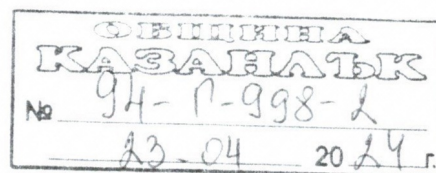


ДО КМЕТА

НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ЗАЯВЛЕНИЕ

за закупуване на земеделска земя

От Зертмис Босева

Адрес/седалище Бузовица

БУЛСТАТ/ЕГН: - ...

тел. за връзка :

ГОСПОЖО КМЕТ,

Желая да закупя земеделска земя, представляващ УПИ..... 600,57

по плана на гр./с/ Горно с. Г. Брновце 84

ПИ с идентификатор по КККР на гр./с/.....

Считам, че заявлението ми ще бъде уважено.

Аз, Зертмис Босева закупих 614 м² земята от общо 1214 кв.м. земята е нива, седла категория. 600 кв.м. са закупени през 2010 г. и изключени с нотариален акт № 164.

Прилагам нот. акт № 164

Дата 23. IV. 2014 г.

С уважение:

гр. Казанлък



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Казанлък

ОБЛАСТ: Стара Загора

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх № 3709 / 01-07-2024

№ 30 т. 12 и д 2445

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Галина

Стоянова

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Д. М. З. З. З.

(име и фамилия)

АКТ № 4638
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 1;

Досие: 4638;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.06.2024г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.56,чл.2,ал1,т.1 от ЗОС чл. 25 от ЗСПЗЗ, Заповеди №299/24.04.2008 г. на Обл. управител Ст. Загора и №1167 от 25.06.2024 г. на Кмета
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1. ЧАСТ ОТ НОВООБРАЗУВАН ИМОТ, Площ: 614 кв.м. (шестстотин и четиринадесет кв.м.) Част – 614/1214 (шестстотин и четиринадесет към хиляда двеста и четиринадесет) идеални части от Новообразуван имот № 600.57 (шест нула нула точка пет седем) с обща площ 1214 (хиляда двеста и четиринадесет) кв. м по План на новообразуваните имоти на местност „Гюрля“, село Горно Черковище, одобрен със Заповед №299/2008 г. на Обл. управител Ст. Загора, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята: VII (седма), без постройката.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Стара Загора, Община Казанлък, Горно Черковище 600.57, Местност - "ГЮРЛЯ",
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	имоти 600.58, №600.106(път)
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	24.58 (двадесет и четири лева и петдесет и осем стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Гергина Гочева, 600/1214 ид. ч., съгласно Нот. акт №186, т. 10, д. 2167, рег. №3861/ 10.08.2010 г. на СВ-Казанлък
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ От кмета на община Казанлък на основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Олга Шикова Главен експерт ИУС	
Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	

О Б Щ И Н А К А З А Н Л Ъ К

С К И Ц А

№ 672 / 15.05.2024 г.
М 1:1000

на новообразуван имот № 600.57

по плана на новообразуваните имоти на местност "ГЮРЛЯ", с.ГОРНО ЧЕРКОВИЩЕ, код по ЕКАТТЕ: 49076, община КАЗАНЛЪК, одобрен със заповед № 299 от 24.04.2008 г. на областен управител на област Стара Загора

Имотът е собственост на:

1. ГЕРГИНА ГОЧЕВА,

Документ: н.а. № 164 от 10.08.2010 г. издаден от Служба по вписвания гр.Казанлък, том: 2, регистър: 4163, дело: 343, вписан в АВ с акт № 186 / 10.08.2010, том: 10, регистър: 3861, дело: 2467 за 600/1214 ид.ч.

2. ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, БУЛСТАТ 000817778

Документ: № от г.

Площ на поземлен имот	: 1214 кв.м.
Трайно предназначение	: Земеделска територия
НТП	: Нива
Категория на имота	: VII

заедно с построената сграда със застроена площ 18 кв.м, бр. етажи 1

При съседи на имота:

1. 600.58 Тр. насаждения
2. 600.106 Полски път



Забележка: Имотът попада в терен с предоставено право на ползване върху земи по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ!

Скицата има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:.....
/И.Иванова/

Съгласувал:.....
/инж.Ив.Мутафчиева/



ОБЛАСТ СТ.ЗАГОРА
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
ДИРЕКЦИЯ "МП"
6100 гр.КАЗАНЛЪК ул.РОЗОВА ДОЛИНА N: 006

Изх. № 7404076002 / 19.06.2024 г.
РНУ: e6e1988d-f87e-495c-9431-6c1654645073

Искането е получено с вх. № 94-M-6754-3*4 / 19.06.2024 г. от друга система.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ЕИК по БУЛСТАТ 000817778

Адрес за кореспонденция
ул. РОЗОВА ДОЛИНА № 006, гр. КАЗАНЛЪК 6100

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение №2 от ЗМДТ за имот находящ се в 6165 с.ГОРНО ЧЕРКОВИЩЕ , описание на земята: местност "ГЮРЛЯ" и представляващ - земеделска земя

Вид зем. земя	Идентификатор	Категория	Площ, кв.м	Дан. оценка лв.
Ниви	600.57	Категория VII	1214 00	48.60

данъчната оценка на гореописания имот е: 48.60 лв. съответно
ЧЕТИРИДЕСЕТ И ОСЕМ ЛВ. И 60 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици

1. ОБЩИНА КАЗАНЛЪК, ЕГН/БУЛСТАТ: 000817778 - няма непогасени задължения за имота
Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2024 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 7404076002/19.06.2024 г., за да послужи пред Община Казанлък.

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАЗАНЛЪК , актуални към 19.06.2024 г.

Проверил:
Директор: Зина Трифонова

Подпис: ..
Издал: Радостина Петкова