1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт

ПРОТОКОЛ № 12

Днес, 17.09.2024, от 15:00 часа в град Казанлък, в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на Постоянна комисия по "1. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, строителство и транспорт".

Председател: Моника Божидарова Динева - Присъствал
Заместник-председател: Румяна Иванова Грънчарова-Крачева - Присъствал

Присъствал

- Веселин Росенов Сираков
- Мариета Петрова Пепелешкова
- Николай Митков Факиров
- Симеон Тодоров Шопов
- Стоян Асенов Петров
- Юзеир Али Кенан

Отсъствал по уважителни причини

- Иван Георгиев Лапчев

Присъствали още
Даниела Коева, Аксиния Тилева, Драгомир Петков, Славена Бояджиева

Дневен ред

1 - ОС_788 / 23.08.2024: Доклад от Николай Златанов - Председател на Общински съвет - Казанлък с проект за решение относно промяна в състава на постоянните комисии, определени от Общинския съвет с Решение №5 от 11.12.2023 г., изм. с Решение №6 от 22.12.2023 г., изм. с Решение №84 от 29.02.2024 г., изм. с Решение №94 от 28.03.2024 г.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

2 - ОС_792 / 27.08.2024: В изпълнение на чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА, представена справка от Галина Стоянова - кмет на община Казанлък относно изпълнението на решенията на ОбС - Казанлък, взети в периода от 05.12.2023 г. до 25.07.2024 г.
Становище на комисията: ПК приема за сведение

3 - ОС_794 / 28.08.2024: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на съгласие за приемане на дарение в полза на община Казанлък представляващ по скица-проект ПИ с проектен идентификатор 22633.42.337 и с проектна площ от 1236 кв.м,

представляваща реална част от ПИ с идентификатор 22633.42.9 и реална площ от от ПИ с идентификатор 22633.42.8, находящ се в землището на **с. Долно Изворово,** общ. Казанлък.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.
В доклада и в диспозитива да се коригира от Вилдан Бостанджиев на Вилдан Бостанджиева.
Обръщаме внимание в окончателния договор да се посочи Атие Пазвантова действа лично и в качеството си на пълномощник на Фазли Пазвантов и Вилдан Бостанджиева.

4 - ОС_805 / 03.09.2024: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Разрешение за изработване на проект за ПУП – план за регулация и застрояване в едно с план - схеми за техническата инфраструктура за **ПИ с идентификатор 35167.150.893** територия „Земеделска“ с НТП „За земеделски труд и отдих“ и площ 503 кв.м, в местност „Татарска могила“, землище на **гр. Казанлък**, с цел промяна на предназначението на територията от „земеделска“ в „урбанизирана“ с отреждане за вилно строителство и изграждане на вилна сграда; **2.**Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

5 - ОС_806 / 03.09.2024: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Разрешение за изработване на проект за ПУП – план за регулация и застрояване в едно с план - схеми за техническата инфраструктура за **ПИ с идентификатор 35167.220.924** територия „земеделска“ с НТП „Изоставена орна земя“ площ 2396 кв.м в местност „Старите лозя“, землище на **гр. Казанлък**, с цел промяна на предназначението на територията от „земеделска“ в „урбанизирана“ с отреждане за вилно строителство и изграждане на вилна сграда; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. **С Писмо с вх. №ОС-820/11.09.2024 г.,** вносителят прилага новопостъпило задание в едно с графична част. */Виж в "Преписка" и в "Допълнителни материали"/*
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

6 - ОС_818 / 10.09.2024: Доклад от Николай Златанов - Председател на Общински съвет - Казанлък с проект за решение относно приемане на Наредба за изменение на Наредба №26 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Казанлък. */По резолюция в ОА с вх. №61-01-209/10.09.2024 г./*
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

7 - ОС_822 / 11.09.2024: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно приемане на Наредба за **изменение на Наредба №4** за реда за спиране, престой и паркиране на пътни превозни средства на територията на Община Казанлък.
Становище на комисията: Мариета Пепелешкова обяви конфликт на интереси - не участва в дебата и гласуването.
ПК подкрепя проекта за решение - гласували "за" 6, 1 въздържал се.

8 - ОС_825 / 13.09.2024: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно приемане на Наредба за **изменение** и допълнение на **Наредба №15** за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Казанлък.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

9 - ОС_826 / 13.09.2024: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно приемане на Наредба за **изменение** и допълнение на **Наредба №26** за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Казанлък.
Становище на комисията: ПК подкрепя становището на ПК №8.
Да се проведе информационна кампания относно адресните регистрации и ползвателите на имотите (да се заличат лицата, които реално не обитават конкретен имот), както и относно начина на намаляване на сумите за такса сметка.

10 - ОС_830 / 13.09.2024: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена **в размер на 2 360,00 лв., без ДДС** за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост, представляващ незастроена земя с площ 80 кв. м, реална част от **УПИ II–387** в кв. 34 на **с. Хаджидимитрово**, общ. Казанлък.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

11 - ОС_833 / 13.09.2024: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК на общински нежилищен имот представляващ Част от сграда с идентификатор 35167.504.637.3, с административен адрес: гр. Казанлък, пл. "Севтополис" №11, с включени следните самостоятелни обекта в сградата: СОС с идентификатор 35167.504.637.3.6, СОС с идентификатор 35167.504.637.3.7, СОС с идентификатор 35167.504.637.3.8 и СОС с идентификатор 35167.504.637.3.9. **С Писмо с вх. №ОС-846/17.09.2024 г.,** вносителят внася пояснение относно индивидуализация на пазарната оценка в т.2 от диспозитива на проекта за решение, съгласно становище на ПК - 8. /*Виж в "Преписка" и в "Допълнителни материали"/*
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

12 - ОС_834 / 13.09.2024: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на съгласие за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.
Становище на комисията: ПК подкрепя проект аза решение

13 - ОС_837 / 13.09.2024: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно разходване на месечни отчисления по чл.64 от Закон за управление на отпадъците (ЗУО).
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

14 - ОС_838 / 13.09.2024: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно **изменение на Бюджет и инвестиционна програма за 2024 г.**, съгласно Приложения №№1, 2, 3, 4, 5, 10, 13, 14, 15 и 25.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

15 - ОС_839 / 13.09.2024: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно одобряване на бюджетна прогноза за местни дейности за периода 2025 - 2028 г., етап II.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение

16 - ОС_840 / 13.09.2024: Доклад от Галина Стоянова - кмет на общината с проект за решение относно даване на съгласие за промяна в начина на трайно ползване от "Пасище, мера" в начин на трайно

ползване "Нива" на следните имоти, публична общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 40292.100.30**, с площ 5339 кв.м, **Поземлен имот с идентификатор 40292.108.2,** с площ 1377 кв.м и **Поземлен имот с идентификатор 40292.106.49**, с площ 3522 кв.м, по КККР на гр. Крън. Обявяване на поземлените имоти от публична общинска собственост за частна общинска собственост по КККР на гр. Крън

Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение - 6 "за" и 2 "въздържали се"