ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
№ 68-6829-3 +3
26.09 2024 г.

З А Я В Л Е Н И Е
за одобряване на общ устройствен план (ОУП)

От инж. Даниела Коева- Зам. Кмет на община Казанлък
(посочете трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице)

ЕГН/ЕИК……., постоянен/настоящ адрес или адрес на управление на юридическото лице: гр./с. Казанлък, община……, област…… ул. (ж.к.) ……., тел……., електронна поща …….

Юридическото лице се представлява от ……
……
(трите имена на представителя/пълномощника и ЕГН)

№/дата на пълномощното ……

Заявявам желанието си да бъде одобрен приложеният проект за: **частично изменение общ устройствен план /ОУП/ на община Казанлък**

относно ПИ в **землището на гр.Крън**: 40292.148.637, 40292.148.639, 40292.74.4, 40292.147.5, 40292.148.642, 40292.148.646, 40292.148.33, 40292.148.30, 40292.148.31, 40292.148.643, 40292.148.34, 40292.148.648, 40292.148.640, 40292.148.17, 40292.148.641, 40292.148.645, 40292.148.644, 40292.148.647, 40292.148.21, 40292.74.2

община ……., област ……, който се намира на адрес: ……
……
(ж.к., бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.)

Прилагам следните документи:

1. Проект за **частично изменение общ устройствен план ОУПО на гр.Казанлък**

Дата: ..... **Заявител: .....**
инж. Д. Коева- Зам. Кмет

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. ВСТЪПИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ

Частичното изменението на Общ Устройствен план на Община Казанлък за поземлени имоти с идентификатори 40292.148.637, 40292.148.639, 40292.74.4, 40292.147.5, 40292.148.642, 40292.148.646, 40292.148.33, 40292.148.30, 40292.148.31, 40292.148.643, 40292.148.34, 40292.148.648, 40292.148.640, 40292.148.17, 40292.148.641, 40292.148.645, 40292.148.644, 40292.148.647, 40292.148.21, 40292.74.2, в землището на гр. Крън е възложено от Община Казанлък за изработване от проектантския колектив на фирма „ДИН-З" ЕООД и е на основание Решение на Общински съвет № 128, взето, с Протокол №12 от 25.04.2024г., и чл.134,ал.1 от ЗУТ.

Проектът изменение се изготвя съгласно договорените отношения с Възложителя, ръководителят на проекта, поема всички задължения относно одобрението на Изменението.

2. ОБЩА ТЕРИТОРИАЛНА ХАРАКТЕРИСТИКА

Имотите избрани за реализиране на инвестиционно намерение са общинска собственост. Предложеното частично изменение на общ устройствен план е разработено по задание на възложителя, във връзка с инвестиционните му намерения за промяна на предназначението на гореописаните имоти от земеделска земя в урбанизирана територия с предназначение за Предимно производствени (Пп) дейности, с цел реализиране на индустриална зона в близост до населеното място..

По действащият Общ Устройствен план на Община Казанлък поземлени имоти с идентификатори 40292.148.637, 40292.148.639, 40292.74.4, 40292.147.5, 40292.148.642, 40292.148.646, 40292.148.33, са с начин на трайно ползване "Пасище". Поземлени имоти с идентификатори 40292.148.30, 40292.148.31 са с начин на трайно ползване "Дере". Поземлени имоти с идентификатори 40292.148.643, 40292.148.34, 40292.148.648 са с начин на трайно ползване "Друг вид земеделска земя". Поземлен имот с идентификатор 40292.148.640 е с начин

на трайно ползване „Изоставена орна земя“. Поземлени имоти с идентификатори 40292.148.17, 40292.148.641, 40292.148.645, 40292.148.644, 40292.148.647 са с начин на трайно ползване "Селскостопански, горски , ведомствен път". Поземлен имот с идентификатор 40292.148.21 е с начин на трайно ползване „Отводнителен канал“ Поземлен имот с идентификатор 40292.74.2 е с начин на трайно ползване „Напоителен канал“.

Като местоположение имотите се намират западно от регулационните граници на град Крън, и граничат с главния път от град Габрово към град Казанлък, което го прави много подходящ за развиването на търговска дейност и изграждане на индустриална зона за развитие на производствени предприятия в община Казанлък.

Изходните данни за проектиране са:

- Копия на актове за общинска собственост на имотите
- Копия от актуални скици на имотите от СГКК – Стара Загора
- Копие извадка от действащ ОУПО Казанлък;
- Копие на Решение на Общински съвет № 128, взето, с Протокол №12 от 25.04.2024г.

Проектът отговаря на Закона за устройството на територията , Наредба № 7, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

3. ИЗМЕНЕНИЕ на ОУПО - ПРОЕКТ:

В периода на действие на ОУП до настоящия момент са настъпили съществени промени, както в обществено-икономическите условия, при които е бил съставен плана, така и такива в устройствените условия, действали при съставяне на плана, които имат влияние на неговата рамка и възможност за прилагане на предвижданията му. Променили са се граници на имоти, техни собственици, променили са се инвестиционните намерения на множество възложители и законодателната основа, предоставяща възможност за реализиране на тези намерения. Правния интерес на всяко отделно лице се

разпростира до искане за допускане на изменение на ПУП, регулиращ режимите в собствения му имот.

При изработването на частичното изменението на ОУП на Община Казанлък са взети предвид изискванията на Възложителя, реалните възможности за урбанизиране на тези територия, както законовата и нормативна уредба. Изменението е изработено на база Решение на Общински съвет № 128, взето, с Протокол №12 от 25.04.2024г. Изменението на ОУП на Община Казанлък касае, поземлени имоти с идентификатори 40292.148.637, 40292.148.639, 40292.74.4, 40292.147.5, 40292.148.642, 40292.148.646, 40292.148.33, 40292.148.30, 40292.148.31, 40292.148.643, 40292.148.34, 40292.148.648, 40292.148.640, 40292.148.17, 40292.148.641, 40292.148.645, 40292.148.644, 40292.148.647, 40292.148.21, 40292.74.2, в землището на гр. Крън за промяна предназначение от земеделска земя в урбанизирана територия в Предимно производствена зона, т.е. изграждане на Индустриална зона в близост до гр. Крън.

Устройствената зона на разглежданата територия е Предимно Производствена (Пп). Изменението третира инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на индустриална зона за изграждане на сгради с предимно производствени функции. Имотите, върху които ще се изграждат бъдещите сгради са свободни терени с добри комуникационни условия. Имотите не попадат в защитени територии за опазване на околната среда и културното наследство, както и във вододайна зона. Към момента върху територията няма изградени строежи или такива в процес на строеж.

След влизането в сила на Изменението на ОУПО, ще се изработи Подробен Устройствен План (ПУП), План за Регулация и Застрояване (ПРЗ), с който ще се илюстрират инвестиционните намерения на Инвеститора - Възложител, зоните и параметрите на застрояване, отговарящи на нормите за проектиране.

Инженерни мрежи и съоръжения

Частите "Електроснабдяване и ВиК ще бъдат изпълнени съобразно разчетите и планировъчната структура на ПУП-ПРЗ. Проектите ще бъдат съгласувани съответно с експлоатационните дружества. Становищата ще се приложат към проекта. Водоснабдяването с питейна вода по всяка вероятност ще бъде

осъществена от водопроводната мрежа на гр.Крън. Всички експлотационни трасета ще бъдат проведени по съществуващи полски пътища, които захранват имота. Канализацията ще бъде решена чрез включване в градската канализация. Подробният план ще бъде придружен от парцеларен план, по който ще се прекара техническата инфраструктура.

4. ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА ПРИЛАГАНЕ НА ПРОЕКТА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ

4.1 С прилагането на проекта за частично изменение на ОУП на Община Казанлък и при спазване на постановките, залегнали в правилата за неговото приложение се гарантира съвместяването на личните и обществени интереси за постигане на крайната цел, не нарушаване на жизнената среда и съхранение на ланшафтните територии.

4.2 Зоната с определен устройствен режим за ползване и застрояване в зависимост от специфичното си предназначение, на Изменението на ОУПО е за Предимно производствена зона (Пп) за обособяване на индустриална зона със сгради за предимно производствени дейности. Ще се определят градоустройствени показатели съгласно нормативните разпоредби за такъв тип територии, а именно:

- Плътност на застрояване - 80%
- Коефициент на интензивност - 2,5
- Плътност на озеленяване - 20%
- Височина на застрояване - 15м

4.3 Органи на управление за устройствените процеси, включващи: Орган на Местното самоуправление, Орган на контрол;

В органите на управление влиза обслужващият орган по устройство на територията, който ще се грижи за:

- Процедиране и прилагане на Проекта за частично изменение на ОУПО;
- Проверка и контрол на подробните проекти за съответствие на проекта за изменение на ОУПО;
- Проверка и контрол на проектите касаещи разрешението за строеж;
- Контрол в самото строителство;

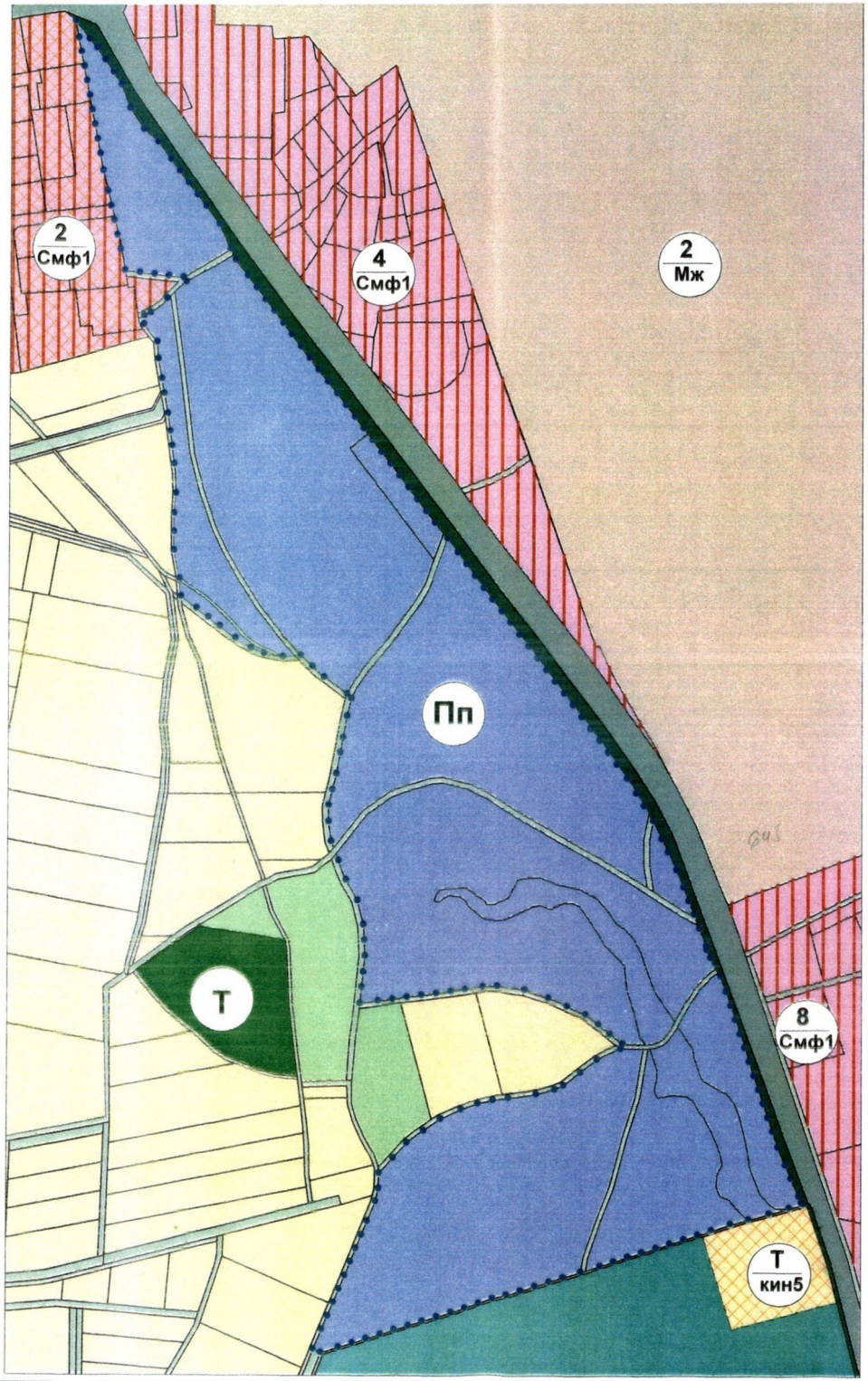
4.4 Орган на експертиза - Този орган е Експертният съвет по устройство на територията, назначен със Заповед на Кмета на общината.

4.5 Процедурите по одобряване на проекта за изменение на ОУПО са:

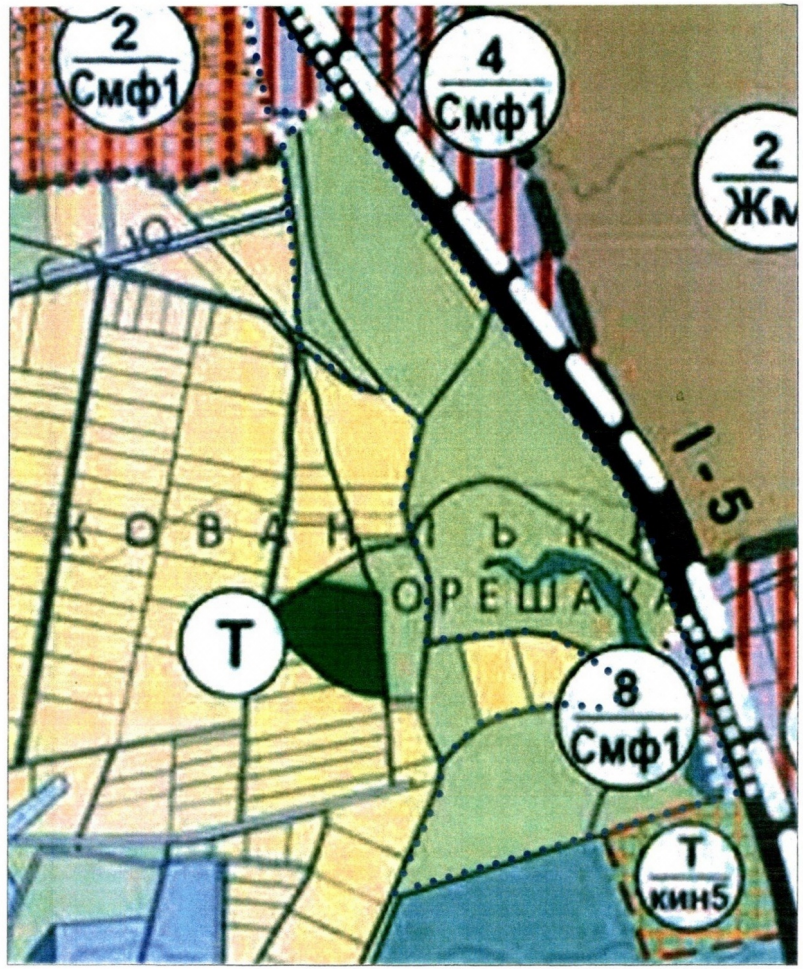
- Одобряването става съгласно постановките на Раздел III от ЗУТ, и от органи оторизирани за това;
- Допустимите и недопустими дейности за устройствената зона се подчинява на Наредбите на МРРБ,МЗ и МОСВ;
- Сроковете и валидността на изменението съвпада с този на приетия ОУПО;
- След одобряването на Проекта, той става задължителен Акт за устройство на територията;

Изготвил арх. Иво Калинков

ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН М 1 : 4000



ФРАГМЕНТ ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН М 1 :8000



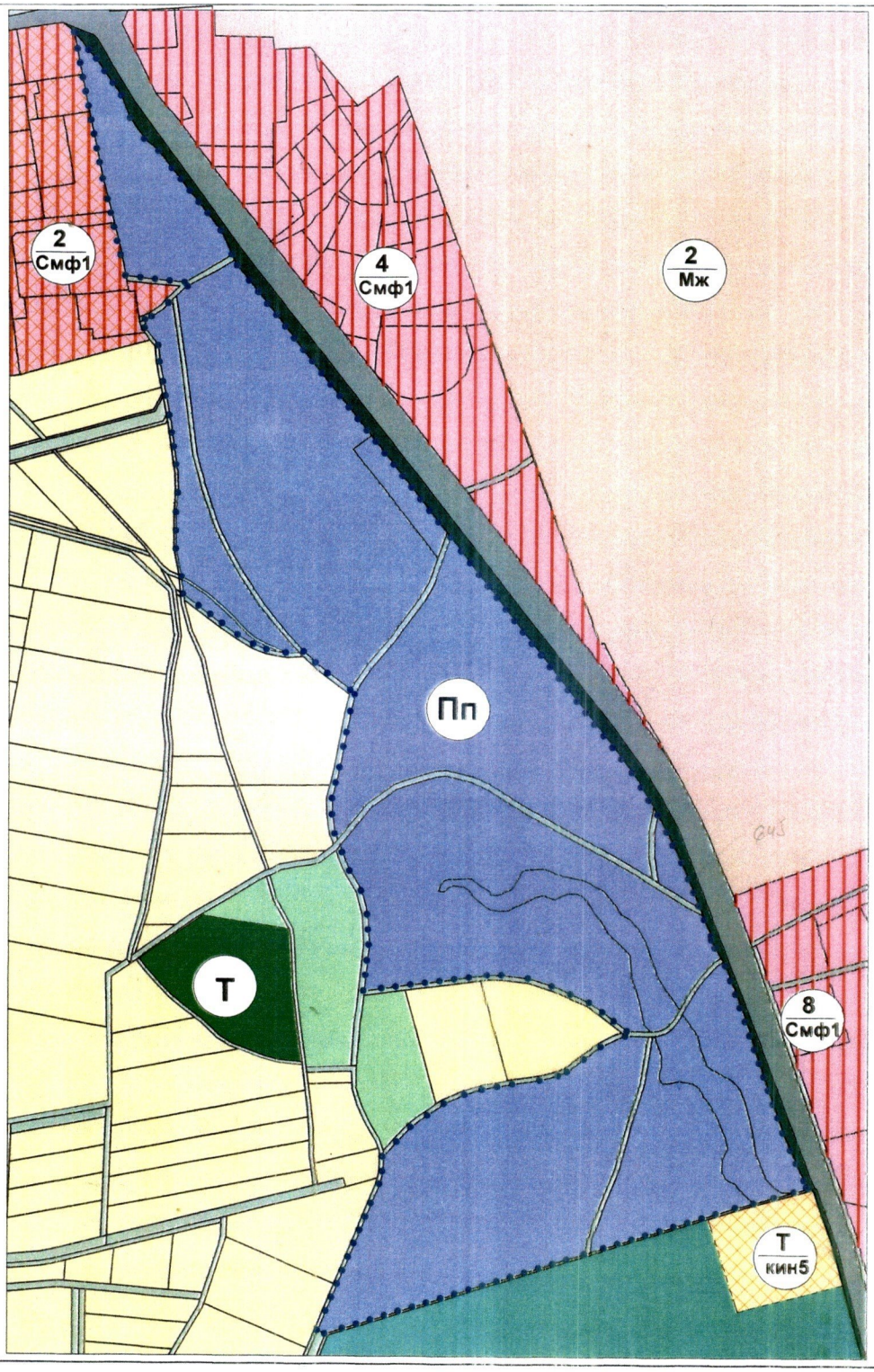
ЛЕГЕНДА

- Нива - Пасище - Дере
- За селскостопански, горски, ведомствен път
- За трасета за вело - и мотоспорт
- За път от републиканската пътна мрежа
- За жилищно застрояване - регулация на гр.Крън
- Предимно производствена зона
- За друг вид дървопроизводителна гора
- Смесена многофункционална зона
- Обхват на разработване на ПУП

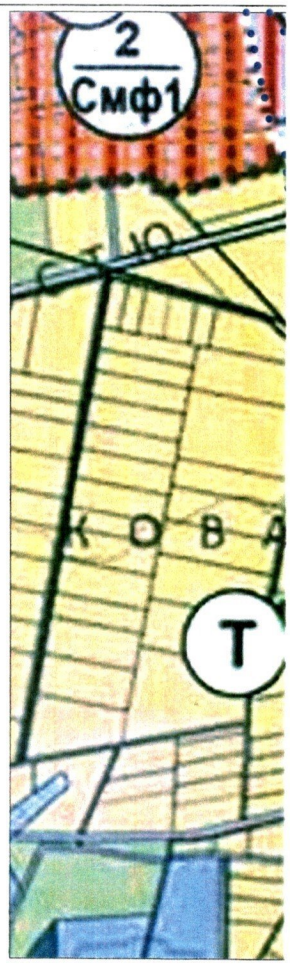
ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

за поземлени имоти с идентификатори 40292.148.637, 40292.148.639, 40292.74.4, 40292.147.5, 40292.148.642, 40292.148.646, 40292.148.33, 40292.148.30, 40292.148.31, 40292.148.643, 40292.148.34, 40292.148.648, 40292.148.640, 40292.148.17, 40292.148.641, 40292.148.645, 40292.148.644, 40292.148.647, 40292.148.21, 40292.74.2 по КККР на гр. Крън, общ. Казанлък.

ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН М 1 : 4000



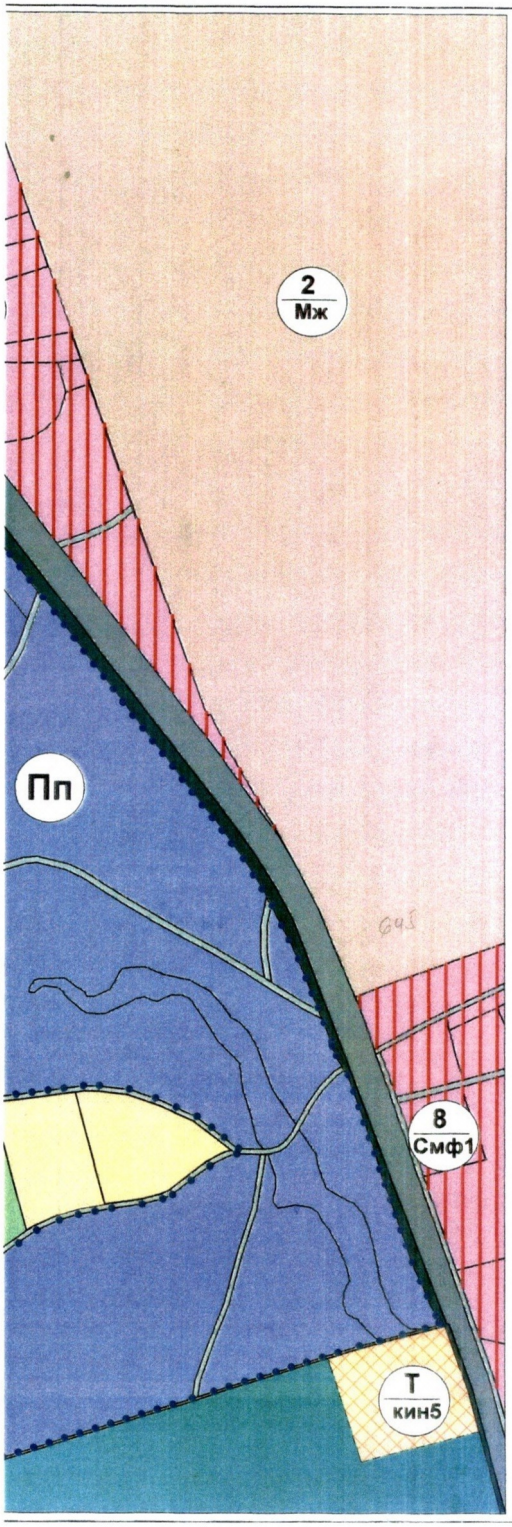
ФРАГМЕНТ ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН М 1 :8000



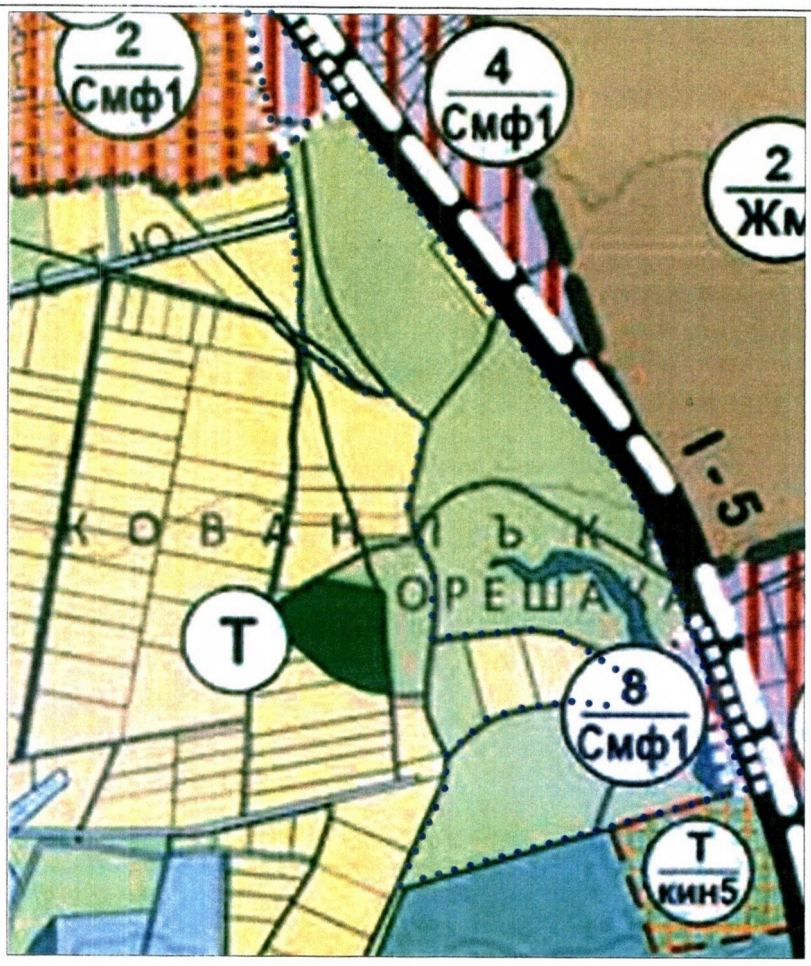
ЛЕГЕНДА

- Нива -
- За селскостопанс
- За трасета за вел
- За път от републи
- За жилищно засро
- Предимно произв
- За друг вид дърво
- Смесена многофу
- Обхват на разраб

за поземлени имоти с иден
40292.148.642, 4029
40292.148.34, 40292.1
40292.148.644, 40292.14



ФРАГМЕНТ ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН М 1 :8000



ЛЕГЕНДА

- Нива - Пасище - Дере
- За селскостопански, горски, ведомствен път
- За трасета за вело - и мотоспорт
- За път от републиканската пътна мрежа
- За жилищно застрояване - регулация на гр.Крън
- Предимно производствена зона
- За друг вид дървопроизводителна гора
- Смесена многофункционална зона
- Обхват на разработване на ПУП

ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

за поземлени имоти с идентификатори 40292.148.637, 40292.148.639, 40292.74.4, 40292.147.5, 40292.148.642, 40292.148.646, 40292.148.33, 40292.148.30, 40292.148.31, 40292.148.643, 40292.148.34, 40292.148.648, 40292.148.640, 40292.148.17, 40292.148.641, 40292.148.645, 40292.148.644, 40292.148.647, 40292.148.21, 40292.74.2 по КККР на гр. Крън, общ. Казанлък.

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

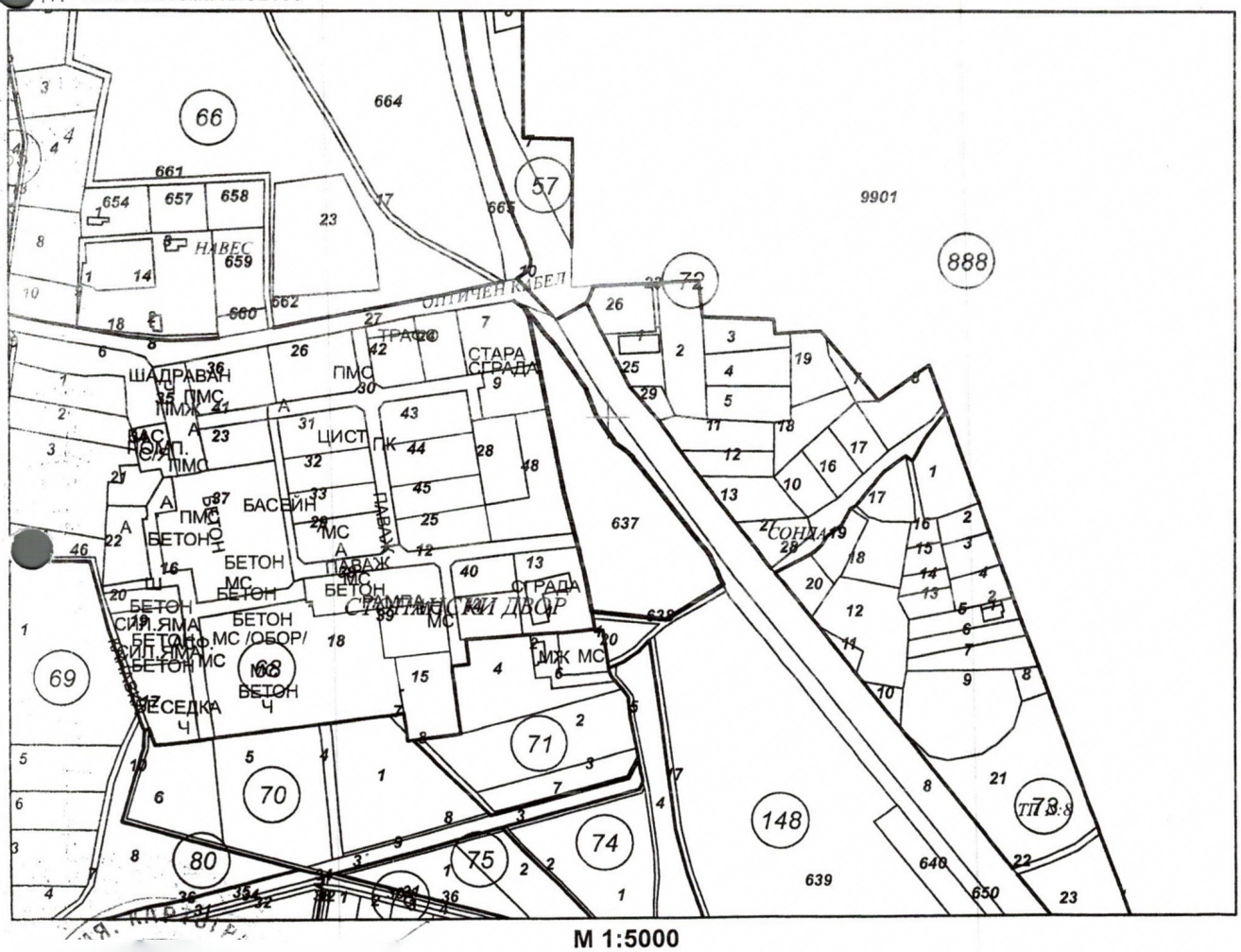
6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-831205-02.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **40292.148.637**

С. **Крън**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-21/03.01.2018 г.** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 30.03.2021 г.**
Адрес на поземления имот: **с. Крън**
Площ: **11372 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Пасище**
Категория на земята: **4**

Координатна система КК2005



М 1:5000

Скица **№ 15-831205-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с Входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Предишен идентификатор: **40292.148.18**
Номер по предходен план: **000547**
Съседи: **40292.68.12, 40292.68.13, 40292.148.638, 40292.148.650, 40292.68.7, 40292.68.9, 40292.68.48**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за публична общинска собственост № 32 том VII рег. 1868 дело 1293 от 24.03.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Казанлък

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-831205-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

.....

Изготвил: Алексиева ОЗЛ Казанлък

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

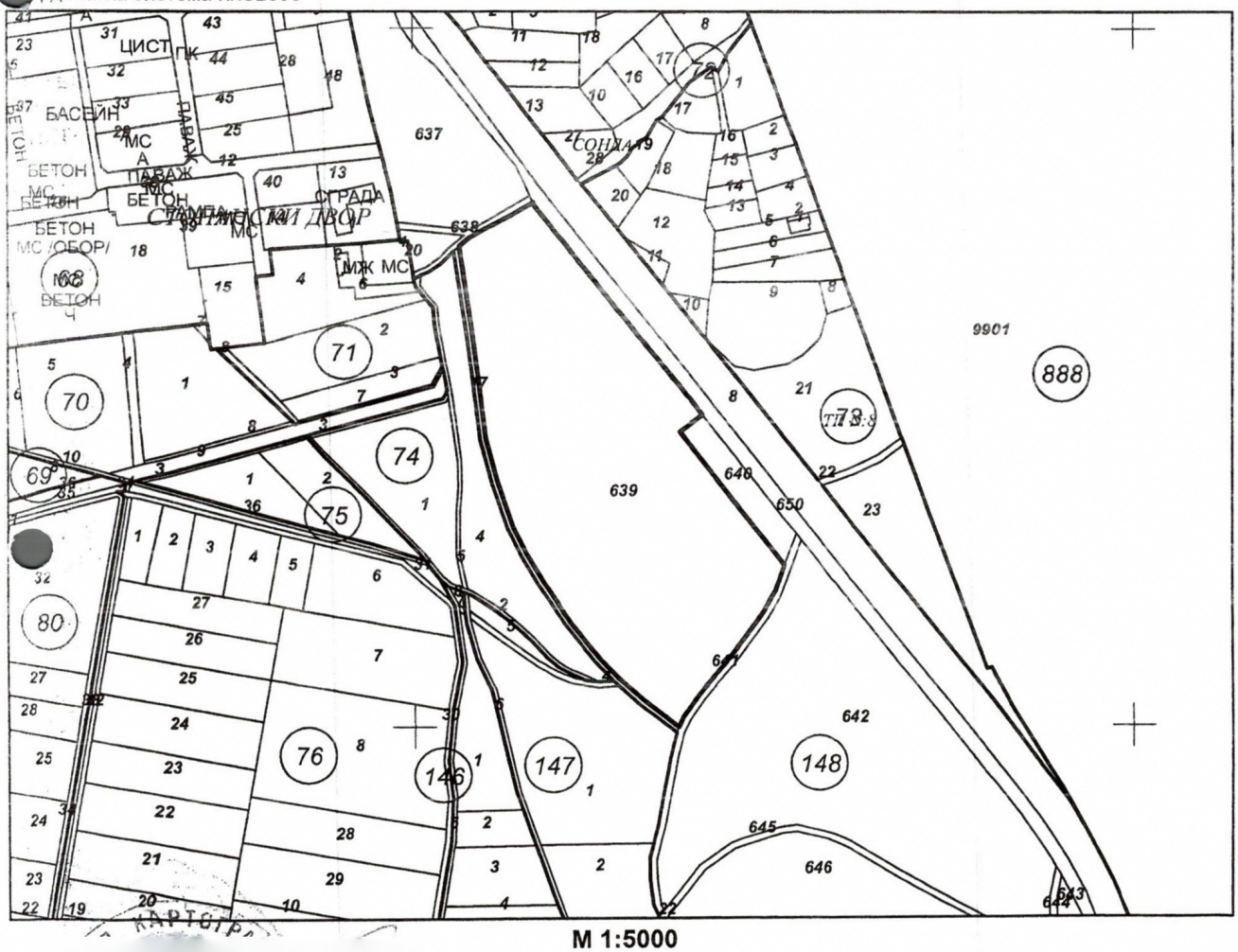
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА
6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-831206-02.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **40292.148.639**

С. **Крън**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-21/03.01.2018 г.** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 30.03.2021 г.**
Адрес на поземления имот: **с. Крън**
Площ: **43077 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Пасище**
Категория на земята: **4**

рдинатна система КК2005



М 1:5000

Скица **№ 15-831206-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

Ивелина Н Алексиева ОЗЛ Казанлък

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Предишен идентификатор: **40292.148.38**
Номер по предходен план: **000547**
Съседи: **40292.148.17, 40292.148.641, 40292.148.650, 40292.148.640, 40292.148.638**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за публична общинска собственост № 33 том VII рег. 1869 дело 1294 от 24.03.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Казанлък

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-831206-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

...

Ивелина [illegible]а Алексиева ОЗЛ Казанлък

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG ; WWW.CADASTRE.BG

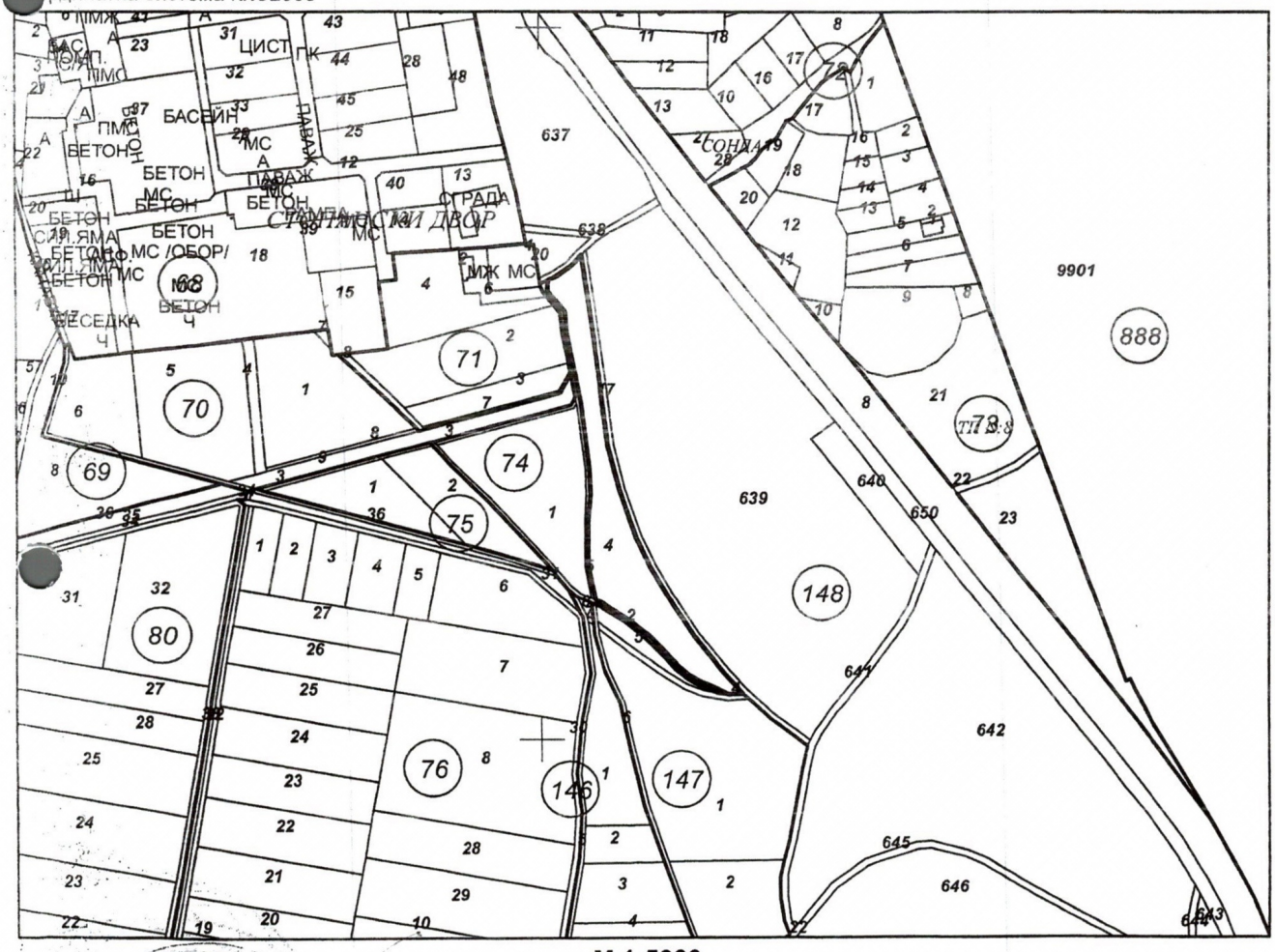
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА
6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-831207-02.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **40292.74.4**

С. **Крън**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-21/03.01.2018 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение
Адрес на поземления имот: **с. Крън, местност .....**
Площ: **7504 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Пасище**
Категория на земята: **4**

Координатна система КК2005



М 1:5000

Скица **№ 15-831207-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **000537**
Съседи: **40292.74.2, 40292.147.4, 40292.148.17, 40292.148.638, 40292.74.5**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**
площ 7505 кв. м от правото на собственост
Молба по чл.15, ал.2 от Наредба No 33 на МЗХП и МТРС № 1869 от 04.12.2002г., издаден от ПК ГР.КАЗАНЛЪК

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-831207-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

...

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

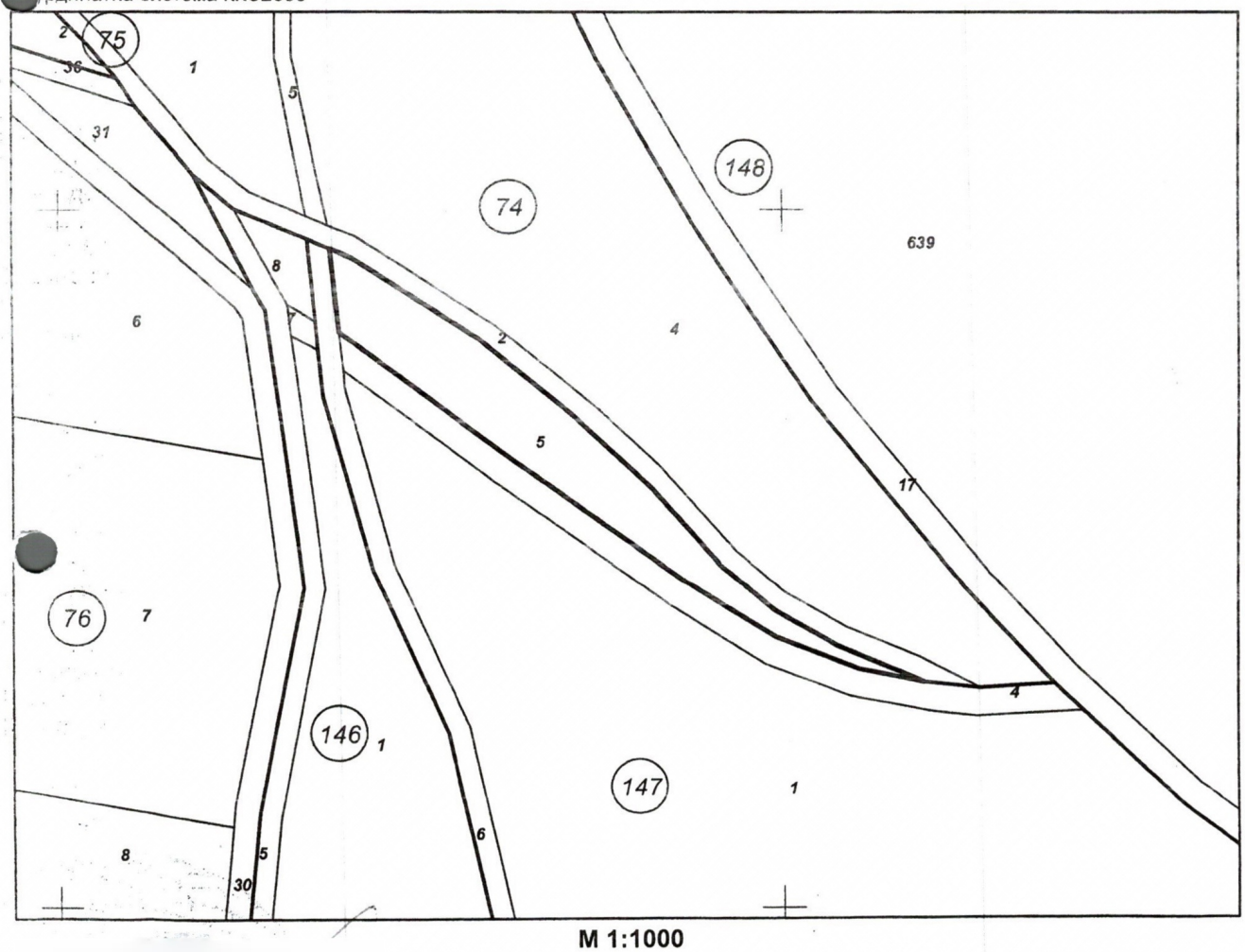
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА
6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-831209-02.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **40292.147.5**

С. **Крън**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-21/03.01.2018 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение
Адрес на поземления имот: **с. Крън, местност .....**
Площ: **699 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Пасище**
Категория на земята: **4**

Координатна система КК2005



М 1:1000

Скица **№ 15-831209-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№01-435886-02.08.2023 г.**

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **000396**
Съседи: **40292.147.6, 40292.147.4, 40292.74.2**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**
площ 699 кв. м от правото на собственост
Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ (чл.27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 27Й от 01.09.1997г., издаден от ПК ГР.КАЗАНЛЪК

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-831209-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

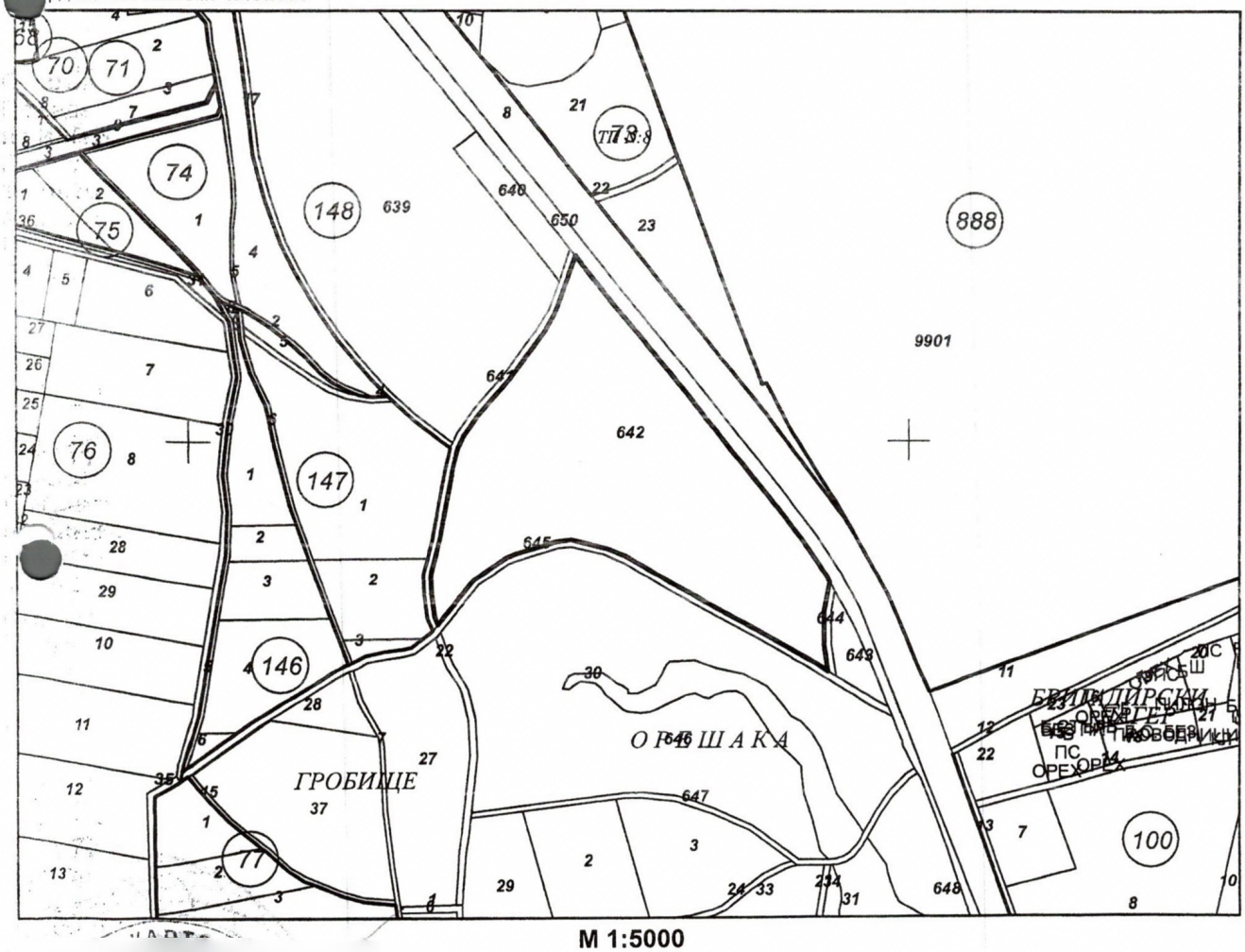
6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-831211-02.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **40292.148.642**

С. **Крън**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-21/03.01.2018 г.** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 13.10.2020 г.**
Адрес на поземления имот: **с. Крън**
Площ: **36363 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Пасище**
Категория на земята: **4**

Координатна система КК2005



М 1:5000

Скица **№ 15-831211-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E-
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Предишен идентификатор: **40292.148.36**
Номер по предходен план: **000436**
Съседи: **40292.148.645, 40292.148.644, 40292.148.650, 40292.148.641**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**
Няма данни за идеалните части
Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ (чл.27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 27Й от 01.09.1997г., издаден от ПК ГР.КАЗАНЛЪК

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-831211-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

.....
Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

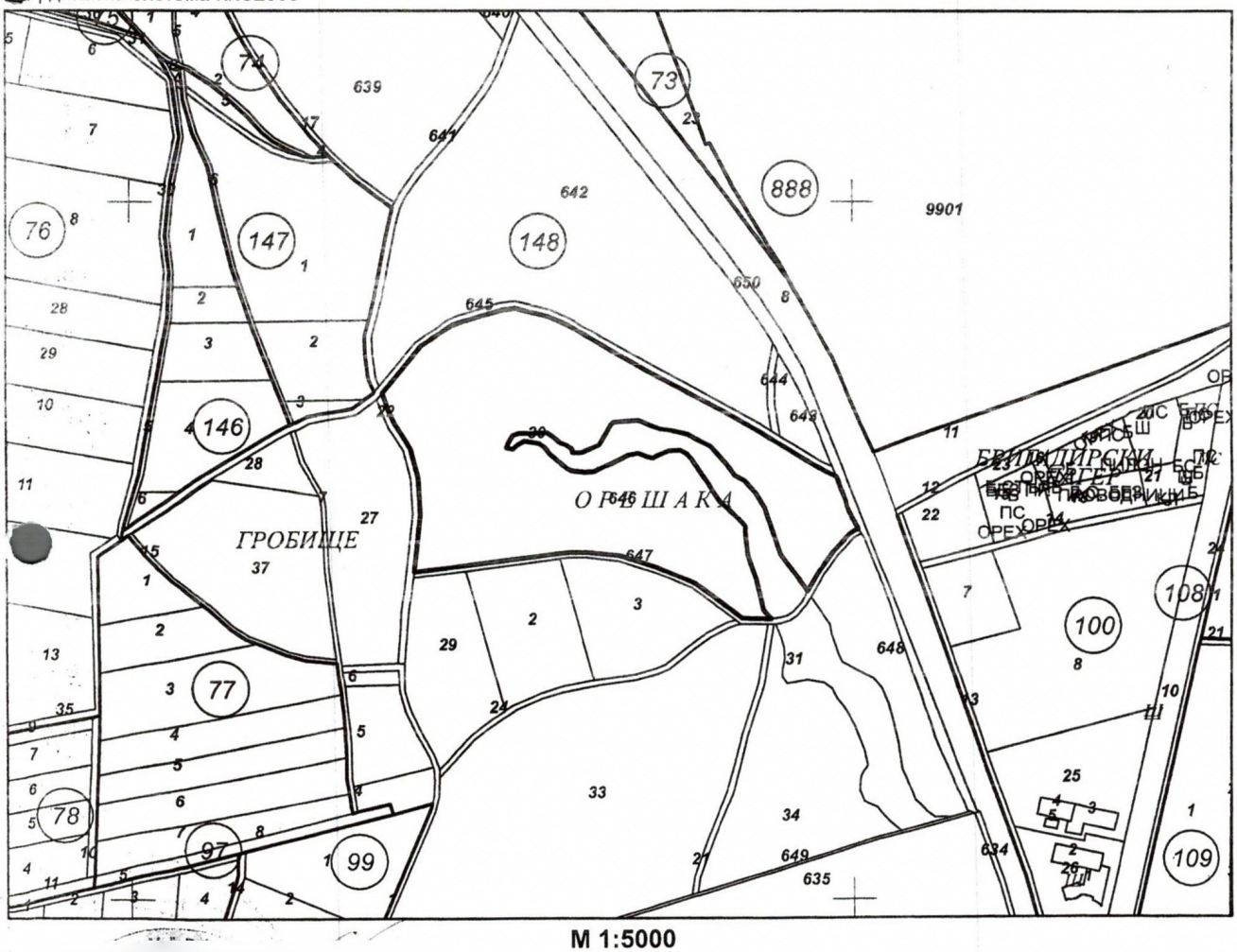
6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-831213-02.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **40292.148.646**

С. **Крън**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-21/03.01.2018 г.** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 13.10.2020 г.**
Адрес на поземления имот: **с. Крън**
Площ: **38677 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Пасище**
Категория на земята: **4**

Координатна система КК2005



М 1:5000

Скица **№ 15-831213-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Предишен идентификатор: **40292.148.32**
Номер по предходен план: **000403**
Съседи: **40292.148.22, 40292.148.647, 40292.148.30, 40292.148.650, 40292.148.645**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**
Няма данни за идеалните части
Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ (чл.27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 27Й от 01.09.1997г., издаден от ПК ГР.КАЗАНЛЪК

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-831213-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

.....
Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

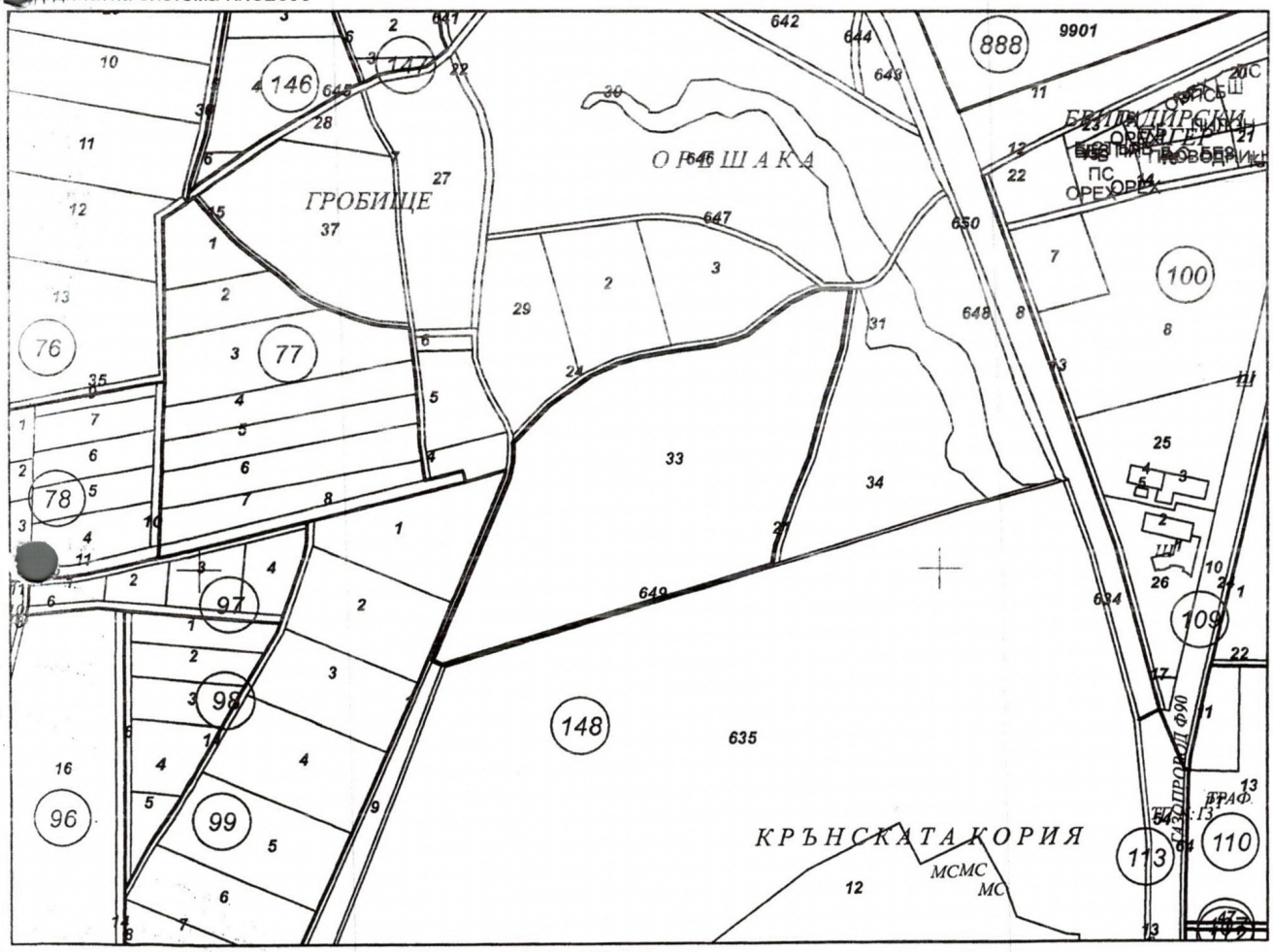
6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-831220-02.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **40292.148.33**

С. **Крън**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-21/03.01.2018 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма **данни за изменение**
Адрес на поземления имот: **с. Крън, местност .....**
Площ: **37838 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Пасище**
Категория на земята: **4**

Координатна система КК2005



М 1:5000

Скица **№ 15-831220-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 91-435886-02.08.2023 г.**

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **000404**
Съседи: **40292.148.1, 40292.148.9, 40292.148.649, 40292.148.21, 40292.148.647, 40292.148.24**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**
площ 37843 кв. м от правото на собственост
Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ (чл.27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 27Й от 01.09.1997г., издаден от ПК ГР.КАЗАНЛЪК

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-831220-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

.....
Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG, WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

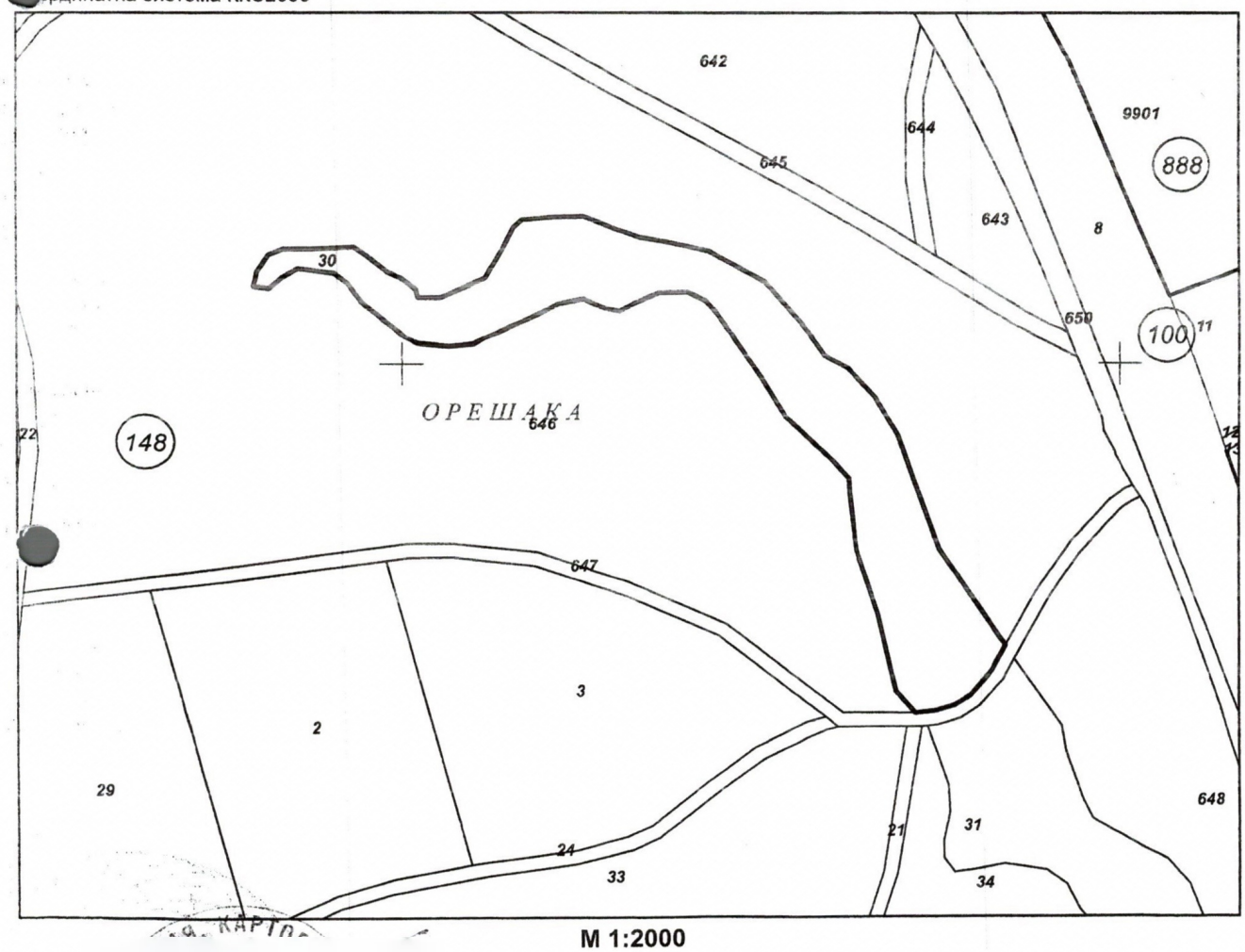
6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-831215-02.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **40292.148.30**

С. **Крън**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-21/03.01.2018 г.** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**
Адрес на поземления имот: **с. Крън**
Площ: **5121 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Дере**
Категория на земята: **0**

Координатна система КК2005



М 1:2000

Скица **№ 15-831215-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
AGAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **000401**
Съседи: **40292.148.647, 40292.148.646**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**
площ 5122 кв. м от правото на собственост
Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-831215-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

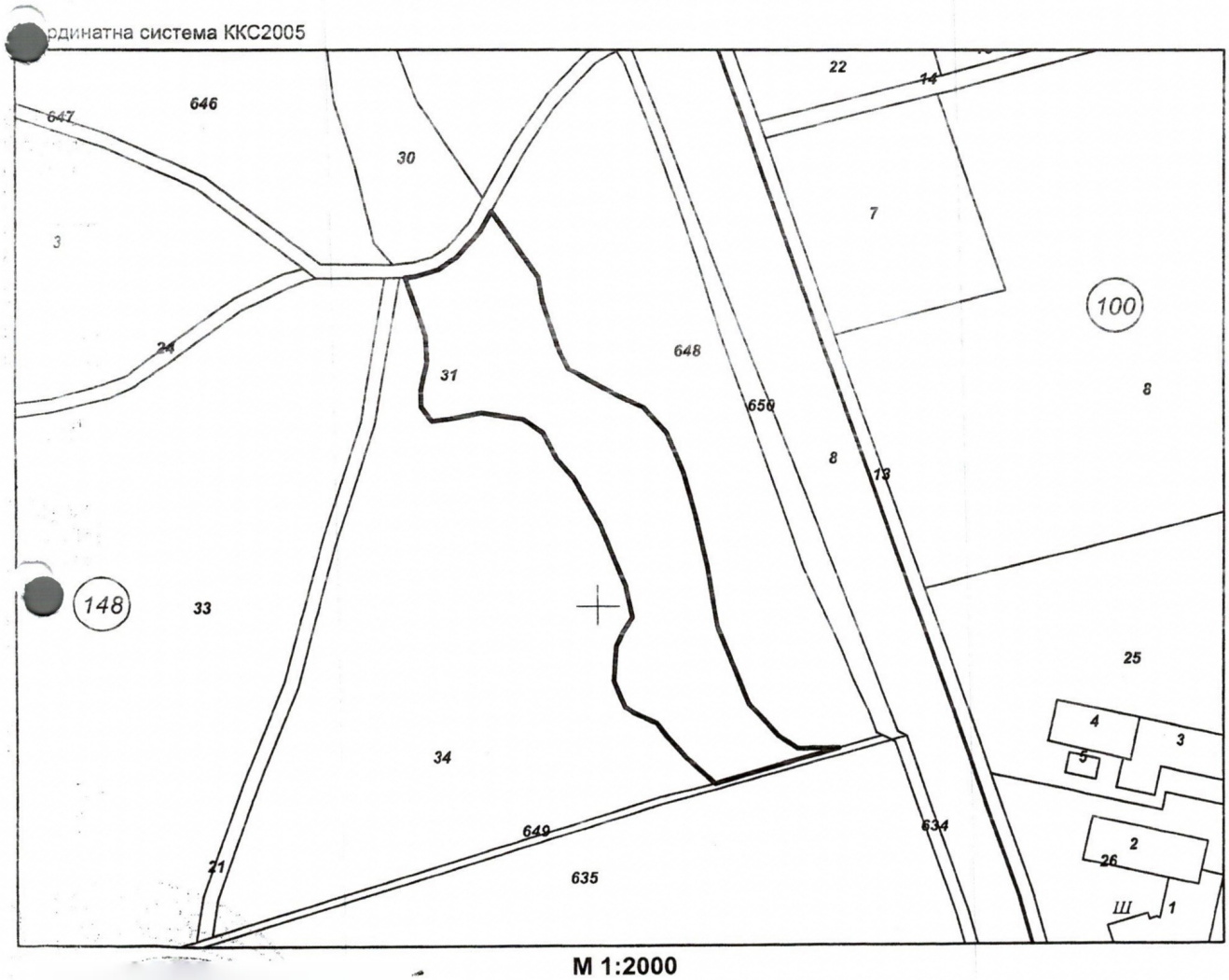
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-831218-02.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **40292.148.31**

С. **Крън**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-21/03.01.2018 г.** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**
Адрес на поземления имот: **с. Крън**
Площ: **5138 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Дере**
Категория на земята: **0**



М 1:2000

Скица **№ 15-831218-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **000402**
Съседи: **40292.148.649, 40292.148.34, 40292.148.648, 40292.148.647**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**
площ 5138 кв. м от правото на собственост
Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-831218-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435886-02.08.2023 г.**

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

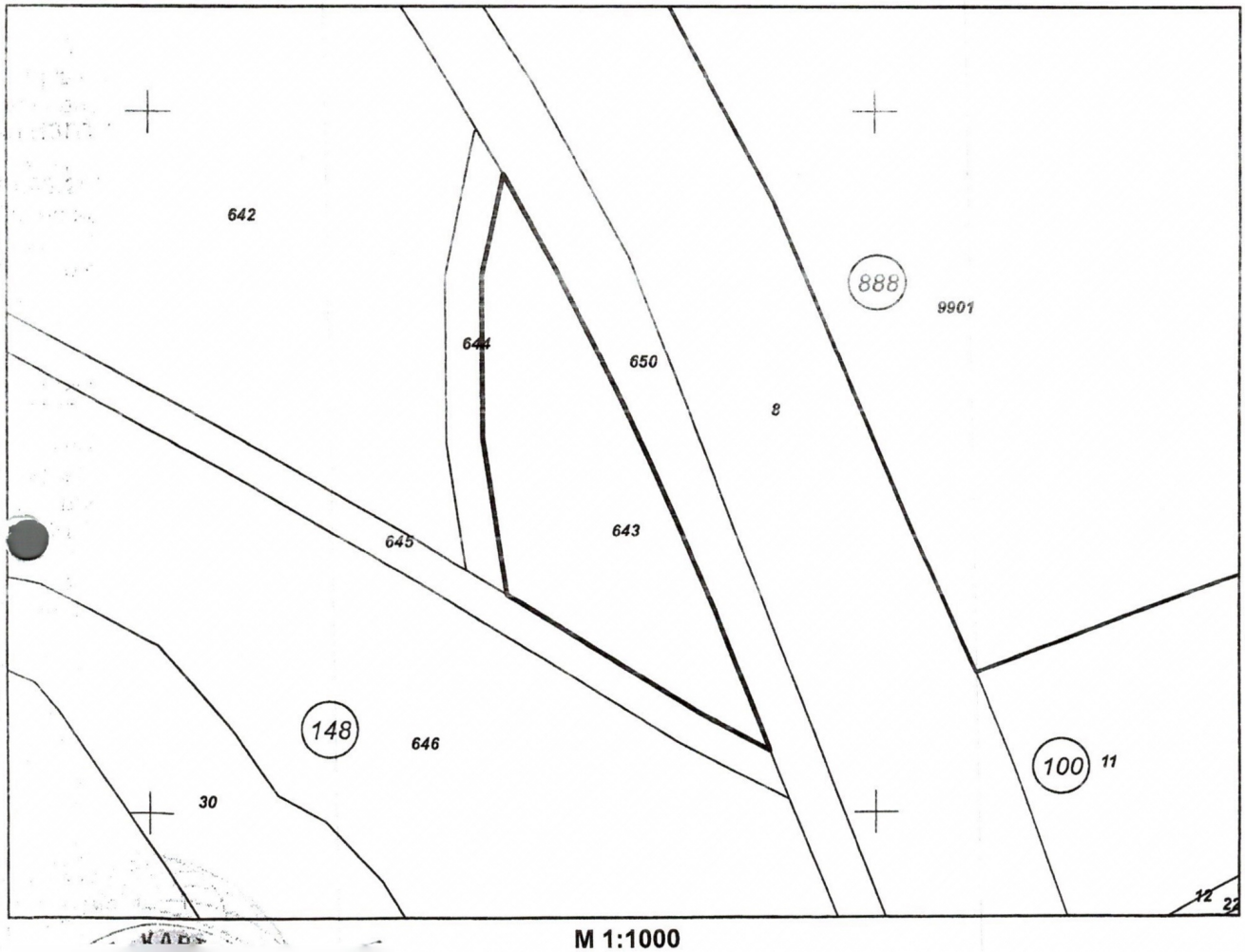
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА
6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-831126-02.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **40292.148.643**

С. **Крън**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-21/03.01.2018 г.** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 14.03.2023 г.**
Адрес на поземления имот: **с. Крън**
Площ: **1329 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**
Категория на земята: **4**

Координатна система КК2005



М 1:1000

Скица **№ 15-831126-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435863-02.08.2023 г.**

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

Предишен идентификатор: **40292.148.26**
Номер по предходен план: **000380**
Съседи: **40292.148.650, 40292.148.644, 40292.148.645**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 184 том XIV рег. 4357 дело 2883 от 09.06.2014г., издаден от Служба по вписванията гр.Казанлък

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-831126-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435863-02.08.2023 г.**

Йовелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

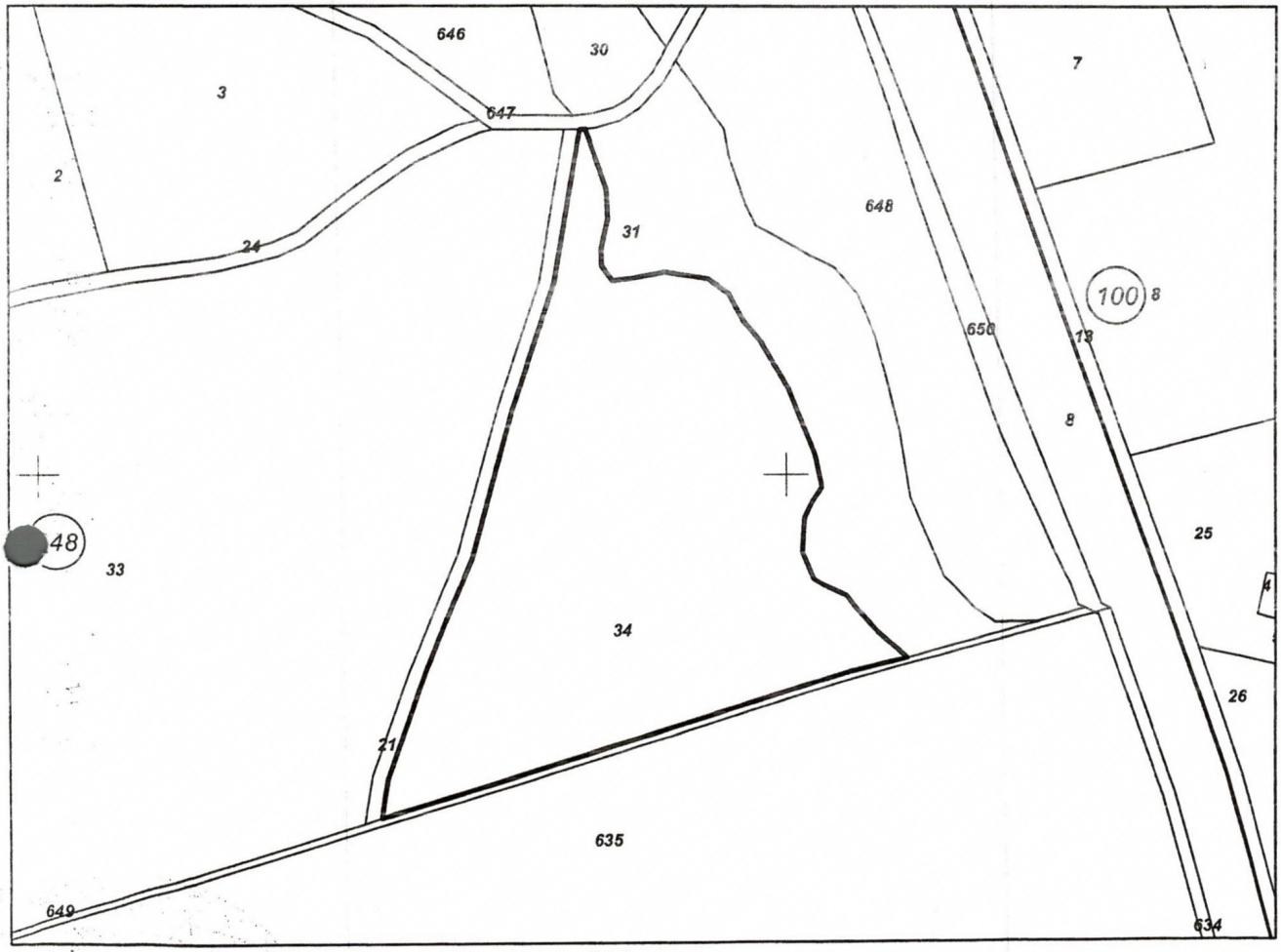
6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-831124-02.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **40292.148.34**

С. **Крън**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-21/03.01.2018 г.** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 14.03.2023 г.**
Адрес на поземления имот: **с. Крън**
Площ: **11947 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**
Категория на земята: **4**

Координатна система КК2005



М 1:2000

Скица **№ 15-831124-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435863-02.08.2023 г.**

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **000405**
Съседи: **40292.148.649, 40292.148.31, 40292.148.647, 40292.148.21**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 185 том XIV рег. 4358 дело 2884 от 09.06.2014г., издаден от Служба по вписванията гр.Казанлък

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-831124-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с Входящ **№ 01-435863-02.08.2023 г.**

.....
Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

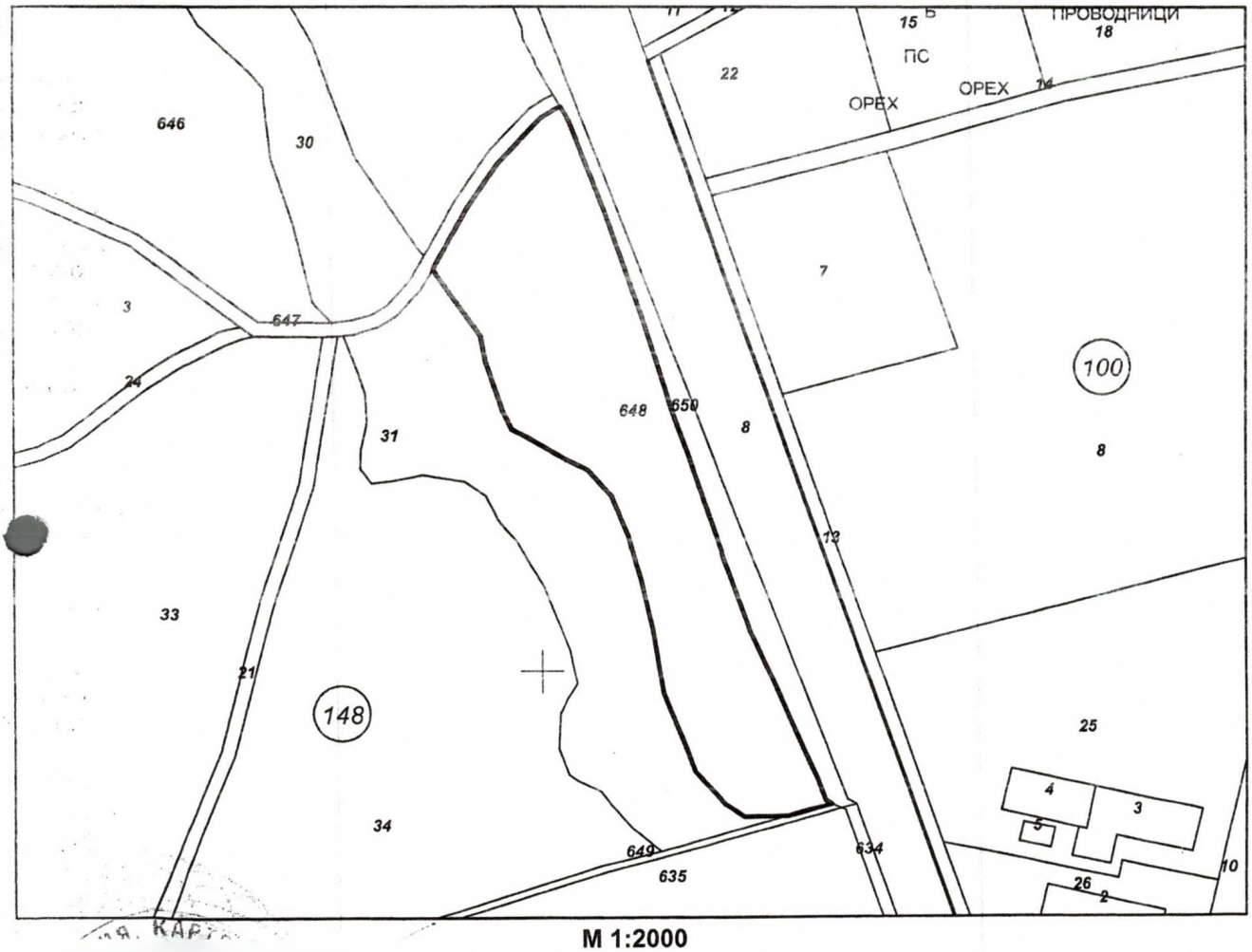
6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-831122-02.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **40292.148.648**

С. **Крън**, общ. **Казанлък**, обл. **Стара Загора**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-21/03.01.2018 г.** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 14.03.2023 г.**
Адрес на поземления имот: **с. Крън**
Площ: **6824 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**
Категория на земята: **4**

Координатна система КК2005



М 1:2000

Скица **№ 15-831122-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435863-02.08.2023 г.**

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG ; WWW.CADASTRE.BG

Предишен идентификатор: **40292.148.35**
Номер по предходен план: **000406**
Съседи: **40292.148.649, 40292.148.31, 40292.148.650, 40292.148.647**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 186 том XIV рег. 4359 дело 2885 от 09.06.2014г., издаден от Служба по вписванията гр.Казанлък

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-831122-02.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-435863-02.08.2023 г.**

.....

Ивелина Алексиева ОЗЛ Казанлък