



ЗАСЕДАНИЕ №22

Днес **31.10.2024 г. в 09:42 ч.** на основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА и чл.53, ал.1 от Правилника на ОбС Казанлък, се проведе заседание на Общински съвет Казанлък в зала "Инфра" в гр. Казанлък.

Заседанието бе открито и ръководено от Николай Златанов Димитров - Председател на Общински съвет – Казанлък.

Проверката на кворума показва присъствие на 30 общински съветници от общо 37.

От заседанието с подадени заявления за отсъствие са общинските съветници: Мариета Пепелешкова и Петя Папазова.

Новоизбраният кмет на кметство Бузовград – Виолета Димитрова положи клетва.

Председателят пристъпи към съобщенията: „С вх. № ОС-869/01.10.2024 г. в общински съвет постъпи Призовка от Административен съд - Стара Загора с приложено Разпореждане №2920/26.09.2024 г., за насрочване на открито съдебно заседание по Адм. дело №776/2024 г. за 22.10.2024 г. Делото е образувано по жалба на "Златното Пиле 79" ООД. Освен това в деловодството на Общински съвет постъпи и Съобщение с вх. № ОС-870/01.10.2024 г. от Административен съд - Стара Загора с приложен препис от Разпореждане №2941/26.09.2024 г. по Адм. дело №794/2024 г. постановено от АС - Ст. Загора, и препис от жалбата на П. З. В заключение искам да ви запозная, както вече успях да запозная Председателския съвет, с моето участие и на колегите заместник-кметове, в годишната среща на местните власти на НСОРБ, която се проведе от 13-ти до 15-ти Октомври 2024 година. В него аз лично участвах във форума „Управление на отпадъците - споделена отговорност на общините и държавата“. Имаме специален благодарствен адрес от изпълнителния директор на националното сдружение, с което поздравява Община Казанлък. Действително на място се оказа, че ние сме единствената община, която е приела съответната наредба за новия начин на изчисление на такса битови отпадъци. Бяха ни зададени въпроси, на част от тях отговорихме лесно, на част от тях се затруднихме да отговорим, специално с госпожа Коева, но така или иначе това ще бъдат текстовете, с които всички общини в България ще могат да работят през следващата 2025 година. Надявам се и ние в този период да отстраним всички нередности или направим допълнения, които са необходими, за да получим един наистина справедлив преход за събиране на такса битови отпадъци.“

ТОЧКА 0 (Нулева) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_000/25.10.2024 г. - Обсъждане и приемане на дневен ред за Заседание №22.

Председателят даде думата за предложения по предложения проект за дневен ред. След като не постъпиха заявки за изказвания се премина към гласуване на предложения дневния ред.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, прие следния

ДНЕВЕН РЕД

- 1. ОС_914/18.10.2024 г.** - Доклад от Сребра Касева - За Кмет на община Казанлък, оправомощена със Заповед № 1877/15.10.2024 г. с проект за решение относно сключване на Меморандум за сътрудничество и побратимяване между Община Казанлък (България) и Луксор (Египет).
- 2. ОС_913/18.10.2024 г.** - Доклад от Сребра Касева - За Кмет на община Казанлък, оправомощена със Заповед № 1877/15.10.2024 г. с проект за решение относно членство на Община Казанлък в Български съюз по балнеология и СПА туризъм.
- 3. ОС_920/23.10.2024 г.** - Доклад от Сребра Касева - За Кмет на община Казанлък, оправомощена със Заповед №1877/15.10.2024 г. относно кандидатстване с проектно предложение пред Предприятието за управление на дейностите за опазване на околната среда, сектор "Управление на водите". С Писмо с вх. №ОС-923/24.10.2024 г., вносителят прави промяна в мотивите поради допуснатата техническа грешка.
- 4. ОС_917/22.10.2024 г.** - Доклад от Николай Златанов - председател на Общински съвет - Казанлък с проект за решение относно ново обсъждане на Решение №262/26.09.2024 г. на ОбС, в частта на т. II.
- 5. ОС_911/17.10.2024 г.** - Доклад от Сребра Касева - За Кмет на община Казанлък, оправомощена със Заповед № 1877/15.10.2024 г. с проект за решение относно: 1. Разрешава изработване на проект за ПУП, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива за ПИ с идентификатор 80532.69.46 по КККР на извън урбанизираната територия на с. Черганово, общ. Казанлък територия - "земеделска" с НТП „пасище“, с цел промяна на предназначението и начина на трайно ползване на част от него в „урбанизирана“ с предназначение „За канализационна помпена станция“. 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. С Писмо с вх. № ОС-927/25.10.2024 г., вносителят прилага документи, съгласно становището на ПК-1. С Писмо с вх. № ОС-937/29.10.2024 г., вносителят прилага Акт за собственост.
- 6. ОС_883/07.10.2024 г.** - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно обявяване на имот - публична общинска собственост за частна общинска собственост на Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 35167.504.62.1.1, с площ 154,15 кв. м, с адрес гр. Казанлък, ул. „Цар Иван Шишман“, представляващ Обект: Квартален клуб „Калпакчийски“.

7. ОС_894/11.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно обявяване за частна общинска собственост УПИ IV-416, с площ 6995 кв. м, в кв. 9 по ПУП-План за регулация на с. Розово, ведно с построената върху него двуетажна сграда, със застроена площ 670 кв.м. С Писмо с вх. №ОС-919/23.10.24 г., Венцислав Колев - Кмет на с. Розово с изразява становище относно обявяване за частна общинска собственост на УПИ IV-416.

8. ОС_912/18.10.2024 г. - Доклад от Сребра Касева - За Кмет на община Казанлък, оправомощена със Заповед № 1877/15.10.2024 г. с проект за решение относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №31 за определяне размера на местните данъци на територията на община Казанлък. С Писмо с вх. №ОС-925/25.10.2024 г., вносителят прави промяна и допълнение в мотивите и проекта за решение, съгласно становищата на ПК.

9. ОС_905/16.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Казанлък.

10. ОС_908/17.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно изменение на Правилник за финансиране на процедури "Ин витро" на семейства и лица, живеещи на семейни начала, с репродуктивни проблеми на територията на община Казанлък.

11. ОС_909/17.10.2024 г. - Доклад от Юзеир Кенан - Председател на ПК по здравеопазване, социална дейност и трудова заетост с проект за решение относно финансово подпомагане на одобрените кандидати, съгласно чл. 18 от Правилник за финансиране на процедури „Ин витро“ на семейства и лица, живеещи на семейни начала, с репродуктивни проблеми на територията на Община Казанлък приет с Решение № 817/28.11.2013 г. на Общински съвет – Казанлък.

12. ОС_892/10.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие "Кухня-майка, в т.ч. дейност Детска млечна кухня".

13. ОС_880/04.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно частично прекратяване на Договор №17/02.11.2005 г., сключен между община Казанлък и общинска библиотека "Искра" в частта относно помещение с площ 25,5 кв.м, представляващо част от Квартален клуб "Розариум", за филиал №6 на библиотеката, находящ се на ул. Ал. Стамболийски" №30, гр. Казанлък.

14. ОС_879/04.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно отдаване под наем за срок от 10 години, без търг или конкурс на имот общинска собственост с обща площ 92,47 кв.м, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 35167.505.1417.1.2 по КККР на гр. Казанлък с адрес: гр. Казанлък, бул. "Княз Ал. Батенберг" №69, ет.1 на СНЦ "Български антифашистки съюз" /БАС/. С Писмо с вх. №ОС-896/11.10.2024 г., вносителя прави корекция в правното основание на проекта за решение.

15. ОС_881/04.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно отпускане на еднократна финансова помощ по реда на чл.24, т.4 от Наредба №17 на ОбС - Казанлък на Н. Ц. от гр. Казанлък.

16. ОС_884/07.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на чл.32, ал.3 т.1 от ЗПСК на общински нежилищен имот представляващ ПИ с идентификатор 35167.503.9525 с площ 12 185 кв.м по КККР на гр. Казанлък, ведно с построената върху имота Сграда с идентификатор 35167.503.9525.1 със застроена площ от 295 кв.м, с начална тръжна цена от 1 153 660 лв. без ДДС. С Писмо с вх. №ОС-924/24.10.2024 г., вносителят прилага документи съгласно становище на ПК - 8.

17. ОС_897/14.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начална тръжна цена при провеждане на търг за продажба на ПИ с идентификатор 35167.507.282 по КККР на гр. Казанлък, с площ от 3 532 кв.м и определяне на начална тръжна цена в размер на 176 600 лв. без ДДС.

18. ОС_872/02.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начална тръжна цена при провеждане на търг за продажба на ПИ с идентификатор 35167.501.96 по КККР на гр. Казанлък, с площ от 343 кв.м и определяне на начална тръжна цена в размер на 30 900 лв. без ДДС. С Писмо с вх. №ОС-924/24.10.2024 г., вносителят прилага документи съгласно становище на ПК - 8.

19. ОС_873/02.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начална тръжна цена при провеждане на търг за продажба на ПИ с идентификатор 35167.505.526 по КККР на гр. Казанлък, с площ от 313 кв.м и определяне на начална тръжна цена в размер на 25 050 лв. без ДДС. С Писмо с вх. №ОС-924/24.10.2024 г. и Писмо с вх. №ОС-938/30.10.2024 г., вносителят прилага документи съгласно становище на ПК - 8.

20. ОС_874/02.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начална тръжна цена при провеждане на търг за продажба на ПИ с идентификатор 35167.505.527 по КККР на гр. Казанлък, с площ от 269 кв.м и определяне на начална тръжна цена в размер на 21 550 лв. без ДДС.

21. ОС_888/10.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на 29 450,00 лв., без ДДС за продажба на земя - частна общинска собственост, с площ 1015 кв.м, представляваща УПИ I-199, в кв.48 на с. Дунавци, общ. Казанлък, без построената върху нея сграда и подобрения.

22. ОС_895/11.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на 1 440,00 лв. за учредяване на допълнително възмездно право на строеж, в полза на заявителя, на едноетажна сграда с предназначение "Гараж" със застроена площ 18 кв.м., върху западната част на ПИ с идентификатор 35167.506.3643 по КККР на гр. Казанлък, представляващ УПИ III-3643 в кв. 58 на ПУП на гр. Казанлък.

23. ОС_875/02.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на съгласие за приемане на дарение в полза на община Казанлък на земя с проектен идентификатор 68446.170.714 и с проектна площ от 79 кв.м., представляваща реална част от ПИ с идентификатор 68446.170.82, находящ се в землището на с. Средногорово, общ. Казанлък.

24. ОС_878/02.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) в извън урбанизираната територия на с. Копринка, общ. Казанлък състояща се от: I. План за регулация (ПР), План за застрояване (ПЗ) с план-схеми за посочени поземлени имоти по КККР на с. Копринка, общ. Казанлък; II. ПУП - Парцеларен план за трасе на пътна връзка за осигуряване на транспортен достъп, чрез път с трайна настилка във връзка с промяна предназначението за ПИ в извън урбанизираната територия на с. Копринка, общ. Казанлък.

25. ОС_910/17.10.2024 г. - Доклад от Сребра Касева - За Кмет на община Казанлък, оправомощена със Заповед № 1877/15.10.2024 г. с проект за решение относно одобряване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на община Казанлък /ОУП/. С Писмо с вх. №ОС-928/25.10.2024 г., вносителят прилага становище от Тодор Малаков - кмет на гр. Крън, съгласно становище на ПК - б.

26. ОС_898/14.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Разрешение за изработване на проект за ПУП – план за регулация и застрояване в едно с план - схеми за техническата инфраструктура за ПИ с идентификатор 27499.181.16 територия „Земеделска“ с НТП „Нива“, площ 1213 кв.м в местност „Под Енина“, с. Енина, общ. Казанлък, с цел промяна на предназначението на територията от „земеделска“ в „урбанизирана“ с отреждане "за жилищно строителство" и изграждане на жилищна сграда; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. С Писмо с вх. №ОС-922/24.10.2024 г., вносителят прилага документ за собственост и допълва т.1 от диспозитива на проекта за решение, съгласно становища на ПК.

27. ОС_907/17.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на съгласие за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

28. ОС_906/16.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на извънредно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора, насрочено на 11 ноември 2024 г.

ТОЧКА 1 (Първа) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_914/18.10.2024 г. - Доклад от Сребра Касева - За Кмет на община Казанлък, оправомощена със Заповед № 1877/15.10.2024 г. с проект за решение относно сключване на Меморандум за сътрудничество и побратимяване между Община Казанлък (България) и Луксор (Египет).

Председателят съобщи, че комисиите подкрепят проекта за решение. Даде думата за разискване, не постъпиха заявки за изказване в електронната система и се премина към гласуване на Точка №1 от дневния ред.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет – Казанлък, **Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, прие**

РЕШЕНИЕ

№284

1. Общинският съвет одобрява предложения проект на Меморандум за сътрудничество и побратимяване между Община Казанлък (България) и Луксор (Египет)
2. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да подпише Меморандум за сътрудничество и побратимяване между Община Казанлък (България) и Луксор (Египет.)

ТОЧКА 2 (Втора) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_913/18.10.2024 г. - Доклад от Сребра Касева - За Кмет на община Казанлък, оправомощена със Заповед № 1877/15.10.2024 г. с проект за решение относно членство на Община Казанлък в Български съюз по балнеология и СПА туризъм.

Председателят уведоми, че комисиите подкрепят проекта за решение. Даде думата за изказвания, не постъпиха заявки за такива и се премина към гласуване на доклада.

На основание чл.21, ал.1, т.15 и чл.59 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет – Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Валентин Петров Кралев: За*
6. *Веселин Росенов Сираков: За*
7. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
8. *Димитър Пламенов Пашев: За*
9. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
10. *Живка Михалева Железова: За*

11. *Иван Георгиев Гитев: За*
12. *Иван Георгиев Лапчев: За*
13. *Иван Жориев Иванов: За*
14. *Калин Николаев Калинов: За*
15. *Красимира Белчева Харизанова: За*
16. *Мария Цонева Цонева : За*
17. *Младен Димитров Желев: За*
18. *Моника Божидарова Динева: За*
19. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
20. *Николай Златанов Димитров: За*
21. *Николай Митков Факиров: За*
22. *Николай Русенов Колев: За*
23. *Пламен Станимиров Караджов: За*
24. *Продан Генов Бюйлеков: За*
25. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
26. *Симеон Тодоров Шопов: За*
27. *Станчо Георгиев Леков: За*
28. *Стоян Асенов Петров: За*
29. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
30. *Теодора Ганчева Иванова : За*
31. *Шеннур Асан Милкова: За*
32. *Юзеир Али Кенан: За*
33. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ
№285

1. Общинският съвет одобрява Община Казанлък да членува в Сдружение с нестопанска цел за общественополезна дейност „Български съюз по балнеология и СПА туризъм“.
2. Избира за представител на Община Казанлък пред Сдружение с нестопанска цел за общественополезна дейност „Български съюз по балнеология и СПА туризъм“: Галина Стоянова – Кмет на Община Казанлък.
3. Упълномощава избрания представител да представлява Община Казанлък, като има право да участва в събрания и конференции, да гласува при взимане на решения и да внася предложения и мнения пред Сдружение с нестопанска цел за общественополезна дейност „Български съюз по балнеология и СПА туризъм“.
4. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да подписва необходимите документи.

ТОЧКА 3 (Трета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_920/23.10.2024 г. - Доклад от Сребра Касева - За Кмет на община Казанлък, оправомощена със Заповед №1877/15.10.2024 г. относно кандидатстване с проектно предложение пред Предприятието за управление на дейностите за опазване на околната среда, сектор "Управление на водите". С Писмо с вх. №ОС-923/24.10.2024 г., вносителят прави промяна в мотивите поради допуснатата техническа грешка.

Николай Златанов уведоми, че комисиите са подкрепили проекта за решение. Съобщи за Писмо с вх. №ОС-923/24.10.2024 г., с което вносителят е направил промяна в мотивите поради допуснатата техническа грешка. Даде думата за изказване, не постъпиха заявки в електронната система и се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с разпоредбите на чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, **Общинският съвет гласува и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, прие**

РЕШЕНИЕ №286

1. Дава съгласие Община Казанлък да кандидатства с проектно предложение „Канализация по ул. „Цанко Минков“, гр. Казанлък“ пред Предприятието за управление на дейностите за опазване на околната среда, сектор „Управление на водите“.
2. Максималната обща стойност на бюджета на проектното предложение по т.1 да бъде до 1 025 000,00 лв. с ДДС.
3. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

ТОЧКА 4 (Четвърта) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_917/22.10.2024 г. - Доклад от Николай Златанов - председател на Общински съвет - Казанлък с проект за решение относно ново обсъждане на Решение №262/26.09.2024 г. на ОбС, в частта на т. II.

Председателят посочи, че комисиите подкрепят проекта за решение. Даде думата за разискване по точката. Не постъпиха заявки за изказване в електронната система и се премина в режим на гласуване.

На основание чл.45, ал.9 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*

5. *Валентин Петров Кралев: За*
6. *Веселин Росенов Сираков: За*
7. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
8. *Димитър Пламенов Пашев: За*
9. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
10. *Живка Михалева Железова: За*
11. *Иван Георгиев Гитев: За*
12. *Иван Георгиев Лапчев: За*
13. *Иван Жориев Иванов: За*
14. *Калин Николаев Калинов: За*
15. *Красимира Белчева Харизанова: За*
16. *Мария Цонева Цонева : За*
17. *Младен Димитров Желев: За*
18. *Моника Божидарова Динева: За*
19. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
20. *Николай Златанов Димитров: За*
21. *Николай Митков Факиров: За*
22. *Николай Русенов Колев: За*
23. *Пламен Станимиров Караджов: За*
24. *Продан Генов Бюйлеков: За*
25. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
26. *Симеон Тодоров Шопов: За*
27. *Станчо Георгиев Леков: За*
28. *Стоян Асенов Петров: За*
29. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
30. *Теодора Ганчева Иванова : За*
31. *Шеннур Асан Милкова: За*
32. *Юзеир Али Кенан: За*
33. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ
№287

Отменя т. II - две римско от Решение №262/26.09.2024 г. на Общински съвет - Казанлък.

ТОЧКА 5 (Петя) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_911/17.10.2024 г. - Доклад от Сребра Касева - За Кмет на община Казанлък, оправомощена със Заповед № 1877/15.10.2024 г. с проект за решение относно: 1. Разрешава изработване на проект за ПУП, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива за ПИ с идентификатор 80532.69.46 по КККР на извън урбанизираната територия на с. Черганово, общ. Казанлък територия - "земеделска" с НТП „пасище“, с цел промяна на предназначението и начина на трайно ползване на част от него в „урбанизирана“ с предназначение „За канализационна помпена станция“. 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. С Писмо с вх. №ОС-927/25.10.2024 г., вносителят прилага документи, съгласно становището на ПК-1. С Писмо с вх. № ОС-937/29.10.2024 г., вносителят прилага Акт за собственост.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №22/31.10.2024 г.
Стр. 9 от 60*

Председателят уведоми присъстващите, че комисиите са подкрепили проекта за решение. В комисията по устройство на територията са направени няколко забележки, които общинска администрация е изпълнила с Писмо с вх. № ОС-927/25.10.2024 г. Съобщи и за постъпило Писмо с вх. № ОС-937/29.10.2024 г., с което вносителят е приложил Акт за собственост. Даде думата за изказване като напомни, че докладът се нуждае от 25 гласа за приемане на решението, не постъпиха заявки в електронната система и се премина към гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, чл.25, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.25, ал.4 от ЗСПЗЗ, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Валентин Петров Кралев: За*
6. *Веселин Росенов Сираков: За*
7. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
8. *Димитър Пламенов Пашев: За*
9. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
10. *Живка Михалева Железова: За*
11. *Иван Георгиев Гитев: За*
12. *Иван Георгиев Лапчев: За*
13. *Иван Жориев Иванов: За*
14. *Калин Николаев Калинов: За*
15. *Красимира Белчева Харизанова: За*
16. *Мария Цонева Цонева : За*
17. *Младен Димитров Желев: За*
18. *Моника Божидарова Динева: За*
19. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
20. *Николай Златанов Димитров: За*
21. *Николай Митков Факиров: За*
22. *Николай Русенов Колев: За*
23. *Пламен Станимиров Караджов: За*
24. *Продан Генов Бюйлеков: За*
25. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
26. *Симеон Тодоров Шопов: За*
27. *Станчо Георгиев Леков: За*
28. *Стоян Асенов Петров: За*
29. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
30. *Теодора Ганчева Иванова : За*
31. *Шеннур Асан Милкова: За*
32. *Юзеир Али Кенан: За*
33. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ №288

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива за ПИ с идентификатор 80532.69.46 по КККР на извън урбанизираната територия на с. Черганово, община Казанлък територия - “земеделска“ с НТП „пасище“, с цел промяна на предназначението и начина на трайно ползване на част него в „урбанизирана“ с предназначение „За канализационна помпена станция“ със следните самостоятелни части:

1.1. План за регулация, с който план от ПИ 80532.69.46 се отделя ПИ проектен идентификатор 80532.69.832 с площ 517 кв.м., който се урежулира и отрежда „За канализационна помпена станция“;

1.2 План за застрояване на новообразуваното УПИ, предвиждащ свободно застрояване с проектни показатели до 10м. височина кога корниз, макс. плътност на застрояване до 80%, коефициент на интензивност на застрояване 2.5 и 20% минимална площ за озеленяване;

1.3 План-схема на техническата инфраструктура в урбанизираните и транспортните територии на с. Черганово през имот с НТП „За второстепенна улица“, общинска публична собственост-27,95 м. и на с. Овощник през имот с НТП „за второстепенна улица“ общинска публична собственост-1046,00м;

1.4 Парцеларен план за трасе на тласкателен колектор в неурбанизираните територии на с. Черганово и с. Овощник, което трасе започва от новообразуван ПИ проектен идентификатор 80532.69.832, преминава през НТП „За второстепенна улица“, общинска публична собственост-27,95 м., ПИ 80532.38.127 с НТП „За местен път“ територия на транспорта, общинска публична собственост-313,18 м., ПИ 80532.39.3 с НТП „Друг вид ливада“ територия „земеделска“-50,74 м, ПИ 80532.69.46 с НТП „Пасище“ територия „земеделска“ общинска частна собственост-28,87м., ПИ 80532.39.128 с НТП „Напоителен канал“ територия „води и водни обекти“, общинска публична собственост-4,33м., ПИ 80532.39.129 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ територия „земеделска“-6,00м., ПИ 80532.39.134 с НТП „Напоителен канал“ територия „води и водни обекти“, общинска частна собственост-3,01м, ПИ 80532.39.289 с НТП „Отводнителен канал“ територия „води и водни обекти“ държавна публична собственост-11.38кв.м, ПИ 80532.66.1 с НТП „Пасище“ територия „земеделска“, общинска публична собственост-422,38м., ПИ 80532.74.85 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ територия „земеделска“ общинска публична собственост-388,00м., ПИ 80532.74.135 с НТП „За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение“ територия „води и водни обекти“ държавна публична собственост-23.22кв.м,

ПИ поземлен имот в урбанизираната територия на с. Овощник с НТП „за второстепенна улица“ общинска публична собственост-1046,00м., ПИ 53179.55.21 с НТП „Пасище“ територия „земеделска“-419,22м., ПИ 53179.57.1 с НТП „За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение“ територия „земеделска“ общинска публична собственост-27,13м., ПИ 53179.58.163 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ територия „земеделска“ общинска публична собственост-24,83м., ПИ 53179.58.179 с НТП „Пасище“ територия „земеделска“ общинска публична собственост-21,29м., ПИ 53179.59.1 с НТП „Пасище“ територия „земеделска“ общинска публична собственост-146,64м., ПИ 53179.59.492 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ територия „земеделска“ общинска публична собственост-20,83м. и ПИ 53179.63.136 с НТП „За местен път“ територия за транспорт общинска публична собственост-614,73м. и достига до ГПСОВ в поземлен имот 53179.57.1 по КККР на с. Овощник.

За засегнатите от трасето тласкателния колектор ПИ 80532.39.289 с НТП „Отводнителен канал” и ПИ 80532.74.135 с НТП „За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение” – и двата територия „води и водни обекти” държавна публична собственост на етап одобрявам и процедирам ПУП да се представи съгласие от разпоредителя с държавните имоти

2. Изразява предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението по реда на ЗОЗЗ на 517 кв. м. от поземлен имот с идентификатор 80532.69.46 по КККР на извън урбанизираната територия на с. Черганово с начин на трайно ползване „пасище”, територия „земяделска”, категория 4, при граници и съседи съгласно приложената скица от АГКК;

3. Изразява предварително съгласие за преминаване на трасе на тласкателен колектор и учредяване на сервитут през имоти от общинския поземлен фонд както следва:

- в извън урбанизираната територия на с. Черганово: ПИ 80532.38.127 с НТП „За местен път” територия на транспорта, общинска публична собственост-313,18 м., ПИ 80532.39.3 с НТП „Друг вид ливада” територия „земяделска”-50,74 м, ПИ 80532.69.46 с НТП „Пасище” територия „земяделска” общинска частна собственост-28,87м., ПИ 80532.39.128 с НТП „Напоителен канал” територия „води и водни обекти”, общинска публична собственост-4,33м., ПИ 80532.39.129 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път” територия „земяделска”-6,00м., ПИ 80532.39.134 с НТП „Напоителен канал” територия „води и водни обекти”, общинска частна собственост-3,01м, ПИ 80532.39.289 територия „води и водни обекти” с НТП „Отводнителен канал” държавна публична собственост ПИ 80532.66.1 с НТП „Пасище” територия „земяделска”, общинска публична собственост-422,38м., ПИ 80532.74.85 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път” територия „земяделска” общинска публична собственост-388,00м., ПИ поземлен имот в урбанизираната територия на с. Овощник с НТП „за второстепенна улица” общинска публична собственост-1046,00м., ПИ 80532.74.135 територия „води и водни обекти” с НТП „За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение” държавна публична собственост;

- в извън урбанизираната територия на с. Овощник: ПИ 53179.55.21 с НТП „Пасище” територия „земяделска”-419,22м., ПИ 53179.57.1 с НТП „За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение” територия „земяделска” общинска публична собственост-27,13м., ПИ 53179.58.163 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път” територия „земяделска” общинска публична собственост-24,83м., ПИ 53179.58.179 с НТП „Пасище” територия „земяделска” общинска публична собственост-21,29м., ПИ 53179.59.1 с НТП „Пасище” територия „земяделска” общинска публична собственост-146,64м., ПИ 53179.59.492 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път” територия „земяделска” общинска публична собственост-20,83м. и ПИ 53179.63.136 с НТП „За местен път” територия за транспорт общинска публична собственост-614,73м.

Дължината на трасето е 3600,13м. сервитутът – 9575кв.м.;

4. Одобрява заданията, съставени от Възложителя;

5. Определяне срок на валидност на съгласието по т.2 - 2 /две/ години.

ТОЧКА 6 (Шеста) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_883/07.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно обявяване на имот - публична общинска собственост за частна общинска собственост на Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 35167.504.62.1.1, с площ 154,15 кв. м, с адрес гр. Казанлък, ул. „Цар Иван Шишман“, представляващ Обект: Квартален клуб „Калпакчийски“.

Председателстващият съобщи, че комисиите подкрепят проекта за решение и даде думата за разискване. Не постъпиха заявки за такива в електронната система и се премина към гласуване на Точка №6 от дневния ред.

На основание чл.21 ал.1, т.8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2 и т.3 от Наредба №15 за реда за придобиване и управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет-Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Валентин Петров Кралев: За*
6. *Веселин Росенов Сираков: За*
7. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
8. *Димитър Пламенов Пашев: За*
9. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
10. *Живка Михалева Железова: За*
11. *Иван Георгиев Гитев: За*
12. *Иван Георгиев Лапчев: За*
13. *Иван Жориев Иванов: За*
14. *Калин Николаев Калинов: За*
15. *Красимира Белчева Харизанова: За*
16. *Мария Цонева Цонева : За*
17. *Моника Божидарова Динева: За*
18. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
19. *Николай Златанов Димитров: За*
20. *Николай Митков Факиров: За*
21. *Николай Русенов Колев: За*
22. *Пламен Станимиров Караджов: За*
23. *Продан Генов Бюйлеков: За*
24. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
25. *Симеон Тодоров Шопов: За*
26. *Станчо Георгиев Леков: За*
27. *Стоян Асенов Петров: За*
28. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
29. *Теодора Ганчева Иванова : За*
30. *Шеннур Асан Милкова: За*
31. *Юзеир Али Кенан: За*
32. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ
№289

1. Изключва от Списъка на обекти, публична общинска собственост, Раздел „Клубове“, приет с Решение №119/19.12.1996 г. на ОбС-Казанлък и обявява за частна общинска собственост следния имот: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 35167.504.62.1.1 (три пет едно шест седем точка пет нула четири точка шест две точка едно точка едно) с площ 154,15 (сто петдесет и четири цяло и петнадесет) кв. м, Предназначение на самостоятелния обект: За културна и обществена дейност, Ниво: 1, съседни самостоятелни обекти: на същия етаж – няма; под обекта – 35167.504.62.1.2 и над обекта: 35167.504.62.1.2 по КККР на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на ИД на АГКК, адрес: гр. Казанлък, ул. „Цар Иван Шишман“, намиращ се на ет.1 в Сграда с идентификатор 35167.504.62.1, Предназначение: Друг вид обществена сграда, разположена в Поземлен имот с идентификатор 35167.504.62 по Акт за публична общинска собственост (АПОС) №714/01.07.2020 г., вписан в СВ-Казанлък с дв. вх. рег. №3360/21.07.2020 г., вх. рег. №3360, Акт 132, т. 12, н. дело 2499, представляващ Обект: Квартален клуб „Калпакчийски“.

2. Възлага на кмета на Община Казанлък да извърши всички последващи действия по изпълнение на настоящото решение, като възложи съставяне на акт за частна общинска собственост.

ТОЧКА 7 (Седма) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_894/11.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно обявяване за частна общинска собственост УПИ IV-416, с площ 6995 кв. м, в кв. 9 по ПУП-План за регулация на с. Розово, ведно с построената върху него двуетажна сграда, със застроена площ 670 кв.м. С Писмо с вх. №ОС-919/23.10.24 г., Венцислав Колев - Кмет на с. Розово изразява становище относно обявяване за частна общинска собственост на УПИ IV-416.

Председателстващият съобщи, че комисиите подкрепят доклада. Комисията по образование и комисията по правни въпроси са отбелязали, че липсва становище на кмета на населеното място, което е внесено с Писмо с вх. №ОС-919/23.10.24 г. Даде думата за изказвания. Не постъпиха заявки за такива и се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21 ал.1, т.8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.3, ал.2, ал.3 от Наредба №15 за реда за придобиване и управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Казанлък, във връзка с чл.302, ал.1 от Закона за предучилищното и училищното образование, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 33, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1 , така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Валентин Петров Кралев: За*
6. *Веселин Росенов Сираков: За*
7. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
8. *Димитър Пламенов Пашиев: За*
9. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
10. *Живка Михалева Железова: За*
11. *Иван Георгиев Гитев: За*
12. *Иван Георгиев Лапчев: Въздържал се*
13. *Иван Жориев Иванов: За*
14. *Калин Николаев Калинов: За*
15. *Красимира Белчева Харизанова: За*
16. *Мария Цонева Цонева : За*
17. *Младен Димитров Желев: За*
18. *Моника Божидарова Динева: За*
19. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
20. *Николай Златанов Димитров: За*
21. *Николай Митков Факиров: За*
22. *Николай Русенов Колев: За*
23. *Пламен Станимиров Караджов: За*
24. *Продан Генов Бюйлеков: За*
25. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
26. *Симеон Тодоров Шопов: За*
27. *Станчо Георгиев Леков: За*
28. *Стоян Асенов Петров: За*
29. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
30. *Теодора Ганчева Иванова : За*
31. *Шеннур Асан Милкова: За*
32. *Юзеир Али Кенан: За*
33. *Янко Тонев Запрянов: За*

С произнасяне имената на общинските съветници гласуваха поименно: Джамал Папарланов – „За“

прие

РЕШЕНИЕ **№290**

1. Обявява за частна общинска собственост имот, за който е съставен Акт за публична общинска собственост №684/17.12.2019 г., вписан в Служба по вписванията в град Казанлък с дв. вх. рег. №8094, вх. рег. №8095, Акт 75, т. 19, н. д. 6030: Урегулиран поземлен имот IV-416 (четвърти за четиристотин и шестнадесети) „За училище“, с площ 6995 (шест хиляди деветстотин деветдесет и пет) кв. м, в кв. 9 (девети) по Подробен устройствен план-План за регулация на с. Розово, одобрен със Заповед №1923/12.12.2019 година на кмет, при граници: север и изток - улици; юг - УПИ VI-417, УПИ V-418, УПИ

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №22/31.10.2024 г.
Стр. 15 от 60*

III-418 и УПИ II-420 и запад-улица, ведно с построената върху него двуетажна сграда, със застроена площ 670 кв. м.

2. Упълномощава Кмета на община Казанлък да извърши всички последващи действия по изпълнението на настоящото решение, като възложи съставяне на актуален акт за частна общинска собственост на застроения имот.

ТОЧКА 8 (Осма) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_912/18.10.2024 г. - Доклад от Сребра Касева - За Кмет на община Казанлък, оправомощена със Заповед № 1877/15.10.2024 г. с проект за решение относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №31 за определяне размера на местните данъци на територията на община Казанлък. С Писмо с вх. №ОС-925/25.10.2024 г., вносителят прави промяна и допълнение в мотивите и проекта за решение, съгласно становищата на ПК.

Николай Златанов уведоми присъстващите, че комисиите са подкрепили проекта за решение с няколко гласа „Въздържал се“. В комисията по разпореждане с общинска собственост Живка Железова е направила забележка, че чл.48, ал.1, т.2 е в несъответствие със ЗМДТ. В комисията по устройство на територията Веселин Сираков е направил конкретно предложение. Съобщи за постъпило Писмо с вх. №ОС-925/25.10.2024 г., с което вносителят прави промяна и допълнение в мотивите и проекта за решение, съгласно становищата на ПК. Председателят даде думата за разискване.

Живка Железова /ПП „ИМА ТАКЪВ НАРОД“/ каза: „Уважаеми господин Председател, уважаема госпожо Кмет, кметове на населени места, гости, колеги. В Писмо с вх. №ОС-925/25.10.2024 г. вносителят прави допълнения, специално в §9 се изменя и допълва чл. 48. Правят се следните изменения, сега ще допълня какво е физическо лице и юридическо лице, след съответно чл. 48. Става въпрос за следната хипотеза, чл. 61, т. 10 от ЗМДТ сочи, че физическо лице, включително едноличен търговец, което извършва дейности, посочени в Приложение № 4 „Патентни дейности“, а за дейността, уточнено е, по т. 2 от Приложение № 4 и юридическо лице. Става въпрос само за т. 2 към чл. 61з, или в случая на нашата Наредба №31 това е чл. 48. Юридическото лице в случая касае само фирмите, които са регистрирани съответно в търговския закон и съответно тези юридически лица задължително трябва да бъдат включени в т. 2 от този чл. 61з, а не в т. 1. Точка 1 касае местата за настаняване, а точка 2 касае питейните заведения. Тоест тук моля, вносителят да се съобрази с действащата хипотеза в чл. 61з. Освен това в хода на нашите постоянни комисии стана ясно, че всъщност европейската комисия трябва да се произнесе по казуса за юридическите лица. Разбрах, че тази година нямаме произнасяне от страна на европейската комисия, тоест не може да влезе в сила от 01.01.2025, това поне разбрах до четвъртък включително, което означава, че тук юридическите лица трябва да бъдат прецизирани, че няма да влизат в обхвата на упражняващите патентни дейности, които са като питейни заведения. Мисълта ми е да се конкретизира юридическото лице, което не е в обхвата на т. 1 от чл. 48, а само на т. 2. Това е в ал. 1 на чл. 48. И освен това пак казвам, няма да влезе в сила от 01.01.2025 за юридическите лица, тоест да не подвеждаме контрагентите, които имат интерес и съответно отговарят на необходимите изисквания за извършване на патентна

дейност. В ал. 1, т.3, само искам да отбележим, че е т. 2, защото чл. 48 има само две точки: т. 1 и т. 2 и съответно просто само това да се прецизира, че в ал. 1, т.3 след текста „придобиване по“ се добавя чл. 97а, като моето съображение също освен да поправим т. 2 е всъщност да приложим точно... Само секунда да обясня какво имам предвид и в чл. 97а, колко беше важно да бъде включен този член, а не само чл.100 и чл. 99. В случая чл. 97а, касае задължителната регистрация по ДДС, на всички физически лица, юридически лица в случая, но касае само физическите лица, едноличните търговци, които се занимават с услуги по настаняване, тоест имат стаи за гости. И в този ред на мисли, когато използват услуги като Google, Airbnb, и така нататък, знаете много добре, че те се рекламират в такива платформи онлайн, са задължени да влязат в задължителна регистрация по ДДС, независимо че всъщност не отговарят на изискванията, нямат необходимия оборот за последните 12 месеца и така нататък. Там искам да кажа, че става въпрос за услуги, защото в текста, както е написано „придобиване по“ се добавят думите на чл. 97а, нека да се прецизира конкретно с чл. 61з, където е записано, че лицето не е регистрирано по закона за данък добавена стойност, с изключение на регистрация при доставки на услуги по чл. 97а и за вътрешно общностно придобиване, защото вповете със сигурност касаят стоки. Но чл. 97а, това е само услуги и в тоя смисъл на думата, просто не трябва само да напишем чл. 97а, а да напишем точно „услуги по чл. 97 а“. Да, това е, колеги. Благодаря!

Председателят покани г-жа Железова да остане на трибуната, за да прецизира конкретното предложение, с оглед че представени бяха само мотиви за това.

Живка Железова каза: „Още в постоянната комисия помолих да синхронизираме Наредба №31 с местното законодателство, като първоизточник, трябва да ни е ЗМДТ. Нашият чл. 48 в Наредба №31 е еквивалентен на чл. 61, т. 10 от ЗМДТ, там в ал. 1 единствена към чл. 61з, е записано „физическо лице, включително едноличен търговец, което извършва дейности, посочени в Приложение №4 - патентни дейности“, а за дейността по т. 2 от Приложение №4, тоест само за питейните заведения и изключваме т. 1, която касае местата за настаняване и „юридическо лице се облага с годишен патентен данък.“

Николай Златанов каза: „Госпожо Железова, очакваме да запишем Вашите предложения, защото те трябва да бъдат гласувани. Вие досега излагате мотиви, предложения нямаме. Сега каквото предложите, това ще гласуваме, записваме дословно, слушаем Ви.“

Живка Железова каза: „В чл. 48, ал. 1, да се допълни след Приложение №4 - патентни дейности „, а за дейността по т. 2 от Приложение №4 и юридическо лице“, и останалият текст остава същият.“

Николай Златанов каза: „Това ли е текста? Така ли ще стане цялото изречение? Значи, ако това го направим ще стане следното: „Физическо лице, включително едноличен търговец, което извършва дейности, посочени в Приложение №4 - патентни дейности, а за дейността по т. 2 от Приложение №4 и юридическо лице към Глава Втора, Раздел 6 от ЗМДТ, се облагат с годишен патентен данък за доходите от тази дейност, при условие че...““

Живка Железова каза: „Да. В чл. 48, ал. 1, т. 3 няма в ал. 1 и моля т. 3 да бъде т. 2. И да не се добавят само думите „чл. 97а“, а да се прецизира и да се добави „при доставки на услуги по чл. 97а“.“

Председателят на заседанието даде 15 минути прекъсване на заседанието.

Прекъсване на заседанието от 10:09 до 10:24

Председателят уведоми, че след направеното обсъждане на предложенията на г-жа Железова, се стигна до прецизиране на текста, който ще се постави на гласуване. Премина се към гласуване на предложението.

Предложение от Живка Михалева Железова: „Предложенията в Писмо с вх. №ОС-925/25.10.2024г.: В Чл.48. (1) "юридическо лице" да отпадне. В Чл.48. (1) , т.2 след текста "на регистрация" се добавя "при доставки на услуги по чл.97а от ЗМДТ".“

Общинският съвет гласува поименно и със 'за' – 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 4, така:

1. Антим Пламенов Паралъов: За
2. Белчо Колев Белчев: За
3. Борислав Александров Асенов: Въздържал се
4. Валентин Петров Кралев: За
5. Веселин Росенов Сираков: За
6. Владимир Йорданов Чучумишев : Въздържал се
7. Добрин Цветанов Драгнев: Въздържал се
8. Иван Георгиев Гитев: За
9. Иван Георгиев Лапчев: За
10. Иван Жориев Иванов: Въздържал се
11. Мария Цонева Цонева : За
12. Младен Димитров Желев: За
13. Моника Божидарова Динева: За
14. Недко Пенчев Коджабашев: За
15. Николай Златанов Димитров: За
16. Пламен Станимиров Караджов: За
17. Продан Генов Бюйлеков: За
18. Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За
19. Симеон Тодоров Шопов: За
20. Станчо Георгиев Леков: За
21. Стоян Крумов Чачкаров: За
22. Теодора Ганчева Иванова : За

С произнасяне имената на общинските съветници гласуваха поименно: Димитър Пашев – „За“, Калин Калинов – „За“, Шеннур Милкова – „За“, Николай Факиров – „За“,

Юзеир Кенан – „За“, Недко Коджабашев – „За“, Живка Железова – „За“, Алекси Алексиев – „За“, Станчо Леков – „За“, Николай Колев – „За“

прие предложението

Николай Златанов даде думата на Иван Лапчев за допълнително предложение.

Иван Лапчев /„ПП-ДБ“/ каза: „Уважаеми господин Председател на Общински съвет, господа заместник-кметове, колеги, гости и кметове на населени места. Моето предложение е свързано с промяна в Приложение №2 на ЗМДТ, където облагаемата основа, съгласно чл. 21 от ЗМДТ на недвижимите имоти на предприятията, е по-високата стойност между отчетната стойност и данъчната оценка, съгласно Приложение №2. Аз искам тук да вкараме и балансовата стойност на предприятието. Проверил съм, че от Местни данъци и такси могат да влизат в търговския регистър и да виждат това. Така че, само за фирмите да се вкарат и да станат с по-високата стойност от трите точки.“

Николай Златанов каза: „Господин Лапчев записваме предложенията дословно. Предложение не сме чули. В кой член какво да направим?“

Иван Лапчев каза: „В чл. 21 от ЗМДТ, да се измени Приложение №2.“

Николай Златанов каза: „Ние няма да променяме Закона за местни данъци и такси. Да променим приложение на закон? Общински съвет не може да променя закони. В кой член на Наредба №31 да променим нещо?“

Иван Лапчев каза: „Не съм подготвен.“

Николай Златанов каза: „Няма как да го подложим на гласуване. Благодаря Ви!“

Мария Цонева /ПП „ГЕРБ“/ каза: „Уважаеми колеги, тези наредби са разглеждани на обществено обсъждане. Освен това ние провеждаме заседания на комисии в общинския съвет. Аз не мога да разбера защо ги правим тези комисии, ако трябва да ги премахнем, а да водим само една сесия. Значи всички тези предложения в подробности членове, кой член коя алинея къде отива, можеха да се запишат при заседанията на комисиите, за да може общинската администрация да ги разгледа, да върне отговор и да бъдем по-ориентирани, какво трябва да променим и какво не трябва. Според мене тука на сесия при гласуване на такива сериозни документи няма как да вкарваме предложения, които на момента да ги мислим кой член, какъв е и кое къде отива. Благодаря!“

Живка Железова с реплика към Мария Цонева: „Госпожо Цонева, съжалявам обаче в петък след комисиите ни беше внесен доклада от 25-ти Октомври. Как мислите в момента да реагирам, като по никакъв начин ние не обсъждахме юридическо лице да влезе в чл. 48. Многократно обяснихме, че европейската комисия не се е произнесла за това дали мярката е държавна помощ или е съвместима държавна помощ, нямаме в момента произнасяне. Как в момента да реагирам и да оставя в чл. 48 да имаме промяна и да включим след физическо лице, юридическо лице. Ами ние обръкваме нашите данъкоплатци тук на местно ниво, защото те ще получат декларация образец по Закона за местни данъци и такси по чл. 61н, където ще искат да си намерят място юридически

лица и примерно имат заведение, което отговаря на необходимите изисквания, няма този задължителен оборот за регистрация по ДДС и решават да си платят един окончателен годишен патентен данък. Как изобщо в случая да оставим юридическото лице. Или отпада точката, както в момента го направихме. Смятам за това, че трябваше да изляза и да прецизирам, отделно от чл. 97а. Ами за тези които не са запознати, трябва да ви кажа, че тук изобщо не става въпрос за стоки, вътрешно общностно придобиване, както в момента искахме да добавим само посочвайки чл. 97а за вътрешно общностно придобиване и чл. 99 и чл. 100, ал. 2, нали. В случая тук става въпрос за услуги. Разберете чл. 97а, когато съм в онлайн платформа и искам примерно да си рекламирам бизнеса, тоест в случая говорим само за стаите за настаняване за гости, и тогава примерно рекламирам в някои от онлайн платформите, задължително влизам в регистрация по ДДС. Може да съм физическо лице да си плащам патент, но трябва задължително да подам в 7 дневен срок от..., няма да ви запознавам с подробностите по изискванията закона за ДДС, но казвам, че тук става въпрос за услуги. А ако бяхме добавили, всъщност не прецизираме текста с чл. 61з от ЗМДТ, затова чл. 48 е важен да бъде толкова кореспондиращ пряко със самото данъчно законодателство. Ние не си го решаваме тук.“

Председателят прекрати дебата и се премина към гласуване на Точка №8 от дневния ред заедно с приетите изменения и допълнения.

На основание чл.21, ал.2, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.11, ал.3 от Закона за нормативните актове, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 29, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 3, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Валентин Петров Кралев: За*
6. *Веселин Росенов Сираков: За*
7. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
8. *Димитър Пламенов Пашев: Въздържал се*
9. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
10. *Живка Михалева Железова: За*
11. *Иван Георгиев Гитев: За*
12. *Иван Георгиев Лапчев: За*
13. *Иван Жориев Иванов: За*
14. *Калин Николаев Калинов: Въздържал се*
15. *Красимира Белчева Харизанова: За*
16. *Мария Цонева Цонева : За*
17. *Младен Димитров Желев: За*
18. *Моника Божидарова Динева: За*
19. *Николай Златанов Димитров: За*
20. *Николай Митков Факиров: За*
21. *Николай Русенов Колев: За*
22. *Пламен Станимиров Караджов: За*
23. *Продан Генов Буйлеков: За*
24. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*

25. Симеон Тодоров Шопов: Въздържал се
26. Стоян Асенов Петров: За
27. Стоян Крумов Чачкаров: За
28. Теодора Ганчева Иванова : За
29. Шеннур Асан Милкова: За
30. Юзеир Али Кенан: За
31. Янко Тонев Запрянов: За

С произнасяне имената на общинските съветници гласуваха поименно: Недко Коджабашев – „За“

прие

РЕШЕНИЕ №291

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба №31 за определяне размера на местните данъци на територията на община Казанлък, както следва:

§1. В Чл. 7, ал. 4 след думите „1680,00 лв.“ се добавя текста „/858,97 €“,

§2. В Чл.15. числото „1,5 „ се заменя с „2,5“

§3. В чл.28. се правят следните изменения:

1. след текста „250 000 лв.“ се добавя „/127 822,97 €.;“
2. след текста „250 000 лв.“ се добавя „/127 822,97 €.“

§4. В чл.35, ал. 2 числото „2“ се заменя с числово „3“

§5. В Чл.40 се правят следните изменения и допълнения:

1. Създава се нова алинея (1) Размерът на данъка се определя от служител на общинската администрация въз основа на данни от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи, и се съобщава на данъчно задълженото лице.

Данните се предоставят от Министерството на финансите на общините:

ежедневно - чрез изградена и функционираща автоматизирана връзка между Министерството на финансите и софтуерния продукт за администриране на местните данъци и такси на съответната община за обмен на данните от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи.

Ал.1 не се прилага, когато:

1. пътното превозно средство е придобито по наследство;
2. пътното превозно средство е собственост на повече от едно лице;
3. собственикът/собствениците на пътното превозно средство няма/нямат постоянен адрес, съответно седалище на територията на страната;
4. са налице основания за предявяване право на освобождаване от данък.

2. Текста на ал.1, става ал.2

§6. В чл.41 се правят следните изменения:

1. В ал.1 се правят следните изменения:

- а) до 55 kW включително - 0,49 лв./0,25 € за 1 kW;
- б) над 55 kW до 74 kW включително - 0,78 лв./0,40 € за 1 kW;
- в) над 74 kW до 110 kW включително - 1,56 лв./0,80 € за 1 kW;
- г) над 110 kW до 150 kW включително - 1,76 лв./0,90 € за 1 kW;
- д) над 150 kW до 245 kW включително - 2,25 лв./1,15 € за 1 kW;
- е) над 245 kW - 2,93 лв./1,50 € за 1 kW;

2. В ал.2 се правят следните изменения:

- 1. товарно ремарке - 7,83 лв./4,00 €
- 2. къмпинг ремарке - 15,65 лв./8,00 €

3. В ал.3 се правят следните изменения: Данъкът за мотопеди е в размер - 13,69 лв./ 7€, а за мотоциклети, както следва:

- 1. до 125 куб. см включително - 15,65 лв./8 €
- 2. над 125 до 250 куб. см включително – 33,25 лв./17 €
- 3. над 250 до 350 куб. см включително – 45,96 лв./23,50 €
- 4. над 350 до 490 куб. см включително – 64,54 лв./33 €
- 5. над 490 до 750 куб. см включително - 97,79 лв./50 €
- 6. над 750 куб. см - 130,06 лв./66,50 €

4. В ал.4 се правят следните изменения:

- 1. до 400 кг включително - 5,87 лв./3 €
- 2. над 400 кг - 7,83 лв./4 €

5. В ал.5 се правят следните изменения:

- 1. до 22 места, вкл. мястото на водача - 64,54 лв./33 €
- 2. над 22 места, вкл. мястото на водача - 129,08 лв./66 €

6. В ал.6 текста „10 лв.“ се заменя с текста „12,72 лв./6,50 €“

7. В ал.7 се правят следните изменения:

Брой оси на седловия влекач/влекача за ремарке	Допустима максимална маса на състава от превозни средства, посочена в свидетелството за регистрация на влекача (в тона):			Данък (в лева)		
	равна или повече от	по-малка от	задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	НОВА	други системи за окачване на задвижващата ос/оси	НОВА

А) с две оси	-	18	8	9,78лв./5 €	28	36,18лв./18,50 €
	18	20	28	36,18лв./18, 50 €	64	83,12 лв./42,50 €
	20	22	64	83,12 лв./42,50 €	147	191,67 лв./ 98,00 €
	22	25	190	246,43 лв./ 126,00 €	342	443,97 лв./ 227,00 €
	25	26	342	443,97 лв./ 227,00 €	600	778,42 лв./ 398,00 €
	26	28	342	443,97 лв./ 227,00 €	600	778,42 лв./ 398,00 €
	28	29	331	430,28 лв./ 220,00 €	399	518,29 лв./ 265,00 €
	29	31	399	518,29 лв./ 265,00 €	655	850,79 лв./ 435,00 €
	31	33	655	850,79 лв./ 435,00 €	909	1181,33 лв./ 604,00 €
	33	38	909	1181,33 лв./ 604,00 €	1381	1793,50 лв./ 917,00 €
	38	-	1007	1308,45 лв./ 669,00 €	1369	1779,80 лв./ 910,00 €
Б) с три и повече оси	36	38	640	831,23 лв./ 425,00 €	888	1153,93 лв./ 590,00 €
	38	40	888	1153,93 лв./ 590,00 €	1228	1595,96 лв./ 816,00 €
	40	-	1228	1596 лв./ 816,00 €	1817	2346,99 лв./ 1200,00 €

8. В ал.8 текста „50 лв.“ се заменя с думите „64,54 лв./33,00 €“

9. В ал.9 текста „100 лв.“ се заменя с текста „129,08 лв./66,00 €“

10. В ал.10

1. Текста „5 лв.“ се заменя с „6,45 лв./3,30 €“

2. Текста „7 лв.“ се заменя с „9,19 лв./4,70 €“

3. Текста „10 лв.“ се заменя с „12,72 лв./6,50 €“

11. В ал.11 текста „25 лв.“ се заменя с думите „33,25 лв./17,00 €“

12. В ал.12 текста „50 лв.“ се заменя с думите „64,54 лв./33,00 €“

13. В ал.13 се правят следните изменения:

Брой оси на моторното превозно средство	Допустима максимална маса		задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	НОВА	Данък (в лв.)	
	равна или повече от	по-малка от			други системи за окачване на задвижващата ос/оси	НОВА
А) с две оси	12	13	30	39,11 лв. /20,00 €	61	79,21 лв. /40,50 €
	13	14	61	79,21 лв. /40,50 €	168	219,04 лв. /112,00 €
	14	15	168	219,05 лв. /112,00 €	237	308,04 лв. /157,50 €
	15	-	237	308,04 лв. /157,50 €	536	696,28 лв. /356,00 €
Б) с три оси	15	17	61	79,21 лв. /40,50 €	106	136,90 лв. /70,00 €
	17	19	106	136,90 лв. /70,00 €	217	281,64 лв. /144,00 €
	19	21	217	281,64 лв. /144,00 €	282	367,69 лв. /188,00 €
	21	23	282	367,69 лв. /188,00 €	434	563,27 лв. /288,00 €
	23	-	434	563,27 лв. /288,00 €	675	876,21 лв. /448,00 €
В) с четири оси	23	25	282	367,69 лв. /188,00 €	286	371,61 лв. /190,00 €

	25	27	286	371,61 лв. /190,00 €	446	578,92 лв. /296,00 €
	27	29	446	578,92 лв. /296,00 €	708	920,22 лв. /470,50 €
	29	-	708	920,22 лв. /470,50 €	1050	1365,17 лв. /698,00 €

§7. В Чл. 42. се правят следните изменения:

1. Текста „1лв.“ се заменя с текста „**1,37** лв./0,70 €“
2. Текста „1лв.“ се заменя с текста **1,37** лв./0,70 € и текста „0,1 лв.“ се заменя с текста „**0,13** лв./0,07 €“
3. Текста „100 лв.“ се заменя с текста „**130,06** лв./66,50 €“
4. Текста „20 лв.“ се заменя с текста „**26,40** лв./13,50 €“
5. Текста „2,70 лв.“ се заменя с текста „**3,52** лв./1,80 €“
6. Текста „0,14 лв.“ се заменя с текста „**0,20** лв./0,10 €“
7. Текста „0,50 лв.“ се заменя с текста „**0,78** лв./0,40 €“

§8. В Чл. 43. се правят следните изменения:

1. Текста „20 лв.“ се заменя с текста „**26,40** лв./13,50 €“
2. Текста „12 лв.“ се заменя с текста „**15,65** лв./8,00 €“
3. Текста „12 лв.“ се заменя с текста „**15,65** лв./8,00 €“
4. Текста „20 лв.“ се заменя с текста **26,40** лв./13,50 €
5. Текста „30 лв.“ се заменя с текста „**39,12** лв./20,00 €“
6. Текста „30лв.“ се заменя с текста „**39,12** лв./20,00 €“

§9. В Чл. 48 се правят следните изменения:

1. В ал. 1, т. 1 текста „50 000 лв.“ се заменя с текста „**100 000 лева/51 129,19 €**“
2. В ал. 1, т. 2 след текста "на регистрация" се добавя "при доставки на услуги по чл.97а от ЗМДТ и" и след текста „същия закон“ се добавят думите „съгласно чл.61з от ЗМДТ“.

§10. В чл. 49. се правят следните изменения:

1. В ал. 1 текста „50 000 лв.“ се заменя с текста „100 000 лева/51 129,19 €“
2. В ал. 2 текста „50 000 лв.“ се заменя с текста „100 000 лева/51 129,19 €“

§11. В чл. 57, в ал. 5 текста „до 30 януари“ се променя „до 31 януари“.

§12. В чл. 58 се правят следните изменения:

Категория на средствата за подслон и местата за настаняване	Казанлък	НОВА	Др. населени места в общината	НОВА
1 звезда/категория В	0,50 лв.	0,97 лв./0,50 €	0,45 лв.	0,88 лв./0,45 €
2 звезди	0,65 лв.	1,27 лв./0,65 €	0,50 лв.	0,97 лв./0,50 €
3 звезди	0,75 лв.	1,56 лв./0,80 €	0,60 лв.	1,18 лв./0,60 €
4 звезди	1,00 лв.	1,96 лв./1,00 €	0,75 лв.	1,56 лв./0,80 €

5 звезди	1,00 лв.	1,96 лв./1,00 €	0,75 лв.	1,56 лв./0,80 €
----------	----------	-----------------	----------	-----------------

§13. В чл.59 текста „300 лв.“ се заменя с текста „391,17 лв./200 €“

§14. В Преходни и заключителни разпоредби се създава нов параграф 14 със следния текст: „Измененията и допълненията в настоящата наредба влизат в сила от 01.01.2025 година.“

§15. Изменя Приложение №2.

ТОЧКА 9 (Девета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_905/16.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Казанлък.

Председателстващият съобщи, че комисиите подкрепят проекта за решение. Даде думата за изказвания. Не постъпиха заявки за такива в електронната система и се премина към гласуване на точката.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.11, ал.3 от Закона за нормативните актове и чл.76, ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 29, 'против' - 3 и 'въздържали се' - 0 , така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Валентин Петров Кралев: За*
6. *Веселин Росенов Сираков: За*
7. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
8. *Димитър Пламенов Пашев: Против*
9. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
10. *Живка Михалева Железова: За*
11. *Иван Георгиев Гитев: За*
12. *Иван Георгиев Лапчев: За*
13. *Иван Жориев Иванов: За*
14. *Калин Николаев Калинов: Против*
15. *Красимира Белчева Харизанова: За*
16. *Мария Цонева Цонева : За*
17. *Младен Димитров Желев: За*
18. *Моника Божидарова Динева: За*
19. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
20. *Николай Златанов Димитров: За*
21. *Николай Митков Факиров: За*
22. *Николай Русенов Колев: За*

- 23. Пламен Станимиров Караджов: За
- 24. Продан Генов Буйлеков: За
- 25. Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За
- 26. Симеон Тодоров Шопов: Против
- 27. Стоян Асенов Петров: За
- 28. Стоян Крумов Чачкаров: За
- 29. Теодора Ганчева Иванова : За
- 30. Шеннур Асан Милкова: За
- 31. Юзеир Али Кенан: За
- 32. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ **№292**

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

§1. В чл. 62 се правят следните изменения:

1. В ал.1, т.1 се правят следните изменения:

- В първа зона цената „3,20 лв.“ **се заменя с** „6,40 лв.“
- Във втора зона цената „2,40 лв.“ **се заменя с** „4,80 лв.“
- В трета и четвърта зона цената „2,00 лв.“ **се заменя с** „4,00 лв.“

2. В ал.1, т. 2 цената „1,20 лв.“ **се заменя с** „2,40 лв.“

§2. В чл. 76, ал. 1 се правят следните изменения:

- 1. В първа зона текста „0,40 лв./кв.м.“ **се заменя с** „10,00 лв./кв.м.“
- 2. Във втора зона текста „0,30 лв./кв.м.“ **се заменя с** „8,00 лв./кв.м.“
- 3. В трета и четвърта зона текста „0,20 лв./кв.м.“ **се заменя с** „6,00 лв./кв.м.“
- 4. Добавя се нова т. 4 със следния текст: „4. в останалите населени места на общината - 4,00 лв./кв.м.“

ТОЧКА 10 (Десета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_908/17.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно изменение на Правилник за финансиране на процедури "Ин витро" на семейства и лица, живеещи на семейни начала, с репродуктивни проблеми на територията на община Казанлък.

Председателят съобщи, че комисиите подкрепят проекта за решение и даде думата за разискване. Не постъпиха заявки в електронната система и се премина към гласуване на Точка №10 от дневния ред.

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, прие**

РЕШЕНИЕ №293

Приема изменение на Правилник за финансиране на процедури „Ин витро“ на семейства и лица, живеещи на семейни начала, с репродуктивни проблеми на територията на Община Казанлък, както следва:

§1. Чл.3, ал.5 придобива следния вид:

(5) Средствата, отпуснати на семейства, двойки, живеещи на семейни начала и жени без партньор за финансово подпомагане подали документи за пръв път, са в размер до 3000 лв. (три хиляди лева) на заявител, а на тези които подават за следващ път са в размер до 2500 лв.

§2. В чл.6, изр. Трето, текста „председателя на ПК по здравеопазване“ се заменя с текста „представител на общинска администрация Казанлък.“

§3. Чл.18 се изменя в следния вид: „В 7-дневен срок от датата на утвърждаване на предложението, Кметът или упълномощено от него лице издава индивидуална заповед за отпускане или отказ на финансова помощ за всяко одобрено заявление - декларация.“

ТОЧКА 11 (Единадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_909/17.10.2024 г. - Доклад от Юзеир Кенан - Председател на ПК по здравеопазване, социална дейност и трудова заетост с проект за решение относно финансово подпомагане на одобрените кандидати, съгласно чл. 18 от Правилник за финансиране на процедури „Ин витро“ на семейства и лица, живеещи на семейни начала, с репродуктивни проблеми на територията на Община Казанлък приет с Решение № 817/28.11.2013 г. на Общински съвет – Казанлък.

Председателстващият уведоми присъстващите в залата, че докладът е подкрепен от постоянните комисии. Даде думата за мнения и предложения. Не постъпиха заявки за такива и се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл.18 от Правилник за финансиране на процедури „Ин витро“ на семейства и лица, живеещи на семейни начала, с репродуктивни проблеми на територията на Община Казанлък приет с Решение №817/28.11.2013 г. на Общински съвет – Казанлък, **Общинският съвет гласува и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, прие**

РЕШЕНИЕ
№294

Одобрява за финансово подпомагане в размер на 2500 лв. следните лица:

1. И. Т.
2. Д. С.
3. П. М.
4. Д. О.
5. Т. С.
6. В. И.
7. В. Н.
8. В. Г.

Одобрява за финансово подпомагане в размер на 1830 лв. следните лица:

1. С. М.
2. Е. С.
3. А. Д.

Одобрява за финансово подпомагане в размер на 1500 лв. следните лица:

1. Х. М.
2. Т. Ч.
3. С. Т.

№	Вх. №	Три имена	Одобрена сума	Представени фактури	Сума за изплащане
1	94-И-4301-1		2500	930,46	1569,54
2	94-Х-826-1		1500	487	1013
3	94-С-6159-2		1830	2000	1830
4	94-Т-1864-3		1500	17 300 турски лири	1500
5	94-Д-2904-1		2500	7150	2500
6	94-П-4458-1		2500	8000	2500
7	94-С-7625-2		1500	4310	1500
8	94-В-1734-2		2500	1837	663
9	94-Е-230-2		1830	0	0
10	94-А-3500-1		1830	203,50	1626,50
11	94-Д-6504-2		2500	7118	2500
12	94-Т-2370-1		2500	0	0
13	94-В-4778-1		2500	3129,28	2500
14	94-В-4312-1		2500	3000	2500

ТОЧКА 12 (Дванадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_892/10.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие "Кухня-майка, в т.ч. дейност Детска млечна кухня".

Николай Златанов съобщи, че комисиите са подкрепили проекта за решение. Даде думата за изказвания, не постъпиха заявки в електронната система и се премина към гласуване на точката.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.76, ал.3 и чл.77 от АПК, чл.11, ал.3 от ЗНА и чл.39, ал.1 от ПОДОБС Казанлък, **Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, прие**

РЕШЕНИЕ №295

1. Приема изменения и допълнения в Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие „Кухня – майка, в т. ч. дейност Детска млечна кухня“, както следва:

§ 1. В чл. 12 се правят следните изменения:

- 1. В т. 1, текстът по чл. 13, ал. 2 от Настоящия Правилник се заличава.**
- 2. Т. 2 и т. 3 се отменят.**
- 3. В т. 20, текстът постоянния персонал се заменя с думата „персонала“.**

§ 2. В чл. 13 се правят следните изменения:

- 1. Ал. 1 се отменя.**
- 2. Ал. 2 се изменя както следва:** „В структурата на Общинското предприятие се включва персонал с общ брой 32 човека, като в това число влиза директорът. Персоналът се назначава в Общинското предприятие от директора и се отчита в дейност 311 «Детски градини» - държавна дейност и дейност 431 „Детски ясли и млечна кухня“ – държавна и местна дейност.“
- 3. Ал. 3 се отменя.**
- 4. В ал. 4 думите „За персонала по ал. 2“ се заличават.**
- 5. Ал. 5 се отменя.**

§ 3. В чл. 14 се правят следните изменения и допълнения:

- 1. Ал. 1 се допълва с ново изречение:** „Бюджетът в частта Държавна Дейност - 311 „Детски градини“ се утвърждава от кмета на Община Казанлък със заповед за утвърждаване на формули за разпределение на бюджета във функция Образование, съгласно единните разходни стандарти за съответната година.“
- 2. В ал. 2 се правят следните изменения:**
 - 2.1. Думата „постоянния“ се заличава;**

2.2. **Текстът във втора точка се изменя както следва:** „Част от норматив за издръжка на дете в общинска детска градина, включващ и компенсиране отпадането на съответните такси по ЗМДТ.“

2.3. **Текстът в трета точка се изменя както следва:** „Част от норматив за издръжка на дете в детска ясла, включващ и компенсиране отпадането на съответната такса по ЗМДТ“

§ 4. В чл. 15 се правят следните изменения:

1. В ал. 2 думата „*ежеседмично*“ се заменя с текста „*два пъти месечно*“

§ 5. Измененията и допълненията на настоящия Правилник влизат в сила от деня на приемането им.

ТОЧКА 13 (Тринадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_880/04.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно частично прекратяване на Договор №17/02.11.2005 г., сключен между община Казанлък и общинска библиотека "Искра" в частта относно помещение с площ 25,5 кв.м, представляващо част от Квартален клуб "Розариум", за филиал №6 на библиотеката, находящ се на ул. Ал. Стамболийски" №30, гр. Казанлък.

Председателят уведоми, че комисиите подкрепят проекта за решение. Даде думата за разискване. След като не постъпиха заявки в електронната система, се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Валентин Петров Кралев: За*
6. *Веселин Росенов Сираков: За*
7. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
8. *Димитър Пламенов Пашев: За*
9. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Иван Георгиев Лапчев: За*
12. *Иван Жориев Иванов: За*
13. *Калин Николаев Калинов: За*
14. *Красимира Белчева Харизанова: За*
15. *Мария Цонева Цонева : За*
16. *Младен Димитров Желев: За*
17. *Моника Божидарова Динева: За*

18. Недко Пенчев Коджабашев: За
19. Николай Златанов Димитров: За
20. Николай Митков Факиров: За
21. Николай Русенов Колев: За
22. Пламен Станимиров Караджов: За
23. Продан Генов Бюйлеков: За
24. Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За
25. Симеон Тодоров Шопов: За
26. Стоян Асенов Петров: За
27. Стоян Крумов Чачкаров: За
28. Теодора Ганчева Иванова : За
29. Шеннур Асан Милкова: За
30. Юзеир Али Кенан: За
31. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ **№296**

1. Дава съгласие да се прекрати Договор №17/02.11.2005 г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване, сключен между Община Казанлък и Общинска библиотека „Искра“ в частта относно Помещение с площ 25,5 кв. м., представляващо част от Квартален клуб „Розариум“, ул. „Ал. Стамболийски“ №30, гр. Казанлък, УПИ VI-6525 в кв.253, за филиал №6 на Библиотеката.
2. Одобрява приложения проект на Анекс към Договор.
3. Упълномощава кмета на Община Казанлък да извърши всички необходими действия по частично прекратяване на Договор №17/02.11.2005 г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване, сключен между Община Казанлък и Общинска библиотека „Искра“, като подпише съответния Анекс за това.

ТОЧКА 14 (Четиринадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС 879/04.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно отдаване под наем за срок от 10 години, без търг или конкурс на имот общинска собственост с обща площ 92,47 кв.м, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 35167.505.1417.1.2 по КККР на гр. Казанлък с адрес: гр. Казанлък, бул. "Княз Ал. Батенберг"№69, ет.1 на СНЦ "Български антифашистки съюз" /БАС/. С Писмо с вх. №ОС-896/11.10.2024 г., вносителя прави корекция в правното основание на проекта за решение.

Председателстващият уведоми присъстващите, че комисиите подкрепят доклада. Съобщи за постъпило Писмо с вх. №ОС-896/11.10.2024 г., с което вносителя прави корекция в правното основание на проекта за решение. Даде думата за изказвания. Не постъпиха заявки в електронната система и се премина към гласуване на точката.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №22/31.10.2024 г.
Стр. 32 от 60*

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл.23, ал.2 и чл.66, ал.1 т.VII във връзка чл.64, ал.2 от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /Наредба 15/, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Валентин Петров Кралев: За*
6. *Веселин Росенов Сираков: За*
7. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
8. *Димитър Пламенов Пашев: За*
9. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
10. *Живка Михалева Железова: За*
11. *Иван Георгиев Гитев: За*
12. *Иван Георгиев Лапчев: За*
13. *Иван Жориев Иванов: За*
14. *Калин Николаев Калинов: За*
15. *Красимира Белчева Харизанова: За*
16. *Мария Цонева Цонева : За*
17. *Младен Димитров Желев: За*
18. *Моника Божидарова Динева: За*
19. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
20. *Николай Златанов Димитров: За*
21. *Николай Митков Факиров: За*
22. *Николай Русенов Колев: За*
23. *Пламен Станимиров Караджов: За*
24. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
25. *Симеон Тодоров Шопов: За*
26. *Стоян Асенов Петров: За*
27. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
28. *Теодора Ганчева Иванова : За*
29. *Шеннур Асан Милкова: За*
30. *Юзеир Али Кенан: За*
31. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ **№297**

1. Да се отдаде под наем за срок от 10 години, без търг или конкурс, имот общинска собственост (помещение) – първи етаж на двуетажна сграда, находяща се на бул. „Александър Батенберг“ №69 в гр. Казанлък, с обща площ 92,47 кв. м., включен в Приложение №9, Позиция №5 от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на община Казанлък за 2024 г., представляващо

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №22/31.10.2024 г.
Стр. 33 от 60*

самостоятелен обект в сграда с идентификатор 35167.505.1417.1.2 /тридесет и пет хиляди сто шестдесет и седем, точка, петстотин и пет, точка, хиляда четиристотин и седемнадесет, точка, едно, точка, две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на ИД на АГКК, с адрес на имота: гр. Казанлък, бул. „Княз. Ал. Батенберг“ №69, ет.1, който самостоятелен обект се намира в жилищна сграда – многофамилна, разположена в Поземлен имот с идентификатор 35167.505.1417 и е с предназначение – за културна и обществена дейност на СНЦ „БЪЛГАРСКИ АНТИФАШИСТКИ СЪЮЗ“ /БАС/, ЕИК 130341567, със седалище и адрес на управление: обл. София, общ. Столична, гр. София, р-н „Възраждане“, ул. „Позитано“ №20, представлявано от Захари Колев Захариев - председател на управителен съвет на сдружението.

2. Одобрява приложения проект на договор.

3. Упълномощава кмета на Община Казанлък да извърши всички необходими действия по предоставянето на имота по т.1, в т. ч. и да сключи договор за наем. Всички разходи, свързани с експлоатацията на предоставения общински имот, за срока на договора, са за сметка на СНЦ "БЪЛГАРСКИ АНТИФАШИСТКИ СЪЮЗ".

ТОЧКА 15 (Петнадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_881/04.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно отпускане на еднократна финансова помощ по реда на чл.24, т.4 от Наредба №17 на ОбС - Казанлък на Н. Ц. от гр. Казанлък.

Председателят съобщи, че комисиите подкрепят проекта за решение и даде думата за разискване. Не постъпиха заявки в електронната система и се премина към гласуване на доклада.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от ЗМСМА и чл.24, т.4 от Наредба №7 на Общински съвет – Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Белчо Колев Белчев: За*
4. *Борислав Александров Асенов: За*
5. *Валентин Петров Кралев: За*
6. *Веселин Росенов Сираков: За*
7. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
8. *Димитър Пламенов Пашев: За*
9. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
10. *Живка Михалева Железова: За*
11. *Иван Георгиев Гитев: За*
12. *Иван Георгиев Лапчев: За*
13. *Иван Жориев Иванов: За*
14. *Калин Николаев Калинов: За*
15. *Красимира Белчева Харизанова: За*

16. Мария Цонева Цонева : За
17. Младен Димитров Желев: За
18. Моника Божидарова Динева: За
19. Недко Пенчев Коджабашев: За
20. Николай Златанов Димитров: За
21. Николай Митков Факиров: За
22. Николай Русенов Колев: За
23. Пламен Станимиров Караджов: За
24. Продан Генов Буйлеков: За
25. Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За
26. Симеон Тодоров Шопов: За
27. Стоян Асенов Петров: За
28. Стоян Крумов Чачкаров: За
29. Теодора Ганчева Иванова : За
30. Шеннур Асан Милкова: За
31. Юзеир Али Кенан: За
32. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ **№298**

Отпуска от бюджета на Община Казанлък за 2024 г. еднократна финансова помощ на: Н. Ц. от гр. Казанлък.

ТОЧКА 16 (Шестнадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_884/07.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба по реда на чл.32, ал.3 т.1 от ЗПСК на общински нежилищен имот представляващ ПИ с идентификатор 35167.503.9525 с площ 12 185 кв.м по КККР на гр. Казанлък, ведно с построената върху имота Сграда с идентификатор 35167.503.9525.1 със застроена площ от 295 кв.м, с начална тръжна цена от 1 153 660 лв. без ДДС. С Писмо с вх. №ОС-924/24.10.2024 г., вносителят прилага документи съгласно становище на ПК - 8.

Председателят уведоми, че комисиите са подкрепили проекта за решение. Комисията по правни въпроси е констатирала, че не е уточнен административния адрес на имота, което е изпълнено с Писмо с вх. №ОС-924/24.10.2024 г. Посочи, че трябва да се предложи общински съветник за допълване на тръжната комисия. Даде думата за предложения.

Иван Георгиев Гитев /ПП "ГЕРБ"/ каза: „Уважаеми господин Председател, уважаеми заместник-кметове, уважаеми колеги общински съветници, правя предложение член на комисията като представител на Общински съвет Казанлък, да бъде Младен Желев в качеството му на Председател на комисията по разпореждане с общинска собственост. Благодаря!“

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №22/31.10.2024 г.
Стр. 35 от 60*

С оглед, че предложението е само едно, Председателят не го постави на гласуване и се премина към гласуване на проекта за решение с направеното допълнение.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.4, ал.4 във връзка с чл.1, ал.2, т.6 от ЗПСК, чл.5, чл.6, ал.1, чл.8, ал.1, ал.2 и ал.3 и чл.9 от Наредба за търговете и конкурсите (приета с ПМС №213 от 25.09.2003 г., изм. и доп. ДВ бр.37 от 21.04.2020 г., в сила от 21.04.2020 г.) и свое Решение №797/17.10.2022 г. за откриване на процедура за приватизация, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 3, така:**

1. Антим Пламенов Паралъов: За
2. Белчо Колев Белчев: За
3. Борислав Александров Асенов: За
4. Валентин Петров Кралев: За
5. Веселин Росенов Сираков: За
6. Добрин Цветанов Драгнев: За
7. Иван Георгиев Гитев: За
8. Иван Жориев Иванов: За
9. Калин Николаев Калинов: Въздържал се
10. Красимира Белчева Харизанова: За
11. Мария Цонева Цонева : За
12. Младен Димитров Желев: За
13. Недко Пенчев Коджабашев: За
14. Николай Златанов Димитров: За
15. Николай Митков Факиров: За
16. Николай Русенов Колев: Въздържал се
17. Пламен Станимиров Караджов: За
18. Продан Генов Бюйлеков: За
19. Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За
20. Симеон Тодоров Шопов: Въздържал се
21. Стоян Асенов Петров: За
22. Стоян Крумов Чачкаров: За
23. Шеннур Асан Милкова: За
24. Юзеир Али Кенан: За
25. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ **№299**

I. Утвърждава анализ на правното състояние и информационен меморандум от 03.10.2024 г. на Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9525 (три пет едно шест седем точка пет нула три точка девет пет две пет) с площ 12 185 (дванадесет хиляди сто осемдесет и пет) кв. м. по Кадастрална карта и кадастралните регистри на град Казанлък, общ. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Казанлък, ул. „Орешака“ №77, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Незастроен имот за спортен обект; Предходен идентификатор: 35167.503.9502, 35167.503.4403.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №22/31.10.2024 г.
Стр. 36 от 60*

Ведно с построената върху имота Сграда с идентификатор 35167.503.9525.1 (три пет едно шест седем точка пет нула три точка девет пет две пет точка едно) със застроена площ от 295 (двеста деветдесет и пет) кв. м., брой етажи: 1, предназначение: Складова база, склад. При граници на поземленият имот: 35167.503.9501, 35167.503.5027, 35167.503.269, 35167.503.924, 35167.503.4409, 35167.503.44, 35167.503.45. По Подробен устройствен план - План за регулация на град Казанлък, одобрен със Заповед №154/05.02.2020 г. на Кмета на община Казанлък представлява Урегулиран поземлен имот (УПИ) III-921,4403 „За спорт и атракции“ в квартал 595, ведно с построената върху него сграда, сглобяема конструкция, построена 1985 година.

II. Утвърждава пазарна оценка от м. октомври 2024 г. на обща стойност 1 153 660 (един милион сто петдесет и три хиляди шестстотин и шестдесет) лв. без ДДС за Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9525 (три пет едно шест седем точка пет нула три точка девет пет две пет) с площ 12 185 (дванадесет хиляди сто осемдесет и пет) кв. м. по Кадастрална карта и кадастралните регистри на град Казанлък, общ. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Казанлък, ул. „Орешака“ №77, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Незастроен имот за спортен обект; Предходен идентификатор: 35167.503.9502, 35167.503.4403.

Пазарната оценка на Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9525 (земя) е на стойност – 1 115 660 (един милион сто и петнадесет хиляди шестстотин и шестдесет) лв. без ДДС.

Ведно с построената върху имота Сграда с идентификатор 35167.503.9525.1 (три пет едно шест седем точка пет нула три точка девет пет две пет точка едно) със застроена площ от 295 (двеста деветдесет и пет) кв. м., брой етажи: 1, предназначение: Складова база, склад. При граници на поземленият имот: 35167.503.9501, 35167.503.5027, 35167.503.269, 35167.503.924, 35167.503.4409, 35167.503.44, 35167.503.45. По Подробен устройствен план – План за регулация на град Казанлък, одобрен със Заповед №154/05.02.2020 г. на Кмета на община Казанлък представлява Урегулиран поземлен имот (УПИ) III-921,4403 „За спорт и атракции“ в квартал 595, ведно с построената върху него сграда, сглобяема конструкция, построена 1985 година.

Пазарната оценка на Сграда с идентификатор 35167.503.9525.1 е на стойност - 38 000 (тридесет и осем хиляди) лв. без ДДС.

III. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на общински нежилищен имот: Поземлен имот с идентификатор 35167.503.9525 (три пет едно шест седем точка пет нула три точка девет пет две пет) с площ 12 185 (дванадесет хиляди сто осемдесет и пет) кв. м. по Кадастрална карта и кадастралните регистри на град Казанлък, общ. Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Казанлък, ул. „Орешака“ №77, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Незастроен имот за спортен обект; Предходен идентификатор: 35167.503.9502, 35167.503.4403. Ведно с построената върху имота Сграда с идентификатор 35167.503.9525.1 (три пет едно шест седем точка пет нула три точка девет пет две пет точка едно) със застроена площ от 295 (двеста деветдесет и пет) кв. м., брой етажи: 1, предназначение: Складова база, склад. При граници на поземленият имот: 35167.503.9501, 35167.503.5027, 35167.503.269, 35167.503.924, 35167.503.4409, 35167.503.44, 35167.503.45. По Подробен устройствен план –План за регулация на град Казанлък, одобрен със Заповед №154/05.02.2020 г. на Кмета на община Казанлък представлява Урегулиран поземлен

имот (УПИ) III-921,4403 „За спорт и атракции“ в квартал 595, ведно с построената върху него сграда, сглобяема конструкция, построена 1985 година.

Търгът да се проведе при следните условия:

1. Начална тръжна цена 1 153 660 (един милион сто петдесет и три хиляди шестстотин и шестдесет) лв. без ДДС.

Достигнатата цена, както и всички данъци и такси се заплащат от спечелилия участник в лева до деня на подписване на договора за продажба по сметка, посочена в проектодоговора към тръжната документация.

2. Стыпка за наддаване – 10% от началната тръжна цена.

3. Депозитът за участие е парична вноска в размер на 50% от началната тръжна цена, която се внася по сметка BG 18 SOMB 9130 33 2172 7300 в „Общинска банка“ АД, гр. Казанлък, BIC SOMBBGSF, до изтичане срока за подаване на предложения за участие. Валидни са вноски от името и за сметка на кандидата за участие в търга.

4. Получаване на тръжна документация – от Гише №5 в ЦАО на Община Казанлък срещу квитанция за платена цена за тръжна документация в размер на 200 лв. (без дължимия ДДС) в брой в касата в ЦАО при Община Казанлък или по банков път, преведена по следната сметка: BG 07 SOMB 9130 84 2172 7344, код вид на плащане: 44 70 00 в „Общинска банка“ АД, гр. Казанлък, BIC SOMBBGSF до изтичане срока за подаване на предложения за участие. Валидни са такси от името и за сметка на кандидата за участие в търга.

5. При получаване на тръжната документация кандидатите представят:

а) Извлечение от Търговския регистър и Регистъра на юридическите лица с нестопанска цел на Агенцията по вписванията при Министерство на правосъдието.

б) нотариално заверен документ за представителната власт на лицето, което закупува тръжната документация (ако представителната власт не може да се установи от удостоверението за вписване в търговския регистър или кандидатът се представлява от пълномощник);

в) документ за самоличност на лицето, което закупува тръжната документация.

При получаване на тръжната документация кандидатите попълват декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по ЗПСК и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна.

6. Предложения за участие се приемат до 12:30 часа в последния работен ден, предхождащ датата на търга в деловодството на Община Казанлък.

7. Оглед на обекта – от 13:30 до 15:30 часа през всички работни дни в срока за подаване на предложения за участие.

8. Търгът да се проведе на 21-вия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник” от 14:30 часа в Ритуалната зала на Община Казанлък.

9. В случай на липса на кандидати на двадесет и първия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”, търговете да се проведат на тридесет и петия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник” при същите условия.

IV. Утвърждава тръжна документация за продажба на имота по т. III, ведно с информационен меморандум като част от нея.

V. За провеждане на търга по т. III, назначава комисия в състав:

Председател: Драгомир Петков – зам.-кмет

Членове: Мила Джамбазова – ст. юрисконсулт
Иванка Русенова – нач. отдел ОС
Ирина Николова – ст. експерт ОС
Младен Желев – общински съветник

Резервни членове: Миглена Толева-Илиева – нач. отдел ПНО
Детелина Мирлева – мл. експерт ОС
Памела Мечкова, гл. специалист ОСГП

В случай на отсъствие на председателя, същият да бъде заменен от Мила Джамбазова – член на комисията. При отсъствие на юрисконсулта да бъде заменен от Миглена Толева-Илиева – резервен член. За останалите членове, резервни - Детелина Мирлева и Памела Мечкова. Определя възнаграждение в размер на 1 % от достигнатата тръжна цена за търга по т. III, което се разпределя поравно между членовете на комисията, участвали при провеждане на търга.

VI. Упълномощава Кмета на община Казанлък да извърши всички действия по организация и провеждане на търга по т. III, както и сключване на договор за приватизация, регламентиран в Наредба за търговете и конкурсите (приета с ПМС №213 от 25.09.2003 г., изм. и доп. ДВ бр. 37 от 21.04.2020 г., в сила от 21.04.2020 г.)

ТОЧКА 17 (Седемнадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_897/14.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОБС и определяне на начална тръжна цена при провеждане на търг за продажба на ПИ с идентификатор 35167.507.282 по КККР на гр. Казанлък, с площ от 3 532 кв.м и определяне на начална тръжна цена в размер на 176 600 лв. без ДДС.

Николай Златанов съобщи, че комисиите са подкрепили проекта за решение с няколко гласа „Въздържал се“. Даде думата за изказвания, не постъпиха заявки в електронната система и се премина към гласуване на точката.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.43 и чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОБС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 4, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Борислав Александров Асенов: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: Въздържал се*
8. *Добрин Цветанов Драгнев: За*

9. Живка Михалева Железова: За
10. Иван Георгиев Гитев: За
11. Иван Георгиев Лапчев: За
12. Иван Жориев Иванов: За
13. Калин Николаев Калинов: Въздържал се
14. Красимира Белчева Харизанова: За
15. Младен Димитров Желев: За
16. Недко Пенчев Коджабашев: За
17. Николай Златанов Димитров: За
18. Николай Митков Факиров: За
19. Николай Русенов Колев: Въздържал се
20. Пламен Станимиров Караджов: За
21. Продан Генов Бюйлеков: За
22. Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За
23. Симеон Тодоров Шопов: Въздържал се
24. Стоян Асенов Петров: За
25. Стоян Крумов Чачкаров: За
26. Теодора Ганчева Иванова : За
27. Шеннур Асан Милкова: За
28. Юзеир Али Кенан: За
29. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ **№300**

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост на ОбС - Казанлък, на общински имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 35167.507.282 (три пет едно шест седем точка пет нула седем точка две осем две) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Казанлък; с площ 3 532 (три хиляди петстотин тридесет и два) кв. м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (10 м.), предишен идентификатор: 35167.507.162, 35167.507.172, при съседни: 35167.507.464; 35167.507.181; 35167.507.283; 35167.99.452. По Подробен устройствен план, имотът представлява УПИ I-282 (едно за двеста осемдесет и втори) в квартал 705 (седемстотин и пети) зона „Ок“ на град Казанлък, одобрен със Решение №410/2021 г. на Общински съвет – Казанлък.

Начална тръжна цена: 176 600 (сто седемдесет и шест хиляди и шестстотин) лв. без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т.І. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №22/31.10.2024 г.
Стр. 40 от 60*

ТОЧКА 18 (Осемнадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_872/02.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начална тръжна цена при провеждане на търг за продажба на ПИ с идентификатор 35167.501.96 по КККР на гр. Казанлък, с площ от 343 кв.м и определяне на начална тръжна цена в размер на 30 900 лв. без ДДС. С Писмо с вх. №ОС-924/24.10.2024 г., вносителят прилага документи съгласно становище на ПК - 8.

Председателят уведоми, че комисиите са подкрепили проекта за решение. Комисията по правни въпроси е констатирала, че липсва административния адрес на имота, което е коригирано с Писмо с вх. №ОС-924/24.10.2024 г. Даде думата за изказвания. Не постъпиха заявки в електронната система и се премина към гласуване на точката.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.43 и чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 3, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Борислав Александров Асенов: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
7. *Димитър Пламенов Пашиев: Въздържал се*
8. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
9. *Живка Михалева Железова: За*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Иван Жориев Иванов: За*
12. *Калин Николаев Калинов: Въздържал се*
13. *Красимира Белчева Харизанова: За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
16. *Николай Златанов Димитров: За*
17. *Николай Митков Факиров: За*
18. *Николай Русенов Колев: За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*
20. *Продан Генов Буйлеков: За*
21. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
22. *Симеон Тодоров Шопов: Въздържал се*
23. *Стоян Асенов Петров: За*
24. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
25. *Теодора Ганчева Иванова : За*
26. *Шеннур Асан Милкова: За*
27. *Юзеир Али Кенан: За*
28. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ №301

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост на ОбС - Казанлък, на общински имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 35167.501.96 (три пет едно шест седем точка пет нула едно точка девет шест) по Кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Казанлък, одобрени със Заповед №РД18-88/2015 г. на ИД на АГКК, с площ 343 (триста четиридесет и три) кв.м, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (10 м.), при съседни: 35167.501.299; 35167.501.97; 35167.501.452; 35167.501.306. По Подробен устройствен план, имотът представлява УПИ I-96 (първи за деветдесет и шест) в квартал 30 (тридесет) на град Казанлък, одобрен със Решение №88/08.07.1998 г. на Общински съвет - Казанлък.
Начална тръжна цена: 30 900 (тридесет хиляди и деветстотин) лв. без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т.І. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

ТОЧКА 19 (Деветнадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_873/02.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОбС и определяне на начална тръжна цена при провеждане на търг за продажба на ПИ с идентификатор 35167.505.526 по КККР на гр. Казанлък, с площ от 313 кв.м и определяне на начална тръжна цена в размер на 25 050 лв. без ДДС. С Писмо с вх. №ОС-924/24.10.2024 г. и Писмо с вх. №ОС-938/30.10.2024 г., вносителят прилага документи съгласно становище на ПК - 8.

Председателят уведоми присъстващите, че комисиите подкрепят проекта за решение. В комисията по правни въпроси са констатирани липсата на административен адрес и наличие на сграда, на което общинска администрация отговаря с Писмо с вх. №ОС-924/24.10.2024 г. и Писмо с вх. №ОС-938/30.10.2024 г. и прилага съответните документи. Даде думата за изказвания. Не постъпиха заявки в електронната система и се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.43 и чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОбС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 4, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Борислав Александров Асенов: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*

6. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: Въздържал се*
8. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
9. *Живка Михалева Железова: За*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Иван Георгиев Лапчев: За*
12. *Иван Жориев Иванов: За*
13. *Калин Николаев Калинов: Въздържал се*
14. *Красимира Белчева Харизанова: За*
15. *Младен Димитров Желев: За*
16. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
17. *Николай Златанов Димитров: За*
18. *Николай Митков Факиров: За*
19. *Николай Русенов Колев: Въздържал се*
20. *Продан Генов Бюйлеков: За*
21. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
22. *Симеон Тодоров Шопов: Въздържал се*
23. *Стоян Асенов Петров: За*
24. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
25. *Теодора Ганчева Иванова : За*
26. *Шеннур Асан Милкова: За*
27. *Юзеир Али Кенан: За*
28. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ **№302**

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост на ОбС - Казанлък, на общински имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 35167.505.526 (три пет едно шест седем точка пет нула пет точка пет две шест) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Казанлък; с площ 313 (триста и тринадесет) кв.м Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (10 м.), при съседни: 35167.505.314; 35167.505.527; 35167.505.725; 35167.505.525. По Подробен устройствен план, имотът представлява УПИ VI-106 (шести за сто и шест) в квартал 386 (триста осемдесет и шест) на град Казанлък, одобрен със Решения №684/2013 г. и №777/2013 г. на Общински съвет - Казанлък.

Начална тръжна цена: 25 050 (двадесет и пет хиляди и петдесет) лв. без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т.І. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

ТОЧКА 20 (Двадесета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_874/02.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно продажба чрез публичен търг по реда на чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОБС и определяне на начална тръжна цена при провеждане на търг за продажба на ПИ с идентификатор 35167.505.527 по КККР на гр. Казанлък, с площ от 269 кв.м и определяне на начална тръжна цена в размер на 21 550 лв. без ДДС.

Председателстващият съобщи, че комисиите подкрепят проекта за решение. Даде думата за разискване. Не постъпиха заявки за такива в електронната система и се премина към гласуване на точката.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.35, ал.1, във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.43 и чл.81, ал.1 и ал.8 от Наредба №15 на ОБС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 3, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Борислав Александров Асенов: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: Въздържал се*
8. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
9. *Живка Михалева Железова: За*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Иван Георгиев Лапчев: За*
12. *Иван Жориев Иванов: За*
13. *Калин Николаев Калинов: Въздържал се*
14. *Красимира Белчева Харизанова: За*
15. *Младен Димитров Желев: За*
16. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
17. *Николай Златанов Димитров: За*
18. *Николай Митков Факиров: За*
19. *Николай Русенов Колев: За*
20. *Продан Генов Бюйлеков: За*
21. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
22. *Симеон Тодоров Шопов: Въздържал се*
23. *Стоян Асенов Петров: За*
24. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
25. *Теодора Ганчева Иванова : За*
26. *Шеннур Асан Милкова: За*
27. *Юзеир Али Кенан: За*
28. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ
№303

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг по реда на глава шеста от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост на ОбС - Казанлък, на общински имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 35167.505.527 (три пет едно шест седем точка пет нула пет точка пет две седем) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/26.11.2015 г. на ИД на АГКК, с адрес на Поземления имот: гр. Казанлък; с площ 269 (двеста шестдесет и девет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (10 м.), при съседни: 35167.505.314; 35167.505.726; 35167.505.725; 35167.505.526. По Подробен устройствен план, имотът представлява УПИ VII-107 (седми за сто и седем) в квартал 386 (триста осемдесет и шест) на град Казанлък, одобрен със Решения №684/2013 г. и №777/2013 г. на Общински съвет – Казанлък.

Начална тръжна цена: 21 550 (двадесет и една хиляди петстотин и петдесет) лв. без ДДС, като всички разходи за такси, данъци и др. са за сметка на спечелилия търга.

II. Упълномощава Кмета на Община Казанлък да организира провеждане на публичен търг за продажба на имота по т.І. и да извърши всички последващи правни и фактически действия във връзка с продажбата му.

ТОЧКА 21 (Двадесет и първа) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_888/10.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на 29 450,00 лв., без ДДС за продажба на земя - частна общинска собственост, с площ 1015 кв.м, представляваща УПИ I-199, в кв.48 на с. Дунавци, общ. Казанлък, без построената върху нея сграда и подобрения.

Председателят уведоми присъстващите, че комисиите подкрепят проекта за решение. Даде думата за разискване. Не постъпиха заявки в електронната система и се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.44 от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Борислав Александров Асенов: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №22/31.10.2024 г.
Стр. 45 от 60*

7. *Димитър Пламенов Пашев: За*
8. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
9. *Живка Михалева Железова: За*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Иван Георгиев Лапчев: За*
12. *Иван Жориев Иванов: За*
13. *Калин Николаев Калинов: За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
16. *Николай Златанов Димитров: За*
17. *Николай Митков Факиров: За*
18. *Николай Русенов Колев: За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*
20. *Продан Генов Бюйлеков: За*
21. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
22. *Симеон Тодоров Шопов: За*
23. *Стоян Асенов Петров: За*
24. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
25. *Теодора Ганчева Иванова : За*
26. *Шеннур Асан Милкова: За*
27. *Юзеир Али Кенан: За*

прие

РЕШЕНИЕ №304

1. Допълва „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост на Община Казанлък за 2024 година“ като към Приложение №6 се включва:

АОС	Име, фамилия (фирма)	Приход (лв.)	Предназначение	Описание на имота
№4660 от 27.08.2024 г.	Блага Николова и Мария Попова	29 450,00	Жилищно строителство	УПИ I-199 с площ 1015 кв. м в кв. 48 на с. Дунавци

2. Определя пазарна цена в размер на 29 450,00 (двадесет и девет хиляди четиристотин и петдесет) лева, без ДДС, за продажба на земя – частна общинска собственост с площ 1015 (хиляда и петнадесет) кв. м, представляваща Урегулиран поземлен имот I-199 (първи за сто деветдесет и девети) в кв.48 (четиридесет и осми) на с. Дунавци, общ. Казанлък, съгласно действащ Подробен устройствен план, одобрен със Заповед №1023/1993 г. на кмета на Община Казанлък., *при граници: север и изток – улици; юг – УПИ II-200; югозапад - УПИ III-441 и северозапад – улица*, без построената върху него сграда и подобрения, построени при условията на отстъпено право на строеж.

3. Упълномощава кмета на Община Казанлък да сключи договор със заявителите за продажба на имота по т.2 при равни квоти на съсобственост в срока на валидност на пазарната оценка. Всички данъци, такси и режийни разноски по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителите.

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №22/31.10.2024 г.
Стр. 46 от 60*

ТОЧКА 22 (Двадесет и втора) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_895/11.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена в размер на 1 440,00 лв. за учредяване на допълнително възмездно право на строеж, в полза на заявителя, на едноетажна сграда с предназначение "Гараж" със застроена площ 18 кв.м., върху западната част на ПИ с идентификатор 35167.506.3643 по КККР на гр. Казанлък, представляващ УПИ III-3643 в кв. 58 на ПУП на гр. Казанлък.

Николай Златанов съобщи, че комисиите подкрепят проекта за решение. Даде думата за изказвания. Не постъпиха заявки за такива в електронната система и се премина към гласуване на Точка №22 от дневния ред.

На основание чл.1 ал.1, т.8 от Закона за местно управление и местна администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9, чл.38, ал.2, чл.41, ал.2 от ЗОС и във връзка с чл.52 от Наредба №15 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОБС - Казанлък, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Борислав Александров Асенов: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Владимир Йорданов Чучумшиев : За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: За*
8. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
9. *Живка Михалева Железова: За*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Иван Георгиев Лапчев: За*
12. *Иван Жориев Иванов: За*
13. *Калин Николаев Калинов: За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
16. *Николай Златанов Димитров: За*
17. *Николай Митков Факиров: За*
18. *Николай Русенов Колев: За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*
20. *Продан Генов Бюйлеков: За*
21. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
22. *Симеон Тодоров Шопов: За*
23. *Стоян Асенов Петров: За*
24. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
25. *Теодора Ганчева Иванова : За*
26. *Шеннур Асан Милкова: За*
27. *Юзеир Али Кенан: За*

прие

РЕШЕНИЕ
№305

1. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на община Казанлък за 2024 година, приета с Решение №11/2023 г. на ОбС-Казанлък, като към Приложение №6 се включва:

АОС	Име, фамилия/фирма	Приход (лв.)	Предназначение	Описание на имота
3981 /2021 г.	Марио Ланджев	1440,00	Допълнително право на строеж	Гараж със ЗП 18 кв. м в ПИ 35167.506.3643 по КККР на град Казанлък

2. Определя пазарна цена от 1 440,00 (хиляда четиристотин и четиридесет) лева за учредяване на допълнително, възмездно право на строеж в полза на Марио Ланджев, за построяване, съобразно Комбинирана скица №110/2023 г. с виза от 14.02.2023 г. за проектиране на главен архитект на Община Казанлък и архитектурен проект, на едноетажна сграда, с предназначение „Гараж“, със застроена площ 18.00 (осемнадесет) кв.м, върху западната част (на границата с УПИ II-3630 и на западната стена на съществуваща Сграда с идентификатор 35167.506.3643.1), на Поземлен имот с идентификатор 35167.506.3643 (три пет едно шест седем точка пет нула шест точка три шест четири три), с обща площ 335 (триста тридесет и пет) кв. м, по Кадастрална карта и кадастрални регистри на град Казанлък, одобрени със Заповед №РД-18-88/2015 г., адм. адрес: град Казанлък, ул. „19-ти февруари“ №47-47А, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), при граници: ПИ с ид. 35167.506.3630, 35167.506.3632, 35167.506.3642, 35167.506.9612, представляващ Урегулиран поземлен имот III-3643 (трети за три шест четири три) в кв.58 (петдесет и осми) по Подробен устройствен план на град Казанлък, одобрен със Заповед № 965/1992 г. на кмет.

3. Упълномощава кмета на общината да сключи договор за учредяване на правото на строеж по т.2 от настоящото решение, като всички данъци (ЗМДТ), такси и режимни разноси по сделката са за сметка на заявителя - Марио Ланджев. Договорът да се сключи в срока на валидност на пазарната оценка.

ТОЧКА 23 (Двадесет и трета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_875/02.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на съгласие за приемане на дарение в полза на община Казанлък на земя с проектен идентификатор 68446.170.714 и с проектна площ от 79 кв.м., представляваща реална част от ПИ с идентификатор 68446.170.82, находящ се в землището на с. Средногорово, общ. Казанлък.

Председателят даде думата за разискване, като преди това съобщи, че комисиите подкрепят проекта за решение. Не постъпиха заявки в електронната система и се премина в режим на гласуване.

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, чл.21, ал.4, чл.34, ал.3 от ЗОС, чл.11, от Наредба №15 на ОбС Казанлък за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с чл.81, ал.5 от ЗУТ и §22, т.1, б. “В“ от ЗР на ЗУТ, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 29, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Борислав Александров Асенов: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: За*
8. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
9. *Живка Михалева Железова: За*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Иван Георгиев Лапчев: За*
12. *Иван Жориев Иванов: За*
13. *Калин Николаев Калинов: За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Недко Пенчев Коджабашиев: За*
16. *Николай Златанов Димитров: За*
17. *Николай Митков Факиров: За*
18. *Николай Русенов Колев: За*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*
20. *Продан Генов Бюлеков: За*
21. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
22. *Симеон Тодоров Шопов: За*
23. *Стоян Асенов Петров: За*
24. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
25. *Теодора Ганчева Иванова : За*
26. *Шеннур Асан Милкова: За*
27. *Юзеир Али Кенан: За*
28. *Янко Тонев Запрянов: За*

С произнасяне имената на общинските съветници гласуваха поименно: Джамал Папарланов – „За“

прие

РЕШЕНИЕ №306

1. Дава съгласие кмета на община Казанлък, от името и в полза на община Казанлък да приеме дарение от „МИХАИЛ ЯНУШЕВ“ ЕООД, представлявано от Михаил Янушев, както следва:

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №22/31.10.2024 г.
Стр. 49 от 60*

1.1 При доброволно прилагане на ПУП - план за регулация за УПИ: I-713, II-711 и III-712 кв. 1170 по плана на село Средногорово, одобрен със Заповед №1373/19.07.2024г. на Кмета на община Казанлък, „МИХАИЛ ЯНУШЕВ“ ЕООД, представлявано от Михаил Янушев дарява на община Казанлък, собствеността върху земя с проектна площ от 79 кв.м, представляваща реална част от поземлен имот с идентификатор 68446.170.82. Даряваната реална част от него е с проектен идентификатор 68446.170.714. Данъчната оценка на дарената част от имота е в размер на 104,30 лв. (сто и четири лева и 30 ст.) по удостоверение за Данъчна Оценка №7404077168/12.09.2024 г. на дирекция МП при община Казанлък.

2. Упълномощава кмета на община Казанлък да сключи договор за дарение, като всички такси по издаване и вписване на договора са за сметка на община Казанлък.

ТОЧКА 24 (Двадесет и четвърта) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_878/02.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) в извън урбанизираната територия на с. Копринка, общ. Казанлък състояща се от: I. План за регулация (ПР), План за застрояване (ПЗ) с план-схеми за посочени поземлени имоти по КККР на с. Копринка, общ. Казанлък; II. ПУП - Парцеларен план за трасе на пътна връзка за осигуряване на транспортен достъп, чрез път с трайна настилка във връзка с промяна предназначението за ПИ в извън урбанизираната територия на с. Копринка, общ. Казанлък.

Председателят съобщи, че комисиите подкрепят проекта за решение. Юристът на Общински съвет е съобразил, че трябва да отпадне текста: „*Моля да съобразите, че в случаите на чл.25, ал.5 от ЗСПЗЗ е необходимо актът за изразяване на предварително съгласие да е приет с мнозинство две трети (2/3) от общия брой на общинските съветници.*“, както и е посочил, че следва да отпадне и чл.25, ал.3 и ал.5 от ЗСПЗЗ от основанията за приемане на решението, и да се добави в основанията на решението и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, като в този случай решението се взема с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците с поименно гласуване. Председателят даде думата за изказвания. Не постъпиха заявки в електронната система и се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, във вр. с Решения №787/29.09.2022 г., Решение №937/30.03.2023 г., Решение №41/25.01.2024 г. на ОбС - Казанлък и във връзка с чл.127 и чл.108 от ЗУТ, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 3, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Борислав Александров Асенов: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: Въздържал се*
8. *Добрин Цветанов Драгнев: За*

9. *Иван Георгиев Гитев: За*
10. *Иван Георгиев Лапчев: За*
11. *Иван Жориев Иванов: За*
12. *Калин Николаев Калинов: Въздържал се*
13. *Младен Димитров Желев: За*
14. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
15. *Николай Златанов Димитров: За*
16. *Николай Митков Факиров: За*
17. *Пламен Станимиров Караджов: За*
18. *Продан Генев Бюйлеков: За*
19. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
20. *Симеон Тодоров Шопов: Въздържал се*
21. *Стоян Асенов Петров: За*
22. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
23. *Теодора Ганчева Иванова : За*
24. *Шеннур Асан Милкова: За*
25. *Юзеир Али Кенан: За*
26. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ

№307

Одобрява Подробен устройствен план (ПУП) в извън урбанизираната територия на село Копринка състоящ се от следните части:

I. А План за регулация (ПР), с който се отреждат следните квартали с урегулирани поземлени имоти /УПИ/ всички с ново конкретно предназначение „за производствени и складови дейности“ както следва:

- в квартал 1046:– УПИ I-6 /от ПИ 38563.46.6 с площ 2 806 кв.м с НТП „нива“/; УПИ II-408, скица-проект за ПИ 38563.46.408 с площ 7 264 кв.м от обединяване на 38563.46.2; 38563.46.7 и 38563.46.8 с НТП „нива“/; УПИ III-409 с площ от 5 755 кв.м - 38563.46.9/ от обединяване на (38563.46.10, 38563.46.12 и 38563.46.14) с НТП „нива“/;

- в квартал 1047 - УПИ I-3 /скица-проект за ПИ 38563.47.3 с проектна площ 3057 кв.м получен при обединяване на ПИ 38563.47.1-2497кв.м и ПИ 38563.47.2-560 кв.м / с НТП „нива“/;

- в квартал 1048 - УПИ I-1 /от ПИ 38563.48.1 с площ 1080 кв.м/;

- в квартал 1049 - УПИ I-4 /от ПИ 38563.49.4 с площ 1101 кв.м/; УПИ V-15 /от ПИ 38563.49.15 с площ 2137 кв.м/; УПИ VI – 276 /от скица-проект за ПИ 38563.49.276 с проектна площ 4796 кв.м при обединяване на ПИ 38563.49.26 – 1333 кв.м, 38563.49.23-1159кв.м, 38563.49.22-704 кв.м, 38563.49.21-998 кв.м, и 38563.49.20-601 кв.м/ с НТП „нива“/;

- в квартал 1050 - УПИ I-1 /от ПИ 38563.50.1 с площ от 1999 кв.м/; УПИ II-24 /проектен ПИ 38563.50.24 с площ от 11251 от обединяване на 38563.50.11-5277 кв.м, 38563.50.14-356 кв.м, 38563.50.15-184 кв.м, 38563.50.16-254 кв.м, 38563.50.17-280 кв.м, 38563.50.18-309 кв.м, 38563.50.19-339 кв.м, 38563.50.22-3498 кв.м и 38563.50.23-753 кв.м /-с НП „нива“/; УПИ III-25 /проектен ПИ 38563.50.25 с площ от 3603 кв.м, получен при обединяване на ПИ: 38563.50.3-502 кв.м, 38563.50.4-1599 кв.м, и 38563.50.5-1502кв.м/;

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №22/31.10.2024 г.
Стр. 51 от 60*

- в квартал 1051 - УПИ I-1 /от ПИ 38563.51.2 с площ от 2081 кв.м/; УПИ II-276 /проектен ПИ 38563.51.276 с площ от 5721 кв.м от обединяване на 38563.51.5-547 кв.м, 38563.51.6-906 кв.м, 38563.51.9-1505 кв.м и 38563.51.31-2763 кв.м/; УПИ III-12 /от ПИ 38563.51.12 с площ от 3421 кв.м/; УПИ IV-275 /проектен ПИ 38563.51.275 с площ от 5346 кв.м от обединяване на ПИ 38563.51.18-1810 кв.м и 38563.51.32-2536 кв.м/; УПИ V-33 /от ПИ 38563.51.33 с площ от 2282 кв.м/; УПИ VI-277 /проектен ПИ 38563.51.277 с площ от 7801 кв.м от обединяване на ПИ: 38563.51.20-100 кв.м, 38563.51.21-1018 кв.м, 38563.51.23-2296 кв.м, 38563.51.24-1846 кв.м и 38563.51.25-1641 кв.м/;

- в квартал 1052 - УПИ I-1 от ПИ 38563.52.1 с площ от 1298 кв.м/; УПИ II-153 /проектен ПИ 38563.52.153 с площ от 14085 кв.м от обединяване на ПИ: 38563.52.5-1300 кв.м, 38563.52.6-2800 кв.м, 38563.52.10-1800 кв.м, 38563.52.13-1320 кв.м и 38563.52.18 - 6865 кв.м/, всички с НТП „нива“; УПИ III отреден за ПИ 38563.52.17 - 2371 кв.м.;

- в квартал 1053 - УПИ I-16 /получен от обединяване на ПИ:38563.53.2-698 кв.м и 38563.53.15-5942 кв.м с проектна площ 6640 кв.м с НТП „нива“/; УПИ II-17 отреден за ПИ 38563.53.17 /получен от обединяване на ПИ:38563.53.9-370 кв.м, 38563.53.10-327 кв.м, 38563.53.11-1405 кв.м и 38563.53.12-896 кв.м с проектна площ 2998 кв.м/ с НТП „нива“;

- в квартал 1054 - УПИ I-176 /проектен ПИ 38563.54.176 с площ от 52274 кв.м от скица-проект за ПИ: 38563.54.5, 38563.54.174, 38563.54.44, 38563.54.48, 38563.54.173, 38563.54.175 и 38563.54.27 получени при обединяване през 2022 г. на ПИ 38563.54.1-940 кв.м, 38563.54.2-1725 кв.м /нов 38563.54.173/, 38563.54.9-818 кв.м, 38563.54.18-1302 кв.м, 38563.54.36-965 кв.м, 38563.54.37-1396 кв.м, 38563.54.38-1093 кв.м, 38563.54.46-6966 кв.м, 38563.54.49-12654 кв.м /нов 38563.54.175 от 25194 кв.м/, 38563.54.7-337 кв.м 38563.54.47-3202 кв.м/нов 38563.54.174/, всички с НТП „нива“;

- в квартал 1055 - УПИ I-9 от ПИ 38563.55.9 с площ от 4479 кв.м;

- в квартал 1056 - УПИ I-3 от ПИ 38563.56.3 с площ от 8216 кв.м;

- в квартал 1057 - УПИ I-414 от проектен ПИ 38563.57.414 с площ от 43860 кв.м обединени съгласно скица-проект ПИ: 38563.60.6 - 1402 кв.м с НТП „нива“, 38563.57.413-5857 кв.м-„нива“ /от 38563.57.20-4401 кв.м и 38563.54.16-1456 кв.м/, 38563.57.22-4250 кв.м, 38563.57.28 - 23912 кв.м - „рибарник“, 38563.60.9-497 кв.м-„нива“, 38563.57.6-217 кв.м-„нива“, 38563.60.15-6614 кв.м-„рибарник“, 38563.60.1-525 кв.м-„нива“, 38563.57.412-387 кв.м - „нива“, 38563.57.4-199 кв.м-„нива“;

- в квартал 1060 - УПИ I-412 проектен ПИ 38563.60.412 с площ от 13150 кв.м от скица-проект за ПИ: 38563.60.411-5566 кв.м - „нива“, 38563.60.14-4485 кв.м - „нива“ и 38563.60.12-3099 кв.м - „рибарник“ след обединяване през 2022 г. на ПИ 38563.60.11 и 38563.60.13/.

- в квартал 1061 - УПИ I-168 - от проектен ПИ 38563.61.168 с площ от 10464 кв.м с скица-проект /след обединяване на ПИ: 38563.61.2-1279 кв.м - нива, 38563.61.6-4202 кв.м-„нива“, 38563.61.1-4983 кв.м „изоставена нива“/;

- в квартал 1062 - УПИ I-185 ПИ 38563.62.185-27658 кв.м /получен при обединяване на 38563.62.1-5074 кв.м-„нива“, 38563.62.183-3997 кв.м-„нива“, 38563.62.15-4648 кв.м-„рибарник“, 38563.62.184-13938 кв.м „нива“/;

- в квартал 1063 - УПИ I-182-ПИ 38563.63.182 /получен от обединяване на ПИ: 38563.63.12, 38563.63.181/ с площ 13810 кв.м;

- в квартал 1064 - УПИ I-414-ПИ 38563.64.414-47628 кв.м /получен от обединяване на ПИ: 38563.64.31- 24875 кв.м-„рибарник“, 38563.64.28-495 кв.м-„нива“, 38563.64.19-5002 кв.м-„нива“, 38563.64.21-1497 кв.м-„нива“, 38563.64.16-1059 кв.м-

„нива“, 38563.64.32-5606 кв.м-„рибарник“, 38563.64.33-3142 кв.м - „рибарник“, 38563.64.1-4947 кв.м -„нива“, 38563.64.26-1003 кв.м-„ливада“,

- в квартал 1065 - УПИ I-6 /от ПИ 38563.65.6/ с площ от 9194 кв.м;

- в квартал 1124 - УПИ I-518 /от проектен ПИ 38563.124.518 (при обединяване на 38563.124.33-6199 кв.м, 38563.124.32-4293 кв.м, 38563.124.31-3698 кв.м, 38563.124.23-4299 кв.м, 38563.124.20-4402 кв.м)/ с проектна площ 22891 кв.м; УПИ II-519 /от проектен ПИ 38563.124.519 (от обединяване на 38563.124.24-4899 кв.м, 38563.124.25-2798 кв.м, 38563.124.28-4750 кв.м., 38563.124.29-5583 кв.м, 38563.124.30-4494 кв.м) с проектна площ 22524 кв.м/

- в квартал 1125 - УПИ I-35 /от ПИ 38563.125.35 с площ от 2997 кв.м; УПИ II-38 /от ПИ 38563.125.38 с площ от 1994 кв.м; УПИ III-42 /от ПИ 38563.125.42 с площ от 1495 кв.м; УПИ IV-70 /от ПИ 38563.125.70 с площ от 500 кв.м; УПИ V-506 /от ПИ 38563.125.506 получен при обединяване на 38563.125.24-5996 кв.м и 38563.125.25-5599 кв.м /с площ от 11595 кв.м с НТП „нива“;

- в квартал 1163 - УПИ I-2 /от ПИ 38563.163.2/ с площ от 399 кв.м с НТП „дървопр.гора“;

- в квартал 1164 - УПИ I-1 /от ПИ 38563.164.1/ с площ от 1600 кв.м с НТП „дървопр.гора“; с НТП „дървопр.гора“;

Неразделна част от Решението са скици-проект на СГКК Ст. Загора №25-161261/2.6.2023 г. и №25-354098/3.11.22 г.; №25-354123/3.22.22 г.; №25-354938/4.11.22 г.; №25-354984/4.11.22.г.; №25-355042/4.11.22 г.; №25-355507/4.11.22 г.; №25-357784/7.11.22 г.; №25-357940/7.11.22 г.; 25-358082/7.11.22 г.; 25-403312/19.12.22 г.; №25-403709/20.12.22 г.; №25-403749/20.12.22 г.; №25-403848/20.12.22 г.; №25-403991/20.12.22 г.; №25-404862/21.12.22 г.; №25-404899/21.12.22 г.; №25-407207/29.12.22 г.; №25-12701/17.01.23 г.; №25-14437/19.01.23 г.; №25-14457/19.01.23 г.; №25-14753/19.01.23 г.; №25-14598/19.01.23 г.; №25-14670/19.01.23 г.; №25-14744/19.01.23 г.; №25-14818/19.01.2023 г. за поземлени имоти, всички в землището на село Копринка.

ІБ. План за застрояване (ПЗ) за изброените в точка І. новообразувани урегулирани поземлени имоти с отреждане „за производствени и складови дейности“ с предвиждане за свободно застрояване при следните показатели: *до 15 м. височина, до 80% плътност на застрояване, до 2.5 коефициент на интензивност до 20% мин. площ за озеленяване.* Показателите за застрояване са в съответствие със зона Пп /предимно производствена/.

І.В- План-схеми за водоснабдяване и канализация към ІБ.

ІІ. Парцеларен план (ПІІ) за осигуряване на транспортен достъп до проектните урегулирани имоти.

Трасето е с начало ПИ с идентификатор 38563.159.519 с НТП „за местен път“ и засяга ПИ с идентификатори:

- 38563.41.98 /5666кв.м/, 38563.44.97-748 кв.м, 38563.45.98 /2030кв.м/, 38563.46.99-1277 кв.м, 38563.49.120 /953кв.м/, 38563.51.119-2033 кв.м, 38563.51.123-1527 кв.м, 38563.54.118-2276 кв.м, 38563.60.128 /998кв.м/, 38563.64.128-246 кв.м, 38563.65.99 - /2047кв.м/, 38563.65.128-247 кв.м, 38563.124.98-1583 кв.м, 38563.125.505 /3473кв.м/, 38563.159.533-597 кв.м, 38563.166.99 /1682кв.м/, 38563.166.130 /1682кв.м/- всички с НТП-„за селскостопански, горски ведомствен път“;

-38563.49.147-516 кв.м, 38563.51.148-527 кв.м, 38563.51.149-823 кв.м, 38563.60.176-1452кв.м, 38563.124.156-593 кв.м – всички с НТП- „напоителен канал“, 38563.51.150-1249 кв.м-„водностопанско ХМС“
- 38563.49.275 /1905кв.м/, 38563.51.274 /1297кв.м/, 38563.60.410-363 кв.м /363кв.м/, 38563.124.277 /1655кв.м/, всички с НТП-„пасище“,
по КККР на с. Копринка, община Казанлък.

Неразделна част от проекта са удостоверение за приет проект №25-178768/19.06.2023г. с приложение от СГКК - Стара Загора за отделяне на части от поземлени имоти с цел преотреждане в „за друг поземлен имот за движение и транспорт“ .

ТОЧКА 25 (Двадесет и пета) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_910/17.10.2024 г. - Доклад от Сребра Касева - За Кмет на община Казанлък, оправомощена със Заповед № 1877/15.10.2024 г. с проект за решение относно одобряване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на община Казанлък /ОУП/. С Писмо с вх. №ОС-928/25.10.2024 г., вносителят прилага становище от Тодор Малаков - кмет на гр. Крън, съгласно становище на ПК - б.

Председателстващият съобщи, че комисиите подкрепят доклада. Комисията по образование е изисквала становище на кмета на населеното място, което е внесено с Писмо с вх. №ОС-928/25.10.2024 г. Даде думата за изказвания. Не постъпиха заявки за такива и се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.6 във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 2, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Борислав Александров Асенов: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: За*
8. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
9. *Живка Михалева Железова: Въздържал се*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Иван Георгиев Лапчев: За*
12. *Иван Жориев Иванов: За*
13. *Калин Николаев Калинов: За*
14. *Младен Димитров Желев: За*
15. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
16. *Николай Златанов Димитров: За*
17. *Николай Митков Факиров: За*
18. *Николай Русенов Колев: Въздържал се*
19. *Пламен Станимиров Караджов: За*

20. Продан Генов Бюйлеков: За
21. Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За
22. Симеон Тодоров Шопов: За
23. Стоян Асенов Петров: За
24. Стоян Крумов Чачкаров: За
25. Теодора Ганчева Иванова : За
26. Шеннур Асан Милкова: За
27. Юзеир Али Кенан: За
28. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ №308

1. Одобрява проект за частично изменение на ОУП на община Казанлък, за който е издадено разрешение за изменението му с Решение №128/25.04.2024 г., в обхват: Поземлени имоти: 40292.148.637; 40292.148.639; 40292.74.4; 40292.147.5; 40292.148.642; 40292.148.646; 40292.148.33; 40292.148.30; 40292.148.31; 40292.148.643; 40292.148.34; 40292.148.648; 40292.148.640; 40292.148.17; 40292.148.641; 40292.148.645; 40292.148.644; 40292.148.647; 40292.148.21. и 40292.74.2 по КККР на извън урбанизираната територия на град Крън, собственост на община Казанлък, като се променя устройствената зона от „земеделска територия със забрана промяна предназначението“ в зона с режим Пп /предимно производствена/. Устройствовите показатели стават следните: *максимална плътност на застрояване: до 80%; коефициент на интензивност /Кинт/: до 2,5; минимална озеленена площ - 20%, максимална височина на застрояване - до 15 м.*

2. Изменението на ПУП за гореописаните имоти да се одобри след одобряване изменението на ОУП.

ТОЧКА 26 (Двадесет и шеста) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_898/14.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Разрешение за изработване на проект за ПУП – план за регулация и застрояване в едно с план - схеми за техническата инфраструктура за ПИ с идентификатор 27499.181.16 територия „Земеделска“ с НТП „Нива“, площ 1213 кв.м в местност „Под Енина“, с. Енина, общ. Казанлък, с цел промяна на предназначението на територията от „земеделска“ в „урбанизирана“ с отреждане "за жилищно строителство" и изграждане на жилищна сграда; 2. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя. С Писмо с вх. №ОС-922/24.10.2024 г., вносителят прилага документ за собственост и допълва т.1 от диспозитива на проекта за решение, съгласно становища на ПК.

Николай Златанов съобщи, че комисиите са подкрепили проекта за решение. Комисията по правни въпроси е констатирала, че липсва документ за собственост в преписката по доклада и е предложила в т. 1 в диспозитива на решението, в края да се добави текста: „Транспортния достъп ще се осъществява от юг през ПИ с идентификатор 27499.181.63 с НТП " За селскостопански, горски ,ведомствен път", на което общинска администрация е отговорила с Писмо с вх. №ОС-922/24.10.2024 г. Даде думата за разискване, не постъпиха заявки в електронната система и се премина в режим на гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.12, ал.2, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Борислав Александров Асенов: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
7. *Димитър Пламенов Пашев: За*
8. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
9. *Живка Михалева Железова: За*
10. *Иван Георгиев Гитев: За*
11. *Иван Жориев Иванов: За*
12. *Калин Николаев Калинов: За*
13. *Младен Димитров Желев: За*
14. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
15. *Николай Златанов Димитров: За*
16. *Николай Митков Факиров: За*
17. *Николай Русенов Колев: За*
18. *Пламен Станимиров Караджов: За*
19. *Продан Генов Буйлеков: За*
20. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
21. *Симеон Тодоров Шопов: За*
22. *Стоян Асенов Петров: За*
23. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
24. *Теодора Ганчева Иванова : За*
25. *Шеннур Асан Милкова: За*
26. *Юзеир Али Кенан: За*
27. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ **№309**

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване в едно с план - схеми за техническата инфраструктура за ПИ с идентификатор 27499.181.16 територия „Земеделска“ с НТП „Нива“ и площ 1213 кв. м. в местност „Под Енина“, с. Енина, общ. Казанлък с цел промяна на предназначението на територията от

*Общински съвет – Казанлък,
Протокол №22/31.10.2024 г.
Стр. 56 от 60*

„зеделска“ в „урбанизирана“ с отреждане „за жилищно строителство“ за изграждане на жилищна сграда, при граници и съседи: съгласно приложената скица. Транспортния достъп ще се осъществява от юг през ПИ с идентификатор 27499.181.63 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“.

2. Одобрява заданието, съставено от Възложителя.

ТОЧКА 27 (Двадесет и седма) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_907/17.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно даване на съгласие за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

Председателстващият уведоми присъстващите в залата, че докладът е подкрепен от постоянните комисии. Даде думата за мнения и предложения. Не постъпиха заявки за такива и се премина към гласуване на проекта за решение.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с §27, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ /ДВ бр. 62/2010 г./ и чл.45в, ал.10 от ППЗСПЗЗ, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 1, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Борислав Александров Асенов: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
7. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
8. *Димитър Пламенов Пашев: За*
9. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
10. *Живка Михалева Железова: За*
11. *Иван Георгиев Гитев: За*
12. *Иван Георгиев Лапчев: Въздържал се*
13. *Иван Жориев Иванов: За*
14. *Калин Николаев Калинов: За*
15. *Младен Димитров Желев: За*
16. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
17. *Николай Златанов Димитров: За*
18. *Николай Митков Факиров: За*
19. *Николай Русенов Колев: За*
20. *Пламен Станимиров Караджов: За*
21. *Продан Генов Бюйлеков: За*
22. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
23. *Симеон Тодоров Шопов: За*
24. *Стоян Асенов Петров: За*
25. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
26. *Теодора Ганчева Иванова : За*

27. Шеннур Асан Милкова: За
28. Юзеир Али Кенан: За
29. Янко Тонев Запрянов: За

прие

РЕШЕНИЕ
№310

Дава съгласие за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл. 19 от ЗСПЗЗ, определени с протоколно решение от 10.11.2008г., одобрено със Заповед №137/11.11.2008 г., при наличие на нотариален акт, и се отпише от Актовете книги за общинска собственост и сHEME от счетоводен отчет следните имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор №35167.281.749, област Стара Загора, община Казанлък, гр. Казанлък, м. Старите лозя, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Лозе с площ 775 (седемстотин и седемдесет и пет) кв.м., идентичен с Поземлен имот с планоснимачен № 1749 по Кадастралния план на ползвателите, в собственост на наследници на Мария Ройдева - Славка Ройдева-Бораджиева и Руди Ройдев по силата на Договор за доброволна делба с вх. №1770/13.05.2002 г., №3, т. IV, Партидна книга страница 4142; 22166; 22167 на СВ – гр. Казанлък.

2. Поземлен имот с идентификатор №35167.281.750, област Стара Загора, община Казанлък, гр. Казанлък, м. Старите лозя, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Лозе с площ 595 (петстотин деветдесет и пет) кв.м., идентичен с Поземлен имот с планоснимачен №1750 по Кадастралния план на ползвателите, в собственост на наследници на Мария Ройдева - Славка Ройдева-Бораджиева и Руди Ройдев по силата на Договор за доброволна делба с вх. № 1770/13.05.2002 г., №3, т. IV, Партидна книга страница 4142; 22166; 22167 на СВ – гр. Казанлък.

3. Поземлен имот с идентификатор №35167.281.751, област Стара Загора, община Казанлък, гр. Казанлък, м. Старите лозя, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Лозе с площ 422 (четиристотин двадесет и два) кв.м., идентичен с Поземлен имот с планоснимачен № 1751 по Кадастралния план на ползвателите, в собственост на наследници на Мария Ройдева - Славка Ройдева-Бораджиева и Руди Ройдев по силата на Договор за доброволна делба с вх. №1770/13.05.2002 г., №3, т. IV, Партидна книга страница 4142; 22166; 22167 на СВ – гр. Казанлък.

4. Поземлен имот с идентификатор №35167.281.752, област Стара Загора, община Казанлък, гр. Казанлък, м. Старите лозя, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Лозе с площ 263 (двеста шестдесет и три) кв.м., идентичен с Поземлен имот с планоснимачен № 1752 по Кадастралния план на ползвателите, в собственост на наследници на Мария Ройдева - Славка Ройдева-Бораджиева и Руди Ройдев по силата на Договор за доброволна делба с вх. №1770/13.05.2002 г., №3, т. IV, Партидна книга страница 4142; 22166; 22167 на СВ – гр. Казанлък.

5. Поземлен имот с идентификатор №35167.281.753, област Стара Загора, община Казанлък, гр. Казанлък, м. Старите лозя, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Лозе с площ 306 (триста и шест) кв.м., идентичен с Поземлен имот с планоснимачен № 1753 по Кадастралния план на ползвателите, в собственост на наследници на Мария Ройдева - Славка Ройдева-Бораджиева и Руди Ройдев по силата на Договор за доброволна делба с Вх. №1770/13.05.2002 г., №3, т. IV, Партидна книга страница 4142; 22166; 22167 на СВ – гр. Казанлък.

6. Поземлен имот с идентификатор №83106.46.294, област Стара Загора, община Казанлък, с. Шейново, м. ХАДЖИЕВЕЦ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, с площ 1012 (хиляда и дванадесет) кв.м., идентичен с Поземлен имот с планоснимачен №294 по Кадастралния и регулационен план на с. Шейново, одобрен със Заповед №478/1965г. на Окръжен народен съвет – Стара Загора, в собственост на Продан Проданов по силата на Нот. акт №197, т. I, д. №613/1994 г.

ТОЧКА 28 (Двадесет и осма) ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_906/16.10.2024 г. - Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно провеждане на извънредно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора, насрочено на 11 ноември 2024 г.

Председателстващият съобщи, че всички комисии подкрепят проекта за решение. Даде думата за изказване на мнения и предложения. Не постъпиха заявки за такива в електронната система, дебата бе прекратен и се премина към гласуване на Точка № 28 от дневния ред.

На основание чл.21, ал.1, т. 15 и т. 23 от ЗМСМА, чл.198е, ал.1, ал.3 и ал.5 от Закона за водите, чл.5, ал.5 и ал.6 от ПОДАВК и чл.60 от АПК, **Общинският съвет гласува поименно и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 1, така:**

1. *Алекси Койчев Алексиев: За*
2. *Антим Пламенов Паралъов: За*
3. *Борислав Александров Асенов: За*
4. *Валентин Петров Кралев: За*
5. *Веселин Росенов Сираков: За*
6. *Владимир Йорданов Чучумишев : За*
7. *Джамал Неджипов Папарланов: За*
8. *Димитър Пламенов Пашиев: За*
9. *Добрин Цветанов Драгнев: За*
10. *Живка Михалева Железова: За*
11. *Иван Георгиев Гитев: За*
12. *Иван Георгиев Лапчев: Въздържал се*
13. *Иван Жориев Иванов: За*
14. *Калин Николаев Калинов: За*

15. *Красимира Белчева Харизанова: За*
16. *Младен Димитров Желев: За*
17. *Недко Пенчев Коджабашев: За*
18. *Николай Златанов Димитров: За*
19. *Николай Митков Факиров: За*
20. *Николай Русенов Колев: За*
21. *Пламен Станимиров Караджов: За*
22. *Продан Генов Буйлеков: За*
23. *Румяна Иванова Грънчарова-Крачева: За*
24. *Симеон Тодоров Шопов: За*
25. *Стоян Крумов Чачкаров: За*
26. *Теодора Ганчева Иванова : За*
27. *Шеннур Асан Милкова: За*
28. *Юзеир Али Кенан: За*
29. *Янко Тонев Запрянов: За*

прие

РЕШЕНИЕ
№311

1. Упълномощава инж. Даниела Димитрова Коева – заместник-кмет по „Строителство Транспорт и Екология“ за представител на Община Казанлък в Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД - Стара Загора да участва в насроченото за 11.11.2024 г. извънредно неprisъствено заседание на Асоциацията.
2. Упълномощава представителя на Община Казанлък – инж. Д. Коева да изкаже съгласие и гласува „за“ по разглежданите въпроси по т.1. От предложениия дневен ред, а в случай на предложение по т.2 „други“ – да гласува по вътрешно убеждение и в защита интересите на Община Казанлък.
3. Допуска се предварително изпълнение на решението от деня на приемането му.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 11:06 часа.

За протокола от началото до края,

ПРОТОКОЛИСТ:
(гл. спец. Т. КЕЛЧЕВА)

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:
(НИКОЛАЙ ЗЛАТАНОВ)