

14057/149875

Листа 15920

изготвен съгласно чл.56

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

Казанлък

ОДОБРЯВАМ:
(Кмет на община): С

Дервишев
(име, презиме, подпис и печат)

регистър 2 - 33
картотека 15
досие (РЗ) 10

АКТ № 630
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в с.Черганово

1.ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	10.04.2003 гр. Казанлък										
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	заповед на кмета №269 от 03.04.2003г.										
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА характер (къща,апартамент,дворно място,п-л и др.); размер (целия имот или ид.ч. е общински); обща пл.-застр.,незастр.) (площ в кв.м.,етажност, конструкция,година на построяване)	гrobiщен парк с обща площ 10 776,00 кв.м. представляващ имот с пл.№048002 в м."Карапча"в землището на с.Черганово сграда-ритуален дом <table border="0"> <tr> <td>Акт.част изцяло навес с три стени</td> <td>Р-мер 36,00 Ет.:</td> <td>1 к-ция: масивна</td> <td>Г-на на постр 1980</td> </tr> <tr> <td>Акт.част изцяло</td> <td>Р-мер 56,50 Ет.:</td> <td>1 к-ция: масивна</td> <td>Г-на на постр 1980</td> </tr> </table>			Акт.част изцяло навес с три стени	Р-мер 36,00 Ет.:	1 к-ция: масивна	Г-на на постр 1980	Акт.част изцяло	Р-мер 56,50 Ет.:	1 к-ция: масивна	Г-на на постр 1980
Акт.част изцяло навес с три стени	Р-мер 36,00 Ет.:	1 к-ция: масивна	Г-на на постр 1980								
Акт.част изцяло	Р-мер 56,50 Ет.:	1 к-ция: масивна	Г-на на постр 1980								
БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име,адрес)											
СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес)											
СЪСТАВЕНИ ПО-МАЛКИ ЧАСТИ (№ и дата)											
МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: кв.,парцел,пл.№, етажност,ж.к.,ул.№, вх.,ап.,ет.):	гр.(с.) с.Черганово кв: парцел: пл. №: 2 местност: "Карапча" ж.к.: ул: №: бл: вх:										
ГРАНИЦИ на целия имот (съсед и на съседните помещения, мазета):	север,изток,запад и юг-имот №048001-пасище,мера.										

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

Имена	Заповед №	Дата	Вид
Община Казанлък	269	03.04.2003	

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТА Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО

12. АКТ ОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

П. Миронова, гл. експерт

13. ЗАБЕЛЕЖКА:

Имотът е обявен за публична общинска собственост с Решение №119 от 19.12.1996г. На ОбС-Казанлък.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

6003, Ул."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-245735-12.03.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 80532.48.2

С. Черганово, общ. Казанлък, обл. Стара Загора

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-963/20.12.2017 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
12.03.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Черганово, местност КАРАПЧА

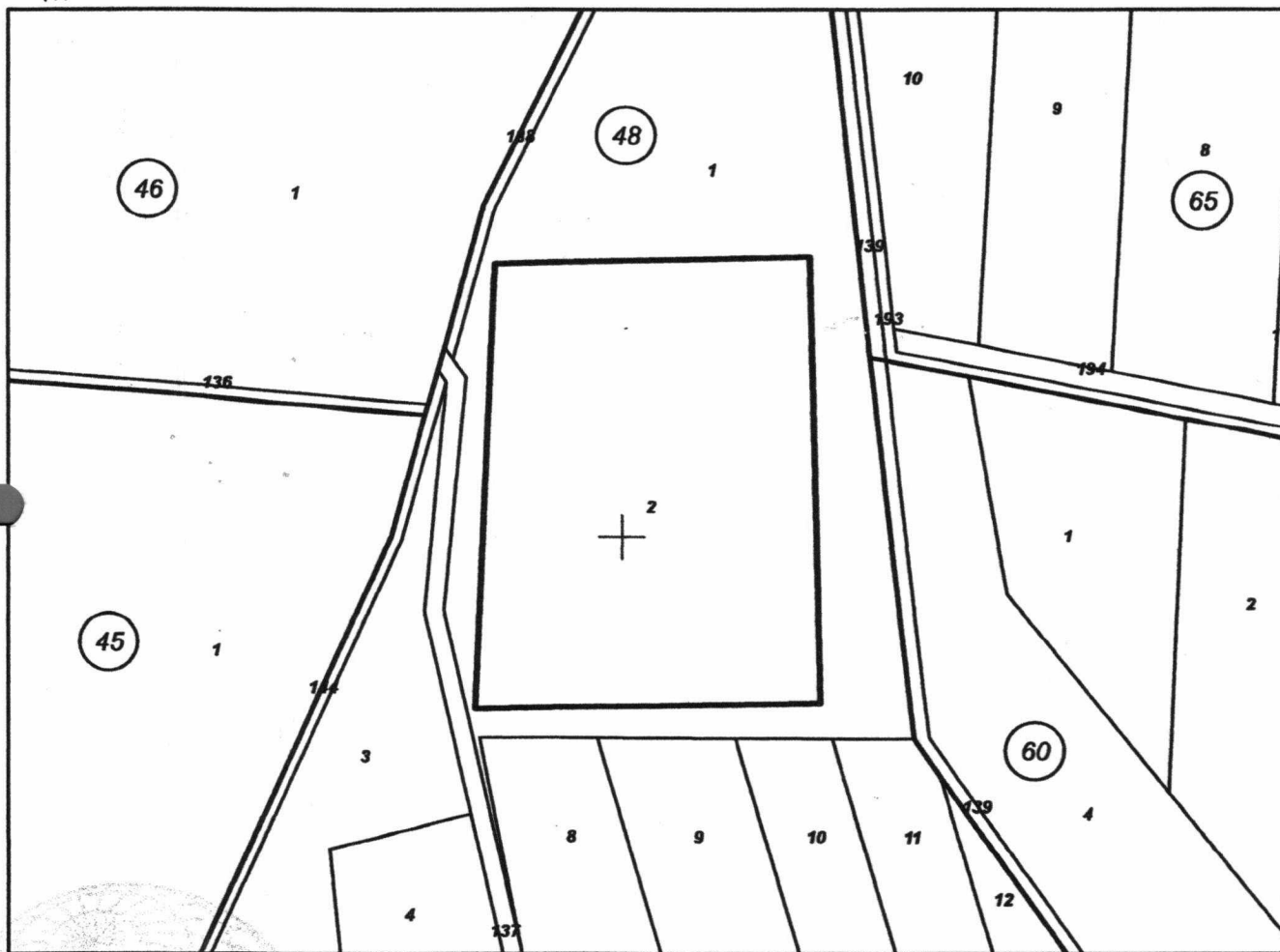
Площ: 10775 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Гробищен парк

Категория на земята: 0

Координатна система ККС2005



М 1:2000

4-г. издадена въз основа на
1977-12.03.2024 г.

Алексиева ОЗЛ Казанлък

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Soфия, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **048002**
Съсед: **80532.48.1**

Собственици по данни от КРНИ:
1. 000817778, ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за публична общинска собственост № 163 том I рег. 1678 дело 675 от 18.04.2003г., издаден от
Служба по вписванията гр.Казанлък

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

24 г. издадена въз основа на
5977-12.03.2024 г.

Алексиева ОЗЛ Казанлък

ОБЩИНА
КАЗАНЛЪК
№ 110-16-19
06.08.2024 г.

КМЕТСТВО с. ЧЕРГАНОВО общ. КАЗАНЛЪК

ДО
Г-ЖА ДАНИЕЛА КОЕВА
ЗАМ.КМЕТ НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
КМЕТ с. ЧЕРГАНОВО
№ 98
06.08.2024.
ОБЛ. СТАРА ЗАГОРА
Д. Д.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ
СЛАВКА ВЕНКОВА КОСТАДИНОВА – КМЕТ НА с.ЧЕРГАНОВО

УВАЖАЕМА Г-ЖО КОЕВА,

При направен оглед на навеса на гробищния парк в с. Черганово, се констатира, че същият е опасен за ползване. Нарушена е структурата на бетоновата плоча до показване на арматурата, има изкъртени тухли, напукана е зидарията на всички стени. Козирката на входната врата също е опасна при преминаване.

Сградата е полуразрушена и негодна за ползване.

Молим за Вашето компетентно становище по въпроса.

С уважение,

К М Е Т с. Черганово: ..

/С. Костадинова/

ОБЩИНА		
КАЗАНЛЪК		
№	110-16-5	
	04.02	2024 г.

КМЕТСТВО с. ЧЕРГАНОВО общ. КАЗАНЛЪК

ДО
Г-ЖА ГАЛИНА СТОЯНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК
КМЕТ с. ЧЕРГАНОВО
№ 14
06.02.2024 г.
ОБЛ. СТАРА ЗАГОРА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ
СЛАВКА ВЕНКОВА КОСТАДИНОВА – КМЕТ НА с. ЧЕРГАНОВО

УВАЖАЕМА Г-ЖО СТОЯНОВА,

При направен оглед на навеса в гробищният парк на с. Черганово, се констатира, че същият е опасен за ползване. Нарушена е структурата на бетоновата плоча до показване на арматурата, има изкъртени тухли от северна страна, напукана е зидарията на всички стени. Козирката на входната също е опасна при преминаване. Сградата е полуразрушена и негодна за ползване.

Молим за Вашето компетентно становище по въпроса.

С уважение,

К М Е Т с. Черганово:
/С. Костадинова/

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

/във връзка с чл. 196, ал.1 и 2 от ЗУТ/

Днес, 26.08.2024г. комисия за опасни сгради, назначена със Заповед №1079/14.06.2024 г. на Кмета на община Казанлък в състав:

1. инж. Дойко Костадинов – началник отдел ТИКС;
2. инж. Божидар Куманичлиев – ст. експерт ТИКС;
3. инж. Магдалена Славова – ст. експерт ТИКС;
4. Красимир Парамов – ст. експерт ТИКС;

извърши проверка на строеж: „Сграда с навес към нея и стоманобетонна рамка на портална врата на гробищния парк“, намираща се в ПИ с идентификатор 80532.48.2 по КKKP на землището на с. Черганово, с номер по предходен план 048002.

I. Комисията събра следните данни за вида и състоянието на строежите:

1. ПИ с идентификатор 80532.48.2 по КKKP на землището на с. Черганово, представлява публична общинска собственост съгласно АПОС №630 от 10.04.2003г.
2. Сградата е видимо от масивна конструкция, едноетажна, със застроена площ 36 кв. м. Застроена площ на навеса към нея е 56,50 кв. м. Изпълнена е със стени от тухли, подът е стоманобетонна плоча, таванът е от носещи греди и плоча. Сградата е строена с носещи кръгли колони, носещи са и тухлените зидове, по които се забелязват пукнатини, дупки и участъци с паднала мазилка. Плочата е с компрометирана замазка, поради което се е пропила с влага и има видими петна от мухъл. Прозорците и дограмата са разбити.
3. Стоманобетонната рамка на порталната врата на гробищния парк е със значителна пукнатина и провисване по средата на горната греда на рамката. Бетоновото покритие се е обрушило и армировката се е оголила и ръждясала от атмосферното влияние.
4. Строежите са физически и морално остарели и създават опасност за здравето и живота на влизащите в, и под тях и минаващите покрай тях граждани, поради естествено износване и компрометиране на елементите им и поради действащите натоварвания и атмосферни влияния върху тях.

II. Предложение на комисията.

На основание чл. 195, ал.4 от ЗУТ да се издаде Заповед, с която да се ограничи достъпът до „Сграда с навес към нея и стоманобетонна рамка на портална врата на гробищния парк“, намиращи се в ПИ с идентификатор 80532.48.2 по КKKP на землището на с. Черганово, с номер по предходен план 048002. Същите са с

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

компрометирани носещи и ограждащи конструкции, опасни и негодни за ползване. Заstraшени са от самосрутване и представляват опасност за влизащите в, и под тях и минаващите покрай тях граждани. Строежите трябва да бъдат премахнати, като се спазват законовите правила и норми.

Съставили:

1. инж. Дойко Костадинов – началник отдел ТИКС
2. инж. Божидар Куманичлиев - старши експерт ТИ
3. инж. Магдалена Славова – ст. експерт ТИКС...
4. Красимир Парамов – ст. експерт ТИКС

















