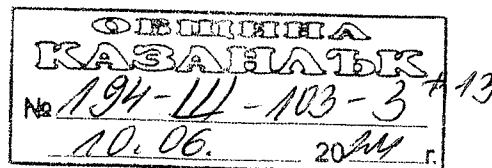


ДО КМЕТА

НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ЗАЯВЛЕНИЕ

за закупуване на имот общинска собственост

От Мукрем Мухраб

Адрес/седалище Казанлък

БУЛСТАТ/ ЕГН: -

тел. за връзка : ..

ГОСПОЖО КМЕТ,

Желая да закупя имот общинска собственост , представляващ УПИ.....

кв. 335 по плана на гр./с/ К - К

ПИ с идентификатор 35167.505.1808 по КККР на гр./с/ Казанлък

В качеството ми на собственик на жилищна сграда, построена при условията на отстъпено право на строеж.

Считам, че заявлението ми ще бъде уважено.

Прилагам:

- Документ за собственост

Дата 10.06.2024

Суважение:

гр. Казанлък



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Казанлък

ОБЛАСТ: Стара Загора

26-06-2024

УТВЪРЖДАВАМ

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

(подпис и печат)

Вх рег. №: 3610

Акм 163 по ч 11 н.редо 2371

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Галина

Стоянова

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Джорджо Дзироков

(име и фамилия)

АКТ № 4603

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 1;

Досие: 4603;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	08.04.2024г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.56, чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС чл. 113, ал. 1 от Наредба №15 на ОбС-Казанлък за ПУРОИ, §42 от ПЗРЗИДЗОС, Заповеди: №ДС-ЗД- 44/ 26.03.2024 г. на обл. упр.- Ст. Загора и №598/ 05.04.2024 г. на кмет
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, Площ: 373 кв.м. (триста седемдесет и три кв.м.) с идентификатор 35167.505.1808 (три пет едно шест седем точка пет нула пет точка едно осем нула осем) по Кадастрална карта и кадастрални регистри на град Казанлък, област Стара Загора, одобрени със Заповед №РД-18-88/ 2015 г. на ИД на АГКК, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 1808, квартал: 335, парцел: XIII, Продължава в раздел 11 "Забележки"
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Стара Загора, Община Казанлък, Казанлък кв 335, УПИ XIII, 1808, Поземлен имот с идентификатор № 35167.505.1808,
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с идентификатори: 35167.505.168, 35167.505.1809, 35167.505.145, 35167.505.1611
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	7972.90 (седем хиляди деветстотин седемдесет и два лева и деветдесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ От кмета на община Казанлък на основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Даниела Иванова Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Продължава от раздел 3 "Вид и описание на имота": без построените върху него сгради, построени при условията на учредено право на строеж; По действащ ПУП- План за регулация на град Казанлък, одобрен с Решение №434/ 2006 година на ОбС-Казанлък, имотът е включен в Урегулиран поземлен имот XII-1808 в кв.335, с площ 373 кв.м. По предходен план на града от 1954 г., имотът попада в парцел XII-1698, кв. 335 с площ 345 кв.м.	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

6003, Ул. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-200869-27.02.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **35167.505.1808**

Гр. Казанлък, общ. Казанлък, обл. Стара Загора

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-88/26.11.2015 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
22.11.2023 г.

Адрес на поземления имот: **гр. Казанлък,**

Площ: **373 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **1808, квартал: 335, парцел: XIII**

Скица № 15-200869-27.02.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-112236-27.02.2024 г.

Олга

Шикова ОБА Казанлък



Съседни: 35167.505.168, 35167.505.1809, 35167.505.145, 35167.505.1611

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:
няма данни

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 35167.505.1808.1: застроена площ 67 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**
2. Сграда 35167.505.1808.2: застроена площ 22 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
3. Сграда 35167.505.1808.3: застроена площ 26 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Постройка на допълващото застрояване**

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

КОМБИНИРАНА СКИЦА №443 / 27.03.2024 г.

М 1: 500



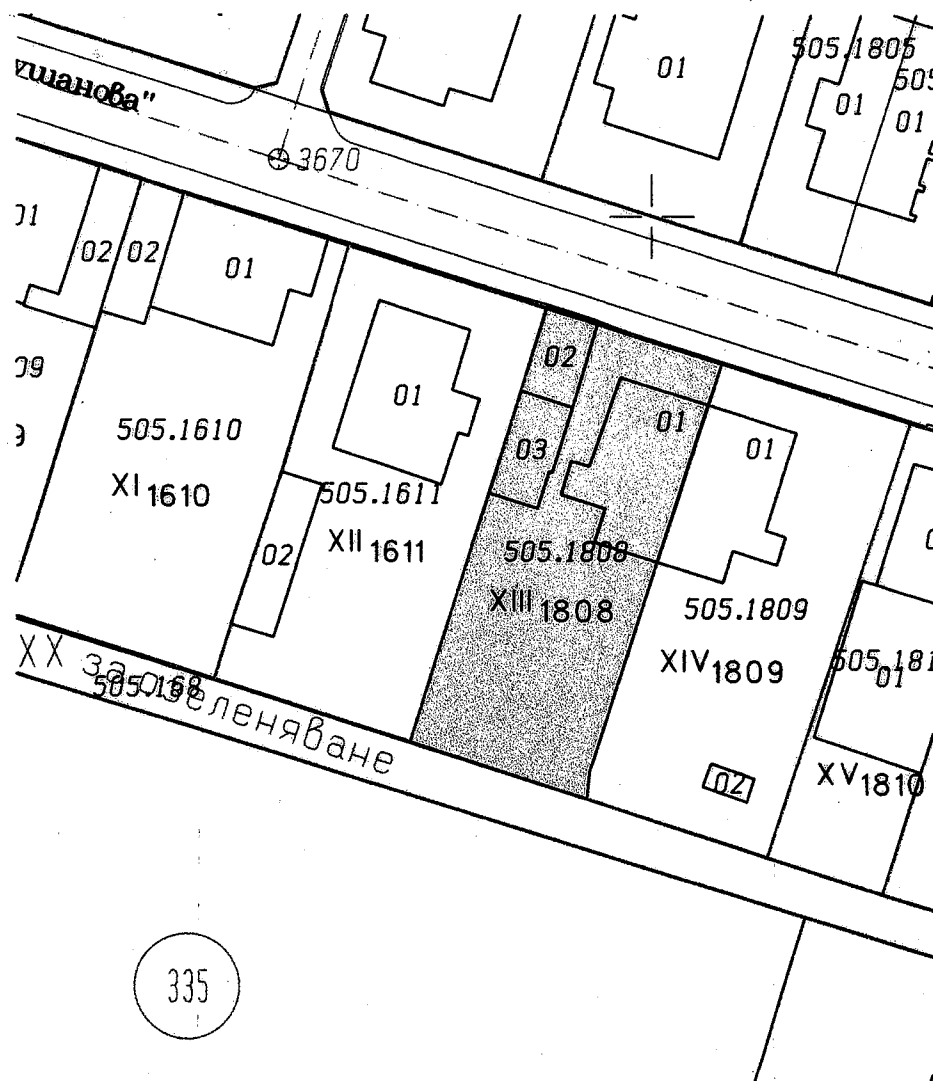
На Урегулиран поземлен имот XIII₁₈₀₈, кв. 335 по подробен устройствен план на гр. Казанлък

Площ на УПИ 373 м²,

По действащ ПУП одобрен с решение №434/25.05.2006г. на ОбС Казанлък

С поземлен имот с идентификатор № 35167.505.1808

По кадастралната карта на гр. Казанлък, одобрена със заповед № РД-18-88/26.11.2015 г. на ИД на АГКК-София



ЗАБЕЛЕЖКА: Парцел XII₁₆₀₈ кв. 335 по предходен план на гр. Казанлък попада в УПИ XIII₁₈₀₈ кв. 335 по действащият план на гр. Казанлък

Скицата да послужи за: ОС

Срок на валидност 6 месеца от датата на издаването ѝ.

Изработил:...

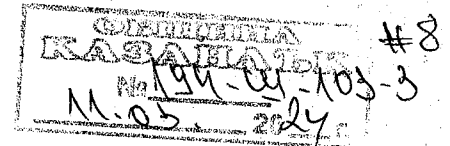
/Х. Иванова/

Съгласувал:...

/инж. Ив. Мутафчиева/



ОБЛАСТ СТ.ЗАГОРА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
ДИРЕКЦИЯ "МП"
6100 гр.КАЗАНЛЪК ул.РОЗОВА ДОЛИНА N: 006



Изх. № 7404074603 / 06.03.2024 г.
РНУ: 7cab3d10-b5e7-42c0-b588-b27910c1470e

Искането е получено с вх. № 194-Ш-103-3 / 05.03.2024 г. от друга система.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЕИК по БУЛСТАТ 000817778

Адрес за кореспонденция
ул. РОЗОВА ДОЛИНА № 006, гр. КАЗАНЛЪК 6100

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 6100
р.КАЗАНЛЪК кадастрален номер от 2015 квартал 355, УПИ
парцел ХШ-1808 одобрен през 2006 г., идентификатор на поземления имот 35167.505.1808 и
представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя	373,00		1/1	7 972,90	7 972,90

идентификатор: 35167.505.1808

данъчната оценка на гореописания имот е: 7972.90 лв. словом
СЕДЕМ ХИЛЯДИ ДЕВЕТСТОТИН СЕДЕМДЕСЕТ И ДВА ЛВ. И 90 СТ.

за собственика е: 7972.90 лв. словом
СЕДЕМ ХИЛЯДИ ДЕВЕТСТОТИН СЕДЕМДЕСЕТ И ДВА ЛВ. И 90 СТ.

Настоящото се издава по искане Вх. № 7404074603/06.03.2024 г., за да послужи пред Община
Казанлък

Забележка във връзка със съставяне на акт за общинска собственост

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, актуални към 06.03.2024 г.

Проверил:
Директор: Зина Трифонова

Подпис:
Издаде: Соня Симеонова