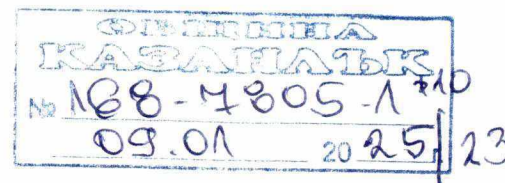


ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК



ЗАЯВЛЕНИЕ

за издаване на разрешение за изработване на подробен устройствен план
по реда на чл. 124а, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ

От: А **Иванова**
(име, презиме, фамилия)

в качеството на **управител**.....
(собственик, управител, пълномощник, собственик на фирма и т.н)

на „ИПС Инженеринг“ ООД БУЛСТАТ 123618836
(юридическо лице/ едноличен търговец)

2.....
(име, презиме, фамилия)

в качеството на.....
(собственик, управител, пълномощник, собственик на фирма и т.н)

наБУЛСТАТ.....
(юридическо лице/ едноличен търговец)

постоянен адрес/седалище **гр. Казанлък, у**.....
(община, населено място, жилищен комплекс, вход, етаж, апартамент, улица, номер)

телефон за връзка (..

Желая да ми/ни/ бъде издадено РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН
УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – план за регулация и застрояване /план за регулация, план за
застрояване/ работен устройствен план, парцеларен план за елементите на техническата
инфраструктура извън границите на урбанизираните територии/ в обхват **поземлени имоти:**
35167.73.563, кв.....

местност Касмера, , по плана на /в землището гр. Казанлък.
за Парцеларни планове за Ел. и ВиК захранване

Приложения:

1. Документ за собственост – копие

2. Задание на основание чл. 124а, ал. 7 и чл. 125, ал. 1 и 2 от ЗУТ:

Обосновава необходимостта от изработването на плана – какво ще се проектира,
териториален обхват, идеен проект или схема на обект. Заданието се придружава от
необходимата информация за съществуващото положение и за действащите за съответната
територия концепции и схеми за пространствено развитие и устройствени планове. Опорният
план, който е неразделна част от заданието, се изработва в мащаба на съответния
устройствен план и съдържа основни кадастрални и специализирани данни за територията.

3. Скица на имота №/..... Г.

ЗАЯВИТЕЛИ:

1.. *Ич.*

Иванова

2.....



Содфия +359 88 711 11 11
Тел: 02/855 45 49 Факс: 02/955 50 33
AOD@OADA.STRIP.BG WWW.OADA.STRIP.BG

стр. 1 от 2

СТРУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЈА, КАРТОГРАФИЈА И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

6003, Ул. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1247925-26.10.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 35167.73.563

Гр. Казанлък, общ. Казанлък, обл. Стара Загора

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-88/26.11.2015 г.

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 11.10.2022 г.

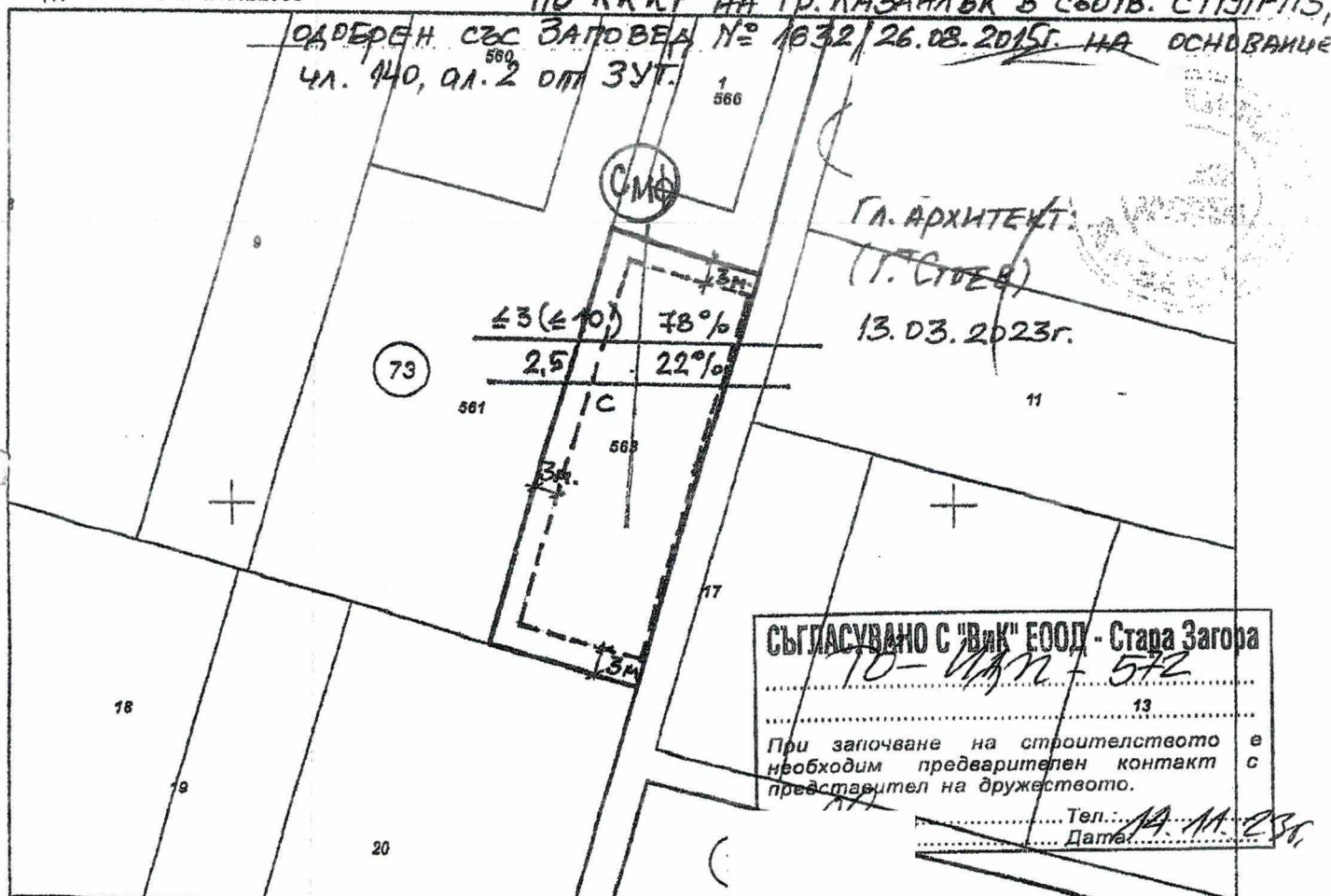
Адрес на поземления имот: гр. Казанлък, местност КАСМЕРА 3А ПРОЕКТИРАНЕ НА:

Площ: 1361 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект ЕНЕТО - НИСКО СВОБОДНО

Координатна система KKS2005



M 1:1000

35167.73.11
073011

0.2022 г. издадена въз основа на
-623408-26.10.2022 г.

ДВА ХРИСТОВА

Подписан с квалификация: **Геодезия, картография и кадастр**
Geodesy, Cartography and Cadastre Agency
Е-19727
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy, Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-190362803, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Съседни: 35167.73.20, 35167.74.464, 35167.73.566, 35167.73.561

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

1. 123618836, "ИПС - ИНЖЕНЕРИНГ" ООД

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Нотариален акт № 97 том 20 рег. 5964 дело 4181 от 27.09.2022г., издаден от Служба по вписванията
гр.Казанлък

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

25-26.10.2022 г. издадена въз основа на
№ 01-623408-26.10.2022 г.

ХРИСТОВА

Водоснабдяване и канализация ЕООД - Стара Загора

6000 Стара Загора, ул. "Христо Ботев" 62; тел.: 042/ 601 096; факс: 042/ 601 507

водата, без която не можем

СТАНОВИЩЕ № ТО-ИДП

572

14.11.2023 г.

за предоставяне на изходни данни и условия за присъединяване към ВУК
мрежите

редон Казанлък
Изм. № 10-УАН-797
Дата: 20.12.24 г.

ОБЕКТ: ОБЕКТ: СКЛАД ЗА ДЕТАЙЛИ ЗА МАШИНОСТРОЕНЕТО В ПИ С
ИДЕНТИФИКАТОР 35167.73.563, В ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. КАЗАНЛЪК, ОБЩИНА
КАЗАНЛЪК

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ИПС-ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, ЕИК 123618836

Общи положения

Настоящите изходни данни и условия за присъединяване към водопроводната и канализационна мрежа се издават преди фазата на инвестиционното проектиране и имат за цел да се посочат условията и техническите изисквания за присъединяване към водопроводната и канализационната мрежа на дадения обект към водопроводната и канализационна мрежа на съответния експлоатационен район.

► Технически параметри на присъединяване

1. Водопроводна мрежа

1.1. Водовземането за питейно-битови, противопожарни нужди, да се осъществи от водопровод със следните параметри:

- 1) Местоположение: селищен водопровод, южно от имота, нанесен приблизително.
- 2) Диаметър и вид на тръбите: Ф 110 ПЕВП
- 3) Свободен напор: Н в. ст. ~30 m

1.2. Допълнителни изисквания към проектирането на водопроводната мрежа:

- 1) Общият водомерен възел да се разположи в общо, сухо и достъпно помещение за отчитане, ако сградата е разположена до 5,0 м от регулацията на парцела;
- 2) Ако сградата е разположена на повече от 5,0 м от регулацията на парцела, общият водомерен възел да бъде във водомерна шахта, разположена до 2,0 м от регулацията на парцела. Водомерната шахта да бъде проектирана на безопасно и достъпно място за отчитане на изразходваното водно количество.
- 3) Общият водомер да бъде избран с подходящи параметри, съгласно изчисленото водно количество.
- 4) Всички водомери да бъдат предвидени с хоризонтален монтаж и да бъдат с възможност за дистанционно отчитане /радиомодул/.
- 5) На СВО да бъде монтиран ТСК, съгл. нормативните изисквания.
- 6) СВО да бъде проектирано с чугунена или заваряема водовземна скоба.
- 7) При проектирането на СВО да не се използват преходи с външна резба.
- 8) При проектиране на ПХ, да бъде предвиден и СК.
- 9) КС за СВО до ВШ да бъдат изготвени отделно от площадковите и сградни мрежи;
- 10) При изграждане и на собствен водоизточник, да бъдат спазени разпоредбите на Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води /обн. ДВ, бр.87 от 2007 г./.
- 11) Да бъдат спазени отстоянията от други проводни и съоръжения, както и сервитутните зони, съгласно действащите нормативни изисквания.
- 12) Проектирането на водопроводната мрежа да бъде осъществено, съгласно действащите законови наредби и нормативни изисквания.

2. Канализационна мрежа

"Водоснабдяване и канализация" ЕООД – Стара Загора не експлоатира канализационни съоръжения в района на обекта

> Забележки:

- 1) Проектът част „В и К“ да се съгласува с отдел „Технически“ на „В и К“ ЕООД – Стара Загора. Без съгласуван проект, „В и К“ ЕООД – Стара Загора няма да сключи договор за присъединяване на имота към В и К мрежата с Възложителя.
- 2) Срокът на валидност на предоставените изходни данни и условия за присъединяване е една година, считано от датата на издаването им.
След изтичане на този срок, в случай че Потребителят не е подал писмено заявление с искане за съгласуване на инвестиционния проект в част „В и К“, същият не се съгласува. Издават се нови изходни данни за сметка на Потребителя, които могат да не съвпадат с първоначално издадените. В този случай е необходима и корекция на инвестиционния проект.

Изготвил:

С. Пенчева

Съгласувал

/Н. Калинов/

Управител

Презд



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

6003, Ул. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907;
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1247925-26.10.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 35167.73.563

Гр. Казанлък, общ. Казанлък, обл. Стара Загора

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-88/26.11.2015 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
11.10.2022 г.

Адрес на поземления имот: гр. Казанлък, местност КАСМЕРА **ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА:**

Площ: 1361 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект

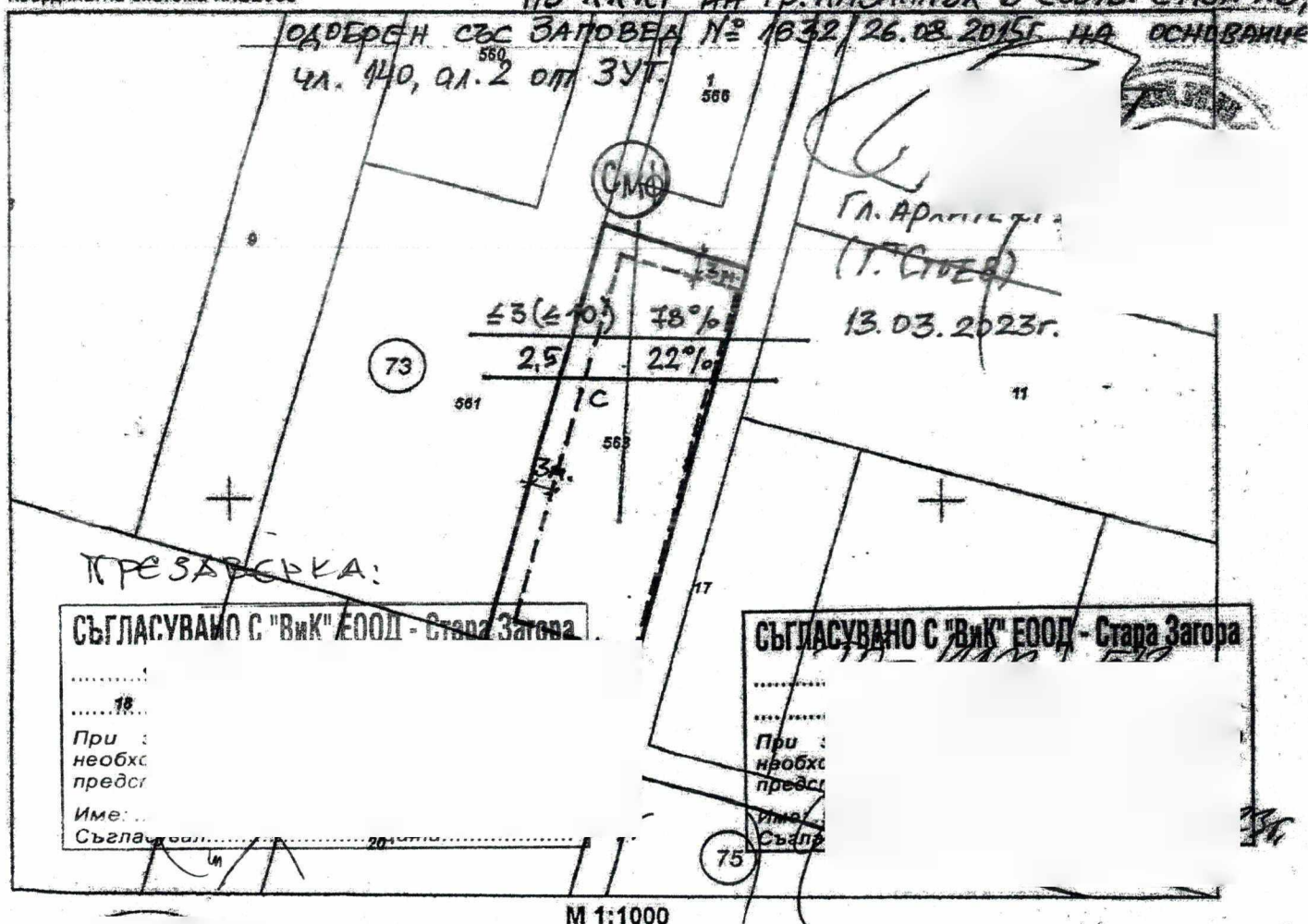
СКЛАД ЗА ДЕТАЙЛИ ЗА МАШИНОСТРО-

ЕНЕТО - НИСКО СВОБОДНО

ЗАСТРОЯВАНЕ В ПИ С ИДЕНТ. 35167.73.563

ПО КККР НА ГР. КАЗАНЛЪК В СЪОТВ. С ПУП-ПЗ,

Координатна система ККС2005



гор: 35167.73.11
тан: 073011

6.10.2022 г. издадена въз основа на
01-623408-26.10.2022 г.

НОВА ХРИСТОВА

"Електроразпределение Юг" ЕАД
ул. „Христо Г. Данов“ 37
4000 Пловдив, България
ЕИК 115552190

Тел.: +359 (0) 7001 7777
Факс: +359 (0) 32 99 00 10
e-mail: info@elyug.bg
www.elyug.bg



До:
ИПС-ИНЖЕНЕРИНГ ООД
гр.Казанлък, ул. "Преображение" №4

КЕЦ: Казанлък
т. 032974422

Становище

за условията и начина за присъединяване на обект към електроразпределителната мрежа
№ 4658695

във връзка с постъпило Искане за проучване на условията на присъединяване на обект към
електроразпределителната мрежа с вх.№: 11289638 /18.12.2024 , представляващ

Склад за детайли за машиностроенето предвиден да бъде изграден в имот/и ПИ 35167.73.563, местност
"Касмера"

в землището на гр. /с./ гр. Казанлък , община Казанлък , област Стара Загора

и като се взеха предвид представените към искането документи и съдържащата се в него информация, както и:

1. изискванията на Закона за енергетиката (ЗЕ), както и на наредбите и правилата по чл. 83, ал. 1 ЗЕ;
2. изискванията на органа, който одобрява инвестиционния проект и издава разрешението за строеж и/или за поставяне, когато издаването им е задължително съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията (ЗУТ);
3. техническите спецификации на ЕР Юг, когато същите са приложими;
4. резултатите от извършеното проучване за техническите възможности и начина на присъединяване към електрическата мрежа;
5. оптималната схема за присъединяване;
6. методиката за присъединяване на обекти към електрическите мрежи.

I.ВИД НА ПРОЦЕДУРАТА

Заявеният обект е:

нов обект за потребление

Склад за детайли за машиностроенето

II.ТЕХНИЧЕСКИ УСЛОВИЯ

ОБЕКТ ЗА ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ

1. Технически характеристики на обекта

- предназначение на обекта: - небитов;
- брой бъдещи клиенти (средства за търговско измерване): 1;
- номинално напрежение на присъединяване: 0.40 kV
- брой на фазите: 3
- категория по осигуреност на електроснабдяването съгласно Наредба № 3 от 09.06.2004 г. за устройството на

- электропроводните линии, осигурявана от ЕР Юг за всяко отделно захранване на Обекта: **трета**;
- сервитутни зони на нови и на съществуващи съоръжения: съгласно Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти;
 - предоставена мощност: 15.0 kW;
 - присъединена мощност: 16.5 kW;
2. Място на присъединяване към електроразпределителната мрежа:
- ТНН на , ТП НАДЛЕЗА , извод СН СЕРВИЗА , п/ст КАЗАНЛЪК
3. Средства за търговско измерване: Доставят се и се монтират от електроразпределителното дружество, като броят и видът им се конкретизира в договора за присъединяване, съобразно одобрените проекти за вътрешни електрически инсталации на обекта.
4. Електрически съоръжения за присъединяване:
- 4.1.От ЕР Юг ЕАД
- кабел NYUY-J RE от ТНН на БКТП "Надлеза" до ново ЕТ;
 - табло стандартизирано електромерно тип ТЕМО-1ТЧ(А+), монтирано до фасадата на БКТП "Надлеза" - 1 бр.;
 - предпазител автоматичен, триполусен - 1 бр.;
 - доставка и монтаж на СТИ на ЕЕ в ЕТ;
- 4.2. От клиента
- изграждане на кабелна линия ниско напрежение от стандартизирано електромерно табло до главно разпределително табло на обекта с необходимата комутационна апаратура в него.
5. Съществуващи електрически съоръжения, засегнати от изграждането на присъединявания обект и/или съоръженията за присъединяване:
- Не
6. Вещни права (включително и сервитутни), които заявителят следва да прехвърли и/или учреди или да осигури прехвърлянето им и/или учредяването им в полза на ЕР Юг: няма
7. Граница на собственост на електрическите съоръжения: Изходящите клеми на средствата за търговско измерване или изходящите клеми на разположените непосредствено след тях предпазители или прекъсвачи.
8. Срок за проектиране и изграждане на съоръженията за присъединяване от ЕР Юг до: 12месеца, след сключване на договора за присъединяване и учредяване на необходимите вещни права по т.6
9. Заявен срок от Клиента за изграждане на обекта:
- етап 1:** до 01.10.2025
- етап 2:** до
10. Съгласуване на условията за присъединяване с оператора на електропреносната мрежа:
- Не се предвижда
11. Необходимост от разширение и/или повишаване на преносните възможности на електроразпределителната мрежа:
- Не
12. Цени.
- Прогнозна цена за присъединяване: 3000.00 лева
- Описание на включените в прогнозната цена прогнозни разходи, свързани с присъединяването на обекта:
- прогнозни разходи по т. 10;

Забележка: Условията и сроковете на плащане, както и окончателната цена за присъединяване се определят в договора за присъединяване.

13. Временно електрозахранване за нуждите на строителството. 15 kW

III. ВАЛИДНОСТ НА СТАНОВИЩЕТО. СКЛЮЧВАНЕ НА ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР ИЛИ ДОГОВОР ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ

ОБЕКТ ЗА ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ

1. Настоящото становище се издава на основание чл. 2, ал. 3, т. 1, вр. чл. 15, ал. 1 Наредба № 6 и е с валидност **една (1) година**.

2. В срока на валидност на становището, следва:

2.1. да предоставите за съгласуване инвестиционен проект за обекта или други документи, предвидени в ЗУТ.

2.2. след съгласуване и одобряване на проектите и при издадено разрешение за строеж от компетентния орган, когато това е необходимо съгласно изискванията на ЗУТ- да подадете искане за изготвяне на договор за присъединяване, ведно с необходимите документи.

КОГАТО В СРОКА НА ВАЛИДНОСТ НА СТАНОВИЩЕТО НЕ Е ПОДАДЕНО ИСКАНЕ ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ДОГОВОР ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ, ВЕДНО С НЕОБХОДИМИТЕ ДОКУМЕНТИ - ПРОЦЕДУРАТА СЕ ПРЕКРАТЯВА.

Забележка: За процедури за временно електроснабдяване на строителни обекти; временно електроснабдяване на преместваеми обекти (включително зарядни точки) и за присъединяване на обект с преустановено присъединяване към мрежата не сключва договор за присъединяване и не се заплаща цена за присъединяване, когато за присъединяването (i) не е необходимо проектиране и изграждане на съоръжения за присъединяване по реда на ЗУТ и (ii) за целите на временното електроснабдяване на строителен обект се изграждат съоръжения за присъединяване, които се използват и за присъединяване на изграждания обект. В тези случаи се заплаща само цена за проучване на условията и начина на присъединяване, а условията за присъединяване се уреждат със становище за условията за присъединяване – в случаите по (i) или с договора за присъединяване на изграждания обект – в случаите по (ii).

Забележка: В случай, че присъединяваният обект, предмет на настоящото становище, представлява приемник на електрическа енергия в незастроен имот по смисъла на чл. 7, ал. 1, т. 10 Наредба № 6 и в същия имот започне строителство, настоящата процедура ще бъде служебно прекратена.

IV. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложенията към това становище представляват неразделна част от него:

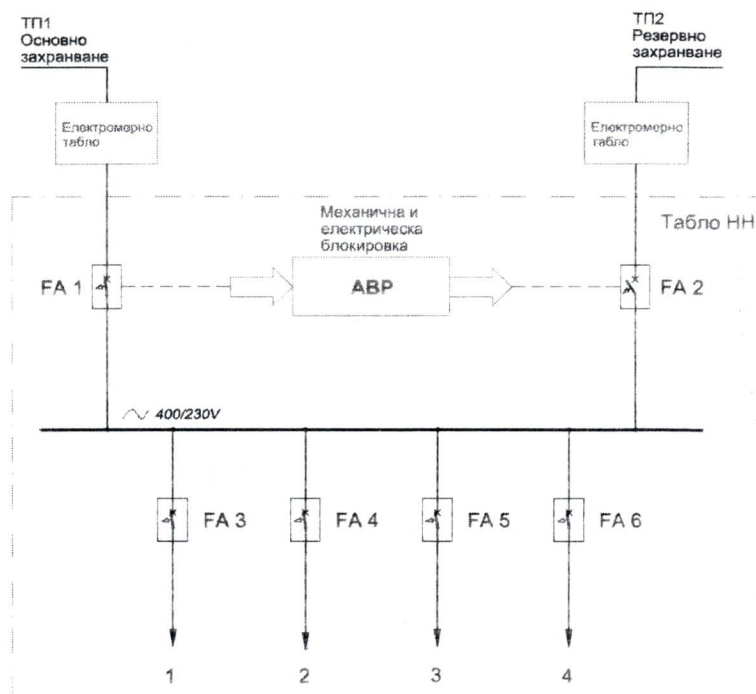
„Изисквания АВР и Агрегат“;

Задължителни условия за източник на резервно захранване

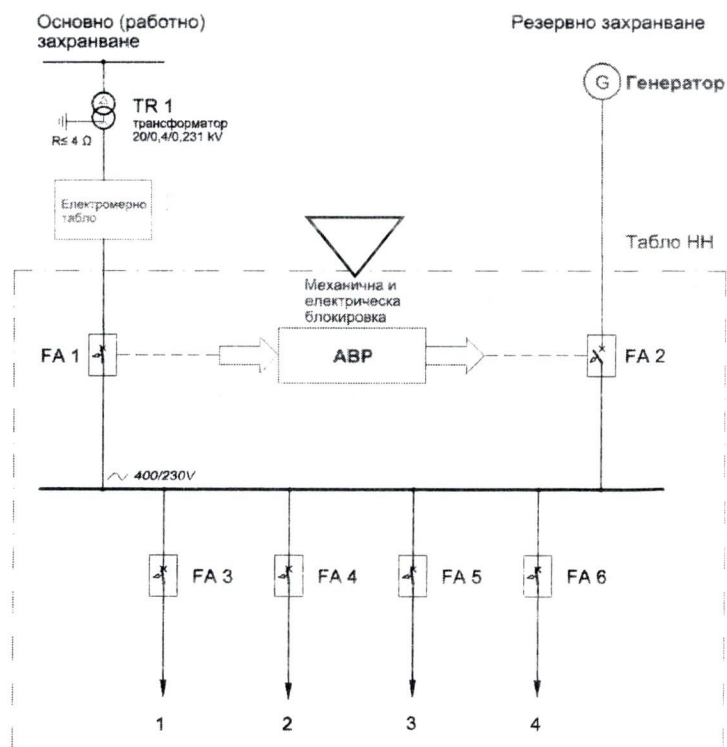
При проектиране, изграждане и експлоатация на уредба за ръчно или автоматично включване на резервно захранване (АВР), включително инсталиране на собствен източник на резервно захранване да се спазват следните технически изисквания:

1. Не се допуска включване в паралел между различните източници за електроснабдяване на присъединявания обект. Уредбата на АВР СрН (средно напрежение) да позволява ръчно включване в паралел между основното и резервното захранване, като това се извършва след разпореждане на оператора на мрежата.
2. Да се изгради електрическа и механична блокировка между въводите на двата източника на захранване. Не е допустимо използването на уредба за АВР единствено със софтуерни блокировки.
3. Напреженията за АВР се взимат от трите фази на въводите на двата източника на захранване.
4. Уредбата на АВР да се блокира при повреда в напреженовите вериги.
5. Едната от захранващите електропроводни линии се избира за основна (работен източник) по нормална схема, а другата за резервна, съгласно условията за присъединяване към електроразпределителната мрежа.
6. Автоматиката на АВР винаги да връща схемата автоматично към основният извод при възстановяване на напрежението по него, при наличие на трифазна симетрична система от напрежения на основният извод в продължение на 30 мин.
7. Уредбата на АВР да се блокира при късо съединение (к.с.) в уредбата на клиента.
8. Уредбата за АВР да не води до включване на резервното захранване при краткотрайно понижаване на напрежението в резултат на претоварване или близки външни к.с. Към резервно захранване се преминава след трайно отпадане на напрежението по основното захранване за време не по-малко от 3 сек. и наличие на трифазна симетрична система напрежения по резервното захранване.
9. Уредбата за АВР да има възможност за блокиране на действието си при оперативни манипулации на персонала – ръчно изключване на основното захранване.
10. Преди включване в експлоатация на уредба с резервен източник на захранване, Клиентът осигурява:
 - Сертификати на използваните съоръжения;
 - Протоколи от единични изпитвания и настройки, гарантиращи спазването на настоящите технически изисквания;
 - Одобрен и съгласуван проект, в случаите на присъединяване на нов обект към електроразпределителната мрежа;
 - Обучен персонал, притежаващ необходимата квалификационна група по безопасност и телефони за денонощна връзка с оперативния персонал на "Електроразпределение Юг" ЕАД.
11. Непосредствено преди инсталиране на собствен източник на резервно захранване (агрегат), Клиентът има задължение да подаде уведомление до "Електроразпределение Юг" ЕА по чл. 121, ал. 1 от Закона за енергетиката.
12. Приложими принципни схеми на свързване:

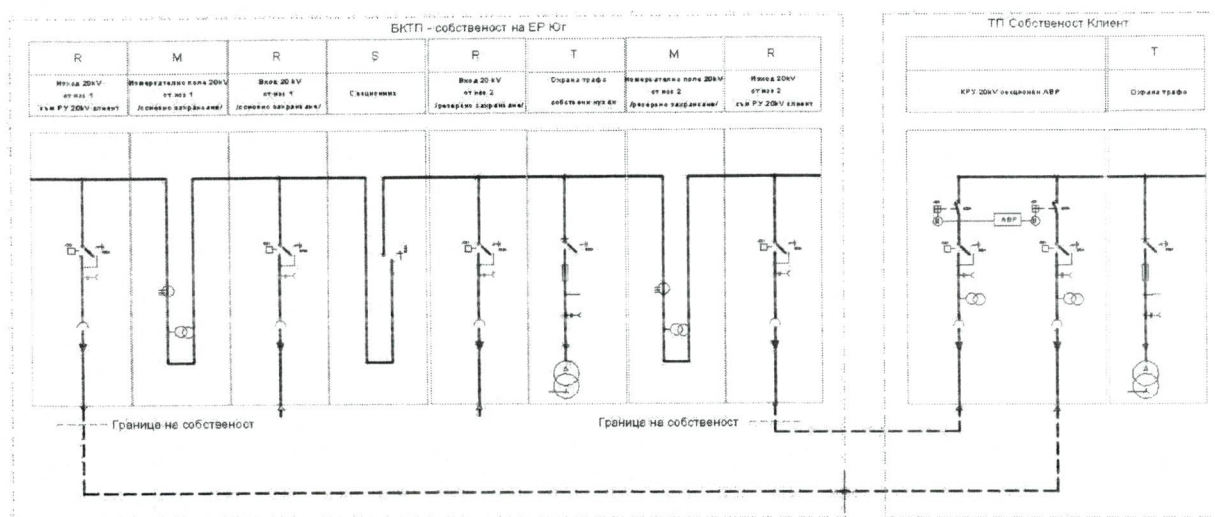
12.1. Принципна еднолинейна схема при изграждане на уредба с АВР на страна НН и резервно захранване от втори извод от мрежа НН:



12.2. Принципна еднолинейна схема при изграждане на уредба за АВР на страна НН и резервно захранване от собствен източник на резервно захранване (агрегат):



12.3. Принципна еднолинейна схема при изграждане на уредба за АВР на страна СрН:



Еднолинейните схеми са примерни, като точната конфигурация е уточнена в условията за присъединяване.

Представители на "Електроразпределение Юг" ЕАД имат право да извършват проверка на функционалността на уредбата. При установяване на неизправност, уредбата се извежда от експлоатация до отстраняването ѝ.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

6003. Ул. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-322503-24.03.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **35167.73.563**

Гр. Казанлък, общ. Казанлък, обл. Стара Загора

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-88/26.11.2015 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **11.10.2022 г.**

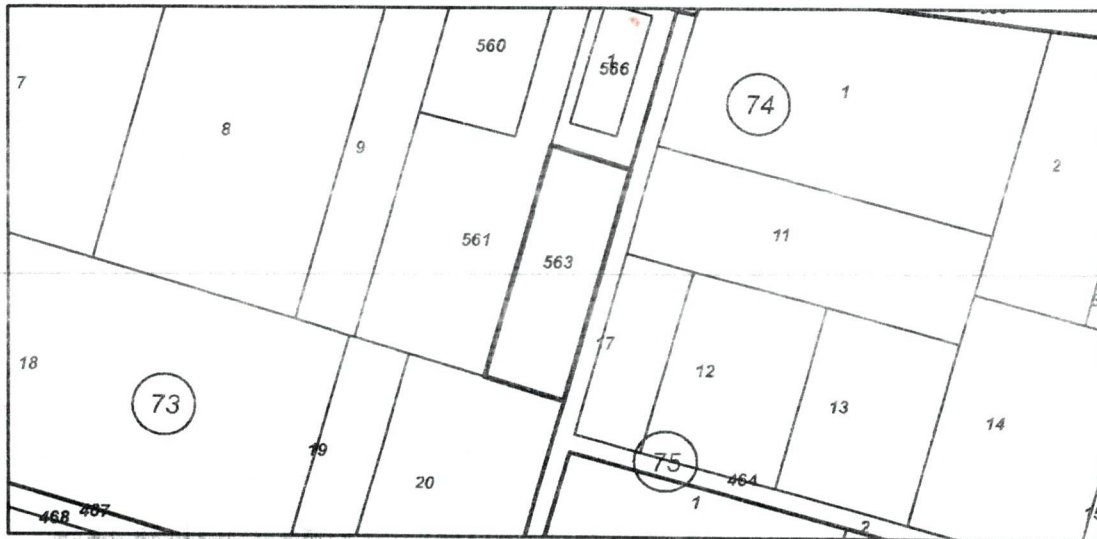
Адрес на поземления имот: **гр. Казанлък, местност КАСМЕРА**

Площ: **1361 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**

Координатна система KKC2005



М 1:2000

Предшвен идентификатор: **35167.73.11**

Номер по предходен план: **073011**

Съсед: **35167.73.20, 35167.74.464, 35167.73.566, 35167.73.561**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **123618836, "ИПС - ИНЖЕНЕРИНГ" ООД**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

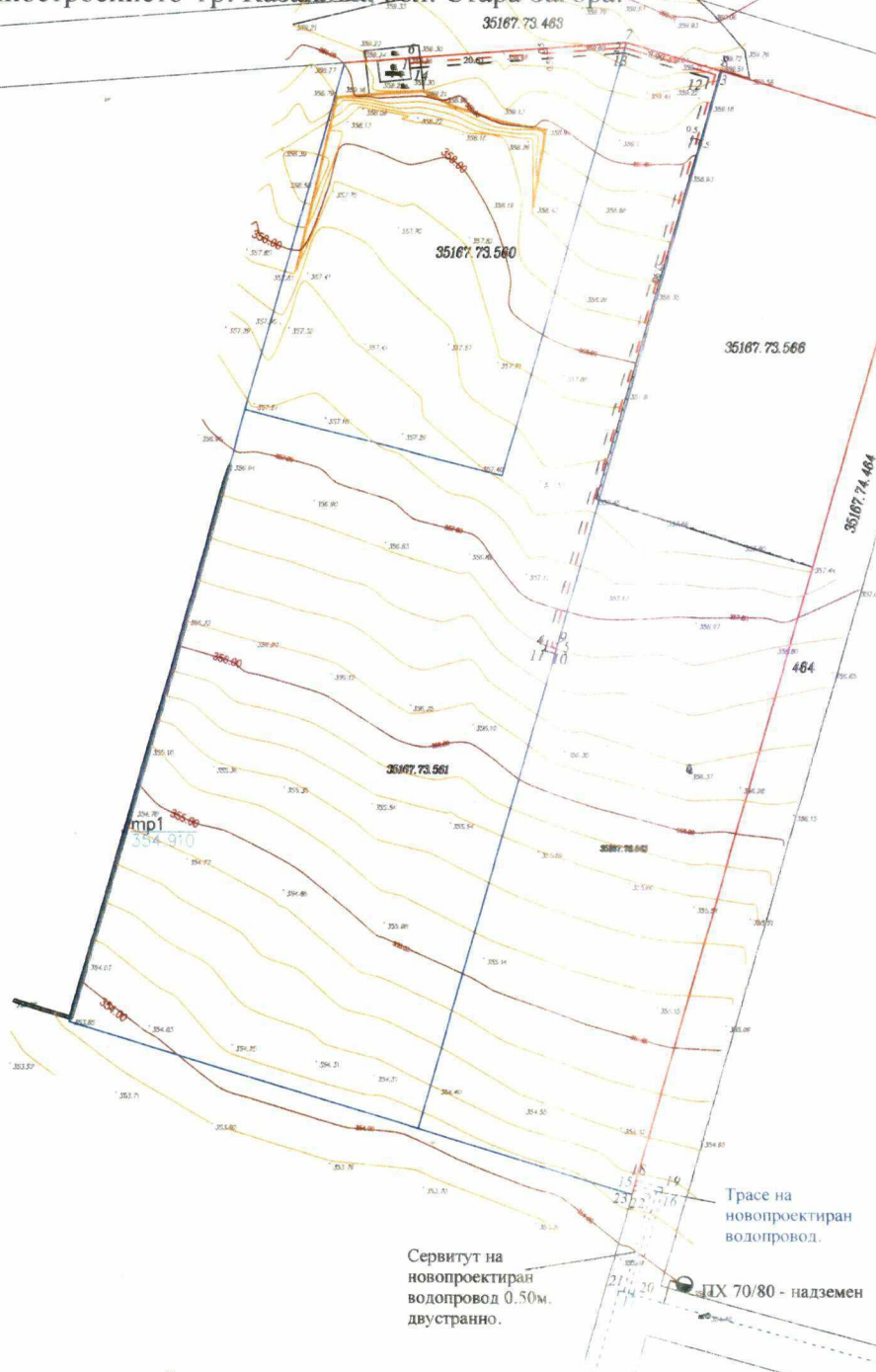
Нотариален акт № 97 том 20 рег. 5964 дело 4181 от 27.09.2022г., издаден от Служба по вписванията
гр.Казанлък

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица № 15-322503-24.03.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-151380-16.03.2023 г.

Техническо задание за: ПУП - Парцеларни планове за външно ел. и ВиК захранване на поземлен имот с идентификатор 35167.73.563 местност "Касмера" на обект - склад за детайли за машиностроението гр. Казанлък, обл. Стара Загора.



Трасировъчни данни на оста на ел. кабела

№	X	Y
1	4719883.248	494134.226
2	4719884.795	494154.778
3	4719882.195	494163.387
4	4719826.406	494147.889
5	4719826.272	494148.371

Трасировъчни данни на сервитута на ел. кабела

№	X	Y
6	4719883.759	494134.180
7	4719885.307	494154.921
8	4719882.531	494163.999
9	4719826.754	494148.505
10	4719825.790	494148.237
11	4719826.058	494147.273
12	4719881.858	494162.774
13	4719884.289	494154.723
14	4719882.749	494134.264

Трасировъчни данни на оста на водопровода

№	X	Y
15	4719773.950	494156.004
16	4719773.366	494158.069
17	4719763.444	494155.417

Трасировъчни данни на сервитута на водопровода

№	X	Y
18	4719774.431	494156.138
19	4719773.713	494158.679
20	4719763.315	494155.900
21	4719763.573	494154.934
22	4719773.019	494157.458
23	4719773.468	494155.870

Засегнати имоти от трасето на външния водопровод.

Имот №	Землище	Вид собственост	Вид територия	НТП	Площ на имота	Дължина в метри	Сервитут м ²
35167.73.464	гр. Казанлък	Общинска публична	Земеделска	За селскостопански, горски ведомствен път	4214 кв.м.	12.42м.	12.42м. ²

Засегнати имоти от трасето на ел. кабела.

Имот №	Землище	Вид собственост	Вид територия	НТП	Площ на имота	Дължина в метри	Сервитут м ²
35167.73.560	гр. Казанлък	Частна	Урбанизирана	За друг вид производствен, складов обект.	1010 кв.м.	20.61м.	20.61м. ²
35167.73.561	гр. Казанлък	Частна	Земеделска	Изоставена орна земя	2607 кв.м.	66.89м.	67.39м. ²

87.50м. 88.00м.²

Съгласувано

Ел. инж. Ст. Чалов
ВиК. инж. Мана Попов

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИПС-ИНЖЕНЕРИНГ
ОБЕКТ: Техническо задание за ПУП - Пар
външно ел. и ВиК захранване на склад за
машиностроението гр. Казанлък, обл. Стара Загора.
местност
ПРОЕКТ
ЧЕРТЕЖ

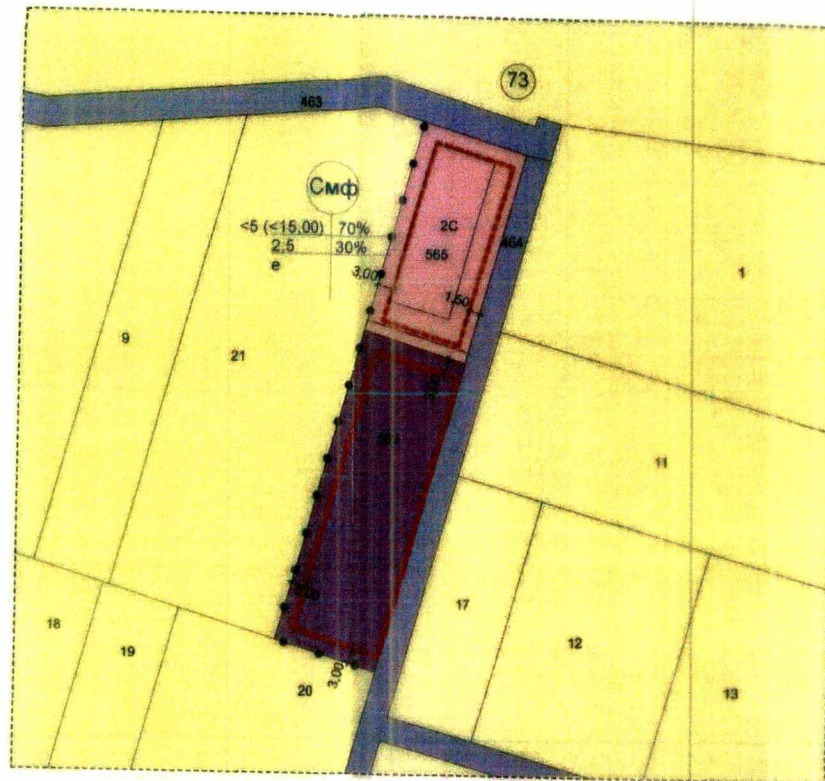
ПРОЕКТ за изменение на ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ

за имоти с идентификатори 35167.73.10
и 35167.73.11
с проектни идентификатори 35167.73.563 и
35167.73.565
в землището на гр.Казанлък,
ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

N



M 1:1000



- имот с предназначение за производствени и складови дейности
- имот с предназначение за обществено и делово обслужване
- полски път
- имот с предназначение за земеделски дейности
- ограничителни линии на застрояване
- граница на промяна на режима на застрояване

ИМОТ №	ПЛОЩ	УЗ	ЕТАЖНОСТ / височина /	ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ			НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ		
				П.з.	К.инт.	П.озел.	е	д	с
35167.73.565	0,880 дка	Смф	<5 / <15,00/	70%	2,5	30%	●		
35167.73.563	1,361 дка	Смф	<5 / <15,00/	70%	2,5	30%	●		

