насрещната страна има право да претендира обезщетение за причинените му вреди, в случай, че размерът им надвишава заплатената неустойка;
5.6. Никоя от Страните няма да отговаря за претърпени от другата Страна непреки вреди или за вреди, които не са произтекли от неизпълнение на задължение по договора, настоящите Търговски условия и приложимите нормативни актове;
5.7. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията им по договора и тези Общи условия поради непреодолима сила. Страната, която се позовава на непреодолима сила, е длъжна в 10-дневен срок да уведоми писмено другата за събитието. В противен случай се лишава от правото да се позовава на същото.

Член 6. Влизане в сила и срок на договора
6.1. Договорът за присъединяване влиза в сила след заплащане на цената за присъединяване по начина и в срока, посочени в чл.6 от договора и е със срок на действие – до изпълнение на задълженията за въвеждане в експлоатация на съоръженията за присъединяване и на обекта за присъединяване;
6.2. Договорът, в частта си изграждане на съоръженията за присъединяване, се счита за изпълнен след представяне на документ за въвеждане в експлоатация на съоръженията за присъединяване и на обекта, издаден при условията и по реда на ЗУТ;
6.3. В случай че Клиентът не заплати цената за присъединяване по начина и в срока, посочени в чл.6 от договора, включително в допълнително даден от ЕР Юг срок за плащане, не по-дълъг от 60 (шестдесет) дни, договорът се прекратява, при спазване на условието по чл.5.2. по-горе, и за присъединяване на Обекта се стартира нова процедура по присъединяване.

Член 7. Изменение и допълнение на договора
7.1. Двете страни имат право да изменят, допълват или прекратяват договора по взаимно съгласие, изразено в двустранен документ, който става неразделна част от договора.
7.2. При заместване на страна по договора с трето лице, се подписва тристранно споразумение, в което страните уговарят условията, при които договорът продължава своето действие.
7.3. В случай, че са налице обективни пречки и подписването на тристранно споразумение по чл.8.2. се окаже невъзможно включително и ако Клиента престане да оказва необходимото съдействие на ЕР Юг или не може да бъде открит на адреса, посочен в този Договор, Страните се съгласяват, че ЕР Юг има право, без съгласието на Клиента, да престира изпълнение по този Договор и на трети лица, които заявяват самостоятелни претенции върху обекта или части от него, без да дължи на Клиента каквото и да е обезщетение.
7.4. Промяната на договорените мощности през времетраенето на Договора се извършва по реда на глава трета, раздел трети от Наредба № 6. При необходимост от промяна на договорените мощности през времетраенето на Договора, Страните сключват писмено споразумение, в което се уговарят условията на промяната.

Член 8. Прекратяване на договора
8.1. Сключеният между страните договор за присъединяване се прекратява след представяне на документ за въвеждане в експлоатация на съоръженията за присъединяване и на обекта за присъединяване по реда на ЗУТ;
8.2. Договорът за присъединяване може да бъде предсрочно прекратен в следните случаи:
8.2.1. по взаимно писмено съгласие на Страните;
8.2.2. едностранно по искане на Клиента с едномесечно писмено предизвестие, при спазване на условието по чл.5.2. от настоящите Търговски условия;
8.2.3. едностранно от всяка от страните с едностранно, тридесет (30) дневно писмено предизвестие до другата страна, в случай на неизпълнение на поетите с Договора задължения.
8.2.4. едностранно от всяка от страните, при заличаването на някоя от Страните като юридическо лице, както и в случай че по отношение на някоя от страните бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация;

Подписано електронно на 30.1.2024 г. 15:58:46 от АНГЕЛ АРЪКОВ

8.2.6. при отнемане на лицензията за дейността разпределение на електрическа енергия на ЕР Юг;
8.2.7. по решение на компетентен орган, овластен по силата на Закона за енергетиката или друг закон;
8.2.8. едностранно с 30-дневно предизвестие от ЕР Юг в случай, че обектът по договора за присъединяване представлява приемник на електрическа енергия в незастроен имот по смисъла на чл.4, ал.1, т.9 от Наредба №6 и в същия имот стартира процедура по строителство по реда на ЗУТ, за което строителство е подадено искане за сключване на договор за присъединяване към електроразпределителната мрежа
8.3. В случай че договорът бъде прекратен предсрочно, независимо от причината за прекратяването, процедурата за присъединяване също се прекратява, становището за условията и начина за присъединяване на Обекта се смята за невалидно.

Член 9. Конфиденциалност
9.1. Информацията, отнасяща се до някоя от страните, нейни свързани лица или дейности, обменена във връзка с договарянето или подписването на договора или във връзка с неговите условия, дори ако информацията е предоставена след изтичането на срока на договора или след прекратяването му, следва да се използва добросъвестно.
9.2. Страните следва да се въздържат от дейности, които могат да навредят на някоя от тях. В случай на информация, ясно обозначена или дефинирана като конфиденциална от някоя от страните, същата информация не може да бъде разкривана от другата страна или нейните представители на трети лица без изричното писмено съгласие на страната, която я е предоставила, освен ако това не се изисква от приложимото законодателство.
9.3. Трети лица по смисъла на този текст са лица, които не са служители или консултанти на ЕР Юг или Клиента.
9.4. За целите на настоящата разпоредба „конфиденциална информация" не обхваща информация, която е станала публично достояние, без да се нарушава задължението за поверителност.

Член 10. Непреодолима сила
10.1. Случай на непреодолима сила представляват непредвидени и непредотвратими събития или комбинация от събития от извънреден характер, извън разумния контрол на Страните, възникнали след сключването на договора като, но неограничаващи се до: война, саботаж, въстания, революция, бунт, експлозия, пожар, природни бедствия (наводнения, земетресения, гръм, буря, ураган, торнадо, проливен дъжд, градушка, свличане, срутвания на земни маси, заледявания, обледявания и др.).
10.2. При наличие на непреодолима сила двете страни се задължават взаимно да се уведомяват във възможно най-кратки срокове за началото на обстоятелствата, както и да положат всички необходими усилия за намаляване или предотвратяване на вредите и последствията от непреодолимата сила.
10.3. В случай че страната, позоваваща се на непреодолима сила, не изпрати уведомлението по 11.2, същата няма право да се позовава на непреодолима сила.
10.4. Докато трае непреодолимата сила изпълнението на задълженията по договора се спира.
10.5. В случай че непреодолимата сила продължи повече от 60 (шестдесет) дни, всяка от Страните има правото да прекрати договора.

Член 11. Общи разпоредби
11.1. Всички съобщения и уведомления между страните ще се разменят на посочените в договора адреси и лица за контакт;
11.2. При промяна в адрес или лице за контакт, съответната страна е длъжна да уведоми другата страна за промяната в тридневен срок от нейното настъпване. В противен случай всички съобщения и уведомления се считат за надлежно извършени;
11.3. За неуредените в договора и настоящите Търговски условия въпроси се прилага българското право. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.
11.4. За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, страните уреждат отношенията си чрез споразумение. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния съд.
11.5. Клиентът няма право да бъде заместен в този договор или по някакъв начин да прехвърли част или всички права и/или задължения по него или по друг начин да се освободи от изпълнението му без предварително писмено съгласие от страна на ЕР Юг, което не може да му бъде отказано неоснователно, при спазване разпорежданията на ЗЗД и другите материално правни норми на приложимото законодателство.

Тези Търговски условия са неразделна част от договорите за присъединяване на клиент към електроразпределителната мрежа на "Електроразпределение Юг" ЕАД и имат задължителна за Клиента и ЕР Юг сила.

Подписано електронно на 30.1.2024 г. 15:58:46 от АНГЕЛ АРЪКОВ

☐ Запознат съм и приемам Търговските условия на договорите за присъединяване на Клиент към електроразпределителната мрежа на "Електроразпределение Юг" ЕАД

Клиент: .
(подпис, печат)

Подписано електронно на 30.1.2024 г. 15:58:46 от АНГЕЛ АРЪКОВ

Информация относно обработване на лични данни:
Декларирам, че ми е предоставена и се запознах с информация относно обработването на лични данни от страна на дружеството в качеството му на администратор, както и за правата ми по Общия регламент за защита на данните. Във връзка с този документ се запознах със следната конкретна информация:
• Цел на обработване на личните данни: Изготвяне на договор;
• Правно основание за обработването: Законово задължение;
• Срок за съхранение на личните данни: До съществуване на обекта;

Събирането на личните данни е изискване за този документ и непредоставянето им ще доведе до невъзможност за изпълнение от страна на дружеството.

Име и подпис: Ангел Аръков Дата: 30/01/2024

Давам съгласието си дружеството да обработва предоставените от мен лични данни с цел предлагане на стоки и услуги по пощата, по телефон или по друг директен начин, както и допитване с цел проучване относно предлаганите стоки и услуги.

Запознат съм, че мога да оттегля съгласието си по всяко време чрез заявление в ЕВН Офис или на имейл: info@elyug.bg

Информиран съм, че оттеглянето на съгласието не засяга законосъобразността на обработването, основано на дадено съгласие преди неговото оттегляне.

Име и подпис: Ангел Аръков Дата: 30/01/2024

Упълномощен представител: ЕРЮГ EVN група
Емилия Кесева
(име и фамилия)
Подпис: .....

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Подписано електронно на 30.1.2024 г. 15:58:46 от АНГЕЛ АРЪКОВ

ОБЕКТ: *Техническо задание за ПУП - Парцеларен план за ел. провод за поземлен имот с идентификатор 83199.15.325 - склад в землището на гр. Шипка, общ. Казанлък.*

ЧАСТ: *Геодезическа.*

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: *„АРКСЕЙЛС" ЕООД*

ФАЗА: *ПУП*

ЗАДАНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП - ПП

За захранване с ел. енергия на бъдещия обект: Склад *в поземлен имот с идентификатор 83199.15.325 в землището на гр. Шипка, общ. Казанлък, изисква изработване на ПУП – Парцеларен план.*

Проекта е разработен въз основа на предварителен договор с експлоатационното дружество EVN - Казанлък за начална и крайната точка с възложителя.

Елпровода започва от съществуващия ТП 6 ТКЗС Шипка в поземлен имот с идентификатор 83199.25.268 с дължина 8.94м. и преминава през поземлен имот с идентификатор 83199.25.260 - за селскостопански, горски и ведомствен път, с дължина 112.91м., след което трасето преминава през поземлен имот с идентификатор 83199.25.335 – за селскостопански, горски и ведомствен път, с дължина 94.01 м.

През трите имота сервитутните отстояния са 0.50м. осово и двустранно на проектирания кабел.

За изходна работна основа е използвана цифрова извадка от кадастралната карта за дадените имоти получени от Агенцията по Кадастър. Трасировъчните данни за оста и сервитута на кабела са дадени в табличен вид на чертежа.

Проектант .....

/инж. Веселин Узунов/

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 02443
ВЕСЕЛИН УЗУНОВ
Секция: ТСТС
Части на проекта: по удостоверение за ПЪП
Подпис .....
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЪП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

S217

ЛЕГЕНДА:



— Трансформаторен пост-№-6-ТКЗС-ШИПКА.



— Електромерно табло (доставка и монтаж на ЕВН-България) към трафопост.



— Главно разпределително табло на обекта.



— Кабел 0,6/1 kV- тип- САВТ-4х95mm² положен в кабелен изкоп 1,1/0,4m. (съгласно чл.374 от НАРЕДБА №-3-за извън населени места.



— Кабел 0,6/1 kV- тип СВТ-4х95mm² изтеглен в 2бр. ст.тръби с ф110/4 mm. (работна и резервна), положени в кабелен изкоп-1,1/0,4m.



— Реперен знак.

ЗАСЕГНАТИ ИМОТИ ОТ ТРАСЕТО НА ЕЛ. ПРОВОДА

№	ПИ с идентификатор	Землище	Вид територия	Начин на трайно ползване (НТП)	Вид собственост	Дължина на трасе L / m	Сервитут (m²)
1	83199.25.260	гр.Шипка	Земеделска	За селскостоп. горски , ведомствен път.	Общинска публична	113,1	113,1
2	83199.25.335	гр.Шипка	Земеделска	За селскостоп. горски , ведомствен път.	Общинска публична	94,7	94,7
3	83199.25.268	гр.Шипка	Земеделска	За стопански двор.	Държавна частна	9,0	9,0
					Общо:-	216,8	216,8

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 02350
Секция: ЕАСТ
инж. ДОБРИН РУСЕВ
Части на проекта по удостоверение за ППП:
Подпис:
С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ЗАБЕЛЕЖКА:
ЛЕГЕНДАТА и таблица със засегнатите имоти се отнася за чертеж Е-ПУП-1

Длъжност	Част	Фамилия	Подпис
Възложител	"АРКСЕЙЛС" ЕООД		
Проектант	Е.Л.	инж. Д. Русев	
Съгласувал			

ОБЕКТ:
Техническо задание за ПУП-Парцеларен план за ел. провод на поземлен имот с идентификатор №-83199.15.325- склад в землището на гр. Шипка , община Казанлък.

Наименование на чертежа	ЛЕГЕНДА и Таблица със засегнатите имоти от трасето на ел. провода.	Част:	Е.Л.
		Дата:	03.2024г.
		Мащаб:	1:-
		Чертеж:	Е-ПУП-2

..

ОБЕКТ: Техническо задание за изработване
ПУП-Парцеларен план за ел. провод
на поземлен имот с идентификатор
№-83199.15.325 - склад в землището
на гр. Шипка , община Казанлък
ВЪЗЛОЖИТЕЛ : „АРКСЕЙЛС“-ЕООД.
ЧАСТ : Електрическа схема..

ЗАДАНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП - ПП

НАСТОЯЩОТО ЗАДАНИЕ Е ОБОСНОВАНО ОТ НОВИТЕ НУЖДИ НА СОБСТВЕНИКА ЗА ЕЛЕКТРО ТРАСЕ ЗА ЗАХРАНВАНЕ НА ИМОТ ПИ №-83199.15.325 В ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР.ШИПКА С ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ.

Имота е разположен в южния край на гр. Шипка (извън неговата регулация) , на територията на бившето ТКЗС.На неговата територия има съществуваща сграда. Постройката ще се използва за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар , за което е необходимо да бъде захранен с електроенергия.

За правилното функциониране на обекта , е необходимо за него да се осигури ел.захранване ,в порядъка на трифазна предоставена мощност от **37,92кW**. и присъединена трифазна мощност **от 49,30Kw.**

Тази мощност е необходима за ел.захранването на :

- -външно и вътрешно осветление.
- -ръчни ел. инструменти.
- Технологични селскостопански мапини.

Съгласно ДОГОВОР №-4601356 / 30.01.2024г. от „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД (EVN група) , КЕЦ-Казанлък , електрозахранването на на имота ще се захрани с ел.енергия от ТНН на трафопост „ТП-6 ТКЗС ШИПКА“
Съгласно член 4.1 от СТАНОВИЩЕТО , ЕВН се задължава да проектира , изгради и въведе в експлоатация следните електрически съоръжения за присъединяването на обекта:-

- Ново стандартизирано електромерно табло-„ЕТ НН“- монтирано на фасадата на трафопоста-ТП6 ТКЗС Шипка
- Доставка и монтаж на нов захранващ кабел 0,6/1kV тип NAY2Y от ТНН на ТП-6-ТКЗС ШИПКА до ново електромерно табло за индиректно мерене-„ЕТ НН“.
- Доставка и монтаж на СТИ на ЕЕ в ЕТ.

Съгласно член 4.2 от ДОГОВОРА , клиента се задължава да проектира , изгради и въведе в експлоатация **захранващ кабел 0,6/1kV**. с необходимата дължина и сечение , положен от изходящ предпазител в новото стандартизирано електромерно табло **„ЕТ НН“** до главно разпределително табло **„ГРТ“** на обекта , с необходимата комутационна апаратура в него.

Дължината на кабелното трасе (с кабел 20 kV) е приблизително L=216,8m.

Трасето на новата кабелна връзка е показано в приложения чертеж Е-ПУП-1.

При полагане на кабела да се спазват стриктно изискванията на **НАРЕДБА №-3** за УЕУЕЛ-2004 г. от чл.309 до чл.402 , на **НАРЕДБА №-8** от 28 юли 1999 г.-от чл.4

до чл.13 и ПРИЛОЖЕНИЕ №-1,2.както и на **НАРЕДБА № 16** от 09.06.2004 г. Сервитутните зони на кабелната линия до 20 kV са дадени в ПРИЛОЖЕНИЕ№-1 от чл.7(1) към **НАРЕДБА №-16 от 09 юни 2004г.(Изм.ДВ.бр.77 от 2008г.)** Съгласно т.14 от **ПРИЛОЖЕНИЕ№-1**, сервитутната ивица на електрически кабе-ли за ниско и средно напрежение е:-

1. При трасе през урбанизирани територии:-по оста на трасето **-1,5 m.**от едната страна и **0,6 m.**-от другата страна –към сгради.
2. При трасе извън урбанизирани по 2 m.от двете страни.

Но съгласно чл.7(2) и чл.9. размерите на тази сервитутна ивица може да се намали по преценка на титуляра на сервитут.ивица или при наличие на техническа невъзможност , доказана в проекта.Начина на определяне размерите на сервитутните зони е указан в чл.6(1). Ползвайки тези членове /чл.6(1) и чл.7(2)/ от наредбата , за настоящият обект , разположен извън урбанизирани територии , се приемат **сервитутни зони с обща ширина от 1 m.**

След изтеглянето на кабелите - 20 kV. директно в земята и в кабелната тръбна мрежа - съгласно чл.14(1) от наредбата , в тази сервитутна зона не трябва да се строи или насаждат дървестни насаждения.

За ел. захранване на обекта се предвижда кабел **тип CABT-0,6/1kV-4x95mm^2** , сечението на който е избрано по условието за допустимо нагряване и за допустимо падение на напрежението.

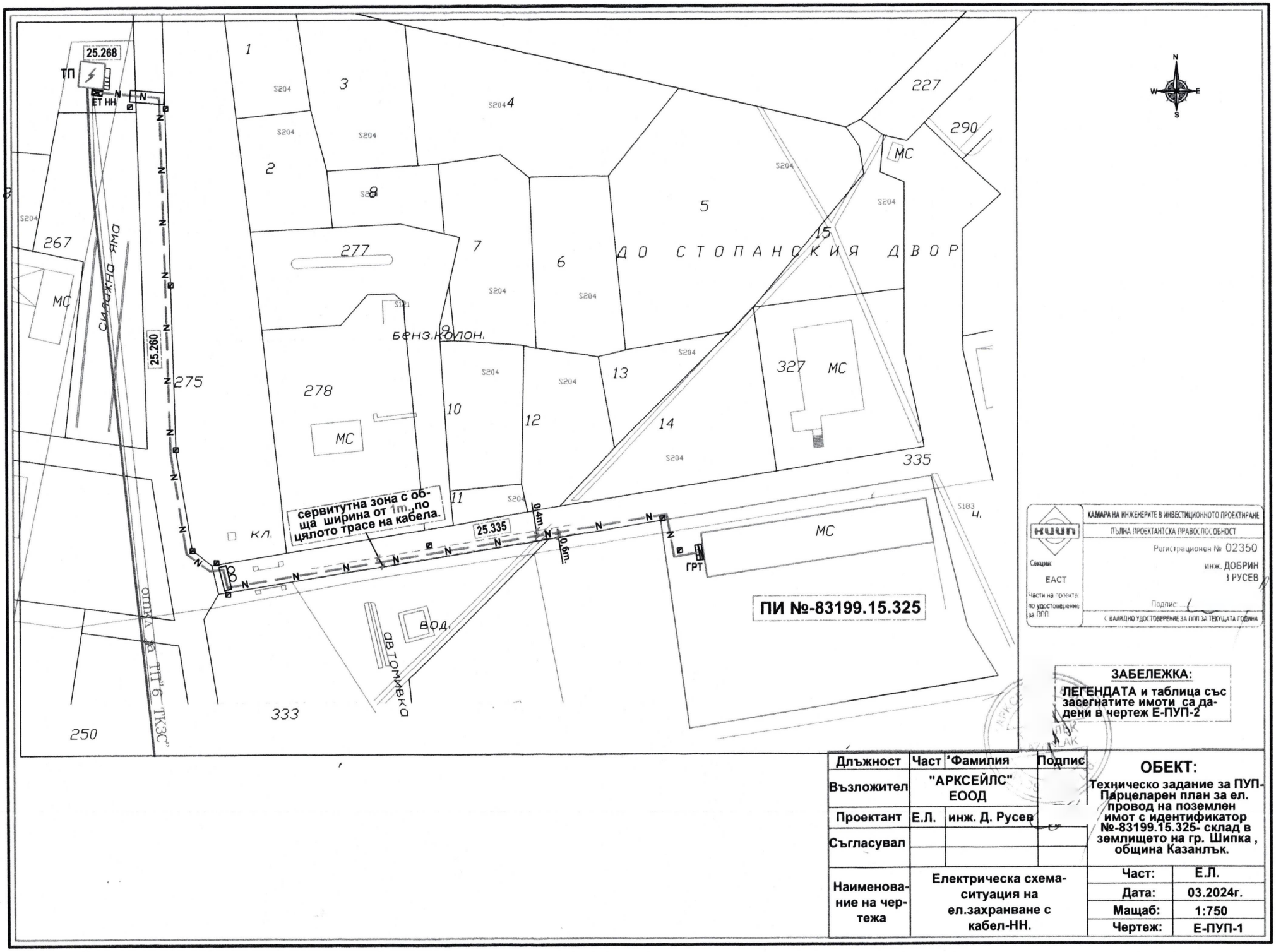
По цялото протежение на трасето , кабела ще се положи в кабелен изкоп 1/0,4m. , съгласно изискванията на чл.374 от НАРЕДБА №-3 за полагане на кабели в земята в извън населени места.

За резерв, с цел избягване на повреди на кабелите при температурни изменения , същите се полагат в изкопа змиеовидно така ,че дължината им да е по голяма с около 5 % от тази на изкопа .

Площадковото ел.захранване на обекта ще се изпълни с кабели Н.Н./ с подходящо сечение положени в земята /от „ГРТ“ на обекта до отделните подтабла към от-. делните сгради.

Подробни данни за захранването на обекта и на отделните подобекти, ще се даде в работния проект.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 02350
Секция: ЕАСТ
Части на проекта: по удостоверение за ППП
ПРОЕКТАНТ:- инж. ДОБРИН ГРУСЕВ
(инж. Д. Русев)
Подпис: .....
С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 02350

инж. ДОБРИН
ВРУСЕВ

Подпис:

С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Секции:
ЕАСТ

Части на проекта по удостоверение за ПИП:

ЗАБЕЛЕЖКА:

ЛЕГЕНДАТА и таблица със засегнатите имоти са дадени в чертеж Е-ПУП-2

Длъжност	Част	Фамилия	Подпис
Възложител	"АРКСЕЙЛС" ЕООД		
Проектант	Е.Л.	инж. Д. Русев	
Съгласувал			

ОБЕКТ:

Техническо задание за ПУП-Парцеларен план за ел. провод на поземлен имот с идентификатор №-83199.15.325- склад в землището на гр. Шипка , община Казанлък.

Наименование на чертежа	Електрическа схема-ситуация на ел.захранване с кабел-НН.	Част:	Е.Л.
		Дата:	03.2024г.
		Мащаб:	1:750
		Чертеж:	Е-ПУП-1

83199.25.325 - склад в гр. Шипка, общ. Казанлък, обл. Стара Загора.

ЗАСЕГНАТИ ИМОТИ ОТ ТРАСЕТО НА ЕЛ. ПРОВОДА.

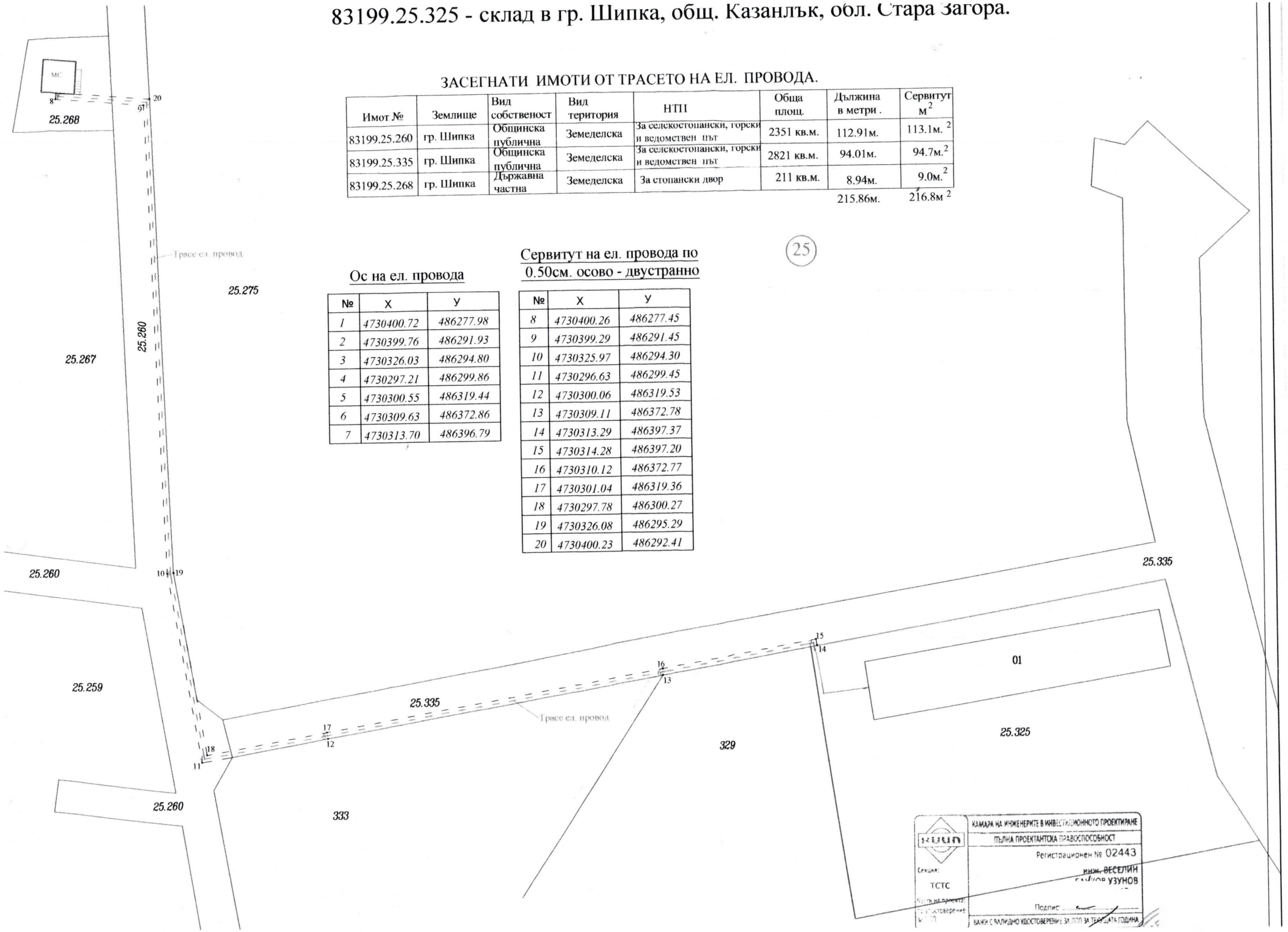
Имот №	Землище	Вид собственост	Вид територия	НТП	Обща площ.	Дължина в метри .	Сервитут м^2
83199.25.260	гр. Шипка	Общинска публична	Земеделска	За селскостопански, горски и ведомствен път	2351 кв.м.	112.91м.	113.1м.^{2}
83199.25.335	гр. Шипка	Общинска публична	Земеделска	За селскостопански, горски и ведомствен път	2821 кв.м.	94.01м.	94.7м.^{2}
83199.25.268	гр. Шипка	Държавна частна	Земеделска	За стопански двор	211 кв.м.	8.94м.	9.0м.^{2}
						215.86м.	216.8м^2

Ос на ел. провода

№	X	У
1	4730400.72	486277.98
2	4730399.76	486291.93
3	4730326.03	486294.80
4	4730297.21	486299.86
5	4730300.55	486319.44
6	4730309.63	486372.86
7	4730313.70	486396.79

Сервитут на ел. провода по 0.50см. осово - двустранно

№	X	У
8	4730400.26	486277.45
9	4730399.29	486291.45
10	4730325.97	486294.30
11	4730296.63	486299.45
12	4730300.06	486319.53
13	4730309.11	486372.78
14	4730313.29	486397.37
15	4730314.28	486397.20
16	4730310.12	486372.77
17	4730301.04	486319.36
18	4730297.78	486300.27
19	4730326.08	486295.29
20	4730400.23	486292.41



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 02443
инж. ВЕСЕЛИН УЗУНОВ
Секция: ТСТС
Подпис
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАЗАНЛЪК
№ ОС-529
18.04. 2024 г.

О Б Щ И Н А К А З А Н Л Ъ К

#3
168-8294-1
18.04. 2024 г.

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАЗАНЛЪК

Относно: Доклад № ОС-499/12.04.2024 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЗЛАТАНОВ,

Във връзка със Становища на Юрист на Общински съвет – Казанлък и Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт по доклад Доклад № ОС-499/12.04.2024 г. моля:

1. Към основанието на решението да се добави чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА;
2. В края на т.2 от проекторешението да се добави следният текст: „трасе за външно електрозахранване на склад“.

С уважение,

АРХ. ПЕТЯ ГЕОРГИЕВА
Началник отдел УПК