7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнес среда.

ПРОТОКОЛ № 21

Днес, 17.06.2025, от 16:00 часа в град Казанлък, в Залата за заседания - Зала "Инфра" се проведе заседание на Постоянна комисия по "7. Комисия по разпореждане с общинска собственост, европейски проекти и бизнес среда.".

Председател: Младен Димитров Желев - Присъствал
Заместник-председател: Теодора Ганчева Иванова - Присъствал

Присъствал

- Валентин Петров Кралев
- Живка Михалева Железова
- Иван Георгиев Лапчев
- Красимира Белчева Харизанова
- Симеон Тодоров Шопов
- Станчо Георгиев Леков
- Янко Тонев Запрянов

Присъствали още
Драгомир Петков, Теменужка Люцканова, Ивелина Мутафчиева, Румяна Сандалова

Дневен ред

1 - ОС_1482 / 27.05.2025: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена **в размер на 17800,00 лв.,** без ДДС за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост, при доброволно прилагане на ПУП: **Незастроена земя с площ 234 кв. м,** представляваща реална част от УПИ **II-379**, отреден „За жилищно строителство“, с обща площ 1014 кв. м в кв. 48 по ПУП на **гр. Шипка**, общ. Казанлък.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

2 - ОС_1492 / 29.05.2025: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на **Наредба №1** за осигуряване на обществения ред в община Казанлък.
Становище на комисията:

ПК подкрепя проекта за решение с 1 глас "Въздържал се". Симеон Шопов предлага в чл. 22, ал. 7, срокът за възстановяване на депозит да се промени от 3 месеца на до 30 дни.

3 - ОС_1494 / 29.05.2025: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост върху **Поземлен имот с идентификатор 35167.271.914** с площ 1615 кв.м по КККР на гр. Казанлък, чрез продажба на общинската част 1015/1615 идеални части от земята, без построените в имота сгради, на съсобствениците, **за сумата от 15 276 лв.**, без ДДС.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

4 - ОС_1495 / 30.05.2025: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно прекратяване на съсобственост върху **Поземлен имот с идентификатор 35167.221.372** с площ 1108 кв.м по КККР на гр. Казанлък, чрез продажба на общинската част 608/1108 идеални части от земята на съсобственика**, за сумата от 9 150 лв**., **без ДДС.**
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

5 - ОС_1502 / 06.06.2025: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Разрешение за изработване на проект за ПУП – план за регулация и застрояване в едно с план - схеми за техническата инфраструктура за **ПИ с идентификатор 35167.119.781** по КККР на извън урбанизираната територия на **гр. Казанлък,** територия „Земеделска“, НТП „Друг вид земеделска земя“, с площ 4326 кв.м, с цел промяна на предназначението на територията от „земеделска“ в „урбанизирана“ и изграждане на складови и производствени сгради; **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

6 - ОС_1503 / 06.06.2025: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: 1. Разрешение за изработване на проект за ПУП – парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 38563.11.14, територия „Земеделска“ с НТП „Нива“, площ 3216 кв. м. в местност „Адалъка“, с. Копринка, общ. Казанлък; 2. Изразяване предварително съгласие за промяна предназначението на засегнатите от парцеларния план земеделски земи; 3. Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

7 - ОС_1506 / 10.06.2025: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно определяне на пазарна цена **в размер на 3050,00 лв.,** без ДДС за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост, при доброволно прилагане на ПУП: Незастроена земя с площ 120 кв. м, представляваща реална част от **УПИ IV-347**, **348**, с обща площ 1180 кв. м, в кв.51 **с. Средногорово**, общ. Казанлък.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

8 - ОС_1507 / 10.06.2025: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно: **1.** Разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП - план за улична регулация и план за регулация в обхват част от кв.52 по плана на гр. Казанлък относно УПИ VII_{4082} – „За ЖС“, представляващ ПИ 35167.506.4082 по КККР на гр.Казанлък територия „урбанизирана“ с НТП „Ниско застрояване (до 10 m)“, площ 238 кв.м с цел приобщаване на площ от 27 кв. м към имота. **2.** Одобряване на заданието, съставено от Възложителя.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

9 - ОС_1509 / 10.06.2025: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение

относно даване на съгласие за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд. **С Писмо с вх. №ОС-1527/16.06.2025 г.,** вносителят прави корекция в проекта за решение, съгласно становище на юриста на ОбС. */Виж в "Преписка" и в "Допълнителни материали"/*
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

10 - ОС_1511 / 11.06.2025: Доклад от Николай Златанов - Председател на Общински съвет - Казанлък с проект за решение относно приемане на Отчет за дейността на Общински съвет - Казанлък и неговите комисии, за периода от 01.12.2024 г. до 31.05.2025 г.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

11 - ОС_1512 / 11.06.2025: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно откриване на процедура по провеждане на конкурс за управител на публично предприятие МБАЛ "Д-р Христо Стамболски" ЕООД, гр. Казанлък. ***(Допълва се състава на комисията с 4 общински съветника)***
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

12 - ОС_1515 / 13.06.2025: Доклад от Галина Стоянова - Кмет на община Казанлък с проект за решение относно отдаване под наем за срок от 2 години на общински терен с обща площ 319 кв.м, представляващ част от ПИ с идентификатор 35167.502.240 по КККР на гр. Казанлък.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

13 - ОС_1518 / 13.06.2025: Доклад от Драгомир Петков - За Кмет на общината, оправомощен със Заповед №1030/10.06.2025 г. с проект за решение относно **отказ** за закупуване на 1/2 идеална част от Двуетажна масивна жилищна сграда, разположена в североизточната част на **УПИ IV-764,** в кв.74 по ПУП на с. Копринка, общ. Казанлък, за предложената от собствениците сума - 50 000 лв.
Становище на комисията: ПК подкрепя проекта за решение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: ..... ПРОТОКОЛИСТ: .....